

Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

Žádost o vystavení nové nájemní smlouvy k bývalému podnikovému bytu

Žadatel

1) Jméno	2) Příjmení	4) Stav
		5) R. č.
3) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		6) Tel/mobil
		7) E-mail
8) Obec, m.č.	9) PSČ	10) Od data
11) Předchozí adresa trvalého pobytu	12) PSČ	13) Od data

Manžel/manželka žadatele

14) Jméno	15) Příjmení	17) Stav
		18) R. č.
16) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		19) Tel/mobil
		20) E-mail
21) Obec, m.č.	22) PSČ	23) Od data
24) Předchozí adresa trvalého pobytu	25) PSČ	26) Od data

Poznámka: pokud má žadatel či manžel/manželka žadatele jiné trvalé bydliště než v bytě, u kterého je uplatňován přechod nájmu, je třeba doložit potvrzení, zda v místě trvalého bydliště je či není nájemcem bytu-domu (potvrzení vydá majitel domu, správa domu apod.), případně vlastníkem bytu-domu (což doloží výpisem z katastru nemovitostí).

Další osoby, které budou byt užívat

27) Jméno	28) Příjmení	29) R. č.	30) Vztah k žadateli

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
tel: 236 002 758, 236 002 086, 236 002 303, fax: 236 007 018
e-mail: magistrat@cityofprague.cz
<http://www.praha.eu>

31) Žádám tímto o vystavení nové nájemní smlouvy na bývalý podnikový byt číslo		32) velikost	
33) na adrese:			
34) ulice, číslo pop./or.	35) obec, m.č.	36) PSČ	
37) Komu byl výše uvedený podnikový byt přidělen:			
38) jméno	38) příjmení	39) r. č.	40) vztah k žadateli
41) Kým byl výše uvedený podnikový byt původnímu žadateli přidělen (název podniku, adresa):			
42) Datum přidělení		43) Byt byl přidělen na dobu <input type="checkbox"/> určitou <input type="checkbox"/> neurčitou	

(předložte rozhodnutí podniku, popř. Dohodu o užívání bytu)

44) S původním nájemcem jsem/jsmo ve shora uvedeném bytě bydlel/a/i ve společné domácnosti ode dne	
45) Původní nájemce se z výše uvedeného bytu trvale odhlásil nebo opustil společnou domácnost dne:	
<input type="checkbox"/> 46) Původní nájemce zemřel dne:	<input type="checkbox"/> 47) S původním nájemcem jsem se rozvedl/a dne:

(předložte ověřenou kopii úmrtního listu)

(předložte a) notářsky ověřenou kopii rozsudku soudu s vyznačením právní moci,
b) ověřené prohlášení bývalého manžela(ky), že si na výše uvedený byt nebude činit nárok.)

Další důležité informace žadatele:

48)

Čestné prohlášení svědků (sousedů)

49) Potvrzuji, že žadatel žil s dosavadním uživatelem bytu ve společné domácnosti od:				
50) Jméno	51) Příjmení	52) Číslo OP	53) Adresa trvalého pobytu	54) Podpis

Vyjádření správce

<p>55) Placení nájmu:</p> <p><input type="checkbox"/> řádné, pravidelné, bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> nepravidelné, nyní bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> dříve dluh nebo žaloba na dluh</p> <p><input type="checkbox"/> nyní dluh ve výši <input type="text"/> Kč</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>56) Užívání bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> bez problémů</p> <p><input type="checkbox"/> stížnosti</p> <p><input type="checkbox"/> porušování nájemní smlouvy</p> <p><input type="checkbox"/> nepovolené stavební úpravy</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>57) Technický stav bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> uspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> neuspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> jiný</p>
<p>55) Datum, razítko, podpis</p>		

Čestné prohlášení žadatele *

<p>58) Prohlašuji tímto, že</p> <p><input type="checkbox"/> jsem nájemcem bytu, přikládám úředně ověřenou fotokopii nájemní smlouvy,</p> <p><input type="checkbox"/> nejsem nájemcem žádného bytu,</p> <p><input type="checkbox"/> jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks,</p> <p><input type="checkbox"/> nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,</p> <p>dále přikládám:</p> <p><input type="checkbox"/> originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této žádosti,</p> <p><input type="checkbox"/> aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této žádosti,</p> <p><input type="checkbox"/> fotokopii občanského průkazu</p> <p><input type="checkbox"/> ověřenou kopii úmrtního listu</p> <p><input type="checkbox"/> notářsky ověřenou kopii rozsudku soudu s vyznačením právní moci</p> <p>a dále tímto prohlašuji, že</p> <ul style="list-style-type: none"> - veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé, - jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu podle ust. § 39 a § 49a Obč. zák.
--

59) Ověřený podpis:

60) Prohlášení

Jméno, příjmení, rodné číslo

Jméno, příjmení, rodné číslo

jako nájemce/nájemci bytu č. o velikosti v patře domu č.p.

