



Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

## ZÁPIS z 8. jednání

Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP konaného dne 10. 9. 2019 ve 14:00 hod.

Zasedací místnost č. 430, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

**Přítomni:** Viktor Mahrik, Mgr. Petr Kubíček, Václav Bílek, Petr Hejma, Bc. Michaela Krausová, Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ing. Martin Sedeke, Ing. Pavel Hájek, Ing. Jan Rak  
**Omluveni:** PhDr. Pavel Světlík, Jiří Zajac  
**Nepřítomni:** Radomír Nepil  
**Hosté:** Ing. Martin Kubelka, Ph.D., ředitel EVM MHMP  
**Jednání řídil:** Viktor Mahrik, předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

### Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP zahájil jednání ve 14:00 hodin, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení. Předseda navrhl stažení bodu č. 4 z programu jednání, přeřazení bodu č. 20 jako bod č. 4 programu a přeřazení bodu č. 18 jako bod č. 5 programu. Dále bylo navrženo přeřazení bodu č. 21 jako bod č. 6 programu. Tyto úpravy v programu jednání byly jednomyslně schváleny.

### Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 8. jednání 10.9.2019
2.	Schválení zápisu ze 7. jednání 11.6.2019
3.	Schválení ověřovatele zápisu z jednání 10.9.2019
4.	Oznámení záměru MČ Praha - Zličín ze dne 4.7.2019 na prodej věcí z vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených do správy MČ Praha - Zličín, pozemků v k.ú. Třebonice a Zličín, předloženého podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl.m. Prahy
5.	k návrhu na projednání prodeje pozemků vlastníkům staveb družstevní bytové výstavby před rokem 1991, k.ú. Libeň
6.	k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 2754/18 a 2754/21 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl.m. Prahy
7.	k návrhu na směnu pozemků se společností První nemovitostní, a.s. v k.ú. Staré Město
8.	k návrhu na projednání záměru prodeje částí pozemku 1228/2 v k. ú. Ďáblice
9.	Uznání vlastnického práva Zory Konopáskové a Ing. Oldřicha Konopáska k pozemkům parc. č. 4261/274 a 4261/257 v k.ú. Smíchov
10.	návrh na úplatný převod parcel č. 662/1, st. parc. č. 523 v k.ú. Horní Maxov obec Lučany nad Nisou do vlastnictví hl. m. Prahy
11.	návrh na souhlas s odkoupením spoluvlastnických podílů k pozemku parc.č. 1631/1, o vým 5511 m <sup>2</sup> , ost.pl. k.ú. Hloubětín v celkové výši id. 1/6

Bod	Věc
12.	k návrhu na projednání prodeje pozemků parc. č. 415 a parc. č. 416/1 o celkové výměře 2548 m <sup>2</sup> k.ú. Kobylisy
13.	k návrhu na majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Libeň - lokalita Kotlaska
14.	Záměr úplatného převodu části pozemku parc. č. 1597/2 v k.ú. Smíchov
15.	k návrhu na projednání prodeje části pozemku parc. č. 767/6 a případně pozemku parc. č. 670/53 k.ú. Libeň - formou výběrového řízení
16.	Návrh na projednání prodeje pozemků parc. č. 2110/12 o výměře 253 m <sup>2</sup> a parc. č. 2110/14 o výměře 26 m <sup>2</sup> v k.ú. Hloubětín
17.	K návrhu na úplatný převod pozemků parc.č. 522/13 a parc.č. 522/44 v k.ú. Veleslavín
18.	k návrhu na projednání žádosti ke snížení kupní ceny části pozemku parc.č. 641/122 k.ú. Satalice
19.	k návrhu na úplatný převod části pozemku parc.č. 1257 o výměře cca 48 m <sup>2</sup> a části parc.č. 1257 o výměře cca 49 m <sup>2</sup> v k.ú. Hostivař, obec Praha
20.	návrh na úplatný převod parcel č. 775/3, 797 v k.ú. Nový Dvůr u Žihle do vlastnictví hl. m. Prahy
21.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

