

**Návrh Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (Aktualizace č. 3 ZÚR HMP)**

<b>Název</b>	<b>Městská část</b>	<b>Předmět</b>	<b>Vyjádření pořizovatele</b>	<b>Doplněk návrhu</b>
<b>Aktualizace č. 3 ZÚR HMP</b>	Praha 8, Praha 22 Praha Řeporyje, Praha Slivenec, Praha Dolní Chabry, Praha Ďáblice, Praha Březiněves, Praha Šeberov, Praha Újezd, Praha Benice, Praha Kolovraty, Praha Křeslice a Praha Nedvězí	Technická infrastruktura – elektrické vedení	Návrh Aktualizace č. 3 ZÚR HMP lze na základě zpracovaných závěrů ze společných jednání a řízení o vydání Aktualizace č. 3 ZÚR HMP předložit ZHMP k projednání a vydání formou opatření obecné povahy.	

## Návrh změny Z 2956/00 ÚP SÚ HMP

Číslo změny	Městská část	Vyjádření VURM	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m <sup>2</sup>	Vyjádření pořizovatele	Doplněk návrhu
2956	Praha 12, Praha 4	<b>Doporučuje</b>	Lhotka 753, 754/1, 754/2, 754/3, 754/4, 755, 756, 757/1, 757/2, 759/1, 759/2, 760/1, 1952, 1958/1, 754/1-4, 755, 756, 757/1-2	vymístění autoservisu a opravy a doplnění ploch pro bydlení	z - zvláštní- ostatní /ZVO/ ostatní /ZVO/  na - čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/ čistě obytné /OB/	OB-C 3856.21	Zpětvzetí žadatelem.	

## Zadání změn vlny 12 ÚP SÚ HMP - doporučené ke schválení

Číslo změny	Městská část	Vyjádření VURM	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m <sup>2</sup>	Vyjádření pořizovatele	Doplněk návrhu
3126	Praha 8	<b>Doporučuje</b>	Karlín 767/2, 767/4, 767/10, 767/11, 767/16, 767/23, 767/24, 767/42, 767/43, 767/44, 767/45, 767/46, 767/47, 767/62, 767/64, 767/202, 767/205, 767/211, 767/213, 767/217, 841/2, 841/4, 841/43, 844/1, 844/3, 844/23, 854/1, Libeň 4001/2, 4001/5, 4001/6, 4111/1 767/4 (k.ú. Karlín) a další dle grafického zákresu	přeskupení funkčních ploch - revitalizace Rohanského ostrova - Rohan City	z - čistě obytné s kódem míry využití území G /OB-G/  oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, sportu /SP/, veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/ vodní hospodářství - plovoucí zn. /TVV/ všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území H /ZVO- H/  na - čistě obytné s kódem míry využití území H /OB-H/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/, vodní hospodářství - plovoucí zn. /TVV/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území G /ZVO- G/	190826	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení  vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti konceptního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu. Z důvodu konceptního řešení bude rozsah řešeného území upraven.  Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.

3127	Praha - Velká Chuchle, Praha 5	Doporučuje	Hlubočepy 884/1, 884/2, 884/18, 886/1, 886/2, 886/3, 886/7, 886/13, 886/14, 886/15, 886/22, 886/23, 886/24, 886/27, 886/28, 886/29, 886/30, 886/40, 886/46, 886/47, 886/48, 886/49, 886/50, 886/53, 962/1, 962/4, 963/4, 963/21, 1646/2, 1656/2, 1656/3, 1656/4, 1656/5, Malá Chuchle 189/1, 189/2, 189/3, 191, 197, 219/1, 221/1, 221/2, 221/3, 233/1, 233/2, 233/3, 233/5 území mezi ul. K Barrandovu a Barrandovskými studií	rozvoj komplexu barrandovských ateliérů	z - izolační zeleň /IZ/, louky, pastviny /NL/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, louky, pastviny /NL/ zvláštní- kultura a církev /ZKC/, nerušící výroby a služeb /VN/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - ostatní /ZVO/  na - izolační zeleň /IZ/, nerušící výroby a služeb /VN/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - kultura a církev /ZKC/, zvláštní- ostatní /ZVO/	221118	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3128	Praha – Řeporyje	Doporučuje	Třebonice 593/1, 593/2, 593/3, 593/4, 593/5, 603/1, 603/2, 603/4, 603/5, 604/1, 604/2	zemědělský účel	z - lesní porosty /LR/  na - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ popř. louky a pastviny /NL/	20944	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší Doporučuje původní využití ploch. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Z důvodu koncepčního řešení bude rozsah změny upraven - řešené území bude zmenšeno o pozemky parc. č. 603/2 a 603/5, k. ú. Třebonice, porostlé lesním porostem.
3129	Praha 21	Doporučuje	Újezd nad Lesy 3748/6, 3748/7, 3748/8	změna funkčního využití ploch - stavební parcela	z - veřejné vybavení /VV/  na - všeobecně obytné /OV/	2238	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3130	Praha – Zličín	Doporučuje	Sobín 219/12, 219/22, 219/23, 219/24, 219/25	změna funkčního využití ploch - výstavba Rezidence Sobín	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, všeobecně smíšené /SV/  na - všeobecně smíšené /SV/	2097	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.

3131	Praha 5	<b>Doporučuje</b>	Jinonice 1006/34, 1007/2, 1007/20, 1007/21, 1007/22,  1007/23, 1007/25, 1007/26, 1007/27, 1007/28, 1007/29, 1007/30, 1007/31, 1007/32, 1007/33, 1007/34, 1007/35, 1007/36, 1007/37, 1007/38, 1007/39, 1007/40, 1007/41, 1007/42, 1007/43	změna funkčního využití ploch - reflektování stávajícího stavu i budoucího záměru využití pro  vojenský objekt	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čisté obytné /OB/ ,  orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ , orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zvláštní - vysokoškolské /ZVS/ , ostatní dopravně významné komunikace /S4/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, velká rozvojová území /VRU/, všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - vysokoškolské /ZVS/  na - VVA, - vyjmutí území z VRU, - posun Radlické radiály (S4) mimo areál	75601	Návrh zadání změny byl kladně projednán.  Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno  odůvodnění potřeby  nárůstu zastavitelných  ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Navrhovaná změna bude upravena na "- posun vybrané komunikační sítě S4 mimo areál", případně upraveno řešené území.
3133	Praha – Šeberov	<b>Doporučuje</b>	Šeberov 1449/26	změna funkčního využití ploch - vybudování území pro sousední rekreační areál	z - louky, pastviny /NL/ vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/	33820	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Rozsah navrhované změny bude z koncepčního hlediska upraven v tom smyslu, že funkční plocha ZMK a ÚSES při západním okraji změny zůstanou v návrhu zachovány a nebudou měněny na SO1,3
3134	Praha - Přední Kopanina	<b>Doporučuje</b>	Přední Kopanina 878/1, 880, 881	změna funkčního využití ploch - sady a zahrady v souladu se stávajícím a historickým využitím	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - sady, zahrady a vinice /PS/	3573	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Řešené území změny bude z koncepčního hlediska rozšířeno o podměrečnou plochu PZO na souvisejících pozemcích parc. č. 878/2 a 878/3.

3135	Praha – Nebošice  Prostudovat	<b>Doporučuje</b>	Nebošice 245	změna funkčního využití ploch - vybudování RD	z - sady, zahrady a vinice /PS/ na - čistě obytné /OB/ případně jiná funkční plocha umožňující výstavbu RD	4157	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i 1 připomínkující. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Z koncepčních důvodů bude řešené území změny rozšířeno severním směrem na podměrečnou plochu PS.
3137	Praha 3	<b>Doporučuje</b>	Žižkov 1362	změna funkčního využití ploch - rozšíření mateřské školy	z - čistě obytné /OB/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/  na - funkční plocha dle požadovaného záměru	519	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Z důvodu koncepčního řešení bude v rámci návrhu změny prověřeno umístění pevné značky VV.
3139	Praha 12	<b>Přerušeno</b>	Cholupice 358/9	změna funkčního využití ploch - požadavek na funkční využití sportu, včetně posunu lokálního biokoridoru (L4/274) na okolní pozemky	z - louky, pastviny /NL/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, vymezení ÚSES /USEŠ/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - sportu /SP/	13918	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.
3140	Praha 8	<b>Doporučuje</b>	Libeň 648/4	změna funkčního využití ploch - výstavba rodinného domu	z - sady, zahrady a vinice /PS/ na - čistě obytné /OB/	417	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.

3141	Praha 11	<b>Doporučuje</b>	Chodov 2332/1 67, 2332/171, 2332/178, 2332/183, 2332/221, 2332/263, 3481/1, 3481/2, 3481/3	změna funkčního využití ploch - vybudování veřejného vybavení, změna hranic funkční plochy v souladu s hranicemi pozemků	z - nerušící výroby a služeb /VN/ veřejné vybavení /VV/ na - smíšené městského jádra /SMJ/, veřejné vybavení /VV/, všeobecně smíšené /SV/	13943	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3143	Praha 12	<b>Přerušeno</b>	Komořany 25, 26, 27/1, 27/52, 27/53, 27/54, 27/58, 27/59, 27/72, 27/73, 27/74, 27/75, 27/76, 27/77, 27/81, 117/19	změna funkčního využití ploch - vybudování obytné zástavby v lokalitě „Bývalé teplárny“	z - čistě obytné /OB/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, sportu /SP/ na - čistě obytné /OB/	23159	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i MČ Praha 12. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.  Určený zastupitel Nedoporučuje pořizování zkráceným postupem.  ÚS pro ZÚP pro Komořany	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Z důvodu koncepčního řešení bude v rámci návrhu změny řešené území rozšířeno na celou plochu S03. Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.

