



Zápis ze VII. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů

Přítomni: Mgr. Albert Kubišta, Ing. Tomáš Mikeska, Bc. Annette Heindlová, Mgr. Šárka Koukalová, Ing. arch. Eva Dvořáková, prof. PhDr. Pavel Vlček, Ing. arch. Ondřej Šefců, Mgr. Simona Nesázalová Vladíková

Omluveni: Daniel Kajpr, Lucie Kubesa, MBA; Mgr. Ladislav Valtr, Ing. Václav Jandáček:

Neomluveni: 0

Přizváni: Mgr. Jiří Skalický, Jarmila Střeláková, Ing. Jitka Kyseláková

Datum a čas: 4. listopadu 2025 od 13:00 – 14.00 hod.

Místo: Salonek primátora hl. m. Prahy, 1. patro, místnost 135, Škodův palác, Jungmannova 35/29, Praha 1

V úvodu se slova ujal předseda Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů, pan Mgr. Albert Kubišta (dále jen „předseda Komise RHMP“), přivítal přítomné a členy této Komise RHMP.

Následně předseda Komise RHMP seznámil přítomné s Programem jednání a konstatoval, že dle jednacího řádu komisí Rady hl. m. Prahy, schváleného usnesením RHMP č. 1983 ze dne 14. 11. 2000 je tato Komise RHMP usnášeníschopná. Uvedl, že z celého jednání je pořizován zvukový záznam, a dal hlasovat o programu jednání, který byl součástí pozvánky.

Komise RHMP souhlasí s navrženým programem jednání

Usnesení bylo jednomyslně přijato

Po zajištění organizačních záležitostí předseda Komise RHMP předal slovo tajemnici Komise RHMP paní Mgr. Simoně Nesázalové Vladíkové (dále jen „tajemnice Komise RHMP“), aby představila hlavní body Programu. K tomuto účelu byly přítomným společně s pozvánkou elektronicky zaslány potřebné materiály, které byly na jednání předloženy také v tištěné podobě.

Přerozdělení nevyužitých, nečerpaných finančních prostředků, které byly schváleny vlastníkům památkově významných objektů pro rok 2025 – projednání a návrh

Tajemnice Komise RHMP uvedla, že někteří příjemci, kterým byly usnesením RHMP č. 897 ze dne 5. 5. 2025 a usnesením ZHMP č. 24/11 ze dne 22. 5. 2025 schváleny dotace, a se kterými byla následně uzavřena veřejnoprávní smlouva nebudou schválenou dotaci čerpat s tím, že tyto příjemci podali na odbor památkové péče MHMP výpověď veřejnoprávní smlouvy. Současně sdělila, že některým příjemcům byla po kontrole provedených prací dotace krácena z důvodu doložení nižších

uznatelných nákladů, či provedení jen části prací. Následně předala slovo paní Ing. Jitce Kyselákové.

Paní Ing. Jitka Kyseláková seznámila přítomné s přílohami, které byly předsedovi komise RHMP a členům zaslány v elektronické verzi.

Představila přílohu č. 1 obsahující přehled příjemců, kteří podali výpověď veřejnoprávní smlouvy včetně příjemců, kterým byla dotace krácena. Jednalo se o stav k 15. 10. 2025. Celkem nebude čerpána částka ve výši 3 047 000,00 Kč. Odůvodnění krácení či neproplacení je součástí této přílohy.

Přítomní byly dále seznámeni s dalšími finančními prostředky, které byly příjemcům dotace po kontrole provedených prací kráceny – stav k 3. 11. 2025. Jednalo se o částku 630 000 Kč. Celkem zůstává k 3. 11. 2025 k přerozdělení částka 3 677 000,00 Kč.

Dále byli přítomní informováni o příloze č. 2, kde je uveden návrh na přerozdělení finančních prostředků v celkové výši 3 047 000,00 Kč včetně návrhu na přerozdělení finančních prostředků ve výši 630 000,00 Kč. Celkem je navrženo přerozdělit 3 677 000,00 Kč. Finanční prostředky jsou navrženy žadatelům, kterým nebylo možné dotaci poskytnout z důvodu vyčerpání alokovaných finančních prostředků, ale kterým bude možné dotaci poskytnout za podmínky, že žadatelé (příjemci) s vyšším počtem bodů dotaci buď částečně či zcela nevyčerpají. Přehled žadatelů, kterým nebylo možné dotaci poskytnout byl projednán Komisí RHMP dne 1. dubna 2025 a schválen usnesením RHMP č. 897 ze dne 5. 5. 2025.

