



## MAJETKOVÁ KOMISE RHMP

### **Zápis ze zasedání Majetkové komise konané ve středu 16.1.2013 v 15 hod v místnosti č. 135, Mariánské nám. 2, Praha 1**

**PŘÍTOMNI:** dle prezenční listiny (Aleksandra Udženija, Marie Kolovratová, JUDr. Monika Krobová Hášová, JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Ing. Alan Zubr, Richard Bureš, Ing. Jan Vaněk, Ing. Radek Svoboda, BBA Jan Rak)

**OMLUVENI:** Ing. Jan Vašíček,

1. Schválení programu Majetkové komise
2. Schválení zápisu ze zasedání Majetkové komise dne 28.11.2012
3. Schválení termínů konání majetkové komise pro období leden - červen 2013
4. **Záměr** – majetkoprávní vypořádání pozemků parc. č. 2621/140 a 2621/141 v k.ú. Kobyličky
5. **Informace** – „parkoviště Volha“ na pozemku parc. č. 2342/294, Praha 4, k.ú. Kunratice
6. **Záměr** – úplat. převod části pozemku parc. č. 1558/1 a záměr prodat pozemek parc. č. 1561/25, 1561/10-1561/15 a zbyvájící část pozemku parc. č. 1558/1 v k.ú. Bubeneč
7. **Záměr** – úplat. převod části pozemku parc. č. 1627/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlubočepy
8. **Záměr** – pronájem pozemků parc. č. 422 a 902/1 v k.ú. Střešovice
9. **Záměr** – směna pozemku parc. č. 707/2 za pozemek parc. č. 1039/3 vše v k.ú. Malá Strana
10. **Záměr** – směna pozemku Českých drah za pozemky HMP
11. **Záměr** – směna pozemku parc. č. 1538/3 v k.ú. Ruzyně ve vlastnictví TJ Ruzyně
12. **Záměr** – návrh na směnu pozemků v k.ú. Libeň
13. **Záměr** – směna pozemku parc. č. 3118/96, k.ú. Strašnice a pozemků parc. č. 225/2, 1349/2 a 1365/7 v k.ú. Prosek
14. **Záměr** – směna pozemku parc. č. 1877/2 v k.ú. Záběhlice
15. **Záměr** – úplatný převod pozemků parc. č. 2133/2-6 v k.ú. Bubeneč
16. **Záměr** – výběrové řízení - pronájem nebyt. prostor o výměře 115,1 m<sup>2</sup> v objektu č.p.1038, Na Poříčí 6, Praha 1, k.ú. Nové Město

17. **Záměr** – majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Černý Most, které jsou zastavěné trafostanicemi ve vlastnictví PREdistribuce, a.s.
18. **Záměr** - prodej části pozemku parc. č. 3707/1 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Břevnov
19. **Záměr** – pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1031, V Remízku, Praha 5, k.ú. Hlubočepy
20. **Záměr** – výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 3880/7 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Libeň
21. **Záměr** – úplatný části pozemku parc. č. 2869/235 o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Krč
22. **R ů z n é**

### **Komise byla zahájena v 15 hod.**

Předsedkyně komise přivítala přítomné členy a konstatovala, že komise *je usnášeníschopná*.

#### **Bod č. 1: Schválení programu MK**

**Program byl schválen.**

#### **Bod č. 2: Schválení zápisu ze zasedání MK dne 28.11.2012**

**Zápis byl schválen.**

#### **Bod č. 3: Schválení termínů konání majetkové komise pro období leden - červen 2013**

**Bod č. 3 byl odložen na příští zasedání MK**

#### **Bod č. 4: Záměr – majetkoprávní vypořádání pozemků parc. č. 2621/140 a 2621/141 v k.ú.**

Kobyliisy

Hlasování: PRO: 7, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 4 byl schválen.**

#### **Bod č. 5: Informace – „parkoviště Volha“ na pozemku parc. č. 2342/294, Praha 4, k.ú. Kunratice**

Hlasování: PRO: 8, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 5 byl schválen.**

#### **Bod č. 6: Záměr – úplat. převod části pozemku parc. č. 1558/1 a záměr prodat pozemek parc. č. 1561/25, 1561/10-1561/15 a zbývající část pozemku parc. č. 1558/1 v k.ú. Bubeneč**

U prodeje částí pozemků pod garážemi souhlasí členové se záměrem úplatného převodu a navrhují zahájit jednání s nájemníky pozemků (vlastníky garáží) o nutnosti založení družstva, tzn. nepřistoupit k prodeji jednotlivým nájemcům (vlastníkům garáží).