**1. Schválení programu 8. jednání 10.9.2019**

upravený program 8. jednání byl schválen, PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**2. Schválení zápisu ze 7. jednání 11.6.2019**

zápis ze 7. jednání byl schválen per rollam, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 4

**3. Schválení ověřovatele zápisu z jednání 10.9.2019**

ověřovatelem zápisu z 8. jednání byla zvolena Bc. Michaela Krausová, PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**4. Oznámení záměru MČ Praha - Zličín ze dne 4.7.2019 na prodej věcí z vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených do správy MČ Praha - Zličín, pozemků v k.ú. Třebonice a Zličín, předloženého podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl.m. Prahy**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0029

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. doporučuje**

schválení záměru městské části záměr městské části Praha - Zličín ze dne 4.7.2019 na prodej věcí z vlastnictví hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha - Zličín, a to pozemků parc. č. 472/48 o výměře 63 m<sup>2</sup>, 472/49 o výměře 224 m<sup>2</sup>, 472/50 o výměře 170 m<sup>2</sup>, 472/53 o výměře 123 m<sup>2</sup>, 472/68 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 472/70 o výměře 88 m<sup>2</sup>, 472/100 o výměře 124 m<sup>2</sup>, 472/102 o výměře 188 m<sup>2</sup>, 472/105 o výměře 45 m<sup>2</sup>, 472/106 o výměře 15 m<sup>2</sup>, 472/109 o výměře 27 m<sup>2</sup>, 472/110 o výměře 92 m<sup>2</sup>, 472/112 o výměře 9 m<sup>2</sup>, 472/113 o výměře 221 m<sup>2</sup>, 472/115 o výměře 821 m<sup>2</sup>, 472/120 o výměře 32 m<sup>2</sup>, 472/145 o výměře 183 m<sup>2</sup>, 472/146 o výměře 45 m<sup>2</sup>, 472/147 o výměře 46 m<sup>2</sup>, 472/151 o výměře 122 m<sup>2</sup>, 472/152 o výměře 12 m<sup>2</sup>, 472/161 o výměře 56 m<sup>2</sup>, 472/162 o výměře 12 m<sup>2</sup>, 472/165 o výměře 20 m<sup>2</sup>, 472/200 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebonice a pozemků parc.č. 662/60 o výměře 511 m<sup>2</sup>, 662/88 o výměře 33 m<sup>2</sup>, 662/89 o výměře 12 m<sup>2</sup>, 867/47 o výměře 85 m<sup>2</sup>, 867/81 o výměře 3 m<sup>2</sup>, 867/82 o výměře 32 m<sup>2</sup>, 867/83 o výměře 21 m<sup>2</sup>, 867/86 o výměře 75 m<sup>2</sup>, 867/87 o výměře 51 m<sup>2</sup>, 867/91 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Zličín,

**přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**5. k návrhu na projednání prodeje pozemků vlastníkům staveb družstevní bytové výstavby před rokem 1991, k.ú. Libeň**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a k projednání na některém z příštích jednání doporučuje přizvat zástupce MČ Praha 8.

**odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**6. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 2754/18 a 2754/21 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl.m. Prahy**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP doporučuje před zahájením úplatného převodu předmětných pozemků

1) Přiklonit se k názoru IPR Praha, tj. zpracovat s IPR Praha územní studii řešící urbanistické vztahy terminálu Dlouhá Míle s parkováním P+R a jeho vazby na Fajtlovu ulici s tramvajovou tratí. Studie by přesně vymezila území potřebné pro realizaci terminálu a rozsah nutných výkupů pozemků.

2) Zahájit jednání vedoucí k uzavření dohody se SŽDC, která stanoví, kdo bude investorem stavby a ve které bude obsažen závazek SŽDC o případném zpětném odkupu předmětných pozemků od HMP.

**pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**7. k návrhu na směnu pozemků se společností První nemovitostní, a.s. v k.ú. Staré Město**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Návrh usnesení:**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

1. se směnou pozemků v k.ú. Staré Město část pozemku parc. č. 683/2, ostatní plocha o výměře 1118 m<sup>2</sup> (dle GP č. 727-21/2018 nově oddělená a nově označená jako parc. č. 683/8 o výměře 221 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 336/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 336/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 258 m<sup>2</sup>. Všechny pozemky zapsané na LV 265 ve vlastnictví společnosti První nemovitostní, a.s. v k.ú. Staré Město. O celkové výměře 617 m<sup>2</sup>. Celková cena směňovaných pozemků je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 13 269 070 Kč za pozemek parc. č. 1018/3, ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1018/4, ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1018/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1018/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 1018/6, ostatní plocha o výměře 744 m<sup>2</sup> (dle GP č. 727-21/2018 nově oddělená a nově označená jako parc. č. 1018/6 o výměře 627 m<sup>2</sup>). Všechny pozemky zapsané na LV 122 ve vlastnictví hl. m. Prahy v k.ú. Staré Město. O celkové výměře 815

m2. Celková cena směňovaných pozemků je stanovena dle platné Cenové mapy 2019 ve výši 41 173 800 Kč. tj. 50 520 Kč za 1 m2. Za předpokladu doplatku rozdílu cen směňovaných pozemků ve výši 27 904 730 Kč ve prospěch hlavního města Prahy

2. s bezúplatným zřízením služebnosti na dobu neurčitou k pozemkům pozemku parc. č. 1018/3, ostatní plocha o výměře 20 m2, parc. č. 1018/4, ostatní plocha o výměře 36 m2, parc. č. 1018/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m2, parc. č. 1018/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m2 a části pozemku parc. č. 1018/6, ostatní plocha o výměře 744 m2 (dle GP č. 727-21/2018 oddělenou a nově označenou jako parc. č. 1018/6 o výměře 627 m2), vše k.ú. Staré Město, obec Praha ve prospěch hl.m. Prahy, spočívající v umožnění vstupu a průchodu

## II. žádá

předložit materiál s návrhem na směnu pozemků se společností První nemovitostní a.s., v k.ú. Staré Město k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

**Byla navržena úprava usnesení:**

### Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

#### I. souhlasí

1. se směnou pozemků v k.ú. Staré Město část pozemku parc. č. 683/2, ostatní plocha o výměře 1118 m2 (dle GP č. 727-21/2018 nově oddělená a nově označená jako parc. č. 683/8 o výměře 221 m2) , pozemek parc. č. 336/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 138 m2, pozemek parc. č. 336/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 258 m2. Všechny pozemky zapsané na LV 265 ve vlastnictví společnosti První nemovitostní, a.s. v k.ú. Staré Město. O celkové výměře 617 m2. Celková cena směňovaných pozemků je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 13 269 070 Kč za pozemek parc. č. 1018/3, ostatní plocha o výměře 20 m2, pozemek parc. č. 1018/4, ostatní plocha o výměře 36 m2, pozemek parc. č. 1018/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m2, pozemek parc. č. 1018/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m2, část pozemku parc. č. 1018/6, ostatní plocha o výměře 744 m2 ( dle GP č. 727-21/2018 nově oddělená a nově označená jako parc. č. 1018/6 o výměře 627 m2). Všechny pozemky zapsané na LV 122 ve vlastnictví hl. m. Prahy v k.ú. Staré Město. O celkové výměře 815 m2. Celková cena směňovaných pozemků je stanovena dle platné Cenové mapy 2019 ve výši 41 173 800 Kč. tj. 50 520 Kč za 1 m2. Za předpokladu doplatku rozdílu cen směňovaných pozemků ve výši 27 904 730 Kč ve prospěch hlavního města Prahy

