

Hlavní město Praha
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

13.

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
hlavního města Prahy,

kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy,
kteřou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších
předpisů

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 19. 6. 2026 vydat podle § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I

Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 15/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 26/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 27/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 32/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 33/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 35/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2005 Sb. hl.

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 8 na konci doplňuje tento výčet:

„Libeň	4030/3	9699
Libeň	4030/47	351
Libeň	4030/48	152

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 9 na konci doplňuje tento výčet:

„Vysočany	1804/30	552	
Vysočany	1805/1	8553	
Vysočany	1805/3	4890	
Vysočany	1805/10	13	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/11	9	
Vysočany	1805/12	22	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/13	17	
Vysočany	1805/14	12	
Vysočany	1805/15	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/16	17	
Vysočany	1805/17	14	
Vysočany	1805/18	13	
Vysočany	1805/19	15	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/20	10	
Vysočany	1805/21	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/22	13	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/23	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/24	15	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/25	14	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/26	18	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/27	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/28	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/29	16	
Vysočany	1805/30	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/31	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/32	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/33	16	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/34	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/35	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/36	17	stavba bez č. pop. / č. ev.
Vysočany	1805/37	17	

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 12 na konci doplňuje tento výčet:

„Modřany	4400/462	8
Modřany	4400/474	1806

stavba komunikace na pozemku parc. č. 4400/462 v k. ú. Modřany

stavba komunikace na pozemku parc. č. 4400/474 v k. ú. Modřany“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 12 na konci doplňuje tento výčet:

„Modřany	4137/192	1606
Modřany	4137/327	778
Modřany	4137/481	642
Modřany	4137/482	198
Modřany	4137/483	5
Modřany	4137/484	15
Modřany	4137/485	10
Modřany	4137/486	12

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, která nejsou předmětem zápisu v KN
Modřany
stavba komunikace na pozemku parc. č. 4137/327 v k. ú. Modřany
stavba komunikace na pozemku parc. č. 4137/481 v k. ú. Modřany
Modřany
stavba plastiky Symbol rozpuku života umístěná na pozemku parc. č. 4137/483 v k. ú. Modřany“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Újezd na konci doplňuje tento výčet:

„Újezd u Průhonic

stavba č. 0101 TV Újezd, etapa 0016 – Nad Statkem – hloubkové drenáže zaústěné do vsakovacích jam na pozemcích parc. č. 385/1 a 385/2 v k. ú. Újezd u Průhonic v pořizovací hodnotě 5 875 963,40 Kč“.

6. V příloze č. 7 části B se v části Praha 2 na konci doplňuje tento výčet:

„Vinohrady

9 ks sloupů veřejného osvětlení ev. č. 204051, 204052, 204053, 204054, 204055, 204056, 204057, 204058 a 204059 v celkové pořizovací hodnotě 359 647,38 Kč a kabelové vedení v pořizovací hodnotě 391 520,91 Kč, na pozemcích parc. č. 1025/1, 1026/6 a 1039 v k. ú. Vinohrady, v parku Folimanka – volnočasový areál

Nové Město

4 ks sloupů veřejného osvětlení ev. č. 200943, 200944, 200945 a 200946 v celkové pořizovací hodnotě 181 500 Kč, na pozemcích parc. č. 2523/8 a 2523/11 v k. ú. Nové Město, v parku Čelakovského sady

11 ks sloupů veřejného osvětlení ev. č. 204148, 204149, 204150, 204151, 204152, 204153, 204154, 204155, 204156, 204157 a 204158 v celkové pořizovací hodnotě 177 395,68 Kč a 1 sloupek s trafem ev. č. 236251 včetně kabelového vedení v celkové pořizovací hodnotě 8 918,91 Kč, na pozemku parc. č. 1434/11 v k. ú. Nové Město, na Albertovské propojce mezi Albertovskými schody a parkem Ztracenka“.

