



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 88531/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 77314/2021

Vyřizuje/teř.:

Mgr. Pavel Gorčík

236 002 370

Počet listů/přiloh: 3/13

Datum:

22.01.2021

poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

dne 20. 1. 2021 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci nájmu bytu [redacted] a dále informací týkajících se vstupu hlavního města Prahy [redacted] (dále jen „žádost“).

K jednotlivým bodům Vaši žádosti Vám sděluji následující:

- Na základě jaké skutečnosti (pověření) podepsal Ing. Josef Tunkl za hlavní město Prahu Příhlášku. Prosim o doložení příslušného oprávnění/pověření Ing. Josefa Tunkla k podpisu přihlášky.**

Vstup hl. m. Prahy do [redacted] (spolu s uhrazením základního členského vkladu a uzavřením smluv o dalším členském vkladu) byl schválen usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy (ZHMP) číslo 12/33 ze dne 12. 12. 2019, ZHMP pak realizaci výše uvedeného usnesení uložilo Radě. Rada usnesením č. 2759 ze dne 9. 12. 2019 uložila Odboru bytového fondu MHMP (dále též jen OBF) podat písemnou přihlášku za účelem přijetí do bytového družstva, zajistit uzavření smluv o dalším členském vkladu a zajistit úhradu základního členského vkladu. Přílohou zasíláme předmětná usnesení, jejichž kompletní verze je též veřejně přístupná na webu www.praha.eu.

Na základě plné moci udělené primátorem hlavního města je v záležitostech spadajících do působnosti OBF zmocněn k zastupování hl. m. Prahy ředitel odboru Ing. Josef Tunkl. Ten proto na základě této plné moci a výše uvedených rozhodnutí příslušných orgánů hl. m. Prahy podepsal dne 17. 12. 2019 přihlášku za člena bytového družstva. Přílohou zasíláme předmětnou plnou moc ze dne 13. 3. 2017.

Příloha: Usnesení Zastupitelstva HMP č. 12/33 ze dne 12. 12. 2019

Usnesení Rady HMP č. 2759 ze dne 9. 12. 2019

Plná moc pro Ing. Josefa Tunkla ze dne 13. 3. 2017

2. **Kdo, na základě jaké skutečnosti a z jakého důvodu podepsal (uzavřel) za hlavní město Prahu dne 30. 12. 2019 Smlouvu o DČV? Prosíme o doložení příslušného oprávnění/pověření této osoby k podpisu (uzavření) smlouvy o DČV.**

Smlouva o převzetí povinnosti k úhradě dalšího členského vkladu č. [REDAKCE] byla podepsána v zastoupení Ing. Helenou Švrčinovou, vedoucí oddělení využití bytového fondu OBF, dne 30. 12. 2019.

V termínu od 20. 12. 2019 do 3. 1. 2020 čerpal ředitel odboru OBF [REDAKCE] řádné pracovní volno a v souladu s pověřením k zastupování ze dne 17. 12. 2019 byla Ing. Helena Švrčinová v plném rozsahu pověřena k jeho zastupování.

Příloha: Pověření k zastupování ze dne 17. 12. 2019

3. **Jaký je předmět Soudního sporu? Žádáme o poskytnutí žaloby, všech vyjádření ve věci a protokolů soudních jednání.**

Předmětem soudního sporu je žaloba o vyklizení bytu [REDAKCE].
Zasíláme požadované dokumenty.

Příloha: Žaloba o vyklizení bytu ze dne 3. 6. 2019

Vyjádření žalovaných

Replika k vyjádření žalovaných

Záznam z jednání soudu ze dne 1. 10. 2019

Záznam z jednání soudu ze dne 23. 1. 2020

4. Jak v soudním sporu rozhodl Obvodní soud pro Prahu 9? Žádáme o poskytnutí kopie příslušného rozhodnutí.

Obvodní soud pro Prahu 9 uložil [REDAKCE] povinnost vyklidit předmětný byt a uhradit HMP náklady soudního řízení. Zasiláme požadované dokumenty.

Příloha: Rozsudek OS Praha 9 č. j. 15 C 170/2019-45 ze dne 30. 1. 2020

Odvolání [REDAKCE]

Vyjádření HMP k odvolání

5. Podalo hlavní město Praha proti rozhodnutí Městského soudu v Praze vydaného v Soudním sporu opravný prostředek?

Hlavní město Praha dalo pokyn advokátní kanceláři, která ho v předmětném soudním sporu zastupuje, aby proti rozhodnutí Městského soudu v Praze bylo podáno dovolání. To je v současné době připravováno, lhůta k jeho podání končí dne 7. 3. 2021 a v průběhu měsíce února 2021 bude dovolání odesláno soudu.

6. Svědčí [REDAKCE] nájemní právo k bytu? Pokud nikoliv, kdy toto zaniklo, a na základě jaké skutečnosti? Žádáme o poskytnutí příslušné listiny dokládající zánik nájemního práva [REDAKCE] k Bytu.

Nájemní smlouva k předmětnému bytu č. [REDAKCE] ze dne 27. 3. 2014 byla sjednána na dobu určitou do 31. 1. 2016. Smluvní strany současně v článku III nájemní smlouvy výslovně vyloučily možnost prolongace nájmu dle ustanovení § 2285 občanského zákoníku. Nájem bytu [REDAKCE] tak zanikl uplynutím doby, na kterou byl sjednán, a to ke dni 31. 1. 2016.

Příloha: Nájemní smlouva č. [REDAKCE]

Ing. Josef Tunkl
ředitel odboru OBF
podepsáno elektronicky