

Z 3117 / 011

**Místa**

Praha - Benice, Praha - Březiněves, Praha - Ďáblice, Praha – Dolní Chabry, Praha - Kolovraty, Praha - Křeslice, Praha-Kunratice, Praha - Nedvězí, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Šeberov, Praha - Újezd, Praha 16, Praha 22, Praha 8

**Předmět:**

uvedení do souladu s PÚR, nové vymezení koridorů a rozšíření rozvodny Praha Sever

**Z:**

energetika /TVE/, sady, zahrady a vinice /PS/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  
současný stav - výkres č. 10

**Na:**

energetika /TVE/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  
navrhovaný stav - výkres č. 10

název org.	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
1 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	MHMPXPLZ4MTP	3014770	Jiné	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedeného návrhu Změn vlny 11 ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: <a href="https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_11/SPJ_3/spolecne_jednani.html">https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_11/SPJ_3/spolecne_jednani.html</a> <b>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</b> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <a href="http://www.pamatkovykatolog.cz/">http://www.pamatkovykatolog.cz/</a> a <a href="https://geoportal.npu.cz/web">https://geoportal.npu.cz/web</a> .
2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	MHMPXPLZ4MTP	3014772	Jiné	Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uplatňuje k návrhu změn vlny 11 ÚP SÚ HMP následující připomínky. <b>PŘIPOMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NÁVRHŮ ZMĚN VLNY 11 ÚP SÚ HMP:</b> Zájem státní památkové péče se dotýká zejména následující lokality změn: <b>ZMĚNA č. 3117/11</b> <u>Výrok:</u> <b>Bez připomínek.</b> <u>Odůvodnění:</u> Lokalita změny Z 3117/11 leží mimo území plošné památkové ochrany, tj. mimo území památkových rezervací a památkových zón, dále leží mimo území památkových ochranných pásem, nedotýká se ani nemovitých kulturních památek. Archeologická památková péče je ošetřena na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. <u>Upozornění Ministerstva kultury z hlediska archeologické památkové péče:</u> Výřez 2 – v rámci projektu SOKP (silniční okruh kolem Prahy) 519 na SZ okraji Dolních Chabř v lokalitě Na Rovinách bylo při povrchových sběrech a geofyzikální prospekci zjištěno pravěké sídliště, patrně s rondelem, přičemž nejsou vyloučeny ani další aktivity. Výřez 3 – je možné očekávat nálezy na dvou místech – v prostoru a nejbližším okolí věznice na JV okraji k. ú. Kolovraty byly zkoumány pravěké sídlištní objekty z doby laténské a římské; a také jižně od obce Benice, kde byly během tří výzkumů v letech 2006-2008 (bytové domy v ul. Chotěbuzské, výzkum v poloze v Moklinách a sport areál Holiday park) prozkoumány stovky objektů z doby bronzové a halštatské.
3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.				
4 Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	MHMPXPLYPTVY	3014777	Souhlas	<b>Ministerstvo dopravy</b> jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 územního plánu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydává stanovisko</b> podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů: <b>Z hlediska drážní, letecké a vodní dopravy souhlasíme</b> s projednávaným návrhem změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 územního plánu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a požadavky neuplatňujeme.
4 Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	MHMPXPLYPTVY	3014779	Částečný souhlas	<b>Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy souhlasíme</b> s projednávaným návrhem změny Z 3117/11 vlny 11 územního plánu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy <b>za následujících podmínek:</b> 1) Požadujeme do podmínek pro využití koridoru vymezovaného změnou Z 3117/11 uvést podmínku „respektování námi připravovaných staveb D0 511, D0 519 a D0 520 s tím, že v prostoru křížení koridoru s námi připravovanými stavbami musí být řešen stavby, zejména umístění stožárových konstrukcí, koordinováno se stavbou D0“. <u>Odůvodnění:</u> <u>Ad Doprava na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy)</u> Ad1) Předmětem změny Z 3117/11 je uvedení do souladu s PÚR a se ZÚR hl. m. Prahy, nové vymezení koridorů a rozšíření transformovny Praha Sever. Navrhované koridory vymezené změnou Z 3117/11 kříží námi připravované stavby D0 511 Běchovice - D1 v jihovýchodní části území (výřez 3) a stavby D0 519 Suchdol – Březiněves a D0 520 Březiněves – Satalice na severu (výřez 2). Vzhledem k uvedenému požadujeme do podmínek pro využití koridoru vymezovaného změnou Z 3117/11 uvést podmínku respektování námi připravovaných staveb D0 511, D0 519 a D0 520 s tím, že v prostoru křížení koridoru s námi připravovanými stavbami musí být řešen stavby, zejména umístění stožárových konstrukcí, koordinováno se stavbou D0.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	MHMPXPLZQTWZ	3015564	Bez připomínek	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle 8 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s 8 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s 8 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedeně územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhům změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „návrhy změn“) žádný připomínky. <b>Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům.</u> <u>Odbor hornictví nemá k návrhům změn žádný připomínky. <b>Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům.</u> Návrhy změn negativně neovlivní stávající podmínky ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném území. Odbor surovinové politiky nemá k návrhům změn žádný připomínky. <b>Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	MHMPXPLZQTWZ	3015566	Jiné	<u>Odbor stavební úřad</u> uplatňuje k návrhům změn následující připomínky. 1. V rámci vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území navrhuje upravit znění podmínky <b>Opatření k omezení vlivů na flóru, faunu, biodiverzitu a ekosystémy</b> . Znění „Využití koridoru je podmíněno vyloučením negativních vlivů na předměty ochrany zvláště chráněných území PR Zmrzlík, PP Hrnčířské louky, PP Milíčovský les a rybníky a PR Mýto.“ navrhuje nahradit zněním „Využití koridoru je podmíněno minimalizací negativních vlivů na předměty ochrany zvláště chráněných území PR Zmrzlík, PP Hrnčířské louky, PP Milíčovský les a rybníky a PR Mýto.“ <b>Tato připomínka je zásadní.</b> <b>Odůvodnění:</b> Realizaci elektrických vedení nelze zcela vyloučit jakýkoliv vliv na předměty ochrany zvláště chráněných území. Z toho důvodu požadujeme v podmínce změnu slova „vyloučením“ na „minimalizací“. 2. V odůvodnění v kapitole F. v odstavci „Výřez č. 1“ navrhuje změnit popis u vedení z „V413 Prosenice - Řeporyje“ na „V413 Mírovka — Řeporyje“. Tato připomínka je zásadní. <b>Odůvodnění:</b> V průběhu zpracování dokumentace změny územního plánu došlo ke změně zaústění stávajícího vedení V433. Již není zakončeno v TR Prosenice, ale v TR Mírovka.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	MHMPXPLZQTWZ	3015570	Jiné	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> 1. K návrhu změny Z 3117/11 ÚP SÚ HMP uplatňujeme připomínku společnosti MERO ČR, a.s., která požaduje podmínit realizaci záměru projednáním a odsouhlasením vlastníkem a provozovatelem zařízení. <b>Odůvodnění:</b> Společnost MERO ČR, a.s., k návrhu změny Z 3117/11 upozorňuje, že v k.ú. Březiněves zasahuje záměr do OP ropovodu, a proto požaduje podmínit realizaci záměru projednáním a odsouhlasením vlastníkem a provozovatelem zařízení. Požadavek vychází z ustanovení § 3 odst. 7 zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy, o řešení stavů ropné nouze a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o nouzových zásobách ropy), ve znění pozdějších předpisů. Tato připomínka je zásadní.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.	MHMPXPM0AP2P	3015321	Bez připomínek	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 50 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že z hlediska působnosti Ministerstva vnitra ČR <b>neuplatňujeme</b> k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy <b>žádné námítky ani připomínky</b> .
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	MHMPXPLQY50	3015620	Jiné	HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3117/11 (nové vymezení koridorů vedení přenosové soustavy na napěťové hladině 400 kV a rozšíření transformovny Praha Sever) a Z 3124/11 (upřesnění trasy přiváděcího vodovodního řádu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <b>akceptovatelný</b> . Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.	MHMPXPLLBTBX	3015644	Souhlas	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 05.05.2023 oznámení o společném jednání o návrzích změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 931943/2023 ze dne 04.05.2023 v souladu s ustanovením § 50 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: <b>Souhlasné stanovisko k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP dle § 50 stavebního zákona.</b> ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změn územního plánu Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy vyhodnotil předložený návrh uvedených změn územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženými návrhy souhlasí.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.	MHMPXPLLBTBX	3015652	Jiné	Dále konstatuje, že v území dotčeném změnou Z 3117/11 se v části k.ú. Slivenec a k.ú. Zadní Kopanina nachází Dobývací prostor Kopanina č.ev. 6/0241 stanovený rozhodnutím MS ČSR č.j. 199/1968 dne 11.2.1969. Rovněž je v dotčeném území situováno výhradní ložisko Slivenec – jíly a k jeho ochraně stanovené Chráněné ložiskové území Slivenec. V řešeném území byla povolena hornická činnost v dobývacím prostoru Zadní Kopanina rozhodnutím č.j. 4067/88/511V/č/St ze dne 23.1.1989 Obvodním báňským úřadem v Kladně, doplněným rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Kladně č.j. 5663/98/511.4/LECH/VCH ze dne 24.11.1998, které bylo změněno rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Kladně č.j. 07923/2006/02/003 ze dne 29.12.2006 stanovením do doby vydobytí zásob výhradního ložiska keramických jíílů.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s	MHMPXPM0EIC8	3015677	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

	majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.				(dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušně ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona <b>stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</b> <u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> - OP radaru SRE - ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015685	Jiné	<u>Celé území dotčené dílčí změnou Z 3117/11 (mimo výřezu č. 3) vlny 11 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> - Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015690	Jiné	<u>Území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 (výřez č. 3) vlny 11 ÚP SÚ HMP zasahuje do vymezeného území Ministerstva obrany:</u> - pro létání ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu LKD (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení vvn a vnn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany - viz jev ÚAP -102a. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba včetně výstavby VE a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015694	Jiné	<u>Území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 (výřez č. 3) vlny 11 ÚP SÚ HMP zasahuje do vymezeného území Ministerstva obrany:</u> - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení vvn a vnn, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace leteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany). Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015696	Jiné	<u>Celé území dotčené dílčí změnou Z 3117/11 (výřez č. 2) vlny 11 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení vvn a vnn, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace leteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany). Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015697	Jiné	<u>Na celém správním území dotčeném dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.</u> (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy - výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015699	Jiné	Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území. Protože je u řešených změn Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci d. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, nemá Ministerstvo obrany k předloženým návrhům změn Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP další připomínky. Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015418	Bez připomínek	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. <u>Z hlediska ochrany vod:</u> K posouzení nám byl předložen návrh změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11, která představuje uvedení do souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje hl.m. Prahy, jde o nové vymezení koridorů a rozšíření transformovny Praha – Sever. Změna Z 3124/11 upřesňuje trasu příváděcího vodovodního řádu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy, tak jak vyplývá ze Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy. K návrhům obou změn <b>nemáme žádné připomínky.</b>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015423	Souhlas	<u>Z hlediska lesů:</u> K návrhům změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 platného územního plánu hl. m. Prahy podáváme tato stanoviska: Z 3117/11 Předložený návrh změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11, představuje uvedení do souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje hl.m. Prahy. Změna nově vymezuje koridor veřejně prospěšných staveb (kabelové vedení) a rozšíření transformovny Praha – Sever. Stávající kabelové vedení je navrženo k přestavbě na dvojitě vedení. Úsek koridoru zobrazený na výřezu č. 1 se nachází na lesních pozemcích parc. č. 1853/1 v k. ú. Slivenec a parc. č. 178/1, 178/2, 178/3, 178/4, 178/5, 178/6, 178/8, 178/9, 178/10 v k. ú. Zadní Kopanina. Stožáry stávajícího nadzemního kabelového se zde nacházejí mimo tyto lesní pozemky. Navrhovanou změnou územního plánu tedy reálně nedojde ke změně vlivu na uvedené lesní pozemky. Dle aktuálně předloženého zázkesu hranice koridoru (na výřezu č. 2) nepatrně zasahuje do okrajové části lesních pozemků parc. č. 1359/2 a 1360/6 k.ú. Dolní Chabry. Hranice koridoru v tomto případě představují ochranné pásmo stávajícího vedení. Nedojde zde tedy k reálné změně vlivu na lesní pozemky. V dřívě zveřejněné méně přesné dokumentaci pro návrh zadání změny se hranice koridoru překrývala s hranicí výše uvedených lesních pozemků. Koridor zobrazený ve výřezu č. 3 na území hl.m. Prahy prochází přes k.ú. Šeberov, Újezd u Průhonic, Křeslice, Pitkovice, Benice, Kolovraty a Nedvězí u Řičan. V k.ú. Šeberov, Křeslice, Benice, Kolovraty a Nedvězí u Řičan koridor zasahuje i do lesních pozemků. Jedná se např. o lesní pozemky parc.č. 1438/132 k.ú. Šeberov, parc.č. 312, 307/19, oba k.ú. Křeslice, parc.č. 322/8, 324/1, 325, vše k.ú. Benice, parc.č. 791/2 k.ú. Kolovraty, parc.č. 271/1, 271/10, 271/11, 271/35, vše k.ú. Nedvězí u Řičan. Pro další řízení budeme požadovat minimalizaci zásahů do lesních pozemků a porostů. S navrhovanou změnou Z 3117/11 <b>souhlasíme.</b>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015428	Bez připomínek	<u>Z hlediska nakládání s odpady:</u> K předloženým změnám č. Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015430	Částečný souhlas	<u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> Předložený návrh změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11, představuje uvedení do souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje hl.m. Prahy. Změna nově vymezuje koridory veřejně prospěšných staveb (kabelové vedení) a rozšíření transformovny Praha – Sever. Předmetná změna zasahuje do přírodních památek Zmrzlík, Hrnčífské louky, Milíčovský les a rybníky a přírodní rezervace Mýto. Dále záměr křížuje v několika místech vymezený územní systém ekologické stability. Zároveň je změna vedena v přírodních parcích Radotínsko - Chuchelský háj, Draháň – Troja a

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015432	Bez připomínek
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.			
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.			

### 3) Vybrané orgány a organizace

142	Ředitelství silnic a dálnic ČR Sp.j.	MHMPXPLX5VDR	3016077	Jiné
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.. Sp.j.	MHMPP09SBWLI	3016054	Jiné
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – Sekce plánování města Sp.j.	MHMPXPLZPM76	3016069	Bez připomínek

### 4) Ostatní podněty

181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	MHMPXPLTXP4Y	3016057	Jiné
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	MHMPXPLZ7I0F	3016059	Jiné
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016061	Jiné
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.i.	MHMPXPLZ7I0F	3016063	Jiné
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016066	Jiné
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016082	Nesouhlas

Botič – Miličov. S předmětnou změnou územního plánu souhlasíme za předpokladu, že bude minimalizován dopad na výše zmíněné zvláště chráněná území, včetně minimalizací dopadů na přírodní parky, které jsou vymezeny z důvodu ochrany krajinného rázu.

