



Praha 8. června 2021

Váš dopis ze dne: 14. května 2021

Č. j.: MHMP 820928/2021

Počet listů/příloh: 3/0

Vážený pane [REDACTED]

byl jsem pověřen k vyřízení Vašeho dopisu ze dne 14. května 2021.

Obecně je třeba předeslat, že změna č. Z 2772/00 je pořizována již od roku 2012, společné jednání se konalo 19. ledna 2017. Pořizování změny zkomplikovala právě skutečnost, že vyšlo najevo, že se v lokalitě nachází předmětné vodní dílo.

Hlavní město Praha zastává stále konzistentní postoj, tedy, že vodní dílo bude využíváno v souladu s příslušnou kolaudací a povolením k odběru podzemních vod. Podle kolaudačního rozhodnutí ze dne 27. 7. 1995 se jedná o jímací vrty a gravitační přivaděč do technického centra TC-3 v Radlicích. Využití vody je potom jak pro účely technické, tak zároveň pro úpravu vody. Z úpravny vody je pitná voda dále rozváděna v případě krizových situací do ochranného systému metra. Podle platného povolení k nakládání s vodami ze dne 22. 2. 1993 je potom možné odebírat vodu v následujícím maximálním množství:

Q max	100 l/s
Q max/měsíc	21 000 m ³
Q max/rok	252 000 m ³

Hlavní město v tuto chvíli i vzhledem k přijatému klimatickému závazku hledá i jiné způsoby využití tohoto vodního díla. Jakýkoli postup je bohužel závislý na ukončení soudního sporu mezi společnostmi CWI a Dopravním podnikem hlavního města Prahy, akciovou společností o vlastnictví vodního díla. Do ukončení tohoto sporu nelze zodpovědně využití plánovat, a nelze ani vyhlásit ochranná pásma vodního zdroje.

K žádosti o poskytnutí informací ze dne 14. května 2021

Nadepsaná žádost obsahuje čtyři dotazy:

1. Vzhledem k tomu, že dne 25. 02. 2019 se konalo veřejné projednání Změny ÚP, žádám Vás o zaslání vypořádání všech námitek k projednané Změně ÚP podaných před více jak dvěma lety, a to do 30 dní od doručení této žádosti.

- Obecně je třeba předeslat, že změna č. Z 2772/00 je pořizována od roku 2012, mimo jiné s cílem umožnit zrušení stavební uzávěry. V mezidobí však vyšla najevo existence vodního zdroje bez ochranného pásma, se kterým původní zadání změny nepočítalo. Tento zdroj ochranné pásmo vyžaduje. Vyhlášení se připravuje, a toto ochranné pásmo zase velmi pravděpodobně ovlivní výsledný obsah změny Z 2772. Právě to je důvodem, proč dosud nebylo ukončeno komplexní vyhodnocení námitek. Bude-li změna přijata, bude vyhodnocení všech námitek a tedy i tyto námítky samotné nedílnou součástí odůvodnění příslušného opatření obecné povahy. Potvrzujeme však, že jsme obdrželi i nesouhlasné námítky, a to od 3 právnických osob: CWI Smíchov, s.r.o. (p.č. 302), České přístavy, a.s. (p.č. 310), Dopravní podnik HMP, a.s. (p.č. 131). V tuto chvíli nejsme schopni Vám poskytnout podrobnější informace.

2. Jaké kroky HMP učinilo v souvislosti s projednávanou Změnou ÚP poté, co se seznámilo s připomínkami vtažujícími se k riziku ohrožení Vodního díla a vodního zdroje a nutnosti zohlednění omezení ochranných pásem, a to k pořizovateli Změny ÚP a zda proběhlo k této věci společného jednání s MČP5?

- Viz odpověď na předchozí dotaz.

3. Zda a jaká opatření přijalo HMP k zajištění ochrany Vodního díla a vodního zdroje ve světle výše citovaného Usnesení rady o nutnosti pozastavení všech stavebních záměrů v dotčeném území do doby vyhlášení ochranných pásem?

- V odpovědi na tento dotaz je nutné uvést, že v dotčeném území nejsou do doby vyhlášení ochranných pásem pozastaveny nutně všechny stavební záměry.

4. Zda a jakým způsobem informovalo HMP své občany a majitele nemovitostí v dotčeném území o omezení vyvolaných potřebou ochrany Vodního díla a vodního zdroje?

- HMP nemůže plně informovat občany a majitele nemovitostí v dotčeném území z důvodu dosud neujasněných majetkových vztahů, především ve formě probíhajícího soudního sporu vedeného Obvodním soudem pro Prahu 5 pod sp. zn. 31 C 274/2019 o určení vlastnictví ke gravitačnímu vodnímu přivaděči nacházejícímu se na dotčeném území.

S pozdravem

Ing. Martin Kubelka, Ph.D.

ředitel Magistrátu hlavního města Prahy

podepsáno elektronicky

Vážený pan

[REDACTED]
CWI Smíchov s.r.o.

Archeologická 2256/1

155 00 Praha 5

ID datové schránky: e87xxyx

Ing. Martin Kubelka

8.6.2021 12:41

Signer:

CN=Ing. Martin Kubelka

C=CZ

O=Hlavní město Praha

E=martin.kubelka@praha.eu

Public key:

RSA/2048 bits