7. V příloze č. 10 bodě 23 písmeno b) zní:

„b) Městská část Praha 3 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma části pozemku parc. č. 2931/1 v k. ú. Žižkov, podle geometrického plánu č. 4123-1/2024 oddělené a označené jako pozemek parc. č. 2931/410 o výměře 17 m² v k. ú. Žižkov.“.

8. V příloze č.10 bodě 23 se doplňuje písmeno d), které zní:

„d) Městská část Praha 3 je oprávněna pro případný převod oddělit část pozemku parc. č. 2931/1 v k. ú. Žižkov uvedenou pod písmenem b), u zbývajících částí pozemku parc. č. 2931/1 v k. ú. Žižkov a dalších pozemků uvedených pod písmenem a) není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků, ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.“.

9. V příloze č. 10 bodě 35 písm. a) se slova

„Žižkov 3063/5 942“

nahrazují slovy

„Žižkov 3063/5 717

Žižkov 3063/6 197

Žižkov 3063/7 29“.

10. V příloze č. 10 bodě 35 písmeno b) zní:

„b) Městská část Praha 3 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma pozemku parc. č. 3063/5 o výměře 717 m² v k. ú. Žižkov, který vznikl podle geometrického plánu č. 4352-137/2025, a to jen za podmínky jeho směny za částí pozemku parc. č. 3058 v k. ú. Žižkov, podle geometrického plánu č. 4352-137/2025 oddělené

a označené nově jako pozemky parc. č. 3058/4 o výměře 427 m² a parc. č. 3058/5 o výměře 297 m² v k. ú. Žižkov.“.

11. V příloze č.10 bodě 35 se doplňuje písmeno c), které zní:

„c) Městská část Praha 3 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a) ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.“.

12. V příloze č. 10 se za bod 162 vkládá bod 163, který včetně nadpisu zní:

„163. Městská část Praha 8

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Libeň	4030/3	9699
Libeň	4030/47	351
Libeň	4030/48	152

b) Městská část Praha 8 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 8 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a) ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 8 je povinna pozemky uvedené pod písmenem a) využít v souladu se záměrem rekonstrukce sportovního areálu. Záměr je povinna koordinovat s Územní studií Palmovka a Aktualizací studie Jižního obchvatu Libně a v rámci navazujících fází projektové přípravy jej projednat s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy.“.

Dosavadní body 163 až 553 se označují jako body 164 až 554.

13. V příloze č. 10 se za bod 195 vkládá bod 196, který včetně nadpisu zní:

„196. Městská část Praha 9

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Vysočany	1804/30	552
Vysočany	1805/1	8553
Vysočany	1805/3	4890
Vysočany	1805/10	13
Vysočany	1805/11	9
Vysočany	1805/12	22
Vysočany	1805/13	17
Vysočany	1805/14	12
Vysočany	1805/15	16
Vysočany	1805/16	17
Vysočany	1805/17	14
Vysočany	1805/18	13
Vysočany	1805/19	15
Vysočany	1805/20	10
Vysočany	1805/21	16
Vysočany	1805/22	13
Vysočany	1805/23	16

Vysočany	1805/24	15
Vysočany	1805/25	14
Vysočany	1805/26	18
Vysočany	1805/27	17
Vysočany	1805/28	16
Vysočany	1805/29	16
Vysočany	1805/30	16
Vysočany	1805/31	17
Vysočany	1805/32	17
Vysočany	1805/33	16
Vysočany	1805/34	17
Vysočany	1805/35	17
Vysočany	1805/36	17
Vysočany	1805/37	17

b) Městská část Praha 9 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 9 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 9 je povinna zajistit výmaz staveb bez č. pop. / č. ev. na pozemcích parc. č. 1805/10, 1805/12, 1805/15, 1805/19, 1805/23, 1805/26, 1805/27, 1805/28, 1805/30, 1805/31, 1805/32, 1805/33, 1805/34, 1805/35 a 1805/36 v k. ú. Vysočany v katastru nemovitostí.

e) Městská část Praha 9 je povinna strpět na severní části pozemků parc. č. 1804/30 a 1805/3 v k. ú. Vysočany otevření zatrubněného náhonu na rybník Zahrádky, které vybuduje odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy.

f) Městská část Praha 9 je povinna projednat návrh nového využití pozemků uvedených pod písmenem a) s odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy.“.