3144	Praha - Lysolaje, Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Dejvice , 1977/1, 1978, 1979, 1983, 1987, 1988, 1995, 1997/2, 1998/1, 1998/2, 1999, 2000/1, 2000/2, 2004/3, 2004/5, 2031/2, 2054, 2064, 2065, 2066, 2067, 2069/1, 2069/2, 2072, 2073, 2074, 2076/1, 2116, 2119, 2120, 2207, 2214, 2216/1, 2216/2, 2217, 2218, 2219, 2280/1, 2281, 2282, 2283, 2284/1, 2284/2, 2288, 2290, 2292/1, 2293/1, 2294, 2333, 2335/1, 2336/1, 2336/2, 2337/1, 2337/2, 2338, 2339/1, 2339/2, 2412/1, 2415/1, 2416, 2417/1, 2417/2, 2492, 2493, 2494, 4103, 4108, 4109, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131/1, 4143, 4146, 4147, 4149/1, 4634/4, 4635/1, 4635/16, 4635/17, 4635/20, 4635/21, 4635/22, 4635/23, 4635/24, 4635/25, 4636/1, 4691, 4696/1, 4697, 4700/1, 4702/15, 4702/21, 4801, 4803, 4804, 4806, 4808, 4810, 4812, 4813, 4817, 4819/1, 4819/2, 4827, 4836, 4847/3, 4858, 4859, 4860, 4861, 4862, 4863, 4864, 4865, Liboc , Lysolaje 193, 194, 196, 197, 202/1, 202/2, 203/1, 207/1, 207/2, 208, 210, 211, 521/1, 528/1, 563/2, 563/8, 563/9, Vokovice	Aktualizace a nové vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na Litovicko– Sáreckém potoce v úseku ř. km 1,674 – 1,900 a 3,436 – 3,866.	z - Dle platného ÚP.  na - Záplavové území - aktualizace a nové vymezení.	53735	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3145	Praha 12	<b>Doporučuje</b>	Kamýk , Modřany	Aktualizace a nové vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na Lhoteckém potoce, v celé jeho délce, včetně jeho bezejmenného pravostranného přítoku v ř. km 2,376.	z - Dle platného ÚP.  na - Záplavové území - aktualizace a nové vymezení.	13683	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	



3146	Praha 10	<b>Doporučuje</b>	Záběhllice 65, 73, 76/1, 76/3, 77, 79/1, 86, 2683/1, 2687/1, 2689, <b>2690/1, 2690/2, 2690/5, 2690/6, 2690/10, 5775/1, 5849/1</b>	Aktualizace a nové vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na vodním toku Botič v úseku ř. <b>km. 7,349 – 7,783.</b>	z - Dle platného UP  <b>na - Záplavové území - aktualizace a nové vymezení</b>	3942	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3147	Praha - Dolní Chabry	<b>Přerušeno</b>	Dolní Chabry 1308/28	změna funkčního využití ploch - přístavba k RD	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/  na - čistě obytné /OB/	586	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu. Změna bude ve fázi tvorby návrhu sloučena se změnou Z 3152/12.
3148	Praha 7	<b>Doporučuje</b>	Holešovice 2407	změna funkčního využití ploch - vybudování lávky přes přístavní bazén Holešovického přístavu  Lenka	z - vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/  na - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/	577	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu. V rámci zpracování návrhu zadání změny bude prověřeno řešení území, event. posunutí lávky.
3149	Praha – Dubeč	<b>Doporučuje</b>	Dubeč 1913	změna funkčního využití ploch - výstavba rodinných domů	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/	2695	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje 1 připomínající. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu.
3150	Praha 20	<b>Nedoporučuje</b>	Horní Počernice 3465/9	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/	939	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu.

3151	Praha 8	<b>Nedoporučuje</b>	Střížkov 534/8, 534/9, 534/19, 534/20, 534/21, 534/22, 534/23, 534/24, 534/45, 535/1, 535/2	změna funkčního využití ploch - Prodejní a servisní autocentrum Porsche, včetně posunu lokálního biokoridoru (L4/253)	z - čistě obytné /OB/, izolační zeleň /IZ/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ Přesun lokálního biokoridoru (L4/253) z důvodu existence řádně zkolaudovaného areálu.  na - nerušící výroby a služeb /VN/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/	77504	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.
3152 +3147	Praha - Dolní Chabry	<b>Přerušeno</b>	Dolní Chabry 1308/27, 1308/41	změna funkčního využití ploch - přístavba k RD	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/  na - čistě obytné /OB/	1103	Návrh zadání byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Změna bude ve fázi tvorby návrhu sloučena se změnou Z 3147/12 a dále projednávána jako změna Z 3147/12.
3153	Praha 12	<b>Nedoporučuje</b>	Točná 441	změna funkčního využití ploch - obytné území	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/	3928	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i MČ Praha 12. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.

3154	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Ruzyně 121/3, 126/5, 127/3, 2106/1, 2120/1, 2120/2, 2122, 2263, 2264/1, 2265/1, 2265/4, 2265/5	Aktualizace a změna stanoveného záplavového území a vymezení jeho aktivní zóny na Litovicko–Šáreckém potoce v úseku ř. km 13,507 – 14,457.	z - Dle platného ÚP. na - Záplavové území - aktualizace a nové vymezení.	861	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3155	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Dejvice 4585/1, 4585/2, 4614/1, 4615, 4616, 4620/1, 4622, 4785/1, 4785/2	Aktualizace a změna stanoveného záplavového území a vymezení jeho aktivní zóny na Nebušickém potoce v úseku ř. km 0,137 – 0,360.	z - dle platného ÚP na - záplavové území – aktualizace a nové vymezení	909	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3157	Praha - Dolní Chabry	<b>Doporučuje</b>	Dolní Chabry 1333/72	změna funkčního využití ploch - rozšíření zahrady	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ na - sady, zahrady a vinice /PS/	382	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje koncepční pracoviště IPR. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	V rámci projednání návrhu zadání změny je navrhováno rozšíření řešeného území. Předmětná plocha změny bude zvětšena tak, aby zahrnovala celý souvislý pás pozemků při hranici hl. m. Prahy, které jsou již jako zahrady užívány.
3159	Praha – Nebušice	<b>Doporučuje</b>	Nebušice 151/2	požadavek na obytné území	z - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ na - čistě obytné /OB/	288	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3160	Praha 19	<b>Nedoporučuje</b>	Kbely 1967/1	výstavba rodinných domů	z - izolační zeleň /IZ/ na - čistě obytné /OB/	1628	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3161	Praha – Koloděje	<b>Doporučuje</b>	Koloděje 311/1, 311/9, 312/5, 312/6	požadavek na obytné území	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/ na - čistě obytné /OB/	1356	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořízovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.

3162	Praha 19	<b>Doporučuje</b>	Kbely 245/1, 245/7, 247/3	vybudování sportovního zázemí ZŠ	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/ celoměstský systém zeleně  na - veřejné vybavení /VV/	3825	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3163	Praha 3	<b>Doporučuje</b>	Vysočany 1919/1	rozšíření sportovního areálu	z - všeobecně smíšené /SV/  na - sportu /SP/	13697	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3164	Praha 16	<b>Doporučuje</b>	Radotín 528/2, 528/4, 528/6, 528/10, 528/13, 528/17	rozšíření stávajícího parkoviště P+R	z - veřejně prospěšná stavba /VPS/, veřejné vybavení /VV/  na - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, veřejné vybavení /VV/ zrušení VPS 45/VS/42	6763	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.
3165	Praha – Lysolaje	<b>Doporučuje</b>	Lysolaje 120/1	požadavek na obytné území	z - historická jádra obcí se stanovenou výškovou regulací, zeleň městská a krajinná /ZMK/ celoměstský systém zeleně  na - čistě obytné /OB/	826	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3166	Praha – Suchdol	<b>Doporučuje</b>	Suchdol 1141/3	vypuštění plovoucí značky	z - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně obytné /OV/  na - všeobecně obytné /OV/ vypuštění plovoucí značky /ZP/ v ploše /OV-B/	1282	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	

3167	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Bubeneč 1087, 1104/2, 2062/1, 2062/2, 2062/3, 2062/4, 2062/5, 2063, Dejvice 510, 518/2, 587, 588/1, 3998/1, 3998/2, 3998/3, 3998/4, 3998/5, 3998/6, 3998/7, 3998/8, 3998/9, 3998/10, 3998/12, 3998/13, 3998/14, 3998/15, 3998/16, 3998/17, 3998/18, 3998/19, 4035, 4038/2, 4038/20, 4287	regenerace plochy Vítězného náměstí	z - izolační zeleň /IZ/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, sběrné komunikace městského významu /S2/, smíšené městského jádra /SMJ/, všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - nové vymezení funkčních ploch	39983	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3168	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Bubeneč 1590, 1592, 1594, 1596/2, 1598, 2082/5, 2082/6, 2082/14, Dejvice 2743/1, 2747/1, 4175/1, 4175/2, 4175/3, 4175/4, 4799/1	regenerace plochy náměstí s možnou výstavbou podzemních garáží	z - garáže a parkoviště /DGP/, sběrné komunikace městského významu /S2/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - nové vymezení funkčních ploch	16672	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3170	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Dejvice 4535, 4536/1, 4536/2, 4537, 4538/1, 4538/2, 4539, 4782/1	vytvoření přírodního parku se zázemím pro návštěvníky	z - garáže a parkoviště /DGP/, lesní porosty /LR/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ celoměstský systém zeleně  na - plocha umožňující umístění přírodního parku se zázemím pro návštěvníky	28317	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie.

3171	Praha 16	<b>Doporučuje</b>	Radotín 2499/13	vedení do souladu se stávajícím stavem území	z - izolační zeleň /IZ/, sportu /SP/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, velká rozvojová území /VRU/ záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)  na - výroby, skladování a distribuce /VS/	9094	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3172	Praha – Slivenec	<b>Doporučuje</b>	Slivenec 1759/1	vedení do souladu se stávajícím stavem území	z - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ na - louky, pastviny /NL/	3934	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3173	Praha – Lipence	<b>Přerušeno</b>	Lipence 136/5 , 136/6, 136/7, 136/8	výstavba rodinných domů	z - sady, zahrady a vinice /PS/ na - čistě obytné /OB/	2420	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3174	Praha – Dubeč	<b>Doporučuje</b>	Dubeč 228/10	stavba zahradního domku	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/ celoměstský systém zeleně  na - čistě obytné /OB/	874	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i NET4GAS, s.r.o. a koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3175	Praha – Nebušice	<b>Doporučuje</b>	Nebušice 1172/2, 1172/3, 1172/4, 1172/8, 1172/9, 1172/10, 1294	výstavba hasičské zbrojnice	z - vodní hospodářství /TVV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ Přírodní parky (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.)  na - veřejné vybavení /VV/	8110	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Na základě upozornění koncepčního pracoviště IPR bude z položky "Platný stav ÚP" vypuštěno: "přírodní parky (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.)" a do návrhu změny bude přidána pevná značka TVV, umístěná v rámci navrhované funkční plochy VV v místě stávající ČOV, případně řešen rozsah změny a označení VPS.

