

K o n t r o l n í v ý b o r
Zastupitelstva hl. m. Prahy

Z Á P I S č. 08/2013

z řádného jednání kontrolního výboru Zastupitelstva hl. m. Prahy,
 které se uskutečnilo dne 23. 10. 2013

Přítomni: Petr Dolínek, Mgr. Lukáš Kaucký, JUDr. Helena Chudomelová,
MUDr. Iveta Borská, JUDr. Lubomír Ledl, Jan Slezák, Jiří Liška,
Mgr. Jan Kalousek, Aleksandra Udženija

Omluveni: JUDr. Monika Krobová Hášová, Ing. Pavel Klega,

/presenční listina připojena k originálu zápisu/

P r o g r a m:

- 1/ Zápis z jednání kontrolního výboru č. 07/2013 – schválení
- 2/ Průběžná informace o vyřizování podnětu a.s. Wachal ve věci neproplacení víceprací na zakázce Pražské konzervatoře – informace OKC MHMP
- 3/ Podnět ke kontrole výběru míst k provozování loterií a jiných podobných her
- 4/ Petice „Za veřejné půjčovny kol pro Prahu“
- 5/ Výzva OS ODS Praha 1 k přehodnocení přístupu k akcím „Nábřeží žije“
- 6/ Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic
 - Stížnost p. Loudy na porušování smluvních podmínek při pronájmu bytů
 - Informace o postupu hl. m. Prahy ve věci porušení Etického kodexu
Ing. Pavlem Richtrem
 - Informace o výsledku šetření KV ZMČ Praha 5 ve věci nebytových prostor na adrese
Štefánikova č. 68
 - Informace ohledně znaleckých posudků vyhotovených soudním znalcem Ing. Benešem
 - Informace o postupu hl. m. Prahy při uzavírání smlouvy o poskytování právních služeb
s AK Mgr. Láskou

Zasedání kontrolního výboru ZHMP řídil předseda výboru Petr Dolínek. Ověřovatelem zápisu byl ustanoven Mgr. Kaucký. Zasedání bylo zahájeno ve 13.00 hod.

Ad 1/ Zázpis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 07/2013

Zázpis 07/2013 byl schválen (hlasování: 6 - 0 - 0).

Ad 2/ Průběžná informace o vyřizování podnětu a.s. Wachal ve věci neproplacení víceprací na zakázce Pražské konzervatoře

Jednání byli přítomni zástupci a.s. Wachal – JUDr. Mamrilla, CSc., Ing. Wachal, p. Valenta a zástupce OMI MHMP – Ing. Albert, Ph.D.

V úvodním slově předseda výboru konstatoval, že OMI MHMP trvá na svém stanovisku ohledně vypořádání finančních nároků vůči společnosti Wachal. Firma Stavokontrol, která zajišťovala technický dozor, uvedla, že dokumentace k předmětné stavbě je značně rozsáhlá a společnost není schopna v jakémkoli termínu zpracovat komentáře jak k průběhu samotné stavby, tak i komentáře k jednotlivým změnám.

Zástupce firmy Wachal JUDr. Mamrilla prezentoval stanovisko firmy, podrobněji se zaměřil na zdůvodnění rozsahu víceprací a navýšení ceny provedeného díla. Písemné stanovisko osobně předal předsedovi výboru a zdůraznil, že firma má k dispozici požadované podklady, jejichž originály je schopna předložit. Šetření kauzy prostřednictvím kontrolní skupiny OKC MHMP stále probíhá, sumarizace a předání podkladů proto bude dále realizováno prostřednictvím zástupců firmy Wachal a OKC MHMP.

V diskusi členové výboru poukázali na negativní dopady způsobené nedostatečně prováděným stavebním dozorem, nedostatečnou komunikací mezi zainteresovanými subjekty a nekorektní přístup ze strany hl. m. Prahy na pozici zadavatele stavby.

Usnesení č. 01/08/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

informace přednesené zástupci společnosti Wachal, zástupcem OMI MHMP a ředitelkou OKC MHMP

2. ž á d á

ředitele odborů OMI MHMP, LEG MHMP a OKC MHMP o vyhodnocení předložených podkladů a zpracování hodnotící zprávy, která bude zařazena na program následujícího zasedání kontrolního výboru:

KT.: 30. 11. 2013

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 3/ Podnět ke kontrole výběru míst k provozování loterií a jiných podobných her

(podnět předložila členka kontrolního výboru paní Aleksandra Udženija)

Jednání kontrolního výboru se zúčastnily zástupkyně odboru DPC MHMP Ing. Stachová, ředitelka odboru a JUDr. Thuriová, ved. odd. odvolacích agend.

Předseda výboru stručně charakterizoval obsah předloženého podnětu a důvody, pro které je předložen požadavek na určení, resp. definování vzdálenosti loterijních provozoven od školských, zdravotních a jiných zařízení.

Ing. Stachová – ve svém vystoupení zdůraznila, že záměrem hl. m. Prahy nebylo stanovit vyhláškou limit konkrétní vzdálenosti v metrech. Jednotlivé městské části sice posuzovaly vzdálenosti podle režimu stanoveného Pravidly pro výběr míst, ale každá MČ měla právo rozhodnout se pro svou definici blízkosti heren od vyjmenovaných budov. Kritérium blízkosti bylo ze strany MČ posuzováno se znalostí místních poměrů a s ohledem na konkrétní lokální podmínky.

