

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
2) Dotčené orgány			
10Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.	Jiné	2898438	<p>1) V souladu s Memorandem o zřízení sítě integrovaných výjezdových center HZS hl. m. Prahy a Zdravotnické záchranné služby hlavního města Prahy (dále jen „ZZS hl. m. Prahy“) uzavřeném mezi Hlavním městem Prahou, HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy a na základě provedené analýzy zajištění požární ochrany jednotkami HZS hl. m. Prahy byl zpracován Koncepční dokument rozvoje Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze kterého vyplývá nutnost vybudovat nová výjezdová centra HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy, příp. hasičskou stanici, v těchto lokalitách: Vysočany, Běchovice, Stodůlky, Bohnice, Uhřetěves.</p> <p>V daných lokalitách byl proveden průzkum vhodných pozemků pro výstavbu veřejně prospěšných staveb (dále jen „VPS“) daného charakteru. Na základě kritérií pro výběr, kterým bylo předurčení plochy pro veřejnou vybavenost a vlastnictví pozemku hl. m. Prahou byly vytipovány pozemky s těmito parcelními čísly: Vysočany – parcelní č. 1795/4 KÚ Vysočany Běchovice – parcelní č. 1430/16, 1430/15 KÚ Běchovice Stodůlky – parcelní č. 155/91, 155/93, 155/64, 157/10 KÚ Stodůlky Bohnice – parcelní č. 600/35, 600/33 KÚ Bohnice Uhřetěves - <i>dosud nenalezen vhodný pozemek</i></p> <p>V souladu s §27 odst. 1. písm. b) zákona o požární ochraně navrhujeme vložit u těchto pozemků prvek VPS: Vysočany – <i>VPS již vloženo</i> Běchovice – Praha 22 - Běchovice – výjezdové centrum HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy Stodůlky - Praha 13 - Stodůlky – výjezdové centrum HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy Bohnice - Praha 8 - Bohnice – výjezdové centrum HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy Uhřetěves – <i>dosud nenalezen vhodný pozemek</i></p> <p><u>Odůvodnění:</u> Určení lokalit pro vybudování nových výjezdových center HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy, příp. hasičskou stanici, vyplývá z Koncepčního dokumentu rozvoje HZS hl. m. Prahy a z Memoranda o zřízení sítě integrovaných výjezdových center HZS hl. m. Prahy a ZZS hl. m. Prahy. Tyto dokumenty jsou k dispozici u HZS hl. m. Prahy.</p>
10Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.	Jiné	2898440	<p>Dále je v Metropolitním plánu uvedeno (textová část – část devátá: Jiná ustanovení, odst. 1, konkrétně 926/VPO), že ZHP spadají pod VPO k zajišťování obrany a bezpečnosti státu. Domníváme se, že tato skutečnost nemá právní oporu v základních právních předpisech týkajících se obranného, krizového a havarijního plánování. Tudíž není možné v ZHP uplatnit právo k pozemkům a stavbám pro případ vyvlastnění či předkupní právo, jak je v Metropolitním plánu naznačeno.</p>
10Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.	Nesouhlas	2898439	<p><u>Odůvodnění:</u> Domníváme se, že výše uvedená skutečnost není právně zakotvena jak v zákoně č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, tak v zákoně č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, ani v zákoně č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Zároveň je nutné odlišovat vyvlastnění od jiných právních institutů, zejména od jiných omezení vlastnických práv, pod které spadají i výše zmíněné ZHP.</p> <p>2) V textové části Metropolitního plánu je odkaz na dvě zóny havarijního plánování (dále jen „ZHP“) na území hl. m. Prahy, které jsou dle dokumentu zařazeny jako veřejně prospěšná opatření (dále jen „VPO“) k zajišťování obrany a bezpečnosti státu. ZHP jsou graficky znázorněny v příloze Z_04. Grafické znázornění však neodpovídá stanoveným ZHP v okolí objektu Linde Gas, a.s. - Výrobně distribučního centra Praha a objektu Flaga s.r.o. - Plnírna Satalice, zařazených do skupiny B dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o prevenci závažných havárií“). Pro tyto objekty byly ZHP stanoveny Magistrátem hl. m. Prahy s platností od 1. dubna 2017. Podklady ke stanoveným ZHP včetně mapových podkladů byly zaslány všem dotčeným orgánům.</p>
10Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.	Nesouhlas	2911522	<p><u>Odůvodnění:</u> ZHP jsou stanoveny Magistrátem hl. m. Prahy pod č. j. MHMP 493080/2017 pro objekt Flaga s.r.o. – Plnírna Satalice a pod č.j. MHMP 492036/2017 pro objekt Linde Gas, a.s. – Výrobně distribuční centrum Praha.</p> <p>3) Na základě ustanovení § 21 odst. 2 písm. h) vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva navrhujeme upravit určení přilehlého území parc. č. 668/3 a 669/4 v k.ú. Smíchov, pod kterými je vybudováno vodní dílo – jímací objekty pro zásobování štolového gravitačního přivaděče a zařízení „ZTC3 – Radlická“ podzemní vodou – infrastruktura ochranného systému metra. V současném návrhu je toto území určeno k výstavbě a ta by mohla zásadním způsobem narušit tuto jedinečnou infrastrukturu, která je zároveň předurčena k nouzovému zásobování obyvatelstva hl. m. Prahy</p>

vodou v případě výpadku standartního zásobování. S touto eventualitou je kalkulováno i v rámci havarijní a krizové připravenosti hl. m. Prahy, neboť jde o jeden z mála využitelných a vydatných zdrojů vody na území hl. m. Prahy.

Odůvodnění:

Zvýšený ohled na ochranu území, na kterém se nacházejí jímací vrty, které jsou nedílnou součástí ochranného systému metra a které je možné využít pro nouzové zásobování vodou je zcela jednoznačně v zájmu hl. m. Prahy. Zároveň se jedná o vodní dílo, které požívá zvláštní ochrany dle ustanovení § 58 vodního zákona, které stanoví, že je zakázáno poškozovat vodní díla a jejich funkce. Dále je nutno konstatovat, že přestože není pro toto vodní dílo stanoveno ochranné pásmo, tak je možné, že k tomuto bude přistoupeno a na základě tohoto faktu vyvstávají další možná omezení pro dané území.

Na základě výše uvedeného by bylo vhodné upravit využitelnost výše vymezeného území tak, aby nedošlo k poškození, či destrukci jímacích vrtů, které jsou součástí infrastruktury ochranného systému metra a zároveň mohou významným způsobem napomoci řešení mimořádné události či krizové situace vzniklé v souvislosti s nedostatkem vody.