

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Marie Jindrová

MHMP 1202324/2018

236 004 816

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **2/0**

S-MHMP 1011596/2018

Datum:

03.08.2018

Demolice objektu v ulici Na Loužku, č.p. 1880/8, Praha 5 – Smíchov na pozemcích parc.č. 1393, 1394/1 a 1394/2 v k.ú. Smíchov

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 25.6.2018 od společnosti GLENISLA HOLDING a.s., se sídlem Svobodova 1961/1, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 282 15 931, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 30.5.2018 [redacted], žádost o vyjádření k uvedenému záměru.

Dokumentaci k odstranění stavby z 6/2018 zpracovali Ing. Jiří Severa, Ing. Stanislav Šembera (ČKAIT 0003400) ze společnosti SPS projekt, spol. s r.o., Za Návsí 1670/9, 106 00 Praha 10, IČ: 64943330.

Jedná se o odstranění stavby rodinného podsklepeného domu o dvou nadzemních podlažích a podkroví. Odstraněn bude také objekt dvougaráže a venkovních objektů (opěrné stěny, oplocení, venkovní schody jezírko).

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ke stavebním záměrům vyvolávajícím změnu v území podle § 6 odst. (1) písm. e) stavebního zákona závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

V souladu s ustanovením § 96b stavebního zákona, úřad územního plánování nevydává závazné stanovisko pro odstraňování staveb dle § 128 stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že záměr naplňuje ustanovení § 128 stavebního zákona – odbor územního rozvoje MHMP v daném případě závazné stanovisko nevydává.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

Rozdělovník:

- 1 Adresát + dokumentace
- 2 Na vědomí
MHMP, UZR/JZ archiv