V diskusi předkladatelka podnětu paní Udženija (s odkazem na konkrétní situaci v lokalitě náměstí Jiřího z Poděbrad) apelovala na upřesnění, resp. doplnění vyhlášky týkající se definování pojmu „blízkost“.

Vzhledem k tomu, že ve stávajícím textu vyhlášky není stanovena vzdálenost v metrech, konstatoval předseda výboru, že nelze požadavku obsaženému v podnětu na přeměření vzdálenosti vyhovět.

Usnesení č. 02/08/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

písemné stanovisko a ústní informaci přednesenou ředitelkou odboru DPC MHMP

2. d o p o r u č u j e

předkladatelce podnětu po konzultaci s odborem LEG MHMP předložit návrh na změnu vyhlášky č.10/2013 tak, aby požadavky obsažené v podnětu mohly být ze strany kontrolního výboru ZHMP projednány.

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ředitelka DPC MHMP ještě v souvislosti s textem usnesení doplnila, že současně s doplněním textu vyhlášky musí být zároveň provedena i změna Pravidel pro výběr míst.

Ad 4/ Petice „Za veřejné půjčovny kol pro Prahu“

Členové výboru obdrželi text petice z roku 2012 s průvodním dopisem ze dne 30. 8. 2013 a odpověď na petici od náměstka primátora Nouzy. V zastoupení petičního výboru byl přítomen p. Ježek.

Předseda výboru dále členy informoval o výsledku jednání výboru pro dopravu, na kterém byla předložena informace o podpisu smlouvy s Českou spořitelnou na studii proveditelnosti k zavedení bike-sharingu na území hl. m. Prahy.

Usnesení č. 03/08/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

petici na podporu „veřejných půjčoven kol“

2. ukládá předsedovi výboru

2.1. předložit petici na jednání ZHMP, včetně návrhu textu usnesení, které by uložilo náměstkovi primátora Nouzovi, aby do 31. 3. 2014 informoval ZHMP o výsledku studie

2.2. požádat bývalého náměstka primátora Noska (současného poradce p. primátora) o podání informace o postupu a vyřízení petice z dubna 2012

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 5/ Výzva OS ODS Praha 1 k přehodnocení přístupu k akcím „Nábřeží žije“

Před zasedáním členové výboru obdrželi text Otevřeného dopisu OS ODS P 1 a text petice, zápis z jednání dopravní komise Rady MČ Praha 1, informaci od ředitele MHMP a sdělení od ředitele ODA MHMP. V následné diskusi členové výboru poukazovali na negativní dopady průběhu akcí pořádaných sdružením Automat, při nichž docházelo k narušování kvality bydlení místních obyvatel, zneužívání tržního řádu, omezování MHD v lokalitě Smetanova nábřeží a Národní třídy. Zdůrazněno, že vedení hl. m. Prahy musí korigovat představy sdružení a vlastní realizaci jednotlivých akcí.

Usnesení č. 04/08/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

předložené podklady související s akcemi „Nábřeží žije“

2. ukládá předsedovi výboru

vyzvat předsedu výboru pro dopravu ZHMP Ing. Březinu o posouzení a vyhodnocení aktivit

provozovaných v rámci akce „Nábřeží žije“ na nejbližším zasedání výboru, zejména z hlediska technického, aby se zamezilo, resp. předešlo dopravním problémům. O výsledku jednání výboru pro dopravu předložit písemnou informaci pro kontrolní výbor ZHMP.

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 6) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic

Před projednáváním bodu trvala na svém vystoupení ultimativním způsobem Ing. Šenarová. Konstatovala, že předseda výboru je podle jejího názoru nekompetentní k projednávání problémů předkládaných občanskými sdruženími. Zdůraznila, že každý občan má právo vystoupit na jednání výboru a zamítnutí jejího vystoupení v průběhu zasedání hodnotila jako údajně arogantní přístup k požadavkům občanů.

*Stížnost (Louda) porušování smluvních podmínek při pronájmu bytů – prostřednictvím soukromé detektivní kanceláře bylo provedeno místní šetření, na jehož základě budou zpracovány výpovědi z nájmu (zajišťuje přísl. oddělení odboru SVM MHMP).

Usnesení č. 05/08/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. pověřuje předsedu výboru

obrátit se na ředitelku odboru LEG MHMP s žádostí o sdělení, zda se v případech, kdy nájemce bytu pronajme byt jiným osobám, jedná o porušení nájemní smlouvy uzavřené s hl. m. Prahou.

Hlasování : 7 – 0 – 0

*Porušení Etického kodexu Ing. P. Richtrem – prostřednictvím ředitele MHMP vyzván tajemník ÚMČ Praha 5 k zahájení přestupkového řízení.

*Nakládání s nebytovými prostory Štefánikova č. 68 – předloženy výsledky šetření provedeného KV ZMČ Praha 5.

* Informace ohledně znaleckých posudků vyhotovených soudním znalcem Ing. Benešem – členům výboru předložena informace o vynaložených finančních nákladech za vypracování posudků. Kopie znaleckých posudků jsou k nahlédnutí v sekretariátu předsedy.