

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor ochrany prostředí**

Jungmannova 35
110 00 Praha 1

Věc: Žádost o souhrnné stanovisko Odboru ochrany prostředí

Název akce: „REZIDENCE ČERNÝ VRCH

Místo stavby: Praha 5 - Smíchov

Číslo parcel: Parc.č. 2581/2
Katastrální území: Smíchov

Stavebník: Urbanitas s.r.o., Kralická 1089/15, 100 00 Praha 10
Žadatel: basepoint s.r.o.,
doručovací adresa: V Benátkách 2350/6, 149 00 Praha 4
datová schránka:jcyqqm7

Projektant: OMEGA project, s.r.o., [REDACTED], [REDACTED]

Stupeň PD: Společné řízení

Žádám o vydání souhrnného stanoviska OCP pro společné řízení

Popis :

Projektová dokumentace řeší výstavbu bytového objektu v Praze 5, Smíchov. Byty jsou zamýšleny vysokého standardu, s požadavkem na provázanost se zelení, s vybudováním a přímou návazností na předzahrádky pro byty v přízemí.

Jedná se o jeden bytový dům, který je členěn na tři samostatné celky M1, M2, M3 založených na společném suterénu, který slouží jako prostor pro garážová stání a je celý pod úrovní terénu.

Napojení na inženýrské sítě je v přilehlých komunikacích na stávající řady a páteřní rozvody.

Pro pozemek stavby bude požádáno o vynětí ze ZPF. Odstranění dřevin na pozemku bude vyhodnoceno na základě pasportu zeleně, který stanoví dřeviny a keřové skupiny, které vyžadují povolení ke kácení.

V případě potřeby jsme připraveni podklady doplnit.

[REDACTED]
Předem děkuji za vyřízení.
V Praze dne: 23.2.2021

Přílohy :
PD pro společné povolení - výňatek



basepoint s.r.o.

Vyřizuje:

[REDACTED]
GSM: [REDACTED]
EMAIL: [REDACTED]