Z hlediska ochrany ovzduší:

Ke změnám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11 a Z 3124/11 **nemáme připomínky**, jelikož jejich realizace nebude mít významný vliv na kvalitu ovzduší.

ŘSD ČR zasílá následující připomínky ke změně Z 3117/11 vlny 11 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Změnou Z 3117/11 ÚP je řešeno vymezení koridorů pro rozšíření transformovny Praha Sever v souladu s PÚR a se ZÚR hl. m. Prahy. Navrhované koridory vymezované změnou Z 3117/11 kříží námi připravované stavby D0 511 v jihovýchodní části území (výřez č. 3) a stavby D0 519 a D0 520 na severu (výřez č.2). Do podmínek pro využití koridoru vymezovaného změnou Z 3117/11 požadujeme uvést podmínku respektování námi připravovaných staveb D0 511, D0 519 a D0 520 s tím, že v prostoru křížení koridoru s námi připravovanými stavbami musí být řešení stavby, zejména umístění stožárových konstrukcí, koordinováno se stavbou D0.

V zájmových trasách a koridorech se plošně nachází komplexní provozovaná plynárenská distribuční soustava naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (tj. VTL, STL a NTL plynovody a plynovodní přípojky, regulační stanice a zařízení, systémy aktivní protikorozi ochrany, spolu se souvisejícími technologickými objekty a řídicí a zabezpečovací technikou), pro jejíž respektování požadujeme v rámci změn Z 3117/11 a Z 3124/11 UP SU HMP obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01, 605 02, 920 22, 920 25, 920 26, a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smluv o zajištění provedení přeložek plynárenských zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti (uzavření těchto smluv pro dotčené případy je záležitostí budoucího veřejnoprávního projednávání projektových dokumentací konkrétních staveb).

Vážení, v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám sdělujeme, že v rámci společného jednání máme k návrhům změn ÚP SÚ hl. m. Prahy připomínky:

Z 3117/11 **Bez připomínek**

Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:

Změna 3117/11:

Výřez 3 se dotýká vodních toků: Kunratický potok IDVT 10100625 a přítok, Botič IDVT 10100145, Pitkovický potok IDVT 10261965 a Rokytkva IDVT 10100106.

Připomínka: Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území výše uvedených dotčených vodních toků.

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

Stanovisko k jednotlivým změnám:

Z3117/11— Při vymezení koridorů a následně realizaci dvojitého vedení přenosové soustavy v jihovýchodní části hl. m. Prahy je nutné respektovat stávající přiváděcí řady 2 x DN 1200 Jesenice |— Ládví I, Jesenice |— Chodová a DN 500 Uhřetěves - Kolovraty, Říčany a hlavní řady DN 1200 ŠO Hrnčíře - Jižní Město a DN 500 Bohnice, Chabry, Čimice. Řady je nutné respektovat včetně jejich ochranného pásma.

Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující obecné připomínky:

Obecné připomínky:

- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „*Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanovi-li správce toku jinak.*“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

V souvislosti s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění novely zákona č. 544/2020 Sb., požadujeme provádět likvidaci srážkových vod primárně na pozemku stavebníka. V případě návrhu odvádění srážkových vod do kanalizace požadujeme doložit nemožnost nebo omezenou možnost využívání a likvidace srážkových vod ve vlastních objektech na pozemcích investora. Pouze v tomto případě je možné přebytečné srážkové vody po akumulaci a retenci při dodržení požadavků uvedených v Městských standardech vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy zaústit do stejné stoky jednotné kanalizace jako vody splaškové.

Požadujeme, aby v rámci řešení projektu byly důsledně aplikovány principy uvedené ve "Standardech hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy", srážkové vody byly primárně sváděny pomocí povrchových opatření do zeleně, zasakovány, akumulovány, případně likvidovány jiným vhodným způsobem, než sváděny do veřejné kanalizace.

Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,

b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,

c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Podatel vlastní pozemek parc. č. 211/1 v k. ú. Újezd u Průhonic, v obci Praha, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1214 (dále jen „dotčený pozemek“). Podle platného územního plánu je dotčený pozemek vymezen zčásti jako plocha pro bydlení (OB-C) a zčásti jako plocha pro městskou a krajinnou zeleň (ZMK). Dle platného územního plánu je dotčený pozemek omezen umístěním veřejné technické infrastruktury – na jižní části dotčeného pozemku se nachází nadzemní vedení 400 kV a na severní straně dotčeného pozemku je v rámci platného územního plánu hl. m. Prahy ve formě návrhu veden koridor pro venkovní vedení 100 kV (2x) a venkovní vedení 400 kV (1x). Podle projednávaného návrhu změny ÚP, konkrétně dle změny Z 3117/11, má dojít, v souladu s aktualizací č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „AZÚR3“), k přesunutí nadzemního vedení 400 kV z jižní části dotčeného pozemku do severně vymezeného koridoru venkovního vedení, které tímto bude zdvojeno na 100 kV (2x) a 400 kV (2x). Vlastnické právo podatele k dotčenému pozemku je návrhem změny ÚP výrazně negativně dotčeno a proto podatel k návrhu změny ÚP podává ve stanovené lhůtě jako dotčený vlastník podle § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) níže uvedené připomínky.

