



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor bezpečnosti
Oddělení preventivní ochrany



Váš dopis zn./ze dne:
-----/25.05.2020

Č. j.:
MHMP 1353578/2020

Sp. zn.:
S-MHMP 767043/2020

Vyřizuje/tel.:
Stanislav Dvořáček
236 002 822
Počet listů/příloh: 2/1
Datum:
03.09.2020

Závazné stanovisko ke stavbě

**Odstranění nepovolené černé stavby (Budova č. 7 - objekt bývalých šaten, Areál ICOM),
na pozem. [REDACTED] v k. ú. Smíchov, ulice [REDACTED]**

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává ke shora uvedené stavbě toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro odstranění stavby.

Odbor bezpečnosti Magistrátu hlavního města Prahy

**souhlasí
s odstraněním výše uvedené stavby.**

Odůvodnění:

1. Stavba bude realizována na území zvodně jímacích vrtů nacházejících se na pozem. parc. č. [REDACTED] k. ú. Smíchov. Jímací vrty jsou stavbou civilní ochrany podle § 7 odst. 2

písm. i) zákona o IZS, která je evidována podle § 10 odst. 5 písm. i) zákona o IZS Hasičským záchranným sborem hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 a podle § 15 odst. 2 písm. g) Magistrátem hl. m. Prahy, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, a slouží k zajištění vody do technického centra TC-3 pro účely chlazení a úpravu vody a její následnou dodávku pro ukryvané v ochranném systému metra a byly realizovány v souladu se zájmy chráněnými tehdejší zákonem č. 138/73 Sb., o vodách (rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy, odboru výstavby č. j. MHMP-61648/95 VYS/3-2116/95/TO/Vš ze dne 27. 7. 1995). Vodohospodářské rozhodnutí o povolení těchto vodohospodářských objektů bylo vydáno pod č. j. OKHZ 8391/80/Ber/Harb/vod a současně 9608/80, 9897/80 a 8740/80 dne 29. 1. 1981.

Předložená projektová dokumentace byla na základě naší výzvy č. j. MHMP 989329/2020 ze dne 26.06.2020 doplněna pod č. j. 1204667/2020 dne 03.08.2020 o „Hydrogeologické posouzení možnosti ovlivnění hydrogeologických poměrů a jímacích objektů pro zásobování ZTC3 plánovanou demolicí objektu č. 7 v bývalém areálu ICOM Smíchov v Praze 5“ z června 2020, zpracovanou společností [REDAKCE], a o stanovisko dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odboru ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 5 (č. j. MC05 65451/2020/OŽP/iva ze dne 10.06.2020). Tímto doplněním žadatel splnil podmínku naší výzvy.

V předloženém hydrogeologickém posudku je konstatováno, že *dochází k odstranění pouze nadzemní části objektu do úrovně stávajícího terénu a po dokončení stavby bude na místě ponechána nepropustná plocha. Provedená demolice neovlivní množství filtrovaných srážek oproti současnému stavu. Lze tedy konstatovat, že provedená demolice neovlivní hydrogeologické poměry v zájmovém území ani jeho okolí a neovlivní tak vydatnost jímacích objektů pro zásobování objektu ZTC3“.*

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 5 ve svém stanovisku konstatuje, že *„demolici stavby nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem a tudíž lze předpokládat, že stavba nemůže vzhledem k jejímu účelu užívání negativně ovlivnit jakost vod a mít jiný přímý nebo nepřímý vliv na útvar podzemní vody. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.“*

2. Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.
3. Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Upozornění:

Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.



Ing. Jana Kuklová

vedoucí oddělení preventivní ochrany

Přílohy:

1. Projektová dokumentace stavby