



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro správu majetku, majetkové
podíly a podporu podnikání ZHMP

ZÁPIS ze 17. jednání

Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP konaného dne 10. 6. 2020 v
15:30 hod.

Zasedací místnost č. 430, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Viktor Mahrik, Mgr. Petr Kubíček, Václav Bílek, Petr Hejma, Ing. Kamil Vavřinec Mareš, PhDr. Pavel Světlík, Ing. Petr Beneš, Ing. Jan Rak
Omluveni: Ing. Martin Sedeke
Nepřítomni: Bc. Michaela Krausová, Radomír Nepil, Jiří Zajac
Hosté: Mgr. Jan Chabr
Jednání řídil: Viktor Mahrik, předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP zahájil jednání v 15:30, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 17. jednání 10.6.2020
2.	Schválení zápisu ze 16. jednání 13.5.2020
3.	Schválení ověřovatele zápisu ze 17. jednání 10.6.2020
4.	k návrhu na projednání záměru prodeje pozemků parc. č. 162/4, 162/15, 162/16 a 162/17, k.ú. Stodůlky
5.	k návrhu na projednání záměru prodeje pozemků parc.č. 549/2 a parc.č. 1160/2 oba v k.ú. Prosek
6.	k návrhu na vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 113/1 a parc. č. 109/3, oba v k.ú. Střešovice
7.	k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 1358/1 v k.ú. Chodov
8.	k návrhu na majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 1227/55 k.ú. Libeň - doplnění
9.	k návrhu na projednání záměru úplatného převodu pozemků parc. č. parc. č. 2566/1 o výměře 6 802 m ² , parc. č. 2567 o výměře 312 m ² , parc. č. 2568 o výměře 39 m ² a parc. č. 2569 o výměře 2016 m ² v k.ú. Kobylisy
10.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 17. jednání 10.6.2020

program 17. jednání byl schválen, PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Schválení zápisu ze 16. jednání 13.5.2020

zápis ze 16. jednání byl schválen per rollam, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 4

3. Schválení ověřovatele zápisu ze 17. jednání 10.6.2020

ověřovatelem zápisu ze 17. jednání byl zvolen Václav Bílek, PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. k návrhu na projednání záměru prodeje pozemků parc. č. 162/4, 162/15, 162/16 a 162/17, k.ú. Stodůlky

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0065

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. souhlasí

s prodejem pozemků parc. č. 162/4, 162/15, 162/16 a 162/17 o celkové výměře 3 639 m², vše v k.ú. Stodůlky za cenu dle znaleckého posudku, který bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a ZHMP

II. žádá

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1

5. k návrhu na projednání záměru prodeje pozemků parc.č. 549/2 a parc.č. 1160/2 oba v k.ú. Prosek

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0066

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. souhlasí

1. s prodejem pozemků parc. č.549/2 o výměře 270 m² a parc.č. 1160/2 o výměře 47 m² oba v k.ú. Prosek, do vlastnictví majitelů bytových jednotek za cenu dle platné cenové mapy pro rok 2020, tj. 8.230 Kč/m²

II. žádá

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

6. k návrhu na vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 113/1 a parc. č. 109/3, oba v k.ú. Střešovice

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0067

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. **souhlasí**

s vyhlášením výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 109/3 a 113/1, oba v k.ú. Střešovice za minimální kupní cenu dle aktuálního znaleckého posudku

II. **doporučuje**

vyhlásit výběrové řízení na každý pozemek zvlášť

III. **žádá**

vyhlásit výběrové řízení dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

7. k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 1358/1 v k.ú. Chodov

Předkladatel: Mgr. Jan Chabr, MHMP - SE/SE8 MHMP

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu.

odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

8. k návrhu na majetkoprávní vypořádání pozemku parc. č. 1227/55 k.ú. Libeň - doplnění

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0068

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. **souhlasí**

s uznáním vlastnického práva paní Dany Lejkové, z titulu vydržení pozemku parc. č. 1227/55 o výměře 75 m² v k.ú. Libeň, zapsaného na LV č. 1923 pro vlastníka hl.m. Prahu, souhlasným prohlášením dle vyhl. č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

II. **doporučuje**

zveřejnit záměr majetkoprávního vypořádání po dobu 90 dnů

III. **žádá**

předložit Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP návrh dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

9. k návrhu na projednání záměru úplatného převodu pozemků parc. č. parc. č. 2566/1 o výměře 6 802 m², parc. č. 2567 o výměře 312 m², parc. č. 2568 o výměře 39 m² a parc. č. 2569 o výměře 2016 m² v k.ú. Kobyliisy

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP nesouhlasí s úplatným převodem pozemků parc. č. 2566/1 o výměře 6 802 m², parc. č. 2567 o výměře 312 m², parc. č. 2568 o výměře 39 m² a parc. č. 2569 o výměře 2016 m² v k.ú. Kobyliisy, do doby dokončení územní studie a vydání souhlasu IPR Praha. V případě zájmu žadatele o realizaci staveb na pozemku parc. č. 2566/1 doporučuje odboru HOM MHMP jednat se žadatelem o právu stavby.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

10. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bylo ukončeno v 16:40, příští jednání se uskuteční 2. 9. 2020 od 15:30.

Viktor Mahrik
předseda Výboru pro správu majetku,
majetkové podíly a podporu podnikání
ZHMP

Ověřil: Václav Bílek, člen Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP