

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název	Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území
Zpracovatel změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město
Zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	E K O L A group, spol. s r.o. Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice tel: + 420 274 784 927 e-mail: ekola@ekolagroup.cz
Zakázkové číslo	20.0058-04



VEDOUCÍ ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3032/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Zuzana Vošická, Ing. Jan Duřt, Ing. Jakub Černý, Ing. Kryštof Pávek
Akustické posouzení	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Aleš Matoušek, Ph.D., Ing. Vít Rejha, Ing. Petr Blahník
Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem	EKOLA group, spol. s r.o.:	RNDr. Libuše Bartošová
Vlivy na kvalitu ovzduší	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jaroš, Ing. Josef Martinovský, Ing. Eva Smolová
Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jaroš, Ing. Josef Martinovský, Ing. Eva Smolová
NATURA 2000 (kap. B)	EKOBAU:	Mgr. Pavel Bauer
Dopravně-inženýrské podklady	IPR hl. m. Prahy:	Ing. Václav Věrtelář

SEZNAM SAMOSTATNÝCH PŘÍLOH DOKUMENTACE

Příloha č. 1	Akustické posouzení
Příloha č. 2	Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem
Příloha č. 3	Vlivy na kvalitu ovzduší
Příloha č. 4	Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší
Příloha č. 5	Výkresy kumulativních a synergických vlivů
Příloha č. 6	Dopravně-inženýrské podklady
Příloha č. 7	Fotodokumentace

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	OPVN	Ochranné pásmo vodárenských nádrží
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	OSN	Organizace spojených národů
AV ČR	Akademie věd ČR	OZE	Obnovitelné zdroje energie
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	P+R	Typ parkoviště „Park and ride“
BSK	Biologická spotřeba kyslíku	PAU	Polycyklické aromatické uhlovodíky
CSZ	Celoměstský systém zeleně	PID	Pražská integrovaná doprava
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
ČOV	Čistírna odpadních vod	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
ČSN	Česká státní norma	PPP	Public-Private Partnership
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze
EVL	Evropsky významná lokalita	PřP	Přírodní park
GIS	Geografický informační systém	PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
CHKO	Chráněná krajinná oblast	PÚR	Politika územního rozvoje
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst
IAD	Individuální automobilová doprava	SOKP	Silniční okruh kolem Prahy
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	SÚ	Sídelní útvar
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	SZÚ	Státní zdravotní ústav
ITI	Integrované teritoriální	TZB	Technická zařízení budov
k. ú.	Katastrální území	UAN	Území s archeologickými nálezy
KČOV	Kořenová čistírna odpadních vod	ÚAP	Územně analytické podklady
KN	Katastr nemovitostí	ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod
KPP	Koeficient podlažních ploch	UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
KZ	Koeficient zeleně	ÚP	Územní plán
LEHAP	Akční plány zdraví a životního prostředí - místní	ÚPD	Územně plánovací dokumentace
MČ	Městská část	ÚPP	Územně plánovací podklad
MHD	Městská hromadná doprava	US EPA	United States Environmental Protection Agency
MHMP	Magistrát hl. m. Prahy	ÚSES	Územní systém ekologické stability
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR	ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek
NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí	VKP	Významný krajinný prvek
NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR	VPS	Veřejně prospěšná stavba
NO ₂	Oxid dusičitý	VTL	Vysokotlaké plynovody
NO _x	Oxidy dusíku	VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
NSS	Nejvyšší správní soud	VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
NV	Nařízení vlády	WCED	World Commission on Environment and Development
OCP	Odbor ochrany prostředí	WHO	World Health Organization
OECD	Organization for Economic Cooperation and Development	WMS	Web Map Services

Z	Změna/změny
ZEVO	Zařízení pro ekologické zpracování odpadů
ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZŠ	Základní škola
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ŽP	Životní prostředí

Seznam obrázků

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů.....	12
Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3196/14 z hlediska využití ploch	13
Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3196/14	14
Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav z hlediska veřejně prospěšných staveb v souvislosti s předmětnou změnou Z 3196/14	14
Obrázek 5 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3196/14.....	14
Obrázek 6 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	15
Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3197/14 z hlediska využití ploch	15
Obrázek 8 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3197/14.....	16
Obrázek 9 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	16
Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3200/14 z hlediska využití ploch	17
Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3201/14 z hlediska využití ploch	17
Obrázek 12 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3201/14.....	18
Obrázek 13 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	18
Obrázek 14 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3204/14 z hlediska využití ploch	19
Obrázek 15 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3204/14.....	19
Obrázek 16 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	19
Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3205/14 z hlediska využití ploch	20
Obrázek 18 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 z hlediska dopravního řešení	21
Obrázek 19 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	21
Obrázek 20 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3207/14 z hlediska využití ploch	22
Obrázek 21 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3208/14 z hlediska využití ploch	23
Obrázek 22 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3208/14	23
Obrázek 23 Stávající a navrhovaný stav z hlediska veřejně prospěšných staveb v souvislosti s předmětnou změnou Z 3208/14	24
Obrázek 24 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3208/14.....	25
Obrázek 25 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	25
Obrázek 26 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3209/14 z hlediska využití ploch	26
Obrázek 27 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3209/14	26
Obrázek 28 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3209/14.....	27
Obrázek 29 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	27
Obrázek 30 Stávající a navrhovaný stav z hlediska vodního hospodářství a odpadů v lokalitě posuzované změny Z 3214/14	28
Obrázek 31 Stávající a navrhovaný stav z hlediska záplavových území v lokalitě posuzované změny Z 3214/14.....	28
Obrázek 32 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3220/14 z hlediska využití ploch	29

Obrázek 33 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3220/14.....29

Obrázek 34 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území30

Obrázek 35 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3221/14 z hlediska využití ploch30

Obrázek 36 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Kyjí a Hloubětína188

Obrázek 37 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Miškovic.....189

Obrázek 38 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Letňany190

Obrázek 39 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000255

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch.....	11
Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14	18
Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14	24
Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14	27
Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14	29
Tabulka 6 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni	36
Tabulka 7 Vyhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy	37
Tabulka 8 Geomorfologické členění	45
Tabulka 9 Fytogeografické členění	52
Tabulka 10 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR.....	54
Tabulka 11 Oblasti a místa krajinného rázu	61
Tabulka 12 Charakteristika struktury území.....	61
Tabulka 13 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik.....	62
Tabulka 14 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	62
Tabulka 15 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	62
Tabulka 16 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	63
Tabulka 17 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	63
Tabulka 18 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	63
Tabulka 19 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	63
Tabulka 20 Hodnoty koncentrací na stanicích Praha 5 – Svornosti za období 2014 – 2015 a Praha 5 – Smíchov za období 2017 a 2018	64
Tabulka 21 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	64
Tabulka 22 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Karlín za období 2018 – 2019.....	64
Tabulka 23 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	65
Tabulka 24 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	65
Tabulka 25 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	65
Tabulka 26 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Kobylisy za období 2018 – 2019.....	66
Tabulka 27 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Karlín za období 2018 – 2019.....	66
Tabulka 28 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	66
Tabulka 29 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019	66
Tabulka 30 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 10 – Šrobárova za období 2018 – 2019	67
Tabulka 31 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí.....	78
Tabulka 32 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy.....	79

Tabulka 33 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	94
Tabulka 34 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	140
Tabulka 35 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3196/14	141
Tabulka 36 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	141
Tabulka 37 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3197/14	141
Tabulka 38 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	142
Tabulka 39 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3200/14 a kumulace se změnou Z 3201/14	142
Tabulka 40 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	143
Tabulka 41 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3201/14 a kumulace se změnou Z 3200/14	143
Tabulka 42 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	144
Tabulka 43 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3204/14	144
Tabulka 44 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	144
Tabulka 45 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3205/14	145
Tabulka 46 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	145
Tabulka 47 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3207/14	145
Tabulka 48 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	146
Tabulka 49 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3208/14	147
Tabulka 50 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	147
Tabulka 51 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3209/14	148
Tabulka 52 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	149
Tabulka 53 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3221/14	149
Tabulka 54 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3196/14.....	161
Tabulka 55 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3197/14	162
Tabulka 56 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3200/14	162
Tabulka 57 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14	163
Tabulka 58 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3201/14	164
Tabulka 59 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14.....	165
Tabulka 60 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3204/14.....	166
Tabulka 61 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3205/14	167
Tabulka 62 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3207/14	168
Tabulka 63 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3208/14	169
Tabulka 64 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14.....	169
Tabulka 65 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3209/14.....	170

Tabulka 66 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14.....	171
Tabulka 67 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3221/14.....	172
Tabulka 68 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí	177
Tabulka 69 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu	179
Tabulka 70 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	192
Tabulka 71 Zhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni	210
Tabulka 72 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí.....	221
Tabulka 73 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	258
Tabulka 74 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.....	259
Tabulka 75 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky	265
Tabulka 76 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky	273
Tabulka 77 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území	282
Tabulka 78 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území	287
Tabulka 79 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí	293
Tabulka 80 Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (čl. 14 - 32)	302
Tabulka 81 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění	307
Tabulka 82 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD	308
Tabulka 83 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy.....	310
Tabulka 84 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb.....	313
Tabulka 85 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	315
Tabulka 86 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje.....	320

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA 34

A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím34

A.2 Zhodnocení vztahu celoměstsky významné změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....36

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy.....43

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny.....78

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti79

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných100

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení192

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí204

A.9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do celoměstsky významných změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení210

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí.....221

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí223

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů224

B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI 255

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH..... 258

D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH 264

D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území.....265

D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území273

D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území.....282

D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území287

D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území293

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY K NAPLNĚNÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE 301

F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚP SÚ HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ/VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚP SÚ HL. M. PRAHY PRO PŘÍZNIVÉ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD 315

POUŽITÉ PODKLADY 365

Úvod

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a měnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí - změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu vydána.

V současné době je platný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00, systémové změny Z 2832/00 a všech dalších vydaných změn a úprav schválených obecně závaznými vyhláškami, resp. vydaných opatřeními obecné povahy (s výjimkou částí zrušených soudem), tzn. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Podrobné požadavky na regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy definuje příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (účinné od 12. 10. 2018).

Plochy s rozdílným způsobem využití se dělí na následující kategorie:

- Obytné (plochy OB, OV)
- Smíšené (plochy SV, SMJ)
- Výroby a služeb (plochy VN, VS)
- Sportu a rekreace (plochy SP, SO)
- Zvláštních komplexů občanského vybavení (plochy ZOB, ZVS, ZKC, ZVO)
- Veřejného vybavení (plochy VV, VVA)
- Dopravní infrastruktury (SD, S1, S2, S4, DZ, DL, DGP, DH, DP, DU)

- Technické infrastruktury (plochy TVV, TVE, TI, TVO)
- Těžby surovin (plochy TEP)
- Vodních plocha a suchých nádrží (poldrů) (plochy VOP, SUP)
- Krajinné a městské zeleně (plochy LR, ZP, ZMK, IZ, NL)
- Pěstební (plochy PS, PZA, PZO, OP)

Příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy definuje pro jednotlivé plochy: hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití, z čehož zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) při posouzení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vycházel.

Podmínky prostorového uspořádání definuje oddíl 7 přílohy č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (výroková část). Je stanovena míra využití ploch, konkrétně kód míry využití území. Tomu odpovídají závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ). Tabulka míry využití ploch je uvedena níže.

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
A	0,2	0,3	0,65	1	izolovaná rodinná zástavba
			0,80	2 a více	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,5	0,50	1	přízemní rozvolněná zástavba
			0,65	2	rozvolněná zástavba
			0,75	3 a více	velmi rozvolněná zástavba
C	0,5	0,8	0,30	1	přízemní zástavba, halové stavby
			0,45	2	nízkopodlažní zástavba
			0,55	3 a více	převážně nízkopodlažní zástavba
D	0,8	1,1	0,35	do 2	nízkopodlažní zástavba
			0,50	3	nízkopodlažní zástavba
			0,55	4	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,55	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
E	1,1	1,4	0,15	do 2	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,35	3	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,45	4	rozvolněná zástavba městského typu
			0,50	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
F	1,4	1,8	0,25	do 3	zástavba městského typu
			0,40	4	zástavba městského typu
			0,45	5	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	6 a více	
G	1,8	2,2	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,35	5	zástavba městského typu
			0,40	6	
			0,45	7	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	8 a více	

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
H	2,2	2,6	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	5	
			0,35	6	zástavba městského typu
			0,40	7	
			0,40	8 a více	rozvolněná zástavba městského typu
I	2,6	3,2	0,10	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	6	
			0,30	7	zástavba městského typu
			0,35	8 a více	
J	2,6	3,2	0,30	do 8	solitéry, výškové domy
			0,35	10	
			0,40	12	
			0,40	13 a více	
K	3,2	3,8	0,10	do 5	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,20	6	kompaktní zástavba městského typu
			0,25	7	zástavba městského typu, výškové domy
			0,25	8	
			0,35	9	
			0,35	10 a více	
S	KPP a KZ jsou stanoveny individuálně konkrétní změnou ÚP				

Zdroj: Příloha č. 1 k úplnému znění ÚP SÚ hl. m. Prahy, oddíl 7

Postup při pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 55a, § 55b stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi Veřejného projednání dle § 55b stavebního zákona, budou vypořádány obdržené připomínky, bude rozhodnuto o námitkách, a dále dojde k případné úpravě VVURÚ.

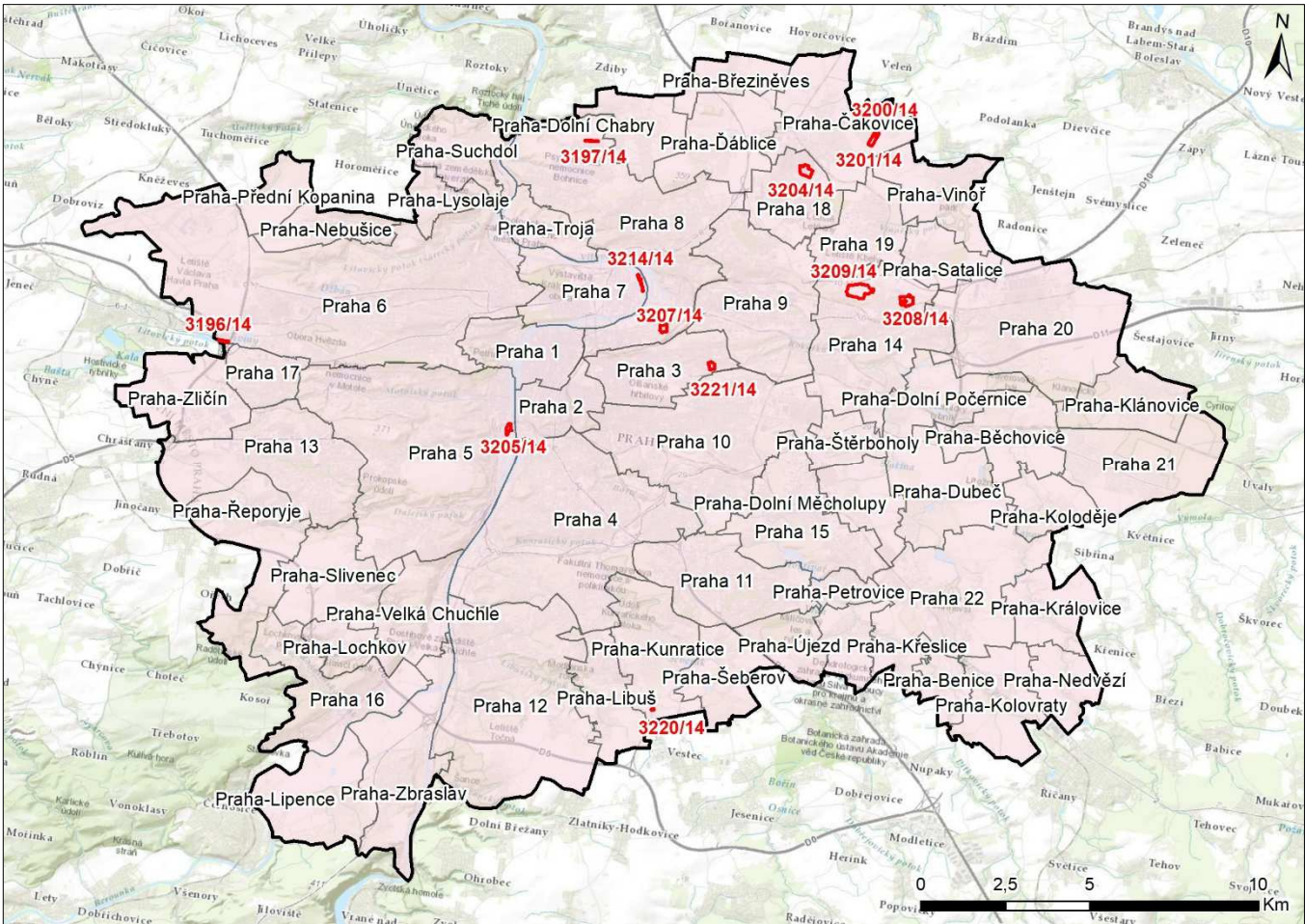
Vymezení zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kraj:	Hl. město Praha
Městská část:	Praha 6 (Z 3196/14), Praha 8 (Z 3197/14, Z 3207/14), Praha – Čakovice (Z 3200/14, Z 3201/14), Praha 18 (Z 3204/14), Praha 5 (Z 3205/14), Praha 14 (Z 3208/14, Z 3209/14), Praha 7 (Z 3214/14), Praha – Kunratice (Z 3220/14), Praha 3 (Z 3221/14)
Katastrální území:	Ruzyně (Z 3196/14), Čimice (Z 3197/14), Miškovice (Z 3200/14, Z 3201/14), Letňany (Z 3204/14), Smíchov (Z 3205/14), Karlín (Z 3207/14), Kyje (Z 3208/14),

Hloubětín (Z 3209/14), Holešovice (Z 3214/14), Kunratice (Z 3220/14), Žižkov (Z 3221/14)

Situace umístění souboru předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v širších souvislostech je zřejmá z následujícího obrázku.

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů



Podkladová mapa: WMS ARCDATA; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

- Vymezení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Hranice území hl. m. Prahy
- Městské části hl. m. Prahy

Hlavní cíle a popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předmětem posuzování je soubor dvanácti změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 14 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Níže je uveden podrobný popis jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3196/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v městské části Praha 6, v katastrálním území Ruzyně. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 7 901 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 25 – Veřejně prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

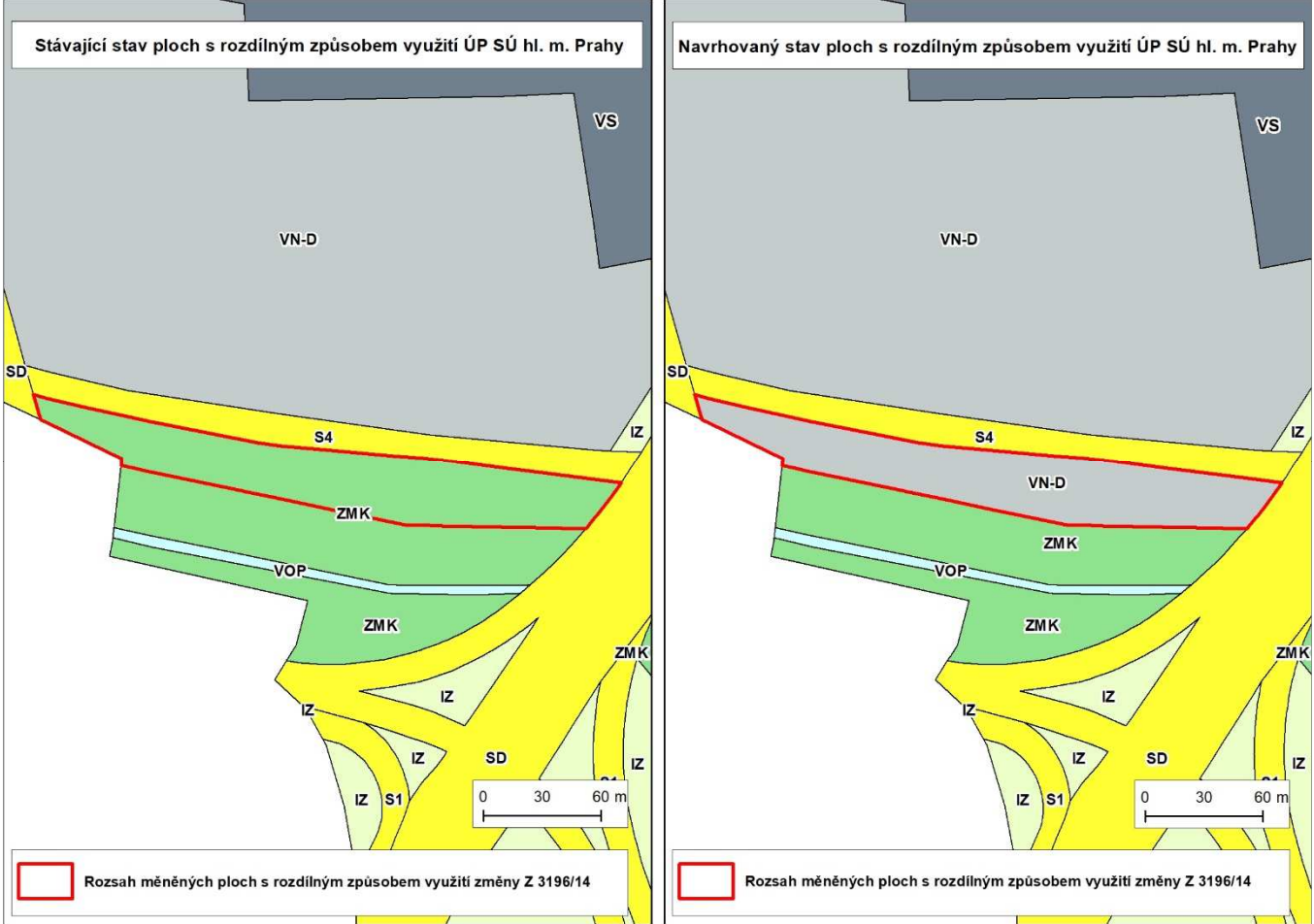
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D)

Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3196/14 z hlediska využití ploch

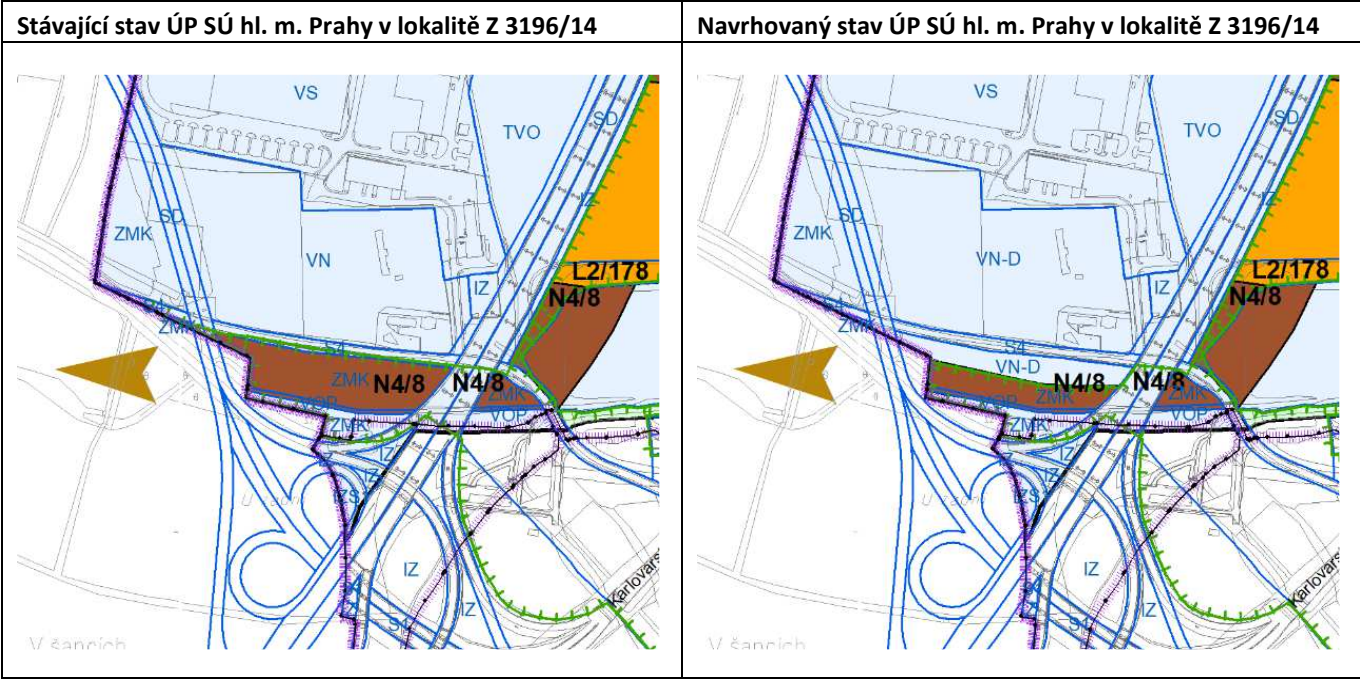


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; **grafická úprava:** EKOLA group, spol. s r.o.

Územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje celoměstský systém zeleně. Změna zužuje nadregionální biokoridor ÚSES, vázaný zde na Litovický potok a jeho nivu.

Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3196/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L2 – lokální (místní) biocentrum (nefunkční)
- N4 – osa nadregionálního biokoridoru (funkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Vazby ÚSES mimo řešené území

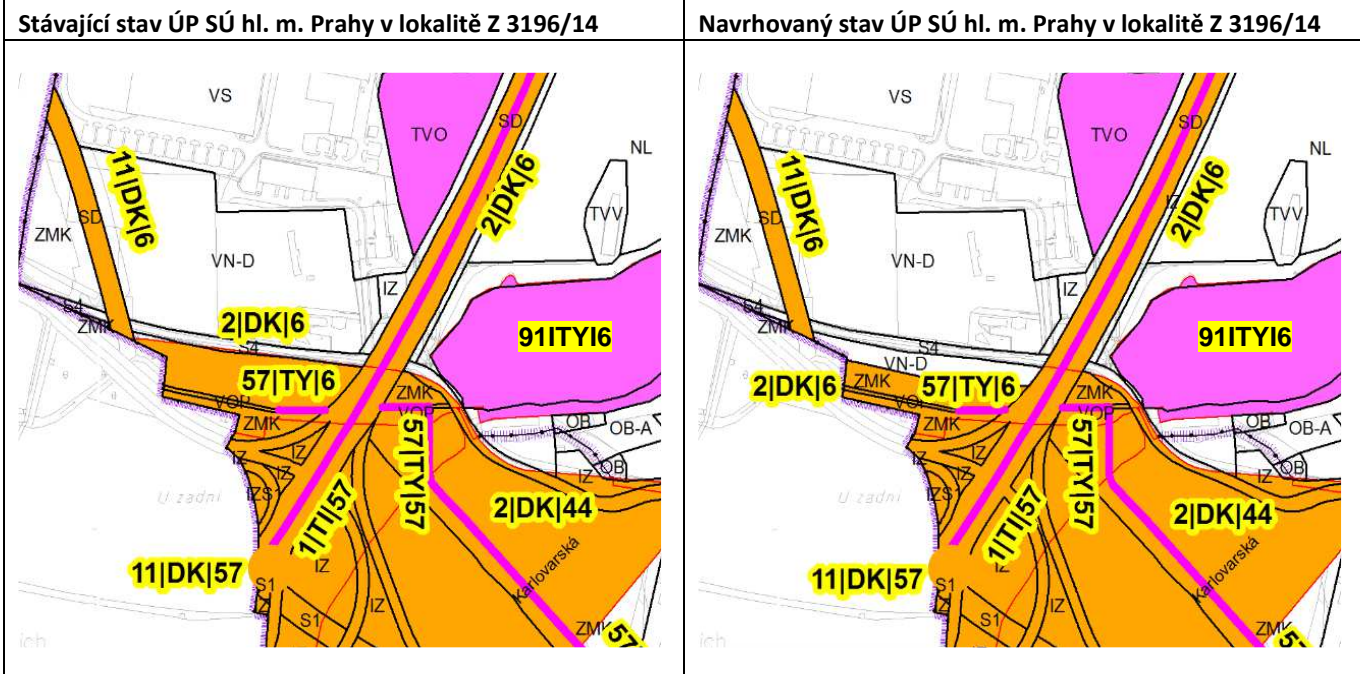
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 lze dle aktuálního stavu (resp. dle KN – stav k červnu 2021) předpokládat zábor ZPF o výměře cca 66 m² I. třídy ochrany a 16 m² II. třídy ochrany. Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF.

Veřejně prospěšné stavby (výkres č. 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je redukováno vymezení plochy VPS 2/DK/6 Praha 6 – Pražský (Silniční) okruh Třebonice – Řepy – Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy. Vymezení uvedené VPS na území změny již není nutné, protože v kontaktním území změny již byla stavba Pražského (Silničního) okruhu zrealizována a zprovozněna.

Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav z hlediska veřejně prospěšných staveb v souvislosti s předmětnou změnou Z 3196/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Technická infrastruktura
- Dopravní infrastruktura

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 5 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3196/14



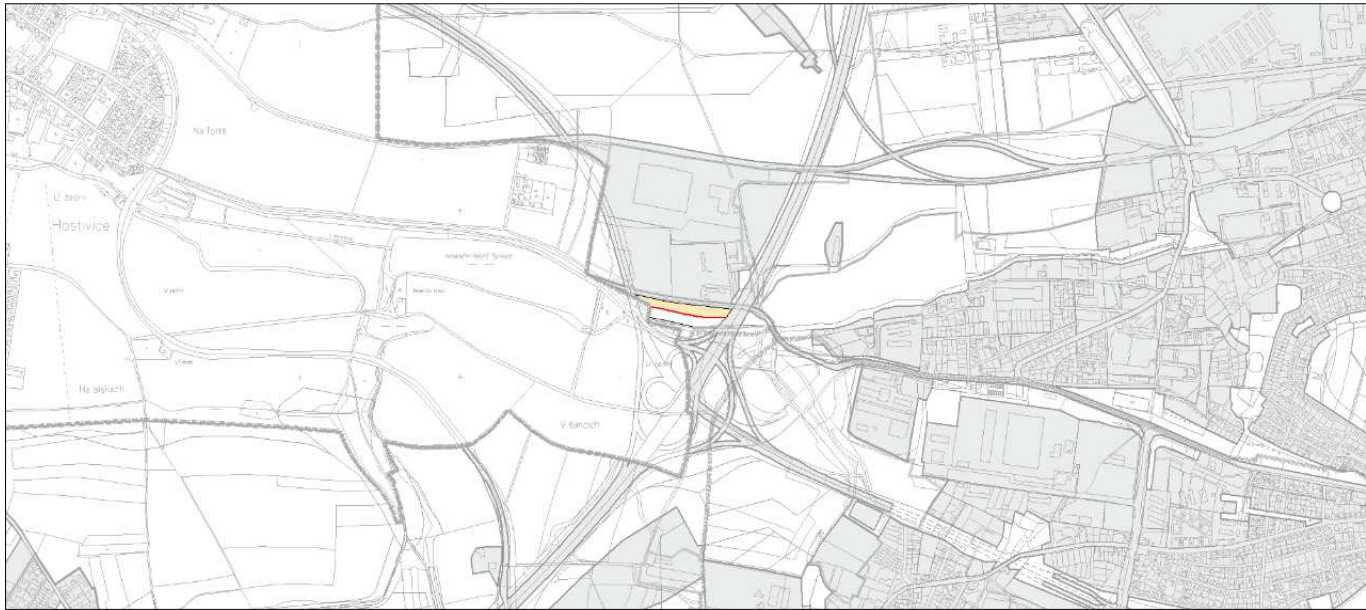
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

VN-D – Neruší výroby a služeb s kódem míry využití území D




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 7 901 m².

Obrázek 6 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3197/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nachází v městské části Praha 8, v katastrálním území Čimice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 8 798 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

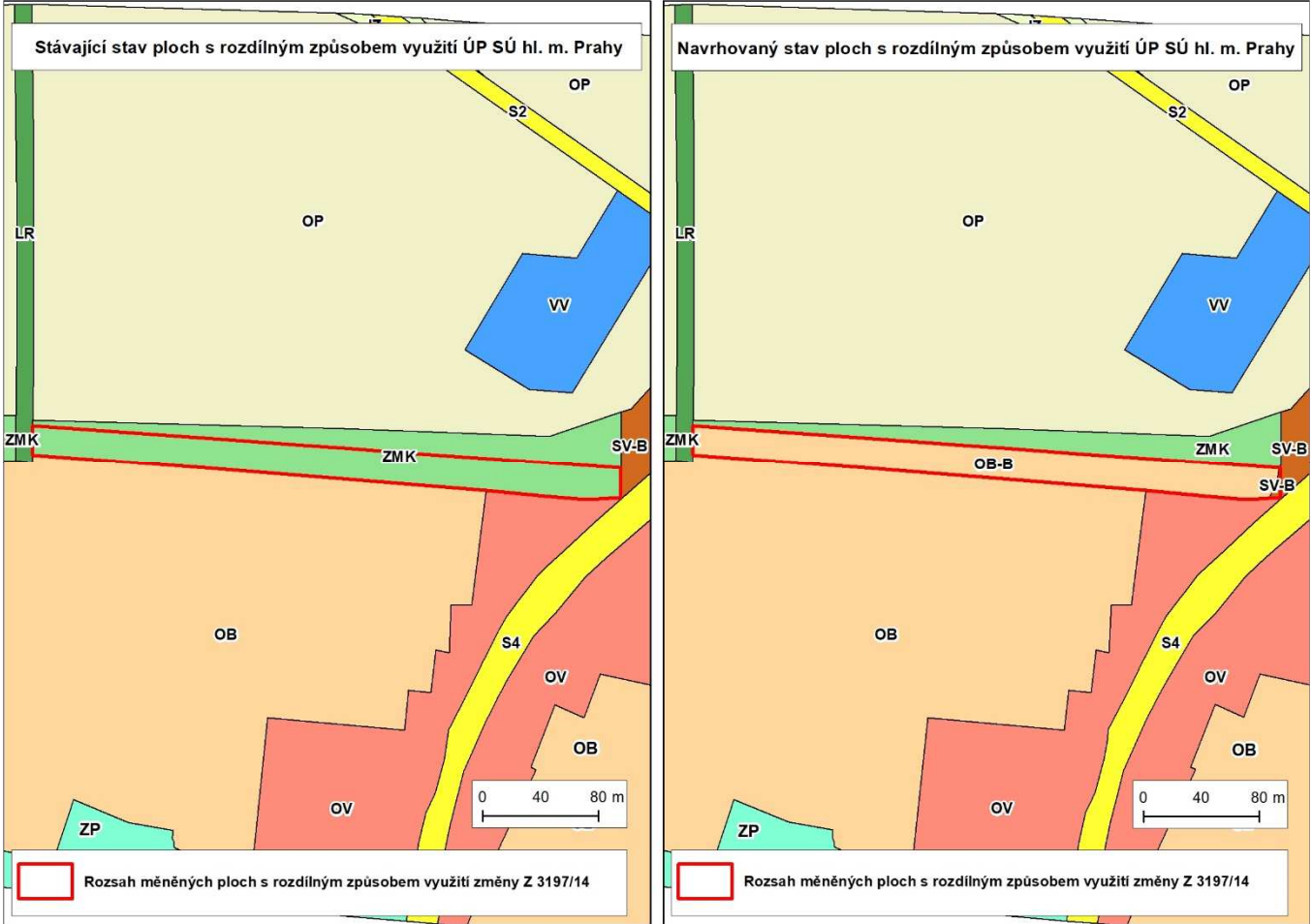
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území B (SV-B)

Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3197/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

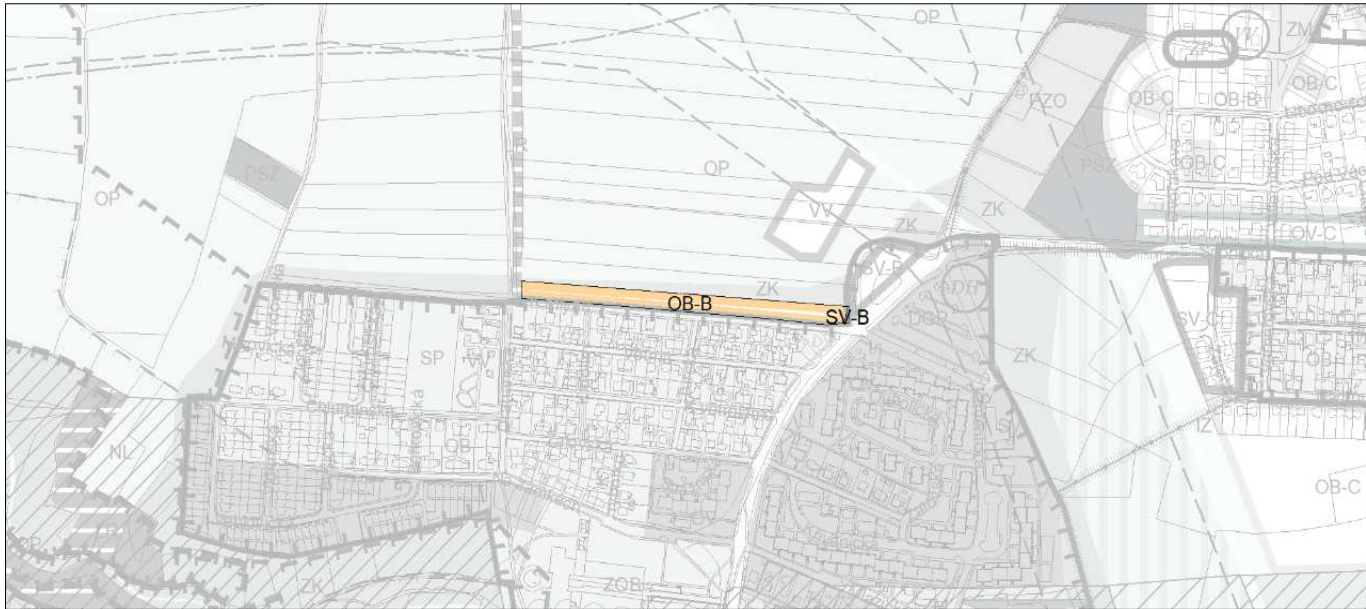
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 lze dle aktuálního stavu (resp. dle KN – stav k červnu 2021) předpokládat zábor ZPF o výměře přibližně 8 720 m² I. třídy ochrany ZPF.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 8 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3197/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

OB-B – čistě obytné s kódem míry využití území B

SV-B – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 8 798 m².

Obrázek 9 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3200/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 se nachází v městské části Praha – Čakovice, v katastrálním území Miškovice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 10 395 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

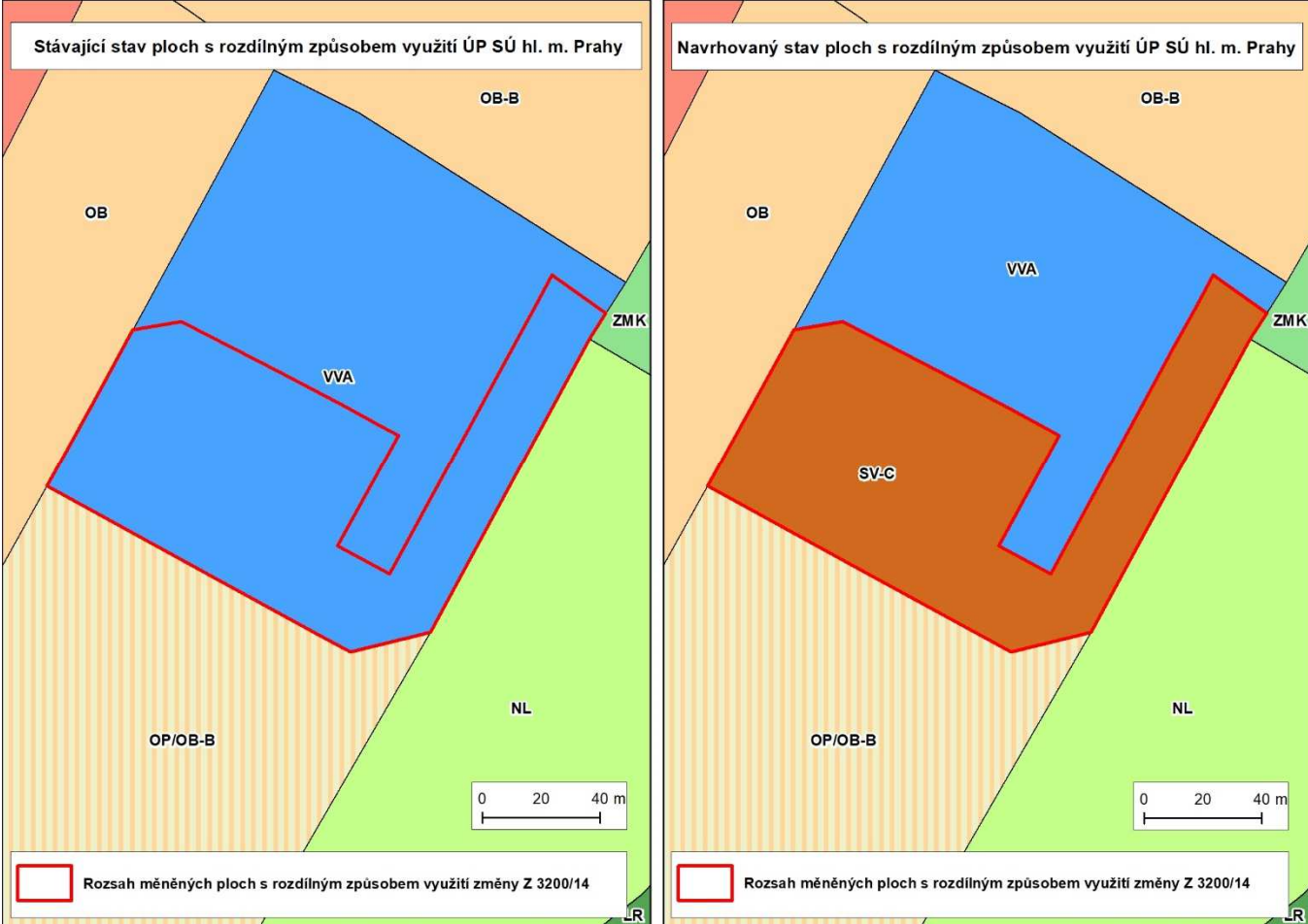
- Armáda a bezpečnost (VVA)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území C (SV-C)

Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3200/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Změna Z 3201/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se nachází v městské části Praha – Čakovice, v katastrálním území Miškovice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 42 533 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. V jihozápadní části území je využití území omezeno regulační stanicí a VTL plynovodem a jejich bezpečnostním pásmem. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

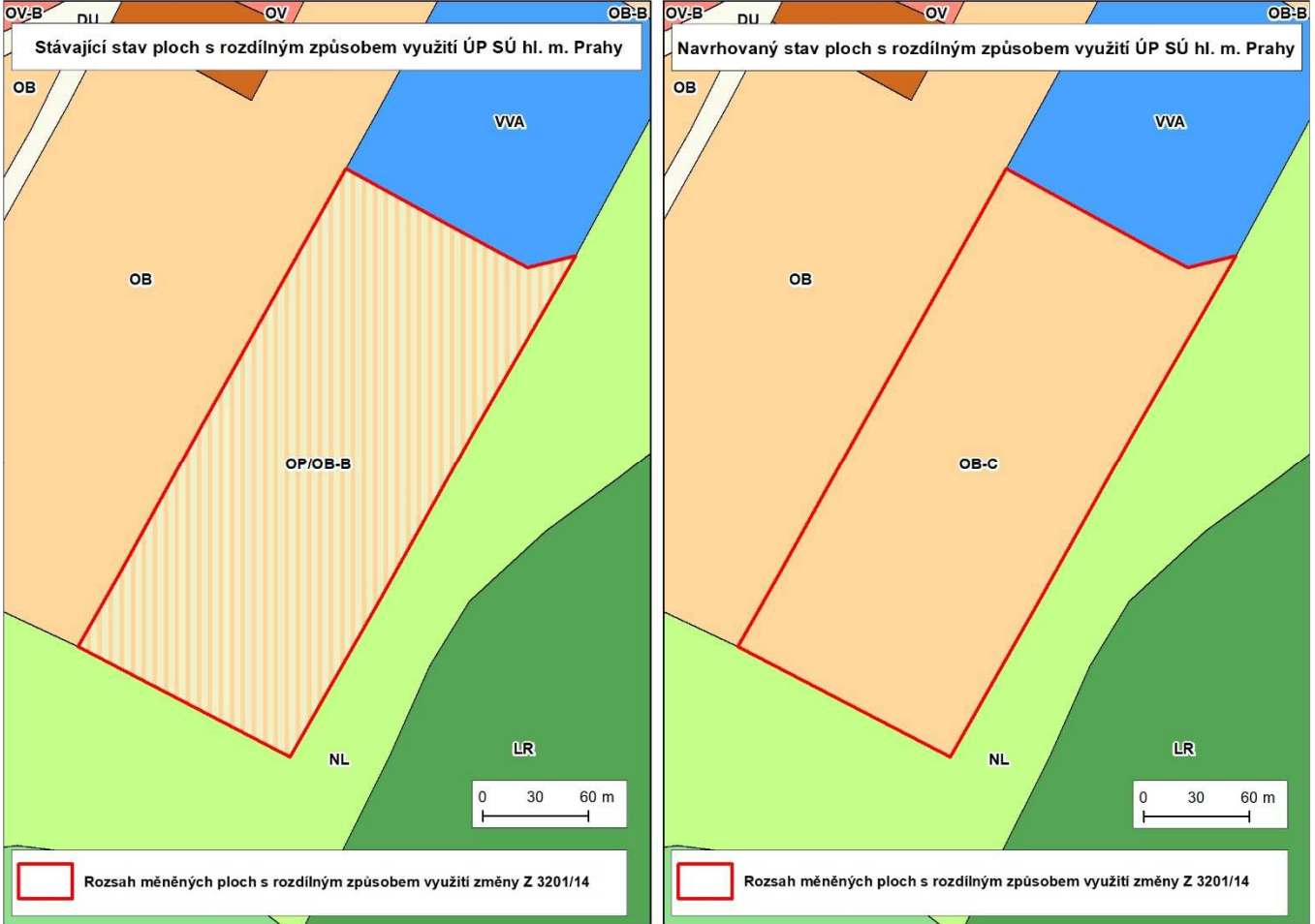
- Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / čistě obytné s kódem míry využití území B v územní rezervě (OP/OB-B)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)

Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3201/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá zábor zemědělského půdního fondu druhu pozemku orná půda, třída ochrany I. pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové ploše 42 338 m².

Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ⁽¹⁾					Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah ⁽²⁾	Informace o existenci odvodnění ⁽²⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ⁽²⁾	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g) ⁽²⁾
			I.	II.	III.	IV.	V.					
3201	OB-C	4,2338	4,2338					1,2701	NE	NE	NE	NE
Σ ⁽⁴⁾		4,2338	4,2338					1,2701				

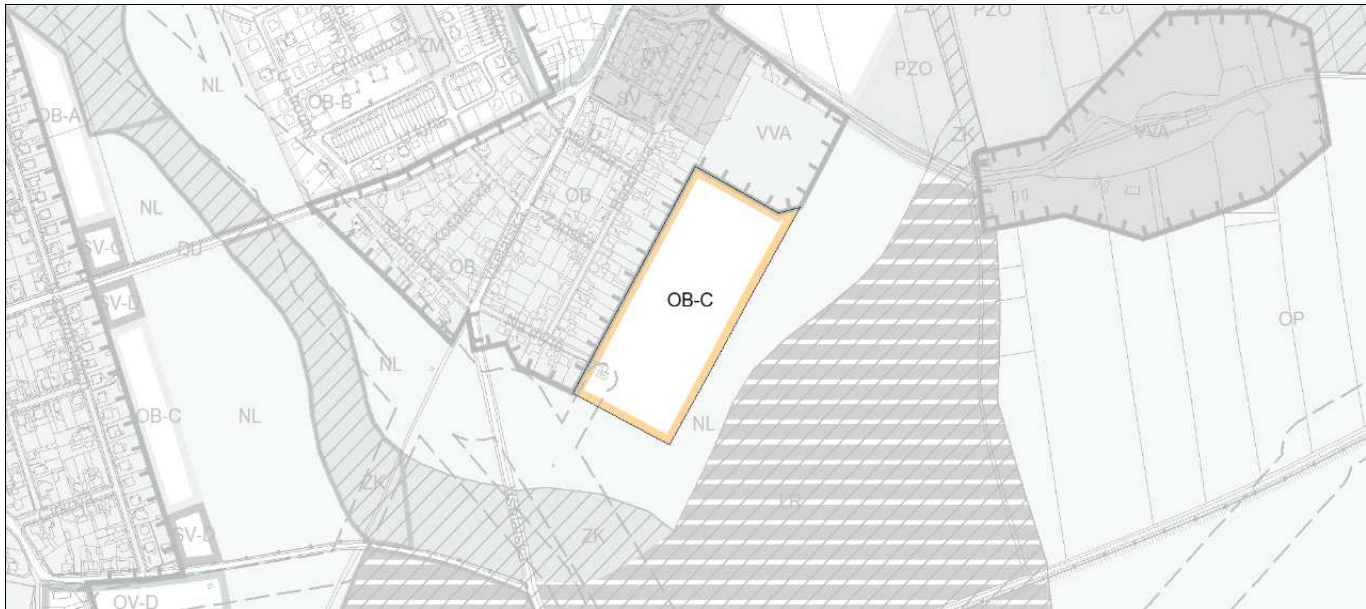
Vysvětlivka k tabulce:

- 1) V případě, že je na ploše nebo koridoru evidováno více tříd ochrany, odhad záboru se uvede pro každou třídu ochrany zvlášť.
2) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.
4) Souhrn výměr záboru navrhovaných ploch a koridorů bez ohledu na typ navrženého využití.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 12 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3201/14



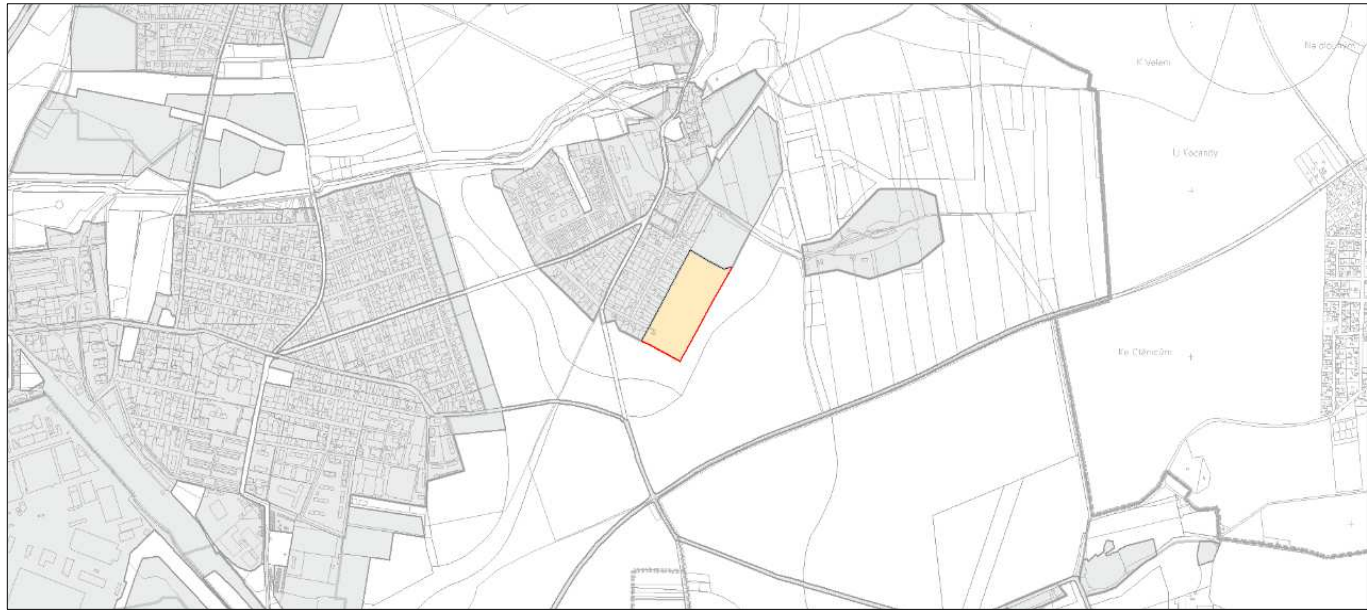
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 42 533 m².

Obrázek 13 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3204/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se nachází v městské části Praha 18, v katastrálním území Letňany. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 92 464 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území, naopak dojde k rozšíření nezastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

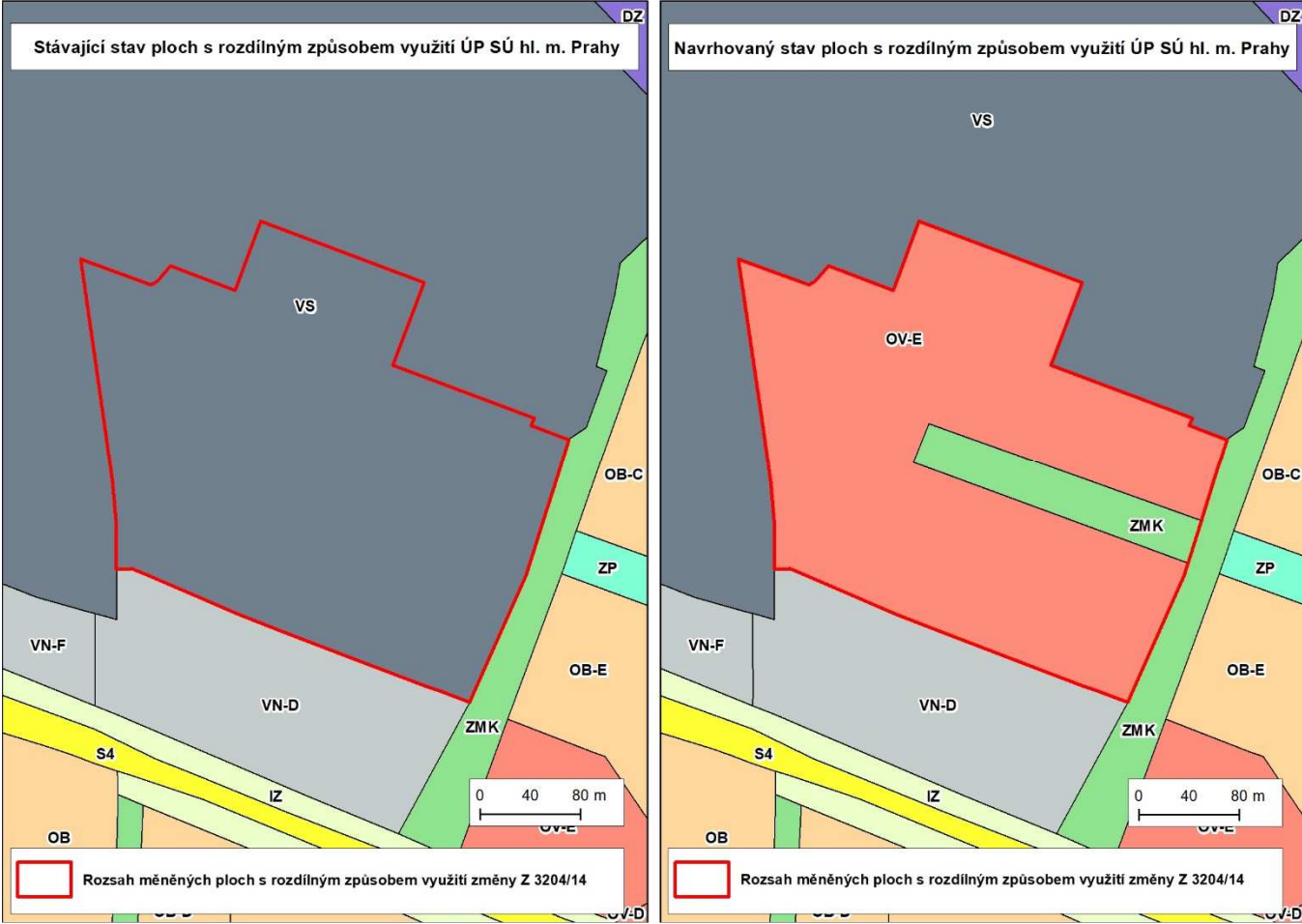
- Výroby, skladování a distribuce (VS)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně obytné s kódem míry využití území E (OV-E)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Obrázek 14 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3204/14 z hlediska využití ploch

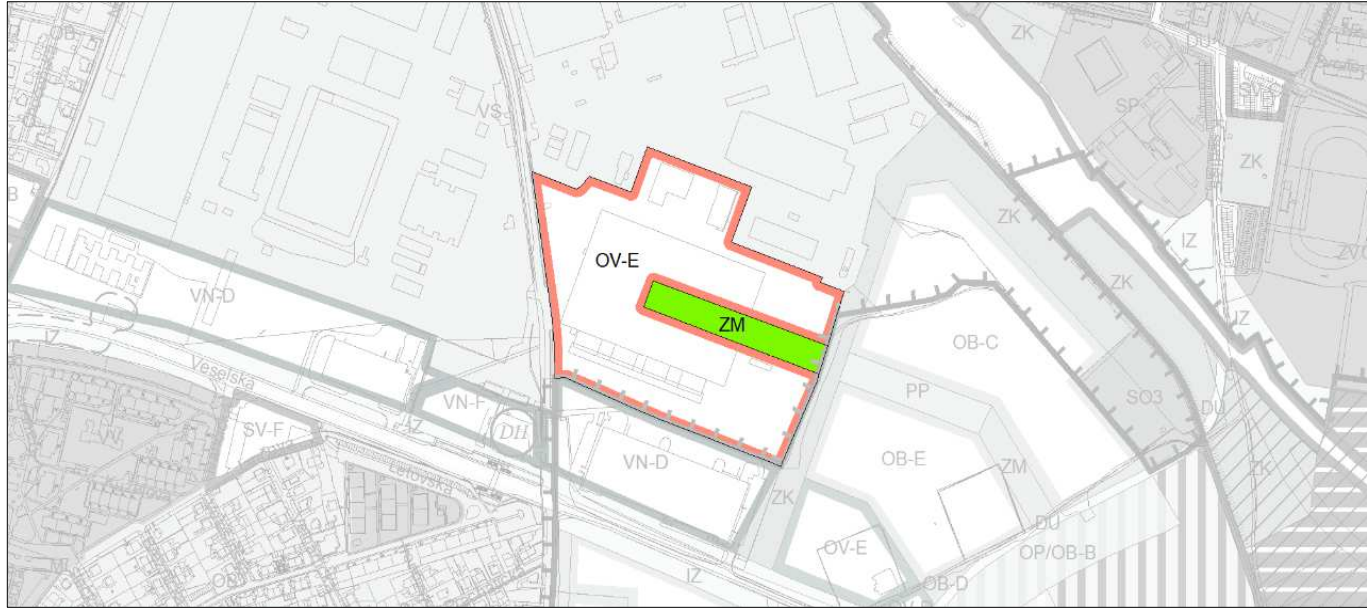


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 15 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3204/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

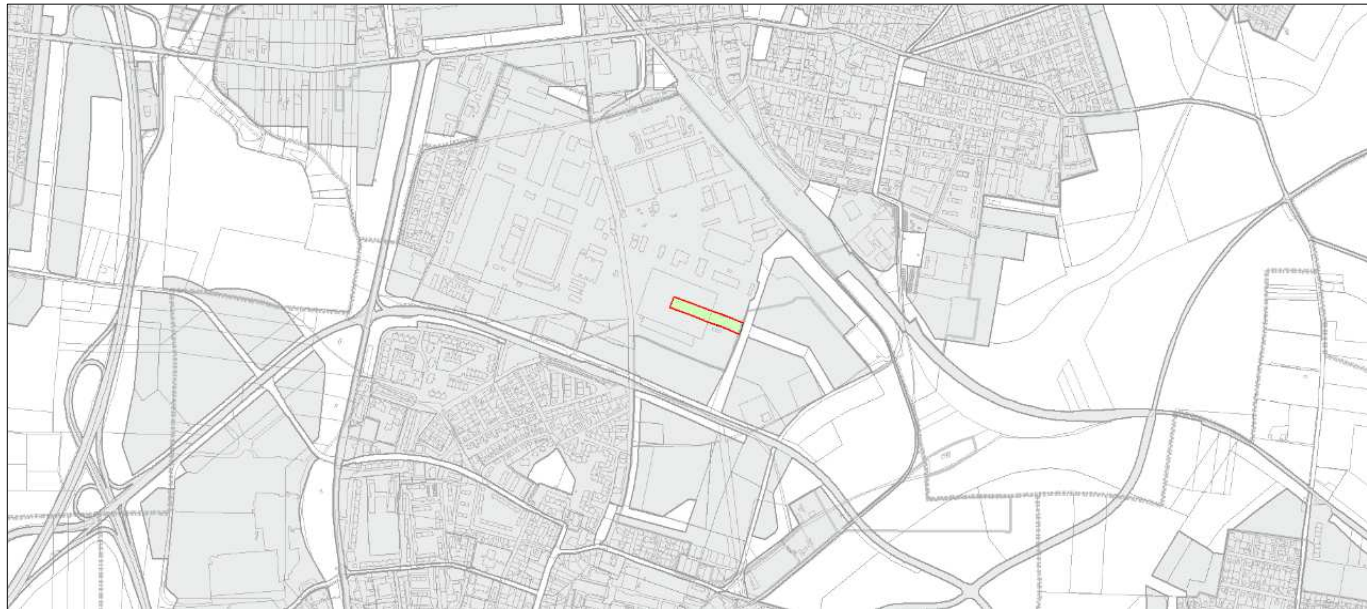
OV-E – všeobecně obytné s kódem míry využití území E

ZM – zeleň městská, zelené (parkové) pásy

Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje nárůst nových zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Naopak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nové nezastavitelné území v rozsahu 7 990 m².

Obrázek 16 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Nezastavitelné území (návrh změny ÚP)

Nezastavitelné území

Zastavitelné území

Změna Z 3205/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v městské části Praha 5, v katastrálním území Smíchov. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 27 619 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy posouvá hranici velkého rozvojového území (VRÚ) podél hranice vymezení změny ÚP a dochází tak k redukci jeho rozlohy.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Využití pozemku je omezeno vodovodními řady DN 600 a DN 700 a jejich ochrannými pásmy. Na severní část území zasahuje v malém rozsahu záplavové území Vltavy, kategorie neprůtočná, kde je využití omezeno ve smyslu přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy, Oddíl 9. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 05 – Doprava
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

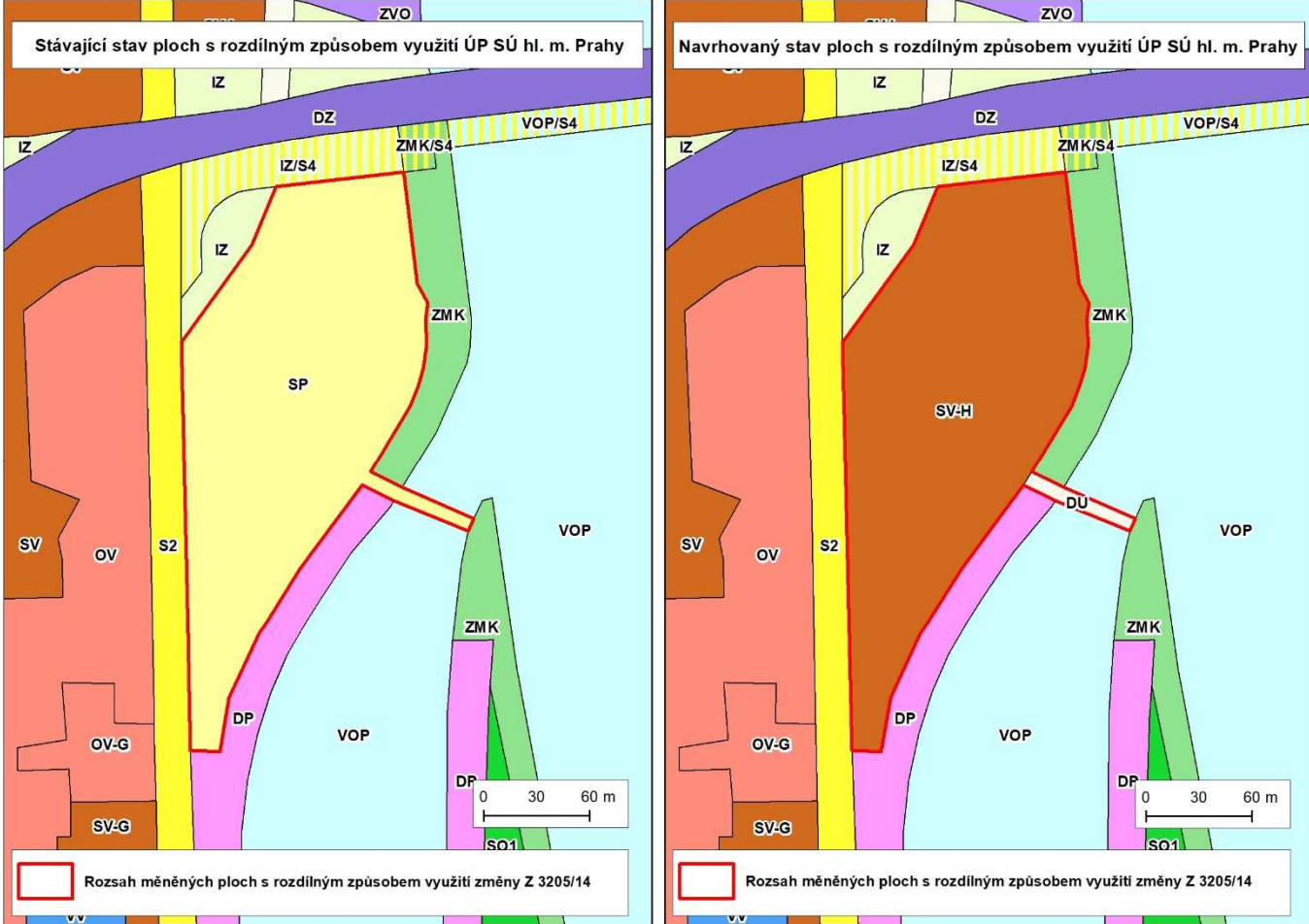
- Sportu (SP)
- Velká rozvojová území (VRÚ)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území H (SV-H)
- Urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství (DU)

Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3205/14 z hlediska využití ploch

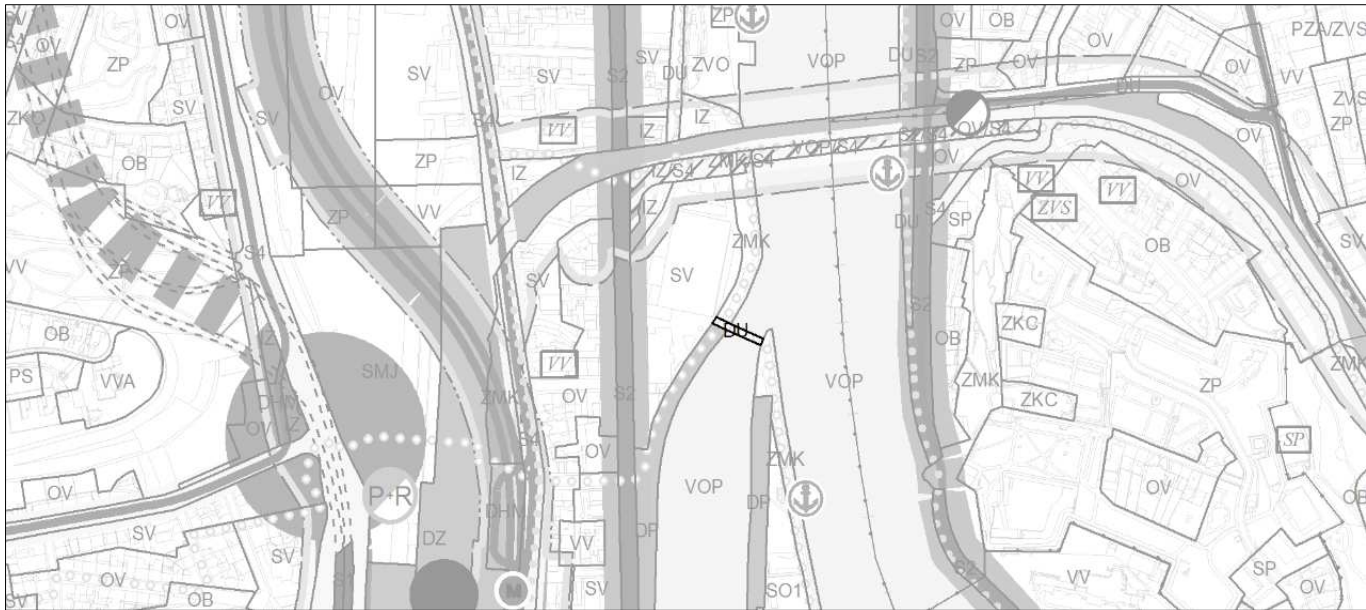


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Doprava (výkres č. 5 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, která bude představovat lávku na Císařský ostrov.

Obrázek 18 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 z hlediska dopravního řešení



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství

Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nové nezastavitelné území v rozsahu 554 m².

Obrázek 19 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Nezastavitelné území (návrh změny ÚP)

Nezastavitelné území

Zastavitelné území

Změna Z 3207/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se nachází v městské části Praha 8, v katastrálním území Karlín. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 41 983 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Území změny se nachází v záplavovém území Vltavy, v kategorii určeném k ochraně pro Q₂₀₀₂. Protipovodňová ochrana byla již realizována. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

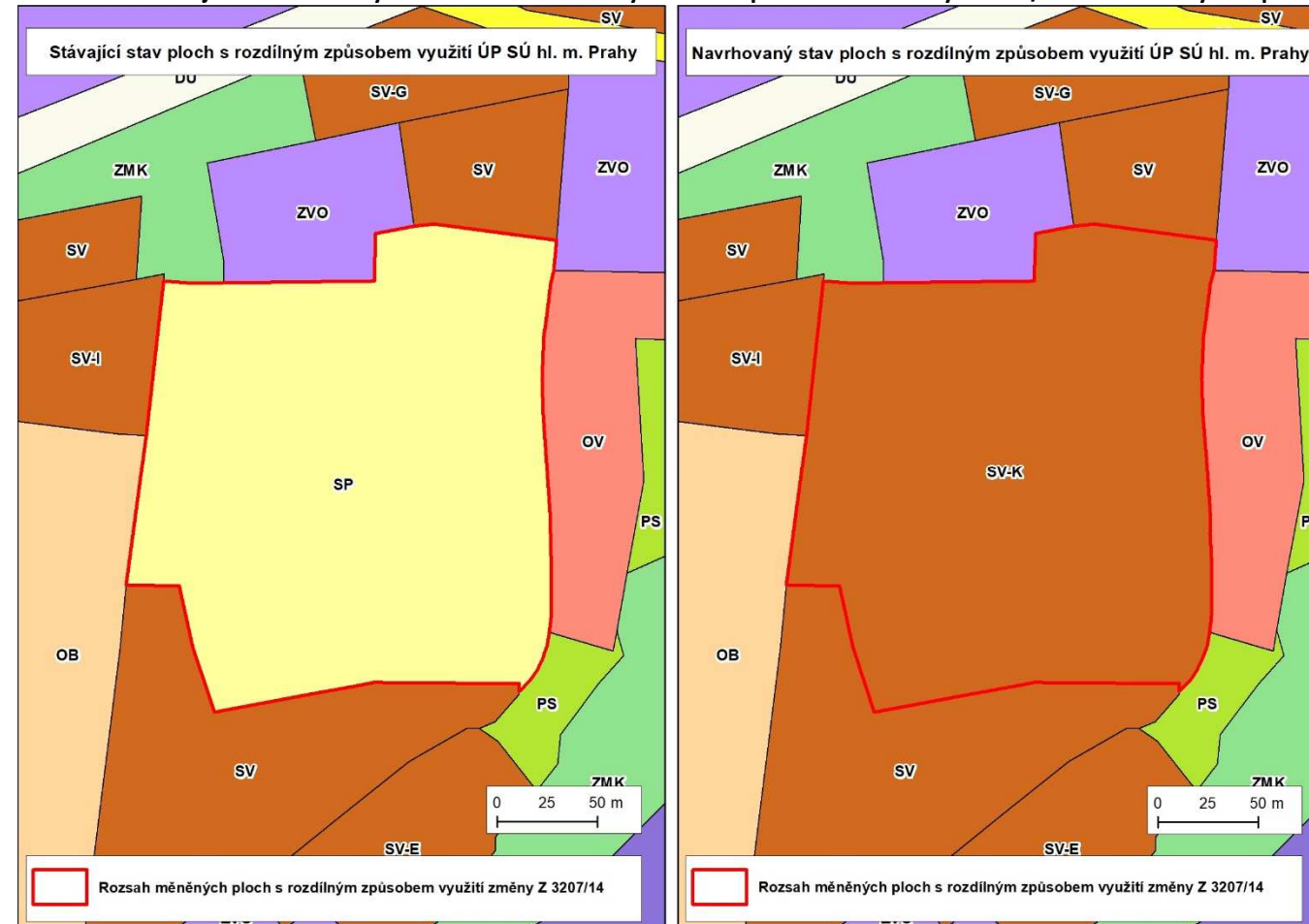
- Sportu (SP)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území K (SV-K)

Obrázek 20 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3207/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Změna Z 3208/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se nachází v městské části Praha 14, v katastrálním území Kyje. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 93 315 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 25 – Veřejné prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

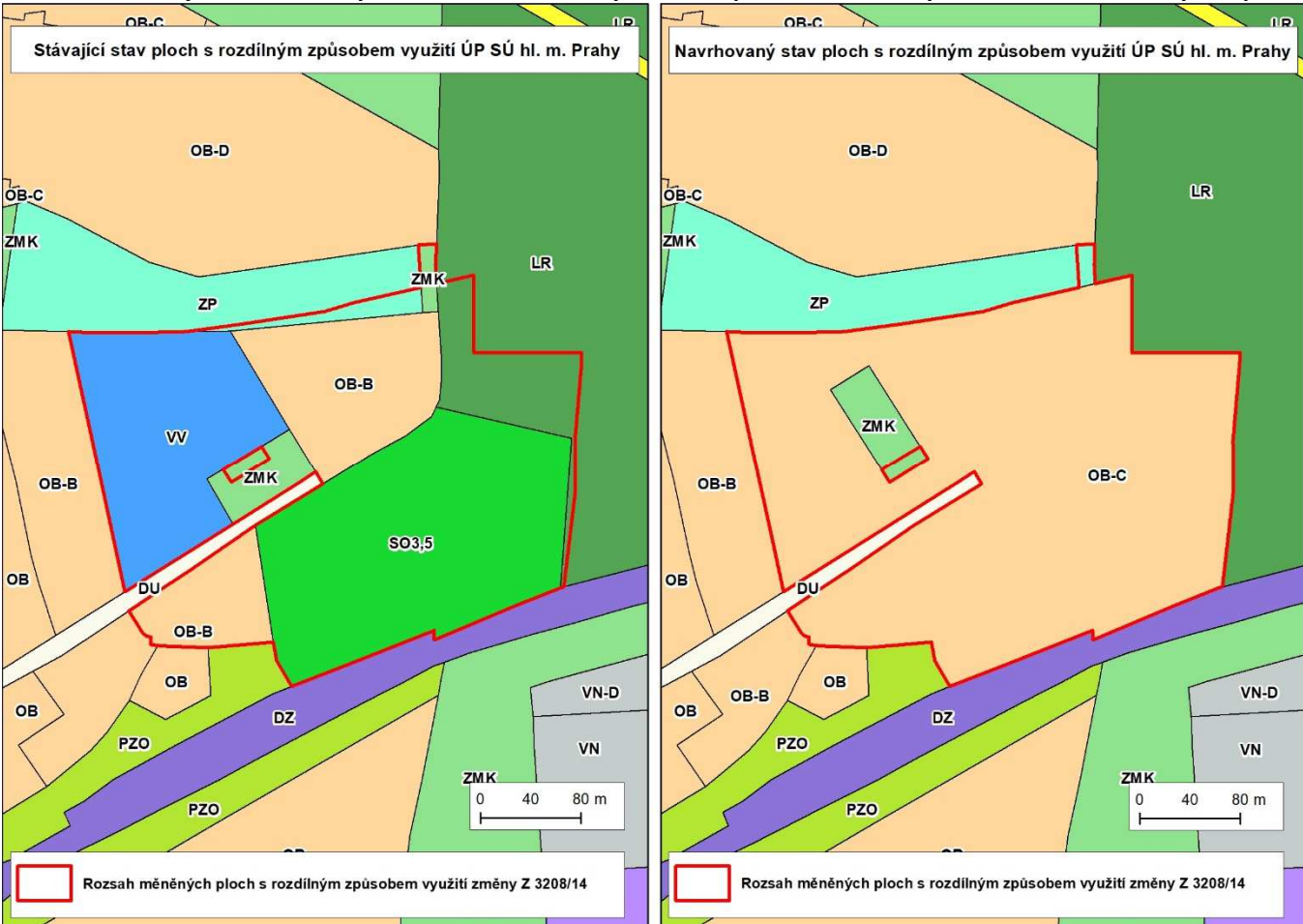
- Veřejné vybavení (VV)
- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)
- Oddechu – částečně urbanizované plochy (SO3)
- Oddechu – zvláštní rekreační aktivity (SO5)
- Lesní porosty (LR)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Obrázek 21 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3208/14 z hlediska využití ploch

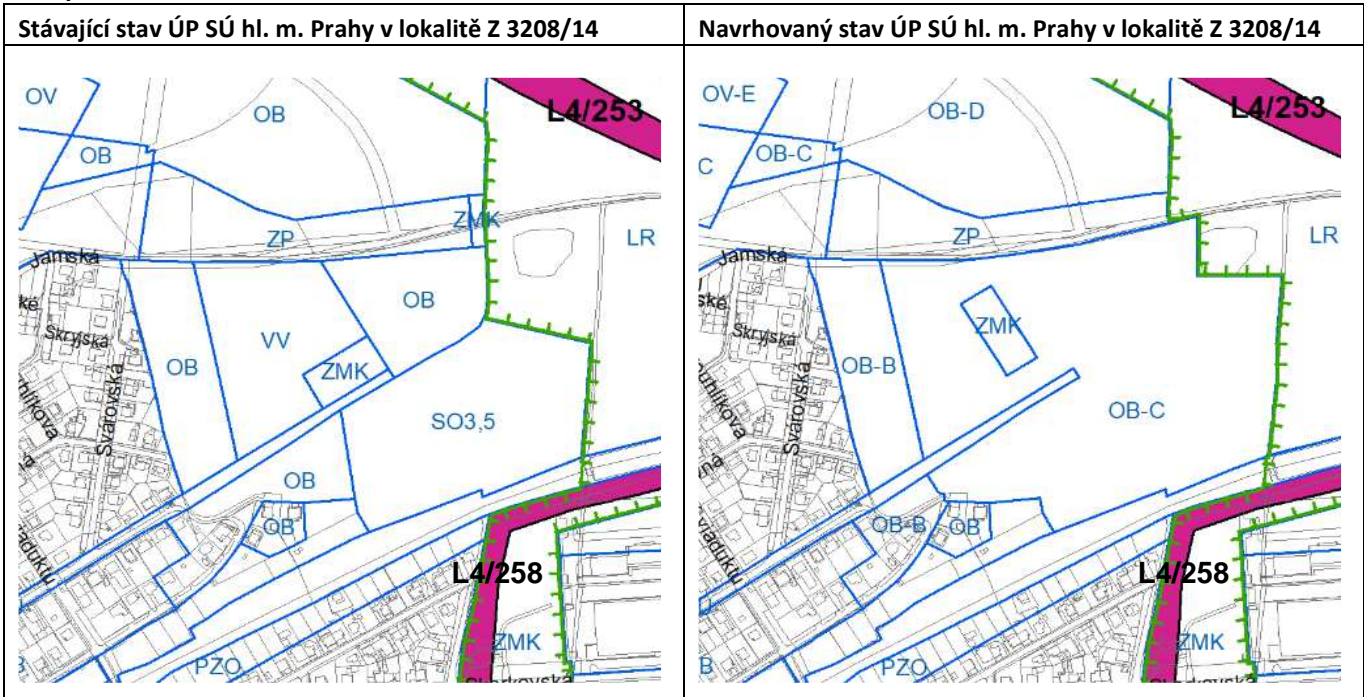


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability, ale redukuje celoměstský systém zeleně.

Obrázek 22 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3208/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L4 – lokální (místní) biokoridor (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá nový zábor zemědělského půdního fondu druhu pozemku orná půda, třídy ochrany I. – V., pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové ploše 49 687 m² a pro nezastavitelnou plochu zeleně (ZMK), třídy ochrany II., druhu pozemku orná půda o ploše 2 737 m².

Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ⁽¹⁾					Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah ⁽²⁾	Informace o existenci odvodnění ⁽²⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ⁽²⁾	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g) ⁽²⁾
			I.	II.	III.	IV.	V.					
3208	OB-C	0,7075	0,7075					0,2122	NE	NE	NE	ANO
	OB-C	0,6248		0,6248				0,1874	NE	NE	NE	ANO
	OB-C	2,1194			2,1194			0,6358	NE	NE	NE	ANO
	OB-C	1,5135				1,5135		0,454	NE	NE	NE	ANO
	OB-C	0,0035					0,0035	0,0011	NE	NE	NE	ANO
Σ ⁽³⁾	OB-C	4,9687	0,7075	0,6248	2,1194	1,5135	0,0035	1,4905				
	ZMK	0,2732		0,2737				0,2737	NE	NE	NE	ANO
Σ ⁽⁴⁾		5,2419	0,7075	0,8985	2,1194	1,5135	0,0035	1,7642				

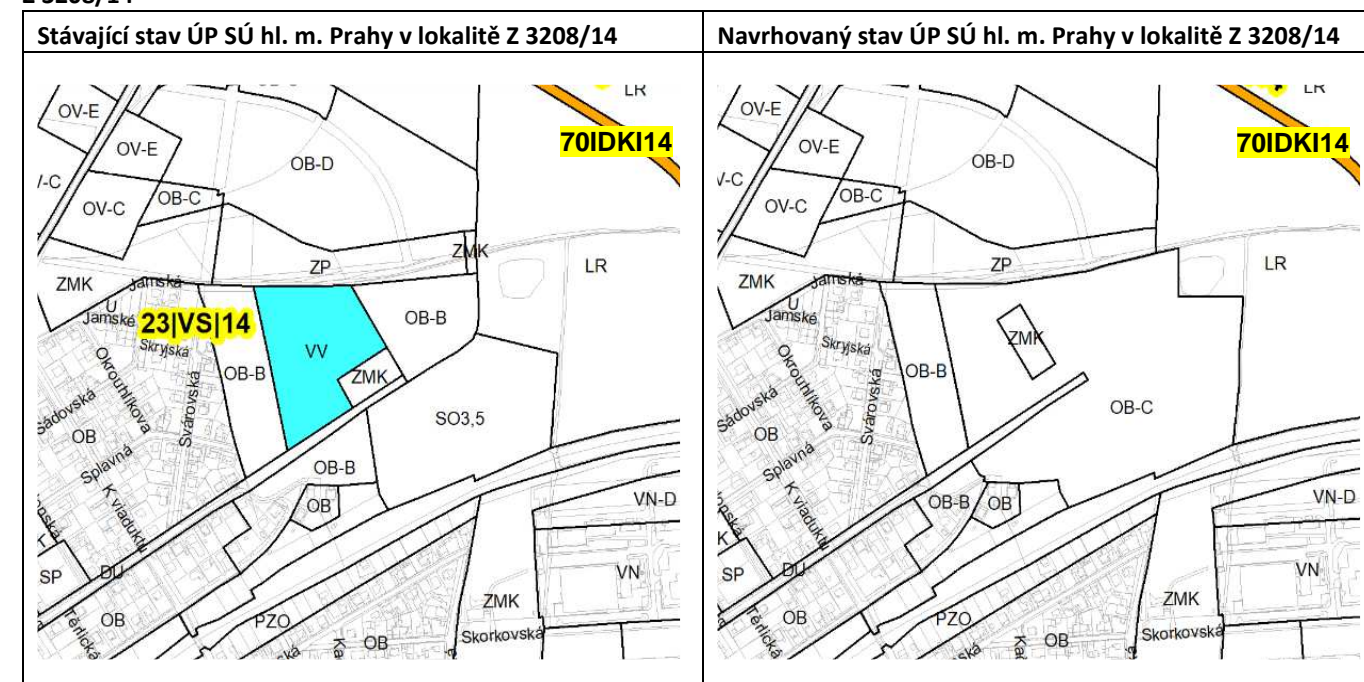
Vysvětlivka k tabulce:

- 1) V případě, že je na ploše nebo koridoru evidováno více tříd ochrany, odhad záboru se uvede pro každou třídu ochrany zvlášť.
- 2) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.
- 3) Souhrn výměr záboru podle typu navrženého využití ploch a koridorů.
- 4) Souhrn výměr záboru navrhovaných ploch a koridorů bez ohledu na typ navrženého využití.



Veřejně prospěšné stavby (výkres č. 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje zrušit na pozemku parc. č. 2587/11 plochu veřejného vybavení /VV/ a s ní svázanou veřejně prospěšnou stavbu VPS 23 | VS | 14 Praha 14 Kyje - Hutě - základní škola, mateřská škola.

Obrázek 23 Stávající a navrhovaný stav z hlediska veřejně prospěšných staveb v souvislosti s předmětnou změnou
Z 3208/14



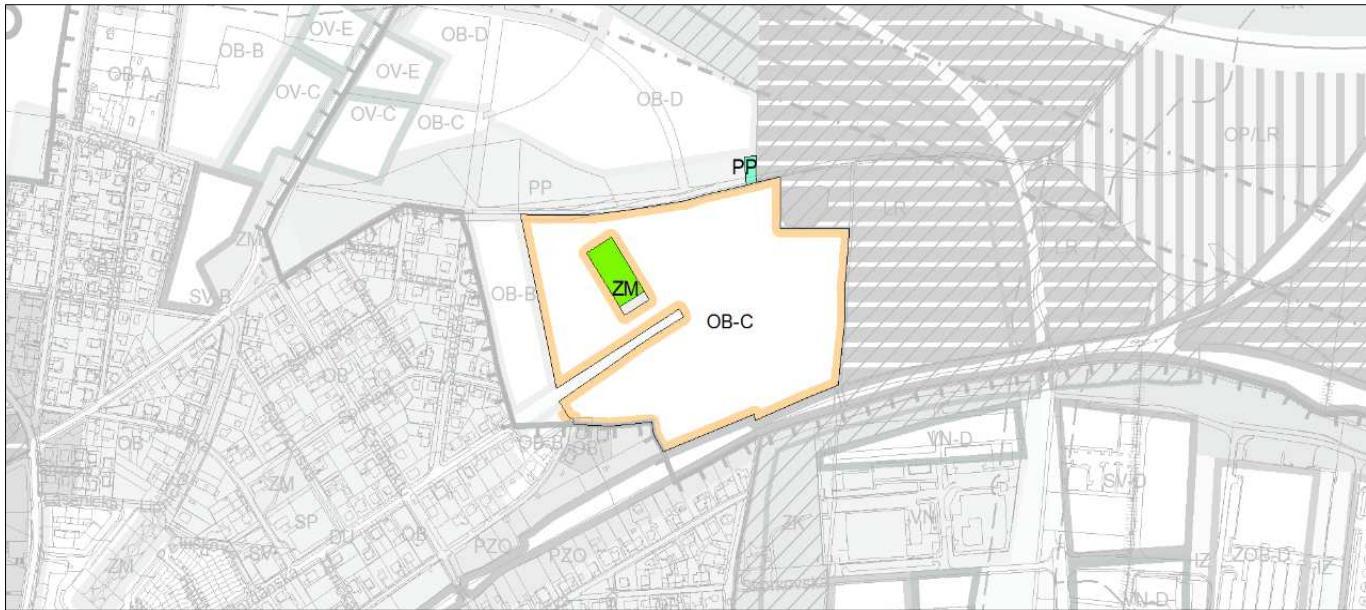
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Veřejné vybavení
-  Dopravní infrastruktura

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 24 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3208/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C

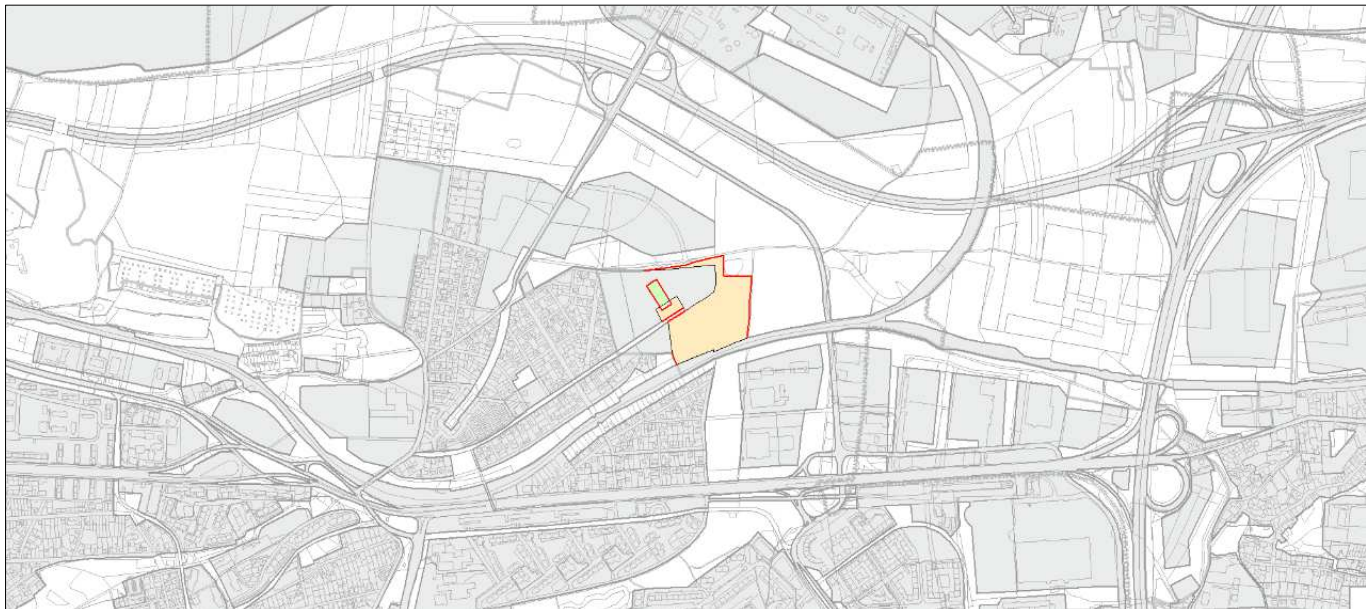
ZM – zeleň městská, zelené (parkové) pásy

PP – parky

Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 49 687 m². Dále pak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně navrhuje i nezastavitelné území v rozsahu 2 737 m² na úkor zastavitelného území.

Obrázek 25 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Nezastavitelné území (návrh změny ÚP)

Zastavitelné území (návrh změny ÚP)

Nezastavitelné území

Zastavitelné území

Změna Z 3209/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v městské části Praha 14, v katastrálním území Hloubětín. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 234 888 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci technické infrastruktury. Využití severní části řešeného území je omezeno VTL plynovodem DN 500 a jeho bezpečnostním pásmem. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

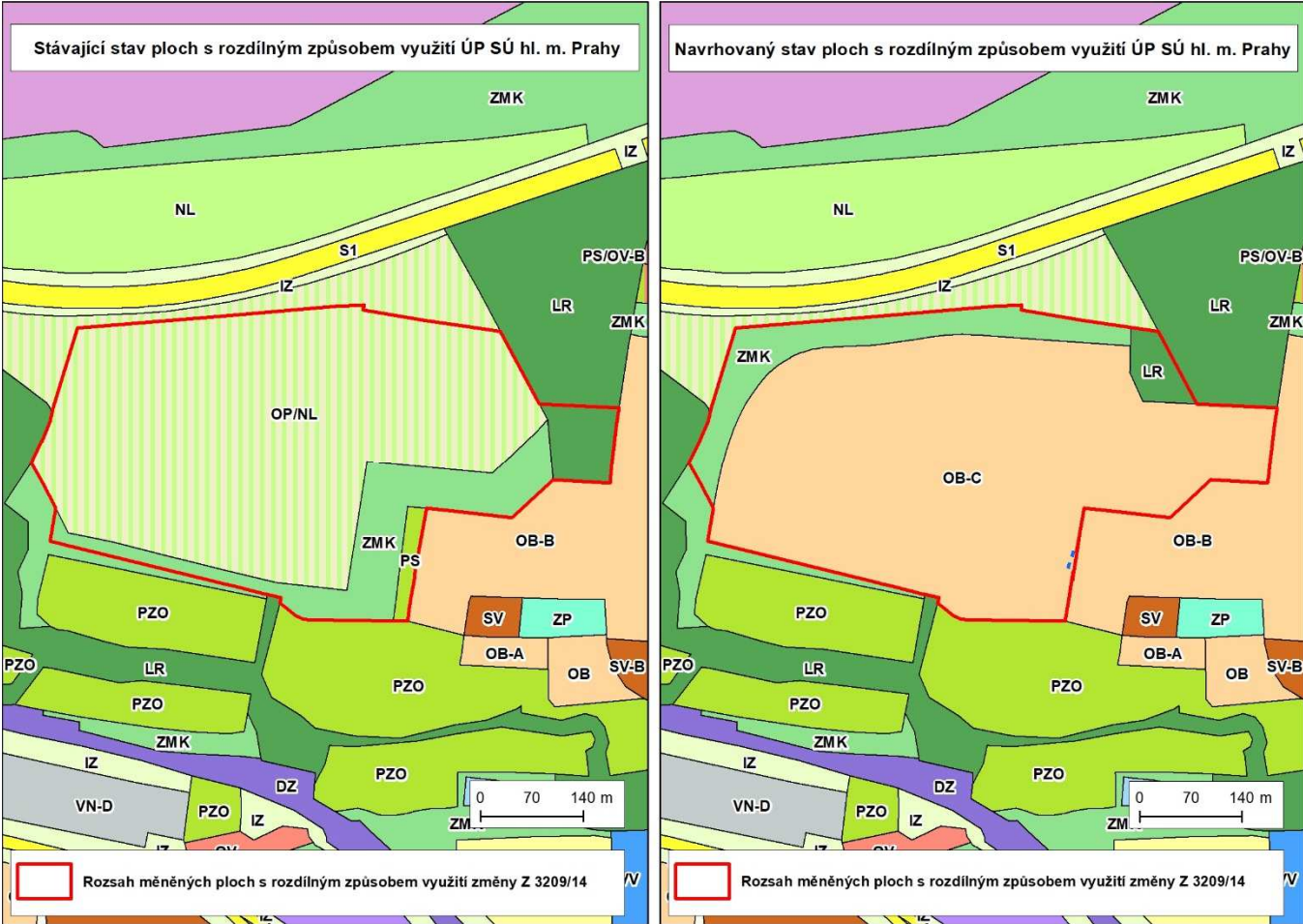
- Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / louky a pastviny v územní rezervě (OP/NL)
- Lesní porosty (LR)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Sady, zahrady a vinice (PS)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Lesní porosty (LR)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Obrázek 26 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3209/14 z hlediska využití ploch

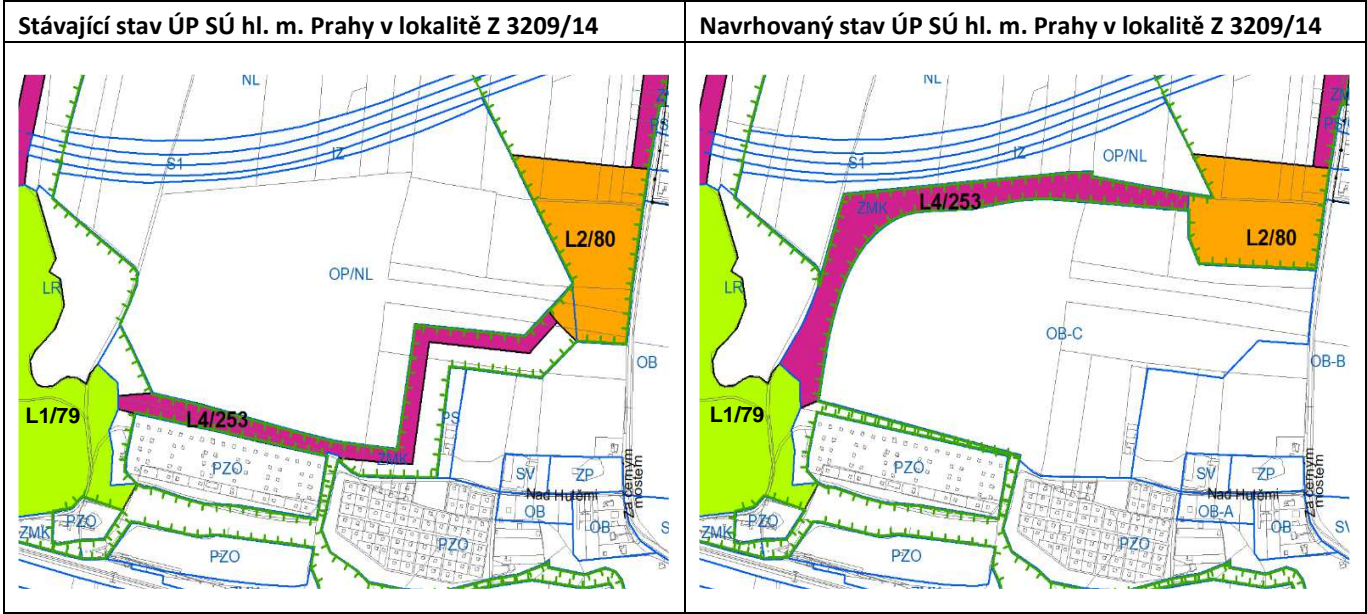


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy mění územní systém ekologické stability, a sice tím způsobem, že přesouvá nefunkční (navržený) lokální biokoridor ÚSES L4/253 od severního okraje zahrádkové kolonie v prostoru tzv. Hutí na západní a severní okraj nově vymezené zastavitelné plochy OB-C. Přesun biokoridoru si vynucuje dílčí korekci tvaru a rozsahu zatím také nefunkčního lokálního biocentra ÚSES L2/80. Nejedná se o koncepční změnu ÚSES a minimální prostorové parametry obou prvků jsou návrhem dodrženy. Celoměstský systém zeleně bude korigován na základě vymezení ÚSES.

Obrázek 27 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3209/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L1 – lokální (místní) biocentrum (funkční)
- L2 – lokální (místní) biocentrum (nefunkční)
- L4 – lokální (místní) biokoridor (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá zábor zemědělského půdního fondu druhu pozemku orná půda, třídy ochrany I. pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové ploše 199 444 m², druhu pozemku orná půda, třídy ochrany I. pro zeleň (ZMK) o ploše 28 818 m² a druhu pozemku orná půda, třídy ochrany I. pro les (LR) o ploše 5 985 m². Celkový zábor orné půdy I. třídy ochrany se předpokládá o výměře 234 247 m².

Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ⁽¹⁾					Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah ⁽²⁾	Informace o existenci odvodnění ⁽²⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ⁽²⁾	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g) ⁽²⁾
			I.	II.	III.	IV.	V.					
3209	LR	0,5985	0,5985					0	NE	NE	NE	NE
	OB-C	19,9444	19,94444					5,9833	NE	NE	NE	NE
	ZMK	2,8818	2,8818					2,8818	NE	NE	NE	NE
Σ ⁽⁴⁾		23,4247	23,42474					8,8651				

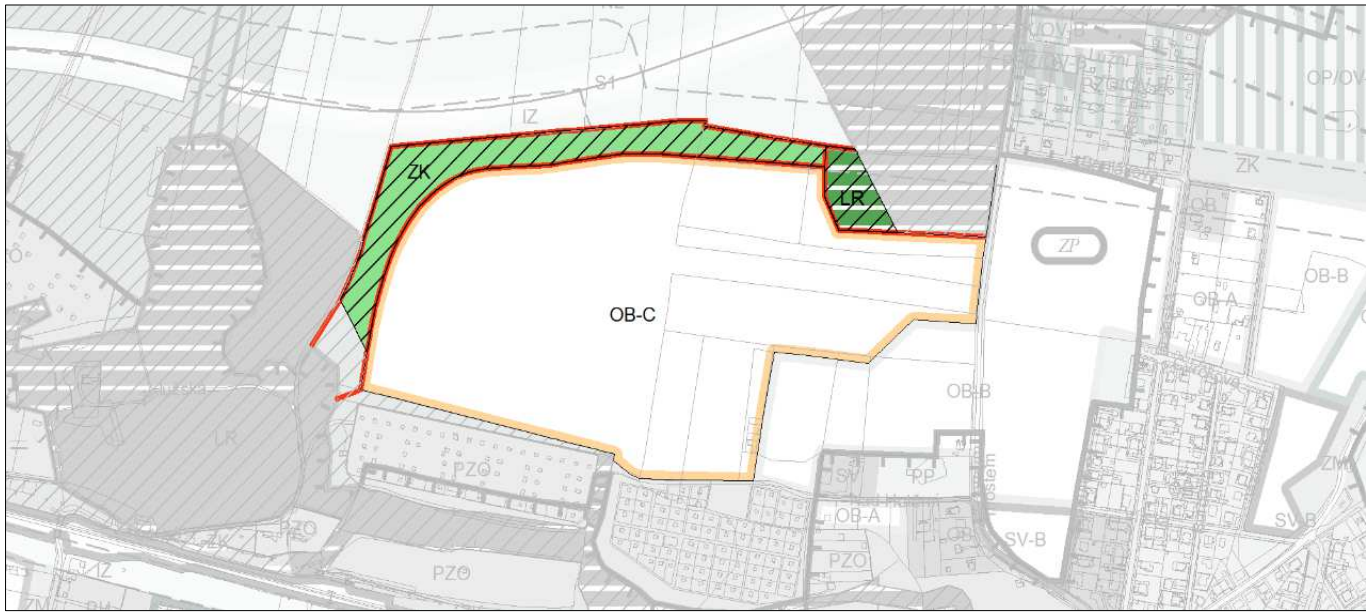
Vysvětlivka k tabulce:

- 1) V případě, že je na ploše nebo koridoru evidováno více tříd ochrany, odhad záboru se uvede pro každou třídu ochrany zvlášť.
2) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.
4) Souhrn výměr záboru navrhovaných ploch a koridorů bez ohledu na typ navrženého využití.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 28 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3209/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C

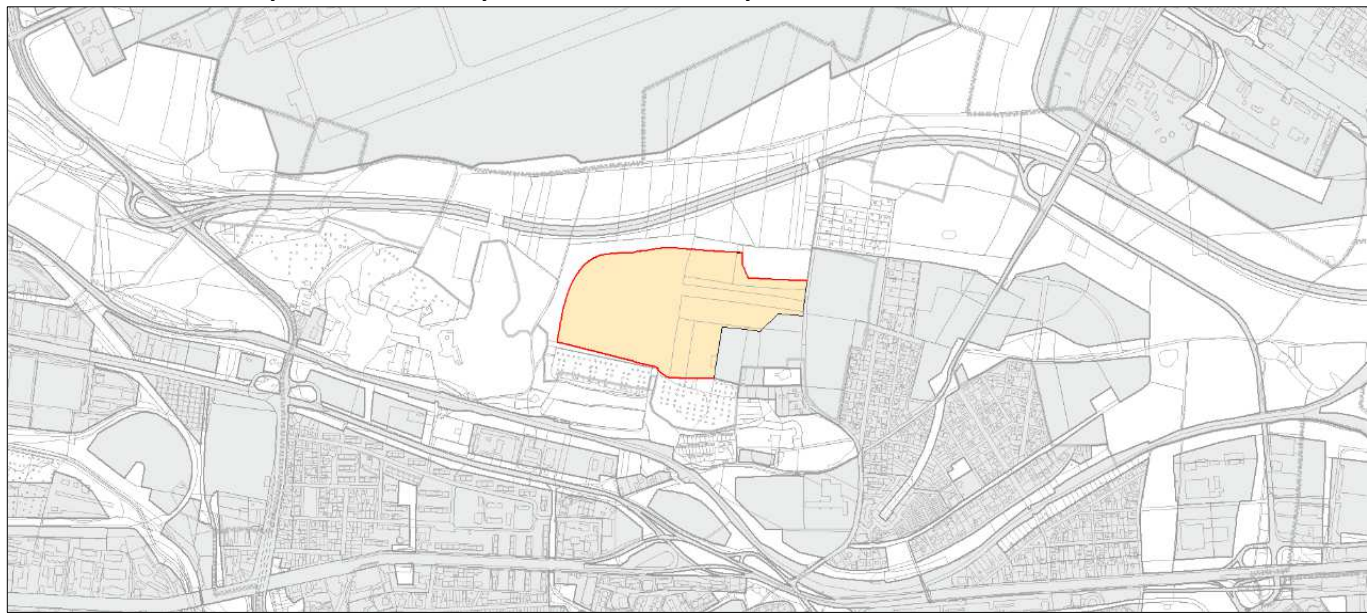
ZK – zeleň krajinná

LR – lesní porosty




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 200 103 m².

Obrázek 29 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3214/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v městské části Praha 7, v katastrálním území Holešovice.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

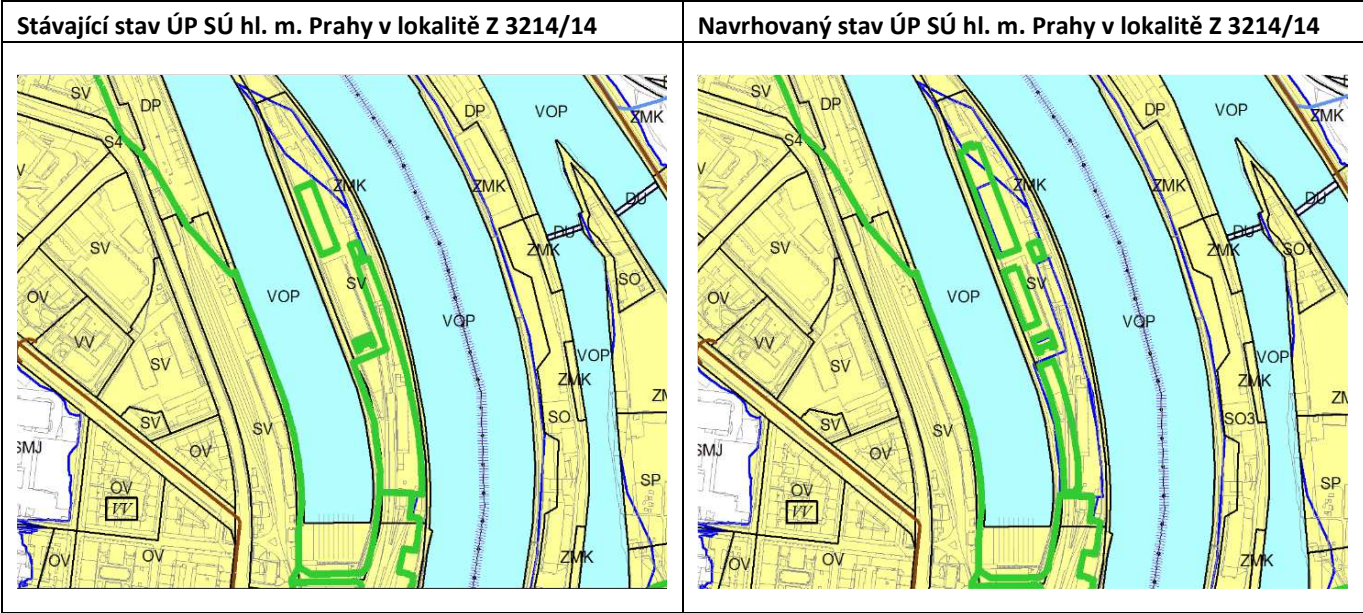
- 09 – Vodní hospodářství a odpady
- 33 – Kategorizace záplavových území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vodní hospodářství a odpady (výkres č. 9 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 dojde ke změně vymezení linií protipovodňových opatření, přesněji pak linií protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně (viz výkres ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 33 – Kategorizace záplavových území).

Obrázek 30 Stávající a navrhovaný stav z hlediska vodního hospodářství a odpadů v lokalitě posuzované změny Z 3214/14



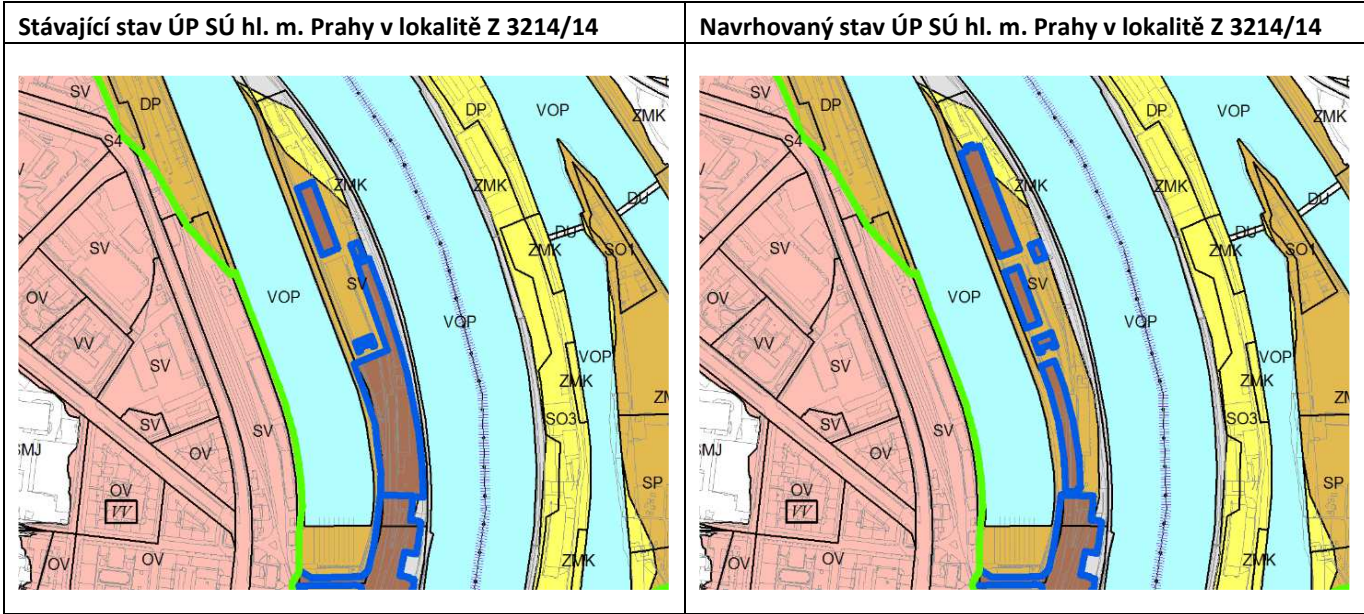
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)
- Vodní plocha, nádrž, rybník, mrtvé rameno toku
- Protipovodňová opatření

Kategorizace záplavových území (výkres č. 33 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší část individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a kategorii záplavového území určená k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně na východní straně poloostrova podél levého vltavského břehu, kterou mění na kategorii neprůtočnou a zároveň doplňuje území protipovodňovým opatřením pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na západní straně poloostrova na hraně holešovického přístavu, včetně vymezení kategorie záplavového území pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na úkor kategorii neprůtočná a průtočná.

Obrázek 31 Stávající a navrhovaný stav z hlediska záplavových území v lokalitě posuzované změny Z 3214/14



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Kategorie A - určená k ochraně – A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem
- Kategorie A - určená k ochraně – A₂ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně
- Kategorie B – neprůtočná
- Kategorie C – průtočná
- Protipovodňová opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem
- Protipovodňová opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně

Změna Z 3220/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v městské části Praha – Kunratice, v katastrálním území Kunratice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 456 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

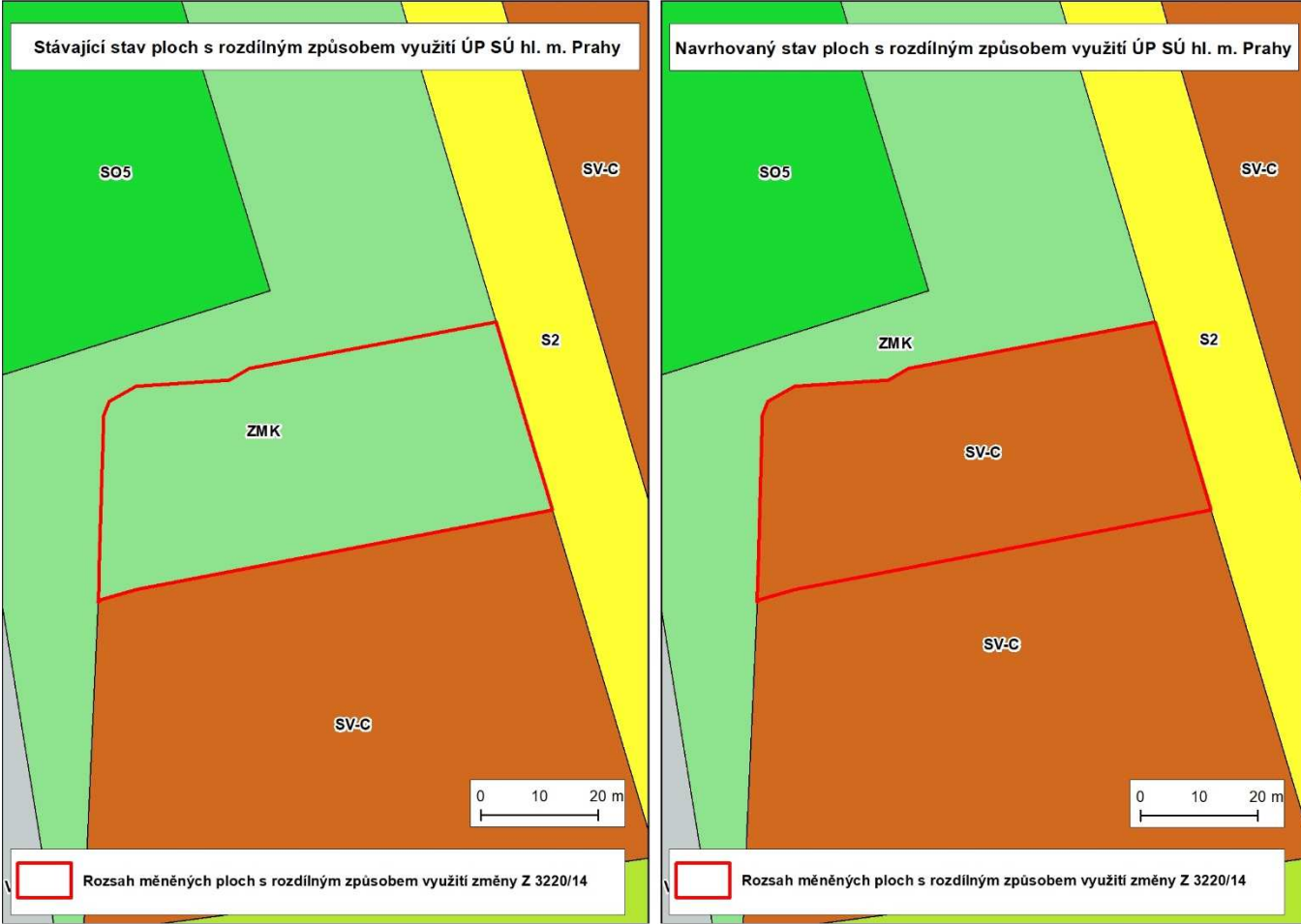
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území C (SV-C)

Obrázek 32 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3220/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vyvolá zábor zemědělského půdního fondu druhu pozemku orná půda, třídy ochrany III., pro zastavitelnou plochu (SV-C) o rozloze 2 456 m².

Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha) ⁽¹⁾					Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah ⁽²⁾	Informace o existenci odvodnění ⁽²⁾	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody ⁽²⁾	Informace podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. g) ⁽²⁾
			I.	II.	III.	IV.	V.					
3220	SV-C	0,2456			0,2456			0,072	NE	NE	NE	NE
Σ ⁽⁴⁾		0,2456			0,2456			0,072				

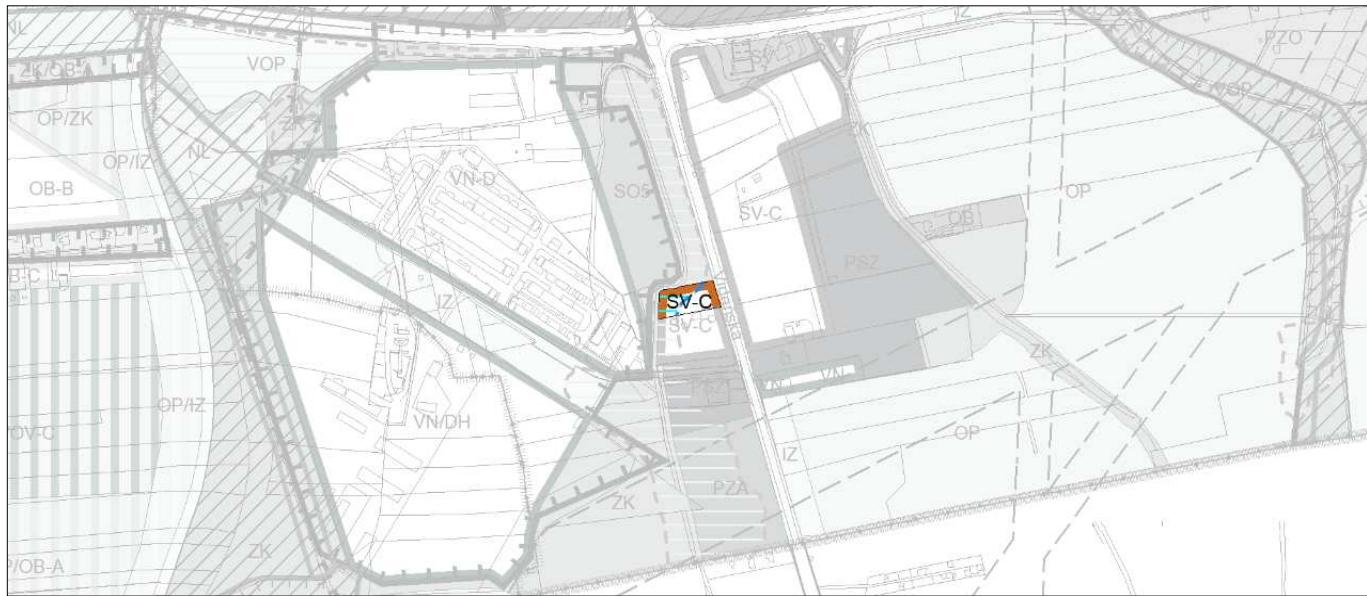
Vysvětlivka k tabulce:

- 1) V případě, že je na ploše nebo koridoru evidováno více tříd ochrany, odhad záboru se uvede pro každou třídu ochrany zvlášť.
2) Uvede se slovem „ano“, za předpokladu jejich výskytu.
4) Souhrn výměr záboru navrhovaných ploch a koridorů bez ohledu na typ navrženého využití.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změnám ve výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ke změnám souvisejícím s členěním ploch zeleně, bude docházet v místě, kde se navrhuje změna plošného a prostorového využití území.

Obrázek 33 Situace podrobného členění ploch zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3220/14



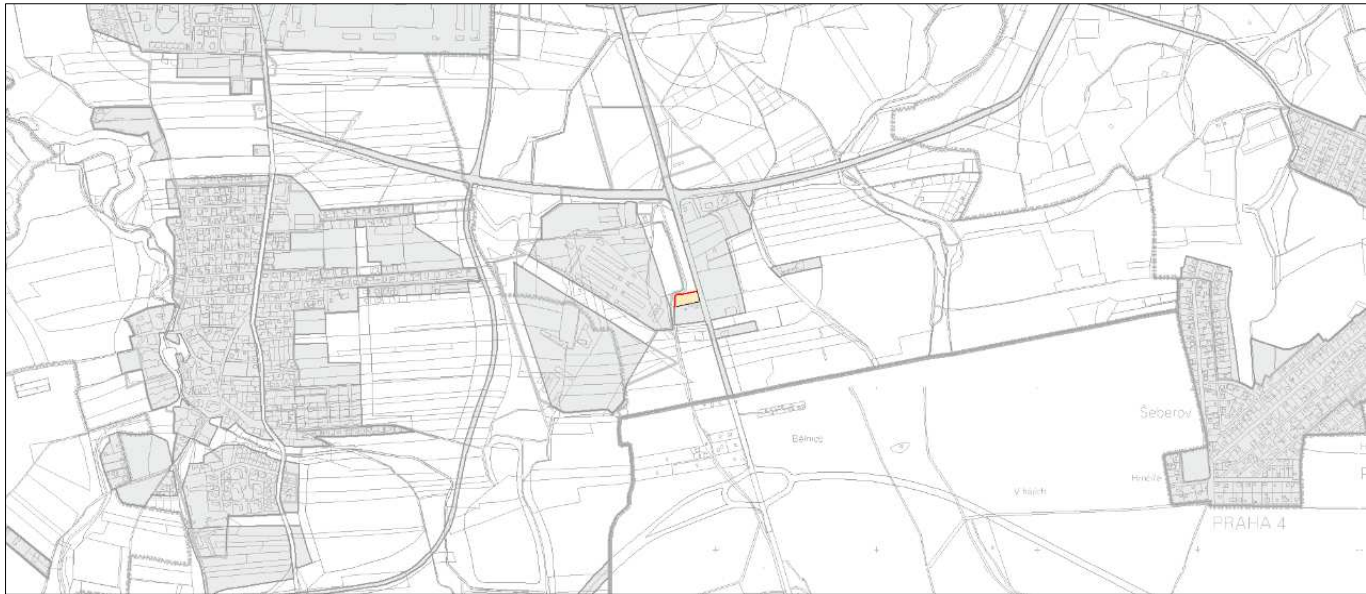
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

SV-C – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C




Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje nárůst zastavitelného území na úkor nezastavitelného území v rozsahu 2 456 m².

Obrázek 34 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
-  Nezastavitelné území
-  Zastavitelné území

Změna Z 3221/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se nachází v městské části Praha 3, v katastrálním území Žižkov. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 30 966 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění územní systém ekologické stability ani celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

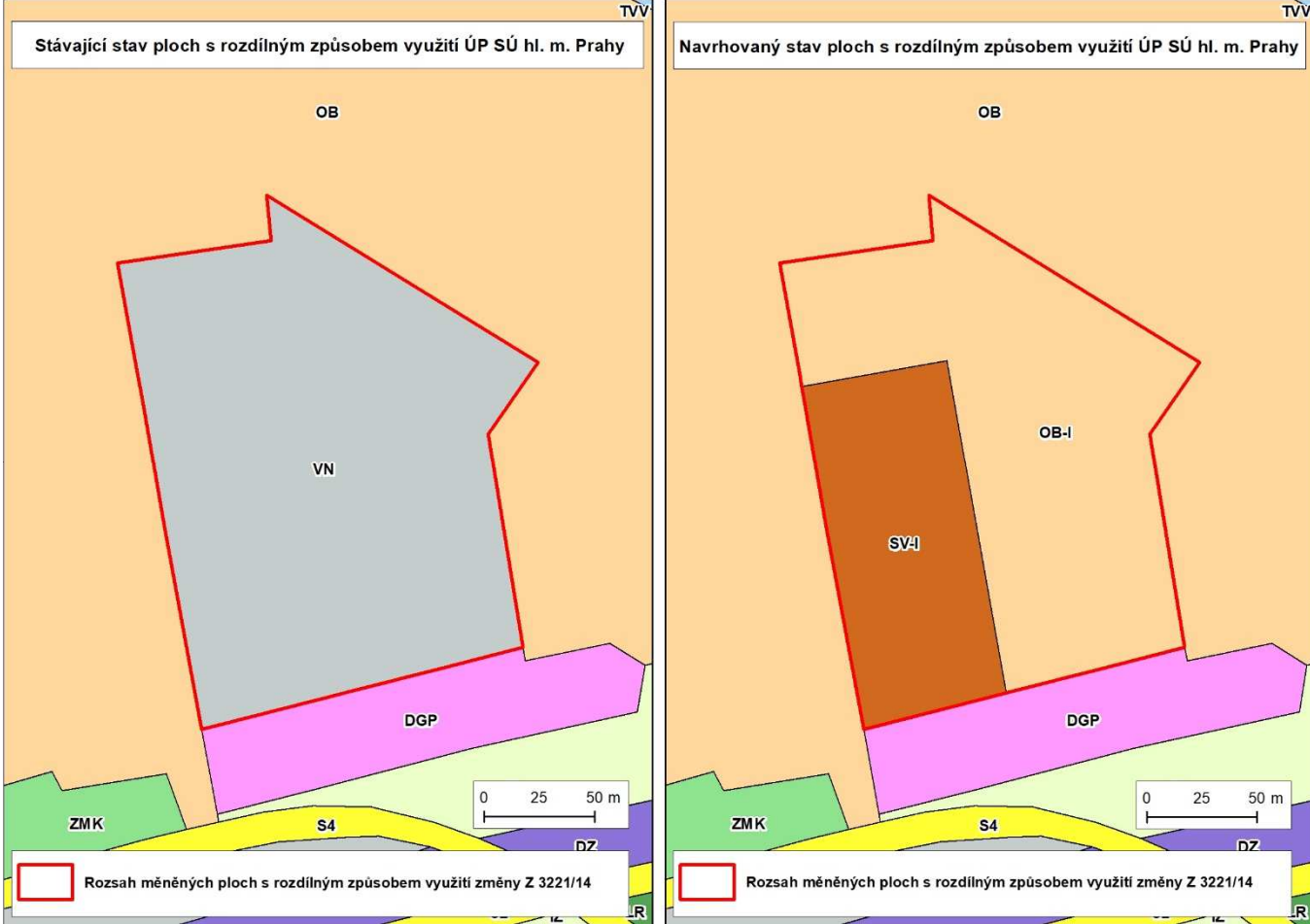
- Nerušící výroby a služeb (VN)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území I (OB-I)
- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území I (SV-I)

Obrázek 35 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3221/14 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Rozvojový potenciál a využití území

Rozvojový potenciál městského prostředí hl. m. Prahy vychází ze souvisejících nadřazených územně plánovací dokumentací a územně plánovacích podkladů. S ohledem na předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné uvést především ZÚR hl. m. Prahy a ÚAP hl. m. Prahy.

Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 částečně nachází v rozvojové (transformační) oblasti T/1 – Letňany – Avia, resp. změna ÚP do této transformační oblasti zasahuje svou severozápadní částí. Jedná se o původní průmyslový areál na okraji městské části Praha 18, který se nachází mezi ulicí Veselskou a železniční tratí Praha – Všetaty. Transformační oblast zasahuje do katastrálního území Letňany a na severu drobně i do katastrálního území Čakovice. Požadavkem na využití této transformační oblasti je předpoklad rozsáhlé přestavby území bývalého průmyslového areálu pro vytvoření plnohodnotné městské čtvrti.

Dále se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 nachází na hranici (jihovýchodní hranici) transformačního území P/4 – Letňany - Avia vymezené v rámci Územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2016). Jedná se o území areálu bývalého strojírenského podniku AVIA, dnes převážně nevyužívané. Předpokládá se přestavba na polyfunkční městskou čtvrť včetně bydlení, občanského vybavení a ploch pro podnikání pro zachování pracovních příležitostí v severním sektoru Prahy.

Dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2016) se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků. Část plochy k obnově tvoří území mezi nádražím Praha Holešovice a vltavským břehem. Západně od mostu Barikádníků převažuje areál někdejší betonárky Prefa Wolf. Areál je napojen na železnici skrze již nefunkční vlečku z nádraží Praha Holešovice. Východní část území tvoří z větší části degradované plochy vltavského břehu s kolejistěm zaniklé přístavní dráhy, se zbytky degradovaných výrobních a skladových objektů. Část přestavbového území podél řeky je součástí záplavového území. Bubenské nábreží – Holešovický přístav – poloostrov oddělující bazén holešovického přístavu od hlavního řečiště Vltavy, dále sem patří provozně související plochy jako např. výtah na opravovaná plavidla. Původní ochranný obchodní přístav vznikl koncem 19. století, stávající podobu získal poloostrov v roce 1926. Na střední kose je objekt veřejného skladiště se statutem kulturní památky, který je v dobrém stavebně-technickém stavu a slouží skladování. V těsném sousedství již byl mezi roky 2007–2009 realizován komplex Prague Marina na západním břehu přístavního bazénu.

Dle územně analytických podkladů (IPR hl. m. Prahy, 2016) se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná. Jedná se o rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy v provizorních objektech, které je částečně nevyužívané. Transformační území přilehá ke komunikaci Vídeňská a Kunratické spoje.

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „*Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích a aniž by se to dělo na úkor jiných národů.*“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „*Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současné a příští generace.*“

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „*Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby, a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.*“

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené cíle platné pro udržitelnost rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a propustnost

- dosažitelnost ploch s rozdílným způsobem využití ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí, které bylo na objednávku MŽP ČR zpracován firmou Atelier T – plan, s. r. o. (2014).

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydán pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využit přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Doplňujícím podkladem pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, k němuž bylo dílčím způsobem přihlíženo, bylo Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Amec Foster Wheeler s.r.o.; 2018).

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaného vlivů územního plánu, resp. změn územního plánu na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady (ÚAP, 2016), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

V rámci zpracovaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo přistoupeno k hodnocení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy, navržené funkce a případně stanovené míry využití území, resp. na základě plošného a prostorového využití. Při hodnocení byl zvolen přístup na straně bezpečnosti, kdy je z hlediska vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území posuzována vždy maximální možná náplň území řešených ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území.

Hodnocení vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je primárně provedeno na základě plošných a prostorových regulativů území, které vychází z ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo přihlédnuto i ke stávajícímu stavu zájmových území, které jsou vymezeny předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. rozsahem měněných ploch s rozdílným způsobem využití. Uvedený přístup je na straně bezpečnosti, neboť není zaručeno, že budou konkrétní záměry, jejichž realizace je v plochách předmětných změn předpokládána a které jsou podnětem k pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v těchto plochách skutečně finálně realizovány.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA jsou hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě kterých je provedeno vyhodnocení vlivu změn ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění

- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (aktualizace 2016)

Hlavními vstupními podklady byly vypracované odborné studie vyhodnocující vliv předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci, kvalitu ovzduší a zdravotní rizika z expozice hluku a chemickým látkám v ovzduší. Tyto odborné studie jsou součástí přílohy č. 1-4 tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území. Dalšími vstupními podklady byly dopravně-inženýrské podklady (příloha č. 6) a výkresy kumulativních a synergických vlivů (příloha č. 5).

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen vliv změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území soustavy NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy Sp. zn. S-MHMP 95016/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3196/14); Sp. zn. S-MHMP 52620/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3197/14); Sp. zn. S-MHMP 121052/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3200/14); Sp. zn. S-MHMP 121063/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3201/14); Sp. zn. S-MHMP 52530/2018 OCP ze dne 7. 2. 2018 (Z 3204/14); Sp. zn. S-MHMP 83887/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3205/14); Sp. zn. S-MHMP 72646/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3207/14); Sp. zn. S-MHMP 52621/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3208/14); Sp. zn. S-MHMP 52619/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3209/14); Sp. zn. S-MHMP 0058748 OCP ze dne 8. 2. 2018 (Z 3214/14); Sp. zn. S-MHMP 580794/2018 OCP ze dne 15. 5. 2018 (Z 3220/14) a Sp. zn. S-MHMP 136148/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3221/14), ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Kapitola C – Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivitu. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování.

Kapitola D – Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Zpracovatel VVURÚ má za to, že vzhledem k rozsahu a podrobnosti ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) není třeba hodnotit další skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech.

Kapitola je rozčleněna na 5 dílčích částí v souladu s ÚAP hl. m. Prahy (I. Vliv na využití silných stránek řešeného území, II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území, III. Vliv na využití příležitostí řešeného území, IV. Vliv na eliminaci ohrožení a V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území).

Z vyhodnocení udržitelného rozvoje rozboru udržitelného území v souladu s ÚAP hl. m. Prahy jsou převzaty všechny definované silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty a je vyhodnoceno, zda ovlivňují řešené území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo jsou podstatně ovlivněny posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a lze u nich tento vliv prokázat.

Kapitola E – Vyhodnocení přínosu změn územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Pro účely zpracování dané kapitoly jsou převzaty všechny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění a Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění, a je okomentováno jejich zohlednění a naplnění posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kapitola F – Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje nebo územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.

V podkapitole F. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje.

Jsou posouzeny vlivy hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

V podkapitole F. II. jsou shrnuty vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území (ekonomický, sociální, environmentální a institucionální).

A. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1. Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, rozsah řešeného území včetně grafického vymezení rozsahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.2. Hlavní cíle územně plánovací dokumentace

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- ÚP řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- ÚP rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- ÚP respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- ÚP respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- ÚP organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Převážná část posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy plně respektuje výše uvedené hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy. U některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován dílčí nesoulad s hlavními cíli územně plánovací dokumentace. Ve vztahu k této problematice jsou veškeré skutečnosti posouzeny v rámci předmětné dokumentace VVURÚ, a ve vztahu k tomu jsou i vysloveny závěry k doporučení schválení či neschválení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně případných navrhovaných opatření, které povedou k naplnění souladu s výše uvedenými hlavními cíli územně plánovací dokumentace.

A.1.3. Cíle a úkoly územního plánování dle stavebního zákona

Níže jsou uvedeny cíle územního plánování vycházející z § 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Dále jsou uvedeny úkoly územního plánování vycházející z § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Úkolem územního plánování je zejména:

- zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství,
- stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území,
- stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),
- vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem,

- h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn,
- i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu,
- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak,
- n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostí stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Převážná část předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je plně v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. U některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován dílčí nesoulad s cíli a úkoly územního plánování. Veškeré skutečnosti s ohledem na uvedené, a především i ve vztahu na udržitelný rozvoj území jsou podrobně posouzeny v rámci předmětné dokumentace VVURÚ, a ve vztahu k tomu jsou i vysloveny závěry, doporučení schválení či neschválení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně případných navrhovaných opatření, které povedou k naplnění souladu s výše uvedenými cíli a úkoly územního plánování.

A.1.4. Vztah k jiným koncepcím

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 mají vztah i k jiným koncepcím na národní i regionální úrovni. Jejich výčet je uveden v kapitole A.2. V kapitole A.9 je pak provedeno zhodnocení naplnění cílů těchto koncepcí, především s ohledem na ochranu životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu celoměstsky významné změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14.

Účelem této kapitoly je identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních, regionálních a lokálních koncepcí a plánů vztahující se přímo k řešenému území, resp. předmětu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „PÚR“), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „ZÚR“) a Územně analytické podklady hlavního města Prahy (dále jen „ÚAP“) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů se jedná o tzv. územně plánovací nástroje. Soulad posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s těmito nástroji je detailně vyhodnocen v kapitole C a E této dokumentace VVURÚ.

