

## ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ A REGULATIVŮ LOKALITY

### I/ SOUČASNÝ STAV A VÝCHODISKA ŘEŠENÍ

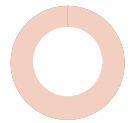
Lokalita je vymezena na základě společného převažujícího charakteru, historického vývoje a principu a vazeb prostorového uspořádání. Jelením příkopem je nazýváno ostře zaříznuté údolí potoka Brusnice v areálu Pražského hradu. Tato přírodní rokle odděluje hradní ostroh od severního hradního předpolí. Lokalita je rozdělena na dvě části – horní a dolní, odděleny jsou Prašným mostem. Do horní části Jeleního příkopu, nacházející se v západní části lokality, lze sestoupit ze zahrady Na Baště Kyklopským schodištěm, dále z ulice U Brusnice nebo dvěma cestami přímo z Prašného mostu. Nachází se zde louka a u ní bývalý domek medvědáře s medvědářiem. Nad příkopem je Masarykova vyhlídka renovovaná architektem J. Plečnikem. Součástí příkopu je grotta se studánkou, socha ponocného a socha zvaná Krakonoš. Do dolního Jeleního příkopu je možné se dostat přes terasy nad Chotkovou ulicí nebo brankou z horní části ulice Na Opyši. Další přístup je vedle Prašného mostu z okraje Královské zahrady. Příkop je významným vycházkovým místem pro návštěvníky Pražského hradu.

**Vybrané limity:** Památková rezervace

### II/ ODŮVODNĚNÍ ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ LOKALITY

#### Odůvodnění zastavitelnosti

Lokalita je vymezena jako zastavitelná nestavební. Lokalitu tvoří plochy, které jsou součástí zastavěného území, vymezeného k 31. 3. 2021. Převážně jde o nezaplněné plochy s vegetací, které jsou pro charakter lokality určující. Metropolitní plán tento stav respektuje a navrhuje zachovat.



zastavitelnost

#### Odůvodnění typu struktury

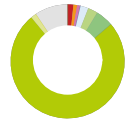
Lokalitě je přiřazen typ struktury parkové prostranství. Lokalitu tvoří převážně nestavební urbánní struktura významného městského parku, v níž jsou převážně zastoupeny plochy s nelesní vegetací uspořádané do uceleného kompozičního celku. Vymezením lokality se strukturou parkového prostranství Metropolitní plán chrání převážně nestavební charakter území, jeho veřejnou přístupnost a podporuje zlepšení podmínek pro rekreaci, relaxaci a rekreační sport.



struktura

#### Odůvodnění způsobu využití

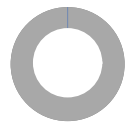
Lokalita je vymezena jako zastavitelná rekreační. V lokalitě převažují plochy pro aktivní a pasivní odpočinek v zastavěném území, které zahrnují zejména sportovní a rekreační areály, parky, lesoparky, hřbitovy, zahrady, zahrádkové osady a vodní plochy.



využití

#### Odůvodnění míry stability

Lokalita je vymezena jako stabilizovaná. Lokalitu tvoří stabilizované plochy, ve kterých se nepředpokládá výrazná změna charakteru území.



míra stability