

### Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP – závěry projednání

Číslo změny	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Funkční využití	Výměry změnou návrh. ploch v m <sup>2</sup>	Žadatel	Vyjádření pořizovatele
1 / 2016	Praha - Lipence	Lipence 636/5, 2168/2, 2169/1, 2169/5	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	z - lesní porosty /LR/, zahrádky a zahrádkové osady /PZO/ Případně alespoň PZO na OB  na - čistě obytné /OB/	1259	Mgr. Perry Denisa, Perry Rhys	Pořizovatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změnou dojde k uvedení do souladu se skutečným stavem území, lokalita přímo navazuje na plochy OB. Je nutné řešit s podnětem č. 14/2016.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
14 / 2016	Praha - Lipence	Lipence 2168/3, 2169/2, 2169/3	změna funkčního využití ploch - obytné území	z - lesní porosty /LR/, zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	1063	Ing. Beranová Věra, Ing. Beran Josef	Pořizovatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změnou dojde k uvedení do souladu se skutečným stavem území, lokalita přímo navazuje na plochy OB. Je nutné řešit s podnětem č. 1/2016.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
97 / 2016	Praha 12	Točná 676/1	stavba rodinných domů	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - čistě obytné /OB/	7760	Junek Martin, Junek Tomáš, Libichová Hana, Malá Marcela, Tošnarová Marta	Pořizovatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Daná plocha je prakticky součástí stabilizované obytné zástavby, plochy PZO zde představují zbytek po předchozích změnách. Bylo by vhodné tento podnět řešit uceleně (s podněty č. 42/2017 a 43/2017).  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

99 / 2016	Praha 12	Modřany 4635/209, 4635/210	stavba parkovacího domu	z - všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/  na - garáže a parkoviště /DGP/	4164	MČ Praha 12	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Daná plocha již slouží dopravě v klidu, změnou dojde k možnosti jejího zkapacitnění.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
113 / 2016	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy 348/76	přístavba k rodinnému domu	z - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, značka - zeleň vyžadující zvláštní ochranu /●/  na - čistě obytné /OB/	530	Ing. Fox Christian Foxová Ivana	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jde o logické doplnění zastavitelné části pozemku.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
16 / 2017	Praha - Březiněves	Březiněves 278, 280/2, 280/3, 280/4, 280/5, 281/1, 281/2, 281/3, 282/1, 282/3, 438/18, 438/19, 438/20, 438/52, 438/54, 438/55, 438/56, 438/57, 438/99, 438/100, 438/125	změna zákresu komunikace 109/DK/18	z - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, veřejně prospěšná stavba /VPS/  na - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, veřejně prospěšná stavba /VPS/ změna vedení trasy VPS 109/DK/18	1092	Ing. Palas Josef, Palas Martin, Palas Michal	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Změnou dojde k posunutí chybně zakreslené komunikace. Ta nyní vede přes pozemky navrhovatele namísto přilehlého liniového pozemku ve vlastnictví ČR.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.
19 / 2017	Praha - Troja	Troja 373/2, 375/5	výstavba RD	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, sady, zahrady a vinice /PS/  na - čistě obytné /OB/	1127	MUDr. Remeš Ondřej, MUDr. et Mgr. Remeš Prokop	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Změnou by došlo k rozrůstání sídla na úkor zeleně. Již bylo v minulosti zamítnuto jako podnět č. 834.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