Tabulka 6 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Politika územního rozvoje ČR (2008) ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5	2008 (aktualizace 2020)	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1, 2, 3 a 4)	2009 (aktualizace 2019)	Ano
Územně analytické podklady hl. m. Prahy, aktualizace 2016	2016	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2021– 2022	2021	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)	2017	Ano, částečně
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2030	2021	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020-2025	2020	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016 – 2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ano, částečně
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2016	Ano, částečně

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023	2017	Ne
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015 (aktualizace 2019)	Ano, částečně
Politika ochrany klimatu v České republice	2017	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 ¹	2013	Ne
Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030	2016	Ne
Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020 ²	2013	Ne
Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021 – 2030	2021	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ano, částečně
Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030	2019	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2015	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021	2016	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024	2014	Ne
Ostatní		
Koncepce rozvoje venkova 2021 – 2027	2020	Ne

¹ Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 je v době zpracovávání tohoto dokumentu ve fázi přípravy. Dne 16. 2. 2021 bylo k uvedené koncepci vydáno souhlasné stanovisko SEA.

² Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027 není v době zpracovávání tohoto dokumentu schválen.

Tabulka 7 Vyhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze	2008	Ano, částečně
Plány péče o zvláště chráněná území	průběžné schvalování včetně aktualizací	Ne
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Plán udržitelné mobility Prahy a okolí	2019	Ne
Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030	2017	Ne
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy	2010	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019	2019	Ano, částečně
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace Praha - CZ01	2020	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033)	2006 (aktualizace 2014)	Ne
Odpadové hospodářství		
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025	2016	Ano, částečně
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ne
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část	2002	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část	Průběžně doplňováno v návaznosti na fázi I. koncepční část	Ano, částečně
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ano, částečně
Ostatní		
Místní agenda 21 a Zásady MA 21 pro rok 2021	1992 a dále průběžné aktualizace	Ano, částečně
Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030	2016 (2017)	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025	2016	Ne

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňují řadu z konkrétních vytyčených cílů jednotlivých koncepcí. Zároveň jsou v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány vybrané nejvýznamnější koncepční dokumenty, včetně jejich hlavních cílů, priorit a zásad.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým způsobem je prověřeno, zda

předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních, a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/územní rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit zohlednění územní dimenze v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti regionálního rozvoje

Zásady urbánní politiky ČR

Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017) jsou rámcovým dokumentem urbánní politiky státu, která má průřezový a interdisciplinární charakter. Na jejích vytváření a realizaci se společně a koordinovaně podílejí jednotlivé dílčí politiky, přičemž regionální politika a územní plánování představují pro tuto koordinaci věcný a územní rámec. Zásady urbánní politiky obsahují souhrn doporučení (zásad) pro rozvoj měst v České republice. Jejich cílem je sjednotit přístup všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Tato doporučení ve formě zásad jsou závazná pro ústřední orgány státní správy při tvorbě jejich koncepčních dokumentů, které obsahují nebo budou obsahovat urbánní dimenzi.

Zásadami urbánní politiky jsou:

- Strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst
- Polycentrický rozvoj sídelní soustavy
- Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území
- Péče o městské životní prostředí
- Zajištění implementace Nové městské agendy

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010) a plně jej nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

- Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě
- Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství
- Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku
- Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny
- Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek
- Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2021 – 2030

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 21/2021 ze dne 11. 1. 2021 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2010 – 2020. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030, s výhledem do 2050 představuje zastřešující strategický dokument, který vymezuje realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2030. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak ke zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví
- přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství
- příroda a krajina
- průřezové nástroje

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Plány péče o zvláště chráněná území

Plán péče je definován v § 38 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Plán péče o zvláště chráněné území a jeho ochranné pásmo je odborný a koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu zvláště chráněného území navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území a na zabezpečení zvláště chráněného území před nepříznivými vlivy okolí v jeho ochranném pásmu. Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Pro fyzické ani právnické osoby není závazný.

Na území hlavního města Prahy se v současnosti (stav platný 1.8. 2020) nachází 1 velkoplošné zvláště chráněné území (CHKO Český kras) a 93 maloplošných zvláště chráněných území, z toho 8 je řazeno v kategorii národních přírodních památek, 16 přírodních rezervací a 69 přírodních památek.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 ³

Dopravní politika ČR byla schválena dne 12. 6. 2013 usnesením vlády č. 449/2013. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2005 - 2013 schválený dne 13. 7. 2005.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem Dopravní politiky je vytvářet podmínky pro rozvoj kvalitní dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na životní prostředí a veřejné zdraví.

Specifické priority jsou následující:

- dosažení vhodné dělby přepravní práce mezi druhy dopravy zajištěním rovných podmínek na dopravním trhu,
- zajištění kvalitní dopravní infrastruktury,
- zajištění financování v dopravním sektoru,
- zvýšení bezpečnosti dopravy,
- podpora dopravy v regionech,
- snižování dopadu na zdraví a životní prostředí.

Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020 ⁴

Operační program Doprava 2014 – 2020 byl schválen usnesením vlády ČR č. 867 ze dne 28. 11. 2012. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007 – 2013, který byl chválen Evropskou komisí 10. 12. 2007.

Operační program Doprava je zaměřen na naplňování dopravních priorit evropského a nadregionálního významu a zároveň na realizaci priorit a cílů daných Dopravní politikou České republiky na léta 2014 – 2020 a dalšími strategickými dokumenty. Kromě prostředků z Operačního programu doprava bude sektor dopravy přijímat prostředky z EU také prostřednictvím Regionálních operačních programů, jejichž cílem je financování rozvoje

dopravní infrastruktury zejména v majetku krajů. Naplňování všech zmíněných priorit a cílů bude samozřejmě prováděno i respektováním cílů udržitelného rozvoje.

Cílem Operačního programu Doprava je zajistit urychlení rozvoje páteřních komunikací v ČR jako podmínky pro zajištění udržitelné konkurenceschopnosti ČR. Hlavním zaměřením Operačního programu Doprava je dopravní infrastruktura. Podporovány budou aktivity ve specifických oblastech (silniční, železniční, letecká a vodní) navázané na příslušné strategie. Dále dokončení napojování dalších regionů ČR na strategickou dopravní infrastrukturu zajišťující podmínky pro zvyšování konkurenceschopnosti příslušných regionů postavené na mobilizaci jejich vnitřních faktorů.

³ Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 je v době zpracovávání tohoto dokumentu ve fázi přípravy. Dne 16. 2. 2021 bylo uvedené politice vydáno souhlasné stanovisko SEA.

⁴ Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027 není v době zpracovávání tohoto dokumentu schválen.

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí byl schválen usnesením Zastupitelstvem hl. m. Prahy č. 7/32 dne 24. 5. 2019.

Hlavním strategickým cílem Plánu udržitelné mobility Hlavního města Prahy je v úzké spolupráci se Středočeským krajem nastavit strategické dopravní plánování tak, aby dovolilo hlavnímu městu i jeho okolí dlouhodobý růst kvality života, a přitom zbytečně nezatěžovalo životní prostředí ani veřejné zdroje. Plán řeší dopravu jako celek, neodtrhává od sebe jednotlivé druhy dopravy. Naopak se snaží využít předností každého z nich, klade důraz na vzájemnou provázanost. Záběr Plánu mobility zahrnuje dopravu automobilovou, veřejnou, pěší, cyklistickou, ale také zásobování.

Mezi hlavní strategické cíle Plánu udržitelné mobility z pohledu životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje patří zejména:

- Snížení prostorové náročnosti dopravy.
- Snížení uhlíkové stopy.
- Zvýšení výkonnosti a spolehlivosti.
- Zvýšení bezpečnosti.
- Zvýšení finanční udržitelnosti.
- Zlepšení lidského zdraví.
- Zlepšení dostupnosti dopravy.

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 vznikla v návaznosti na obdobný materiál Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. (dále jen DPP), který jako základní řídicí dokument schválila Rada hl. m. Prahy Usnesením č. 2186/2017 ze dne 5. 9. 2017, a který následně vzalo na vědomí Zastupitelstvo HMP Usnesením č. 29/19 ze dne 14. 9. 2017.

Cílem strategie je aktualizovat základní koncepci rozvoje tramvajové sítě v Praze do roku 2030 s ohledem na ekologické a rozvojové cíle města, státu i EU.

V důsledku tak má tento dokument přinést ucelený pohled na možnosti rozvoje tramvajových tratí a vyplývající nároky na zajištění příslušných lidských i finančních zdrojů v rámci strategie rozvoje Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. jako obchodní společnosti s výhledem do roku 2030. Neméně důležitým aspektem je odvození nároků na zajištění vozového parku a stanovení zásad a harmonogramu pro nákup vozidel, a to jak vlastních tramvají, tak s přesahem pro stejnou úvahu ohledně vypravení autobusů. Z provozních parametrů na postupně rozvíjené síti

tramvajových tratí také lze časovat přípravu výstavby nových zařízení technického zázemí pro údržbu a deponování tramvají.

Rozšíření tramvajové sítě se předpokládá ve třech dimenzích:

- náhrada silně zatížených autobusových linek tramvajovou dopravou;
- vznik nových systémových tramvajových propojení (posílení sítě);
- rozvoj tramvajové dopravy do nově se rozvíjejících oblastí.

Předložená Strategie vzniká souběžně s přípravou Plánu udržitelné mobility Prahy a okolí (P+), naplňuje přijatou dopravní politiku a byla a nadále bude využitelná jako podklad pro vykrytí sledovaných cílů dopravní politiky a realizace projektů, resp. opatření bude tento plán podporovat.

Hluk

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha byl zpracován v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změnách některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro všechny zdroje hluku v aglomeraci Praha posuzované v rámci zpracování strategické hlukové mapy aglomerace Praha.

Akční plán obsahuje mj.:

- popis aglomerace, hlavních pozemních komunikací, hlavních železničních tratí nebo hlavních letišť a integrovaných zařízení,
- výsledky hlukového mapování, odhady počtu osob vystavených hluku, vymezení problémů a situací ke zlepšení,
- schválená nebo prováděná protihluková opatření, připravované projekty včetně návrhů na vyhlášení tichých oblastí v aglomeraci,
- opatření na příštích pět let včetně opatření na ochranu tichých oblastí,
- dlouhodobou strategii ochrany před hlukem,
- ekonomické informace – hodnocení efektivnosti nákladů, hodnocení nákladů a přínosů ochrany před hlukem, odhady snížení počtu osob vystavených hluku.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 je vytvořen na základě aktuální Strategické hlukové mapy aglomerace Praha zaměřené na komplexní působení hluku ze silniční, tramvajové, železniční a letecké dopravy, včetně průmyslových zdrojů hluku.

V dokumentu jsou uvedeny základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupného snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. Základním opatřením v aglomeraci je postupná výstavba Pražského okruhu a Městského okruhu. Výstavba všech částí okruhů přispěje ke snižování hlukové zátěže obyvatelstva.

Na území aglomerace Praha bylo vymezeno 118 kritických míst (tzv. „hot spots“), z toho 52 v I. prioritě a 66 ve II. prioritě, představujících nejzávažnější hlukovou zátěž obytné a jiné chráněné zástavby.

Ovzduší

Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Aglomerace Praha - CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší je strategický dokument, který zpracovává Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s příslušným krajským úřadem nebo obecním úřadem a s příslušným krajem nebo obcí v samostatné působnosti na základě zmocnění uvedeného § 9 odst. 1 zákona č. 201/2021 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Program zlepšování kvality ovzduší se zpracovává v případě, že je v zóně nebo aglomeraci překročen imisní limit stanovený v bodě 1 až 3 v příloze č. 1 zákona o ochraně ovzduší, přičemž musí obsahovat taková opatření, aby bylo imisních limitů dosaženo co nejdříve (viz § 9 odst.1 a 2 zákona o ochraně ovzduší). Obsahové náležitosti programu zlepšování kvality ovzduší jsou stanoveny v příloze č. 5 zákona o ochraně ovzduší.

Zároveň došlo v roce 2018 k legislativní změně právní úpravy programů zlepšování kvality ovzduší. Dne 1. září 2018 nabyl účinnosti zákon č. 172/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V rámci tohoto zákona došlo k úpravě § 9 zákona o ochraně ovzduší, který program zlepšování kvality ovzduší upravuje. Zákon odstranil požadavek na právní formu opatření obecné povahy, v reakci na rozsudek Městského soudu, který v Praze dne 7. února 2018, č. j. 10 A 173/2016 zrušil části opatření obecné povahy, kterým byl vydán program zlepšování kvality ovzduší, pro obsahové nedostatky. Zákon stanovil přímou závaznost, tedy práva a povinnosti, při zpracování a naplňování obsahu programů zlepšování kvality ovzduší nejen pro orgány ochrany ovzduší ale také pro územní samosprávu.

Účelem Programu zlepšování kvality ovzduší je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020 + s využitím výše uvedených východisek a s využitím aktuálních poznatků o stavu a příčinách znečištění ovzduší zpracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem obsahuje:

- aktuální informace o aglomeraci, monitorovací síti, velikosti exponovaných oblastí a populaci k roku 2016
- aktuální imisní analýzu za použití dat z roku 2013 – 2017
- aktuální emisní analýzu za použití dat z roku 2012 – 2016
- aktuální analýzu příčin znečištění ovzduší za využití dat pro rok 2015, nebo 2017 v případě fungitivních emisí
- aktuální popis přijatých opatření až k roku 2020 a aktuální hodnocení jejich dopadu na kvalitu ovzduší
- aktualizace těch opatření, která co nejúčinněji povedou ke kvantifikovanému přínosu k dosažení imisních limitů v době, co možné nejkratší

Opatření nezbytná k dosažení imisních limitů a podpůrná opatření aplikují orgány veřejné správy dle možností a s ohledem na místní podmínky také v oblastech, kde nejsou imisní limity překročeny, a to za účelem zachování stávající dobré kvality ovzduší a jejího dalšího zlepšování.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Dokument Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu byl Radou hl. m. Prahy schválen dne 18. 7. 2017 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1723. Na předkládanou Strategii adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu navazuje příprava Implementačního plánu hl. m. Prahy, ve kterém jsou jednotlivá opatření a jejich implementace podrobněji rozpracována, včetně rozdělení kompetencí a stanovení zodpovědnosti za jednotlivé aktivity a jejich časové rámce. Implementační plán na roky 2020 – 2024 byl Radou hl. m. Prahy schválen 7. 9. 2020.

Základní vizí strategie je zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu postupnou realizací vhodných adaptačních opatření (s přednostním využitím ekosystémově založených opatření v kombinaci s šedými, technickými a tzv. měkkými opatřeními) a s cílem zabezpečit kvalitu života obyvatel hlavního města.

Koncepce Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu definuje následující specifické cíle:

- Zlepšit mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy
- Snížit dopady extrémních hydrologických jevů (přívalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha) na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti
- Snížit energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov
- Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení
- Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelného mobility
- Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,

- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Energetika/surovinové zdroje

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033)

Rada hl. m. Prahy schválila danou koncepci svým usnesením č. 248 ze dne 1. 3. 2005. Na sklonku roku 2011 bylo zpracováno vyhodnocení Územní energetické koncepce, z jehož závěrů vyplynula nutnost aktualizace stávající Územní energetické koncepce. Na základě Vyhodnocení Územní energetické koncepce z roku 2011 byla zpracována aktualizovaná verze Územní energetické koncepce pro období let 2013 - 2033 a návazně i aktualizovaný Akční plán k implementaci Územní energetické koncepce na roky 2018 – 2022.

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy je výhledově zpracována na 20 let. Vzhledem k délce působnosti je Územní energetická koncepce hl. m. Prahy koncipována jako otevřený dokument, který bude pravidelně aktualizován.

Koncepce navazuje na Územní energetický dokument hl. m. Prahy a je zaměřená na hospodaření s energií na území hl. m. Prahy.

Hlavní vizí a strategickým cílem je podpora spolehlivosti zásobování energií při současném prosazování hospodárnosti při jejím užití v souladu s udržitelným rozvojem.

V přehledu níže jsou uvedeny strategické cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy:

- Spolehlivost
- Hospodárnost
- Udržitelný rozvoj

Strategie dalšího rozvoje ve způsobu nakládání s energií byla již v Územní energetické koncepci v návaznosti na strategické cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy rozpracována do čtyř prioritních oblastí, v rámci kterých byly definovány soubory opatření, jejichž realizace by napomáhala naplňovat příslušné priority.

V přehledu níže jsou uvedeny prioritní oblasti z aktualizace Územní energetické koncepce hl. m. Prahy na období 2013 – 2033:

Prioritní oblast 1 – Podpora hospodaření s energií v objektech v majetku hl. m. Prahy

Prioritní oblast 2 – Podpora (ekonomicky) efektivního využití energie na území hl. m. Prahy

Prioritní oblast 3 – Podpora využití obnovitelných, druhotných a perspektivních zdrojů energie

Prioritní oblast 4 – Zvyšování bezpečnosti a spolehlivosti dodávek energie

Odpadové hospodářství

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy dne 29. března 2016 a vychází z Plánu odpadového hospodářství České republiky a plně respektuje priority České republiky v oblasti ochrany životního prostředí stanovené Státní politikou životního prostředí ČR, Surovinovou politikou ČR, Akčním plánem zdraví a životního prostředí ČR a Státní energetickou koncepcí.

Účelem Krajského plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi v souladu se zákonem o odpadech. Cílem je navrhnout takový integrovaný systém nakládání s odpady, který zefektivní současný systém a upřednostní materiálové využívání odpadů před jejich odstraněním.

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy je zpracován na období 10 let, tj. na období let 2016 až 2025. Navazuje na předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy, který byl zpracován a schválen v roce 2005. Předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy v závazné části stanovoval 26 strategických cílů a dále určoval zásady pro vytváření jednotné a přiměřené sítě zařízení k nakládání s odpady. Při posledním vyhodnocení plnění cílů Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2013 bylo z 26 cílů 13 plněno bez výhrad, 4 plněny s výhradami, plnění 2 cílů se nedařilo vůbec a 7 cílů nebylo hodnoceno, jelikož na úrovni hl. m. Prahy nebylo dostatek informací pro jejich přesné vyhodnocení. Jednalo se především o údaje o zpětném odběru vybraných výrobků.

V závazné části tohoto dokumentu jsou mj. definovány dílčí cíle rozdělené v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, do následujících kapitol:

- Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.
- Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.
- Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti".
- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,

- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy mají vztah především ke koncepcím na lokální úrovni (úrovni městského sídla). Částečný vztah však byl identifikován i u celé řady koncepcí na regionální úrovni.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se vztahují k řadě konkrétně vytýčených cílů ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Zhodnocení způsobu zpracování daných cílů v rámci předložených úprav hl. m. Prahy je předmětem kap. A. 9.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola je zpracována na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly sledovány aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Dále kapitola vychází i z dalších dostupných zdrojů a podkladů, které jsou uvedeny v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ, z odborných studií zpracovávaných v rámci dokumentace VVURÚ, a v neposlední řadě také z poznatků získaných terénními průzkumy.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Geologické poměry území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny na základě Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 (ČGS, 2018).

Změna Z 3196/14

Zájmové území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Jedná se z převážně většiny o nivní sedimenty. V severní části území se jedná drobně o sedimenty deluvioeolické. Předmětné území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3197/14

Předmětné území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Konkrétně se jedná o spraše a sprašové hlíny. Zájmové území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, a řadí se do oblasti kvartéru.

Změna Z 3200/14

Zájmové území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Jedná se z větší části o spraše a sprašové hlíny. Jihovýchodní část předmětného území pak tvoří smíšené sedimenty. Celé předmětné území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3201/14

Předmětné území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Převážná část zájmového území je pokryta sprašemi a sprašovými hlínami. Menší část území pak tvoří smíšené sedimenty. Zájmové území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3204/14

Zájmové území je tvořeno z větší části zpevněnými sedimenty, a to konkrétně pískovci křemennými, jílovitými a glaukonitickými. Severní, jižní a východní okrajovou část území tvoří sedimenty nezpevněné, a to se zastoupením hornin spraší a sprašových hlín. Západní okrajovou část území dotvářejí nezpevněné sedimenty v podobě smíšených sedimentů, hlín, písků a štěrků. Předmětné území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti křídý a kvartéru.

Změna Z 3205/14

Předmětné území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Převážnou část území zaujímá antropogenní geneze, kterou tvoří navážky, hlady, výsypky a odvaly. Malou část území na východě pak tvoří nivní sedimenty. Zájmové území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3207/14

Zájmové území je celé tvořeno nezpevněnými sedimenty. Z velké části se jedná písčité štěrky. Menší severovýchodní část území pak zaujímají antropogenní geneze v zastoupení navážek, hald, výsypek a odvalů. Předmětné území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartéru.

Změna Z 3208/14

Celé předmětné území je tvořeno nezpevněnými sedimenty. Horniny v předmětné území tvoří jílovité břidlice, křemenné pískovce, jílovité pískovce a glaukonitické pískovce. Převážná část území se řadí do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, oblasti středočeské (bohémikum). Severní část předmětného území pak spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti křídý.

Změna Z 3209/14

Zájmové území je tvořeno z větší části zpevněnými sedimenty. Jedná se konkrétně o písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky) – severovýchod a severozápad území, a dále jde o pískovce křemenné, jílovité a glaukonitické – jihozápad a jihovýchod území. Tyto zpevněné sedimenty spadají do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti křídý. Středem celého území prochází pás tvořený nezpevněným sedimenty. Jedná se o spraše a sprašové hlíny. Tato část území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, oblasti kvartéru.

Změna Z 3214/14

Předmětné území je tvořeno nezpevněnými sedimenty antropogenní geneze. Jedná se o navážky, haldy, výsypky a odvaly. Zájmové území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3220/14

Zájmové území je z poloviny tvořeno z poloviny zpevněnými (východní část) a nezpevněnými sedimenty (západní část). Z hlediska zpevněných sedimentů se jedná o prachovce a břidlice. Nezpevněné sedimenty jsou pak zastoupeny v podobě smíšených sedimentů. Západní polovina území se řadí do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartéru. Východní část území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, oblasti středočeské (bohemikum).

Změna Z 3221/14

Téměř celé zájmové území pokrývají nezpevněné sedimenty. Jedná se o smíšené sedimenty, písky a štěrky. Tato část území náleží do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér. Drobná malá část území na jihozápadě je tvořena zpevněnými sedimenty, které jsou zastoupeny v podobě střídání drob, pískovců, prachovců a jílovitých břidlic. Tato část území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, oblasti středočeské (bohemikum).

Hydrogeologické poměry

Změna Z 3196/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, který se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14 a Z 3209/14

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 4510 – Křída severně od Prahy, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 3208/14

Převážná část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží z hlediska hydrogeologické rajonizace do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, který se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech. Drobná část předmětného území na severu spadá do hydrogeologického rajónu 4510 – Křída severně od Prahy, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V předmětných územích téměř většiny posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla. Výjimkou

je předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která drobně zasahuje jižní okrajovou částí zájmového území do poddolovaného území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí. Dále se v blízkosti této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází poddolovaného území Hloubětín - Bažantnice (ID 378), kde probíhala těžba štěrkopísků. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se od tohoto poddolovaného území nachází ve vzdálenosti přibližně 30 m východním směrem.

Změna Z 3196/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z převážné části do přechodného radonového indexu. Menší severozápadní část území spadá do kategorie nízkého radonového indexu.

Změna Z 3197/14, Z 3205/14 a Z 3214/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) spadají předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu.

Změna Z 3200/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z převážné části do nízkého radonového indexu. Severní část území drobně zasahuje do kategorie s přechodným radonovým indexem.

Změna Z 3201/14 a Z 3209/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) spadají předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do nízkého radonového indexu.

Změna Z 3204/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z větší části do přechodného radonového indexu. Částí území pak prostupuje ze severu lokalita klasifikovaná nízkým radonovým indexem.

Změna Z 3207/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu s výjimkou jihovýchodního okraje předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se řadí již do nízkého radonového indexu.

Změna Z 3208/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se řadí zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do nízkého a středního radonového indexu. Dále pak z menší části náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu.

Změna Z 3220/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) spadá předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do středního radonového indexu.

Změna Z 3221/14

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) náleží zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z části do přechodného radonového indexu. Východní část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do kategorie nízkého radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do Hercynského systému, provincie Česká vysočina. Subprovincie, oblasti, celky, podcelky a okrsky se již v návaznosti na rozmístění jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy liší.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 se řadí do subprovincie Poberounská soustava, Brdské oblasti a celku Pražská plošina

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 se řadí do subprovincie Česká tabule, oblasti Středočeské tabule a celku Středolabská tabule.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je vhodné upozornit, že jižní hranice předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na rozhraní subprovincií České tabule a Poberounské soustavy.

Zařazení území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do celků, podcelků a okrsků je uvedeno přehledně v tabulce níže:

Tabulka 8 Geomorfologické členění

Celek	Podcelek	Okrsek	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pražská plošina	Kladenská tabule	Hostivická tabule	Z 3196/14
		Zdíbská tabule	Z 3197/14
	Říčanská plošina	Pražská kotlina	Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14
		Uhříněveská plošina	Z 3220/14
		Úvalská plošina	Z 3221/14
Středolabská tabule	Českobrodská tabule	Čakovická tabule	Z 3200/14*, Z 3201/14*, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14
		Kojetická pahorkatina	Z 3200/14*, Z 3201/14*

**Tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí na rozhraní dvou geomorfologických okrsků, resp. hranice geomorfologického členění prochází středy těchto území.*

Charakteristika geomorfologických jednotek vyskytujících se v rámci zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kladenská tabule je reprezentována horninami proterozoika, méně staršího paleozoika a jejich pokryvu permokarbonu a svrchní křídý. Na těchto horninách vznikla členitá pahorkatina se dvěma úrovněmi zarovnaného povrchu - vyšší ve výškách 350 - 400 m n. m. a nižší ve výškách 250 - 320 m n. m. Na odolných buližnicích a bazaltech se vytvořily místy suky a strukturní hřbety. Území je rozčleněno hlubokým údolím Vltavy a jejími přítoky.

- Hostivická tabule je charakterizována rozsáhlými zarovnanými povrchy na svrchnokřídových horninách.

- Zdíbská plošina je reprezentována pokryvy písků a štěrků pliocenního zdíbského stadia a písčitých štěrků nejstarší pleistocenní terasy Vltavy spočívajících na svrchnokřídových horninách. Hluboké erozní zářezy pravostranných přítoků Vltavy odkrývají proterozoické podloží křídý.

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků.

- Pražská kotlina se vyznačuje sníženým reliéfem s nízkými říčními terasami.
- Uhříněveská plošina je plochá pahorkatina na proterozoických drobách a břidlicích, se slabě rozčleněným reliéfem poměrně rozsáhlých zarovnaných povrchů.
- Úvalská plošina je charakteristická středně rozčleněným pahorkatinným povrchem, který je místy protkán suky a strukturními hřbety.

Českobrodská tabule tvoří převážně homogenní plošinný reliéf kvartérního stáří na cenomanských pískovcích a denudačních zbytcích spodnoturonských písčitých slínovců a spongilitů (opuk), na značné části povrchu s pokryvem spraší. Povrch je nezřetelně rýhován mělkými údolími, které se směrem k labskému údolí mírně prohlubují s příkřejšími levými svahy odkrývajícími proterozoické a ordovické podloží svrchnokřídových hornin.

- Čakovická tabule je reprezentována celistvým nepatrně rozčleněným reliéfem výše položených strukturních plošin na křídových horninách z nejstaršího kvartéru.
- Kojetická pahorkatina zahrnuje některé významné archeologické a paleontologické lokality. I přes výrazně zastoupený plošinný povrch na cenomanských pískovcích se tvarově projevují suky a strukturní hřbítky z proterozoických buližníků.

Geodynamické jevy (Sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů.

V žádném ze zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevyskytují svahové nestability, resp. žádná sesuvná území. Vhodné je upozornit, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se v blízkosti nacházejí dvě sesuvná území s potenciální aktivitou. Jedná se o blokový posuv (ID 693) v lokalitě Praha – Hloubětín, který je vzdálený cca 60 m severně od předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. A dále se jedná o sesuv (ID 707) ve stejnojmenné lokalitě, který je vzdálený zhruba 140 m severně od zájmového území.

Půdy

Změna Z 3196/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako trvalý travní porost. Celá zájmová lokalita je v současné době nezastavena a je pokryta hustou dřevinou, keřovou a bylinnou vegetací.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie trvalého travního porostu. Na převážné části se nachází BPEJ 99, tj. nezemědělská půda. Dále se na drobné části (západní cíp předmětného území) nachází BPEJ 2.03.00 a BPEJ 2.62.00. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.03.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Tyto půdy jsou hluboké a nacházejí se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy

vysoce produkční. BPEJ 2.62.00 spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jde o černice převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jedná se o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy málo produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3197/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda a z menší části jako ostatní plocha. Předmětné území je téměř v celém rozsahu nezastavěno – zemědělsky obhospodařovaná plocha (zemědělské plodiny). Drobné fragmenty předmětné lokality (jihozápadní a jihovýchodní část) tvoří zpevněné plochy místní komunikace.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území předmětné lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černoze převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy velmi produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3200/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha. Celé předmětné území je nezastavěno. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. Území pokrývají travní porosty s křovinnou a dřevinnou vegetací.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V zájmovém území se nachází černoze na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jedná se o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Změna Z 3201/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda a drobně také jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Malá část (jihozápadní část předmětného území) je zastavěna regulační stanicí plynovou s příjezdovou komunikací. Při severní a západní hranici zájmového území se pak nacházejí dřevinné a křovinné porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černoze převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy velmi produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3204/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a velmi drobně i jako orná půda. Převážná část předmětného území je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Okrajové části jsou pak nezastavěny a jsou tvořeny travními porosty doprovázené dřevinnými a křovinnými porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá malá část předmětného území – východní okraj dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černoze převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy velmi produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3205/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavěná plocha a nádvoří a drobně také jako ostatní plocha a vodní plocha. Celé předmětné území je antropogenně výrazně ovlivněno. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch. V území se nachází fotbalové hřiště a při východní hranici zájmového území navazují na lokalitu vzrostlé dřeviny, jež jsou součástí Vltavského nábřeží. Několik vzrostlých stromů se nachází i v západní a severní části předmětného území. Dále část předmětného území je tvořena vodním tokem Vltavou (resp. místo budoucí navrhované lávky na ostrov Císařská louka).

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V zájmovém území se nachází fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jedná se o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Změna Z 3207/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako ostatní plocha a z menší části jako zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je antropogenně ovlivněna. V předmětné lokalitě se nachází plochy sportu a doprovodné stavební objekty. V jižní části předmětného území se nacházejí tenisové kurty s antukovým povrchem a zpevněná plocha hřiště, včetně několika stavebních objektů. V severní části území se nacházejí plochy sportovišť s travním porostem. Okrajové části území (severní, východní a jihozápadní okrajovou část) lemují vzrostlé dřeviny.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V předmětném území se nachází fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Změna Z 3208/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v převaze jako orná půda a drobně také jako ostatní plocha. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Na drobné části území (severovýchodní část) se nachází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem. Dále do okrajové jihozápadní části území zasahuje zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí

křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). Při severovýchodní části území se pak nachází lesní porost.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.02.00, BPEJ 2.06.00, BPEJ 2.13.00, BPEJ 2.19.04 a drobně BPEJ 2.30.01 a BPEJ 2.37.16. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.02.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy velmi produkční. BPEJ 2.06.00 spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jde o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jedná se o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy produkční. BPEJ 2.13.00 spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o hnědozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké, nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy středně produkční. BPEJ 2.19.04 spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o rendziny, pararendziny převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25 - 50 %. Jde o půdy hluboké až středně hluboké, nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy málo produkční.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.30.01 spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Jde o půdy hluboké až středně hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy méně produkční. BPEJ 2.37.16 spadá do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě, rankery, litozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25 - 50 %. Jde o půdy mělké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy produkčně málo významné.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3209/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v převaze jako orná půda a velmi drobně i jako zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna – zemědělsky obhospodařovaná plocha. V jižní části se na malé segmentu nachází rodinný dům. Drobnou část území v jižním sektoru pak zaujímá pás s křovinným a dřevinným porostem.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.03.00 a BPEJ 2.10.00. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.03.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy vysoce produkční. BPEJ 2.10.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o hnědozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy velmi produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3214/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V malém zastoupení jsou v území přítomny i pozemky vedené jako zahrada. Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je významně antropogenně ovlivněno. Předmětná lokalita se nachází na poloostrově Holešovice, který je obklopen ze dvou stran řekou Vltavou. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů, a to na převážné části území poloostrova. V předmětném území se nachází i několik vzrostlých stromů a náletových dřevin.

Malá část území, resp. dva pozemky (v rámci Holešovického poloostrova) jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako zahrady. V předmětném území se nachází BPEJ 2.56.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké, které se nacházejí v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy středně produkční.

Pozemky v zájmovém území, resp. Holešovického poloostrova nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3220/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda. Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území tvoří v celé ploše travní porost. Při severní a západní okrajové části území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá celé předmětné území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Jde o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy málo produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3221/14

Dle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V severozápadní části území drobně do předmětného území zasahují pozemky vedené jako zahrada. Převážná část zájmové lokality je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Menší okrajové části (západ, sever, jih a jihovýchod) předmětného území tvoří plochy – pásy zeleně s travním porostem doprovázené dřevinou vegetací. Středem území pak prochází úzký pruh zeleně v podobě popínavých a plazivých rostlin.

Velmi malá část území (severozápadní okraj předmětného území) je dle katastru nemovitostí vedena jako zahrada. V předmětném území se nachází BPEJ 2.10.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o hnědozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Jde o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jde o půdy velmi produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

Povrchová voda

Hydrologické povodí

Změna Z 3196/14 a Z 3197/14

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy spadají do hydrologického povodí 1-12-02 Vltava od Rokytky po ústí. Plocha tohoto povodí zaujímá přibližně 975 km².

Změna Z 3200/14, Z 3201/14 a Z 3204/14

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se řadí do hydrologického povodí 1-05-04 Labe od Jizery po Vltavu. Plocha tohoto povodí zaujímá cca 630 km².

Změna Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy spadají do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Plocha tohoto povodí zahrnuje zhruba 429 km².

Změna Z 3214/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na pomezí dvou hydrologických povodí. Západní část území spadá do hydrologického povodí 1-12-02 Vltava od Rokytky po ústí. Východní část území se pak řadí do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka.

