



ZÁPIS z 32. jednání

Výboru pro bydlení ZHMP konaného dne 20. 4. 2022 ve 13:00 hod.

on-line, formou videokonference, v prostředí Cisco Webex

Přítomni: Pavel Zelenka, PhDr. Pavel Světlík, Martin Arden, Mgr. Martin Špaček, Jiří Zajac, Ing. Ondřej Martan, Ing. Radek Lacko, Mgr. Marta Gellová, Mgr. Zuzana Freitas, Mgr. Tomáš Trejtnar

Omluveni: Ing. Miloš Růžička, Mgr. Petr Kubíček

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Adam Zábranský, radní Mgr. Adam Zábranský

Jednání řídil: Pavel Zelenka, předseda Výboru pro bydlení ZHMP

Text zahájení:

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Úvod
2.	Schválení programu jednání Výboru
3.	Schválení ověřovatele zápisu z jednání Výboru
4.	Schválení zápisu z posledního jednání Výboru
5.	Tisk R-43661 k návrhu na poskytování slev z nájemného z bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy nájemcům, kteří ubytují ukrajinské státní příslušníky
6.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Úvod

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

- jednání výboru se konalo distančně formou videokonferenčního hovoru prostřednictvím nástroje Webex
- ve 13:02 hod. zahájil jednání předseda výboru Pavel Zelenka a konstatoval úvodem, že výbor je usnášeníschopný

2. Schválení programu jednání Výboru

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

- předseda výboru seznámil členy výboru s programem jednání, nikdo z členů nenavrhl žádné změny

Hlasování přítomných členů výboru 6 - 0 - 0

Usnesení č. U-VBY-0111

Výbor pro bydlení ZHMP

3. Schválení ověřovatele zápisu z jednání Výboru

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

- ověřovatelem zápisu z jednání výboru byl zvolen Jiří Zajac

Hlasování přítomných členů výboru 8 - 0 - 0

Usnesení č. U-VBY-0112

Výbor pro bydlení ZHMP

4. Schválení zápisu z posledního jednání Výboru

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

- k zápisu z předešlého jednání výboru neměli členové žádné připomínky

- schválení zápisu

Hlasování přítomných členů výboru 8 - 0 - 0

Usnesení č. U-VBY-0113

Výbor pro bydlení ZHMP

5. Tisk R-43661 k návrhu na poskytování slev z nájemného z bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy nájemcům, kteří ubytují ukrajinské státní příslušníky

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

- radní Adam Zábranský členům výboru představil výše zmíněný tisk a sdělil, že navazuje na Vládou ČR schválený solidární příspěvek ve výši 3 000 Kč na ubytovanou osobu, který byl ale vyhodnocen jako nedostatečný, adekvátní se jeví částka 4 000 Kč, proto Rada hl. m. Prahy rozhodla o poskytování slev
- předseda výboru Pavel Zelenka konstatoval, že smyslem byla i inspirace pro městské části jako významné vlastníky obecního bytového fondu
- Jiří Zajac sdělil, že Magistrát hl. m. Prahy pomáhá městským částem s ubytováním uprchlíků v hotelech a zařízeních podobného typu, ubytování v bytech nájemníků, ač s tím souhlasí, se mu jeví jako zbytečné, současně nerozumí systému, jak by byli uchazeči vybíráni
- radní Adam Zábranský sdělil, že hromadná ubytovací zařízení nemají neomezenou kapacitu a nejsou koncipována pro dlouhodobé ubytování, dále se domnívá, že je třeba využít veškeré zdroje ubytovacích kapacit s tím, že tento materiál zvyšuje podporu nájemcům, kteří uprchlíky ubytují dobrovolně
- Jiří Zajac uvedl, že vítá jakoukoli pomoc, neumí si ale představit, že někdo z uprchlíků půjde bydlet do bytu nájemce bytu hl. m. Prahy
- radní Adam Zábranský si myslí, že tato forma ubytování je ekonomicky výhodnější
- předseda výboru Pavel Zelenka doplnil, že hl. m. Praha pouze zvyšuje motivaci nájemců ubytovat uprchlíky a vysvětlil výhody této formy podpory, zmínil např. možnost integrace cizinců do společnosti
- Martin Špaček potvrdil, že tento postup je funkční a smysluplný
- Pavel Světlík uvedl, že materiál podpoří a že je nutné hledat všechny možnosti ubytování
- předseda výboru Pavel Zelenka projekt zhodnotil a rovněž ho podpořil, závěrem uvedl, že 3. května proběhne debata o ubytování Ukrajinců a migrační krizi s tím, že členové Výboru budou o tomto panelu informováni

6. Různé

Předkladatel: předseda Výboru pro bydlení ZHMP

Radní Adam Zábranský informoval o žádostech městských částí Praha - Dáblice a Praha - Kolovraty o dofinancování projektů bytové výstavby s ohledem na nárůst cen stavebních prací a dotázal se na názor členů Výboru, zda by bylo možné materiál předložit ještě na dubnovém jednání Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Členové Výboru takové projekty vesměs podpořili.

Předseda výboru Pavel Zelenka poděkoval členům za účast a jednání výboru ve 13:41 hod. ukončil.

Ověřil: Jiří Zajac, člen Výboru pro bydlení ZHMP

Zapsal: Kantnerová OBISSEVIS, MHMP - OIM MHMP, Mgr. Tomáš Trejtnar, vedoucí oddělení právních a ekonomických činností