3177	Praha – Šeberov	<b>Nedoporučuje</b>	Šeberov 571/6 , 571/171	požadavek na obytné území	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, historická jádra obcí se stanovenou výškovou regulací, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/ případně OV	3238	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i 15 připomínkových. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3178	Praha 6	<b>Doporučuje</b>	Vokovice 935/1 , 935/2, 935/5	transformace stávajícího objektu na víceúčelový	z - čistě obytné /OB/, zařízení pro přenos informací /TI/  na - funkce umožňující kombinaci bydlení, administrativy a technické infrastruktury	2714	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Z důvodu koncepčního řešení bude řešené území rozšířeno o zbytkovou plochu TI a do navrhované změny bude doplněna "pevná značka TI".
3179	Praha – Nebušice	<b>Doporučuje</b>	Nebušice 263, 264	výstavba RD	z - historická jádra obcí se stanovenou výškovou regulací, sady, zahrady a vinice /PS/  na - všeobecně smíšené /SV/ - případně čistě obytné s kódem míry využití B /OB-B/	1135	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i 1 připomínkových. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3180	Praha – Lipence	<b>Doporučuje</b>	Lipence	vedení ÚP do souladu se ZÚR v oblasti biocentra R/231	z - dle platného ÚP  na - vymezení ÚSES /USES/	372099	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	
3181	Praha - Dolní Počernice	<b>Doporučuje</b>	Dolní Počernice 1447/5, 1447/6, 1448/86, 1448/87, 1448/88, 1448/89, 1448/91, 1448/92, 1448/93, 1448/95, 1448/120, 1448/121, 1448/122, 1603/1, 1603/3, 1633	prověření mimoúrovňové křižovatky Vinice	z - dle platného ÚP  na - řešení rozdílu mezi ZÚR a ÚP	125685	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i Ministerstvo dopravy ČR, Ministerstvo vnitra ČR a Ředitelství silnic a dálnic ČR (se týká možnosti zřízení mimoúrovňové křižovatky Vinice, je požadováno zrušení). Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.  Z důvodu koncepčního řešení bude v předmětu změny uvedeno "zrušení mimoúrovňové křižovatky Vinice" místo "prověření mimoúrovňové křižovatky Vinice".

3183	Praha 3	<b>Doporučuje</b>	Žižkov 4428/11, 4428/14	vybudovánívíceúčelového komplexu budov	z - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ památkové zóny (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)  na - všeobecně obytné /OV/	1348	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje pokračovat v pořizovánízměny.	Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.
------	---------	-------------------	-------------------------	--	---	------	--	---



## Zadání změn vlny 12 ÚP SÚ HMP – doporučené k neschválení

Číslo změny	Městská část	Vyjádření VURM	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m <sup>2</sup>	Vyjádření pořizovatele	Doplňk návrhu
3136	Praha – Lipence	<b>Doporučuje</b>	Lipence 2216/1, 2216/2, 2216/3, 2216/4, 2216/5	změna funkčního využití ploch - změna zahradních domků na RD	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - čistě obytné /OB/	2596	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje OCP MHMP z hlediska ochrany vod (část území změny je v záplavovém území a vymezené aktivní zóně) a ochranného pásma lesa (území změny je vklíněno mezi stávající lesní pozemky a tedy umístěno v ochranném pásmu lesa). Pořizovatel na základě výsledků projednání Nedoporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3156	Praha - Dolní Měcholupy	<b>Doporučuje</b>	Dolní Měcholupy 634/1, 634/5	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	z - sady, zahrady a vinice /PS/  na - čistě obytné /OB/	609	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Nedoporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3158	Praha 16	<b>Doporučuje</b>	Radotín 3105/6	nápojení dopravního areálu na hlavní komunikaci Výpadová	z - oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – golfová hřiště /SO2/, velká rozvojová území /VRU/ záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)  na - nerušící výroby a služeb /VN/	4007	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Nedoporučuje pokračovat v pořizování změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
3176	Praha – Slivenec	<b>Nedoporučuje</b>	Slivenec 1754/2, 1754/3	Změna výměry a polohy ploch s funkčním využitím ZMK a OB	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, čistě obytné /OB/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - celoměstský systém zeleně /CSZ/, čistě obytné /OB/, zeleň městská a krajinná /ZMK/	2815	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší a i koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel na základě výsledků projednání Nedoporučuje pokračovat v pořizování změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.

## Zadání změn vlny 12 ÚP SÚ HMP – k rozhodnutí ZHMP

Číslo změny	Městská část	Vyjádření VURM	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m <sup>2</sup>	Vyjádření pořizovatele	Doplňk návrhu
3132 P – 113/215	Praha – Sliveneč	<b>Přerušeno</b>	Sliveneč 17 85/37	změna funkčního využití ploch - výstavba autosalonu	z - izolační zeleň /IZ/ orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ nerušící výroby a služeb /VN/  na - nerušící výroby a služeb /VN/	7414	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu Nedoporučuje koncepční pracoviště IPR. Na základě jednání s určeným zastupitelem pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu.
3138 P – 135/215	Praha 12	<b>Nedoporučuje</b>	Modřany 36 8/1	změna funkčního využití ploch - požadavek na obytné území	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/	2224	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. Na základě jednání s určeným zastupitelem pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu.
3142 P- 155/215	Praha 12	<b>Nedoporučuje</b>	Modřany 45 55/1	změna funkčního využití ploch - využití pozemku pro rekreační aktivity	z - louky, pastviny /NL/  na - oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/	16656	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou z hlediska lesů a ochrany přírody a krajiny i OCP MHMP. Pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA).
3169 P- 73/2016	Praha 6	<b>Nedoporučuje</b>	Dejvice 12 4782/1, Vokovice 72/1, 1273/20, 1273/21, 1273/25, 1273/27, 1274, 1275, 1276/1, 1326/1, 1326/2, 1326/3, 1327	umístění vícepodlažního podzemního parkovacího objektu	z - lesní porosty /LR/ celoměstský systém zeleně  na - garáže a parkoviště /DGP/	9096	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. Pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákonu.

3182 P17 - 217	Praha - Velká Chuchle	<b>Přerušeno</b>	Velká Chuchle 946/2, 946/3, 946/4, 946/5, 946/6, 946/9, 946/12, 946/13, 947/1, 947/3, 948, 949/1, 949/2, 949/4	požadavek na obytné území	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/ čistě obytné /OB/ hranice ochranného pásma dálnic, rychlostních silnic, rychlostních místních komunikací a ostatních silnic I. třídy (ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb.)  na - čistě obytné /OB/	16737	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou i koncepční pracoviště IPR. Na základě jednání s určeným zastupitelem pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Z důvodu nutnosti koncepčního řešení je pro zpracování návrhu změny požadována podkladová studie. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.
-------------------	-----------------------	------------------	---	---------------------------	--	-------	--	--

## Zadání úpravy U 1302/01 ÚP SÚ HMP

Číslo změny	Městská část	Vyjádření VURM	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m2	Vyjádření pořizovatele	Doplněk návrhu
1302	Praha - Dolní Chabry	<b>Přerušeno</b>	Dolní Chabry 1374/30, 1374/31, 1374/32, 1374/35, 1374/36, 1374/37, 1374/38, 1374/40, 1374/41, 1374/42, 1374/44, 1374/58, 1374/59, 1374/60, 1374/133, 1374/134, 1374/135, 1374/136, 1374/137, 1374/138, 1374/139, 1374/140, 1374/141, 1374/142, 1374/143, 1374/144, 1374/145, 1374/146, 1374/147, 1374/148, 1374/151, 1374/193, 1374/197, 1374/220, 1374/221, 1374/243, 1374/244, 1374/245	Výstavba 38 bytových domů	z -  a) kód D v ploše OV s plochou ZP (plovoucí)  b) kód D v ploše OB  na -  a) kód E v části plochy OV s plochou ZP (plovoucí)  b) kód F v části plochy OB	72561	Návrh zadání změny vlny úprav byl projednán. Se změnou v této podobě i společnost Loxia a.s., z důvodu nerefluktování její žádosti o rozšíření této úpravy na celé území. Úpravu Nedoporučuje Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, který Doporučuje zpracování podkladové studie. Pořizovatel na základě výsledků projednání Doporučuje rozšířit úpravu na celé území a pokračovat v pořizování dané úpravy ÚP SU HMP.	Pro zpracování návrhu je požadována SEA. IPR požaduje pro zpracování návrhu zpracování podkladové studie. Úprava bude rozšířena na celé území.

**Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP – doporučené ke schválení**  
Pořizovatel Doporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování z důvodu ověření jejich relevantnosti

Zkrácené řízení	Číslo změny	Vyjádření VURM	Rok podnětu	Městská část	Lokalita	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Plocha	Žadatel	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IP
ne	106	Nedoporučuje	2016	Praha 17	Řepy 1508/5, 1508/6, 1509, 1510/3, 1510/4, 1511	doplnění lokality o všeobecně obytnou plochu	sportu /SP/; oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/	všeobecně obytné /OV/; veřejné vybavení /VV/ - případně všeobecně smíšené /SV/	15329	Ing. Ladislav Filip, Marie Filipová	2/ Rozsah změny by mohl být prověřen v rámci jejího projednání.	4/ Případně 3. Akceptujeme změnu plochy SP a SO5 navazující záplavovou plochu VV (v prodloužení VV). Upoznámíme problematiku Břevnovské radiální komunikace platných ZÚR hl. m. Prahy vymezením pozemních komunikací s celkovým významem pro upřesnění v
ne	186	Nedoporučuje	2017	Praha 12	Modřany 3734/11, 3734/13, 3734/14, 3734/15, 3734/22, 3734/23, 3735/1, 3735/2, 3735/3	výstavba obytné stavby	zahrádky a zahrádkové osady /PZO/; lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	čistě obytné /OB/	4186	Pavel Novák	2/ Možnost změny bude prověřena v rámci pořizované studie Komořany.	3/ Bude prověřeno v rámci zadání studie Komořany. Část dotčeného území byla již v rámci podnětu č. 26/2016 - nesouhlas 2.11.2017.
ne	3	Nedoporučuje	2018	Praha 22	Hájek u Uhříněvsí 226/20	výstavba 8 rodinných domů	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/	6641	Ladislav Janoušek, Danuše Macourková	1/ Změnou dojde k zarovnaní zastávby. Pořizovatel opakovaně vyjadřuje s touto změnou.	4/ Jedná se o rozšiřování zastávkové plochy vnějším pásmu města v území, kde nenaplněnost zastávkových ploch z hlediska kvalitní obsluhy veřejnou dopravou. Upoznámění: Kapacita stávající plochy odpadních vod Královice je vyčerpána napojení na stávající kanalizační systém rozšíření ÚČOV Královice
ne	6	Doporučuje	2018	Praha 4	Hodkovičky 753/4, 753/9, 753/10	požadavek na obytné území	veřejné vybavení /VV/	čistě obytné /OB/	1368	Jakub Trojan, Nikola Trojanová	2/ Vlastníci žádají na pozemek ve svém vlastnictví, potřeba ploch VV by měla případně vyplýnout v rámci projednání.	3/
ne	8	Doporučuje	2018	Praha 4	Michle 2908/1, 2908/2, 2908/3, 2914/2, 2916/1, 2916/2, 2923/1, 2923/2, 2923/3, 2923/5, 2925/2, 2925/3, 2927/1, 2927/2, 2930/1, 2930/2, 2930/3, 2930/4, 2930/5, 2930/6, 2936/2, 2936/3, 2936/4, 2938/1, 2938/2, 2942, 3205/1, 3205/2, 3206/4, 3206/5	konverze areálu NAPAko na bydlení a služby	nerušící výroby a služeb /VN/	zeleň městská a krajinná /ZMK/; všeobecně obytné /OV/; všeobecně smíšené /SV/	24287	Ing. Pavel Posolda	1/ Změnou dojde k transformaci území.	3/ Nutno prověřit koeficient
ne	12	Nedoporučuje	2018	Praha 10	Strašnice 4395, 4396, 4397, 4399, 4400, 4401, 4402, 4406, 4407, 4410, 4411, 4412, 4414, 4415, 4416, 4417, 4419, 4420, 4421, 4424, 4425, 4428, 4430	výbudování rodinných domků	zahradnictví /PZA/ tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/; zvláštní - ostatní s kódem míry využití území F /ZVO-F/; velká rozvojová území /VRU/	všeobecně smíšené /SV/	5559	Na Slatinách z.s.	2/ Změnou dojde k transformaci území. Celé VRÚ by však mělo být řešeno jako celek.	5/ Obyvatelé Slatin v těchto místech stávají RD a opravují stávající domky. V současné době existuje možnost rozšíření nabídky odstavných kapacit v rámci ŽUP, které by do budoucna dostatečně odstavěly kapacit železniční dopravy. Území Slatin, které je navíc třeba dořešit jako Požadavek studie
ne	14	Doporučuje	2018	Praha 10	Strašnice 2678, 2679, 2680, 2681/1, 2681/2, 2681/3, 2681/4, 2681/5	výstavba polyfunkčního objektu	nerušící výroby a služeb /VN/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/	4976	Office Star Two, spol. s r.o.	1/ Změnou dojde k účelnému využití dotčené lokality.	3/

ne	15	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha 5	Hlubočepy 1785/1, 1785/16, 1785/18, 1785/20, 1785/42, 1785/43	požadavek na obytné území	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/	2606	Jiří Cikán	2/ Jedná se o rozšiřování ploch k zastavění na úkor zeleně. Změnou nedojde k nežádoucímu zásahu do lokality. Změnou dojde k logickému zarovnání daného funkčního využití v předmětné lokalitě. □	4/ Rozšiřování zastavitelného území může vést k nežádoucímu srůstání venkovské zástavby Holyně se sídlištěm Barrandov. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
ne	16	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Satalice; Praha - Satalice	Satalice 519, 520, 521/1, 521/3, 521/5, 521/16, 521/17, 521/18, 521/20, 521/21	plochy sloužící rekreaci, oddechu a sportovním aktivitám v přírodě	zeleň městská a krajinná /ZMK/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/; nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území C /VN-C/; lesní porosty /LR/	oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/	167533	MČ Praha - Satalice	1/ Změnou dojde k transformaci území a jeho dotvoření. Lokalita byla již jednou projednávána v rámci změny Z1477, která byla schválena. V současnosti skutečné využití předmětných ploch neodpovídá jejich funkčnímu využití. □ V předmětné lokalitě je platná územní studie Praha-Satalice, s níž je podnět v souladu.	2/
ne	17	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Libuš	Písnice 934/3	sportoviště a rekreační plocha	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB A/	sportu /SP/	4512	MČ Praha - Libuš	1/ Změna je vyvolána potřebami území. Jedná se o rozšíření v současnosti již umístěného veřejného prostranství. Pořizovatel upozorňuje, že změnou dojde ke snížení hodnoty pozemku v soukromém vlastnictví. □ V předmětné lokalitě je zahájeno pořizování územní studie (ve fázi připomínkování zadání) okolí budoucí stanice metra a krajinné rozhraní Písnice.	3/

ne	19	Doporučuje	2018	Praha - Dolní Měcholupy	Dolní Měcholupy 569, 602/14	stavba rodinného domu	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/ ; velká rozvojová území /VRU/	všeobecně obytné /OV/ (případně jiné funkční využití umožňující stavbu RD)	2254	Jana Baštová	2/ Změnou dojde k dotvoření lokality. Změna by měla být řešena v návaznosti na podnět 20/2018. □ Zároven by měla být vyřešena celá plocha VRÚ, jehož součástí je i tato změna. □	3/ Je třeba výjimka ze VRU nebo změna hranic VRU jako součást změny UP. Přímá návaznosti na stávající zástavbu. Podnět se zčásti kryje s podnětem č.20. Požadavek studie (obslužnost, ulice).
ne	20	Nedoporučuje	2018	Praha - Dolní Měcholupy	Dolní Měcholupy 602/14	stavba rodinného domu	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ sportu /SP/ ; velká rozvojová území /VRU/	všeobecně obytné /OV/ (případně jiné funkční využití umožňující stavbu RD)	6262	Jana Baštová	2/ Změnou dojde k doplnění lokality Změna by měla být řešena v návaznosti na podnět 19/2018. □ Zároven by měla být vyřešena celá plocha VRÚ, jehož součástí je i tato změna. □	4/ Lokalitu je třeba dořešit v rámci VRÚ. Rozdělení funkce sport SP a územní rezerva na sport (OP/SP) jinou zastavitelnou plochou (znemožnění rozšíření ploch sportu). Podnět se zčásti kryje s podnětem č. 19. Požadavek studie (obslužnost, ulice).
ne	21	Nedoporučuje	2018	Praha - Kolovraty	Kolovraty 1252/6, 1252/7, 1252/8, 1252/9, 1252/10, 1252/11, 1252/12, 1252/13, 1252/14, 1252/15	rodinná výstavba	louky, pastviny /NL/	čistě obytné /OB/ (případně jiné funkční využití umožňující individuální výstavbu RD)	20506	Ing. Miroslav Fusko, Jiří Nachtmann	2/ Změnou dojde k doplnění lokality o funkci bydlení. Změna v území byla již projednávána a neschválena v rámci podnětu 7/2016. V předmětné lokality je platná územní studie Kolovraty, s níž je podnět v nesouladu.	4/ Na území již podnět P7/2016 neschválen ZHMP (usnensení 31/30), Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu města vyvolávající nežádoucí nárůst IAD v ulici Přátelství v Uhříněvsi. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
ne	23	Doporučuje	2018	Praha 6	Břevnov 2587/1, 2587/2, 2587/3, 2587/4, 2587/5, 2587/6, 2587/7	areál rodinných domů a malých villadomů	zahradnictví /PZA/; čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/	9018	Ing. Robert Höhne	1/ Změnou dojde k transformaci plochy a dotvoření uliční sítě.	3/ Část dotčeného území již byla projednávána v rámci schválené změny Z1643/07.
ne	26	Doporučuje	2018	Praha 6	Sedlec 33/1, 33/2, 33/3, 33/5, 33/6, 33/8, 33/9, 33/10, 34, 35/2, 36, 40/1, 40/5, 40/6, 40/7, 40/8, 40/9, 46/3	rekonverze stávajícího skladovacího areálu na obytnou městskou čtvrť	nerušící výroby a služeb /VN/; zeleň městská a krajinná /ZMK/	všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/	25518	ATELIER 8000 spol. s r.o.	1/ Jedná se o transformaci území. Předmětná lokality by měla být řešena jako celek. Lokalita byla jako celek již projednávána v rámci neschválené změny Z 1774.	3/ Nutno prověřit MVÚ s ohledem na dopravní situaci v trase Roztocká- Podbabská- Jugoslávských partyzánů. Požadujeme studii.
ne	29	Nedoporučuje	2018	Praha - Lipence	Lipence 2267/1	resort seniorského bydlení Lipence	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ veřejné vybavení /VV/	veřejné vybavení s kódem míry využití území C /VV-C/	11557	NG Real Estate, a.s.	2/ Změna umožní účelnější využití dané lokality.	4/ Lineární propojování zastavitelné plochy na okraji Prahy, které je nutno prověřit v celkovém řešení. Otázkou je, zda se nejedná o "skrytou" bytovou zástavbu.

ne	30	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 9	Hloubětín 1650/1, 1650/2, 1650/6, 1655/1, 1655/2, 1655/3, 1655/4, 1655/5, 1656, 1657	výstavba obytných a městských objektů	nerušící výroby a služeb /VN/	všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území J /SV-J/	14986	Crocodile Services spol. s r.o.	1/ Změnou dojde k transformaci předmětné lokality a její doplnění o funkci bydlení. □ V předmětné lokalitě je územní studie pro nový územní plán, v níž existují 3 varianty řešení tohoto území dle parametrických regulativů Metropolitního plánu. Nejedná se o studii pro rozhodování. □	3/ Poděl Poděbradské třídy íme se změnou na kód H, v hloubi území KPP klesá .
ne	33	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha - Satalice	Satalice 589/7, 589/9	sklady a skladovací plochy	lesní porosty /LR/	zeleň městská a krajinná /ZMK/; nerušící výroby a služeb /VN/	5499	PRAGIS a.s.	1/ Jde o uvedení do souladu se skutečným stavem. V současnosti dotčené území neplní funkci lesa.	3/ Dle KN se nejedná o lesní pozemek, takže na LR není nutno trvat. Vzhledem k poloze v intravilánu Doporučujeme k řešenému území přidat i sousední plochu LR na parcele 589/1, která je ve vlastnictví HMP a svěřena MČ Satalice a celé LR nahradit plochou ZMK nebo ZP, jelikož parkovou plochu v tomto místě považujeme za vhodnější než les. Kdyby se řešené území nerozšiřovalo, je vhodné dát zmíněnou parkovou plochu do návrhu změny značků.
ne	34	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha 12	Modřany 1829/1, 1829/3, 1829/4	Modřanský dvůr	oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/ přírodní parky (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.)	veřejné vybavení /VV/	12857	LOXIA a.s.	2/ Jedná se o rozrůstání zastavitelných ploch na úkor zeleně. Změnou však dojde k transformaci území.	4/ Bylo již dříve projednáváno v rámci Z1684/07 (Nedoporučuje) a Z0583/04 (Nedoporučuje). Jde o izolovanou plochu, která je dopravně nenapojitelná. Změna též mírně zasahuje do ochranného pásma přírodní památky Modřanská rokle. Požadujeme podkladovou studii, aby bylo evidentní, že půjde opravdu o školní areál, a aby bylo možno posoudit jeho vztah k předmětu ochrany přírodního parku Modřanská rokle - Cholupice, kde se celá plocha nachází. Pozn.: Upozorňujeme pořizovatele, že přírodní park je limitem a nikoli "platným stavem ÚP".
ne	35	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 14	Kyje 793/1, 793/27, 793/28, 793/112, 793/161, 793/200, 793/202	obytný objekt	sportu /SP/	čistě obytné /OB/	3016	Josef Slaba, Zdeněk Slaba, Radek Tejml	1/ Změnou dojde k doplnění lokality o funkci bydlení.	3/