Vodní toky, vodní plochy a přirozený povrchový odtok

Změna Z 3196/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 25 - 35 m jižně od zájmového území protéká Litovický potok. Dále se pak cca 120 m západně od předmětného území nachází rybník Strnad. Ve stejné vzdálenosti, avšak východním směrem se rozkládá vodní (retenční) nádrž Jiviny.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován, resp. zájmové území netvoří žádné zpevněné plochy způsobené antropogenními zásahy. Území pokrývá výrazný křovinný a dřevinný porost.

Změna Z 3197/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 420 m jižně až jihozápadně vzdálený Čimický potok. Ve vzdálenosti cca 440 m jižním směrem se pak nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje Čimický rybník.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely.

Změna Z 3200/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený cca 460 m severozápadním směrem od předmětného území. Jedná se

o Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Přibližně ve vzdálenosti 290 m severozápadním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenný rybník (na návsi) uprostřed okrajové čtvrti Miškovice.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován. V předmětném území se nenacházejí žádné zpevněné plochy. Tyto plochy se nacházejí v přímé návaznosti na danou lokalitu. Území pokrývá travní porost s křovinnými a dřevinnými porosty.

Změna Z 3201/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 520 m severozápadně vzdálený Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Ve vzdálenosti cca 340 m severně se pak nachází nejbližší vodní plocha, kterou je bezejmenný rybník (na návsi) uprostřed okrajové čtvrti Miškovice.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Výjimkou je pak drobná plocha se stavbou regulační stanice plynovodu (VTL) Miškovice s příjezdovou cestou, která se nachází v jihozápadní části předmětného území. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely.

Změna Z 3204/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený zhruba 1 km severním směrem od předmětného území. Jde o Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Přibližně ve vzdálenosti 900 m severním směrem se nacházejí vodní plochy u Čakovického zámeckého parku a průmyslového areálu. Vhodné je podotknout, že v rámci průmyslového areálu, jehož součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobných umělých nádrží.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území velmi silně antropogenně ovlivněn. V území se nacházejí průmyslové objekty a zpevněné plochy. Pouze malou část tvoří plochy zeleně s travním porostem (okrajové části předmětného území) částečně doprovázené dřevinnými a křovinnými porosty.

Změna Z 3205/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. V předmětném území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní plochy.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území silně antropogenně ovlivněn. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch, a to včetně fotbalového hřiště.

Změna Z 3207/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 700 m severozápadně vzdálená řeka Vltava.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území antropogenně ovlivněn. V jižní části se nacházejí plochy sportu s rozdílným povrchem (tenisové kurty, zpevněné hřiště, včetně několika stavebních objektů). V severní části pak se nacházejí plochy sportovišť s travním porostem.

Změna Z 3208/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený zhruba 840 m jihozápadním směrem od předmětného území. Jedná se

o bezejmenný vodní tok, jež tvoří jeden z přítoků Rokytky. Přibližně ve vzdálenosti 620 m jihozápadně od zájmového území se nachází drobná bezejmenná vodní plocha (při ulici U Járku).

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Výjimkou je pak drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje velmi mírně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely.

Změna Z 3209/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejblížším vodním tokem je přibližně 1,3 km jižně vzdálený bezejmenný vodní tok, jež tvoří přítok Rokytky. Ve vzdálenosti cca 760 jihovýchodně m se pak nachází nejblížší vodní plocha, kterou je bezejmenná vodní plocha (při ulici U Járku).

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok, a to s jedinou výjimkou, kterou je rodinný dům v jižní části území. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. Drobnou část v jižním sektoru předmětného území tvoří pruh s křovinným a dřevinným porostem.

Změna Z 3214/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní plochy.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území silně antropogenně ovlivněn. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů.

Změna Z 3220/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecký potok.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen, resp. přirozený povrchový odtok je zachován. Předmětné území tvoří v celé ploše travní porost.

Změna Z 3221/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejblížším vodním tokem je přibližně 1,3 km východně vzdálený vodní tok Rokytka.

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území velmi silně antropogenně ovlivněn. V území se nacházejí průmyslové a skladovací objekty, včetně zpevněných ploch. Pouze menší část tvoří plochy zeleně s travním porostem a dřevinou vegetací.

Záplavová území

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z platných ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3205/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do severovýchodního okraje a východního výběžku předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Respektive do záplavového území pro Q_{100} spadá cca 3,5 % předmětného území a do záplavového území pro Q_{20} náleží přibližně 2 % zájmového území. Dále do východní části území (výběžku) zasahuje záplavové území pro Q_5 . Jedná se zhruba o 1,5 % předmětného území, které do záplavového území pro Q_5 spadá. Vhodné je dále podotknout, že aktivní zóna záplavového území se nachází u východní hranice předmětné lokality.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově na severu a východu (východní výběžek) do záplavového území kategorie B – neprůtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Záplavové území kategorie B – neprůtočná se vyskytuje na cca 5 % předmětného území. Dále se pak tato kategorie záplavového území nachází i v těsné blízkosti celé východní hranice předmětného území. Zájmové území drobně zasahuje severozápadně i do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_1 pro Q_{2002} zajišťovaná městem. Tato kategorie záplavového území se nachází zhruba na 1 % předmětného území. Nejvýchodnější část předmětného území (východní výběžek) spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, jde přibližně o 1 % řešeného území.

Dále je vhodné zmínit, že na severovýchodní hranici předmětného území je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena stávající linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovaná městem.

Změna Z 3207/14

Do předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 zasahuje z převážné části záplavové území pro Q_{100} (cca na 96 % předmětného území). Záplavové území pro Q_{100} se nenachází pouze v okrajové východní a severovýchodní části předmětné lokality. Dále se v předmětném území okrajově (v severozápadním okraji zájmového území) nachází záplavové území pro Q_{20} . Jedná se zhruba o 2 % předmětného území, které do záplavového území pro Q_{20} spadá.

Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_1 pro Q_{2002} zajišťovaná městem, vymezeného v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3214/14

Celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, resp. Holešovický poloostrov se nachází v záplavovém území pro Q_{100} . Dále do předmětného území okrajově zasahují záplavová území pro Q_{20} a Q_5 . Vhodné je podotknout, že aktivní zóna záplavového území prochází u východní hranice předmětné lokality, resp. po východní části Holešovického poloostrova.

Část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná lokalita dále leží v záplavovém území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_2 pro Q_{2002} zajišťovaná individuálně. Malá severovýchodní část zájmového území se nachází v záplavovém území kategorie C – průtočná.

V předmětném území jsou vymezeny návrhové linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťované individuálně.

Změna Z 3220/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Respektive do záplavového území pro Q_{100} spadá cca 38 % předmětného území a do záplavového území pro Q_{20} náleží přibližně 7,5 % zájmového území. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území.

Jedná se zhruba o 17 % předmětného území, které je zasaženo aktivní zónou záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q₅ se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality.

Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové do této kategorie záplavových území spadá přibližně 33 % zájmového území.

Ochrana vod

Žádná z řešených lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v ochranném pásmu vodárenských nádrží (OPVN).

Z hlediska ochranného pásma vodních zdrojů se žádná z předmětných změn, s výjimkou změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje pod názvem Praha Pivovar Staropramen povrchový odběr. Navržené ochranné pásmo slouží k ochraně zdroje – odběru vody z řeky Vltavy, umístěného na levém břehu Vltavy mezi železničním mostem a mostem Palackého v říčním km 5,5.

Jakost vody

Povrchová voda

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v oblasti povodí Labe. Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3201/14 a Z 3204/14 do dílčího povodí Horního a Středního Labe.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2018-2019* (Povodí Vltavy, 2020):

U osmi podrobněji hodnocených největších vodních toků v dílčím povodí Dolní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, FKOLI, E. Coli, rozpuštěný kyslík, nerozpuštěné látky a celkový, dusičnanový a amoniakální dusík. Při orientačním porovnání s hodnotami NEK jsou nejčastěji překračovány NEK u některých ukazatelů skupiny PAU benzo(a)pyren v 6 sledovaných profilech, což je způsobeno nízkou nastavenou hodnotou NEK, která je nižší než analytická mez stanovitelnosti) a dále fluoranthen, nebo také NEK pro ukazatelealachlor ESA, AOX, EDTA a sumárního ukazatele metolachlor a jeho metabolity. Některé ukazatele nebyly hodnoceny, protože zjištěná průměrná hodnota je pod analytickou mezí stanovitelnosti a tato mez je nižší než hodnota NEK, týká se to zejména ukazatelů: cypermetrin, dichlorvos, dicofol, HBCDD, fenitrothion, parathion-ethyl a paratrimonethyl.

Z pěti základních ukazatelů jakosti vody jsou u těchto osmi vodních toků dosaženy nejlepší výsledky v ukazateli amoniakální dusík (průměrná třída jakosti podle ČSN 75 7221 je 2,0), nejhorší u dusičnanového dusíku (průměrná třída 3,5). Hodnoty přípustného znečištění jsou nejčastěji splněny v ukazateli CHSKCr (v 85 % profilů), oproti tomu jsou nejčastěji překračovány u celkového fosforu (přípustné znečištění je splněno u 62 % profilů). Nejhorší jakost vody ve vodních tocích v dílčím povodí Dolní Vltavy je v současné době pozorována v menších vodních tocích, jako jsou např. potoky Zákolanský, Bakovský, Pstružný, Bojovský, Benešovský a dále pak u Rokytky a Botiče. Naopak nejlepší jakost vody mají vodní toky Želivka a Vltava (v úseku pod vltavskou kaskádou nad Prahou).

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení. Důvodem je hlavně postupné

omezování znečištění vypouštěného z bodových zdrojů znečištění komunálního nebo průmyslového charakteru. Ve většině vodních toků došlo v posledních letech kromě poklesu organického znečištění i k výraznému zlepšení jakosti vody v ukazateli amoniakální dusík. Patrný je i pokles v ukazateli celkový fosfor a u řady vodních toků mírně klesají i koncentrace dusičnanového dusíku.

V posledních letech se však zlepšující trend v jakosti vody spíše zastavil, nebo se u některých toků i mírně zhoršuje (jak dokumentují dlouhodobé přehledy sledování základních chemických ukazatelů), neboť v důsledku nové výstavby nebo zásadních rekonstrukcí a intenzifikací čistíren odpadních vod (hlavně u větších zdrojů znečištění) výrazně poklesl vliv bodových zdrojů znečištění na jakost povrchové vody ve vodních tocích a převažuje již vliv plošného znečištění vod, případně v kombinaci se znečištěním difúzním. Vliv na mírně zhoršující se jakosti vody v posledních letech je částečně způsoben i dlouhodobě nepříznivým vývojem srážkové a hydrologické situace s počátkem v roce 2014, a to v podobě postupného nárůstu deficitu srážek, jejich nepříznivé plošné a časové distribuce v kombinaci s nadprůměrnými teplotami vzduchu v letním období, a to zejména u drobných a málo vodních toků.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v územní působnosti Povodí Labe, státní podnik za rok 2019* (Povodí Labe, 2020):

Hodnotám přípustného znečištění a normám environmentální kvality podle nařízení vlády č. 401/2015 Sb. v současné době nevyhovuje v ukazateli N-NO₃ - jeden profil, pět hodnocených profilů nevyhovuje v ukazatelích BSK₅, N-NH₄ + a NL, v ukazateli CHSKCr ve dvou případech a v ukazateli Pcelk to jsou čtyři z celkového počtu osmnácti profilů. V ukazateli fekální koliformní bakterie jsou hodnoty přípustného znečištění překročeny v téměř 80 % profilů. Norma environmentální kvality je v ukazateli AOX splněna ve všech deseti aktuálně sledovaných profilech. Naopak není v tomto dílčím povodí splněna norma environmentální kvality u ukazatele EDTA v Doubském potoce a v profilu Hrádek nad Nisou na Lužické Nise. NEK nevyhovují na Lužické Nise v Hrádku nad Nisou stejně jako v závěrových profilech Horního a středního Labe a úseku Dolního Labe ukazatele ze skupiny PAU a PFOS, dále je zde nadlimitně obsažen nikl (v jeho rozpuštěné formě) a kyselina nitrilotrioctová (NTA), která patří společně s EDTA do skupiny syntetických komplexotvorných látek, a která je toxická pro vodní prostředí. Norma environmentální kvality pro ukazatele skupiny PAU není splněna rovněž v závěrovém profilu Stěnavy a Smědě.

Z pohledu základního hodnocení kvality vody dle normy ČSN 75 7221 („Kvalita vod – Klasifikace kvality povrchových vod“) je počet profilů hodnocených jako silně a velmi silně znečištěná voda (IV. a V. třídou jakosti v pětistupňovém hodnocení) srovnatelný s loňským rokem. Jedná se o cca 27 % z celkově 18 profilů dílčího povodí hodnocených v rámci Vodohospodářské bilance.

Pro hodnocení stavu sedimentů za pětileté období 2015 - 2019 bylo vybráno deset ukazatelů: Zn, Ni, Pb, As, Cu, Hg, Cd, Cr, HCB a AOX. Cílové záměry MKOL pro zemědělské využití sedimentu jsou v ukazateli zinek překračovány na všech sledovaných profilech Stěnavy. Na Lužické Nise v profilu Hrádek nad Nisou jsou cílové záměry MKOL překročeny v sedmi ukazatelích, cíle pro akvatická společenstva jsou zde překročeny v ukazatelích zinek, olovo, arsen, měď a rtuť. V ukazatelích chrom, AOX a HCB jsou v tomto povodí cílové záměry MKOL splněny. Jakost vody v nádržích byla ovlivněna podprůměrným hydrologickým režimem v povodí. Na některých nádržích zvýšený přísun živin vyvolal nadměrný rozvoj vodního květu sinic. Podmínky pro rozvoj primární produkce byly příznivé. Příčinou byl zejména přísun nutrientů (zejména fosforu).

Podzemní voda

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3201/14 a Z 3204/14 do dílčího povodí Horního a Středního Labe.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2019 (Povodí Vltavy, 2020).

V rámci hodnocení hydrogeologických rajonů pro potřeby vodohospodářské bilance množství podzemních vod v roce 2019 byly v dílčím povodí Dolní Vltavy vyhodnoceny HGR 5140 – Kladenská pánev a HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy jako bilančně napjaté, ale při hodnocení v měsíčním intervalu se jednalo pouze o napjatost v průběhu několika letních měsíců v roce. Ostatní hydrogeologické rajony byly hodnoceny bilančně v dobrém stavu.

Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2019 opět HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. Z toho rajonu bylo také odebráno nejvíce podzemní vody, a to v ročním průměru 164,9 l/s. Význam hydrogeologických rajonů z vodohospodářského hlediska a z hlediska významu režimu podzemních vod je v dílčím povodí Dolní Vltavy třeba hodnotit spíše lokálně na základě geologické stavby a hydrogeologických poměrů posuzovaného území.

V hydrogeologických rajonech v dílčím povodí Dolní Vltavy není zatím třeba, na základě provedení hodnocení množství podzemních vod a s přihlédnutím k místním podmínkám, požadovat při povolování nových odběrů podzemní vody významná omezení v povoleném množství. Je třeba však vzít v úvahu, že předkládané bilanční hodnocení množství podzemní vody neřeší problematiku individuálních zdrojů, kde dochází v posledních letech často ke snižování úrovní hladin podzemních vod u mělkých zvodní. Tyto poklesy jsou mnohde vyvolané výkyvy a nedostatkem atmosférických srážek v dané lokalitě a v neposlední řadě také vyšším zatížením zdrojů z hlediska množství odebírané podzemní vody a s tím souvisejícím i vzájemným ovlivňováním zdrojů podzemních vod situovaných v dosahu depresního snížení. Přírodních zdrojů v roce 2019 byly v rámci porovnání s dlouhodobými přírodními zdroji opět velmi nízké, podobně jako tomu bylo v posledních suchých letech, proto se nedostatek zásob podzemních vod v mnohých lokalitách stále prohlubuje

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Horního a Středního Labe je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v územní působnosti Povodí Labe, státní podnik za rok 2019* (Povodí Labe, 2020):

V dílčím povodí Horního a středního Labe bylo v roce 2019 bylo bilancováno 1133 odběrů (větších než 500 m³ /měsíc) o celkovém objemu 105 371,1 tis. m³ odebrané vody. Vodárenské odběry ve výši 91 471,8 tis. m³ tvoří 86,8 % z celkového množství.

Při bilančním hodnocení minulého roku 2019 byl zjištěn napjatý bilanční stav ve 14 rajonech: 4222 – Podorlická křída v povodí Orlice (316 %), 4320 – Dlouhá mez - jižní část (270 %), 4430 – Jizerská křída levobřežní (232 %), 4420 – Jizerský coniak (211 %), 4330 – Dlouhá mez - severní část (181 %), 4310 – Chrudimská křída (122 %), 6531 – Kutnohorské krystalinikum (114 %), 4410 – Jizerská křída pravobřežní (70 %), 4110 – Polická pánev (68 %), 4221 – Podorlická křída v povodí Úpy a Metuje (67 %), 4350 – Velimská křída (65 %), 4240 – Královédvorská synklinála (57 %), 4231 – Ústecká synklinála v povodí Orlice (55 %) a 4360 – Labská křída (53 %). V rajonech, kde dosud nebyly stanoveny zdroje podzemních vod, byla orientačně zjištěna napjatá bilance podobně jako v předchozích letech v rajonu 1171 – Kvartér Labe po Jizeru.

Hodnocení jakosti podzemních vod pro hydrologickou bilanci podzemních vod v roce 2019 bylo zpracováno z údajů monitoringu jakosti podzemních vod na objektech státní sítě sledování podzemních vod, kterou provozuje ČHMÚ. V bilanci byly dále použity mapy kvality podzemní vody v monitorovací síti ČHMÚ.

Odběry podzemních vod v roce 2019 mírně klesly oproti předchozímu roku. Bylo to ovlivněné mimo jiné hydrologickou situací v roce 2019, který byl hodnocen jako srážkově podprůměrný a teplotně nadprůměrný. Odběry především v letních měsících byly zvýšené oproti ostatním měsícům. V roce 2019 bylo celkem 14 hydrogeologických rajonů bilančně napjatých. Zde se jeví účelné důkladné sledování stavů podzemních vod a přijímání opatření k ochraně těchto zdrojů.

Nedostatek je v některých lokalitách a hydrogeologických strukturách v současné době patrný. V roce 2019 nedošlo k obvyklému doplnění zásob podzemní vody v jarním období a tento deficit může přetrvat. Dá se očekávat, že se tento deficit ještě prohloubí, a to v případě teplého a suchého počasí výrazně. Tímto deficitem mohou být postiženy především mělké kolektory, které jsou často využívány pro zásobování jednotlivých domácností (domovní studny) popř. jímací objekty pro zásobování lokálních i skupinových vodovodů. Velké vodárenské zdroje a jímací území mohou být nedostatečným doplněním zásob ovlivněny s odstupem i několik let, proto je třeba sledovat další vývoj stavu těchto zásob a případně provést opatření k ochraně zdrojů. Mezi tato opatření patří stanovení minimální hladiny podzemní vody ve vrtu, revize vydatnosti zdrojů a následná změna povoleného množství odběru podzemní vody, rozsáhlejší ochrana pramenišť atd.

Do budoucna se dá očekávat pokles spotřeby vody v souvislosti s hospodárným chováním domácností a drobných spotřebitelů a také ze strany vodárenských společností při rekonstrukcích nevyhovujících vodovodů, které mohou být příčinou významných ztrát. Na druhé straně bude spotřeba vody stoupat se zvyšující se životní úroveň a s rozvojem průmyslu a zemědělství. Bilanční hodnocení množství a jakosti podzemních vod opět potvrdilo skutečnost, že i přes relativně vysoké odběry zůstávají v dílčím povodí Horního a středního Labe stále ještě relativně vysoké, dosud nevyužité některé zdroje (strukтуры) podzemních vod.

Flóra a fauna

Biogeografické začlenění

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řípském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav.

Změna Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14 a Z 3220/14

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Českobrodském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). Bioregion je z naprosté většiny intenzivně zemědělsky využíván, přesto se zde zachovaly unikátní komplexy přirozených částečně podmáčených dubových lesů i slabě teplomilná travnatobylinná lada a křoviny v zaříznutých údolích.

Změna Z 3221/14

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází z převážné části v Řípském bioregionu a z menší části na jihu v Českobrodském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013).

Fytogeografické začlenění

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do fytogeografických oblastí Termofytikum (České termofytikum) a Mezofytikum (Českomoravské mezofytikum). Začleněny jednotlivých zájmových lokalit předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do fytogeografických oblastí a okresů je uvedeno v tabulce níže.

Tabulka 9 Fytogeografické členění

Oblast	Okres	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
Termofytikum (České termofytikum)	Bělohorská tabule	Z 3196/14
	Dolní Povltaví	Z 3197/14
	Jenštejnská tabule	Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14 a Z 3209/14
	Pražská kotlina	Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14
Mezofytikum (Českomoravské mezofytikum)	Průhonická plošina	Z 3220/14

Potenciální přirozená vegetace

Změna Z 3196/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Potencionální přirozená vegetace je v zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována lipovou doubravou (*Tilio-Betuletum*).

Změna Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14 a Z 3208/14

Potencionální přirozená vegetace je v předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována černýšovou dubohabřinou (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

Změna Z 3205/14 a Z 3214/14

Potencionální přirozená vegetace je v zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována jilmovou doubravu (*Quercu-Ulmetum*).

Změna Z 3207/14

Potencionální přirozená vegetace je v předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována jilmovou doubravu (*Quercu-Ulmetum*) – severní část území. Jižní část předmětného území je pak reprezentována černýšovou dubohabřinou (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

Změna Z 3209/14

Potencionální přirozená vegetace je v zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována černýšovou dubohabřinou (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*) – východní část území. Západní část území je reprezentována lipovou doubravou (*Tilio-Betuletum*).

Aktuální vegetace

Změna Z 3196/14

Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území je pokryto výrazným hustým křovinným a dřevinným porostem, včetně doprovodných travních porostů.

Změna Z 3197/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Při západní hranici předmětného území se nacházejí dřevinné porosty – pás vzrostlých dřevin charakterizovaný jako les zvláštního určení. Drobné fragmenty předmětné lokality (jihozápadní a jihovýchodní část) tvoří zpevněné plochy místní komunikace.

Změna Z 3200/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěno. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. Předmětné území pokrývají travní porosty, křoviny a dřevinné porosty.

Změna Z 3201/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Výjimkou je pak drobná plocha se stavbou regulační stanice plynovodu (VTL) Miškovice s příjezdovou cestou, která se nachází v jihozápadní části předmětného území, a tvoří tak zpevněnou plochu. Dále je vhodné doplnit, že při severní a západní hranici zájmového území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty.

Změna Z 3204/14

Většina plochy zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Pouze menší okrajové části předmětného území tvoří plochy s travním porostem doprovázené částečně dřevinnými a křovinnými porosty.

Změna Z 3205/14

Celá zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je antropogenně ovlivněna. V předmětném území se nachází několik staveb a zpevněných ploch. Dále se v předmětném území nachází travnatá plocha (sportovní trávník) fotbalového hřiště. Při východní hranici zájmového území navazují na lokalitu vzrostlé dřeviny, jež jsou součástí Vltavského nábřeží. Několik vzrostlých stromů se nachází i v západní a severní části předmětného území.

Změna Z 3207/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je antropogenně ovlivněna. V předmětné lokalitě se nachází plochy sportu a doprovodné stavební objekty. V jižní části předmětného území se nacházejí tenisové kurty s antukovým povrchem a zpevněná plocha hřiště s několika stavebními objekty. Severní část území reprezentují plochy sportovišť s travním porostem. Okrajové části území pak lemují vzrostlé dřeviny, především severní a východní okrajová část. Dále pak také jihozápadní okrajová část předmětné lokality.

Změna Z 3208/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Výjimkou je pak drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje drobně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň

cyklistické stezky a železniční trati). Vhodné je podotknout, že při severovýchodní části území se nachází lesní porost (les zvláštního určení).

Změna Z 3209/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Jedinou výjimkou je rodinný dům nacházející se v jižní části území. Drobnou část území v jižním sektoru předmětného území tvoří pás s křovinným a dřevinným porostem.

Změna Z 3214/14

Celá zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je silně antropogenně ovlivněna. Předmětné území leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů. V předmětném území se nachází také řada vzrostlých stromů a náletových dřevin.

Změna Z 3220/14

Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území pokrývá v celé ploše travní porost. Při severní a západní okrajové části území (na jeho okrajích) se nacházejí křovinné a dřevinné porosty.

Změna Z 3221/14

Převážná část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Pouze menší okrajové části (západ, sever, jih a jihovýchod) předmětného území tvoří plochy s travním porostem doprovázené částečně dřevinnou vegetací. Středem území pak prochází úzký pruh zeleň v podobě popínavých a plazivých rostlin.

Aktuální fauna

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 se z hlediska biogeografického členění ČR nacházejí v Řipském bioregionu. Zájmové lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14 a Z 3220/14 se nacházejí Českobrodském bioregionu. A předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 leží na hranici Řipského a Českobrodského bioregionu.

Původní fauna Řipského bioregionu je silně antropogenně pozměněná a ochuzená. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Do ní místy pronikly (např. vřetenuška pozdní) nebo přežívají zástupci středočeské suchomilné fauny, včetně druhů atlantsko-mediteránního původu (travařka Nickerlova). Hlavní řeky – Labe, Vltava a Ohře patří v zásadě do cejnového pásma, na Vltavě ještě doznívá vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma. Ostatní potoky a říčky náleží do parmového až cejnového pásma. V nivách toků jsou významná odříznutá ramena s typickou faunou nížinných stojatých vod.

Fauna Českobrodského bioregionu je silně antropogenně ochuzená. Převládá otevřená kulturní step s výskytem havrana polního, do níž jsou vmezeženy nepatrné zbytky xerotermofilních společenstev (z měkkýšů např. trojzubka stepní). Do lesnatých stanovišť v mělkých údolích pronikají např. slimáčník táhlý, břehovými porosty podél vod moudivláček lužní. Vodní toky bioregionu mají charakter potoků a menších říček, náleží do pstruhového, na dolních tocích lipanového pásma. Zastoupeny jsou i stojaté vody rybníků a malých nádrží s typickou faunou.

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů

Tabulka 10 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin evidovaný přímo v území řešené změny	Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů evidovaný přímo v území řešené změny	Komentář
Z 3196/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří bělozářka liliová (<i>Anthericum liliago</i>), áron plamatý (<i>Arum maculatum</i>) a tařice skalní (<i>Aurinia saxatilis subsp. arduini</i>)</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděné ptáky v katastrálním území patří moták lužní (<i>Circus pygargus</i>), bělořit šedý (<i>Oenanthe oenanthe</i>), koliha velká (<i>Numenius arquata</i>) a další. Ze savců byl v předmětném katastrálním území identifikován např. křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), z obojživelníků je to např. ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>) a z plazů např. ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. čmelák zemní (<i>Bombus terrestris</i>) a nosorožík kapucínek (<i>Orystes nasicornis</i>).</p>
Z 3197/14	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří bělozářka liliová (<i>Anthericum liliago</i>), křivatec český (<i>Gagea bohemika</i>) a koniklec luční český (<i>Pulsatilla pratensis subsp. bohemika</i>).</p> <p>Na hranici posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněný druh živočicha netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděné ptáky v katastrálním území patří rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Ze savců se zde vyskytují např. netopýr nejmenší (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Z obojživelníků zde byly evidovány např. skokan štíhlý (<i>Rana dalmatina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. brouk prskavec větší (<i>Brachinus crepitans</i>) a prskavec menší (<i>Brachinus exulans</i>).</p>
Z 3200/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, nejsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin.</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v katastrálním území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Ze savců byli nejčastěji viděni netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), netopýr hvízdavý (<i>Nyctalus pipistrellus</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>) a motýl otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3201/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, nejsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin.</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v katastrálním území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Ze savců byli nejčastěji viděni netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), netopýr hvízdavý (<i>Nyctalus pipistrellus</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>) a motýl otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>

Z 3204/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří např. máčka plocholistá (<i>Eryngium planum</i>), růžkatec bradavčitý (<i>Ceratophyllum submersum</i>) a vemeník dvoulistý (<i>Platanthera bifolia</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), koroptev polní (<i>Perdix perdix</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a další. Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. ropuchy zelená (<i>Bufo viridis</i>). Ze savců zde byli evidováni např. sysel obecný (<i>Spermophilus citellus</i>) a křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>). Z plazů se zde vyskytuje např. ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>) a z motýlů např. otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>) a lišaj pupalkový (<i>Proserpinus proserpina</i>).</p>
Z 3205/14	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří např. bělozářka liliová (<i>Anthericum liliago</i>), sítina Gerardova (<i>Juncus gerardi</i>) a okrotice bílá (<i>Cephalanthera damasonium</i>).</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány výskyty zvláště chráněných druhů. Jedná se o druh slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>). Lokalizace nálezu byla provedena zvukového projevu jedince a jedná se pouze o přibližnou lokalizaci. Poslech zpěvu byl narušen provozem na okolních komunikacích. Na hranici území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evidován výskyt kavky obecné (<i>Coloeus monedula</i>). V těsné blízkosti plochy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou evidovány výskyty potápky roháče (<i>Podiceps cristatus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni kavka obecná (<i>Coloeus monedula</i>), plch velký (<i>Glis glis</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>) a další. Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. ropuchy obecné (<i>Bufo bufo</i>) a čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>). Ze savců jsou zde evidováni např. veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), z plazů pak např. slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>) a motýl otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt žábronožky divorohé (<i>Streptocephalus torvicornis</i>).</p>
Z 3207/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, nejsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin.</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni kavko obecná (<i>Coloeus monedula</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. ropuchy zelené (<i>Bufo viridis</i>) a čolka obecného (<i>Lissotriton vulgaris</i>). Ze savců je v katastrálním území evidován výskyt např. veverky obecné (<i>Hirundo rustica</i>) a netopýra pestrého (<i>Vespertilio murinus</i>). Z plazů byla viděna např. ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus eximius</i>), krajník zlatotečný (<i>Calosoma maderae</i>) či otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3208/14	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u řezanu pilolistého (<i>Stratiotes aloides</i>) a sněženky podsněžníku (<i>Galanthus nivalis</i>).</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány výskyty zvláště chráněných druhů živočichů. Jedná se o koroptev polní (<i>Perdix perdix</i>) a krahujce obecného (<i>Accipiter nisus</i>). V těsné blízkosti území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl evidován výskyt ropuchy zelené (<i>Bufo viridis</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), potápka roháč (<i>Podiceps cristatus</i>) a vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Z obojživelníků byli v katastrálním území evidováni např. čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>), ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Ze savců byli viděni např. veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) či netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>). Z plazů zde byly viděny užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>) a slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus eximius</i>), prskavec větší (<i>Brachinus crepitans</i>) a krajník zlatotečný (<i>Calosoma maderae</i>).</p>

Z 3209/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u máčky plocholisté (<i>Eryngium planum</i>), dřínu jarního (<i>Cornus mas</i>) a bělozářky liliovité (<i>Anthericum liliago</i>).</p> <p>V těsné blízkosti hranice území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněného druhu, kterým je netopýr ušatý (<i>Plecotus auritus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>) a další. Z obojživelníků byli v katastrálním území evidováni např. čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>), ropucha zelená (<i>Bufotes viridis</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Ze savců byli viděni např. netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>) a netopýr parkový (<i>Pipistrellus nathusii</i>). Z plazů zde byly viděny užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>) a slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>).</p>
Z 3214/14	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u dřínu jarního (<i>Cornus mas</i>), lilie zlatohlavé (<i>Anthericum liliago</i>) a tisů červeného (<i>Taxus baccata</i>).</p> <p>V řešeném území, resp. na poloostrově Holešovice, kde je území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezeno jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány nálezy zvláště chráněných druhů živočichů. Jedná se o potápku malou (<i>Tachybaptus ruficollis</i>). V těsné blízkosti hranice posuzované změny je evidován nálezev ledňáčka říčního (<i>Alcedo atthis</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni kavka obecná (<i>Coloeus monedula</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>) a vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni např. veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>), netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>) a netopýr parkový (<i>Pipistrellus nathusii</i>). Z plazů byla pozorována ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus exulans</i>), roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>) či nosorožek kapucínek (<i>Oryctes nasicornis</i>).</p>
Z 3220/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří křivatec český (<i>Gagea bohemica</i>), bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>) a třemdava bílá (<i>Dictamnus albus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), křepelka polní (<i>Coturnix coturnix</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>) a další. Ze savců byli v katastrálním území evidováni veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>), netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>) a netopýr vodní (<i>Myotis daubentonii</i>). Z obojživelníků byli viděni např. skokan štihlý (<i>Rana dalmatina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Z plazů byli viděni např. užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>) a slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt ryby vranky obecné (<i>Cottus gobio</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. krajník hnědý (<i>Calosoma inquisitor</i>) a zlatohlávka tmavého (<i>Oxythyrea funesta</i>).</p>
Z 3221/14	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří drobnokvět pobřežní (<i>Corrigiola littoralis</i>), lomikámen trojprstý (<i>Saxifraga tridactylites</i>) a ostřice žitná (<i>Carex secalina</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>) a kavka obecná (<i>Coloeus monedula</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>), netopýr pestrý (<i>Vespertilio murinus</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>). Z obojživelníků byli viděni např. ropucha zelená (<i>Bufotes viridis</i>), čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Z plazů byli viděni např. ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>) a slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. zlatohlávek tmavý (<i>Oxythyrea funesta</i>), svižník polní (<i>Cicindela campestris</i>) či prskavec menší (<i>Brachinus exulans</i>).</p>

Ochrana přírody

Změna Z 3196/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Obora Hvězda, která se nachází přibližně 2,1 km východně až severovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Šárka – Lysolaje, jež leží cca 1,9 km severovýchodně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je Litovický potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází zhruba 15–35 m jižně od okraje předmětného území.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Obora Hvězda (CZ0113001), která je vzdálena přibližně 2,2 km východně až severovýchodně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmovým územím prochází nefunkční nadregionální biokoridor N4/8, resp. předmětná plocha posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí osy nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/8, definované dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Celé zájmové území je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ.

