



Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

## Dohoda o dobrovolné výměně bytů mezi níže uvedenými účastníky

### 1. účastník dohody – nájemce

Jméno a příjmení		
Stav		
R. č.		
Telefon/mobil		
Ulice		Č.pop./ č.or.
Obec		PSČ
Vlastník		
Nájem bytu vznikl dne		

### 2. účastník dohody – nájemce

Jméno a příjmení		
Stav		
R. č.		
Telefon/mobil		
Ulice		Č.pop./ č.or.
Obec		PSČ
Vlastník		
Nájem bytu vznikl dne		

### Charakteristika 1.bytu

Počet místností + kuchyň		Kategorie
Číslo bytu	Patro	Celková plocha

### Charakteristika 2.bytu

Počet místností + kuchyň		Kategorie
Číslo bytu	Patro	Celková plocha

### Osobní údaje účastníků a příslušníků 1. domácnosti

Příjmení a jméno	Příbuzenský poměr	R. č.
Počet osob v bytě celkem		

### Osobní údaje účastníků a příslušníků 2. domácnosti

Jméno	Příbuzenský poměr	R. č.
Počet osob v bytě celkem		

### Odůvodnění výměny 1.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

--

### Odůvodnění výměny 2.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

--

**Vyjádření správce domu k 1.účastníkovi dohody**

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
  - nepravidelné, nyní bez dluhu
  - dříve dluh nebo žaloba na dluh
  - nyní dluh ve výši  Kč
  - jiné
- .....

užívání bytu:

- bez problémů
  - stížnosti
  - porušování nájemní smlouvy
  - nepovolené stavební úpravy
  - jiné
- .....

technický stav bytu:

- uspokojivý
  - neuspokojivý
  - jiný
- .....

datum, razítko, podpis

**Vyjádření správce domu k 2.účastníkovi dohody**

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
  - nepravidelné, nyní bez dluhu
  - dříve dluh nebo žaloba na dluh
  - nyní dluh ve výši  Kč
  - jiné
- .....

užívání bytu:

- bez problémů
  - stížnosti
  - porušování nájemní smlouvy
  - nepovolené stavební úpravy
  - jiné
- .....

technický stav bytu:

- uspokojivý
  - neuspokojivý
  - jiný
- .....

datum, razítko, podpis

### Čestné prohlášení 1. účastníka dohody \*

Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu\*\* a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu  ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- fotokopie nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,**
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,**

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele)
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

ověřené podpisy:

\* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

\*\* kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

## Čestné prohlášení 2. účastníka dohody \*

Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu\*\* a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu  ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- fotokopie nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,**
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,**

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele)
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

ověřené podpisy:

\* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

\*\* kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

## **Informace o zpracování osobních údajů:**

Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1 (dále jen „správce“), zpracovává osobní údaje svých klientů - žadatelů o byt a následně klientů – nájemců bytu nebo ubytovacích místností, bez jejich souhlasu, a to na základě oprávnění vyplývajících z platných právních předpisů. Zpracování osobních údajů je prováděno správcem a zpracovateli (správními firmami), kteří pro správce zajišťují správu bytových domů. Údaje jsou správcem a zpracovateli zpracovávány po dobu projednávání žádosti, po celou dobu trvání nájemního vztahu a následně po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z nájemního vztahu po jeho skončení.

### 1. účastník dohody:

V Praze dne:

Jméno a příjmení.....

Podpis:.....

### 2. účastník dohody:

V Praze dne:

Jméno a příjmení.....

Podpis:.....