

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXP9NB8A0

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka
Ing. Zora Hlavicová / 2408

Č. j.
MHMP 1639484/2018

Počet listů / příloha:
1 / 2

Sp. zn.:
S-MHMP 1629216/2018

Data
16.10.2018

Praha 5, Smíchov, Na Loužku 1880/8, parc. č. 1393 a další, Rezidence Na Loužku (investor GLENISLA HOLDING a.s.) DŮR

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku MHMP, které je vlastním pozemku v k. ú. Smíchov parc. č. 1596, souhlas s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zástyků rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK), č. j. TSK/21063/18/5110/ve ze dne 1. 10. 2018.

Požadujeme, aby na vedení trasy přípojek inženýrských sítí (telefon, 3 x kanalizace, 2 x plynovod, 2 x vodovod) a kabelů VO (pokud jejich nabyvatelům nebude HMIP nebo MČ) v pozemku ve správě TSK, byla s HMIP zastoupeným TSK uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz příloha, doplňující informace pí Čuříková, tel. 257 015 518). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikací.

Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikace Na Loužku uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMIP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jihozápad, Ostrovského 3/253, Praha 5, Ing. Kaliba, tel. 257 015 316) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Tento souhlas nezakládá žádný majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem pro územní řízení.

Ing. Martin Kubečka
ředitel odboru evidence majetku

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Měriánské nám. 2 /156/

Příloha: dle textu + potvrzený koordináční situační výkres – C.3; Co.: TSK, Řásnovka 8, Praha 1

1 / 1

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 102
E-mail: postas@praha.eu, ID DS: 481a97h

Vyřizuje:	Jméno:	Tel:
-----------	--------	------



Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00
Praha 1 – Staré Město
 oddělení 3210 – přízemí, č. dveří 11
 k rukám paní Čuříkové - tel. 257 015 518
 hana.curikova@tsk-praha.cz

Věc: Žádost o zpracování návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena služebností k pozemkům hlavního města Prahy, spravovaných TSK hl. m. Prahy

Údaje o žadateli (vlastníku – investorovi inženýrské sítě nebo jiné budované stavby):	
<i>Právnícká osoba</i>	<i>Fyzická osoba</i>
Obchodní jméno:	Jméno a příjmení:
IČO:	Rodné číslo:
Jméno osoby oprávněné k podpisu smlouvy:	Tel.:
Peněžní ústav:	Adresa trvalého bydliště:
Číslo účtu:	

Umístění stavby: *kategorie staveb #elektro #plyn #voda s kanalizace #telekomunikace #jiné stavby *)*

Obsah věcného břemena (elektro, plyn, voda a kanál., telekomun., vjezdy, aj.), uvést cca délku/plochu přípojky	Pozemky **)			Název ulice (náměstí,...)
	Katastrální území	Parcelní čísla pozemků pod komunikacemi, na kterých bude zřízeno věc. břemeno	přípojka k: -pozemku parc.čís. -objektu č.pojísné	

*) pro každou stavbu v kategoriích # vyhotovte samostatnou žádost s přílohami (inženýrské sítě, které budou na investora lze spojit do jedné žádosti)

**) v případě více pozemků vyhotovte přílohu

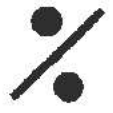
(pokud máte na vodovod a kanalizaci s PVS uzavřenu „Smlouvu o smlouvě budoucí darovací“ nemusíte uzavírat tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena. „Smlouvu o smlouvě budoucí darovací“ musíte však předložit při uzavírání nájemní smlouvy příslušné oblastní správě TSK)

- Seznam předávaných příloh nutných pro zpracování návrhu smlouvy:**
- Kopie vyjádření evadně komise TSK, Koordinační vyjádření TSK a OSM MHP k územnímu nebo stavebnímu řízení, na jejímž základě má být smlouva uzavřena
 - Kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku (pouze u právnické osoby) budoucího oprávněného z věcného břemena s vyznačením osob oprávněných k podpisu smlouvy
 - Aktuální výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha-město na nemovitosti:
 - pozemky na kterých bude stavba umístěna
 - objekty a pozemky k nimž jsou inženýrské sítě zřizovány
 - Vyznačení vedení trasy inženýrských sítí (nebo jiné stavby, která je obsahem věcného břemena), uvedení jejich přibližné délky a názvů ulic do snímku katastr. mapy
 - Plná moc k zajišťování smlouvy

