

Zápis z jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro rozvoj konceptu Smart Cities v hl. m. Praze

ze dne 22. srpna 2017 od 16:00

Salonek primátorky, MHMP

- Předsedkyně:** Adriana Krnáčová (příchod 16:47)
- Tajemnice:** Markéta Plesníková
- Přítomní členové:** Ondřej Mirovský, , Robert Fialka, Jiří Hudeček, , Václav Marek, Jan Kolář, Ondřej Profant, Miroslav Svítek, Jaroslav Štěpánek, Jiří Tencar, Daniel Vlček, Karel Grabein Procházka
- Omluvení členové:** Marek Zđeradička, Petr Dolínek
- Hosté:** Michal Kraus, , Iva Seigertschidová, Markéta Plesníková, Vladimír Zadina, Miloslav Mikulčík, Vojtěch Fried, Jindřich Neraď

1. Zahájení, úvodní slovo předsedkyně Komise Rady hl. m. Prahy pro rozvoj konceptu Smart Cities v hl. m. Praze

Jednání zahájil K. G. Procházka z důvodu nepřítomnosti předsedkyně komise a představil program

2. Představení a schválení programu

K. G. Procházka představil program jednání.

3. Projektový záměr „Chytrý činžák – multiutilitní měření činžovního domu v Praze“

M. Kraus představil projektový záměr č. 22 „Chytrý činžák – multiutilitní měření činžovního domu v Praze“. Cílem projektu je nabídnout vybranému domu ve vlastnictví HMP multiutilitní měřicí systém ke kompletnímu průběžnému odečtu energií a sledování vývoje spotřeby v čase. Jde o odečty vody a tepla, které jsou v rámci domu měřeny podružně a jsou rozúčtovány mezi jednotlivé bytové jednotky. Dále se jedná o fakturační měřidlo vody měřící celkovou dodávku vody do objektu, a o měřidla energií (elektřina a plyn), které jsou měřeny distribučními měřidly a jsou fakturovány distributorem každé bytové jednotka na základě samostatné smlouvy (jedná se i o společné prostory).

Za účelem zjištění očekávání zákazníků, jejich reakce na podrobný přehled o spotřebě energií a případné možnosti a ochoty změnit své odběrové chování bude dům osazen moderními měřicími přístroji. Možnost sledovat průběh spotřeby budou mít zákazníci na webovém portálu IMU od společnosti PREměření. Vedlejším cílem projektu je získání podkladů pro řešení stížností na rozúčtování energií ze strany nájemníků.

diskuze:

O. Profant vznesla dotaz ohledně financí a jednotlivých složek rozpočtu projektu, který byl M. Krausem zodpovězen.

J. Hudeček se zeptal na přínos celého projektu, jelikož zákazníci si můžou průběžně sami dělat odpočty. M. Kraus na to odpověděl, že aplikace umožní vyřešit například situace, kdy je spotřeba o 20 procent vyšší než reálný odečet. Možnost přihlásit se do webového rozhraní a kontrolovat si spotřebu je také pro mnoho uživatelů komfortnější než ruční měření. Mnohé studie naznačují, že pokud budou mít zákazníci přehled o své průběžné spotřebě energií, donutí je se zamyslet a snížit spotřebu. Bude dále také jednodušší zjistit, v jakém časovém úseku došlo k případně ztrátě např. vody.

R. Fialka se dotazoval na rozdělení investičních a provozních nákladů. Následně O. Profant vznesl dotaz na to, kdo bude správcem anonymizované formy dat. M. Kraus odpověděl, že předpokladem je napojení systému na Datovou platformu HMP. Následně proběhla krátká diskuze o možnosti využití projektu k usnadnění komunikace mezi zákazníky a správcovskými firmami.

Následovala hlasování.

Usnesení:

Komise RHMP pro rozvoj konceptu Smart Cities v HMP tedy doporučuje projektový záměr č. 22 Chytrý činžák – multiutilitní měření činžovního domu v Praze a žádá společnost Operátor ICT, a.s. připravit zadávací dokumentaci projektů ke schválení do Rady hl. m. Prahy, které doporučuje tyto projekty schválit a realizovat.

hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo (9 přítomných).

Usnesení bylo schváleno.

Zapsala: Markéta Plesníková

.....
Markéta Plesníková
tajemnice

.....
Adriana Krnáčová
předsedkyně