

Z á p i s

z 5. jednání komise Rady HMP pro kultivaci Václavského náměstí (dále jen „Komise“), které se konalo dne 27.8.2015 od 14:00 hod. v místnosti č.135, budovy Nové Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1.

přítomni: členové Komise, dle prezenční listiny
omluveni: 2
zastoupeni: 1

přizvaní hosté: Ing. arch. Pavla Melková, IPR Praha
Ing. arch. Vladimír Fialka, IPR Praha
Ing. Filip Dvořák, HK Praha 1
Ing. Jakub Dvořák, MČ Praha 1, vedoucí odd. investic
Ing. Vladimír Vacek, CMA, a.s.
Richard Bureš, zástupce starosty MČ Praha1

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. **Zahájení,**
2. **Úvod a schválení zápisu ze 4. jednání Komise**
3. **Informace o plnění úkolů (sdělení aktuálního stavu)**
4. **Rozprava**
5. **Ukončení jednání**

V 14.04 hod. zahájil předseda Komise její jednání. Úvodem přivítal všechny přítomné členy a dále hosty, kteří se 5. jednání Komise účastnili. Následně předseda Komise krátce rekapituloval 4. jednání Komise a konstatoval úpravu v programu jednání Komise spočívající v přesunutí schválení zápisu ze 4. jednání Komise za bod č.4 tj. rozpravu. Úprava byla přijata bez výhrad.

Vladimír Vacek přítomné informoval a splnění úkolu č.3 z předchozího jednání Komise stran svolání klíčových DOSS a SDTI a k aktuálnímu stavu uvedl:

Prostupy pro kabely z TS vestibulu metra (stanovisko DP metro):

Nesouhlas DP metro s navrženým technickým řešením i přes zdvojené utěsnění prostupů a umístění vnějšího prostupu ve vertikální poloze.

DP metro trvá na stanovisku s tím, že: A) Nabízí ještě jednu společnou prohlídku prostoru vestibulu metra s cílem najít alternativní trasu a polohu prostupů přijatelnou pro obě stany; B) v případě, že se nepodaří alternativní trasu najít, požaduje DP metro minimálně přesun prostupu mimo půdorys trafostanice; C) v případě, že nepůjde nalézt ani vhodné řešení dle scénáře B), bude navrženo napojení páteřního podzemního rozvodu z jiného zdroje i za cenu významné ztráty dostupného výkonu.

Místní šetření v prostorách vestibulu metra proběhlo 18.8. DP metro trvá na nesouhlasu s navrženým řešením a navrhl alternativní trasu pro kabely. Alternativní trasu byla vzhledem k nestandardnosti projektantem prověřena s PRE. PRE alternativu navrženou ze strany DP metro zamítla. Vzhledem k neprůchodnosti ani jednoho z navržených řešení byla do dokumentace zapracována varianta C) tedy snížení kapacity el. výkonu, využití stávajících napojovacích míst pro trhy, jejich modifikace pro použití v rámci páteřního podpovrchového rozvodu. Dimenze rozvodu a založení chrániček k TS ve vestibulu zůstává v dokumentaci pouze jako příprava pro případné napojení v budoucnu.

Stanovisko TSK:

Zástupce TSK identifikoval aktuální připomínky k předkládanému návrhu. Jedná se o: 1)Připomínku k vhodnosti navrhovaného druhu stromů (platan) z hlediska údržby TSK upřednostňuje lípu; 2)připomínku ke konstrukčnímu řešení přechodu mezi obytnou a pěší zónou, TSK upřednostňuje řešení pomocí žulových obrubníků; 3) TSK upozorňuje na množství nových prvků v rámci návrhu náměstí (pátevní podpovrchový rozvod, vodní prvky, atp.), které jsou nad rámec rozsahu správy TSK a nutnost tento fakt řešit na úrovni MHMP-TSK. Projektant zdůvodnil volbu navrhovaných stromů z důvodu propustnosti světla a eliminaci tvorby tzv. medovice z lip, která v podstatě prostor pod lípami velkou část sezóny znečišťuje do té míry, že je nepoužitelný pro umístění mobiliáře a výrazně omezuje využití ploch pod stromy. Projektant uvedl, že navrhované připomínky TSK nemají dopad na možnost vydání územního rozhodnutí a mohou být vypořádány v dalších fázích PD popř. později.

TSK dopřesní konkrétní důvod nevhodnosti navrhovaného druhu stromů (platanu). MHMP výhledově určí strategii správy a údržby spodní části VN. Z hlediska dopadů do dokumentace pro územní rozhodnutí není v této fázi nutná výkresová část PD, připomínky budou vypořádány v rámci textové části DÚR v duchu závěrů schůzky na MHMP konané 12.8.2015

Vývoj po schůzce s DOSS:

TSK vydalo stanovisko.

Úkoly vyplývající z vývoje: Vzhledem k úpravě zejména odvodnění povrchu náměstí (viz následující bod), bude potřeba o stanovisko požádat ještě jednou s aktualizovanou dokumentací.

Výškové uspořádání náměstí, organizace dopravy na náměstí:

Vývoj po schůzce s DOSS:

Byly zahájeny práce na úpravách projektové dokumentace v duchu dohody ze schůzky s DOSS (snížení výškových rozdílů při obrubách na 20mm). Úprava dokumentace v částech architektonicko-stavební a dopravní již byla dokončena a upravené výkresy doplněny stavebnímu úřadu P1. Zpracovává se úprava odvodnění spodní části náměstí, kde vzniká technická komplikace odvodnění nad vestibulem metra můstek pod křižovatkou Václavské náměstí Vodičkova Jindřišská z důvodu nedostatečné výšky krytí nad konstrukcí vestibulu metra. Předpokládaný čas k dořešení technického problému a úpravu dokumentace odvodnění je cca do poloviny září.

Úkoly vyplývající z vývoje: Vzhledem k úpravě zejména odvodnění povrchu náměstí bude potřeba aktualizovat stanoviska PVS, PVK, TSK.

V následné diskuzi byla opětovně otevřena problematika vstupních ramp a prostorové rezervy a zmíněna Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o provedení stavby č. SOB/83/01/006787/2012 mezi Hlavním městem Praha a společností WELWYN COMPANY, a.s. ze dne 2.10.2012.

Při diskuzi dospěli přítomní k závěru zajistit právní posouzení zmiňované smlouvy se zaměřením na určení existence a obsahu závazků z ní vyplývajících.

Zajištěním právního posouzení byl pověřen Odbor SVM MHMP s kontrolním termínem 4.9.2015.

Po vyhodnocení právního posouzení obnoví HMP jednání se společností WELWYN COMPANY, a.s.

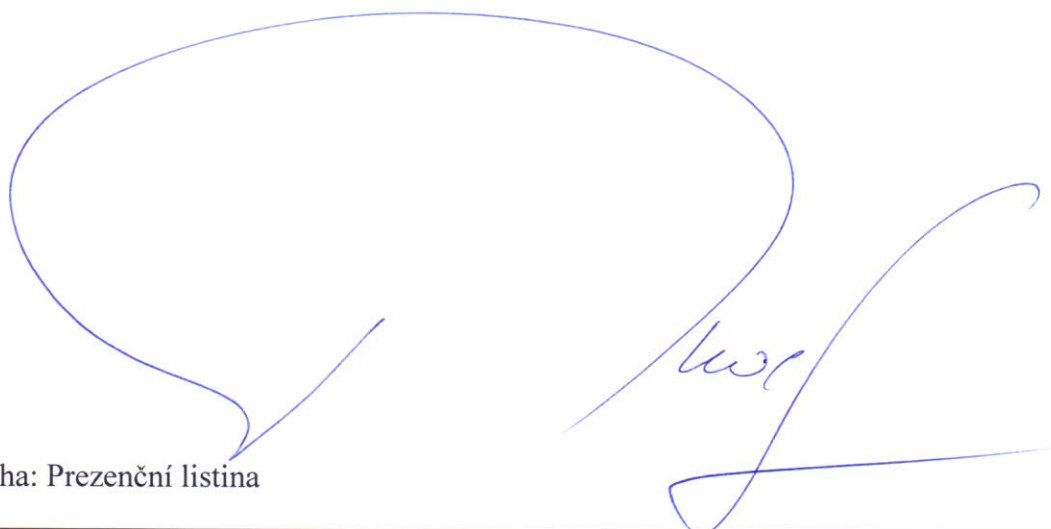
Následně nechal předseda Komise hlasovat členy Komise o schválení zápisu ze 4. jednání Komise. Zápis byl schválen všemi přítomnými členy Komise, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování.

Po schválení zápisu z předchozího jednání Komise byla diskutována otázka projektového manažera.

Adriana Krnáčová přislíbila provést prvotní definici kvalifikačních předpokladů na pozici projektového manažera, která bude rozeslána prostřednictvím elektronické pošty všem členům Komise i jejím hostům.

Následně Pavla Melková komentovala úkol č. 1 ze 4.jednání Komise a přislíbila rozeslat související dokument jako podklad pro následující jednání Komise, prostřednictvím tajemníka Komise.

Poté předseda Komise Jan Wolf jednání v 15.30 hod ukončil.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to Jan Wolf, the chair of the committee. The signature is written in a cursive style and is positioned to the right of a large, empty oval shape.

Příloha: Prezenční listina

Zapsal: Tomáš Dolanský – tajemník komise, tel.: 236 00 2570, 737 213 105

Za správnost: Jan Wolf, radní HMP – předseda Komise

V Praze dne 4.9..2015