300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016084	Nesouhlas	<p>II. Připomínky</p> <p><b>1. Připomínka týkající se rozporu se zásadami územního rozvoje</b></p> <p>Změna Z 3117/11 má provést a zpřesnit navrhované vymezení koridoru pro stavbu „Z/505/TE – Sdružené vedení 400 kV Čechy-střed – Chodov a vedení 110 kV TR Chodov – TR Uhřetěves – TR Běchovice, úsek odbočka k. ú. Křeslice – Chodov“ jako veřejně prospěšné stavby (dále jen „Záměr“), který byl do Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „ZÚR HMP“) zanesen změnou AZÚR3. Dle platných ZÚR HMP je Záměr vymezen koridorem o šířce 150 metrů. Šíře koridoru je evidentní z grafické části AZÚR3 a je také popsána ve zdůvodnění grafické části. Podatel si dovoluje zdůraznit závaznost grafické části územně plánovací dokumentace a předloženým soutiskem grafické části ZÚR HMP s návrhem změny ÚP (viz níže obrázek č. 1 - příloha připomínky ID_3016084_1_P) poukazuje na skutečnost, že Záměr je v ZÚR HMP vymezen koridorem o šíři 150 metrů, zatímco v návrhu změny ÚP je šíře koridoru 300 metrů. Také dle odůvodnění AZÚR3 je zcela jasné, že Záměr byl vymezen v koridoru o šířce 150 metrů. V odůvodnění AZÚR3 je uvedeno: „<i>Společnost ČEPS, a. s., jako oprávněný investor celostátně uplatňuje pro ZÚR požadavek 300 m šíří koridorů vedení 400 kV. Pro Aktualizaci č. 3 ZÚR hl. m. Prahy byla stanovena šíře koridorů jen 150 m. Šíře koridorů 150 m je s ohledem na specifické podmínky v hl. m. Praze, na stupeň jejich prověření a poloze vůči okolnímu zastavěnému území postačující, zároveň však umožní případnou směrovou korekci staveb vedení 400 kV na základě podrobnějších dokumentací nebo nově zjištěných okolností při provádění stavby.</i>“</p> <p>Ačkoliv z grafické části ZÚR HMP a z odůvodnění AZÚR3 jasně vyplývá, že byl koridor Záměru stanoven v šířce 150 metrů, předložený návrh změny ÚP obsahuje koridor Záměru o šířce 300 metrů (obrázek č. 2 - příloha připomínky ID_3016084_2_P). <b>Taková šíře koridoru je proto v rozporu s platnými ZÚR HMP.</b> Dle § 43 odst. 3 stavebního zákona <b>má územní plán zpřesňovat a rozvíjet cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje.</b> Pokud zásady územního rozvoje vymezují koridor o šířce 150 metrů, nemůže územní plán tento koridor ve svém územním plánu vymezit v šířce 300 metrů, když <b>zásady územního rozvoje</b>, jako nadřazená územně plánovací dokumentace, jsou pro pořizovatele územního plánu <b>závazné.</b> Pořizovatel územního plánu má naopak koridory vymezené v zásadách územního rozvoje na území obce zpřesňovat. Navržená změna ÚP Z 3117/11 je proto v rozporu s úkoly a cíli územního plánování. S ohledem na skutečnost, že navržená změna ÚP obsahuje šíři koridoru v rozporu se ZÚR HMP, je tato <b>změna ÚP nezákonná.</b> Podatel z uvedených důvodů požaduje zpřesnění koridoru minimálně v šířce 150 metrů, aby byla změna ÚP uvedena do souladu se ZÚR HMP. <b>Podatel má však za to, že územní plán má koridory vymezené v zásadách územního rozvoje v území zpřesňovat, a proto požaduje, aby v souladu s cíli a úkoly územního plánování pořizovatel změny ÚP Z 3117/11 vymezený koridor Záměru zpřesnil, a to vymezením koridoru užšího než 150 metrů.</b></p> <p><b>2. Připomínka týkající se zpřesnění umístění vedení velmi vysokého napětí</b></p> <p><b>2.1 Minimalizace zásahu do vlastnického práva stěžovatele</b></p> <p>V rámci zpřesnění koridoru má pořizovatel změny ÚP postupovat tak, aby došlo k minimalizaci zásahů do vlastnického práva vlastníků dotčených pozemků. V rámci územního plánování lze zásah do vlastnických práv připustit, avšak pouze za předpokladu, že je dodržena zásada minimalizace takového zásahu, spolu se zásadou subsidiarity. Uvedené potvrdil rozšířený senát Nejvyššího správního soudu v rámci svého usnesení ze dne 21. 7. 2009, č. j. 1 Ao 1/2009-120, ve kterém dále dovodil, že „<i>zásahy do vlastnického práva [...] musí mít zásadně výjimečnou povahu, musí být prováděny z ústavně legitimních důvodů a jen v nezbytně nutně míře a nejšetrnějším ze způsobů vedoucích ještě rozumně k zamýšlenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle a být činěny na základě zákona.</i>“ Podatel má za to, že vedení koridoru v nepřiměřené šíři a přes většinu území dotčeného pozemku je nepřiměřeným zásahem, který <b>nesplňuje podmínku minimalizace zásahu. Zásah do vlastnického práva</b> podatele je proto <b>nezákonný a nepřiměřený. Navrhovaný koridor, tak, jak je vymezen v návrhu změny ÚP Z 3117/11, zcela zásadním způsobem omezuje využití dotčeného pozemku podatele, a to i v části vymezené jako obytná plocha.</b> Dle obrázku č. 3 (příloha připomínky ID_3016085_1_P) vyplývá, že koridor pokrývá většinu plochy dotčeného pozemku podatele, včetně více než poloviny obytné zóny. Zásah do vlastnického práva podatele je proto z pohledu navrhované změny ÚP razantní, ačkoliv by tento zásah mohl být minimalizován právě zpřesněním a zúžením navrhovaného koridoru. S ohledem na výše citované usnesení rozšířeného senátu NSS má podatel za to, že v každém stupni <b>územního plánování platí zásada, že je nutno postupovat co nejšetrněji k zájmům soukromých osob.</b> Právě z této zásady plyne povinnost všech dotčených orgánů, <b>v jakékoli etapě definovat šíři koridoru co nejpršněji,</b> čímž bude co nejvíce minimalizována právní nejistota dotčených osob. V situaci, kdy ZÚR HMP obsahují šíři koridoru o 150 metrech, má pořizovatel změny ÚP povinnost tento koridor ve vytyčeném území zpřesnit, nikoliv rozšířit na 300 metrů. Tímto postupem je naopak maximalizován zásah do vlastnického práva podatele, který vyvolává nejistotu ohledně možnosti využití dotčeného pozemku. <b>Takový postup nemá žádné racionální zdůvodnění. Zásah do dotčeného pozemku podatele je tak velmi významný,</b> neboť podatel v důsledku vymezení koridoru sdruženého vedení nebude moci dotčený pozemek využít k zamýšlenému účelu, když dle návrhu změny ÚP je koridorem zasažena i obytná část dotčeného pozemku. Podatel na základě výše popsaného zásahu do jeho vlastnických práv k pozemku nesouhlasí s nepřiměřeným vymezením koridoru v dotčeném území, je však ochoten zásah strpět, když bude vedení koridoru Záměru ve změně ÚP zpřesněno zúžením koridoru a jeho <b>vedením po co nejsevernější části dotčeného pozemku.</b> Zásah do práv podatele bude minimalizován pouze, pokud mu změna ÚP a v ní vytyčený koridor neznemožní využití dotčeného pozemku k předpokládanému účelu, tj. k umístění staveb pro bydlení.</p>
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016085	Nesouhlas	
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016088	Nesouhlas	<p><b>2.2 Respektování funkčního využití dotčeného pozemku v územním plánu</b></p> <p>Dalším důvodem pro zpřesnění koridoru Záměru a jeho umístění do severní části dotčeného pozemku podatele je již výše zmíněná skutečnost, že jižní část dotčeného pozemku je dle platného Územního plánu hl. m. Prahy určena funkčním využitím plochy čistě obytné (OB-C). Ačkoliv je Záměr odůvodněn požadavkem na zajištění spolehlivosti provozu elektroenergetické přenosové soustavy a požadavkem na zvýšení spolehlivosti dodávek elektrické energie v oblasti hl. m. Prahy, což má umožnit případný další průmyslový a ekonomický rozvoj oblasti, má podatel za to, že tento požadavek nelze automaticky upřednostňovat před ostatními zájmy. Hl. m. Praha se dlouhodobě potýká s nedostatkem bytů a snaží se svými politickými rozhodnutími pozitivně přispět ke změně v tomto ohledu. Rozvoj ploch pro bydlení (tj. výstavba obytných budov) je proto zcela jistě ve veřejném zájmu a pořizovatel změny ÚP má proto povinnost postupovat tak, aby územním plánem vymezené plochy pro bydlení nebyly navrhovanou změnou Z 3117/11 omezeny. Dotčený pozemek podatele je z velké části určen k zastavění stavbami pro bydlení, a proto podatel tímto připomíná, aby byl koridor Záměru zpřesněn tak, aby koridor, ani budoucí ochranné pásmo Záměru, nezasahovaly do plochy pro bydlení.</p>
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016089	Nesouhlas	<p><b>2.3 Zpřesnění koridoru Záměru podél hranice lesa</b></p> <p>Podatel má za to, že pro splnění zásady minimalizace zásahu a ke snížení zásahu do jeho vlastnických práv je nezbytné koridor zpřesnit a umístit jej co nejvíce do severní části dotčeného pozemku podél hranice Milíčovského lesa, a to z několika důvodů. Tímto způsobem bude zachována možnost stavebně využít větší část dotčeného pozemku, a to pro stavby určené k bydlení. Dále dojde <b>ke sjednocení ochranného pásma lesa v šířce 50 metrů po celé délce Milíčovského lesa s budoucím ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.</b> Tímto způsobem nebude nepřiměřeně zasaženo do práv jiných vlastníků okolních pozemků, neboť v ploše lesa a jeho ochranného pásma je stavební činnost již z povahy věci významně omezena. Podatel má za to, že zpřesnění koridoru podél hranice lesa je logickým využitím dotčeného území. Vymezením koridoru podél hranice lesa dojde také k nižšímu zásahu do krajinného rázu a k příspěví splnění podmínek vyhodnocení vlivů, dle kterého mají být stožáry vedení umístěny do pohledově méně exponovaných míst. Záměr tak bude s hranicí lesa tvořit souvislou linii, která bude mít nižší dopad do krajinného rázu. Pro úplnost podatel zdůrazňuje, že v navrženém oblouku koridoru Záměru, v úseku na dotčeném pozemku, není nadzemní vedení aktuálně vedeno, kromě vedení 400 kV na jižní straně pozemku, které má být na základě AZÚR3 přeloženo a sdruženo do 2x 200 kV a 2x 400 kV nadzemního vedení. Zpřesnění koridoru proto nebrání požadavek umístit sdružené vedení v místě již existujících stožárů, když zde sdružené vedení doposud nestojí a nejsou zde umístěny stožáry pro vedení sdruženého vedení. Pořizovatel změny ÚP proto není ve zpřesnění koridoru omezen požadavkem dle Vyhodnocení vlivů, aby s ohledem na ochranu zemědělského půdního fondu byly přednostně využívána již existující stožárová místa. Podatel na základě výše uvedeného trvá na tom, aby pořizovatel změny ÚP Z 3117/11 s ohledem na zásadu minimalizace zásahu do vlastnického práva podatele zpřesnil koridor Záměru do severní části dotčeného pozemku podél hranice Milíčovského lesa <b>tak, aby budoucí ochranné pásmo Záměru nezasahovalo do plochy určené pro bydlení. Podatel je ochoten strpět vedení koridoru přes jeho pozemek pouze za předpokladu, že tento koridor, včetně jeho ochranného pásma, nezasáhne do plochy určené pro bydlení, případně do ní zasáhne pouze marginálně.</b></p>
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016090	Nesouhlas	<p><b>3. Provedení Záměru podzemním kabelovým vedením</b></p> <p>Pořizovatel změny ÚP má povinnost postupovat tak, aby pouze v nezbytném rozsahu a zároveň nejšetrnějším ze způsobů zasahoval do práv dotčených vlastníků. Je konstantně judikováno Nejvyšším správním soudem, že v rámci územního plánování mají mít zásahy do vlastnického práva zásadně výjimečnou povahu (srov. usnesení Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 7. 2009, č. j. 1 Ao 1/2009- 120). Podatel proto trvá na tom, aby byl koridor Záměru v dotčeném území veden podzemním kabelovým vedením. Podzemní kabelové vedení představuje zpřesnění koridoru v dotčeném území, které zasáhne do vlastnických práv podatele v zásadně nižší míře a současně bude přispívat ochraně přírody a krajiny zejména tím, že bude minimalizovat vliv na krajinný ráz. Je přitom zcela v souladu s právní úpravou umístování kabelového vedení, aby v dotčeném katastrálním území Újezd u Průhonice byl koridor VVN veden kabely pod zemí. Ustanovení § 2b odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), uvádí, že elektroenergetická vedení o napětové hladině 400 kV a vyšší se v zastavěném území obcí umísťují nad zem. Koridor, vymezený v katastrálním území Újezd u Průhonice, vede přes území <b>nezastavěné</b>, a proto zde lze elektroenergetická vedení o napětové hladině 400 kV a vyšší <b>umístit pod zem.</b> Podatel trvá na tom, aby z důvodu ochrany práv dotčených vlastníků a krajinného rázu, byl koridor zpřesněn změnou ÚP na kabelové vedení, a to v úseku dle zákresu č. 4 (příloha připomínky ID_3016090_1_P). Vzhledem k dostupnosti technologií podzemního kabelového vedení, k citované právní úpravě i k požadavku Nejvyššího správního soudu k minimalizaci zásahů do vlastnických práv v rámci územního plánování má pořizovatel dle názoru podatele v rámci pořizování změny ÚP toto řešení vyhodnotit. Podatel zdůrazňuje, že je třeba vážit veškeré aspekty, včetně zásahu do vlastnických práv dotčených vlastníků, nikoliv pouze ekonomickou stránku na straně oprávněného investora. <b>Na základě výše uvedeného trvá podatel na zpřesnění koridoru v dotčeném území dle obrázku č. 4 tak, že koridor bude veden podzemními kabely, a současně bude do legendy grafické části územního plánu přidán koridor pro 400 kV kabelové vedení.</b></p>
300	MHMPXPM1BDO5	MHMPXPM1BDO5	3016091	Nesouhlas	<p><b>4. Nedostatečné vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území</b></p> <p><b>4.1 Nedostatečné posouzení ochrany krajinného rázu</b></p> <p>Podatel upozorňuje na skutečnost, že se zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „Vyhodnocení vlivů“) nezabýval v dotčeném území skutečností, že dojde ke sdružení nadzemního vedení a že <b>stožáry nového sdruženého vedení budou mít výšku až 72 m.</b> Na takovou stavbu nelze při posuzování zásahu do krajinného rázu aplikovat průměrnou výšku vedení.</p>