ne	36	<b>Doporučuje</b>	201 8	Praha 14	Hloubětín 254/3, 257/1, 257/5, 257/6, 257/7, 258/2	soubor garáží	lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; čistě obytné /OB/	všeobecně smíšené /SV/	4729	Stavební bytové družstvo Praha	2/ Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zeleně. Plochy neplní funkci lesa, jednalo by se o transformaci území. Změna by měla být řešena v návaznosti na změnu Z 3076.	4/ Vedle projednávání návrhu zadání 3076/10. Jedná se o nesystémové rozšiřování zastavitelného území na úkor celoměstského systému zeleně. Plocha je součástí přírodního parku Smetanka. Navrhovaná plocha SV umožňuje i jinou zástavbu než garáže.
ne	38	<b>Nedoporučuje</b>	201 8	Praha 19	Kbely 1988/6, 1988/12	volnočasový areál	zeleň městská a krajinná /ZMK/	oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/	29429	JUDr. Jiří Hermann, Ph.d.	2/ Změnou nedojde k výraznému narušení přírodního charakteru lokality.	4/ Zábor ZPF, v u se zákonem 334/1992 Sb. Není blíže specifikováno o jaké aktivitě se jedná. Jedná se o plochu pod vzletovým a přistávacím leteckým koridorem u naváděcích (přiblížovacích) světel VPD letišť Kbely.

ne	39	Doporučuje	2018	Praha 14	Hostavice 908/1	Farma a park zvířat U Čeňku	zeleň městská a krajinná /ZMK/; parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; louky, pastviny /NL/; zvláštní - kultura a církev - plovoucí zn. /ZKC/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; velká území rekreace /VUR/	oddechu – naučné a poznávací aktivity /SO6/	49316	Architekti Headhand s.r.o.	1/ Změnou dojde k využití přírodního potenciálu lokality ke vzdělávacímu a rekreačnímu účelu.	3/ Akceptujeme za podmínky koordinace se studií "Park u Čeňků".
ne	41	Doporučuje	2018	Praha - Dolní Měcholupy	Dolní Měcholupy 125/1, 125/8, 260/20, 260/23, 283/27, 284	vybudování veřejné vybavenosti	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; všeobecně obytné /OV/	všeobecně obytné /OV/; parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/	2851	MČ Praha - Dolní Měcholupy	1/ Jedná se o přeskupení funkčních ploch, kterým dojde k vhodnému využití dané lokality.	3/ Upozornění: Není blíže specifikováno o jakou veřejnou vybavenost by se jednalo, zda by nebylo možné začlenit v rámci regulativů stávajících funkčních ploch.
ne	42	Doporučuje	2018	Praha 10	Vršovice 856/1, 856/3, 857/1	obytný blok Kodaňská	zvláštní - ostatní /ZVO/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/	17289	LOXIA a.s.	2/ Transformace území, v rámci plochy ZVO nemohou být umístěna funkce bydlení.	3/ Akceptujeme za podmínky dodržení výškové hladiny okolní zástavby.
ne	47	Doporučuje	2018	Praha 12; Praha 12	Komořany 27/63, 32, 38, 39, 40, 42, 44, 90/1, 90/4, 90/5, 96, 98, 100, 108, 113/1, 113/2, 113/3, 114/1, 114/2, 114/3, 114/4, 783/1, 783/2; Modřany 3225, 3227/1, 3227/2, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3235/1, 3235/2, 3236/1, 3236/2, 3237, 3238, 3240, 3255/1, 3255/3, 3255/11, 3255/12, 3628/6, 3628/8, 3628/9, 3628/10, 3631, 3632, 3633, 3641/2, 3641/3, 3643, 3645/1, 3676/2, 3679, 3680, 3689/3, 3690/1, 3690/2, 3692/1, 3692/2, 3835/1, 3835/76, 3873, 3883/1, 3886, 4083, 4085, 4100/1, 4100/14,	trasa tramvaje Modřany - Komořany	tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/	plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/; veřejné prospěšná stavba /VPS/	21836	MČ Praha 12	1/ Změna je vyvolána potřebami území. Její realizaci dojde k realizaci záměru MČ. V předmětné lokalitě je územní studie Komořany (ve fázi po analytické části).	2/ Koordinovat s US Komořany. Bude třeba upravit rozsah řešeného území změny, předpokládá se, že tramvajová trať bude upřesněna zpracovávanou územní studií Komořany (na severním okraji).
ne	49	Nedoporučuje	2018	Praha - Šeberov	Šeberov 536/13	požadavek na obytné území	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; izolační zeleň /IZ/	čistě obytné /OB/	2196	Blanka Suraničová	2/ V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy. Změnou však nedojde k nežádoucímu zásahu do lokality.	5/ Jedná se o přerušení kontinuálního pásu izolační zeleně navrženého podél obchvatu Šeberova odtržené od stávající zástavby, redukce celoměstského systému zeleně. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
ne	50	Nedoporučuje	2018	Praha 6	Břevnov 2487/1, 2487/3, 2487/7	rezidenční bydlení Strahov	oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	7268	Ing. arch. Magdaléna Rochová	2/ Jedná se o rozšiřování stávající zástavby na úkor zeleně.	4/ RÚ je součástí pořizované změny 2839/00. Upozorňujeme na vznik podměrečné zbytkové plochy.

ne	51	<b>Doporučuje</b>	201 8	Praha 13	Třebonice 563/3, 563/4, 563/5, 563/6	sklady stavebního materiálu	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území E /VN-E/ ; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území E /VN-E/	5181	Markéta Veselovská, Miroslav Veselovský	1/ Jedná se o uvedení do souladu se skutečným stavem.	3/ Jedná se o ostatní plochu, bylo zařazeno i do zastavěného území v Z2748/00. Potvrzení stavu. lokalita byla původní součástí vedlejší obce. Upozornění:Zasahuje do celoměstského systému zeleně a ÚSES.
----	----	-------------------	----------	----------	--	-----------------------------	---	---	------	--	---	---

ne	52	Doporučuje	2018	Praha - Kunratice	Kunratice 1868/6	zásobní zahrada vč. pěstební činnosti	lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	zahradnictví /PZA/	3017	Marie Sládková	1/ Změnou dojde k dotvoření lokality. Předmětná plocha neplní funkci lesa.	4/ Rozšiřování funkčního využití PZA, které je sice formálně nezastavitelnou plochou, ale dle regulativů umožňuje řadu účelových staveb, na úkor celoměstského systému zeleně, zde považujeme za nevhodné. Záměr vyžaduje vybudování nové příjezdové cesty, možná i přes cizí pozemek, jelikož vlastníkem předmětné parcely je jiná osoba než vlastník sousedního areálu.
ne	56	Doporučuje	2018	Praha - Slivene c	Slivene c	lokalita mezi zástavbou Slivene c a U Jezírka	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zvláštní - ostatní s kódem míry využití území E /ZVO-E/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území E /VN-E/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ sportu /SP/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ veřejné vybavení /VV/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ lesní porosty /LR/	zeleň městská a krajinná /ZMK/	5170 38	MČ Praha - Slivene c	2/ Změnou dojde k rozrůstání ploch zeleně. Dotčené pozemky jsou v soukromém vlastnictví. Změnou by tak mohlo dojít k jejich znehodnocení	3/
ne	60	Doporučuje	2018	Praha 4	Krč 2566	objekt k bydlení	lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	veřejné vybavení /VV/	848	Thomayerova nemocnice	1/ Změnou však dojde k uvedení do souladu se skutečným stavem.	3/
ne	62	Doporučuje	2018	Praha - Dube č	Dubeč 1921/1	požadavek na obytné území	zeleň městská a krajinná /ZMK/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	384	Ing. Radek Uchytíl, Ph.D.	1/ Změnou dojde k dotvoření uliční sítě a stávající zástavby.	3/ Dotčené území je součástí neschváleného podnětu č. 488 (11/2016).
ne	70	Doporučuje	2018	Praha - Suchdo l	Suchdol 13/1, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124/1, 1124/2, 1126/1, 1138/1, 1138/2, 1139/1, 1140, 1141/1, 1141/2, 1141/3, 1141/4, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146/1, 1146/14, 1146/16, 1146/17, 1146/25, 1170/1, 1173/2, 1173/3, 1174/1, 1174/2, 1175, 1177/1, 1177/2, 1177/5, 1185, 1187, 1189/2, 2294/1, 2365, 2371/2, 2371/3, 2372	vypuštění plovoucí značky	všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ (ZP) - plovoucí značka	vypuštění plovoucí značky ZP	4667 7	MČ Praha - Suchdol	1/ Změna navazuje na v současnosti projednávanou změnu Z 3166. Změnou dojde ke komplexnímu řešení celého území.	3/

ne	71	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Suchdol	Suchdol	vypuštění plovoucí značky	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB A/ (ZP) - plovoucí značka	vypuštění plovoucí značky ZP	108691	MČ Praha - Suchdol	1/ Změna navazuje na v současnosti projednávanou změnu Z 3095. Změnou dojde ke komplexnímu řešení celého území.	3/
----	----	-------------------	------	-----------------	---------	---------------------------	---	------------------------------	--------	--------------------	---	----

**Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP – doporučené k neschválení**  
Pořizovatel Nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Zkrácené řízení	Číslo změny	Vyjádření VURM	Rok podnětu	Městská část	Lokalita	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Plocha	Žadatel	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR
ne	4	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 22	Uhřetěves 1879/8	výstavba rodinných domů	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	10281	PSK TUZAR, s. r. o.	3/ Jedná se o nekoncepční rozšiřování zástavby.	4/ Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu města v území s velkou nenaplněností zastavěných ploch (§55), kde není kvalitní obsluha veřejnou dopravou. Upozornění: Kapacita stávající pobočné čistírný odpadních vod Královice je vyčerpána. Možné napojení na stávající kanalizaci je možné až po rozšíření PČOV Královice.
ne	5	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha 22	Uhřetěves 1793/6	odstranění návrhu na silniční komunikaci	ostatní dopravně významné komunikace /S4/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/	1877	G.A.A., s.r.o.	3/ Z hlediska nápravy zakreslených funkčních ploch by měl být MČ nebo IPR vznesen podnět na změnu ÚP v této lokalitě.	3/ Rozšířit území změny a nahradit rušenou část nově vymezeným úsekem komunikace napojené v posunuté poloze do ulice Přátelství (dle současného stavu S4 za S4).
ne	9	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 12; Praha 12	Cholupice 498, 499, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512; Modřany 4621/4, 4757	rozšíření stávajících objektů	zahrádky a zahrádkové osady /PZO/	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	7476	Alena Čermáková, Ing. Jana Franc, Lenka Kepková, Jiří Lábus, Ing. Arch. Ladislav Lábus, Jiří Loos, Michal Maštalyř, Irena Maštalyřová, Anna Slepíčková, Miroslav Vach	3/ Jde o nekoncepční rozvoj lokality. Změna v území byla již projednávána a neschválena v rámci podnětu 555.	5/ Jedná se o zahrádkovou kolonii v přírodním parku. nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu města v nezasíťované lokalitě, která nemá kvalitní obsluhu veřejnou dopravou. Doporučujeme řešit celé území komplexně. Kapacitu stávajícího vodovodu a kanalizace, na kterou by byla tato oblast případně připojena, je nutno ověřit samostatnou studií. Podnět již řešen v rámci podnětu č. 555 - Nedoporučuje ZHMP
ne	11	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 22	Uhřetěves 1639/1, 1639/2, 1639/3, 1642/2	zřízení nebytového objektu pro služby a maloobchod	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/	2020	SHIVA motoshop s.r.o., Ing. Lenka Mazouchová, Ing. Jan Mazouch, Petr Kolář	3/ Jedná se o rozšiřování ploch k zastavění na úkor zeleně. V dotčené lokalitě jsou dosud nevyčerpané zastavitelné plochy. Jako celek bylo projednáváno a Nedoporučuje v rámci podnětů 87/2015, 88/2015.	4/ Rozšiřování a rozvoj zastavitelných ploch na úkor zeleně a celoměstského systému. Dotčené pozemky již projednány v rámci podnětů č. 87, 88/2015 - staženy žadatelem
ne	13	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 21	Újezd nad Lesy 406, 407/1, 407/2, 4263/1, 4263/2	rozšíření stávajícího rodinného domu	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	1732	Vladimír Juřenová	3/ Jde o zásah do územního systému ekologické stability. Jedná se o rozšiřování ploch bydlení na úkor zeleně. V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy.	5/ Průchod ÚSES ve vazbě na potok je již dnes dosti omezen. Schválení změny umožní stav ještě zhoršit. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.

ne	18	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Libuš	Pisnice 558/1, 559/1	požadavek na obytné území	louky, pastviny /NL/; oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	2592	MČ Praha - Libuš	3/ Pořizovatel změnu Nedoporučuje. Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zeleně. Změnou však nedojde k nežádoucímu zásahu do lokality.	4/ Rozšiřování zastavitelných ploch v přírodním parku Modřanská rokle - Cholupice vsousedství ukončené zástavby. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
----	----	-------------------	------	---------------	-------------------------	---------------------------	--	---	------	---------------------	--	--

ne	22	Doporučuje	2018	Praha - Kolovraty	Lipany 117/1, 125/2	požadavek na obytné území, výstavba občanské vybavenosti obce	zeleň městská a krajinná /ZMK/; louky, pastviny/NL/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/; oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/; oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/; oddechu – zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě /SO7/	čistě obytné /OB/; všeobecně obytné /OV/ (OV, případně VV)	12582	Miroslava v Procházk	3/ Jedná se o nekoncepční rozrůstání sídla na úkor zeleně, poblíž hranic hl. m. Prahy. V lokalitě se nachází nevyčerpané zastavitelné plochy, mohly by tak nastat problémy s odvodněním dle § 55 SZ.	4/ Nekoncepční zásah do uceleného pásu zeleně a ploch pro rekreaci. Rozšiřování a rozvoj zastavitelných ploch na úkor zeleně a celoměstského systému. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch na okraji Prahy v území, kde není zajištěna kvalitní obsluha veřejnou dopravou. Rozvoj zástavby je problematický ve vztahu k přírodnímu parku, kde se celá plocha nachází. Navrhované pozemky již projednány v rámci Z 1400 (Nedoporučuje).
ne	24	Doporučuje	2018	Praha 6	Veleslavín 347/2, 473/275, 473/276, 473/277, 473/297, 473/299, 473/316, 473/406	výstavba rodinného domu	zeleň městská a krajinná /ZMK/; čistě obytné /OB/; vymezení ÚSES/USES/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/; zeleň městská a krajinná /ZMK/	8586	Ing. Jozef Macko	3/ Jde o zásah do územního systému ekologické stability a přerušení souvislého pásu zeleně. Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zeleně.	5/ Změna znamená přerušení průchodu biokoridoru ÚSES a zbor stávající vegetace. V nesouladu se ZUR- zachovat a chránit zelené svahy. Dotčené pozemky již řešeny v rámci neschváleného podnětu 414. Nežádoucí rozšíření zastavitelného území a zásah do kompaktního pásu celoměstského systému zeleně a ÚSES, který je v tomto místě souvislý, nelogický rozsah změny napříč pozemky ve vlastnictví HMP a soukromém. (LJ)
ne	25	Doporučuje	2018	Praha 6	Veleslavín 519/1, 519/2, 519/3, 519/4, 519/6	lokality Veleslavínská	čistě obytné /OB/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/	1467	Buono Mano s.r.o.	3/ Jedná se o podměrečnou plochu	4/ Případně 3/. Akceptujeme kód "C", Nedoporučujeme kód "D". Upozornění: Pod plochou je územní rezerva pro tunel výhledového uličního propojení Letňany- Vokovice. Objem současné stavby na pozemku již odpovídá kódu D a v ploše OB lze jako výjimečně přípustné umístit i služby a administrativu. Nevhodná změna změna stabilizovaného území. (LJ)
ne	27	Doporučuje	2018	Praha 20	Horní Počernice 4037/43	rozvoj komerční oblasti	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/; zeleň městská a krajinná /ZMK/	nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/	6765	Ing. Michal Diviš	3/ Jedná se o nekoncepční rozvoj lokality na hranicích hl. m. Prahy. V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy.	5/ Zbor ZPF uprostřed pole, bez napojení na DI, Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch na okraji Prahy, které má charakter suburbanizace, s dalšími nároky na IAD bez zajištění příslušné infrastruktury, bez návaznosti na stávající i možné využití sousedních pozemků. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
ne	28	Doporučuje	2018	Praha 20	Horní Počernice 4033/12	rozvoj průmyslových a logistických areálů	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/; izolační zeleň /IZ/	výroby, skladování a distribuce s kódem míry využití území E /VS-E/	26544	Ing. Michal Diviš	3/ Jedná se o nekoncepční rozvoj lokality na hranicích hl. m. Prahy. V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy.	5/ Zbytečný zbor ZPF. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch na okraji Prahy, které má charakter suburbanizace, s dalšími nároky na IAD bez zajištění příslušné infrastruktury, bez návaznosti na stávající i možné využití sousedních pozemků. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.



ne	37	<b>Doporučuje</b>	201 8	Praha - Lipence	Lipence 2335/2, 2337/1, 2337/2, 2338, 2339/2	výstavba rodinných domů	zeleň městská a krajinná /ZMK/; lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/	8139	Petr Zralý	3/ Změnou dojde k nežádoucímu rozrůstání zastavitelných ploch na úkor ploch zeleně. V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy, mohl by tak nastat problém s odůvodněním dle § 55 SZ.	4/ Jedná se o nesystémové rozšiřování zastavitelného území na úkor celoměstského systému zeleně (§55), v oblasti jsou rozsáhlé nenaplněné plochy OB.
ne	40	<b>Doporučuje</b>	201 8	Praha - Lipence	Lipence 2210/2, 2211, 2212/3, 2213/1	přestavba objektu na rodinný dům, realizace poldru	lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)	čistě obytné /OB/	2666	Petr Vofříšek, Eva Vofříšková	3/ Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zeleně. Změna by měla být řešena v návaznosti na změnu Z.3136.	4/ Část dotčeného území již řešena v rámci podnětu č. 25/2015 (neschválen ZHMP). Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v izolované poloze, v okolí je velká nenaplněnost ploch. Upozorňujeme na podměrečnou plochu.