Bereme na vědomí, že příslušná oblastní správa TSK uzavře „Smlouvu o pronájmu komunikací po dobu výstavby“ pouze po předání jednoho podepsaného výtisku platné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena v pozemcích hlavního města Prahy, eventuálně g trvalém uložení inženýrských sítí do komunikačních staveb hl. m. Prahy - spravovaných TSK hl. m. Prahy. Bereme na vědomí, že bez úplného vyplnění žádosti a předložení všech požadovaných dokladů nebude návrh smlouvy zpracován.

V Praze dne: 13.8.2017 podpis žadatele:

***** nutno vyplnit i druhou stranu *****





PODROBNÝ PŘEHLED PRÁCE (2023)

Číslo	Popis práce	Množství	Jednotka
1	Projektová dokumentace	1	set
2	Stavební úpravy	1	set
3	Elektrická instalace	1	set
4	Vodohospodářská instalace	1	set
5	Teplotní instalace	1	set
6	Sanitární instalace	1	set
7	Instalace výtahů	1	set
8	Instalace klimatizace	1	set
9	Instalace osvětlení	1	set
10	Instalace audiovizuálního systému	1	set
11	Instalace bezpečnostního systému	1	set
12	Instalace kamerového systému	1	set
13	Instalace síťové infrastruktury	1	set
14	Instalace telefonní infrastruktury	1	set
15	Instalace požárního systému	1	set
16	Instalace protipožární ochrany	1	set
17	Instalace ochrany před úrazem elektrickým proudem	1	set
18	Instalace ochrany před úrazem elektrickým proudem	1	set
19	Instalace ochrany před úrazem elektrickým proudem	1	set
20	Instalace ochrany před úrazem elektrickým proudem	1	set

Šedá zóna je:

- základní zóna
- základní zóna
- základní zóna
- základní zóna



Legenda	Popis
[Symbol]	1. Úroveň
[Symbol]	2. Úroveň
[Symbol]	3. Úroveň
[Symbol]	4. Úroveň
[Symbol]	5. Úroveň
[Symbol]	6. Úroveň
[Symbol]	7. Úroveň
[Symbol]	8. Úroveň
[Symbol]	9. Úroveň
[Symbol]	10. Úroveň
[Symbol]	11. Úroveň
[Symbol]	12. Úroveň
[Symbol]	13. Úroveň
[Symbol]	14. Úroveň
[Symbol]	15. Úroveň
[Symbol]	16. Úroveň
[Symbol]	17. Úroveň
[Symbol]	18. Úroveň
[Symbol]	19. Úroveň
[Symbol]	20. Úroveň
[Symbol]	21. Úroveň
[Symbol]	22. Úroveň
[Symbol]	23. Úroveň
[Symbol]	24. Úroveň
[Symbol]	25. Úroveň
[Symbol]	26. Úroveň
[Symbol]	27. Úroveň
[Symbol]	28. Úroveň
[Symbol]	29. Úroveň
[Symbol]	30. Úroveň
[Symbol]	31. Úroveň
[Symbol]	32. Úroveň
[Symbol]	33. Úroveň
[Symbol]	34. Úroveň
[Symbol]	35. Úroveň
[Symbol]	36. Úroveň
[Symbol]	37. Úroveň
[Symbol]	38. Úroveň
[Symbol]	39. Úroveň
[Symbol]	40. Úroveň
[Symbol]	41. Úroveň
[Symbol]	42. Úroveň
[Symbol]	43. Úroveň
[Symbol]	44. Úroveň
[Symbol]	45. Úroveň
[Symbol]	46. Úroveň
[Symbol]	47. Úroveň
[Symbol]	48. Úroveň
[Symbol]	49. Úroveň
[Symbol]	50. Úroveň
[Symbol]	51. Úroveň
[Symbol]	52. Úroveň
[Symbol]	53. Úroveň
[Symbol]	54. Úroveň
[Symbol]	55. Úroveň
[Symbol]	56. Úroveň
[Symbol]	57. Úroveň
[Symbol]	58. Úroveň
[Symbol]	59. Úroveň
[Symbol]	60. Úroveň
[Symbol]	61. Úroveň
[Symbol]	62. Úroveň
[Symbol]	63. Úroveň
[Symbol]	64. Úroveň
[Symbol]	65. Úroveň
[Symbol]	66. Úroveň
[Symbol]	67. Úroveň
[Symbol]	68. Úroveň
[Symbol]	69. Úroveň
[Symbol]	70. Úroveň
[Symbol]	71. Úroveň
[Symbol]	72. Úroveň
[Symbol]	73. Úroveň
[Symbol]	74. Úroveň
[Symbol]	75. Úroveň
[Symbol]	76. Úroveň
[Symbol]	77. Úroveň
[Symbol]	78. Úroveň
[Symbol]	79. Úroveň
[Symbol]	80. Úroveň
[Symbol]	81. Úroveň
[Symbol]	82. Úroveň
[Symbol]	83. Úroveň
[Symbol]	84. Úroveň
[Symbol]	85. Úroveň
[Symbol]	86. Úroveň
[Symbol]	87. Úroveň
[Symbol]	88. Úroveň
[Symbol]	89. Úroveň
[Symbol]	90. Úroveň
[Symbol]	91. Úroveň
[Symbol]	92. Úroveň
[Symbol]	93. Úroveň
[Symbol]	94. Úroveň
[Symbol]	95. Úroveň
[Symbol]	96. Úroveň
[Symbol]	97. Úroveň
[Symbol]	98. Úroveň
[Symbol]	99. Úroveň
[Symbol]	100. Úroveň

SOUSTAVY ČÍSLO LAM. NO.

- 1. Úroveň
- 2. Úroveň
- 3. Úroveň
- 4. Úroveň
- 5. Úroveň
- 6. Úroveň
- 7. Úroveň
- 8. Úroveň
- 9. Úroveň
- 10. Úroveň
- 11. Úroveň
- 12. Úroveň
- 13. Úroveň
- 14. Úroveň
- 15. Úroveň
- 16. Úroveň
- 17. Úroveň
- 18. Úroveň
- 19. Úroveň
- 20. Úroveň
- 21. Úroveň
- 22. Úroveň
- 23. Úroveň
- 24. Úroveň
- 25. Úroveň
- 26. Úroveň
- 27. Úroveň
- 28. Úroveň
- 29. Úroveň
- 30. Úroveň
- 31. Úroveň
- 32. Úroveň
- 33. Úroveň
- 34. Úroveň
- 35. Úroveň
- 36. Úroveň
- 37. Úroveň
- 38. Úroveň
- 39. Úroveň
- 40. Úroveň
- 41. Úroveň
- 42. Úroveň
- 43. Úroveň
- 44. Úroveň
- 45. Úroveň
- 46. Úroveň
- 47. Úroveň
- 48. Úroveň
- 49. Úroveň
- 50. Úroveň
- 51. Úroveň
- 52. Úroveň
- 53. Úroveň
- 54. Úroveň
- 55. Úroveň
- 56. Úroveň
- 57. Úroveň
- 58. Úroveň
- 59. Úroveň
- 60. Úroveň
- 61. Úroveň
- 62. Úroveň
- 63. Úroveň
- 64. Úroveň
- 65. Úroveň
- 66. Úroveň
- 67. Úroveň
- 68. Úroveň
- 69. Úroveň
- 70. Úroveň
- 71. Úroveň
- 72. Úroveň
- 73. Úroveň
- 74. Úroveň
- 75. Úroveň
- 76. Úroveň
- 77. Úroveň
- 78. Úroveň
- 79. Úroveň
- 80. Úroveň
- 81. Úroveň
- 82. Úroveň
- 83. Úroveň
- 84. Úroveň
- 85. Úroveň
- 86. Úroveň
- 87. Úroveň
- 88. Úroveň
- 89. Úroveň
- 90. Úroveň
- 91. Úroveň
- 92. Úroveň
- 93. Úroveň
- 94. Úroveň
- 95. Úroveň
- 96. Úroveň
- 97. Úroveň
- 98. Úroveň
- 99. Úroveň
- 100. Úroveň