

Inženýring dopravních staveb, a.s.

████████████████████  
Branická 514/140  
147 00 Praha 4

Váš dopis zn./ze dne:  
**č.j. 3830/009/2019**  
Č. j.:  
**MHMP 823040/2019**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 782887/2019**

Vyřizuje/tel.:  
**Ing. Tomáš Kusý**  
**236 005 809**  
Počet stran/příloh: **2/0**  
Datum:  
**14.05.2019**

**Vyjádření k záměru "Výstavba trasy metra D v Praze - žádost o potvrzení statutu VPS"**

Záměr zasahuje do několika katastrálních území hl. m. Prahy – k.ú. Vinohrady, Nusle, Krč, Lhotka, Kamýk, Libuš, Písnice a Kunratice.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 6 odst. (1) písm. e) stavebního zákona ke stavebním záměrům **vyvolávajícím změnu v území** závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. (2) a (3) stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

**Upozornění: Předložená žádost, ve které se požaduje potvrzení statutu veřejně prospěšné stavby trasy Metra D, nespadá, vzhledem k výše uvedenému, do tohoto ustanovení. Na základě této skutečnosti UZR MHMP vydává toto vyjádření, které nenahrazuje závazné stanovisko orgánu územního plánování podle §96 b stavebního zákona:**

Dne 26. 04. 2019 obdržel Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy od společnosti Inženýring dopravních staveb, a.s., se sídlem Branická 514/140, 147 00 Praha 4, IČ: 05315522, žádost o potvrzení statutu veřejně prospěšné stavby k plánované výstavbě trasy Metra D. Na plánovanou stavbu už bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí v 07/2014.

Jedná se o žádost, ve které žadatel předkládá podklady k potvrzení veřejné prospěšnosti stavby metra Odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění aktualizace č. 1, č. 2 a č. 4.

Toto potvrzení má následně sloužit v případě zahájení procesu vyvlastňování pozemků dle zákona jako jeden z dokladů, prokazujících příslušnému orgánu oprávněný nárok investora ve smyslu § 170 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy posoudil předloženou žádost se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění aktualizace č. 1, č. 2 a č. 4 (dále ZÚR HMP) a konstatuje, že stavba metra naplňuje tuto územně plánovací dokumentaci tak, že vymezuje stavbu v úrovni koncepce – viz kap. 2.2.3 písm. b), f). Dále ZÚR HMP vymezují plochy a koridory nadmístního a celoměstského významu - dopravní infrastruktura - systém metra - viz kap. 5.5.1. Rovněž ZÚR HMP vymezují v plochách a koridorech dopravní infrastruktury (kap. 10.1.1) veřejně prospěšnou stavbu metra D „Z/500 DM - Praha 2, Praha 4, Kunratice, Libuš“. Vlastní veřejně prospěšnou stavbou může být pouze stavba (včetně ploch nezbytných k zajištění jejího řádného užívání) nikoli plocha nebo koridor.

**Závěr:**

Stavba metra D je dle Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy považována za vymezenou ve vydaných Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění aktualizace č. 1, č. 2 a č. 4. Dále Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy považuje za veřejně prospěšnou celou stavbu metra D takovou, jaká je předkládána v následném řízení (tzn., že v řízení se posuzuje a rozhoduje o stavbě tak, jak je podána). Podkladem pro účely vyvlastnění je vydané pravomocné územní rozhodnutí.

**Ing. Martin Čemus**  
ředitel odboru

**Příloha:**

1. Vyjádření IPR Praha k posouzení veřejně prospěšné stavby metra D vymezené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy

**Rozdělovník:**

1. Adresát
2. Na vědomí  
MHMP, UZR / J (archiv) + dokumentace