



MAJETKOVÁ KOMISE RADY HMP

**Zápis z jednání Majetkové komise Rady hl. města Prahy konaného ve čtvrtek
12. 3. 2020 od 17:00 hod. v místnosti č. 509, Nám. Franze Kafky 1, Praha 1**

PŘÍTOMNI: Mgr. Jan Chabr, Rudolf Belec, Petr Hejma, Mgr. Petr Kubíček, Václav Kučera, Viktor Mahrik, Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D., Mgr. Martin Benkovič, PhDr. Pavel Světlík, Jiří Zajac, Ing. Jan Rak, Ing. Renáta Šimková

NEPŘÍTOMNI:

OMLUVENI: Ing. Petr Hlubuček

HOSTÉ: Ing. Martin Kubelka, Ph.D., Mgr. Zdeněk Doležal, Mgr. Petr Sedlatý

Jednání komise bylo zahájeno v 17:00 hod. Místopředseda komise přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je komise schopna usnášení. Bylo navrženo dozařazení bodu týkajícího se svěřeni pozemků v k.ú. Hlubočepy jako bod č. 3 z programu a zařazení dalších čtyř dodatečných materiálů jako body č. 35 až 38 programu, tyto úpravy v programu byly jednomyslně schváleny.

Program:

1. Schválení programu jednání Majetkové komise RHMP dne 12. 3. 2020
2. Schválení zápisu jednání Majetkové komise RHMP dne 20. 2. 2020
3. **Hlubočepy**, žádost MČ Praha 5 o svěřeni pozemků parc. č. 954/1, 939/5, 942/333, 954/42, 954/43, 954/49, 1671/12, 939/94, 939/93, 942/335 a 1671/14
4. **Braník**, úplatný převod části pozemku parc. č. 3054/1
5. **Krč**, úplatný převod části pozemku parc. č. 2131/1
6. **Krč**, úplatný převod částí pozemků parc. č. 2893/105, 2893/107 a 2893/113
7. **Libeň**, úplatný převod části pozemku parc. č. 2590
8. **Libeň**, úplatný převod pozemku parc. č. 493/28
9. **Libeň**, úplatný převod pozemku parc. č. 1244/11
10. **Nové Město**, úplatný převod pozemků parc. č. 739 a 2387/2
11. **Řepy**, úplatný převod části pozemků parc. č. 1293/228 a 2250
12. **Řepy**, pronájem části pozemků parc. č. 2056, 2058 a 1404/20
13. **Smíchov**, úplatný převod pozemku parc. č. 4261/337
14. **Smíchov**, úplatný převod pozemku parc. č. 4864
15. **Strašnice**, úplatný převod části pozemku parc. č. 3220/11
16. **Vršovice**, úplatný převod pozemků parc. č. 1037/3 a 1037/5
17. **Chodov**, návrh dalšího postupu ve věci majetkoprávního narovnání k pozemku parc. č. 2336/221
18. **Záběhlice**, pronájem části pozemku parc. č. 468/1
19. **Záběhlice**, pronájem části pozemku parc. č. 2868/3
20. **Holešovice**, prodloužení doby výpůjčky části pozemku parc. č. 2243

21. **Záběhlice**, žádost MČ Praha 10 o výpůjčku části pozemku parc. č. 2527/1
22. **Břevnov**, úplatné nabytí pozemků parc. č. 2564/1, 2564/2, 2564/3 a 2564/4
23. **Krč**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 3319/5
24. **Ruzyně**, úplatné nabytí pozemků parc. č. 440/6, 441/2, 607/4, 607/5, 2146/2 a 2162/3
25. **Štěrboholy**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 383/47
26. **Uhřetěves**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 2184/59
27. **Hostivař**, směna pozemků parc. č. 1462/8, 2655/6 a části 1476/2, ve vlastnictví práv. osoby za pozemek parc. č. 1475, ve vlastnictví HMP
28. **Chodov**, směna částí pozemků ve vlastnictví fyz. osob za části pozemků ve vlastnictví HMP
29. **Krč**, směna pozemků parc. č. 3295/22 a 3295/24, ve vlastnictví práv. osoby, za pozemky parc. č. 2712, 2714 a 2715, ve vlastnictví HMP
30. **Troja**, směna pozemků ve vlastnictví práv. osoby za pozemky ve vlastnictví HMP, vč. zřízení věcných břemen
31. **Troja**, směna pozemků parc. č. 1608 a 1609, ve vlastnictví fyz. osob, za pozemek parc. č. 1614 a části pozemků parc. č. 1613 a 1691/2
32. **Chodov**, informace ve věci majetkoprávních vztahů v oblasti vestibulu metra Opatov – doplnění
33. **Černý Most**, návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 102 v objektu č.p. 770, Kučerova 10
34. **Karlín**, návrh na prodloužení výpůjčky nebytových prostor v objektu č.p. 284, Za Poříčskou bránou 7
35. **Kbely, Nové Město**, směna pozemků ve vlastnictví práv. osoby za pozemky ve vlastnictví HMP
36. **Hlubočepy**, nabídka na využití předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu na nemovitých věcech v ul. Geologická
37. **Břevnov**, prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v objektu západní tribuny Velkého strahovského stadionu
38. **Holešovice**, návrh dalšího postupu ve věci pronájmu pozemků parc. č. 1216/1 a 1216/9

Bod č. 1 Schválení programu jednání Majetkové komise RHMP dne 12. 3. 2020

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
upravený program byl schválen

Bod č. 2: Schválení zápisu z jednání Majetkové komise RHMP dne 20. 2. 2020

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
zápis byl schválen

Bod č. 3: **Hlubočepy**, žádost MČ Praha 5 o svěřeni pozemků parc. č. 954/1, 939/5, 942/333, 954/42, 954/43, 954/49, 1671/12, 939/94, 939/93, 942/335 a 1671/14

Majetková komise RHMP souhlasí se svěřením částí pozemků parc.č. 954/1 a 1674/14 vše v k.ú. Hlubočepy, které se nacházejí dle ÚP hl. m. Prahy v území VV, do svěřené správy MČ Praha 5, a to v souladu se záměrem MČ Praha 5 zde realizovat výstavbu sportovního areálu.

Dále Majetková komise RHMP požaduje, aby části pozemků parc.č. 954/1, 1674/14 a pozemky parc. č. 954/42, 954/49, 954/43, 1671/12, 939/93, 939/5, 942/333, 942/335 a 939/94 vše v k.ú. Hlubočepy, nacházející se dle ÚP hl. m. Prahy v území SV-G, zůstaly ve správě hl. m. Prahy za účelem jejich využití v souladu s ÚP hl. m. Prahy pro bytovou výstavbu.

Odbor EVM MHMP dle výše uvedeného zajistí na pozemky parc.č. 954/1 a 1674/14 vše v k.ú. Hlubočepy vypracování GP včetně potřebných listin pro zápis do KN, poté zpracuje materiál k rozhodnutí volenými orgány hl. m. Prahy na svěřeni nově oddělených částí pozemků parc.č. 954/1 a 1674/14 (území VV) do správy MČ Praha 5, s podmínkou uvedenou v příloze č. 10 Statutu hl. m. Prahy, tj.

1) MČ Praha 5 není oprávněna převést předmětné svěřované pozemky v k.ú. Hlubočepy na jinou fyzickou či právnickou osobu.

2) MČ Praha 5 se zavazuje využít předmětné svěřované pozemky v k.ú. Hlubočepy pro výstavbu sportovního areálu v souladu s předloženým záměrem.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

k bodu č. 3 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 4: **Braník**, úplatný převod části pozemku parc. č. 3054/1

Byl navržen protinávrh:

Majetková komise RHMP doporučuje odboru HOM MHMP jednat s žadatelem o pronájmu předmětné části pozemku parc. č. 3054/1 v k.ú. Braník za účelem umožnění příjezdu k pozemku parc. č. 2725/1 v k.ú. Braník ve vlastnictví žadatele.