**Na dotčeném pozemku podatele nebudou průměrně vysoké stožáry jako pro jiná elektrická vedení, ale velmi vysoké stožáry.** Čtyřnásobné vedení je koncepčně nové, stožáry budou dosahovat výšky 60–75 m. Nejde pouze o mechanické zdvojnásobení vedení. Vedení je doplněno mnoha dalšími jisticími a zajišťujícími prvky, které nejen vizuálně, ale i z hlediska výsledného elektromagnetického působení mají masivně větší dopad než vedení jednoduché, tedy jeho vlivy na životní prostředí budou zcela odlišné a dosud nejsou prozkoumány. Zpracovatel vyhodnocení vlivů tuto skutečnost, že v dotčeném území budou umístěny velmi vysoké stožáry, nijak nereflexuje. Pouze uvádí, že vliv úseku koridoru, který je vymezen ve Výkrese 3, tj. v části, ve které se nachází dotčený pozemek, je hodnocen jako mírně až významně negativní. Ačkoliv zde připouští významný negativní vliv na krajinný ráz, nestanovuje adekvátní podmínky, které by zamezily tomuto významného negativnímu vlivu.

300 MHMPXPM1BDO5 MHMPXPM1BDO5 3016093 Nesouhlas

**4.2 Neposouzení vlivů na hmotný majetek**

Lze očekávat, že nově navrhované sdružené vedení bude v realizační fázi zatíženo požadavkem na **větší zásah do území než vedení původně zamýšlené, a to nejen pro stavbu samotnou, ale také pro ochranná pásma.** Podatel připomíná, že dotčený pozemek spadá v územním plánu do plochy OB-C – čistě obytná plocha, ve které plánuje postavit rezidenční developerský projekt zahrnující výstavbu rodinných a bytových domů a na části dotčeného pozemku spadající pod nezastavitelnou plochu – zeleň pak rekreační zónu pro aktivní odpočinek, navazující na zónu obytnou. Na tyto skutečnosti podatel již od roku 2011 opakovaně upozorňuje. Umístění koridoru sdruženého vedení v navrhované velikosti, tedy 2x 110 kV a 2x 400 kV, ve vymezeném koridoru má bezpochyby negativní vliv na hmotný majetek. Zpracovatel Vyhodnocení vlivů se však touto skutečností nijak nezabýval a pouze konstatoval, že opatření v rámci ochrany hmotného majetku budou řešeny v navazujícím řízení.