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 6 byl schválen.**

#### **Bod č. 7: Záměr – úplat. převod části pozemku parc. č. 1627/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlubočepy**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 7 byl schválen.**

#### **Bod č. 8: Záměr – pronájem pozemků parc. č. 422 a 902/1 v k.ú. Střešovice**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 8 byl schválen.**

**Bod č. 9: Záměr – směna pozemku parc. č. 707/2 za pozemek parc. č. 1039/3 vše v k.ú. Malá Strana**

Hlasování neproběhlo

**Bod č. 9 byl odložen na neurčito.**

**Bod č. 10: Záměr – směna pozemku Českých drah za pozemky HMP**

Hlasování: PRO: 8, ZDRŽEL SE: 1 (JUDr. Monika Krobová Hášová), PROTI: 0

**Bod č. 10 byl schválen.**

**Bod č. 11: Záměr – směna pozemku parc. č. 1538/3 v k.ú. Ruzyně ve vlastnictví TJ Ruzyně**  
Předsedkyně komise požaduje aktualizaci cenové mapy v tomto materiálu dle roku 2013.

Hlasování: PRO: 9 ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 11 byl schválen**

**Bod č. 12: Záměr – návrh na směnu pozemků v k.ú. Libeň**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 12 byl schválen**

**Bod č. 13: Záměr – směna pozemku parc. č. 3118/96, k.ú. Strašnice a pozemků parc. č. 225/2, 1349/2 a 1365/7 v k.ú. Prosek**

Hlasování: PRO: 8, ZDRŽEL SE: 1 (JUDr. Monika Krobová Hášová), PROTI: 0

**Bod č. 13 byl schválen.**

**Bod č. 14: Záměr – směna pozemku parc. č. 1877/2 v k.ú. Záběhlice**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 14 byl schválen**

**Bod č. 15: Záměr – úplatný převod pozemků parc. č. 2133/2-6 v k.ú. Bubeneč**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 15 byl schválen**

**Bod č. 16: Záměr – výběrové řízení - pronájem nebyt. prostor o výměře 115,1 m<sup>2</sup> v objektu č.p.1038, Na Poříčí 6, Praha 1, k.ú. Nové Město**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 16 byl schválen**

**Bod č. 17: Záměr – majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Černý Most, které jsou zastavěné trafostanicemi ve vlastnictví PREdistribuce, a.s.**

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 17 byl schválen**

**Bod č. 18: Záměr - prodej části pozemku parc. č. 3707/1 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Břevnov**

Nutné aktualizovat cenovou mapu v tomto materiálu dle roku 2013.

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 18 byl schválen**

**Bod č. 19: Záměr – pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1031, V Remízku, Praha 5, k.ú. Hlubočepy**

Členové navrhují uzavřít nájemní sml. na dobu neurčitou s zájemcem č. 1 – Zuzanou Klánovou.

Hlasování: PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 19 byl schválen**

**Bod č. 20: Záměr – výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 3880/7 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Libeň**

Členové MK souhlasí s vypsáním výběrového řízení na prodej.

Hlasování: PRO: 8, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0

**Bod č. 20 byl schválen**

**Bod č. 21: Záměr – úplatný části pozemku parc. č. 2869/235 o výměře 164 m<sup>2</sup> v k.ú. Krč**

Hlasování neproběhlo

**Bod č. 21 byl odložen na příští zasedání MK**

R ů z n é:

**Bod č. 22: Záměr – uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemku parc. č. 703 v k.ú. Hradčany**

Hlasování: PRO: 6, ZDRŽEL SE: 2 (JUDr. Monika Krobová Hášová, JUDr. Jana Nowaková Těmínová), PROTI: 0

**Bod č. 22 byl schválen**

**Bod č. 23: Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem částí pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy za účelem umístění plakátovacích ploch**

Hlasování neproběhlo

**Bod č. 23 byl odložen na příští zasedání MK**

Bod č. 24: JUDr. Monika Krobová Hášová žádá ředitele SVM MHM o dodání seznamu pojištěných objektů, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy

Jednání Majetkové komise bylo ukončeno v 16:30 hod a trvalo 1 hod 30 min.

Další jednání Majetkové komise se uskuteční **ve středu 20.2.2013 v 15 hod**, v salonku č. dv. 135, Mariánské nám. 2 (bude potvrzeno pozvánkou).

Ověřovatel: *Ing. Jan Vaněk* .....

Zapsala: *Mgr. Zuzana Hadrabová*.....

**Aleksandra UDŽENIJA**  
předsedkyně Majetkové komise Rady hl.m.Prahy