



## KOMISE RADY HMP PRO PŘEDZAHŘÁDKY, STÁNKY A TRHY

**Zápis z 21. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro předzahrádky, stánky a trhy konaného ve středu 05.11. 2025 od 13:30 hodin v Nové radnici, místnost č. 135, Mariánské nám. 2, Praha 1, Staré Město.**

**PŘÍTOMNI:** Adam Zábranský, Bara Soukup, Sylvio Spohr, Jan Chabr, Karel Grabein Procházka, Tomáš Heres, Jakub Zuzula, Zdeněk Kovářík, Kristýna Drápalová (online), Martina Hájková

### OMLUVENÍ:

**HOSTÉ:** Iva Hyblerová, Petr Šusta, Irena Šefčíková, Vojtěch Ryvola, Filip Dvořák

Jednání komise bylo zahájeno ve 13:30 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je komise schopna usnášení.

### Program:

1. Schválení zápisu z 20. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 24.9.2025
2. Schválení návrhu programu 21. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy
3. Určení ověřovatele
4. Žádost o umístění rest. zahrádky Oliva Verde
5. Žádost o umístění rest. zahrádky Grand Hotel Praha
6. Žádost o umístění rest. zahrádky El Toro Steak
7. Různé

### Hlasování k přítomnosti hostů

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 1 Schválení zápisu ze 20. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy ze dne 24.09.2025**

HLASOVÁNÍ: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 1 byl schválen**

**Bod č. 2:** **Schválení návrhu programu 21.** jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy

HLASOVÁNÍ: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**bod č. 2 byl schválen**

**Bod č. 3:** **Zvolení ověřovatele zápisu** z 20. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 24.09.2025

**Ověřovatelem** zápisu z jednání Komise byl určen Zdeněk Kovařík

**Bod č. 4:** **Žádost o umístění rest. zahrádky Oliva Verde s.r.o.**

1. Komise bere na vědomí Závazný příslib přistoupení k dluhu K.V.P. Gastro a.s. zaslaný společností OLIVA VERDE s.r.o.
2. Komise schvaluje vizualizaci restaurační zahrádky dle návrhu společnosti OLIVA VERDE s.r.o.
3. Komise souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na restaurační zahrádku se společností OLIVA VERDE s.r.o. s tím, že:
  - a) součástí smlouvy bude závazek neumísťovat restaurační zahrádku do podloubí na pozemku parc. č. 530 / 532 v k.ú. Staré město pod sankcí výpovědi smlouvy
  - b) smlouva bude uzavřena na jeden rok s tím, že po splnění závazku dle bodu 1 ze strany společnosti OLIVA VERDE s.r.o. bude smlouva uzavřena na standardní dobu 3 let s následnou prolongací na dobu neurčitou

HLASOVÁNÍ: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**bod č. 4 byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 5:** **Žádost o umístění rest. zahrádky Grand Hotel Praha s.r.o.**

1. Komise bere na vědomí Závazný příslib přistoupení k dluhu K.V.P. Gastro a.s. zaslaný společností Grand Hotel Praha s.r.o.
2. Komise schvaluje vizualizaci restaurační zahrádky dle návrhu společnosti Grand Hotel Praha s.r.o.
3. Komise souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na restaurační zahrádku se společností Grand Hotel Praha s.r.o. s tím, že:
  - a) součástí smlouvy bude závazek neumísťovat restaurační zahrádku do podloubí na pozemku parc. č. 530 / 532 v k.ú. Staré město pod sankcí výpovědi smlouvy

- b) smlouva bude uzavřena na jeden rok s tím, že po splnění závazku dle bodu 1 ze strany společnosti Grand Hotel Praha s.r.o. bude smlouva uzavřena na standardní dobu 3 let s následnou prodloužením na dobu neurčitou

HLASOVÁNÍ: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **bod č. 5 nebyl schválen**

#### **Bod č. 6: Žádost o umístění rest. zahrádky El Toro Steak s.r.o.**

1. Komise bere na vědomí Závazný příslib přistoupení k dluhu K.V.P. Gastro a.s. zasláný společností El Toro Steak s.r.o.
2. Komise schvaluje vizualizaci restaurační zahrádky dle návrhu společnosti Grand Hotel Praha s.r.o.
3. Komise souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na restaurační zahrádku se společností El Toro Steak s.r.o. s tím, že:
  - a) součástí smlouvy bude závazek neumísťovat restaurační zahrádku do podloubí na pozemku parc. č. 530 / 532 v k.ú. Staré město pod sankcí výpovědi smlouvy
  - b) smlouva bude uzavřena na jeden rok s tím, že po splnění závazku dle bodu 1 ze strany společnosti El Toro Steak s.r.o. bude smlouva uzavřena na standardní dobu 3 let s následnou prodloužením na dobu neurčitou

HLASOVÁNÍ: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### **bod č. 6 byl schválen ve výše uvedeném znění**

#### **Bod č. 7: Různé**

##### **Informace ke kontrolám**

Komise vedla rozpravu k tématu kontrol restauračních zahrádek a shodla se na tom, že současný systém kontrol, kdy dochází ke kontrolám jednotlivých ulic, příp. Lokalit, je efektivnější než v minulosti

##### **Požadavek uvolnění podloubí Staroměstské náměstí 480/24**

Komise žádá odbor HOM oslovit provozovatele Červená Liška Restaurant s.r.o. s požadavkem vyklizení podloubí a neumísťování restaurační zahrádky do podloubí

.....  
**Mgr. Adam Zábranský**  
předseda Komise Rady hl. m. Prahy pro předzahrádky, stánky a trhy

zapsala:  
Martina Hájková  
tajemnice komise

ověřil:

.....  
Zdeněk Kovařík  
člen Komise