300 MHMPXPM1BDO5 MHMPXPM1BDO5 3016094 Nesouhlas

**5. Připomínka týkající se neurčitosti výroku**

Podatel dále upozorňuje na neurčitý výrok navrhované změny ÚP, když ten v textové části neobsahuje žádný údaj o šířce vymezeného koridoru. Podatel má za to, že se jedná o podstatnou součást výroku, když šíře vymezeného koridoru má významný negativní dopad do práv vlastníků všech dotčených pozemků. **Výrok textové části změny ÚP je proto nedostatečný.**

300 MHMPXPM1BDO5 MHMPXPM1BDO5 3016095 Nesouhlas

**III. Závěr**

**Podatel z výše uvedených důvodů žádá o zúžení a zpřesnění vymezeného koridoru, a to tak, aby koridor, ani budoucí ochranné pásmo Záměru, nezasahovaly do ploch pro bydlení (OB-C) nacházející se na dotčeném pozemku podatele, zejména vedení VVN, jako kabelové vedení, a to včetně doplnění kabelového vedení pro 400 kV v zemi do legendy grafické části územního plánu. V opačném případě by došlo k nezákonnému a neproporcionálnímu zásahu do vlastnického práva podatele, což ve výsledku může znamenat vydání změny územního plánu v rozporu se zákonem.**

301 MHMPXPLYNWU8 MHMPXPLYO3UI 3016076 Jiné

Podáváme připomínku ke změně č. Z 3117/11 týkající se pozemku č. 1051/1, k.ú. Čimice, Praha 8, kdy žádáme o zahrnutí pozemku do navrhované změny, pod TVE. Tento pozemek již funkčně souvisí s okolními pozemky, proto není důvod jej vyčleňovat. (příloha připomínky ID\_3016076\_1\_P)

301 MHMPXPLYO3UI MHMPXPLYO3UI 3016076 Jiné

Podáváme připomínku ke změně č. Z 3117/11 týkající se pozemku č. 1051/1, k.ú. Čimice, Praha 8, kdy žádáme o zahrnutí pozemku do navrhované změny, pod TVE. Tento pozemek již funkčně souvisí s okolními pozemky, proto není důvod jej vyčleňovat. (příloha připomínky ID\_3016076\_1\_P)

## Z 3124 / 011

### Místa

Praha - Benice , k.ú. Benice Praha - Křeslice , k.ú. Křeslice Praha 22, k.ú. Pitkovice Praha 22, k.ú. Uhřetěves Praha - Šeberov, k.ú. Šeberov Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic  
vedení trasy přiváděcího vodovodního řádu z vodojemu Jesenice II

### Předmět:

upřesnění trasy přiváděcího vodovodního řádu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy (VPS Z/500/TV)

### Z:

současný stav - výkres č. 9

### Na:

veřejně prospěšná stavba /VPS/  
navrhovaný stav - výkres č. 9

název org.	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
1 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	MHMPXPLZ4MTP	3014771	Jiné	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedeného návrhu Změn vlny 11 ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: <a href="https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_11/SPJ_3/spolecne_jednani.html">https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_11/SPJ_3/spolecne_jednani.html</a> <b>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</b> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <a href="http://www.pamatkovykatalog.cz/">http://www.pamatkovykatalog.cz/</a> a <a href="https://geoportal.npu.cz/web">https://geoportal.npu.cz/web</a> .
2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	MHMPXPLZ4MTP	3014773	Bez připomínek	Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uplatňuje k návrhu změn vlny 11 ÚP SÚ HMP následující připomínky. PŘÍPOMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NÁVRHŮ ZMĚN VLNY 11 ÚP SÚ HMP: Zájmu státní památkové péče se dotýkají zejména následující lokality změn: ZMĚNA č. 3124/11: <u>Výrok:</u> <b>Bez připomínek.</b> <u>Odůvodnění:</u> Lokalita změny Z 3124/11 leží mimo území plošné památkové ochrany, tj. mimo území památkových rezervací a památkových zón, dále leží mimo území památkových ochranných pásem, nedotýká se ani nemovitých kulturních památek. Archeologická památková péče je ošetřena na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. <u>Upozornění z hlediska archeologické památkové péče:</u> V místech trasy 16/TV/51 probíhal v letech 2006–2010 na ploše cca 14 hektarů v jižní a SV části obce Pitkovice záchranný archeologický výzkum, při kterém bylo zjištěno 1849 zahloubených sídlištních objektů a 5 hrobů dokládajících aktivitu od pravěku až do novověku.
3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.				
4 Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	MHMPXPLYPTVY	3014778	Souhlas	<b>Ministerstvo dopravy</b> jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 územního plánu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydává stanovisko</b> podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů: <u>Z hlediska drážní, letecké a vodní dopravy souhlasíme</u> s projednávaným návrhem změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 územního plánu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a požadavky neuplatňujeme.
5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	MHMPXPLZQTWZ	3015565	Bez připomínek	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle 8 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s 8 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s 8 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá</u> k návrhům změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „návrhy změn“) <b>žádné připomínky. Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům. <u>Odbor hornictví nemá</u> k návrhům změn <b>žádné připomínky. Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům. Návrhy změn negativně neovlivní stávající podmínky ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném území. Odbor surovinové politiky <b>ne</b> má k návrhům změn <b>žádné připomínky. Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům.
5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	MHMPXPLZQTWZ	3015571	Bez připomínek	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> 2. K návrhu změny Z 3124/11 ÚP SÚ HMP <b>nemáme žádné připomínky. Odůvodnění:</b> Z hlediska kompetencí odboru nedochází na daném území k žádným zásahům.
6 Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.	MHMPXPM0AP2P	3015322	Bez připomínek	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že z hlediska působnosti Ministerstva vnitra ČR <b>neuplatňujeme</b> k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy <b>žádné námítky ani připomínky.</b>

8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	MHMPXPLQQY50	3015621	Jiné	<p>HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3117/11 (nové vymezení koridorů vedení přenosové soustavy na napěťové hladině 400 kV a rozšíření transformovny Praha Sever) a Z 3124/11 (upřesnění trasy přiváděcího vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <b>akceptovatelný</b>. Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Akustická studie, která hodnotí: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;</li> <li>b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</li> <li>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</li> </ol> </li> <li>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).</li> <li>3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.</li> <li>4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.</li> </ol>
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.i.	MHMPXPLLBTBX	3015645	Souhlas	<p>Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 05.05.2023 oznámení o společném jednání o návrzích změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 931943/2023 ze dne 04.05.2023 v souladu s ustanovením § 50 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: <b>Souhlasné stanovisko k návrhu změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP dle § 50 stavebního zákona.</b></p> <p>ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změn územního plánu Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy vyhodnotil předložený návrh uvedených změn územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženými návrhy souhlasí.</p>
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.i.	MHMPXPLLBTBX	3015659	Jiné	<p>V území dotčeném změnou Z 3124/11 v části k.ú. Kolovraty se nalézá výhradní ložisko Kolovraty, k jehož ochraně bylo stanoveno Chráněné ložiskové území Kolovraty.</p>
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.i.				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015680	Jiné	<p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona <b>stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</b></p> <p><u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> - OP radaru SRE - ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</p>
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015693	Jiné	<p><u>Území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 (výřez č. 3) vlny 11 ÚP SÚ HMP zasahuje do vymezeného území Ministerstva obrany:</u> - pro létání ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu LKD (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení vn a vnn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany - viz jev ÚAP -102a. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba včetně výstavby VE a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</p>
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015695	Jiné	<p><u>Území dotčené dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 (výřez č. 3) vlny 11 ÚP SÚ HMP zasahuje do vymezeného území Ministerstva obrany:</u> - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení vn a vnn, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany). Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</p>
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015698	Jiné	<p><u>Na celém správním území dotčeném dílčími změnami Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.</u> (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy</li> <li>- výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů</li> <li>- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů</li> </ul>



					- výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.i.	MHMPXPM0EIC8	3015700	Jiné	Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území. Protože je u řešených změn Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci d. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, nemá Ministerstvo obrany k předloženým návrhům změn Z 3124/11 a Z 3117/11 vlny 11 ÚP SÚ HMP další připomínky. Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.i.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015419	Bez připomínek	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. <u>Z hlediska ochrany vod:</u> K posouzení nám byl předložen návrh změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11, která představuje uvedení do souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje hl.m. Prahy, jde o nové vymezení koridorů a rozšíření transformovny Praha – Sever. Změna Z 3124/11 upřesňuje trasu přiváděcího vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy, tak jak vyplývá ze Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy. K návrhům obou změn <b>nemáme žádné připomínky</b> .
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015426	Souhlas	Z hlediska lesů: K návrhům změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 platného územního plánu hl. m. Prahy podáváme tato stanoviska: Změna Z 3124/11 upřesňuje trasu přiváděcího vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy, a to z důvodu uvedení do souladu se Zásadami územního rozvoje hl.m. Prahy. Navrhovaná trasa je od místa napojení na stávající vodovodní řad DN 600 na pozemku parc. č. 2275/32 k. ú. Uhřetíněves vedena ulicí Ke Kříži do ulice K Dálnici, od kruhového objezdu v katastru Pitkovice je trasa vedena podél ulice K Dálnici až na pozemek parc. č. 238/2 k. ú. Pitkovice, kde se napojuje na trasu vodovodního řadu navrhovanou platným územním plánem. Tato část navrhované trasy v k. ú. Pitkovice je vedena v souladu s územním rozhodnutím č.j. P22 653/2015 396/2014 vydaným Odborem výstavby Úřadu městské části Praha 22 dne 21. 1. 2015 a v souladu s upraveným zadáním změny po výsledku projednání. Trasa vodovodu DN 800 v úseku od pozemku parc. č. 238/68 k. ú. Pitkovice do ul. Formanská a trasa vodovodu DN 300 do k. ú. Benice je v souladu se ZÚR hl. m. Prahy a nemění se. Část trasy vodovodního řadu vedená jihovýchodním směrem od ulice Formanská k vodojemu Jesenice, v platném územním plánu vedena jako územní rezerva, se ruší. Změna navrhuje novou trasu vodovodního řadu, která je vedena jihovýchodním směrem od ulice Formanská podél vymezené VPS 20 DK 48 -Šeberov -Vestecská spojka až po napojení na přiváděcí vodovodní řad DN 1200 z vodojemu Jesenice, a to v souladu se ZÚR hl. m. Prahy. Koncepce technické infrastruktury není návrhem změny měněna. Změnou se upravuje vymezení VPS 16/TV/16 Benice – vodovod a 16/TV/51 Praha 22 - vodovod dle vydaného ÚR a vymezují se nové VPS xx/TV/48 Šeberov - Přiváděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy a xx/TV/53 Újezd u Průhonic - Přiváděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy. Novou trasou vodovodního řadu vedenou jihovýchodním směrem od ulice Formanská podél vymezené VPS 20 DK 48 - Šeberov - Vestecská spojka (směrem k vodojemu Jesenice) dochází v k.ú. Šeberov k dotčení části lesního pozemku parc.č. 564/17 k.ú. Šeberov. V dokumentaci této změny není tato informace uvedena. Ve „Vyhodnocení vlivů Změny ÚP hl. m. Prahy č. 3124/11 na udržitelný rozvoj území“ z listopadu 2022 je uvedeno, že se záměr nedotýká lesních pozemků ani jejich ochranných pásem. Dle dostupných podkladů byla rušená trasa vodovodního řadu v tomto území (v platném územním plánu vedena jako územní rezerva) navržena rovněž přes část tohoto lesního pozemku. Navrženou změnou trasy bude nová trasa vodovodu v tomto území vedena podél plánované Vestecské spojky, která rovněž prochází předmětným lesním pozemkem parc.č. 564/17 k.ú. Šeberov. Pro další řízení budeme požadovat minimalizaci zásahů do lesních pozemků a porostů. S navrženou změnou Z 3124/11 <b>souhlasíme</b> .
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015429	Bez připomínek	<u>Z hlediska nakládání s odpady:</u> K předloženým změnám č. Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015431	Bez připomínek	<u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> Změna Z 3124/11 upřesňuje trasu přiváděcího vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy, dle Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy. K předmětné změně <b>nemáme připomínky</b> .
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	MHMPXPM0AKMW	3015434	Bez připomínek	<u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> Ke změnám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 11 č. Z 3117/11 a Z 3124/11 <b>nemáme připomínky</b> , jelikož jejich realizace nebude mít významný vliv na kvalitu ovzduší.
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.i.				

### 3) Vybrané orgány a organizace

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.. Sp.j.	MHMP09SBWLI	3016056	Jiné	V zájmových trasách a koridorech se plošně nachází komplexní provozovaná plynárenská distribuční soustava naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (tj. VTL, STL a NTL plynovody a plynovodní přípojky, regulační stanice a zařízení, systémy aktivní protikorozi ochrany, spolu se souvisejícími technologickými objekty a řídicí a zabezpečovací technikou), pro jejíž respektování požadujeme v rámci změn Z 3117/11 a Z 3124/11 UP SU HMP obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01, 605 02, 920 22, 920 25, 920 26, a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smluv o zajištění provedení přeložek plynárenských zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti (uzavření těchto smluv pro dotčené případy je záležitostí budoucího veřejnoprávního projednávání projektových dokumentací konkrétních staveb).
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – Sekce plánování města Sp.j.	MHMPXPLZPM76	3016073	Jiné	Vážení, v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám sdělujeme, že v rámci společného jednání máme k návrhům změn ÚP SÚ hl. m. Prahy připomínky: Z3124/11 Část vodovodního řadu DN 800 v úseku vedeného ulicí Ke Kříži od napojení na vodovodní řad DN 600 a dále ulicí K dálnici až po kruhovou křižovatku ulic K dálnici - Žampiónová — Májovková, byla v březnu 2021 zkolaudována a uvedena do provozu. Tento úsek již nadále není nutné vést v návrhu ani jako VPS 16/TV/51 Praha 22— vodovod. Zbývající část VPS 16/TV/51 a jí odpovídající navrhované vedení trasy vodovodního řadu DN 800 se oproti navrhované změně nemění a mělo by být ponecháno v nově navrhované trase. Trasa vodovodního řadu navrhovaná podél vymezené VPS 20/DK/48 Šeberov — Vestecská spojka až po napojení na přiváděcí vodovodní řad DN 1200 z vodojemu Jesenice, která je navrhována jako VPS xx/TV/48 Šeberov- Přiváděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy a VPS xx TV/53 Újezd u Průhonic - Přiváděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy byla v roce 2019 správcem vodohospodářské soustavy prověřována spolu s několika dalšími variantami v rámci ověřovací studie. Studii byla vyhodnocena jako nejvhodnější trasa navrhovaná ulicemi Formanská po křižovatku Formanská — Na Čipu, kde se trasa stáčí a kříží ulici Brněnská a přes stávající pole a louky je vedena do ulice K Újezdu. Z ulice K Újezdu je přes ulici K Hrnčířům vedena ulicí V Ladech po křížení s ulicí Kunratická spojka, kterou křížuje a následně se v ulici Nad Šeberákem napojuje na stávající přiváděcí vodovodní řad DN 1200 Jesenice I- Chodová. Vhodnost trasy byla sledována zejména z hlediska technických možností, majetkoprávních poměrů s maximálním využitím pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy, městských částí a případně státu. Tato navrhovaná trasa již byla zohledněna i v návrhu Metropolitního plánu a připravované Aktualizaci č. 5 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy. Pro tuto trasu byla pro správce vodohospodářské soustavy také vypracována dokumentace pro územní rozhodnutí, která byla dle dostupných informací již podána na příslušné úřady s žádostí o vydání územního rozhodnutí. Stávající trasa vodovodního řadu podél Vestecské spojky spolu s trasou navrhovanou ověřovací studií tvoří komplexní systém pro zásobování pitnou vodou oblastí jihovýchodní části Prahy a vodovodní řad podél Vestecské spojky umožní rozvoj a bezproblémové zásobování pitnou vodou i částí Středočeského kraje napojených na pražskou vodohospodářskou soustavu.

