

Hlavní město Praha
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

22.

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
hlavního města Prahy,

kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy,
kteřou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších
předpisů

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 11. 9. 2026 vydat podle § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I

Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 15/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 26/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 27/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 32/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 33/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 35/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2005 Sb. hl.

[illegible]

[illegible]

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6

slova:

„Hradčany 308 1155“
zrušují.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6

slova:

„Hradčany 310 781
včetně terénních a sadových úprav na pozemku, které nejsou předmětem zápisu v KN“
zrušují.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Vokovice 1281/292 2068
Vokovice 1281/448 89
včetně stavby parkoviště NN5134 na pozemku parc. č. 1281/292 v k. ú. Vokovice
včetně bezejmenné stavby chodníku a schodiště na pozemcích parc. č. 1281/292 a 1281/448
v k. ú. Vokovice“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 8 na konci doplňuje tento výčet:

„Karlín 767/314 5704
Karlín 767/315 3
Karlín 767/388 2197
Karlín 767/389 278
včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha 9 na konci doplňuje tento výčet:

„Vysočany 417/5 125
Vysočany 418/1 534
Vysočany 421 144
Vysočany 1018/3 67
včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

6. V příloze č. 7 části A se v části Praha 11 na konci doplňuje tento výčet:

„Háje 912 5177
včetně stavby parkoviště NN3342 Štichova“.

7. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Čakovice na konci doplňuje tento výčet:

„Čakovice 1151/29 28
Čakovice 1151/31 52
Čakovice 1151/32 1“.

8. V příloze č. 7 části A se v části Praha 22 na konci doplňuje tento výčet:

„Uhříněves 2184/67 170
Uhříněves 2184/68 2667
stavba oplocení vč. sloupků, pletiva, podezdívky a části vrat na pozemcích parc. č. 2184/67
a parc. č. 2184/68 v k. ú. Uhříněves v pořizovací ceně 69 696 Kč
stavba štěrkové komunikace na pozemku parc. č. 2184/68 v k. ú. Uhříněves v pořizovací ceně
24 079 Kč“.

9. V příloze č. 10 se za bod 121 vkládá bod 122, který včetně nadpisu zní:

„122. Městská část Praha 6

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Vokovice	1281/292	2068

b) Městská část Praha 6 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma převodu na investora uvedeného v Memorandu o spolupráci na přípravě a realizaci nového Centra Červený Vrch ze dne 3. 4. 2024 a Smlouvě o spolupráci ze dne 16. 4. 2024, uzavřených mezi městskou částí Praha 6 a společností CPI Reality, a. s., IČO: 28183436, nebo jeho právního nástupce.

c) Městská část Praha 6 je povinna v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SOB/36/03/004056/2022 ze dne 5. 9. 2022, uzavřenou mezi hlavním městem Prahou a společností T-Mobile Czech Republic, a. s., IČO: 64949681, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene týkající se pozemku parc. č. 1281/292 v k. ú. Vokovice.“.

Dosavadní body 122 až 557 se označují jako body 123 až 558.

10. V příloze č. 10 se za bod 164 vkládá bod 165, který včetně nadpisu zní:
„165. Městská část Praha 8

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Karlín	767/314	5704
Karlín	767/315	3
Karlín	767/388	2197
Karlín	767/389	278

b) Městská část Praha 8 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 8 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 8 je povinna pozemky uvedené pod písmenem a) využít pro výstavbu základní školy.

e) Městská část Praha 8 je povinna v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SOB/36/03/002130/2020 ze dne 26. 10. 2020, uzavřenou mezi hlavním městem Prahou a společností Vodafone Czech Republic, a. s., IČO: 25788001, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti týkající se pozemku parc. č. 767/389 v k. ú. Karlín (pozemek parc. č. 767/389 v k. ú. Karlín vznikl oddělením z původního pozemku parc. č. 767/245 v k. ú. Karlín).“.

Dosavadní body 165 až 558 se označují jako body 166 až 559.

11. V příloze č. 10 se za bod 198 vkládá bod 199, který včetně nadpisu zní:
„199. Městská část Praha 9

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Vysočany	417/5	125
Vysočany	418/1	534
Vysočany	421	144
Vysočany	1018/3	67

b) Městská část Praha 9 není oprávněna převést pozemky uvedené pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 9 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.“.

Dosavadní body 199 až 559 se označují jako body 200 až 560.

12. V příloze č. 10 v bodě 246 písm. b) zní:

„b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemek uvedený pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 4948-82/2023 ze dne 20. 7. 2023 a nově označené jako pozemek parc. č. 2838/127 o výměře 219 m² v k. ú. Strašnice, která bude předmětem prodeje vlastníkům jednotek zapsaných na LV 11631 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

13. V příloze č. 10 v bodě 246 písm. c) zní:

„c) Městská část Praha 10 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemku uvedeného pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemku uvedeného pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy, vyjma části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 4948-82/2023 ze dne 20. 7. 2023 a nově označené jako pozemek parc. č. 2838/127 o výměře 219 m² v k. ú. Strašnice, která bude předmětem prodeje vlastníkům jednotek zapsaných na LV 11631 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.“.

14. V příloze č. 10 se za bod 295 vkládá bod 296, který včetně nadpisu zní:

„296. Městská část Praha 11

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Háje	912	5177

b) Městská část Praha 11 není oprávněna převést pozemek uvedený pod písmenem a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 11 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemku uvedeného pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemku uvedeného pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 11 je povinna využít pozemek uvedený pod písmenem a) v souladu se záměrem výstavby parkovacího domu.

e) Městská část Praha 11 je povinna kladně projednat záměr výstavby parkovacího domu včetně úprav souvisejících komunikací a veřejných prostranství s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy již ve fázi studie.“.

Dosavadní body 296 až 560 se označují jako body 297 až 561.

15. V příloze č. 10 se za bod 392 vkládá bod 393, který včetně nadpisu zní:
„393. Městská část Praha-Čakovice

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Čakovice	1151/29	28
Čakovice	1151/31	52
Čakovice	1151/32	1

b) Městská část Praha-Čakovice není oprávněna pozemky uvedené pod písmenem a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha-Čakovice není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.“.

Dosavadní body 393 až 561 se označují jako body 394 až 562.

16. V příloze č. 10 se doplňuje bod 563, který včetně nadpisu zní:
„563. Městská část Praha 22

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Uhřetěves	2184/67	170
Uhřetěves	2184/68	2667

b) Městská část Praha 22 není oprávněna pozemky uvedené pod písmenem a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 22 není oprávněna navrhopvat či požadovat dělení ani scelování pozemků uvedených pod písmenem a), ani udělit souhlas s dělením nebo scelováním pozemků uvedených pod písmenem a) na základě podnětu orgánů státní správy.

d) Městská část Praha 22 je povinna využít nemovitosti uvedené pod písmenem a) za účelem plánované výstavby parkovací plochy a autobusového přestupního terminálu.

e) Městská část Praha 22 je povinna záměr využití pozemků uvedených pod písmenem a) konzultovat již od fáze rozpracovanosti s Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciovou společností, Regionálním organizátorem pražské integrované dopravy, příspěvkovou organizací zřízenou hlavním městem Prahou, a Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkovou organizací zřízenou hlavním městem Prahou.“.

Čl. II

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. listopadu 2026.

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc., v. r.
primátor hlavního města Prahy

Mgr. Ing. Jaromír Beránek v. r.
I. náměstek primátora hlavního města Prahy