Hlasování o protinávru: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

k bodu č. 4 byl přijat výše uvedený protinávrh

Bod č. 5: **Krč**, úplatný převod části pozemku parc. č. 2131/1

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem části pozemku parc. č. 2131/1 v k.ú. Krč za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 5 byl schválen

Bod č. 6: **Krč**, úplatný převod částí pozemků parc. č. 2893/105, 2893/107 a 2893/113

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem částí pozemků parc. č. 2893/105, 2893/107 a 2893/113 v k.ú. Krč za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 6 byl schválen

Bod č. 7: Libeň, úplatný převod části pozemku parc. č. 2590

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem části pozemku parc. č. 2590 v k.ú. Libeň za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 7 byl schválen

Bod č. 8: Libeň, úplatný převod pozemku parc. č. 493/28

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 493/28 v k.ú. Libeň za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 8 byl schválen

Bod č. 9: Libeň, úplatný převod pozemku parc. č. 1244/11

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 1244/11 v k.ú. Libeň za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 9 byl schválen

Bod č. 10: Nové Město, úplatný převod pozemků parc. č. 739 a 2387/2

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem pozemků parc. č. 739 a 2387/2 v k.ú. Nové Město za předpokladu splnění podmínky IPR Praha.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

k bodu č. 10 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 11: Řepy, úplatný převod části pozemků parc. č. 1293/228 a 2250

Majetková komise RHMP nesouhlasí s úplatným převodem části pozemků parc. č. 1293/228 a 2250 v k.ú. Řepy a doporučuje předmětné pozemky žadateli pronajmout.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

k bodu č. 11 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 12: Řepy, pronájem části pozemků parc. č. 2056, 2058 a 1404/20

Majetková komise RHMP souhlasí s pronájem části pozemků parc. č. 2056, 2058 a 1404/20 v k.ú. Řepy žadateli.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 12 byl schválen

Bod č. 13: Smíchov, úplatný převod pozemku parc. č. 4261/337

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 4261/337 v k.ú. Smíchov, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020, za předpokladu splnění podmínky IPR Praha.

Dále Majetková komise RHMP doporučuje odboru HOM MHMP oslovit okolní vlastníky řadových rodinných domů v lokalitě za účelem úplatného převodu obdobných pozemků (předzahrádek) z vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 13 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 14: Smíchov, úplatný převod pozemku parc. č. 4864

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 4864 v k.ú. Smíchov, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020, za předpokladu splnění podmínky MČ Praha 5.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 14 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 15: Strašnice, úplatný převod části pozemku parc. č. 3220/11

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným převodem části pozemku parc. č. 3220/11 v k.ú. Strašnice za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2020.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
bod č. 15 byl schválen

Bod č. 16: Vršovice, úplatný převod pozemků parc. č. 1037/3 a 1037/5

Majetková komise RHMP přerušila projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit aktuální stanovisko MČ Praha 10. Dále Majetková komise RHMP doporučuje zvážit úplatný převod pouze pozemku parc. č. 1037/3 v k.ú. Vršovice, zastavěného stavbou ve vlastnictví žadatele.

Dále vzhledem k výměře předmětných pozemků doporučuje doplněný materiál předložit k projednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
bod č. 16 byl odložen

Bod č. 17: **Chodov**, návrh dalšího postupu ve věci majetkoprávního narovnání k pozemku parc. č. 2336/221

Majetková komise RHMP doporučuje odboru HOM MHMP vyřešit soudní spor a vzájemné vypořádání pohledávek mimosoudní dohodou. Dále Majetková komise RHMP doporučuje odboru HOM MHMP zajistit zpracování právního stanoviska k možnosti ukončení nájemního vztahu se současným provozovatelem parkoviště a následného pronájmu vlastníku pozemku parc. č. 2336/221 v k.ú. Chodov.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 17 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 18: **Záběhllice**, pronájem části pozemku parc. č. 468/1

Majetková komise RHMP souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 468/1 v k.ú. Záběhllice žadateli.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2
bod č. 18 byl schválen

Bod č. 19: **Záběhllice**, pronájem části pozemku parc. č. 2868/3

Majetková komise RHMP souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 2868/3 v k.ú. Záběhllice žadateli.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 3
bod č. 19 byl schválen

Bod č. 20: **Holešovice**, prodloužení doby výpůjčky části pozemku parc. č. 2243

Majetková komise RHMP souhlasí se dvěma variantami majetkového vypořádání předmětného pozemku:

varianta 1 prodloužení doby výpůjčky části pozemku parc. č. 2243 v k.ú. Holešovice na dalších 5 let

varianta 2 pronájem části pozemku parc. č. 2243 v k.ú. Holešovice na dobu určitou 50 let za cenu dle zpracovaného znaleckého posudku

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 20 bylo přijato výše uvedené variantní usnesení

Bod č. 21: **Záběhllice**, žádost MČ Praha 10 o výpůjčku části pozemku parc. č. 2527/1

Majetková komise RHMP souhlasí výpůjčkou části pozemku parc. č. 2527/1 v k.ú. Záběhllice Městské části Praha 10 po dobu realizace projektu „Revitalizace pozemku nad ul. Ke Skalkám“.

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2
bod č. 21 byl schválen

Bod č. 22: Břevnov, úplatné nabytí pozemků parc. č. 2564/1, 2564/2, 2564/3 a 2564/4

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemků parc. č. 2564/1, 2564/2, 2564/3 a 2564/4, vše v k.ú. Břevnov, z vlastnictví fyz. osoby do vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 22 byl schválen

Bod č. 23: Krč, úplatné nabytí pozemku parc. č. 3319/5

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemku parc. č. 3319/5 v k.ú. Krč z vlastnictví ČD, a.s. do vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 23 byl schválen

Bod č. 24: Ruzyně, úplatné nabytí pozemků parc. č. 440/6, 441/2, 607/4, 607/5, 2146/2 a 2162/3

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemků parc. č. 440/6, 441/2, 607/4, 607/5, 2146/2 a 2162/3, vše v k.ú. Ruzyně, z vlastnictví fyz. osob do vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 24 byl schválen

Bod č. 25: Štěrboholy, úplatné nabytí pozemku parc. č. 383/47

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemku parc. č. 383/47 v k.ú. Štěrboholy z vlastnictví fyz. osob do vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 3

bod č. 25 byl schválen

Bod č. 26: Uhříněves, úplatné nabytí pozemku parc. č. 2184/59

Majetková komise RHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemku parc. č. 2184/59 v k.ú. Uhříněves z vlastnictví ČD, a.s. do vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 26 byl schválen

Bod č. 27: **Hostivař**, směna pozemků parc. č. 1462/8, 2655/6 a části 1476/2, ve vlastnictví práv. osoby za pozemek parc. č. 1475, ve vlastnictví HMP

Majetková komise RHMP souhlasí se směnou pozemků parc. č. 1462/8, 2655/6 a části 1476/2, vše v k.ú. Hostivař, ve vlastnictví práv. osoby za pozemek parc. č. 1475 v k.ú. Hostivař ve vlastnictví HMP.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

bod č. 27 byl schválen

Bod č. 28: **Chodov**, směna částí pozemků ve vlastnictví fyz. osob za části pozemků ve vlastnictví HMP

Majetková komise RHMP souhlasí se směnou části pozemku parc.č. 2014/185, 1357/7, 1357/8, 1357/1, částí pozemku parc. č. 1355, částí pozemku parc. č. 1356/1, 1357/5 a 1357/6, vše v k.ú. Chodov, ve vlastnictví fyz. osob, za část pozemku parc. č. 1199/4, částí pozemku parc. č. 1357/3, 1357/4 a část pozemku parc. č. 2031/88, vše v k.ú. Chodov, ve vlastnictví HMP (směna A).

Majetková komise RHMP souhlasí se směnou části pozemku parc. č. 2031/124 a 2031/209, vše v k.ú. Chodov, ve vlastnictví práv. osoby, za část pozemku parc. č. 1199/4 v k.ú. Chodov ve vlastnictví HMP (směna B).

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

bod č. 28 byl schválen

Bod č. 29: **Krč**, směna pozemků parc. č. 3295/22 a 3295/24, ve vlastnictví práv. osoby, za pozemky parc. č. 2712, 2714 a 2715, ve vlastnictví HMP

Majetková komise RHMP přerušila projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit aktualizaci stanoviska MČ Praha 4. Doplněný materiál požaduje opětovně předložit k projednání.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

bod č. 29 byl odložen

Bod č. 30: **Troja**, směna pozemků ve vlastnictví práv. osoby za pozemky ve vlastnictví HMP, vč. zřízení věcných břemen