Na základě výše uvedeného požadujeme návrh změny v k.ú. Uhříněves a Pitkovice dát do souladu se skutečností, tj. část navrhované trasy převést do stávajícího stavu a tuto část vyjmout z veřejně prospěšné stavby. Dále požadujeme rozšířit vedení tras i o navrhovaný úsek v k.ú. Újezd u Průhonic a Šeberov řešený ověřovací studií. Rozšířením návrhu změny o novou trasu v úseku Újezd u Průhonic - Šeberov bude zajištěn následný soulad s připravovanou Aktualizací č. 5 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy i návrhem připravovaného Metropolitního plánu.

## 4) Ostatní podněty

181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	MHMPXPLTXP4Y	3016058	Jiné	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání změn Z 3117/11 a Z 3124/11 vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky: Změna 3124/11: Změna se dotýká vodních toků: Botič IDVT 10100145, Pitkovický potok IDVT 10261965 Připomínka: Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území vodních toků Botič IDVT 10100145 a Pitkovický potok IDVT 10261965.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3022717	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016062	Částečný souhlas	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3124/11— Vzhledem k tomu, že předchozí projednání návrhu změny 3124/11 proběhlo v lednu 2018, došlo v mezidobí ke změnám, které požadujeme zohlednit. Vodovodní řad DN 800, Stavba č. 40555 — Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0001 — DN 800, 1. část, Uhříněves — Pitkovice, byl již realizován v úseku od napojení na stávající řad DN 600 v ulici Ke Kříži v Uhříněvsi až po napojení na řad 160 PE u okružní křižovatky ulic K Dálnici, Májovková a Žampiónová v Pitkovicích a v roce 2021 zkolaudován a uveden do provozu (viz příloha č. 1 - příloha připomínky ID_3016062_1_P). Není tedy třeba tuto část řadu vymezovat jako VPS 16/TV/51. Zbývající část této VPS, tj. od okružní křižovatky ve směru ulice K Dálnici v délce cca 360 m, by měla zůstat v projednávané změně Z3124/11 jako VPS a po schválení změny být promítnuta do ÚP. K samotné trase vodovodního řadu vedené podél VPS 20/DK/48 Šeberov — Vestecká spojka a navrhované jako VPS xx/TV/48 a VPS xx/TV/53 nemáme připomínky. <b>Do Územního plánu ale požadujeme rozšířit vedení tras potrubí navržených na prohlášení za VPS o dále navrhovaný úsek.</b> Trasa vodovodního řadu navrhovaná podél vymezené VPS „20 DK 48 Šeberov — Vestecká spojka“ až po napojení na přívaděcí vodovodní řad DN 1200 z vodojemu Jesenice, která je navrhována jako VPS „xx TV 48 Šeberov — Přívaděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy“ a VPS „xx TV 53 Újezd u Průhonic — Přívaděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy“ byla v roce 2019 prověřována spolu s několika dalšími variantami v rámci Ověřovací studie, která vyhodnotila 6 základních variant a 2 podvarianty. Cílem bylo najít nejlepší trasu přivaděče z hlediska technických možností, majetkoprávních poměrů s maximálním využitím pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy, městských částí a případně státu, ekonomie stavby, dopadu stavby na životní prostředí apod. Jako nejvýhodnější byla vybrána varianta V1. Navržené variantní řešení V1 trasy přivaděče uvažuje s jeho napojením na stávající vodovod DN 1200 v ulici Nad Šeberákem, západně od křižovatky ulic Kunratická spojka a V Ladech. Dále je přivaděč veden ulicí V Ladech až do Šeberova, následně ulicemi K Hrnčířům a K Újezdu až na konec zastavěné části Šeberova, Od konce zastavěné části je přivaděč veden po zemědělských pozemcích (pastviny, pole, louky) směrem ke Kateřinkám, kde před Kateřinkami kříží silnici Brněnská (dříve dálnice D1). Od křižovatky ulic Formanská a Na Cípu je přivaděč veden v ulici Formanská směrem k Újezdu u Průhonic, kde se před vjezdem do obce napojí na vodovodní potrubí DN 800 etapy 0001, část 2 (viz příloha č.2 - příloha připomínky ID_3016062_2_P). Pro tuto vybranou trasu byla v r. 2022 zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí, která byla následně podána na úřady s žádostí o vydání územního rozhodnutí. Jedná se o Stavbu č. 40555 — Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0002 — DN 1000, Jesenice — Újezd u Průhonic, kterou se propojí stávající přivaděč DN 1200 vedený severně z VDJ Jesenice II s etapou 0001- DN 800, 2. část, Pitkovice — Újezd u Průhonic. V Územním plánu požadujeme jako VPS ponechat trasu podél Vestecké spojky a dále jako VPS doplnit výše popsanou trasu vodovodního řadu mezi Újezdem u Průhonic a stávajícím přivaděčem DN 1200 z VDJ Jesenice II (trasa vedená ulicí Formanskou s křížením s ulicí Brněnskou, dále přes zemědělské pozemky a Šeberov).
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016064	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující obecné připomínky: Obecné připomínky: - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „ <i>Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.</i> “ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016065	Jiné	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z 3124/11 - upozorňujeme, že v ulici Formanská je plánováno vedení nových výtlačných řadů splaškové kanalizace od plánované ČSOV Újezd u Průhonic a umístění těchto výtlačků je nutné koordinovat s trasou VPS 16/TV/53 a nově vymezovaných xx/TV/48 a xx/TV/53 a zároveň i s druhou novou variantou Stavby č. 40555 — Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0002 — DN 1000, Jesenice — Újezd u Průhonic. Dvojice výtlačků bude vedena od nově umístěvané ČSOV v areálu stávající PČOV Újezd u Průhonic do stoky splaškové kanalizace DN 400 na pozemku paro. č. 531/4 k.ú. Šeberov. - V případě druhé nové varianty trasy Stavby č. 40555 — Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0002 — DN 1000, Jesenice — Újezd u Průhonic nutno respektovat sběrač L- LKS DN A2100/1950 včetně jeho ochranného pásma.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	MHMPXPLZ7I0F	3016067	Jiné	V souvislosti s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění novely zákona č. 544/2020 Sb., požadujeme provádět likvidaci srážkových vod primárně na pozemku stavebníka. V případě návrhu odvádění srážkových vod do kanalizace požadujeme doložit nemožnost nebo omezenou možnost využívání a likvidace srážkových vod ve vlastních objektech na pozemcích investora. Pouze v tomto případě je možné přebytečné srážkové vody po akumulaci a retenci při dodržení požadavků uvedených v Městských standardech vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy zaústit do stejné stoky jednotné kanalizace jako vody splaškové. Požadujeme, aby v rámci řešení projektu byly důsledně aplikovány principy uvedené ve "Standardech hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy", srážkové vody byly primárně sváděny pomocí povrchových opatření do zeleně, zasakovány, akumulovány, případně likvidovány jiným vhodným způsobem, než sváděny do veřejné kanalizace. Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálů) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.