2. s zřízením služebnosti na dobu neurčitou k pozemkům pozemku parc. č. 1018/3, ostatní plocha o výměře 20 m2, parc. č. 1018/4, ostatní plocha o výměře 36 m2, parc. č. 1018/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m2, parc. č. 1018/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m2 a části pozemku parc. č. 1018/6, ostatní plocha o výměře 744 m2 (dle GP č. 727-21/2018 oddělenou a nově označenou jako parc. č. 1018/6 o výměře 627 m2), vše k.ú. Staré Město, obec Praha ve prospěch hl.m. Prahy, spočívající ve zřízení záruky užívání veřejného prostranství (umožnění vstupu a průchodu) za symbolickou úplatu

## II. žádá

předložit materiál s návrhem na směnu pozemků se společností První nemovitostní a.s., v k.ú. Staré Město k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

**upravené usnesení přijato, 6, proti: 0, zdržel se: 1**

**8. k návrhu na projednání záměru prodeje částí pozemku 1228/2 v k. ú. Ďáblice**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Usnesení č. U-VM-0030**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s prodejem částí pozemku parc. č.1228/2 (dle GP nově označené jako pozemky parc.č. 1228/15 o výměře 234 m<sup>2</sup>, parc.č. 1228/16 o výměře 116 m<sup>2</sup>, parc.č. 1228/17 o výměře 35 m<sup>2</sup> ) vše v k.ú. Ďáblice za cenu dle znaleckého posudku, který bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a následně ZHMP

**II. žádá**

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

**přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**9. Uznání vlastnického práva Zory Konopáskové a Ing. Oldřicha Konopáska k pozemkům parc. č. 4261/274 a 4261/257 v k.ú. Smíchov**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP nesouhlasí s vydržením předmětných pozemků a doporučuje jednat se žadateli o úplatném převodu předmětných pozemků za cenu v místě a čase obvyklou.

**přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1**

**10. návrh na úplatný převod parcel č. 662/1, st. parc. č. 523 v k.ú. Horní Maxov obec Lučany nad Nisou do vlastnictví hl. m. Prahy**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Usnesení č. U-VM-0031**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s úplatným převodem parc. č. 662/1 trvalý travní porost a st. parc. č. 523 zast. plocha a nádvoří v k.ú. Horní Maxov, obec Lučany nad Nisou, okr. Jablonec nad Nisou o celkové výměře 1381 m<sup>2</sup> z vlastnictví Římskokatolické farnosti Smržovka do vlastnictví hl.m. Prahy za kupní cenu ve výši dle aktuálního znaleckého posudku. Pozemky byly oceněny na částku 1 040 000,- Kč

**II. žádá**

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit Radě hl. m. Prahy návrh na úplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

**přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**11. návrh na souhlas s odkoupením spoluvlastnických podílů k pozemku parc.č. 1631/1, o vým 5511 m<sup>2</sup>, ost.pl. k.ú. Hloubětín v celkové výši id. 1/6**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Návrh usnesení:**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s úplatným nabytím spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 1/6 k pozemku parc.č. 1631/1, o vým 5511 m<sup>2</sup>, ost.pl. k.ú. Hloubětín za celkovou kupní cenu 2 904 333, 33 Kč tj. cca 3 162 Kč/m<sup>2</sup>

**Byla navržena úprava usnesení:**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s úplatným nabytím spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 1/6 k pozemku parc.č. 1631/1, o vým 5511 m<sup>2</sup>, ost.pl. k.ú. Hloubětín za celkovou kupní cenu 2 904 333, 33 Kč tj. cca 3 162 Kč/m<sup>2</sup>

**II. doporučuje**

odboru HOM MHMP pokračovat v jednání o úplatném nabytí zbylé části podílu k pozemku parc. č. 1631/1

**upravené usnesení přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**12. k návrhu na projednání prodeje pozemků parc. č. 415 a parc. č. 416/1 o celkové výměře 2548 m<sup>2</sup> k.ú. Kobyliisy**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit stanovisko odboru INV MHMP ve věci budoucího záměru s touto lokalitou.

**odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0**

**13. k návrhu na majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Libeň - lokalita Kotlaska**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP souhlasí s předloženým záměrem majetkoprávního vypořádání za předpokladu ověření možnosti realizace dopravního napojení.