Návrhy na poskytnutí dotace jednotlivým žadatelům představila paní Jarmila Střeláková. K návrhům doplnila informaci, že u všech předložených žádostí byly navrhované práce zahájeny po 1. 7. 2024 (bylo tak postupováno dle čl. A, odst. 4 Programu pro vlastníky památkově významných objektů pro rok 2025) s tím, že předmětné práce byly již dokončeny. Při projednávání návrhu bylo zohledněno navýšení částek u některých žádostí, přičemž konečná částka určená žadatelům k přerozdělení činila 3 677 000,00 Kč – viz výše uvedeno. K objektům ve vlastnictví církví a náboženských společností se vyjádřila paní Ing. Jitka Kyseláková. Postup při návrhu na poskytnutí dotací byl shodný jako u ostatních památkově významných objektů.

Přítomní byli informováni o příloze č. 3, ve které je uveden žadatel, kterému se dotace nenavrhuje z důvodu, že práce na objektu dosud nebyly ani zahájeny.

Do diskuse se přihlásil předseda Komise RHMP s návrhem:

U žádosti vedené pod č. 053 - Vratislavova 32/4, Praha 2, k. ú. Vyšehrad

- navrhovanou částku ve výši 416 000,00 Kč snížit na 366 000,00 Kč – sníženo o 50 tis. Kč

U žádosti vedené pod č. 087 – Milady Horákové 831/3, Praha 7, k. ú. Holešovice

- navrhovanou částku ve výši 389 000,00 Kč navýšit na 439 000,00 Kč – navýšeno o 50 tis. Kč.

Do diskuse se přihlásila paní Ing. arch. Dvořáková a pan Ing. arch. Ondřej Šefců, kteří vyjádřili souhlas s předloženým návrhem předsedy Komise RHMP.

Následně předseda Komise RHMP dal hlasovat o přerozdělení finančních prostředků žadatelům uvedeným v příloze č. 2 včetně návrhu změny u žádosti vedené pod č. 053 a pod č. 087 s tím, že Komise RHMP navrhuje přerozdělit finanční prostředky v celkové výši 3 677 000,00 Kč. Současně Komise RHMP souhlasí s nenavržením finančních prostředků žadateli uvedenému v příloze č. 3.

Komise RHMP souhlasila s předloženým návrhem

Usnesení bylo jednomyslně přijato

S dalším bodem jednání seznámila přítomné paní Ing. Jitka Kyseláková. Jednalo se o návrh veřejnoprávní smlouvy, která bude součástí tisku do RHMP v návaznosti na přerozdělení finančních prostředků ve výši 3 677 000,00 Kč. Paní Ing. Jitka Kyseláková sdělila, že návrh veřejnoprávní smlouvy je v podstatě předložen beze změn, např. byl upraven termín týkající se ukončení prací.

Komise RHMP souhlasila s předloženým návrhem

Usnesení bylo jednomyslně přijato

Dalším bodem jednání byla informace o předpokládané výši dalších finančních prostředků, které nebudou využity příjemci dotace po kontrole provedených prací, a o jejich plánovaném využití.

K tomuto bodu se vyjádřila paní Jarmila Střeláková. Jak již bylo výše uvedeno, kontroly provedených prací, na které byla poskytnuta dotace stále probíhají. Při předložení položkových rozpočtů skutečně provedených prací dochází v některých případech k doložení nižších nákladů, nebo nejsou provedeny všechny práce, které byly předmětem schválené dotace. V tomto případě se dotace krátí a tato skutečnost je uvedena v zápise z prohlídky, který je podepisován příjemci dotace na straně jedné a za poskytovatele zástupci OPP MHMP na straně druhé. V rámci jednání Komise RHMP byl předložen předpokládaný objem dalších nevyužitých finančních prostředků. Skutečná výše nevyužitých finančních prostředků bude k dispozici po provedené kontrole a vyhotovení zápisu z prohlídky podepsaném za obě smluvní strany.

