

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Dr Jan Kostěnc

MHMP 1165466/2020

236 002 176

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **2/0**

S-MHMP 1129065/2020

Datum:

27.07.2020

Poskytnutí informací subjektu: [REDAKCE], v rámci žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se rekonstrukce a přestavby bytového domu [REDAKCE], k.ú. Vinohrady, Belgická [REDAKCE], Praha 2.

Dne 20.7.2020, jste požádala o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), ve věci rekonstrukce a přestavby bytového domu [REDAKCE], k.ú. Vinohrady, Belgická [REDAKCE], Praha 2. Konkrétně se na MHMP OPP obracíte ve věci zodpovězení (poskytnutí informací) k následujícím dotazům (cit.):

- *kdo povolil zbourání domu v památkově chráněném území, změnu z původně pěti pater na devět, použité materiály a výslednou podobu domu*

K Vaší žádosti o poskytnutí informace, sestávající ze třech výše citovaných dotazů, Vám MHMP OPP sděluje následující informace:

Řadový nájemní dům, původně navržený jako čtyřpodlažní, byl postaven v roce 1879 stavitelem Nepomuckým. V roce 1931 byl dům navýšen o jedno podlaží a fasáda byla zjednodušena. Na uliční fasádu byla použita tvrdá omítka, v přízemí s lemováním kolem oken a zaoblenými meziokenními pilíři ve středních osách. V roce 1989 byl dům necitlivě modernizován, byly upraveny dispozice bytů, vystavěn výtah, upravena dvorní fasáda, bytové vstupní dveře z této doby byly jednokřídlé do ocelových zárubní. Okna do dvora byla zdvojená jednokřídlá s nadsvětlíkem. V roce 2003 byla provedena a kolaudována půdní vestavba 3 bytových jednotek. Z původních vjezdových vrat zůstal jen nadsvětlík a vrata byla nahrazena mříží. Z historických prvků vybavy domu bylo dochováno pouze schodiště

s dekorativním zábradlím a dlažby na podestách pouze torzálně. Dům byl ve špatném stavebně – technickém stavu, zásadní problémy se týkaly jeho statiky - stále se rozšiřující trhliny se objevovaly jak ve svislých konstrukcích, tak i v klenbách a v havarijním stavu byly i stropy.

V roce 2010 bylo vydáno kladné závazné stanovisko MHMP OPP k zásadním úpravám domu, které zahrnovaly odstranění většiny svislých dělicích konstrukcí a stropů, nové dispozice, provedení půdní vestavby, přístavbu výtahu k dvorní fasádě a také zásadní přeřešení okenních a dveřních otvorů v obou fasádách a v neposlední řadě rovněž zřízení balkónů na obou fasádách a zateplení těchto fasád. V roce 2012 se MHMP OPP kladně vyjádřil k dílčím změnám stavby před dokončením, spočívajících především ve vložení nového podlaží, úpravě polohy oken ve dvorní fasádě a změně typu výtahu.

V roce 2017 bylo vydáno kladné závazné stanovisko MHMP OPP k odstranění všech konstrukcí kromě štitových stěn společných se sousedními objekty a uliční fasády, a to ze závažných statických důvodů. V té době došlo k finalizaci podoby uliční fasády a přesunutí dříve uvažované přístavby výtahu dovnitř dispozice objektu.

Celková rekonstrukce objektu proběhla v souladu s vydanými závaznými stanovisky MHMP OPP.

Mgr. Jiří Skaličský v.r.
ředitel odboru památkové péče

Rozdělovník:

I. Doručuje se do vlastních rukou:

