



MAJETKOVÁ KOMISE RADY HMP

**Zápis z jednání Majetkové komise Rady hl. města Prahy konaného ve čtvrtek
7. 12. 2017 od 15:00 hod. v místnosti č. 430, Mariánské nám. 2, Praha 1**

PŘÍTOMNI: Ing. Karel Grabein Procházka, Doc. Ing. Petr David, Ph.D., Ing. Alena Špitálská, Daniel Hodek, Ing. Karel Březina, Mgr. Petra Kolínská, Ing. Antonín Lébl, RNDr. Jana Plamínková, Ing. Michal Hašek

NEPŘÍTOMNI: Petr Dolínek, Radomír Nepil

OMLUVENI: Ing. Petr Hlubuček

HOSTÉ: JUDr. Olga Hromasová (MČ Praha - Petrovice)

Jednání komise bylo zahájeno v 15:00 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a konstatoval, že je komise schopna usnášení. Z důvodu přítomnosti starostky MČ Praha – Petrovice bylo navrženo přeřazení materiálu č. 11 jako bod č. 3 programu. Přeřazení tohoto materiálu bylo přítomnými členy jednomyslně schváleno.

Program:

1. Schválení programu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy
2. Schválení zápisu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy ze dne 23. 11. 2017
3. **Petrovice**, Záměr na narovnání vlastnických práv k pozemkům
4. **Černý Most**, úplatný převod pozemku parc. č. 356
5. **Prosek**, úplatný převod pozemků parc. č. 332/1 a 330/1
6. **Čimice**, úplatný převod části pozemku parc. č. 850
7. **Dejvice**, žádost o prodej pozemků parc. č. 967/1, 967/2, 967/3 a 967/4
8. **Lipence**, úplatný převod pozemku parc. č. 3, jehož součástí je objekt č.p. 221 a pozemku parc. č. 4, jehož součástí je objekt č.p. 228
9. **Staré Město**, žádost o prodloužení Smlouvy o právu provést stavební úpravu, za účelem provedení rekonstrukce objektu č.p. 384, Na Můstku 3
10. **Stodůlky**, pronájem části pozemků parc. č. 2311/2, 2311/11, 2271/7 a 2271/19
11. **Žižkov**, úplatný převod pozemku parc. č. 2834/8
12. **Podolí, Chodov**, směna pozemku parc. č. 3346/2 v k.ú. Chodov za pozemek parc.č. 384 v k.ú. Podolí
13. **Vyšehrad**, směna pozemků mezi HMP a společností BVK s.r.o.

- Bod č. 1** schválení programu
Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
program byl schválen
- Bod č. 2:** schválení zápisu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy ze dne 23. 11. 2017
Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
zápis byl schválen
- Bod č. 3:** **Petrovice**, Záměr na narovnání vlastnických práv k pozemkům
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 3 byl schválen
- Bod č. 4:** **Černý Most**, úplatný převod pozemku parc. č. 356
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 4 byl schválen
- Bod č. 5:** **Prosek**, úplatný převod pozemků parc. č. 332/1 a 330/1
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 5 byl schválen
- Bod č. 6:** **Čimice**, úplatný převod části pozemku parc. č. 850
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Majetková komise souhlasí s úplatným převodem za cenu dle ZP aktualizovaného v roce 2018
Bod č. 6 byl schválen ve výše uvedeném znění
- Bod č. 7:** **Dejvice**, žádost o prodej pozemků parc. č. 967/1, 967/2, 967/3 a 967/4
Majetková komise přerušila projednávání tohoto materiálu, doporučuje odboru HOM vyžádat stanovisko IPR HMP a následně znovu předložit k projednání
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 7 byl odložen
- Bod č. 8:** **Lipence**, úplatný převod pozemku parc. č. 3, jehož součástí je objekt č.p. 221 a pozemku parc. č. 4, jehož součástí je objekt č.p. 228
Majetková komise nesouhlasí s navrhovaným úplatným převodem, požaduje zpracovat návrh na revitalizaci předmětných objektů a následně materiál předložit k projednání
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 8 byl schválen ve výše uvedeném znění
- Bod č. 9:** **Staré Město**, žádost o prodloužení Smlouvy o právu provést stavební úpravu, za účelem provedení rekonstrukce objektu č.p. 384, Na Můstku 3
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 9 byl schválen
- Bod č. 10:** **Stodůlky**, pronájem části pozemků parc. č. 2311/2, 2311/11, 2271/7 a 2271/19
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 10 byl schválen

Bod č. 11: **Žižkov**, úplatný převod pozemku parc. č. 2834/8
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 11 byl schválen

Bod č. 12: **Podolí, Chodov**, směna pozemku parc. č. 3346/2 v k.ú. Chodov za pozemek parc.č. 384 v k.ú. Podolí
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 12 byl schválen

Bod č. 13: **Vyšehrad**, směna pozemků mezi HMP a společností BVK s.r.o.
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 13 byl schválen

Jednání Majetkové komise bylo ukončeno v 16:10 hod.

Příští jednání Majetkové komise se uskuteční v úterý 16. 1. 2018 od 14:00 hod.

.....
Ing. Karel Grabein Procházka
předseda Majetkové komise Rady hl. m. Prahy

zapsal:

Ing. Jan Rak
tajemník komise