O tyto nevyužité finanční prostředky je navrženo navýšit neinvestiční příspěvek Národní kulturní památky Vyšehrad (NKPV) s tím, že finanční prostředky by byly účelově vázány na rekonstrukci špičky bastionu (Bastion 36, par. č. 121/1, 122) nebo rekonstrukci kamenné zdi (Bastion 37, par. č. 92/1, 93, 121/1), včetně souvisejících prací, a to podle objemu nevyužitých finančních prostředků a dle rozpočtu stavebních prací souvisejících s výše uvedenými akcemi opravy. V této souvislosti bude osloven ředitel NKPV s doporučením podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků na navrhované práce, přičemž součástí žádosti bude rozpočet a předpoklad zahájení a ukončení prací.

Slova se ujal předseda Komise RHMP s doporučením doložit k žádosti o poskytnutí finančních prostředků náskres či bližší označení navrhovaných prací, které by byly předmětem poskytnutých finančních prostředků.

OPP MHMP požádá ředitele NKPV o předložení zakreslení rozsahu navrhovaných prací. Po obdržení všech informací od NKPV bude Komise RHMP o těchto skutečnostech písemně informována.

Komise RHMP souhlasila s předloženým návrhem

Usnesení bylo jednomyslně přijato

Následně předseda Komise RHMP vyzval přítomné k diskusi. Vzhledem k tomu, že se do diskuse nikdo nepřihlásil vyzval přítomné členy k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

I. bere na vědomí

- nevyčerpané finanční prostředky v roce 2025 v celkové výši 3 047 000,00 Kč – příloha č. 1 (přehled příjemců dotací, kteří od schválené dotace odstoupili a přehled příjemců dotací, kterým byla po kontrole prací dotace krácena k 15.10.2025);
- nevyčerpané finanční prostředky v roce 2025 v celkové výši 630 000,00 Kč (další přehled finančních prostředků, které byly kráceny po kontrole prací k 3.11.2025);
- informace o finančních prostředcích, které nebudou využity příjemci dotace po kontrole provedených prací s tím, že o objemu těchto nevyužitých finančních prostředků včetně návrhu na jejich poskytnutí (rozdělení) bude Komise RHMP písemně informována;

II. souhlasí

- s poskytnutím dotace v celkové výši 3 677 000,00 Kč žadatelům uvedeným v příloze č. 2 tohoto usnesení s tím, že při návrhu dotací bude postupováno dle Programu pro vlastníky památkově významných objektů pro rok 2025 - čl. G, odst. 3 Programu;
- s neposkytnutím dotace žadateli uvedenému v příloze č. 3 tohoto usnesení z důvodu vyčerpání alokovaných finančních prostředků – postupováno dle Programu pro vlastníky památkově významných objektů pro rok 2025 - čl. G, odst. 3;
- se zněním vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 4 tohoto usnesení;
- s předložením žádostí uvedených v příloze č. 2 a č. 3 k projednání v RHMP;
- s předložením znění vzorové Veřejnoprávní smlouvy k projednání v RHMP;
- s předběžným návrhem na navýšení neinvestičního příspěvku p. o. Národní kulturní památka Vyšehrad s tím, že o objemu finančních prostředků včetně navrhovaných prací bude Komise RHMP písemně informována.

Závěrem dal předseda Komise RHMP hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení bylo jednomyslně přijato

Po přijetí usnesení předseda Komise RHMP poděkoval všem přítomným za aktivní účast a VII. zasedání této Komise a ve 14:00 hod. jednání ukončil.

V Praze dne 4. 11. 2025

Zapsala: Jarmila Střeláková

Ověřila: Mgr. Simona Nesázalová Vladíková – tajemnice Komise RHMP

Odsouhlasil: Mgr. Jiří Skalický – ředitel OPP MHMP

Schválil: Mgr. Albert Kubišta – předseda Komise RHMP

Přílohy:

Program zasedání Komise RHMP

Přílohy č. 1–4 k usnesení s odsouhlasenými změnami

Audio záznam ze zasedání Komise RHMP je k dispozici u zpracovatele.