

850 / Údolí Rokytky

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 14, Praha 9

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 14, Praha 9

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hloubětín, Hrdlořezy, Kyje

ROZLOHA

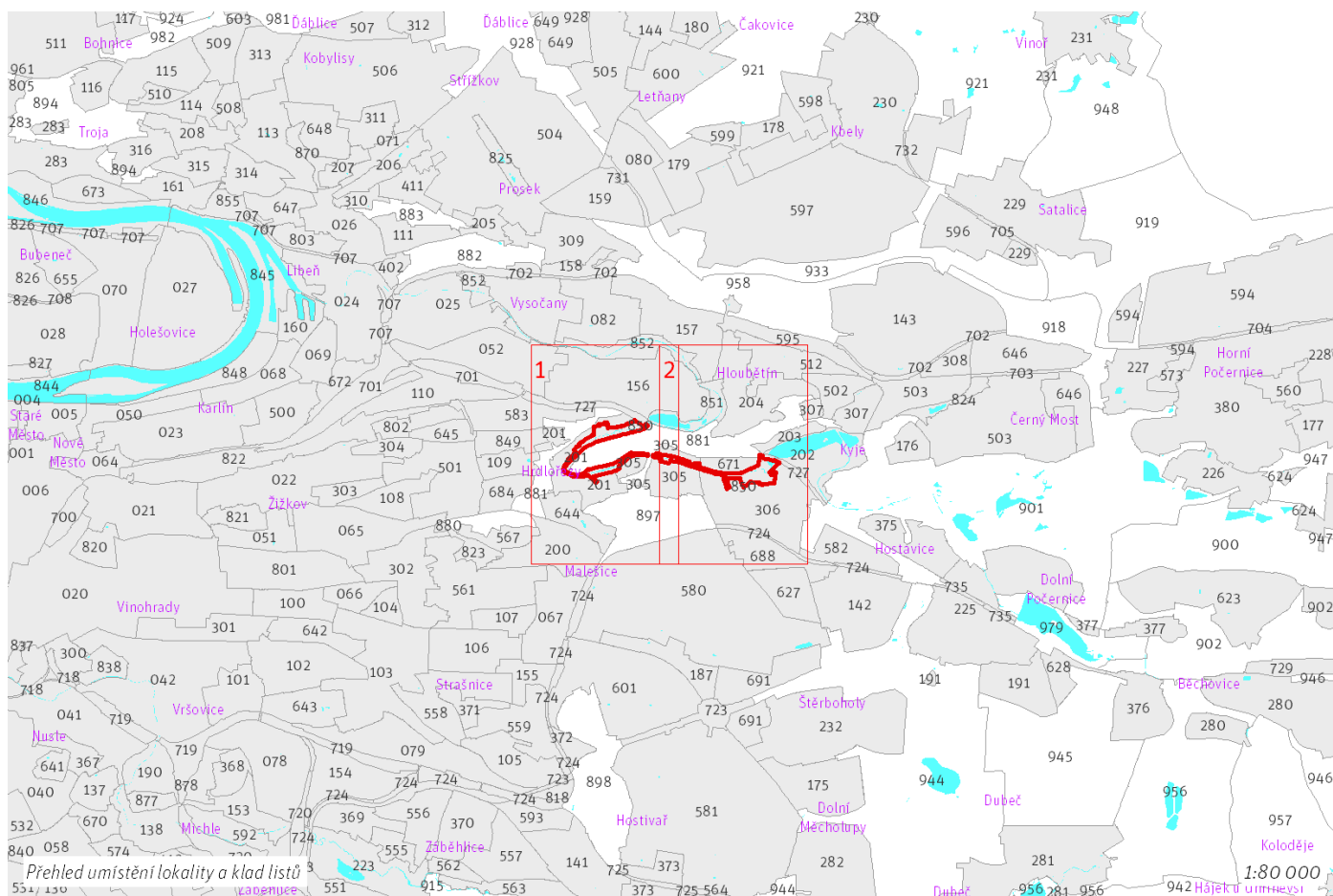
26 ha

zN	(12)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná nestavební	TYP STRUKTURY: parkové prostranství
/ R	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná rekreační	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