Změna Z 3197/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Čimické údolí, která leží zhruba 480 m jihozápadním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 240 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Drahaň – Troja, jež leží přibližně 250 m severozápadně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při západní hranici předmětného území.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1,6 km západně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Žádný z těchto systémů se nenachází ani v blízkém okolí předmětného území.

Změna Z 3200/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Letiště Letňany, která se nachází přibližně 2,4 km jihozápadně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží cca 6,7 km jižně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Za nejbližší VKP lze považovat vodní plochu – bezejmenný rybník, který se nachází na území Miškovíc, jež je vzdálena cca 290 m severozápadně. Zhruba 430 m severozápadně se pak nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jde o topoly červenomlýnského potoka.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálená přibližně 2,4 km jihozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Nejbližší prvek ÚSES, resp. nefunkční interakční prvek I6/334 se nachází zhruba 120 m východně od předmětného území. Ve stejné vzdálenosti se pak nachází i celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ.

Změna Z 3201/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která leží zhruba 2,1 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 5,3 km jižně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Za nejbližší VKP lze považovat vodní plochu – bezejmenný rybník, který se nachází ne území Miškovice, jež je vzdálena cca 340 m severně. Přibližně 490 m severozápadně se pak nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o topoly červenomlýnského potoka.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 2 km jihozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Nejbližší prvek ÚSES se nachází cca 200 m východně od předmětného území, konkrétně se jedná o nefunkční interakční prvek I6/334, dále pak se jedná o nefunkční regionální biokoridor R4/35, který se nachází přibližně 250 m západně od předmětného území. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází přibližně 40 m severovýchodním směrem od předmětného území.

Změna Z 3204/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která leží zhruba 950 m jihovýchodním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 850 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 4,2 km jižně.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Vhodné je podotknout, že v rámci průmyslového areálu, jehož součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobný umělých nádrží.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 0,9 km jihovýchodně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Žádný z těchto systémů se nenachází ani v blízkém okolí předmětného území.

Změna Z 3205/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Ctirad, která leží přibližně 1,3 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, který leží přibližně 1,2 km jihozápadně.

Předmětné území posuzované změny ÚP zasahuje svou východní částí do vodního toku Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. V této části území se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, jež bude sloužit jako lávka na ostrov Císařská louka. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významné krajinné prvky dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterými je vodní tok Vltava a dále i její údolní niva. Dále je vhodné doplnit, že cca 280 m jihovýchodně od předmětného území (na druhém břehu Vltavy) se nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o Vyšehradskou skálu.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha - Petřín (CZ0113773), která je vzdálena přibližně 1,5 km severozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél severovýchodního okraje předmětné lokality (po její hranici) prochází nefunkční regionální biocentrum R2/21, které je vázáno na vodní tok Vltavu.

Po celé východní hranici zájmového území prochází celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ. Malá část předmětného území do tohoto celoměstského systému zeleně zasahuje, a to svým východním výběžkem, kde se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití území DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství na místo plochy SP – sportu, a to ve vztahu na realizaci lávky na ostrov Císařská louka.

Změna Z 3207/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Bílá skála, která leží cca 1,6 km severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Drahaň - Troja, který leží cca 2,7 km severozápadně. Ve stejné vzdálenosti se pak dále také nachází přírodní park Smetanka, který se nachází východním směrem.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližší VKP se nachází cca 320 m severně od předmětného území. Jedná se o lesní porosty (les zvláštního určení). Vhodné je upozornit, že předmětné území posuzované změny ÚP se nachází zhruba 700 m jihovýchodně od řeky Vltavy, dle vymezení záplavových území zasahuje lokalita do záplavových území Q₁₀₀, drobně pak i do Q₂₀. S ohledem na charakter území, tak i na vzdálenost od vodního toku není možné hovořit o tom, že by toto záplavové území vymezovalo údolní nivu vodního toku.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Havráňka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 4,1 km severozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Nejbližší prvek ÚSES se nachází přibližně 320 m jihovýchodně od předmětného území. Jedná se konkrétně o funkční lokální biocentrum L1/129. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází zhruba 250 m jižním směrem od předmětného území.

Změna Z 3208/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Chvalský lom, která leží přibližně 1,3 km východně až jihovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Klánovice - Čihadla, který leží cca 1,2 km jižně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při severovýchodní hranici předmětného území.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 2,9 km severozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/258, který se nachází ve vzdálenosti cca 20 m jihovýchodně od předmětného území.

Do východní až severovýchodní části předmětného území částečně zasahuje celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ.

Změna Z 3209/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Cihelna v Bažantnici, která leží zhruba 410 m západním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 360 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 820 m jihozápadně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližší VKP jsou lesní porosty (les zvláštního určení), jež se nachází v blízkosti (cca 10–70 m) jihozápadní hranice předmětného území.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celou severní a dále severovýchodní okrajovou částí předmětného území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253. Dále pak do východní okrajové části zájmového území částečně zasahuje nefunkční lokální biocentrum L2/80.

Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází severní až severovýchodní částí předmětného území, a to v obdobné rozsahu jako výše uvedené prvky ÚSES.

Změna Z 3214/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

nachází přírodní památka Bílá skála, která leží přibližně 380 m severním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 330 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Drahaň - Troja, který leží zhruba 1,1 km severozápadně.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významný krajinné prvky dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterým je údolní niva řeky Vltavy.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejblíží evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je evropsky významná Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 2,5 km severozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se přímo nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél celého východního a severního okraje předmětné lokality prochází nefunkční nadregionální biokoridor N4/4, který je vázán na vodní tok Vltavu. Respektive dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o osu nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/4.

Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází po východním a severním okraji předmětného území, resp. po hranici Holešovického poloostrova. Dále se celoměstský systém zeleně v návrhu nachází v severozápadní části zájmového území – na Holešovickém poloostrově, kde tvoří úzký pás.

Změna Z 3220/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Hrnčířské louky, která leží přibližně 1,6 km severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Modřanská rokle - Cholutice, který leží cca 470 m západně.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti vodního toku Vesteckého potoka, přesněji se tento vodní tok nachází při západním až severozápadním okraji předmětného území. Z logiky věci je tak možné definovat, že se v okrajové části tohoto území nachází údolní niva Vesteckého potoka, resp. VKP dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Břežanské údolí (CZ0213779), která je vzdálena cca 4,4 km jihozápadně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Žádný z těchto systémů se nenachází ani v blízkém okolí předmětného území.

Změna Z 3221/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Prosecké skály, která leží přibližně 2,9 km severně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží zhruba 1,4 km východně.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejblíží VKP se nachází cca 180 m jihovýchodně od předmětného území. Jedná se o lesní porosty (les zvláštního určení).

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejblíží evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 4,6 km severovýchodně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Žádný ze skladebných prvků ÚSES se nenachází ani v blízkém okolí předmětného území. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ se nachází zhruba 110 m jižně od předmětného území.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Níže je přehledně uvedena klasifikace oblastí krajinného rázu, ve kterých se jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí. Tato klasifikace vychází z ÚAP hl. města Prahy 2016, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008).

Krajinářská hodnota je klasifikována pětistupňovou škálou:

1. Zásadní – nejhodnotnější celky (historické nenarušené soubory, výjimečné přírodní celky).
2. Významná – hodnotné celky (harmonická městská i příměstská krajina, např. vilové čtvrti, městská bloková zástavba, nenarušená krajina a příměstské osídlení).

3. Střední – méně hodnotné celky (převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, např. kompaktní sídliště).
4. Snížená – nekvalitní a rušivé celky (disharmonie prvků uvnitř celku, významné estetické závady, negativní působení na okolí, rušivé kontrasty).
5. Nízká – narušená krajina (významná devastace krajiny).

Tabulka 11 Oblasti a místa krajinného rázu

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Oblast krajinného rázu	Místo krajinného rázu (krajinářská hodnota)
Z 3196/14	16 - Litovické údolí	3 - střední
Z 3197/14	18 - Chaberská planina	3 - střední
Z 3200/14	21 - Letňanská pláň	2 - významná
Z 3201/14	21 - Letňanská pláň	2 - významná, 3 - střední
Z 3204/14	21 - Letňanská pláň	3 - střední
Z 3205/14	6 - Pražská kotlina	1 - zásadní
	5 - Podolské údolí Vltavy	2 - významná
Z 3207/14	7 - Holešovicko-Trojské údolí	3 - střední
Z 3208/14	8 - Vysočanská kotlina	2 - významná
	30 - Kyjský prolom	3 - střední
Z 3209/14	8 - Vysočanská kotlina	2 - významná, 3 - střední
	23 - Kbelská pláň	3 - střední
Z 3214/14	7 - Holešovicko-Trojské údolí	3 - střední
Z 3220/14	50 - Kunratická sníženina	4 - snížená
Z 3221/14	28 - Olšanský prolom	3 - střední

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zařadit do lokalit, které jsou popsány níže v tabulce.

Tabulka 12 Charakteristika struktury území

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Typický počet podlaží	Maximální počet podlaží
Z 3196/14	807 - Zličín – Veleslavín	N - nezastavěná	R - rekreační	2	2
Z 3197/14	804 - Bohnice – Čimice ¹	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 3200/14	233 - Miškovice	Z - zastavěná	O - obytná	2	6
Z 3201/14	820 - Miškovice – Kbely ²	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 3204/14	579 - Avia Letňany ³	Z - zastavěná	N - neurčená	3	5
Z 3205/14	64 - U Smíchovského Pivovaru	Z - zastavěná	N - neurčená	5	7
	748 - Vltava II.	N - nezastavěná	R - rekreační	3	5
Z 3207/14	500 - Sluncová	Z - zastavěná	O - obytná	5	20
Z 3208/14	818 – Satalice – Černý Most	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 3209/14	858 - Pražský zlom	N - nezastavěná	R - rekreační	2	2
Z 3214/14	27 - Dolní Holešovice	Z - zastavěná	O - obytná	6	17

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Typický počet podlaží	Maximální počet podlaží
Z 3220/14	616 - U Vesteckých	Z - zastavěná	P - produkční	2	5
Z 3221/14	501 - Jarov	Z - zastavěná	O - obytná	9	13

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

¹Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její jihovýchodní část, drobně zasahuje i do lokality č. 124 - Čimice. Pro tuto lokalitu je typická zastavěnost lokality, obytné využití lokality a typický počet 4 podlaží s maximálním počtem 8 podlaží.

²Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje drobně (jihozápadní část území) do lokality č. 233 - Miškovice. Pro tuto lokalitu je typická zastavěnost lokality, obytné využití lokality a typický počet 2 podlaží s maximálním počtem 6 podlaží.

³Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje na východním okraji do lokality č. 821 - Ďáblice – Kbely. Pro tuto lokalitu je typická nezastavěnost lokality, produkční využití lokality a typický počet 2 podlaží s maximálním počtem 3 podlaží.

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Změna Z 3196/14

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmové území nachází v mírně teplé klimatické oblasti. Mírně teplá klimatická oblast je charakteristická přiměřeně dlouhým, mírně teplým létem/letními dny (20 – 40 letních dnů) s průměrnou teplotou 13 – 15 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické přiměřenými srážkami se srážkovým úhrnem 200 – 400 mm a vyznačuje se přiměřeným trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 80 dnů.

Změna Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmová území nacházejí v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 - 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů.

Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešené lokality se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum) do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacita města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Zranitelnost vůči vlnám horka a zranitelnost vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m Praze jsou klasifikovány na stupnici od 1 do 10 a na základě této stupnice rozděleny do 5 tříd zranitelnosti – velmi nízká (1 - 2), nízká (3 - 4), střední (5 - 6), vysoká (7 - 8) a velmi vysoká (9 - 10). Zranitelnosti z hlediska klimatických rizik pro území jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny v tabulce níže.

Tabulka 13 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Vlny horka (hodnota/třída)	Zasakování (hodnota/třída)
Z 3196/14	7 - 8 – vysoká	7 - 8 – vysoká
Z 3197/14	9 - 10 – velmi vysoká	7 - 8 – vysoká
Z 3200/14	3 – nízká	5 - 6 – střední
Z 3201/14	3 – nízká	5 - 6 – střední
Z 3204/14	5 - 6 – střední	7 - 8 – vysoká
Z 3205/14	7 - 8 – vysoká	7 - 8 – vysoká
Z 3207/14	9 - 10 – velmi vysoká	7 - 8 – vysoká
Z 3208/14	4 – nízká	5 - 6 – střední
Z 3209/14	4 – nízká	5 - 6 – střední
Z 3214/14	7 - 8 – vysoká	7 - 8 – vysoká
Z 3220/14	4 – nízká	5 - 6 – střední
Z 3221/14	7 - 8 – vysoká	9 - 10 – velmi vysoká

Znečištění ovzduší

Současný stav kvality ovzduší v řešené lokalitě je možné vyhodnotit na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2015 do roku 2019) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1x1 km.

Údaje o současném stavu znečištění ovzduší jsou uvedeny také v příloze č. 3 předmětné dokumentace VVURÚ (Vlivy na kvalitu ovzduší), odkud jsou níže uvedené informace převzaty.

Změna Z 3196/14

Tabulka 14 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	26,4	40	66,0
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	10,1	125	8,1
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	24,7	40	61,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	42,5	50	85,0
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	18,2	20	91,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,2	5	24,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,3	1	130,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	2,8	6	46,7
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	6,5	500	1,3
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,7	20	3,5

Pozn.: Hodnoty přesahující imisní limit jsou uvedeny tučně

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky s výjimkou benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů) pouze přihlíží. Hodnoty IH, B[a]P v řešené lokalitě dosahují 130 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 85 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 91 % imisního limitu. U průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého je pak dosahováno 66 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 66 % limitních hodnot.

Změna Z 3197/14

Tabulka 15 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	16,2	40	40,5
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	10,2	125	8,2
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,5	40	53,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	38,8	50	77,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,1	20	80,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,0	5	20,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,0	1	100,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,8	6	30,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,3	500	1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5	20	2,5

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. U benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů) pouze přihlíží, hodnoty dosahují v řešené lokalitě 100 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 78 % imisního limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 81 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 54 % limitních hodnot.

Změna Z 3200/14

Tabulka 16 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	16,3	40	40,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	10,5	125	8,4
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,7	40	54,3
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	39,3	50	78,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,3	20	81,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,0	5	20,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,0	1	100,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,7	6	28,3
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,3	5	6,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,5	500	1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5	20	2,5

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. U benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží, hodnoty dosahují v řešené lokalitě 100 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 79 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 82 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 55 % limitních hodnot.

Změna Z 3201/14

Tabulka 17 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	16,3	40	40,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	10,5	125	8,4
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,7	40	54,3
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	39,3	50	78,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,3	20	81,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,0	5	20,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,0	1	100,0

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,7	6	28,3
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,3	5	6,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,5	500	1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5	20	2,5

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. U benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží, hodnoty dosahují v řešené lokalitě 100 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 79 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 82 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 55 % limitních hodnot.

Změna Z 3204/14

Tabulka 18 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	18,8 - 19,0	40	47,0 - 47,5
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	9,8 - 10,4	125	7,8 - 8,3
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,7 - 21,8	40	54,3 - 54,5
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	38,7 - 38,9	50	77,4 - 77,8
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,3 - 16,4	20	81,5 - 82,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,0	5	20,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,9 - 1,0	1	90,0 - 100,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,8	6	30,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,3	5	6,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,4 - 5,5	500	1,1 - 1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. Hodnoty IH_r B[a]P v řešené lokalitě dosahují 90 - 100 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 78 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 82 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 55 % limitních hodnot.

Změna Z 3205/14

Tabulka 19 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	26,2 - 31,5	40	65,5 - 78,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8,3 - 8,4	125	6,6 - 6,7

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	24,0 - 24,4	40	60,0 - 61,0
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	42,1 - 42,3	50	84,2 - 84,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	17,9 - 18,0	20	89,5 - 90,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,3 - 1,4	5	26,0 - 28,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,0	1	100,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,6 - 1,8	6	26,7 - 30,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,9 - 6,1	500	1,2 - 1,2
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. U benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží, hodnoty dosahují v řešené lokalitě 100 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 85 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 90 % imisního limitu. U průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého je pak dosahováno 79 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 61 % limitních hodnot.

Současný stav kvality ovzduší lze také hodnotit na základě údajů ze stanic imisního monitoringu. V blízkosti řešení lokality se nachází stanice Praha 5 – Svornosti, a to severním směrem ve vzdálenosti cca 500 m. Stanice vykazovala měřené hodnoty pouze do roku 2015 a to koncentrace PM₁₀ a NO₂ (roční průměry). Ve větší vzdálenosti se dále nachází stanice Praha 5 – Smíchov (cca 1,3 km od plochy změny), tato stanice vykazovala měřené hodnoty naposledy v letech 2017 a 2018. Následující tabulka uvádí přehled měřených hodnot na těchto stanicích v uvedených letech.

Tabulka 20 Hodnoty koncentrací na stanicích Praha 5 – Svornosti za období 2014 – 2015 a Praha 5 – Smíchov za období 2017 a 2018

Znečišťující látka	Doba průměrování	Jednotka		
Praha 5 – Svornosti			2014	2015
Částice NO ₂	1 rok	µg.m ⁻³	35,7	38,8
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	36,3	29,9
Praha 5 – Smíchov			2017	2018
Oxid dusičitý	1 hod	µg.m ⁻³	199,5	192,8
Oxid dusičitý	1 hod (19. nejv. h.)	µg.m ⁻³	163,9	138,5
Oxid dusičitý	1 rok	µg.m ⁻³	42,7	40,2
Částice PM ₁₀	24 hod	µg.m ⁻³	161,3	97,3
Částice PM ₁₀	24 hod (36. nejv. h.)	µg.m ⁻³	52,6	52,3
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	31,0	32,6
Částice PM _{2,5}	1 rok	µg.m ⁻³	22,0	22,2
Benzen	1 rok	µg.m ⁻³	1,3	1,2

Jak je patrné, na stanici Praha 5 – Svornosti byly v obou letech imisní limity splněny, na stanici Praha 5 – Smíchov bylo v posledních dvou letech zaznamenáno překročení imisního limitu pro denní koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ a pro roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}.

Změna Z 3207/14

Tabulka 21 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	24,4 - 24,5	40	61,0 - 61,3
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8,7 - 9,0	125	7,0 - 7,2
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	22,9 - 23,1	40	57,3 - 57,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	40,2 - 40,6	50	80,4 - 81,2
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	17,2	20	86,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,2	5	24,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,8	1	80,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,5	6	25,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,6	500	1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5 - 0,6	20	2,5 - 3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. Hodnoty I_{Hr} B[a]P v řešené lokalitě dosahují 80 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 82 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 86 % limitu platného od r. 2020. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 62 % limitních hodnot.

Současný stav kvality ovzduší lze také hodnotit na základě údajů ze stanic imisního monitoringu. V blízkosti řešení lokality se nachází stanice Praha 8 – Karlín, a to západním směrem ve vzdálenosti cca 1,9 km. Stanice vykazovala pouze koncentrace PM₁₀, NO₂ a NO_x. Následující tabulka uvádí přehled měřených hodnot na této stanici v letech 2018 a 2019.

Tabulka 22 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Karlín za období 2018 – 2019

Znečišťující látka	Doba průměrování	Jednotka	2018	2019
Oxid dusičitý	1 hod	µg.m ⁻³	148,2	155,3
Oxid dusičitý	1 hod (19. nejv. h.)	µg.m ⁻³	109,6	92,8
Oxid dusičitý	1 rok	µg.m ⁻³	30,4	29,2
Částice PM ₁₀	24 hod	µg.m ⁻³	90,1	94,4
Částice PM ₁₀	24 hod (36. nejv. h.)	µg.m ⁻³	51,9	44,3
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	32,2	25,7

Pozn.: Hodnoty přesahující imisní limit jsou uvedeny tučně.

Jak je patrné, na stanici byl překročen imisní limit pro denní koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ v roce 2018, v roce 2019 již byly všechny imisní limity splněny.

Změna Z 3208/14

Tabulka 23 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	22,4	40	56,0
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	9,6	125	7,7
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	22,6	40	56,5
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	39,8	50	79,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	17,0	20	85,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,1	5	22,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,1	1	110,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,8	6	30,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,3	5	6,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,8	500	1,2
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Pozn.: Hodnoty přesahující imisní limit jsou uvedeny tučně.

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky s výjimkou benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Hodnoty IH_r B[a]P v řešené lokalitě dosahují 110 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 80 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 85 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 57 % limitních hodnot.

Změna Z 3209/14

Tabulka 24 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	20,4 - 22,0	40	51,0 - 55,0
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	9,3 - 9,9	125	7,4 - 7,9
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	22,4	40	56,0
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	39,3	50	78,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,8 - 16,9	20	84,0 - 84,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,1	5	22,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	1,0 - 1,1	1	100,0 - 110,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,8	6	30,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,3	5	6,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,7 - 5,8	500	1,1 - 1,2
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Pozn.: Hodnoty přesahující imisní limit jsou uvedeny tučně.

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky s výjimkou benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Hodnoty IH_r B[a]P v řešené lokalitě dosahují 110 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 79 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 85 % imisního limitu. U průměrných ročních koncentrací PM₁₀ je pak dosahováno 56 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 56 % limitních hodnot.

Změna Z 3214/14

Tabulka 25 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	20,9 - 22,7	40	52,3 - 56,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8,6 - 8,7	125	6,9 - 7,0
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	22,4 - 23,1	40	56,0 - 57,8
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	39,5 - 40,8	50	79,0 - 81,6
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,9 - 17,3	20	84,5 - 86,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,2	5	24,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,9	1	90,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,5 - 1,6	6	25,0 - 26,7
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,5 - 5,7	500	1,1 - 1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6	20	3,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. Hodnoty IH_r B[a]P v řešené lokalitě dosahují 90 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 82 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 87 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 58 % limitních hodnot.

Současný stav kvality ovzduší lze také hodnotit na základě údajů ze stanic imisního monitoringu. V blízkosti řešení lokality se nachází stanice Praha 8 – Kobylisy, a to severovýchodním směrem ve vzdálenosti cca 1,6 km. Stanice vykazovala pouze koncentrace PM₁₀, NO₂ a NO_x. Následující tabulka uvádí přehled měřených hodnot na této stanici v letech 2018 a 2019.

Tabulka 26 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Kobylisy za období 2018 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	2018	2019
Oxid dusičitý	1 hod	µg.m ⁻³	102,0	95,6
Oxid dusičitý	1 hod (19. nejv. h.)	µg.m ⁻³	80,3	80,9
Oxid dusičitý	1 rok	µg.m ⁻³	20,8	20,3
Částice PM ₁₀	24 hod	µg.m ⁻³	107,1	83,5
Částice PM ₁₀	24 hod (36. nejv. h.)	µg.m ⁻³	41,7	34,0
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	24,4	19,6

Jak je patrné, na stanici byly v obou letech imisní limity splněny.

V blízkosti řešení lokality se nachází další stanice, a to stanice Praha 8 – Karlín, jihozápadním směrem ve vzdálenosti cca 1,7 km. Stanice vykazovala pouze koncentrace PM₁₀, NO₂ a NO_x. Následující tabulka uvádí přehled měřených hodnot na této stanici v letech 2018 a 2019.

Tabulka 27 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 8 – Karlín za období 2018 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	2018	2019
Oxid dusičitý	1 hod	µg.m ⁻³	148,2	155,3
Oxid dusičitý	1 hod (19. nejv. h.)	µg.m ⁻³	109,6	92,8
Oxid dusičitý	1 rok	µg.m ⁻³	30,4	29,2
Částice PM ₁₀	24 hod	µg.m ⁻³	90,1	94,4
Částice PM ₁₀	24 hod (36. nejv. h.)	µg.m ⁻³	51,9	44,3
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	32,2	25,7

Pozn.: Hodnoty přesahující imisní limit jsou uvedeny tučně

Jak je patrné, na stanici byl překročen imisní limit pro denní koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ v roce 2018, v roce 2019 již byly všechny imisní limity splněny.

Změna Z 3220/14

Tabulka 28 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	15,9	40	39,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	7,9	125	6,3
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	19,8	40	49,5
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	34,4	50	68,8
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	15,0	20	75,0
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	0,9	5	18,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,7	1	70,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,2	6	20,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	4,9	500	1,0
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,4	20	2,0

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. Hodnoty I_{Hr} B[a]P v řešené lokalitě dosahují 70 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 69 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 75 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 50 % limitních hodnot.

Změna Z 3221/14

Tabulka 29 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2015 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
Oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	21,0 - 22,7	40	52,5 - 56,8
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	8,6 - 8,8	125	6,9 - 7,0
Částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	21,9 - 22,5	40	54,8 - 56,3
Částice PM ₁₀	36. nejvyšší denní průměr	µg.m ⁻³	38,3 - 39,2	50	76,6 - 78,4
Částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	16,6 - 17,1	20	83,0 - 85,5
Benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	1,1 - 1,2	5	22,0 - 24,0
Benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,8	1	80,0
Arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,5	6	25,0
Kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4,0
Olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	5,5 - 5,7	500	1,1 - 1,1
Nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5	20	2,5

Z tabulky uvedené výše je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž je změna ÚP lokalizována, k překračování imisních limitů žádné znečišťující látky. Hodnoty I_{Hr} B[a]P v řešené lokalitě dosahují 80 % imisního limitu.

Z ostatních látek jsou nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazovány pro 24hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota), které dosahují 79 % limitu, a průměrné roční koncentrace PM_{2,5}, které činí 86 % imisního limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 57 % limitních hodnot.

Současný stav kvality ovzduší lze také hodnotit na základě údajů ze stanic imisního monitoringu. V blízkosti řešení lokality se nachází stanice Praha 10 – Šrobárova, a to jihozápadním směrem ve vzdálenosti cca 1,9 km. Stanice vykazovala pouze koncentrace PM₁₀, NO_x, NO₂, PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Následující tabulka uvádí přehled měřených hodnot na této stanici v letech 2018 a 2019.

Tabulka 30 Hodnoty koncentrací na stanici Praha 10 – Šrobárova za období 2018 – 2019

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	2018	2019
Oxid dusičitý	1 hod	µg.m ⁻³	-	122,6
Oxid dusičitý	1 hod (19. nejv. h.)	µg.m ⁻³	-	89,3
Oxid dusičitý	1 rok	µg.m ⁻³	-	21,2
Částice PM ₁₀	24 hod	µg.m ⁻³	-	68,8
Částice PM ₁₀	24 hod (36. nejv. h.)	µg.m ⁻³	-	30,5
Částice PM ₁₀	1 rok	µg.m ⁻³	-	16,8
Částice PM _{2,5}	1 rok	µg.m ⁻³	-	12,0
Benzo[a]pyren	1 rok	µg.m ⁻³	0,7	0,7

Jak je patrné, na stanici byly v obou letech imisní limity splněny.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení jednotlivých lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení). Následující text obsahuje shrnutí stávajícího stavu hlukové zátěže v zájmových lokalitách. Při popisu akustické situace v území z provozu pozemní dopravy bylo vycházeno z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu ([http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service\[\]=hlukova_mapa](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service[]=hlukova_mapa)). Výřezy z této hlukové mapy pro jednotlivé zájmové lokality jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení).

Změna Z 3196/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na dálnici D0 (Pražský okruh) a dálnici D6.

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na trati Praha-Hostivice – Kladno, která vede cca 450 m severním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále se v zájmové oblasti projevuje vliv provozu letecké dopravy, cca 800 m severním směrem se nachází Letiště Václava Havla Praha, posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístěna těsně za hranicí ochranného hlukového pásma letiště.

Provoz tramvajové dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3197/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na místních komunikacích Čimická a Spořická.

Provoz železniční, tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3200/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Všetatská a Polabská (místní komunikace II. třídy).

Provoz železniční, tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3201/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Všetatská a Polabská (místní komunikace II. třídy).

Provoz železniční, tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3204/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Veselská, Tupolevova a Kostelecká (místní komunikace II. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na trati Praha – Turnov, která vede cca 300 m od hranice navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Provoz tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3205/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Strakonická, Nádražní, Radlická, Dobříšská a Rašínovo nábřeží (místní komunikace I. a II. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále významně projevuje vliv provozu železniční dopravy na tratích Praha – Plzeň, Praha – Beroun, Praha – Klatovy, Praha – Hostivice – Rudná u Prahy a Praha – Česká Třebová, které vedou severozápadně cca 50 m od hranice navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále se v zájmové oblasti projevuje vliv tramvajové dopravy na trati spojující městské části Nové Město a Vyšehrad, která vede východně cca 200 m od hranic posuzované změny ÚP.

Provoz letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční a tramvajový provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3207/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Rohanské nábřeží, U Rustonky, Pod Plynojemem, Voctářova a Sokolovská, U Sluncové a Nekvasilova (místní komunikace I. a III. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na tratích mezi významnými stanicemi Praha-Masarykovo n./Praha hl. n. – Praha-Libeň/Praha-Vysočany, které vedou cca 100 m jihovýchodním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále se v zájmovém území projevuje vliv tramvajové dopravy na trati spojující městské části Staré Město a Vysočany, která vede cca 100 m severozápadně od hranice změny ÚP, a trati spojující městské části Žižkov a Vysočany, která vede cca 200 m severovýchodním směrem.

Provoz letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční a tramvajový provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3208/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na Vysočanské radiále (silnice E55) a ulicích Chlumecká (místní komunikace I. třídy) a Budovatelská (místní komunikace II. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na tratích Praha – Turnov a Praha – Lysá nad Labem – Kolín, které vedou cca 50 m jižním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a vliv provozu letecké dopravy v podobě Vojenského letiště Praha Kbely, které je vzdáleno cca 1200 m severozápadním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Provoz tramvajové dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční a letecký provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3209/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na Vysočanské radiále (silnice E55) a ulici Kolbenova (místní komunikace I. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na tratích Praha – Turnov a Praha – Lysá nad Labem – Kolín, které vedou cca 250 m jižním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a vliv provozu letecké dopravy v podobě Vojenského letiště Praha Kbely, které je vzdáleno cca 400 m severním směrem od hranice posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Provoz tramvajové dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční a letecký provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3214/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na místních komunikacích Jankovcova a Libeňský most.

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu tramvajové dopravy na trati přes Libeňský most, která vede na jihu cca 400 m od hranice navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a vliv provozu železniční dopravy na trati Praha – Kralupy nad Vltavou cca 500 m severovýchodně od posuzované změny.

Provoz letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3220/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na místních komunikacích Kunratická spojka a Vídeňská (místní komunikace I. třídy).

Provoz železniční, tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, běžný komunální hluk).

Změna Z 3221/14

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Koněvova (místní komunikace I. třídy), Malešická (místní komunikace II. třídy), Na Jarově (místní komunikace III. třídy) a Habrová (místní komunikace II. a III. třídy).

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu tramvajové dopravy na trati Spojovací-Ohrada, která vede na severu cca 300 m od hranice navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Provoz železniční a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Změna Z 3196/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. V blízkosti severovýchodní hranice se nacházejí tři evidované lokality – skládky (ID 29710066, ID 29710065 a ID 29701014). U těchto lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3197/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nachází evidované kontaminované místo – skládka (ID 30394022). U tohoto kontaminovaného místa byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dle doporučení uvedeného v systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. V aktuálním stavu se zde nachází zemědělsky obhospodařovaná půda. V blízkosti (severozápadně od předmětného území) se pak nachází evidované kontaminované místo – skládka (ID 30394024), u které byla vzorkováním taktéž potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3200/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho blízkém okolí nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je lokalita bývalého státního statku Miškovice (ID 31552009), kde nejsou žádné informace o kontaminaci, ale na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, kde zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Tato lokalita se nachází přibližně 280 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3201/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho blízkém okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je lokalita bývalého státního statku Miškovice (ID 31552009), kde nejsou žádné informace o kontaminaci, ale na lokalitu je nutno nahlížet jako

na podezřelou, kde zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Tato lokalita se nachází přibližně 300 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3204/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) je v řešeném území, resp. areálu společnosti Odien Real Estate a.s., v němž se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidované kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.). Dle evidence SEKM bylo potvrzeno aktuální neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Dalším doporučením postupem je nutnost bezodkladného nápravného opatření.

Změna Z 3205/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. V blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí dvě evidované lokality s potenciální kontaminací. Jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jde o lokalitu (ID 29051016), u které byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dále pak severně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o lokalitu (ID 29051008), u které byla taktéž vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3207/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho nejbližším okolí nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. V širším okolí se pak nachází několik lokalit, které jsou zaregistrovány v systému evidence kontaminovaných míst. Nejbližší se k řešenému území nachází lokalita s potenciální kontaminací (ID 30891022). U této lokality byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3208/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. V blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita – skládka Skorkovská (ID 31226031). U této lokality nejsou žádné informace o kontaminaci. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, u které nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření.

Změna Z 3209/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. V blízkosti jižní a jihovýchodní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se pak nacházejí dvě lokality – skládky. Jedná se o lokalitu označenou jako 190 skládka u zahrádek (ID 80109014), kde byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. A dále pak jde o lokalitu označenou jako 177 skládka v ulici Nad hutěmi (ID 80109001), kde byla vzorkováním potvrzena taktéž neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3214/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území, resp. na poloostrově Holešovice, kde je předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena, nacházejí dvě lokality evidované v systému evidence kontaminovaných míst. Jde o lokality nacházející se v jihovýchodní části tohoto poloostrova. První lokalitou je lokalita označená 327 České přístavy I (ID 80107001), kde byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové

kontaminace. Druhou lokalitou je lokalita 328 České přístavy II (ID 80107002), u které byla taktéž vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace.

Změna Z 3220/14

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. V blízkém okolí je evidována dle systému evidence kontaminovaných míst lokalita pod označením Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci. Dle dalších doporučených postupů uvedených v systému evidence kontaminovaných míst, je nutný průzkum kontaminace.