Majetková komise RHMP souhlasí se směnou pozemků parc. č. 1306/66, 1307/49, 1307/13, 1307/50 a části pozemku pac. č. 1306/23, vše v k.ú. Troja, ve vlastnictví práv. osoby, za pozemky parc. č.1306/64, 1306/63, 1306/62, 1306/61 a část pozemku parc. č. 1306/9, vše v k.ú. Troja, ve vlastnictví HMP, vč. zřízení navrhovaných věcných břemen.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 3

bod č. 30 byl schválen

Bod č. 31: **Troja**, směna pozemků parc. č. 1608 a 1609, ve vlastnictví fyz. osob, za pozemek parc. č. 1614 a části pozemků parc. č. 1613 a 1691/2

Byl navržen protinávrh:

Majetková komise RHMP přerušila projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP, aby byla namísto navrhované části pozemku parc. č. 1603 v k.ú. Troja žadateli do směny nabídnuta část/části pozemku parc. č. 1615 a/nebo 1598/2 v k.ú. Troja. Aktualizovaný materiál požaduje opětovně předložit k projednání.

Hlasování o protinávrhu: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 31 byl schválen protinávrh

Bod č. 32: **Chodov**, informace ve věci majetkoprávních vztahů v oblasti vestibulu metra Opatov – doplnění

Majetková komise RHMP souhlasí s navrženým postupem předloženým v materiálu, tj. upřednostnit uzavření nájemní smlouvy s tím, že ve smluvních podmínkách bude uvedena doložka přímé vykonatelnosti.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
k bodu č. 32 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 33: **Černý Most**, návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 102 v objektu č.p. 770, Kučerova 10

Majetková komise RHMP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 102 v objektu č.p. 770, Kučerova 10, se zájemcem, který podal vyšší cenovou nabídku, tj. nabídka č. 2.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
k bodu č. 33 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 34: **Karlín**, návrh na prodloužení výpůjčky nebytových prostor v objektu č.p. 284, Za Poříčskou bránou 7

Majetková komise RHMP přerušila projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit místní šetření za účasti členů Majetkové komise RHMP.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
bod č. 34 byl odložen

Bod č. 35: **Kbely, Nové Město**, směna pozemků ve vlastnictví práv. osoby za pozemky ve vlastnictví HMP

Majetková komise RHMP souhlasí se směnou pozemků parc. č. 1991/7, 1991/11 a 1992/298, vše v k.ú. Kbely, ve vlastnictví práv. osoby, za část pozemku parc. č. 330 a části pozemku parc. č. 2362, vše v k.ú. Nové Město, ve vlastnictví HMP, za předpokladu splnění podmínky IPR Praha.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2
k bodu č. 35 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 36: **Hlubočepy**, nabídka na využití předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu na nemovitých věcech v ul. Geologická

Majetková komise RHMP nedoporučuje využití předkupního práva k předmětným spoluvlastnickým podílům.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
k bodu č. 36 bylo přijato výše uvedené usnesení

Bod č. 37: **Břevnov**, prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v objektu západní tribuny Velkého strahovského stadionu

Byl vznesen protinávrh:

Majetková komise RHMP nesouhlasí s prodloužením doby výpůjčky nebytových prostor v objektu západní tribuny Velkého strahovského stadionu.

Hlasování o protinávru: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
k bodu č. 37 byl schválen protinávrh

Bod č. 38: **Holešovice**, návrh dalšího postupu ve věci pronájmu pozemků parc. č. 1216/1 a 1216/9

Byl vznesen protinávrh:

Majetková komise RHMP přerušila projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit aktuální stanovisko MČ Praha 7. Doplněný materiál požaduje předložit k projednání na dalším jednání komise.

Hlasování o protinávru: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 6
protinávrh nebyl schválen

Poté bylo hlasováno o původním usnesení:

Majetková komise RHMP souhlasí s opcí 10 let ke stávající nájemní smlouvě na pronájem pozemků parc. č. 1216/1 a 1216/9 v k.ú. Holešovice. Dále Majetková komise RHMP souhlasí s rozšířením předmětu nájmu o pozemky parc. č. 1210/12, 1211 a 1216/4 vše v k.ú. Holešovice.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 4
bod č. 38 byl schválen v původním znění

Jednání Majetkové komise RHMP bylo ukončeno v 19:40 hod.
Příští jednání Majetkové komise RHMP se uskuteční 23. 4. 2020.

.....
Mgr. Jan Chabr
předseda Majetkové komise Rady hl. m. Prahy

zapsal:

Ing. Jan Rak
tajemník komise

ověřil:

Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D.
člen komise