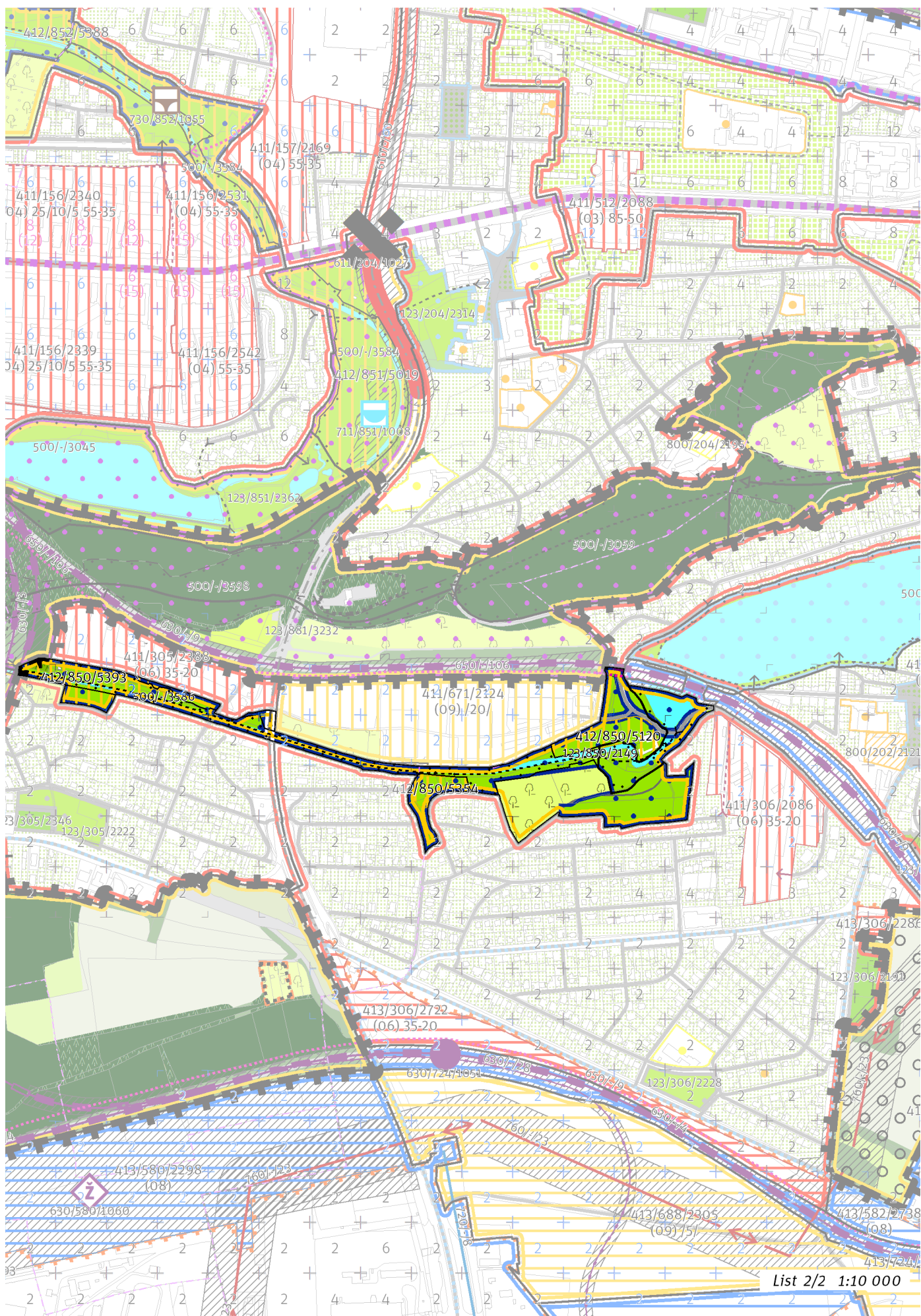
Naplnit potenciál zastavitelné nestavební, transformační, rekreační lokality Údolí Rokytky se strukturou parkového prostranství. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Cílem navržených regulativů je posílit charakter a rekreační využití parku Údolí Rokytky a parku Meandry Rokytky, navrženého podél potoka Rokytka zejména zkvalitněním pěší propustnosti podél potoka a v návaznosti na ulice okolní zástavby a doplnění mobiliáře. Specifickým znakem lokality je výrazně lineární charakter vázaný na bezprostřední břehové části Rokytky a údolní nivu v oblasti meandrů potoka v severní části lokality, součástí lokality je zahrádková osada při východní hranici lokality.





List 1/2 1:10 000



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

-> (12) *Parkové prostranství, čl. 52*

Městské parky

123/850/2149 Údolí Rokytky - čtvrtový park

123/850/2182 Meandry Rokytky - čtvrtový park

-> *Městský park, čl. 84*

-> *Hierarchie městských parků, čl. 85*

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná rekreační lokalita, čl. 64*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Nestavební transformační a rozvojové plochy

Transformační plocha **412/850/5120** o rozloze 10455 m²

Způsob využití: rekreační

Cílová charakteristika plochy: park

Transformační plocha **412/850/5393** o rozloze 15837 m²

Způsob využití: rekreační

Cílová charakteristika plochy: park

Transformační plocha **412/850/5371** o rozloze 18949 m²

Způsob využití: rekreační

Cílová charakteristika plochy: park

Transformační plocha **412/850/5354** o rozloze 4854 m²

Způsob využití: rekreační

Cílová charakteristika plochy: park

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3046 LBC Smetanka – v přesných hranicích

500/-/3047 LBC Kyjský rybník – v přesných hranicích

500/-/3585 LBK Rokytka – v přesných hranicích

500/-/3586 LBK Rokytka – v přesných hranicích

500/-/3669 LBK Vítkov - Vidrholec – v přesných hranicích

-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116*

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín – návrh

-> *Železniční doprava, čl. 126*

Bezmotorová doprava

650/-/106 Cyklotrasa podél trati na Kolín A 5 – návrh

-> *Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128*

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/9 Železniční trať Praha – Kolín

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