Dosavadní body 196 až 554 se označují jako body 197 až 555.

14. V příloze č. 10 se za bod 311 vkládají body 312 a 313, které včetně nadpisu znějí:
„312. Městská část Praha 12

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Modřany	4400/462	8
Modřany	4400/474	1806

b) Městská část Praha 12 není oprávněna převést nemovitosti uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 12 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

313. Městská část Praha 12

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Modřany	4137/192	1606
Modřany	4137/327	778
Modřany	4137/481	642
Modřany	4137/482	198
Modřany	4137/483	5
Modřany	4137/484	15
Modřany	4137/485	10
Modřany	4137/486	12

b) Městská část Praha 12 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 12 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 12 je povinna v případě přemístění stavby plastiky Symbol rozpuku a života v rámci veřejného prostoru, informovat Galerii hlavního města Prahy pro soupis a pasportizaci veřejných plastik na webu v rámci Umění pro město.“.

Dosavadní body 312 až 555 se označují jako body 314 až 557.

15. V příloze č. 10 bodě 417 písmeno b) zní:

„b) Městská část Praha-Kolovraty není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma části pozemku parc. č. 1263/529, podle geometrického plánu č. 1864-107/2026 oddělené a nově označené jako díl (b) o výměře 4 m² v k. ú. Kolovraty.“.

16. V příloze č. 10 bodě 417 písmeno d) zní:

„d) Městská část Praha-Kolovraty je oprávněna pro případný převod oddělit část pozemku parc. č. 1263/529 v k. ú. Kolovraty, dle geometrického plánu č. 1864-107/2026 nově označenou jako díl (b) o výměře 4 m² v k. ú. Kolovraty, která bude sloučena do pozemku parc. č. 1263/560 v k. ú. Kolovraty, u zbyvajících částí pozemku parc. č. 1263/529 v k. ú. Kolovraty a dalších pozemků uvedených pod písmenem a) není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků, ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.“.

17. V příloze č. 10 v bodě 472 písmeno b) zní:

„b) Městská část Praha 17 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, s výjimkou pozemků parc. č. 1859, 1860, 1861 a 1864 v k. ú. Řepy, v případě jejich převodu je městská část Praha 17 povinna převést do 30 dnů ode dne uzavření Okupní smlouvy na úč. ev.t hlavního města Prahy 50 % z kupní ceny těchto pozemků, a s výjimkou pozemku parc. č. 1424/1 v k. ú. Řepy.“.

18. V příloze č. 10 v bodě 472 písm. c) se číslo 1424/1 zrušuje.

19. V příloze č. 10 v bodě 472 se doplňují písmena d) až f), která znějí:

„d) Městská část Praha 17 je povinna v případě převodu pozemku parc. č. 1424/1 v k. ú. Řepy kladně projednat navrhopvaný záměr stavebníka s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkovou organizací zřízenou hlavním městem Prahou, a dokumentaci záměru předložit

Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkové organizaci zřízené hlavním městem Prahou, k vyjádření již ve fázi studie.

e) Městská část Praha 17 je povinna zachovat na pozemku parc. č. 1424/1 v k. ú. Řepy prostupnost území a tuto prostupnost vhodně integrovat do navrhovaného záměru v souvislosti s bezmotorovou vazbou mezi ulicemi Drahoňovského a Plzeňskou/Na Radosti včetně plánované cyklotrasy.

f) Městská část Praha 17 je povinna v případě převodu pozemku parc. č. 1424/1 v k. ú. Řepy koordinovat navrhovaný záměr s Urbanistickou studií Zelená čtvrť Nový Zličín, zejména ve věci plánované přeložky ulice Na Radosti včetně mimoúrovňového křížení s železniční tratí a cyklotrasou nad prameništěm Motolského potoka.“.

Čl. II

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. srpna 2026.

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc., v. r.
primátor hlavního města Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hlavního města Prahy