ne	43	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Lipence	Lipence 2141/3, 2194/9, 2196/2	požadavek na obytné území	louky, pastviny /NL/ čisté obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ ; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; čisté obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čisté obytné /OB/	19553	Marie Šimáčková, Marie Kábelová	3/ V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy. Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zeleně na okraji sídla. Předmětné řešení již projednáno a Nedoporučuje v rámci Z 0474 a Z 1136.	5/ Dotčené území již řešeno v rámci Z0474/04 a Z1136/06 (Nedoporučuje). Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55) na okraji HMP, v okolí je velká nenaplněnost ploch. Na jihu podnět č. 55/2018.
ne	44	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Lipence	Lipence 2342/2 8	požadavek na obytné území	louky, pastviny /NL/ čisté obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ ; oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	čisté obytné /OB/	12627	Marie Šimáčková, Marie Kábelová	3/ Jedná se o rozrůstání zastavitelných ploch na úkor zeleně. V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy.	4/ Záběr ZPF mimo zastavěné území, rozšiřování zástavby do ZPF. Nesystémové rozšiřování zastavitelného území na úkor celoměstského systému zeleně. Zasahuje do ÚSES. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55), v okolí je velká nenaplněnost ploch.
ne	48	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Šeberov	Šeberov 573/6, 573/7, 573/13, 573/14	rodinný dům	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čisté obytné /OB/	1103	Tomáš Solar	3/ Jedná se o podměrečnou plochu.	5/ Plocha je v měřítku ÚP podměrečná a samostatně neozbrazitelná. Rozvoj zastavitelných ploch v otevřené krajině na okraji Prahy - taktó podaný návrh změny nezahrnuje jen stávající dům, ale též sousední plochu, která je v KN vedena jako orná půda. Nesmí docházet k dalšímu rozvoji. Jedná se o srůstání obcí (Praha a Průhonice/Rozkoš), což je v úse ZUR hl. m. Prahy. (viz kap.2.2.2 odstavec m)).
ne	53	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Zbraslav	Zbraslav 2856/ 6	výstavba dvou rodinných domů	louky, pastviny /NL/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; zeleň městská a krajinná /ZMK/	čisté obytné /OB/ případně OV	3477	Ing. Pavel Bezděk Eva Bezděková	3/ Jde o nekoncepční rozrůstání zastavitelných ploch na úkor zeleně. Změnou dojde k přerušení souvislého pásu zeleně.	5/ Záměr se nachází v CHLÚ Zbraslav I, v seismické zóně č. I, kde by byla výstavba objektů pro bydlení velice nebezpečná. Seismická zóna byla vyhlášena z důvodu ochrany před negativními projevy trhacích prací v kamenolomu, v zóně č. 1 hrozí dokonce nebezpečí rozletu kamene, tedy i nebezpečí úrazu osob. Odst. 2 §16 zákona č. 44/1988 Sb. Horní zákon - Chráněné ložiskové území je institut, který slouží k ochraně výhradního ložiska, CHLÚ se vymezuje pro území, na kterém by stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, mohly znemožnit nebo ztížit dobývání výhradního ložiska. V úse zákonem č. 44/1988 Sb. Nesystémové rozšiřování zastavitelného území na úkor celoměstského systému zeleně v izolované poloze.
ne	55	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Lipence	Lipence 2190/2, 2192/2, 2192/3, 2194/3, 2194/4, 2194/5, 2198/2	požadavek na obytné území	louky, pastviny /NL/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; louky, pastviny /NL/ čisté obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ ; zeleň městská a krajinná /ZMK/	čisté obytné /OB/	29468	Sergey Drachenko	3/ V lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy. Změnou dojde k nežádoucímu rozrůstání zastavitelných ploch na okraji sídla.	5/ Záběr ZPF, v úse zákonem 334/1992 Sb. Nesystémové rozšiřování zastavitelného území na úkor celoměstského systému zeleně, navíc izolované poloha. Neodůvodnitelný nárůst zast. ploch (§55) na okraji HMP, v okolí je velká nenaplněnost ploch. Na severu podnět č. 43/2018. Dotčené pozemky sousedí s územím, kterého se týká neschválená Z0474/04 a neschválená Z1136/06.

ne	57	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 17	Řep y 1352/ 9	komerční využití území	zeleň městská a krajinná /ZMK/ ; izolační zeleň /IZ/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	nerušící výroby a služeb /VN/	29105	Kongregac e Milosrdnýc h sester sv. Karla Boromejskéh o	3/ Jde o nekoncepční rozrůstání zastavitelných ploch na úkor zeleně	4/ Území změny zasahuje do koridoru Břevnovské radiály (dále BR), který je vymezen v ZÚR hl.m.Prahy. Problematika BR není stabilizovaná. V případě realizace BR by lokalita změny měla komplikované propojení na Pražský okruh (pravděpodobně s využitím nového úseku komunikace v území s vazbou na ulici Slánskou nebo alternativně Karlovarskou a přes křižovatku BR- Slánská pokračováním po BR na PO). Lokalita nemá příznivé dopravní napojení na okolní území s přihlédnutím k regulativům pro CSZ, který je v území vymezen. Další případnou urbanizaci oblasti směrem k Pražskému okruhu Doporučujeme řešit komplexně a v širších vazbách, tedy prostřednictvím MPP.
----	----	-------------------	------	----------	------------------------	------------------------	--	-------------------------------	-------	---	---	--

ne	58	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 12	Cholupice 563, 564, 565/2	občerstvení a dětské hřiště	lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/	826	Monika Jakoubkov á	3/ Jedná se o podměrečnou plochu.	3/ Uvedení do souladu dle skutečného stavu. Náprava chyby ÚP. S ÚSES je možno ustoupit a předmětnou plochu z něj vyjmout. Předmětné území již projednávano v rámci podnětu 62/2016 (Nedoporučuje ZHMP) a v rámci Z-2884 (Nedoporučuje ZHMP).
ne	67	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha - Kunratice	Kunratice 2368/2, 2368/3, 2368/16, 2368/17, 2368/19, 2368/26	požadavek na smíšené území	zeleň městská a krajinná /ZMK/; záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)	všeobecně smíšené /SV/	7394	MČ Praha - Kunratice	3/ Jedná se o zásah do ploch zeleně a záplavového území. Pro požadovanou funkci SV jsou v lokalitě nevyužité plochy.	5/ Součástí průtočného záplavového území. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch na okrajích Prahy, vyvolaná doprava by dále přitížila značně kapacitně vyčerpanou sběrnou uliční síť ve spádovém území. Je třeba ponechat nezastavěné území mezi silnicí a potokem.

**Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP pořizované zkráceným způsobem – doporučené ke schválení**  
Pořizovatel Doporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování z důvodu ověření jejich relevantnosti

Zkrácené řízení	Číslo změny	Vyřádění VURM	Rok podnětu	Městská část	Lokalita	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Plocha	Žadatel	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR
ano	152	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 20	Horní Počernice 4036/33, 4036/58, 4036/187, 4036/207, 4036/238, 4036/245, 4036/247, 4036/248	zrušení recyklace stavebního odpadu	odpadové hospodářství /TVO/; veřejně prospěšná stavba /VPS/	nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území E /VN-E/ zrušení VPS 10/TO/25	52016	TaK Architect s. s.r.o.	1/ Změna reaguje na historický vývoj a umožní vhodnější využití pozemku.	4/ Neschválený podnět na /VS/ 615 ZHMP 5.11.2015. (KUP, VURM-ne). Rušení ploch pro odpady není v souladu s Plány odpadového hospodářství.
ano	177	<b>Nedoporučuje</b>	2017	Praha 10	Strašnice 3220/38, 3220/42	výstavba bytového domu vč. garážových stání	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čisté obytné /OB/	994	Rams spol. s r. o.	1/ Změnou dojde k doplnění lokality jedním RD.	4/ Nelze navázat nastávající zástavbu, charakter zástavby je ukončen. Z hlediska zeleně požadujeme zachování parkového pásu ve stávající šífce. Jedná se plochu v celoměstském systému zeleně a její zmenšení je v tomto prostoru nežádoucí.
ano	184	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 10	Strašnice 2798/430, 2801/3, 2801/4	lokality Bečvářova	zařízení pro přenos informací /TI/; čisté obytné /OB/	všeobecně smíšené /SV/	1621	TaK Architect s. s.r.o.	1/ Změnou dojde k přeskupení funkcí v lokalitě.	3/ Zmenšit řešené území - plocha TI je již řešena ve změnách CVZ V- Z2876/00 (teď veřejně projednáni).
ano	1	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 5	Jinonice 1032/2, 1032/3, 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/7, 1032/8, 1033/1, 1033/2, 1033/3	školní areál Jinonice	všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/	veřejně vybavení /VV/	12340	MČ Praha 5	2/ Změna umožní realizaci záměru MČ.	3/
ano	7	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha 4	Krč 36, 48/7	připojení pozemků k sousední ploše sportu	lesní porosty /LR/	sportu /SP/	415	Bc. Magdalén a Kosovcová , Ing. Petr Kosovec	1/ Řešený pozemek neplní v současné době funkci lesa, změna umožní jeho využití v rámci sousední plochy SP.	3/
ano	61	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 22; Praha 22; Praha 22; Praha - Běchovice ; Praha - Běchovice ; Praha - Běchovice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dolní Počernice ; Praha - Dubeč; Praha - Dubeč; Praha - Dubeč; Praha - Dubeč; Praha - Dubeč; Praha - Dubeč; Praha - Koloděje ; Praha - Koloděje ; Praha - Koloděje ; Praha - Královice - Nedvězí u Říčan	Běchovice ; Dolní Počernice ; Dubeč ; Hájek u Uhříněvsí ; Koloděje ; Královice ; Nedvězí u Říčan	vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na vodním toku Rokytka	dle platného ÚP	záplavové území - nové vymezení	1073115	UZR MHMP	1/ Jde o aktualizaci záplavového území.	0/ Nevyjadřujeme se.

**Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP pořizované zkráceným způsobem – doporučené k neschválení**  
Pořizovatel Nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Zkrácené řízení	Číslo změny	Vyjádření VURM	Rok podnětu	Městská část	Lokalita	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Plocha	Žadatel	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR
ano	32	<b>Nedoporučuje</b>	2018	Praha 19 ; Praha 19	Kbely 1990/1, 1991/1, 1991/2, 1991/3, 1991/4, 1991/6, 1992/128	rozvoj technologického parku a areálu služeb	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/ ; izolační zeleň /IZ/; louky, pastviny /NL/; dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/; ostatní dopravně významné komunikace /S4/	nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/	123594	P-holding 5, s. r. o.	3/ Změnou dojde k nežádoucímu rozrůstání zastavitelných ploch. Zároveň je dotčené území součástí řešeného území ochranné pásmo letiště s výškovým omezením.	4/Případně 3/. Upozornujeme na zbytečný zábor ZPF, rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu města (§ 55) a na blízkost vojenského letiště.
ano	64	<b>Doporučuje</b>	2018	Praha 2	Vinohrad y 1331/3	realizace zástavby městského typu	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	všeobecně smíšené /SV/	1347	Mgr. A. Jan Nedvěd	3/ Jde o rozrůstání zastavitelných ploch na úkor zeleně.	3/ Jižne na plochu ZP byla částečně zrušena změna 1037/07. V předmětném území v minulosti Nedoporučuje zadání Z 0462/04. Upozornění: Jedná se o celoměstský systém zeleně, který navazuje na Havlíčkovy sady, vhodný kód po území je SV/D, nebo SV bez kódu.

**Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP – navržené k přerušení**  
Na základě doporučení KUP jsou níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP navrženy k přerušení.

110 – 136 málo informací

Zkrácené řízení	Číslo změny	Vyjádření VURM	Rok podnětu	Městská část	Lokalita	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Plocha	Žadatel	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR
ne	110	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 1; Praha 1	Hradčany 132, 135/1, 136, 282/2, 288/1, 288/5, 295/1, 331/4	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vojenské objekty Na baště	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; značka - zeleň vyžadující zvláštní ochranu /●/	armáda a bezpečnost /VVA/	38137	Ministerstvo obrany	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	3/ 1) Plochy u ul. Strahovská - akceptujeme (rozšíření sousední plochy/VVA) 2) plocha u ul. Keplerova - jde o podměrečnou plochu 3) plocha u kasáren - akceptujeme (rozšíření sousední plochy /VVA)
ne	111	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 1	Staré Město 848	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Administrativní budova, Hradební	smíšené městského jádra /SMJ/; veřejné vybavení /VV/	armáda a bezpečnost /VVA/	474	Ministerstvo obrany	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	4/ Změna je zbytečná. Funkce SMJ a VV požadovaný záměr umožňuje. Podměrečná plocha (474 m2) v ploše SMJ. Do hlavičky změny uvést do platného stavu: /VV/-pevná značka.
ne	112	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 3	Žižkov 402, 403, 3033/6, 3065/12, 3065/13, 3065/21, 3065/34, 3087, 3090	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - VHÚ AČR	zvláštní - kultura a církev /ZKC/; čisté obytné /OB/	armáda a bezpečnost /VVA/	9675	Ministerstvo obrany	3/ Jde o nekoncepční změnu.	
ne	113	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 5	Jinonice 1006/34, 1007/2, 1007/20, 1007/21, 1007/22, 1007/23, 1007/25, 1007/26, 1007/27, 1007/28, 1007/29, 1007/30, 1007/31, 1007/32, 1007/33, 1007/34, 1007/35, 1007/36, 1007/37, 1007/38, 1007/39, 1007/40, 1007/41, 1007/42, 1007/43, 1053/2, 1058, 1059/1, 1059/2, 1059/12, 1059/15, 1059/16, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085/2, 1109/2, 1110/11, 1110/12, 1110/13, 1110/14, 1110/15, 1111, 1191/2, 1350/2, 1353/4, 1355/3, 1355/4, 1620	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Kasárna v Butovicích	zeleň městská a krajinná /ZMK/; lesní porosty /LR/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; sady, zahrady a vinice /PS/; oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/; oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/; velká rozvojová území /VRU/; zvláštní - vysokoškolské /ZVS/; urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/; nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/; značka - zeleň vyžadující zvláštní ochranu /●/	armáda a bezpečnost /VVA/	162823	Ministerstvo obrany	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR. V rámci procesu pořizování změny by mělo být prověřeno konečné řešení.	
ne	114	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 5	Smíchov 5048/8, 5048/24	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vojenská loděnice Na Císařské louce	sportu /SP/; záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)	armáda a bezpečnost /VVA/	1010	Ministerstvo obrany	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR. Jedná se o podměrečnou plochu, mělo by být prověřeno umístění podměrečné značky.	
ne	115	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 5	Smíchov 2315/2, 2315/4, 2315/5, 2315/6, 2315/7, 2752/4, 2763/2, 2763/4	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Ubytovna Bertramka	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; čisté obytné /OB/; celoměstský systém zeleně /C SZ / / ÚS ES	armáda a bezpečnost /VVA/	5982	Ministerstvo obrany	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	
ne	116	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 6	Dejvice 517, 518/1, 518/2, 519	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Kasárna gen. Píky	armáda a bezpečnost /VVA/	armáda a bezpečnost /VVA/	14151	Ministerstvo obrany	3/ Jde o bezpředmětný návrh změny ÚP, daná plocha již funkci VVA obsahuje.	

ne	117	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Hradčany 460, 461, 462, 463/1, 463/2, 463/3, 463/4, 463/5, 463/6, 463/7, 463/8, 464, 469, 470, 471, 472	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Administrativní budovy Na Valech	zvláštní - ostatní /ZVO/; značka - zeleň vyžadující zvláštní ochranu /●/	armáda a bezpečnost /NVA/	78164	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	118	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Bubeneč 165/1, 1062	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Administrativní budova MO "A"	zvláštní - ostatní /ZVO/; všeobecně obytné /OV/	armáda a bezpečnost /NVA/	12753	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	119	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Bubeneč 1170, 1171, 1172	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vojenský zeměpisný ústav	zvláštní - ostatní /ZVO/; hranice území se zákazem výškových staveb	armáda a bezpečnost /NVA/	7195	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	120	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Dejvice 510	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Dům armády Praha	všeobecně smíšené /SV/	armáda a bezpečnost /NVA/	2159	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR. Jedná se o podměrečnou plochu, mělo by být prověřeno umístění podměrečné značky.
ne	121	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6; Praha 6	Břevnov 2451	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vojenský objekt Strahov	armáda a bezpečnost /NVA/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ ; velká rozvojová území /VRU/	armáda a bezpečnost /NVA/	6172	Ministerstvo obran	3/ Jde o bezpečnostní návrh nazměnu ÚP, daná plocha již funkci VVA obsahuje.
ne	122	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Hradčan y 363, 364	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - U Brunnice	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	armáda a bezpečnost /NVA/	3007	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	123	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Dejvice 2895, 2899/1, 2899/2, 2899/3, 2899/8, 2904/1, 2904/2, 2904/3, 2904/4, 2904/5, 2904/6, 2904/7, 2904/8, 2904/9, 2904/10, 2904/11, 2904/12, 2904/13, 2904/14, 2904/15, 2904/16, 2904/17, 2904/18, 2904/19, 2904/21, 2905, 2906, 2910	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Stadion Juliska	zvláštní - ostatní /ZVO/	armáda a bezpečnost /NVA/	76668	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	124	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Hradčany 457/4, 457/6	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Tenisové dvorce Prašný most	sportu /SP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/	armáda a bezpečnost /NVA/	12861	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	125	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Střešovice 1100, 1101	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vila Slunná	všeobecně obytné /OV/	armáda a bezpečnost /NVA/	2232	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
ne	126	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Střešovic e 958, 959	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vila Dělostřelecká	všeobecně obytné /OV/	armáda a bezpečnost /NVA/	2436	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.

ne	127	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Bubeneč 1348, 1349	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Vila Na Marné	čistě obytné /OB/	armáda a bezpečnost /VVA/	1906	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR. Jedná se o podměrečnou plochu, mělo by být prověřeno umístění podměrečné značky.	
ne	128	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Ruzyně 1258, 1259, 1261, 1837/4, 1837/40, 1837/43, 1837/51, 1837/55, 1837/127, 1837/189	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Sklady Ruzyně	nerušící výroby a služeb /VN/; všeobecné smíšené /SV/; parky; historické zahrady a hřbitovy /ZP/; plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/	armáda a bezpečnost /VVA/	14278	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	
ne	129	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Ruzyn ě 2634	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Ruzyně - vládní letka	dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/	armáda a bezpečnost /VVA/	6953	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	
ne	130	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 6	Dejvice 2731/1, 2731/2, 2747/1, 2747/2, 4799/7	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Ubytovna Podbabská č. 5	všeobecné smíšené /SV/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	armáda a bezpečnost /VVA/	8298	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.	
ne	131	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 19	Kbely 1938/9, 1939/1, 1939/22, 1939/23, 1939/26, 1939/27, 1939/28, 1939/29, 1939/30, 2001	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Kasárna Kbely	armáda a bezpečnost /VVA/ zvláštní - kultura a církev /ZKC/	armáda a bezpečnost /VVA/	91510	Ministerstvo obran	3/ Jde o bezpośrední návrh nazměnu ÚP, daná plocha již funkci VVA obsahuje.	
ne	132	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 19	Kbely	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Letiště Kbely	dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/; zvláštní - kultura a církev /ZKC/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; ostatní dopravně významné komunikace /S4/; izolační zeleň /IZ/	armáda a bezpečnost /VVA/	1825616	Ministerstvo obran	3/ Funkce VVA neumožňuje umístění letiště.	
ne	133	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha - Satalice	Satalice 636/3, 636/16, 636/18, 637, 638/2, 639, 641/19, 641/20, 641/21, 641/22, 641/69	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Bližná Satalice	sady, zahrady a vinice /PS/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/	armáda a bezpečnost /VVA/	5237	Ministerstvo obran	3/ Jde o nekonceptní změnu ÚP.	



ne	134	<b>Přerušeno</b>	201 7	Praha 19	Kbely 1940, 1992/183, 1992/184, 1992/185, 1992/186, 1992/187, 1992/188, 1992/189, 1992/190, 1992/191, 1992/192, 1992/193, 1992/194, 1992/195, 1992/196, 1992/197, 1992/198, 1992/199, 1992/200, 1992/202, 1992/203, 1992/204, 1992/205, 1992/228, 1992/229, 2135	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Letecké muzeum Kbely	zvláštní - kultura a církev /ZKC/	armáda a bezpečnost /VVA/	43367	Ministerstvo obran	2/ Jedná se o aktualizaci funkčních ploch pro potřeby Armády ČR.
----	-----	------------------	----------	----------	--	--	-----------------------------------	---------------------------	-------	-----------------------	--

ne	135	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 19	Kbely 1937/1, 1937/14, 1937/33, 1937/34, 1937/35, 1937/36, 1937/37, 1937/38, 1937/40, 1937/41, 1937/42, 1937/60, 1937/62	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Stará Aerovka	zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; všeobecně obytné /OV/; čistě obytné /OB/; parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/	armáda a bezpečnost /VVA/	22579	Ministerstvo obran	3/ Jde o zásah do ploch zeleně.
ne	136	<b>Přerušeno</b>	2017	Praha 10	Vinohrad y 3101	změna funkčního využití ploch - vojenské areály - Administrativní budova ÚVS Praha - východ	čistě obytné /OB/; armáda a bezpečnost /VVA/	armáda a bezpečnost /VVA/	386	Ministerstvo obran	3/ Jedná se o podměrečnou plochu, která je již v ÚP řešena podměrečnou značkou.

## Podnět na úpravu ÚP SÚ HMP – doporučený ke schválení

Pořizovatel Doporučuje prověřit níže uvedený podnět na úpravu ÚP SÚ HMP v procesu pořizování z důvodu ověření jeho relevantnosti

Číslo změny	Vyjádření VURM	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou navrhovaných ploch v m2	Vyjádření pořizovatele	Doplněk návrhu
11 / 2016	<b>Přerušeno</b>	Praha - Dolní Chabry	Dolní Chabry 1374/243	změna kódu míry využití území - výstavba bytových domů	z - čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/, parky, historické zahrady a hřbitovy - plovoucí zn. /ZP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území D /OV-D/  na - čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/, parky, historické zahrady a hřbitovy - plovoucí zn. /ZP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/	14472	Pořizovatel úpravu <b>spíše Doporučuje</b> . V této funkční ploše je v sousedství hodně provedených úprav ÚP na kód míry využití B (kód A nedostačující); i vzhledem k takovýmto plochám je pořizovatelem navrhován podnět 2/2017	