na adrese

jsem/jsme trvale opustil/opustili společnou domácnost vedenou ve shora uvedeném bytě

s (kým) od data

a vzdávám/e se práva nájmu k tomuto bytu dne, neboť jsme se odstěhoval/i do bytu na adrese

- jehož jsem/jsme nájemcem/vlastníkem*

- jehož nájemcem/vlastníkem je*

Do bytu, kde nyní trvale žiji/žijeme, jsem/jsme se přihlásil/přihlásili k trvalému pobytu dne

V Praze, dne

61) Ověřený podpis nájemce/nájemců:

--	--

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká
** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

60)

P r o h l á š e n í

Jméno	Příjmení	Rodné číslo
Jméno	Příjmení	Rodné číslo

jako nájemce/nájemci bytu
č. o velikosti v patře domu č.p.
na
adrese:

jsem/jsme trvale opustil/opustili společnou domácnost vedenou ve shora uvedeném bytě
s od data
(kým)

a vzdávám/e se práva nájmu neboť jsme se odstěhoval/i do
k tomuto bytu dne bytu na adrese

jehož jsem/jsme nájemcem/vlastníkem*

jehož nájemcem/vlastníkem je*

Do bytu, kde nyní trvale žiji/žijeme, jsem/jsme se přihlásil/přihlásili k trvalému pobytu
dne:

V Praze, dne:

61) <u>Ověřený podpis nájemce/nájemců:</u>	

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká
** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Jméno a příjmení žadatele(ů):

.....
.....

Adresa trvalého bydliště žadatele(ů):

.....
.....

- 1) Uděluji správci osobních údajů, tj. hlavnímu městu Praze se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2, IČ: 00064581 a zpracovateli, tj. správcovské společnosti, která na základě mandátní smlouvy vykonává správu obytných domů ve vlastnictví hlavního města Prahy
výslovný souhlas

- ke zpracování osobních údajů v rozsahu: jméno a příjmení, rodné číslo, telefonní číslo
- k pořizování kopií průkazů a listin, obsahujících chráněné a citlivé údaje a jejich archivaci ve spisu.

2) K účelu:

podle ust. § 5 odst. 2 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a ust. § 13c zákona č. 133/2000 Sb., zákon o evidenci obyvatel je zpracování shora specifikovaných osobních údajů nezbytné

- pro jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu/podnájmu bytu v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy dle ust. § 685 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu/podnájmu obytné místnosti v zařízení určeném k trvalému bydlení dle ust. § 717 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu § 706 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o dobrovolné výměně bytu dle ust. § 715 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro plnění nájemní/podnájemní smlouvy nebo smlouvy o nájmu/podnájmu obytné místnosti v zařízení určeném k trvalému bydlení a jeho vymáhání v soudním, exekučním a správním řízení
- pro rušení údaje o místě trvalého pobytu.

3) Na dobu:

nezbytně nutnou, t.j. na dobu trvání nájemního/podnájemního vztahu a po jeho skončení na dobu než bude předmět nájmu/podnájmu vyklizen a odevzdán, bude zrušen údaj o místě trvalého pobytu a vymoženy pohledávky z uzavřené smlouvy.

V Praze dne

.....
podpis žadatele(ů)

.....
podpis žadatele(ů)

Poučení:

Tento souhlas musí správce a zpracovatel prokázat po dobu zpracování osobních údajů, k jejichž zpracování byl souhlas dán. Subjekt údajů má právo přístupu ke svým osobním údajům. Požádá-li subjekt údajů o informaci o zpracování svých osobních údajů, je mu správce povinen tuto informaci bez zbytečného odkladu předat. Obsahem informace je vždy sdělení o účelu zpracování osobních údajů, o osobních údajích, případně o kategoriích osobních údajů, které jsou předmětem zpracování, včetně dostupných informací o jejich zdroji, povaze automatizovaného zpracování v souvislosti s jeho využíváním pro rozhodování, jestliže jsou na základě tohoto zpracování činěny úkony nebo rozhodnutí, jejichž obsahem je zásah do práva a oprávněných zájmů subjektů údajů, příjemců, případně kategorií příjemců. Správce má právo za poskytnutí informace požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. Povinnost správce poskytnout informace subjektů údajů může za správce plnit zpracovatel. Pokud subjekt údajů zjistí nebo se domnívá, že správce nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat správce nebo zpracovatele o vysvětlení, požadovat, aby správce nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav, zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Je-li žádost subjektu údajů shledána oprávněnou, správce nebo zpracovatel odstraní neprodleně závadný stav. Nevyhoví-li správce nebo zpracovatel žádosti subjektu údajů, má

subjekt údajů právo obrátit se přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů. Postup nevylučuje, aby se subjekt údajů obrátil se svým podnětem na Úřad pro ochranu osobních údajů přímo. Pokud v důsledku zpracování osobních údajů vznikla subjektu údajů jiná než majetková újma, postupuje se při uplatňování jejího nároku podle § 13 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. V otázkách náhrady škody se použije obecná úprava odpovědnosti za škodu podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Ochranu osobních údajů upravuje zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.