28 / 2017	Praha 16	Radotín 2439/1, 2439/3, 2439/14, 2439/19, 2439/26, 2439/27, 2439/28, 2439/29, 2439/30, 2439/47, 2439/51, 2439/65, 2439/73, 2443/23, 2470/3, 2471/3, 2471/5, 2471/6, 2471/56, 2471/63, 2471/76, 2471/77, 2472, 2649	přesun železniční vlečky	z - izolační zeleň /IZ/, nerušící výroby a služeb /VN/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/  na - nerušící výroby a služeb /VN/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/	9557	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, KONDOR, s.r.o.	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Vlečkami v této lokalitě se zabývají také změny Z 2877, Z 2878 a Z 2879Z, bylo by vhodné tyto změny řešit provázaně. Změna umožní efektivnější využívání lokality.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
29 / 2017	Praha - Dolní Měcholupy	Dolní Měcholupy 584/10, 584/11	výstavba MŠ a ZŠ	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/ , velká rozvojová území /VRU/, veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/, všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/  na - veřejné vybavení /VV/	14512	MČ Praha - Dolní Měcholupy	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . V lokalitě je nutné vytvořit plochy VV, mělo by zde dojít ke zmenšení VRU na základě již vydaných ÚR. V současné době pro celé VRÚ však probíhá zpracovávání návrhu změny Z 2096/00, bylo by nutné obě změny koordinovat.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
30 / 2017	Praha - Nebušice	Nebušice 1007/3	rozšíření ploch pro nerušící výrobu a služby	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/  na - nerušící výroby a služeb /VN/	34757	Královská kanonie premonstrátů na Strahově	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Jde o razantní rozrůstání sídla. MČ Praha - Nebušice jedná s UZR MHMP o zpracování územní studie, která by celou lokalitu řešila jako celek.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
31 / 2017	Praha - Nebušice	Nebušice 1000/182	rozšíření nabídky volnočasových aktivit a bydlení	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ , zeleň městská a krajinná /ZMK/ nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území B /VN-B/  na - čistě obytné /OB/, sportu /SP/	35451	Královská kanonie premonstrátů na Strahově	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Obdobně jako podnět č. 31/2017, jde o razantní rozrůstání sídla. MČ Praha - Nebušice jedná s UZR MHMP o zpracování územní studie, která by celou lokalitu řešila jako celek.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

32 / 2017	Praha 15	Hostivař 2365/3	výstavba RD	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, lesní porosty /LR/  na - čistě obytné /OB/	628	Planhaus s.r.o.	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Změnou dojde k rozrůstání sídla na úkor ploch zeleně. Na dané ploše se však nenacházejí plochy lesa a je obsloužena komunikací, zarovnání zastavitelné plochy by tak zde bylo možné.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
33 / 2017	Praha 7	Holešovice 303, 304, 305	vybudování nového školského objektu	z - velká rozvojová území /VRU/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/  na - veřejné vybavení /VV/	1429	MČ Praha 7	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . V současné době je v lokalitě zpracovávána studie, je nutné ji případně s touto změnou korigovat.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
34 / 2017	Praha 12, Praha 4	Hodkovičky, Kamýk, Lhotka, Modřany	vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na Zátíšském a Dvoreckém potoce	z - dle platného ÚP  na - záplavové území - nové vymezení	30541	MHMP – UZR	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jde o vymezení záplavového území.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
35 / 2017	Praha 13	Stodůlky 2282/26, 2283/1	využití ploch pro bydlení a podnikání	z - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/  na - všeobecně smíšené /SV/	676	Ing. Ponomarev Jan	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jedná se o zarovnání současné plochy SV a využití nevyužívané drážní plochy.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

37 / 2017	Praha - Suchdol	Suchdol 2269/3	zřízení zázemí pro technické služby	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/ na - všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/	1682	MČ Praha - Suchdol	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Jde o rozvoj plochy, která není v současné době k zahrádkářským účelům využívána. Změnou by došlo k rozšíření obdobně využívaných ploch.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
38 / 2017	Praha - Řeporyje	Řeporyje 1552/22	výstavba domu pro seniory s relaxační zónou	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ veřejné vybavení /VV/ na - veřejné vybavení /VV/	11176	Abrhám Martin, Koklar Adam, Pospíchal Ivan	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Jedná se o změnu potřeby lokality v časovém horizontu.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
39 / 2017	Praha 3	Žižkov 4450/1, 4450/2, 4450/82, 4473, 4474, 4475, 4481/1, 4481/2	Revitalizace nádraží Žižkov – Sever	z - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ na - smíšené městského jádra /SMJ/ - případně všeobecně smíšené /SV/	58806	MČ Praha 3	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Již je zde zpracovávána podkladová studie a zároveň probíhá změna č. Z 2600, které danou lokalitu řeší.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
40 / 2017	Praha 3	Žižkov 4269/3, 4269/4, 4269/6, 4269/7, 4269/8, 4269/19	transformace území	z - zařízení pro přenos informací /TI/ na - všeobecně smíšené /SV/	24224	CENTRAL GROUP Pražská čtvrť II. a.s.	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Příslušná změna umožní přeměnu dosluhující plochy TI a zároveň dotvoření lokality při křížení ulic Olšánská - Jana Želivského.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