Dále Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP požaduje, aby byly zbylé volné pozemky ponechány ve vlastnictví HMP pro budoucí využití, zároveň požaduje materiál doplnit o přesnou podobu kupních smluv, takto upravený materiál požaduje předložit k opětovnému projednání za účasti zástupců MČ Praha 8.

**přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**14. Záměr úplatného převodu části pozemku parc. č. 1597/2 v k.ú. Smíchov**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a odporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu.

**odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1**

**15. k návrhu na projednání prodeje části pozemku parc. č. 767/6 a případně pozemku parc. č. 670/53 k.ú. Libeň - formou výběrového řízení**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a odporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje k projednávání na některém z dalších jednání přizvat zástupce Městské části Praha 8.

**odloženo, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**16. Návrh na projednání prodeje pozemků parc. č. 2110/12 o výměře 253 m<sup>2</sup> a parc. č. 2110/14 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Hloubětín**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Usnesení č. U-VM-0032**

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s úplatným převodem pozemků parc. č. 2110/12 o výměře 253 m<sup>2</sup> a parc. č. 2110/14 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Hloubětín za cenu dle cenové mapy pro rok 2019, tj. 5.690 Kč/m<sup>2</sup> = 1.587.510 Kč + DPH, pokud nebude vyšší tržní cena dle znaleckého posudku, v tom případě prodat pozemky za cenu dle znaleckého posudku + DPH, který bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a následně ZHMP

**II. žádá**

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

**přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**17. K návrhu na úplatný převod pozemků parc.č. 522/13 a parc.č. 522/44 v k.ú. Veleslavín**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a odporu podnikání ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje přepracovat materiál ve smyslu úplatného převodu předmětných pozemků bez podmínky zřízení věcného břemene průjezdu a průchodu na části pozemku parc. č. 522/1, k.ú. Veleslavín. Takto upravený materiál požaduje znovu předložit k projednání.

**odloženo, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**18. k návrhu na projednání žádosti ke snížení kupní ceny části pozemku parc.č. 641/122 k.ú. Satalice**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 641/122 ( oddělené dle geometrického plánu č. 1084-200/2018 nově označené jako pozemek parc.č. 641/218 o výměře 17 m<sup>2</sup> ) k.ú. Satalice za cenu dle znaleckého posudku ve výši 4.500 Kč/m<sup>2</sup>, t.j. 76.500 Kč

**II. žádá**

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

**přijato pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**19. k návrhu na úplatný převod části pozemku parc.č. 1257 o výměře cca 48 m<sup>2</sup> a části parc.č. 1257 o výměře cca 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostivař, obec Praha**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0033

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

1. s úplatným převodem části pozemku parc.č. 1257 o výměře cca 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostivař, obec Praha, paní Evě Ježdíkové za kupní cenu 700,-Kč/m<sup>2</sup>
2. s úplatným převodem části pozemku parc.č. 1257 o výměře cca 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Hostivař, obec Praha, manželům Marešovým za kupní cenu 700,-Kč/m

**přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0**

**20. návrh na úplatný převod parcel č. 775/3, 797 v k.ú. Nový Dvůr u Žihle do vlastnictví hl. m. Prahy**

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

**Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP**

**I. souhlasí**

s úplatným převodem parc.č. 775/3 o výměře 7246 m<sup>2</sup>, parc.č. 797 o výměře 27565 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Dvůr u Žihle, okres Plzeň – sever o celkové výměře 34 811m<sup>2</sup> z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl. města Prahy za kupní cenu ve výši dle aktuálního znaleckého posudku. Pozemky byly oceněny na částku 5 940 000,- Kč

**II. žádá**

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit Radě hl.m. Prahy návrh na úplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

**nepřijato, pro: 5, proti: 1, zdržel se: 2**



## 21. Různé

---

Jednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bylo ukončeno v 16:50 hod., termín dalšího jednání nebyl stanoven.

Viktor Mahrik  
předseda Výboru pro správu majetku,  
majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

**Ověřil:** Bc. Michaela Krausová, členka Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP  
**Zapsal:** Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP