

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
6) Zástupce veřejnosti					
1126 MHMPP09790DH	Námítka	MHMPXPJ1Z652	3002772	Jiné	Zástupce veřejnosti zastupuje 340 fyzických osob - viz detail podání.
1126 MHMPP09790DH	Námítka	MHMPXPJ1Z652	3002770	Nesouhlas	<p>Námítka proti zastavitelnosti jihozápadního rohu náměstí Miloše Formana</p> <p>K návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu), který byl vydán na základě veřejné vyhlášky ze dne 26. 4. 2022, č. j. UZR-86566/2022, vznáším z pozice zástupce veřejnosti na základě přiložené věcně shodné připomínky a zmocnění zástupce veřejnosti námítku ve vztahu k náměstí Miloše Formana v katastrálním území Staré Město:</p> <p>Zatímco v platném územním plánu je celá plocha náměstí vedena jako nezastavitelná, nový územní plán (Metropolitní plán) umožňuje zástavbu jihozápadní části (roh ulic Bílkova a Pařížská). Podle nového plánu se tedy nemá jednat o náměstí v celé ploše, ačkoliv právě vymezení veřejných prostranství má být v novém územním plánu nástrojem jejich ochrany.</p> <p>Žádám, aby byl v této lokalitě upřednostněn veřejný zájem a aby byl v celé ploše zachován charakter prostranství jako náměstí. K této věci uvádím, že se jedná o výjimečnou volnou plochu</p>

na Starém Městě a že pro život čtvrti je klíčové, aby zůstala veřejným prostranstvím v celém svém rozsahu. Revitalizace prostranství by měla proběhnout především s ohledem na dva okruhy zájmů: 1) potřeby místních obyvatel a dalších uživatelů čtvrti, 2) závažné klimatické výzvy (zejména tepelná kumulace v této lokalitě). Cílem by mělo být vytvoření víceúčelového veřejného prostoru, nejlépe formou parkově upraveného náměstí (vzrostlá zeleň, lavičky, vodní prvky).					
<i>(rozšíření textu a zmocnění zástupce veřejnosti - viz příloha - pozn. pořizovatel)</i>					
1126	MHMPXPJ1Z652	Námitka	MHMPXPJ1Z652	3002772	Jiné
Zástupce veřejnosti zastupuje 340 fyzických osob - viz detail podání.					
1126	MHMPXPJ1Z652	Námitka	MHMPXPJ1Z652	3002770	Nesouhlas
Námitka proti zastavitelnosti jihozápadního rohu náměstí Miloše Formana					
K návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu), který byl vydán na základě veřejné vyhlášky ze dne 26. 4. 2022, č. j. UZR-86566/2022, vznáším z pozice zástupce veřejnosti na základě přiložené věcně shodné připomínky a zmocnění zástupce veřejnosti námitku ve vztahu k náměstí Miloše Formana v katastrálním území Staré Město:					

Zatímco v platném územním plánu je celá plocha náměstí vedena jako nezastavitelná, nový územní plán (Metropolitní plán) umožňuje zástavbu jihozápadní části (roh ulic Bílkova a Pařížská). Podle nového plánu se tedy nemá jednat o náměstí v celé ploše, ačkoliv právě vymezení veřejných prostranství má být v novém územním plánu nástrojem jejich ochrany.

Žádám, aby byl v této lokalitě upřednostněn veřejný zájem a aby byl v celé ploše zachován charakter prostranství jako náměstí. K této věci uvádím, že se jedná o výjimečnou volnou plochu na Starém Městě a že pro život čtvrti je klíčové, aby zůstala veřejným prostranstvím v celém svém rozsahu. Revitalizace prostranství by měla proběhnout především s ohledem na dva okruhy zájmů: 1) potřeby místních obyvatel a dalších uživatelů čtvrti, 2) závažné klimatické výzvy (zejména tepelná kumulace v této lokalitě). Cílem by mělo být vytvoření víceúčelového veřejného prostoru, nejlépe formou parkově upraveného náměstí (vzrostlá zeleň, lavičky, vodní prvky).

(rozšíření textu a zmocnění zástupce veřejnosti - viz příloha - pozn. pořizovatel)
Plánovaná výstavba je nepřiměřeným zásahem do tohoto území, protože navrhovanou stavbou v nejexponovanějším rohu náměstí zásadně narušuje veřejný charakter prostranství a omezuje šíří jeho užitelnosti. Zároveň omezuje možnost čelit klimatickým výzvám, protože by skleněná budova přispěla k tepelné kumulaci v této lokalitě.