41 / 2017	Praha 12	Modřany 1652/1	redukce rozsahu VPS	z - veřejně prospěšná stavba /VPS/, veřejné vybavení /VV/  na - vyjmutí z VPS	1455	MODŘANY INVEST s.r.o.	Požizovatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Daná VPS je vymezena pro stavbu veřejného školství, pokud by se plocha transformovala, je nutné ji řešit jako celek.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
42 / 2017	Praha 12	Točná 689, 690	výstavba RD	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - čistě obytné /OB/	429	Mgr. Cahová Jana	Požizovatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Daná plocha je prakticky součástí stabilizované obytné zástavby, plochy PZO zde představují zbytek po předchozích změnách. Bylo by vhodné tyto plochy řešit uceleně (s podněty č. 97/2016 a 43/2017).  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
43 / 2017	Praha 12	Točná 456	výstavba RD	z - sady, zahrady a vinice /PS/  na - čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	1292	Mgr. Martin Kašpar, advokátní kancelář	Požizovatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Obdobně jako podněty č. 97/2016 a 42/2017. Bylo by vhodné tyto plochy řešit v lokalitě uceleně (s podněty č. 97/2016 a 42/2017).  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořízování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

**Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017**

44 / 2017	Praha 8	Karlín 783, 784/6, 785, 787/1, 850/7, 882/1, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 882/6, 882/7, 882/8, 882/9, 882/10, 887/2, 887/3, 895, 942, Nové Město 2337/10, 2338	galerie pro Slovanskou epopej	z - izolační zeleň /IZ/, ostatní dopavně významné komunikace /S4/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R - plovoucí zn. /DH/, sběrné komunikace městského významu /S2/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/  na - ostatní dopavně významné komunikace /S4/, plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R - plovoucí zn. /DH/, sběrné komunikace městského významu /S2/, smíšené městského jádra /SMJ/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/	29241	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Změnou dojde k přeměně a zatraktivnění lokality.  KUP <b>doporučuje ZHMP přerušit projednávání</b> podnětu na změnu ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
45 / 2017	Praha – Štěrboholy; Praha 10	Malešice 737/1, 737/4, 737/7, 737/8, 737/10, 737/12, 737/13, 737/14, 737/15, 737/23, 737/24, 742/3, 743/3, 914/1, 914/2, 914/3 Štěrboholy 381/17, 382/1, 383/1, 383/32, 383/46, 383/48, 384/2, 385/1, 499/1, 677/1, 678/1, 678/44, 678/46, 679/1, 679/2, 679/3, 682/1	vymezení tramvajové tratě Štěrboholy	z - izolační zeleň /IZ/, izolační zeleň /IZ/ plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, lesní porosty /LR/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, veřejně prospěšná stavba /VPS/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - obchodní /ZOB/, zvláštní - obchodní s kódem míry využití území E /ZOB-E/  na - veřejně prospěšná stavba /VPS/ plochy pro vymezení tramvajové tratě	94870	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Daná změna umožní snazší spojení východní části Prahy s centrem města (metrem A).  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
46 / 2017	Praha 6; Praha 7	Bubeneč, Dejvice, Holešovice, Střešovice	vymezení trati Praha - Kladno, úsek Bubny - Dejvice	z - dle platného ÚP  na - dle podkladové studie	238553	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jde o uvedení do souladu plánované trasy s ÚP.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
47 / 2017	Praha 6	Liboc, Ruzyně, Veveřslavín, Vokovice	vymezení trati Praha - Kladno, úsek Veveřslavín - Letiště VHP	z - dle platného ÚP  na - dle podkladové studie	1252697	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jde o uvedení do souladu plánované trasy s ÚP.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

48 / 2017	Praha - Lipence	Lipence 1773, 1774	zřízení zahrádkářských chat	z - lesní porosty /LR/ na - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/	2735	Balšánová Eva, Novotný Jan DiS.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Předmětná plocha se prakticky nachází uvnitř zahrádkové osady. Změnou by došlo k rekultivaci nefunkční plochy, která neplní funkci lesa.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
49 / 2017	Praha 6	Ruzyně 1215/12	výstavba objektu nerušící výroby a rekultivace území	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, veřejně prospěšná stavba /VPS/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ na - nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/	8252	MASHHAD CONSULTING, a.s.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Jedná se o stavbu uceleného areálu, dojde k dotvoření dané plochy při významném dopravním uzlu.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
50 / 2017	Praha 8	Čimice 993/3	požadavek na obytné území	z - zeleň městská a krajinná /ZMK/ na - čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	7738	P-holding 4, s.r.o.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Bylo již podáno jako podněty č. 252 a 125/2015. Od poslední podoby byl zásah do plochy ZMK redukován tak, aby byl pás zeleně zachován. Nově vzniklá plocha umožní využití obou stran přilehlé komunikace.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.
51 / 2017	Praha 1	Hradčany 423/1, 423/2	rozšíření budovy Energo centra	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ na - zvláštní - ostatní /ZVO/	3547	Správa Pražského hradu	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Uvedení do souladu s ÚP.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.



Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

55 / 2017	Praha 2	Nusle 1180, 1181, 3060	stavba hotelu	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - všeobecně obytné /OV/	6323	Hotel POPULUS a.s., MČ Praha 2	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Jde o rekultivaci dané plochy a doplnění uliční sítě. Zároveň se jedná o nápravu zamítnuté změny Z 1736/07.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
56 / 2017	Praha - Čakovice	Miškovice 317/2, 367/25	přeměna území	z - armáda a bezpečnost /VVA/  na - všeobecně smíšené /SV/	10343	TERRAMO PRAHA, s.r.o.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změnou dojde k transformaci dosloužilého území.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
57 / 2017	Praha - Čakovice	Miškovice 317/18	požadavek na obytné území	z - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/  na - čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	43359	Mgr. Černá Soňa	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Nutno řešit v návaznosti na podnět č. 56/2017. V lokalitě se již nachází minimum volných zastavitelných ploch. Rozsah změny lze korigovat.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.
60 / 2017	Praha 14	Hloubětín 1250, 1251, 1252	požadavek na obytné území	z - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  na - všeobecně obytné /OV/	2843	HYLENA LADISLAV, HYLENOVÁ LUDMILA, NOVÁKOVÁ VERONIKA, NĚMCOVÁ MARIE, ZEMANOVÁ LUDMILA, ZEMAN VÁCLAV, TRACHTA VLADIMÍR, NEUMANNOVÁ IVA, PECHAČOVÁ JANA	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Plocha se nachází poblíž železnice a navazuje na skladový a administrativní areál. Nejeví se tedy jako vhodná pro zakládání nového obytného území.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

61 / 2017	Praha 9	Vysočany 991/20, 991/309, 991/340, 991/341, 1840/2, 1840/3, 1840/6, 1840/8, 1840/10	výstavba bytového domu	z - čistě obytné s kódem míry využití území G /OB-G/  na - všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/	6833	MČ Praha 9	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změnou dojde k dotvoření dané lokality. Doporučujeme změnu funkce, konkrétní koeficient může být upřesněn v rámci projednání změny.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
64 / 2017	Praha 6	Dejvice	zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky	z - armáda a bezpečnost /VVA/ všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/ , velká rozvojová území /VRU/  na - armáda a bezpečnost /VVA/ všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/ zrušení VRU a stavební uzávěry	83355	Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Praha	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Změna umožní realizaci záměru MO.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP a dále doporučuje zpracování územní studie na řešené území.
65 / 2017	Praha - Dolní Chabry	Dolní Chabry 1246/32	obytný celek s dalšími funkcemi	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, lesní porosty /LR/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - čistě obytné /OB/, oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/, veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/	90016	VOMÁČKA VÁCLAV	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . Jedná se o rozsáhlou změnu koncepce. Její potřeba by měla být prověřena novým územním plánem. V lokalitě jsou navíc nevyužitá rezervy plochy OB.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
66 / 2017	Praha 18	Letňany 539/1, 539/2, 539/9, 539/10, 539/11, 539/12	změna trasy propojovací komunikace lesopark Letňany	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - ostatní dopravně významné komunikace /S4/	11611	MČ Praha 18	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . V lokalitě se již pořizuje změna Z 2809, je nutné obě změny případně koordinovat dohromady. Změna umožní racionálnější využití plochy pro lesopark Letňany.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

67 / 2017	Praha 18	Letňany 756/106, 756/107, 756/109, 760/3, 760/4, 760/7, 760/8, 760/12, 760/174	revitalizace jihovýchodní části bývalého areálu AVIA Letňany	z - výroby, skladování a distribuce /VS/  na - všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/, zeleň městská a krajinná /ZMK/	91095	LEMANT Finance s.r.o.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Tento podnět navazuje na současně požizovanou změnu Z 2808 a je případně nutné obě koordinovat. Jedná se o transformaci nevyužívaných průmyslových hal v návaznosti na novou výstavbu.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
68 / 2017	Praha 11	Chodov 3288/13, 3288/14, 3313/1	rozšíření zázemí restaurace	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/ oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/  na - všeobecně obytné /OV/	5618	KOLIBA PRAHA spol. s r.o.	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje</b> . V lokalitě již byly v minulosti neschválené podněty č. 136 a 605. Změna by umožnila nárůst sídla na úkor parkových ploch.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
69 / 2017	Praha 4	Michle 1438, 1440, 1442, 1443, 1445, 1446, 1447, 1448, 1470, 1471/1, 1479/1, 1479/2, 1480, 1724/1, 1724/12, 1724/15, 1724/17, 1724/18, 1724/27, 1724/29	transformace území bývalých Michelských pekáren	z - nerušící výroby a služeb /VN/ značka - zeleň vyžadující zvláštní ochranu /●/  na - čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/, sportu - plovoucí zn. /SP/	39327	Skanska Reality a.s.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Jedná se o transformaci nevyužívané výrobní lokality, která přímo navazuje na obytnou lokalitu.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP a dále doporučuje zpracování územní studie na řešené území.
70 / 2017	Praha 5	Smíchov 562, 563, 564, 566/1, 566/2, 566/3, 567/1, 567/2	realizace záměru - Šemíkův břeh	z - sportu /SP/, velká rozvojová území /VRU/  na - všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/	27545	SEBRE, a.s.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změna umožní zatraktivnění západní části nábřeží a dotvoření Strakonické ulice.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

72 / 2017	Praha 4	Braník 2709/2, 2709/10, 2709/11, 2719/1, 2720/1	výstavba administrativního objektu	z - sportu /SP/  na - zvláštní - ostatní /ZVO/	2961	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o.	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Funkce ZVO je ve využití variabilnější nežli SP, zároveň umístění sportovních zařízení umožňuje.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
74 / 2017	Praha - Slivenec	Slivenec 1744/6	požadavek na obytné území	z - sportu /SP/  na - čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	29697	MČ Praha - Slivenec	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . V případě, že MČ nemá potřebu držet v lokalitě rezervu pro plochy sportu, lze změnu považovat za přirozenou transformaci zastavitelného území.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
75 / 2017	Praha 14	Kyje 2587/11	přeskupení funkčních ploch	z - čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, lesní porosty /LR/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, veřejné vybavení /VV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - funkční využití, umožňující zástavbu typu zahradního města, doplněnou o veřejnou vybavenost	98737	P-holding 8, s.r.o.	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Změnou dojde k racionálnějšímu přeskupení funkčních ploch.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.

Příloha č. 1 k zápisu z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

76 / 2017	Praha 14	Hloubětín 1372/1, 1372/2, 1372/5, 1372/7, 1372/46, 1372/47, 1372/73, 1393	požadavek na obytné území	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, lesní porosty /LR/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/ , sady, zahrady a vinice /PS/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - funkční využití umožňující výstavbu nového bydlení ve stylu zahradního města a veřejné infrastruktury	217101	P-holding, s.r.o.	Poživatel změnu <b>spíše nedoporučuje/ spíše doporučuje</b> . Změnou by došlo k rozsáhlému záboru zemědělsky využívaných ploch. Vzhledem k rozsahu řešeného území by mělo být komplexně řešeno novým územním plánem. Ve smyslu vyjádření MČ bychom doporučovali pro celou lokalitu zpracování územní studie, na jejímž základě by byly změny zpracovány.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>souhlasí s přerušením</b> podnětu na změnu ÚP.
77 / 2017	Praha 5	Jinonice, Radlice	prodloužení TT a rekonstrukce Radlické ulice	z - celoměstský systém zeleně /CSZ/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  na - ostatní dopravně významné komunikace /S4/, plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/	40400	MČ Praha 5	Poživatel změnu <b>doporučuje</b> . Návrh změny reaguje na ostatní projednávané podněty a změny v okolí Radlické ulice.  KUP <b>doporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>doporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.
81 / 2017	Praha 12	Modřany 4555/12	požadavek na rekreační plochu	z - louky, pastviny /NL/  na - oddechu – naučné a poznávací aktivity /SO6/	5876	Schlösinger Petr	Poživatel změnu <b>spíše doporučuje</b> . Změna umožní využití krajinného rozhraní k rekreaci při zachování přírodního charakteru.  KUP <b>nedoporučuje</b> zahájit pořizování změny ÚP.  VURM <b>nedoporučuje</b> schválení podnětu na změnu ÚP.