Změna Z 3221/14

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho blízkém okolí nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je lokalita – skládka (ID 31943013), kde byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Tato lokalita se nachází přibližně 200 m jižně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice chemickými látkami v ovzduší je předmětem přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ. Uvedené posouzení navazuje na studii Vlivů na kvalitu ovzduší, která je předmětem přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 3196/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I., tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o lokalitu UAN I – Litovický potok (poř. č. SAS: 12-23-25/20).

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území ani jeho blízkém okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3197/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Přibližně 200 m jižně se pak nachází území kategorie UAN I – Čimická ulice (poř. č. SAS: 12-24-12/15). Ve stejné vzdálenosti jen jihozápadním směrem leží území kategorie UAN I – Na Zámkách (poř. č. SAS: 12-24-12/19).

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území ani jeho okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3200/14

Dle státního archeologického seznamu ČR leží část zájmové lokality (severozápadní část) předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). Zbylá část zájmové lokality spadá do území kategorie UAN III.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území ani jeho blízkém okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí. V blízkém okolí (cca 140 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) se pak nachází historické jádro bývalé obce Miškovice.

Změna Z 3201/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti cca 30 m severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6).

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území ani jeho blízkém okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí. Cca 170 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se pak nachází historické jádro bývalé obce Miškovice.

Změna Z 3204/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I – AVIA - areál (poř. č. SAS: 12-24-13/17). V rámci tohoto území se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v jeho jihovýchodní části.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území ani jeho okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3205/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21).

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Území předmětné změny však leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném

pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V blízkém okolí (cca 40 severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železničního mostu (soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315).

Změna Z 3207/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 100 m severovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Na Kopečku (poř. č. SAS: 12-24-18/18).

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. V blízkém okolí (cca 20 m východně až jihovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka záměčku Sluncová (ÚSKP: 40635/1-1593). Dále se pak v okolí (přibližně 180 m západně) nachází nemovitá kulturní památka hotelového domu z 2. pol. 20. století (ÚSKP: 51939/1-2315).

Změna Z 3208/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejblíží lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Kyje - Černý Most I (poř. č. SAS: 12-24-19/13), jež se nachází přibližně 900 m jihozápadně.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. V okolí posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 180 m jihozápadně) se nachází nemovitá kulturní památka vila čp. 670 v ulici Jordánská (ÚSKP: 102172).

Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3209/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejblíží lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Kyje - Černý Most I (poř. č. SAS: 12-24-19/13), jež se nachází přibližně 930 m jihovýchodně.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území ani jeho okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3214/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 250 m jihozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – Na Maninách (poř. č. SAS: 12-24-17/6).

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. V okolí posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 200 m jihozápadně) se nachází nemovitá kulturní památka Holešovický přístav (ÚSKP: 52141/1-2318). Dále jde o nemovitou kulturní památku Akciový motorový mlýn (ÚSKP: 100643), která je vzdálená zhruba 230 m západně.

Změna Z 3220/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – zámek a intravilán (poř. č. SAS: 12-42-08/1), jež se nachází přibližně 1,2 km severně.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území ani jeho okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Do zájmového území nezasahují historická jádra obcí, ani se tyto hodnoty nenacházejí v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3221/14

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Starostrašnická ulice (poř. č. SAS: 12-24-23/19), jež se nachází přibližně 1,1 km jihozápadně.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území ani jeho okolí nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma.

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyly posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněny

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím využitím ploch.

V textu níže je popisován vývoj území v souladu s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmových území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3209/14 a Z 3220/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v kategorii zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch (orná půda, sady, zahrady a vinice), tj. nezastavitelných ploch. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze očekávat významnější zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3201/14 a Z 3220/14 již ve stávajícím stavu naplňují vymezené plošné využití území. Vhodné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14 nejsou v současné době v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy (změna ÚP Z 3209/14 částečně není v souladu). V důsledku naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze u těchto změn ÚP předpokládat výsadbu nové zeleně, lesních porostů či realizace sadů, zahrad a vinic namísto zemědělských ploch s ornou půdou. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u všech těchto předmětných změn ÚP nelze očekávat citelněji odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje či terénní morfologii a půdy.

Změna Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. Nepředpokládá se významnější vliv na horninové prostředí, terénní morfologii, přírodní zdroje a půdy oproti stávajícímu využití území.

Změna Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako plochy sportu, výroby a skladování. Všechny posuzované lokality jsou součástí zastavěného území. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat jakýkoliv významnější zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie a půd oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno cca z poloviny jako plocha s rozdílnými způsoby využití umožňující zastavění území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. Dále pak přibližně druhá polovina území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vedena pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parků a hřbitovů, resp. nezastavitelné území. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Na drobné části území (severovýchodní část) se nachází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem. Dále do okrajové jihozápadní části území zasahuje zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). Při severovýchodní části území se pak nachází lesní porost. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách (VV a OB-B) a realizaci zeleně, výsadby lesního porostu a ploch pro rekreaci. Výstavbou může dojít k zásahu do horninového prostředí území a půd. Významnější zásah do přírodních zdrojů či terénní morfologie se nepředpokládá.

Změna Z 3214/14

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vedena dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy jako území s rozdílným způsobem využití, umožňují z převážné části zastavění tohoto území, které představuje Holešovický poloostrov. Jedná se především o plochu SV-D – všeobecně smíšené s kódem míry využití D a plochu DP – přístavy a přístaviště, plavební komory. Součástí zájmového území je také plocha kategorie využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Současný stav využití území odpovídá stavu naplněnosti ploch s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze menší severní část lokality spadající do kategorie plochy zeleně, je v současné době zpevněna, resp. tvořena asfaltovou komunikací a betonovými bloky. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat jakýkoliv významnější zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie a půd. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá v téměř celém rozsahu stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vodní režim

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3209/14 a Z 3220/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie městské a krajinné zeleně, lesů, pěšebních ploch (sady, zahrady a vinice a orná půda), resp. nezastavitelné plochy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze očekávat negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod z hlediska jejich množství či jakosti vod. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3201/14 a Z 3220/14 již ve stávajícím stavu naplňují vymezené plošné využití území. Oproti tomu území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14 nejsou v současné době v souladu z ÚP SÚ hl. m. Prahy (změna ÚP Z 3209/14 částečně není v souladu). V důsledku naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze u těchto předmětných změn ÚP předpokládat výsadbu nové zeleně, lesních porostů nebo realizaci sadů, zahrad a vinic namísto stávajícího využití v podobě zemědělských ploch s ornou půdou. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u všech uvedených předmětných změn ÚP nelze očekávat oproti stávajícímu stavu odlišný vliv na vodní režim (povrchové a podzemní vody, či jakost vod).

Změna Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat částečné ovlivnění vodního režimu oproti stávajícímu stavu, především ve vztahu k podzemním vodám, resp. odtokovým a zasakovacím poměrům v souvislosti s možným zastavěním lokality. Nepředpokládá se citelnější vliv na povrchové vody či jakost vod.

Změna Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie sportu, výroby a skladování. Všechny posuzované lokality předmětných změn ÚP jsou součástí zastavěného území. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění vodního režimu, resp. povrchových a podzemních vod či jakosti vod oproti stávajícímu stavu využití těchto území. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedené pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu a plochy určené pro parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Na drobné části území (severovýchodní část) se nachází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem. Dále do okrajové jihozápadní části území zasahuje zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách a realizaci zeleně, výsadby lesního porostu a ploch pro rekreaci. V důsledku realizace nové výstavby nelze očekávat významné negativní ovlivnění vodního režimu oproti stávajícímu stavu. Lze však předpokládat částečné ovlivnění podzemních vod, resp. odtokových a zasakovacích poměrů území ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu na té části území, kde může docházet k nové výstavbě. Citelnější ovlivnění povrchových vod či jakosti vod se nepředpokládá.

Změna Z 3214/14

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – Holešovický poloostrov je vedena dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy jako území s rozdílným způsobem využití, které umožňuje z převážné části zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu SV-D – všeobecně smíšené s kódem míry využití D a plochu DP – přístavy a přístaviště, plavební komory, část lokality spadá také do kategorie využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Současný stav využití území odpovídá stavu naplněnosti ploch s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze menší severní část lokality spadající do kategorie plochy zeleně (ZMK), je v současné době zpevněna, resp. tvořena asfaltovou komunikací a betonovými bloky. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější negativní ovlivnění vodního režimu (povrchových a podzemních vod či jakosti vod). Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu z převážné většiny odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Flóra a fauna

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3209/14 a Z 3220/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie městské a krajinné zeleně, lesů a pěšebních ploch. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3201/14 a Z 3220/14 již ve stávajícím stavu naplňují vymezené plošné využití území. U těchto změn ÚP nelze v případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat odlišný vliv na flóru a faunu oproti stávajícímu stavu. Vhodné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14 nejsou v současné době v souladu z ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změna Z 3209/14 není částečně v souladu. V důsledku naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat výsadbu nové zeleně, lesních porostů a realizace sadů, zahrad a vinic namísto zemědělských ploch s ornou půdou. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde celkově k pozitivnímu vlivu na flóru a faunu, a to s ohledem k nové výsadbě, kterou plochy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňují.

Změna Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat negativní ovlivnění především stávající flóry, posléze i fauny, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality.

Změna Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v kategorii ploch sportu, výroby a skladování. Všechny posuzované lokality předmětných změn ÚP jsou součástí zastavěného území. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění flóry a fauny oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Výjimkou je pak drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje drobně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách (VV a OB-B) a realizaci výsadby lesního porostu a ploch pro rekreaci. V plochách určených pro realizaci zeleně a výsadeb (ZMK, ZP, SO a LR) je možné očekávat pozitivní dopad ve vztahu na flóru zájmového území, potažmo i faunu. V plochách pro výstavbu se pak neočekává citelnější dopad na flóru a faunu, a to ve vztahu ke stávajícímu využití území v podobě intenzivně využívané ploše/bloku – orná půda.

Změna Z 3214/14

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (Holešovický poloostrov) je vedena dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění části tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu SV-D – všeobecně smíšené s kódem míry využití D a plochu DP – přístavy a přístaviště, plavební komory. Část lokality spadá i do kategorie využití zeleně ZMK – zeleň městská a krajinná. Současný stav využití území odpovídá stavu naplněnosti ploch s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze menší severní část lokality spadající do kategorie plochy zeleně, je v současné době zpevněna, resp. tvořena asfaltovou komunikací a betonovými bloky. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější ovlivnění flóry a fauny oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají téměř v celém rozsahu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě realizace zeleně v ploše ZMK vedené v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy namísto stávajících zpevněných ploch, je možné očekávat mírně pozitivní vliv na flóru/faunu předmětného území.

Ochrana přírody

Z 3196/14 a Z 3220/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie městské a krajinné zeleně. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14 již ve stávajícím stavu naplňují vymezené plošné využití území. U těchto změn ÚP nelze v případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat odlišný vliv na obecnou ochranu přírody. V zájmovém území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, památné stromy, ani evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází

prvek ÚSES (NRBK). U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 je možné identifikovat VKP v podobě údolní nivy Vesteckého potoka. Nepředpokládá se však jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků ve vztahu k výše uvedenému.

Z3197/14 a Z 3209/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie městské a krajinné zeleně, a dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 také jako lesních porostů a pěstebních ploch (orná půda, sady, zahrady a vinice). V současném stavu jsou tyto lokality využívány jako zemědělsky intenzivně obdělávané plochy. V souvislosti s naplněním stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný pozitivní dopad na obecnou ochranu přírody – realizace zeleně. V zájmovém území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES (s výjimkou Z 3209/14, kde k žádnému dotčení v souvislosti s uplatněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde) či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pod využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat ovlivnění obecné ochrany přírody ve vztahu k možnému zastavění lokality. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Z 3201/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako pěstební plocha (orná půda), resp. i s územní rezervou pro obytnou zástavbu (OB – čistě obytné s kódem míry využití území B). Lokalita ve stávajícím stavu odpovídá výhledovému stavu dle naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Neočekává se tak odlišný vliv na obecnou ochranu přírody. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie sportu, výroby a skladování. Všechny posuzované lokality předmětných změn ÚP jsou součástí zastavěného území. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat odlišný vliv na obecnou ochranu přírody oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V zájmovém území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Výjimkou je pak drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje drobně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách (VV a OB-B) a realizaci výsadby lesního porostu a ploch pro rekreaci. V plochách určených pro realizaci zeleně a výsadeb (ZMK, ZP, SO a LR) je možné očekávat pozitivní dopad na obecnou ochranu přírody – realizace zeleně oproti stávajícím plochám s ornou půdou. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Z 3214/14

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (Holešovický poloostrov) je vedena dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění části tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu SV-D – všeobecně smíšené s kódem míry využití D a plochu DP – přístavy a přístaviště, plavební komory. Část lokality spadá i do kategorie využití zeleně ZMK – zeleň městská a krajinná. Současný stav využití území odpovídá stavu naplněnosti ploch s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze menší severní část lokality spadající do kategorie plochy zeleně, je v současné době zpevněna, resp. tvořena asfaltovou komunikací a betonovými bloky. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější dopad na obecnou ochranu přírody a krajiny. zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků. Lokalita se nachází v rámci údolní nivy řeky Vltavy. Ve vztahu k výše uvedenému však nelze předpokládat negativní vliv na tento významný krajinný prvek.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Změna Z 3196/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, pěšebních ploch – orná půda, výroby, skladování a distribuce, sportu, nerušící výroby a služeb, všeobecně smíšené a také plochy přístavů, přístavišť a plavebních komor. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze z hlediska krajinného rázu předpokládat u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy citelněji odlišný vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v porovnání se stávajícím stavem. Vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus budou ve stavu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy rovněž srovnatelné se stávajícím stavem.

Změna Z 3197/14 a Z 3209/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v kategorii městské a krajinné zeleně, a dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 také jako lesní porosty a pěšební plochy (orná půda, sady, zahrady a vinice). V současném stavu jsou tyto lokality využívány jako zemědělsky intenzivně obdělávané plochy. V souvislosti s naplněním stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat odlišné využití území oproti stávajícímu stavu, a to v souladu s výše uvedeným využitím území. Půjde tedy převážně o výsadbu zeleně, resp. i lesních porostů a pěšebních ploch na úkor orné půdy. Je tak možné očekávat odlišný vliv ve vztahu na krajinný ráz, využití krajiny a urbanismus. Důležitým faktem je pak to, že nedojde ke změně zastavitelnosti území. Vliv na sídelní strukturu bude beze změn.

Změna Z 3200/14 a Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pod využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Dále pak území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Výjimkou je pak drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje drobně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. Ve vztahu k tomuto je možné očekávat odlišný vliv ve vztahu na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus.

Klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěšebních ploch, sportu, výroby a služeb, plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury (DP). V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat výrazně odlišný vliv na klima u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s výjimkou dvou změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14, u kterých lze očekávat výsadbu zeleně a dalších porostů oproti stávajícímu stavu – zemědělské plochy s ornou půdou, tj. mírně pozitivní dopad na klima (mikroklima).

Změna Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedené zastavitelné ploše. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat potenciálně mírně negativní dopad na klima v zájmové lokalitě (vliv na mikroklima).

Změna Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, parků a hřbitovů, lesního porostu a oddechu. Na části území jsou vymezeny zastavitelné plochy umožňující výstavbu obytných budov a budov určených pro veřejné vybavení, které nejsou v současné době zastavěny. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách a realizaci zeleně na nezastavitelných plochách. Celkově tak lze očekávat mírně odlišný, a to jak pozitivní, tak negativní dopad na klima (mikroklima).

Vlivy na znečištění ovzduší

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch, sportu, výroby a služeb, plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s výjimkou dvou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14, u kterých lze očekávat výsadbu zeleně a dalších porostů oproti stávajícímu stavu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Změna Z 3200/14 a Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Dále pak území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat mírné zvýšení příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch, sportu, výroby a služeb, plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s výjimkou dvou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14

a Z 3209/14, u kterých lze očekávat výsadbu zeleně a dalších porostů oproti stávajícímu stavu. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat výsadbu zeleně a lesního porostu u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14. U uvedených lokalit změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat odlišný vliv na akustickou situaci.

Změna Z 3200/14 a Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pod využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Dále pak území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách. V důsledku realizace a provozu nové výstavby lze předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Vlivy z hlediska vibrací

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch, sportu, výroby a služeb, plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s výjimkou dvou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14, u který lze očekávat výsadbu zeleně a dalších porostů oproti stávajícímu stavu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska vzniku vibrací u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Změna Z 3200/14 a Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pod využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Dále pak území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat nevýznamné, max. mírné zhoršení z hlediska vzniku vibrací oproti stávajícímu stavu.

Staré ekologické zátěže území, kontaminované plochy, odpady

Změna Z 3196/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

V lokalitách předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu předpokládat vznik kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady. Jde o lokality, které jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch, sportu, výroby a služeb. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa.

Změna Z 3197/14 a Z 3214/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně a plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nacházejí kontaminovaná místa, u kterých byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. V souvislosti s naplněním platného ÚP SU hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3200/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pod využitím území pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat mírný nárůst nároků nakládání s odpady, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa a v souvislosti s naplněním platného ÚP SU hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3204/14

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného územního plánu ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako plocha se způsobem využití VS – výroba skladování a distribuce, která je součástí průmyslového areálu AVIA Letňany. Uvedená lokalita je ve stávajícím stavu v souladu se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze proto v důsledku naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady u výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nachází kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.), které dle evidence SEKM je zdrojem neakceptovatelného zdravotního rizika vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání. S ohledem na popsané kontaminované místo je nutné zavést nápravná opatření. V souvislosti s naplněním platného ÚP SU hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění uvedeného území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou déle plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně (městská a krajinná, parky, historické zahrady a hřbitovy),

lesního porostu a oddechu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách. V důsledku realizace a provozu nové výstavby lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa a v souvislosti s naplněním platného ÚP SU hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně městské a krajinné, lesů, pěstebních ploch, sportu, výroby a služeb, plochy všeobecně smíšené a dopravní infrastruktury. Jedná se o lokality, které svým využitím ve stávajícím stavu odpovídají z převážné většiny stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s výjimkou dvou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3209/14, u kterých lze očekávat výsadbu zeleně a dalších porostů oproti stávajícímu stavu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v porovnání se stávajícím stavem.

Vzhledem k výše uvedenému tedy nelze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ovlivnění míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Z toho lze usuzovat, že nedojde k navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Změna Z3200/14 a Z 3208/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha pro armádu a bezpečnost, resp. zastavitelná plocha. V současném stavu je však předmětné území pokryto travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. Dále pak území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílnými způsoby využití, která umožňuje zastavění tohoto území. Konkrétně se jedná o plochu veřejného vybavení – VV a plochu čistě obytnou – OB s kódem míry využití B. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dále plochy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, lesních porostů, oddechu, parky a hřbitovy. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat mírné zvýšení příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Vzhledem k výše uvedenému lze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat drobné navýšení míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Na základě výše uvedeného lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14

U těchto lokalit představovaných předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to so hledem na absenci těchto hodnot v územích. Tyto lokality leží mimo území památkové rezervace hl. m. Prahy i její ochranné pásmo. Výjimkou jsou lokality změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 které se celé nacházejí v ochranném pásmu městské památkové rezervace hl. m. Prahy. Dále se v rámci žádné z ploch nenachází významnější kulturní či historická hodnota.

V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na předmětnou charakteristiku. Dle využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá taková změna plošného a prostorového využití území oproti stávajícímu stavu, která by se významným způsobem dotýkala této charakteristiky.

Změna Z 3205/14

Uvedená lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkové rezervace hl. m. Prahy, ale leží v jeho blízkém okolí. Celé předmětné území se nachází v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Dále se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje z větší části do městské památkové zóny Smíchov. V předmětném území se nenacházejí žádné nemovité památky ani nemovité národní kulturní památky nebo jejich ochranná pásma. Východní část území prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to především s ohledem na stávající stav území, který odpovídá využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

V této kapitole dokumentace je uvedena souhrnná analýza složek a charakteristiky životního prostředí, které by mohly být v souvislosti s předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, a to buď přímo, nebo nepřímo, stejně tak i složek a charakteristik životního prostředí, které v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou ovlivněny minimálně, či k jejich ovlivnění vůbec nedojde.

Podkladem pro identifikaci charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny, byly především analýzy, výstupy a závěry Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a vlastní analýzy zpracovatele dokumentace VVURÚ a samostatné odborné studie zpracované v rámci tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

V případě, že dojde k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že předmětná území budou využita v souladu s navrhovaným využitím ploch (Plán využití ploch), které jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. Dále lze očekávat v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, že celkový charakter území a jeho využitelnost bude odpovídat navrhovanému stavu i z hlediska dalších měněných výkresů ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Tabulární formou je níže uveden výčet složek a charakteristik životního prostředí a jejich potenciální míra ovlivnění související s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Podrobnější zhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak provedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ, která krom jiného hodnotí i vlivy kumulativní či synergické. Z podrobného posouzení uvedeného v kapitole A.6 pak níže uvedená analýza přímo vychází.

Tabulka 31 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 3196/14	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3197/14	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3200/14	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0	0	0/MV (-)	0/MV (-)	0	0/MV (-)	0
Z 3201/14	MV/VV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3204/14	0	0/MV (+)	0/MV (+)	0	0	0/MV (+) / MV (-)	MV (-)	0/MV (+)	MV (-)	0

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 3205/14	0/MV (-)	0/MV (-)	0	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0/MV (-)
Z 3207/14	0/MV (-)	0/MV (-)	0	0	0/MV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0
Z 3208/14	MV/VV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3209/14	VV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV/VV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3214/14	0	0/MV (+)	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 3220/14	0/MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3221/14	0	0	0	0	0	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	0

Označení	Ukazatel vlivu
VV	Lze předpokládat významný vliv (+ pozitivní / - negativní)
MV	Lze předpokládat mírný vliv (+ pozitivní / - negativní)
0	Vliv se nepředpokládá, nebo vliv je zanedbatelný

Shrnutí

Z provedené analýzy vyplývá, že u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly identifikovány nejčastěji mírné vlivy na předmětné složky životního prostředí. U řady změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován žádný vliv, resp. zcela zanedbatelný vliv na příslušnou složku životního prostředí, či vlivy na rozmezí nulového a mírného vlivu. U některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy pak byl identifikovat i významný vliv, resp. mírný až významný vliv. Detailnější rozbor vyhodnocení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k jednotlivým charakteristikám životního prostředí je obsahem kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy ve změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 32 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Celoměstské problémy												
Nedostatečná koordinace řešení společných problémů a záměrů hl. m. Prahy a Středočeského kraje v pražské metropolitní oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problematické naplňování potenciálu města, rozšiřování vně „hradeb“	0/-1	0/-1	0	-1	0	0/-1	0/-1	-1	-1	0	0/-1	0
Problémy s kvalitou prostorového utváření a kompozicí města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná podpora posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně	-1	0/-1	0	0	0/+1	0	0	-1	0/-1	0	0/-1	0
Zdlouhavá a neukončená územně plánovací příprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá ochrana nezastavěných a jinak hodnotných ploch	-1	0/-1	0	-1	0/+1	0	0	-1	-1/-2	0	0/-1	0
Nekoordinovaná bytová výstavba bez adekvátní vybavenosti	0	0/-1	0	-1	0	0	0	-1	-1	0	0	0
Problémy se zajištěním plošných rezerv pro veřejnou vybavenost	0	0	0/+1	0	0/+1	0/+1	0/+1	-1	0	0	0/+1	0/+1
Nedobudovaná dopravní infrastruktura města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Zranitelnost systémů a přetíženost v určitých úsecích MHD	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Nedostatečné podmínky pro tříděný sběr a nakládání s odpady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD												
Stabilizace platného územního plánu ve vztahu k platné legislativě změnou územního plánu odstraňující rozpory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktualizace ZÚR jako nezbytné podmínky pro dokončení procesu pořízení nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urychlení procesu projednávání nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příprava pořízení územních plánů částí Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nastartování pořizování územních studií a regulačních plánů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Širší vztahy												
Neúplnost a nedostatečná kapacita dopravní a technické infrastruktury v rámci metropolitního regionu a návaznost na hlavní evropské sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšení významu železnice v regionální dopravě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá stabilita a nejasná identifikace vhodných ploch a lokalit pro umístění významných stavebních akcí s mezinárodní prestiží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence koordinace rozvoje bydlení a dalších aktivit v rámci města a příměstského území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území	0/-1	0	0	0	0	0/-1	0/-1	-1	0	0	0	0
Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina a krajinná infrastruktura												
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny namísto využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech. Absence stanovení jasné hranice pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území)	0/-1	0/-1	0/+1	-1	+1	0/+1	0/+1	-1	-1/-2	0/+1	0/-1	+1
Nedostatečná ochrana ZPF	0/-1	-1	0	-1/-2	0	0	0	-1/-2	-2	0	0/-1	0
Srůstání sídel v otevřené krajině včetně srůstání této zástavby s obcemi ve správním území Středočeského kraje	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0
Nedostatek lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy, vysoká rekreační zátěž stávajících lesů i jiných přírodě blízkých ploch	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	0
Vysoký podíl zornění ZPF na území města, mimo jiné též v lokalitách s vysokým ochranným potenciálem zatravnění (protierozní funkce, zajištění ploch pro rozliv vodních toků, hygienický a rekreační potenciál apod.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence oblastí s velmi malým podílem různých tradičních forem krajinné vegetace (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění územní ochrany přírodně hodnotných ploch včetně nových ZCHÚ a lokalit soustavy Natura 2000; hrozící izolace těchto ploch navrhováním nevhodného funkčního využití okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná ochrana bezprostředního okolí přírodních parků před velkoplošným rozvojem zástavby, který degraduje krajinný ráz i uvnitř PŘP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Chybějící jasná hierarchie městských parků a nedostatek parkových ploch místního významu (veřejných prostranství s parkovými úpravami) v dostupné vzdálenosti v některých částech zastavěného území i v nové zástavbě, zábory stávajících ploch s vegetací v zástavbě; nevhodné vedení inženýrských sítí bránící novým výsadbám dřevin	0/-1	0/-1	0	0	0/+1	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Nedostatečná ochrana krajinných dominant a pohledově exponovaných svahů, podílejících se na jedinečnosti obrazu města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Špatná prostupnost a dostupnost (chybějící napojení na uliční prostranství) některých parkových prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup (intravilán x extravilán) k vodním tokům a jejich okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná územní ochrana pramenných oblastí vodních toků a cenných mokřadů (včetně jejich širšího okolí) i dalších území s významem pro přirozenou retenci srážkových vod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence nízkoemisních oblastí v rezidenčních zónách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stabilizace tichých oblastí na území Prahy a jejich využití pro krátkodobou rekreaci obyvatel	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek lesů a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability v některých okrajových částech Prahy (s ohledem na potřebu zajištění kontinuity ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem)	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence tradičních krajinných struktur (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město												
Dlouhodobě nedokončené koncepce významných městských lokalit a sídlištních založení, nedostatečné využití jejich potenciálu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách	0/-1	0/-1	0/+1	-1	+1	0/+1	0/+1	-1	-1/-2	0/+1	0/+1	+1
Nevyjasněná koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území	0	0	+1	0	+1	0	0	0	0	0/+1	0	+1
Nedostatečná prostorová regulace a neexistující zásady pro umísťování výškových a rozměrných staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro koncepční přístup k veřejným prostranstvím v závazných územně plánovacích dokumentech, nízká kvalita nově utvářených veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodná preference individuální automobilové dopravy v rámci uspořádání veřejného prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižování prostupnosti území výstavbou uzavřených areálů, samostatných nepropojených enkláv a neřešení stávajících omezení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící nebo špatně fungující vazby pro pohyb ve městě, bariéry ve využívání veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivý dopad dopravních staveb na strukturu města a prostupnost, nepříznivé prostorové aspekty dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytek funkce bydlení v centrální části města a jeho stagnace, nedostačující ochrana v historickém jádru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení	0	0	0	0	+1	0	0	0	0	0/+1	0/+1	+1
Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků	0	0	0/+1	0/-1	0/+1	0/+1	0/+1	-1	-1	0	0/+1	0/+1
Nerespektování charakteru místa, s důsledkem snížení kvality obytného prostředí pro stávající obyvatele	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro posuzování staveb, které mohou negativně ovlivnit pražské veduty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Chybějící charakteristika stabilizovaných území podporující respekt k jejich struktuře a kompozici	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území												
Rozšiřování zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání	0/-1	-1	0	-1/-2	0	0	0	-1/-2	-2	0	0/-1	0
Tlak na kapacitní bytovou výstavbu nebo velkokapacitních obchodních center na volných plochách krajiny na okraji města a v kontaktním území Prahy, bez vazeb na dopravní a technickou infrastrukturu a bez potřebného občanského vybavení, generující neúměrné zatížení veřejných rozpočtů na infrastrukturu	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Chybějící celkové koncepce umisťování celoměstsky významných staveb občanského vybavení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vznik monofunkčních zón, deformujících přirozené městské prostředí a generujících zvýšené nároky na dopravní obsluhu	0/-1	0/-1	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Přílišná složitost regulace v územně plánovacích dokumentech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál												
Nedostatečné využívání územně plánovacích nástrojů pro nasměrování investorů do transformačních území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepružnost systému územního plánování prodlužuje proces funkční a prostorové transformace území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komplexní řešení problematiky suburbanizace a dojížděky v rámci celé spádové oblasti Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0/+1	0/+1	0
Dopravní infrastruktura												
Neexistence značné části Pražského okruhu způsobuje přetrvávající zatížení území města tranzitní automobilovou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné dopravní zatížení v omezených prostorových poměrech ulic stávající městské zástavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Řešení provozně problémových míst dopravní infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné intenzity automobilové dopravy z příměstských oblastí Prahy na omezené silniční síti ve stávající historicky vzniklé zástavbě okrajových městských částí Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké dopravní zatížení Městského okruhu a navazujících sběrných komunikací (Jižní spojka, ul. Brněnská, Spořilovská, Kbelská, V Holešovičkách)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké intenzity automobilové dopravy na severojižní magistrále, její nepříznivý dělicí efekt v kompaktní městské zástavbě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uspořádání ul. Průmyslové a Kbelské v oblasti Hloubětína	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komunikace Karlovarská a Patočkova – návrh účelného uspořádání a zkapacitnění prostorově omezených úseků ve stávající stopě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodné řešení uspořádání veřejných prostranství dopravně významných místních komunikací ve stávající zástavbě s ohledem na pěší a cyklistickou dopravu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka parkovacích stání v systému P+R na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence kvalitních tangenciálních (kolejových) spojení MHD mezi jihozápadní a jižní částí města, mezi severozápadní a severní částí města mimo oblast rozšířeného celoměstského centra, která by přispěla k odlehčení dopravního systému v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Chybějící další kapacitní kolejové propojení v jižní části Prahy s centrem města, které by snížilo rozsah autobusové MHD a nabídlo rovněž alternativní trasu pro případ opravy Nuselského mostu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné zatížení úseků metra v centru Prahy při nedostatečné alternativní nabídce tramvajových propojení v centrální části města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence některých vazeb v tramvajové síti (např. v centru města)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potřeba rozšíření a stabilizace přestupních terminálů MHD (PID) na obvodě města v zájmu snížení autobusové dopravy na komunikační síti města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potřeba stabilizace výhledového uspořádání železničního uzlu v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončená přestavba železničního uzlu Praha, omezená kapacita železničního uzlu Balabenka ve vztahu k Novému spojení, komplikované podmínky pro zkapacitnění železničního uzlu Praha v centrální oblasti města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních vstupních železničních tratí vyvolaná neoddělením regionální a dálkové železniční dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence železničního propojení letiště Praha/Ruzyně a kvalitního železničního spojení Praha–Kladno	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá hustota železničních stanic a zastávek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Rajská zahrada, Výtoň)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rušení železničních vleček, ztráta zavlečkovatelných území (např. Malešicko-hostivařská oblast)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rušení ploch pro lodní dopravu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečný rozsah cyklistické infrastruktury na území města a chybějící vazby do regionu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlak na novou převážně monofunkční zástavbu v nezastavitelném území, kde do budoucna není zajištěna kvalitní kolejová veřejná doprava a tím zvyšující se nároky na individuální automobilovou dopravu (např. Šeberov, Hrnčíře, Újezd, Křeslice, Pitkovice)	0	0/-1	0	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Technická infrastruktura												
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městský vodovod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městskou stokovou síť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná vodárenská infrastruktura ve vztahu k dynamice rozvoje zastavitelných ploch v okrajových částech města	0	0	0	-1	0	0	0	-1	-1	0	0	0
Zkapacitnění plně vytižených nebo přetížených lokálních ČOV v okrajových částech města nebo jejich přepojení na stokový systém hl. m. Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná tvorba podmínek pro možnost realizace protipovodňových opatření nestavebního charakteru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1
Chybí vymezení plochy vodních nádrží a suchých poldrů jako opatření proti povodním a naopak jako opatření k nadlepení bezdeštných průtoků zejména u drobných vodních toků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bytová zástavba v záplavovém území na návodní straně protipovodňových opatření a následné zvýšené riziko ohrožení životů, škody na majetku a zhoršení podmínek při zásahu při povodni	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/+1	0	0
Zástavba v záplavových územích drobných vodních toků, neboť jde o záplavová území průtočná	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0
Povolování zástavby u břehových koridorů podél toků, a to i v případě, že nejde o záplavová území nebo biokoridory	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Ohrožení životů i majetku při průchodu velkých vod, upřesňovat vymezení záplavových území a jejich kategorizaci	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Orientovat rozvoj systému zásobování zemním plynem především na zabezpečení jeho bezpečnosti, spolehlivosti, dostupnosti a dostatečné kapacity pro stávající i navrhovanou zástavbu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvořit podmínky pro umístění přeložek vysokotlakých plynovodů vyvolaných stavbami celoměstského významu, zejm. významných dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Postupné dožívání plynových okrkových kotelen na Jihozápadním Městě a v Řepích, neexistence koncepčního následného řešení zásobování teplem lokalit napojených na tyto kotelny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečně využitý potenciál pasívní infrastruktury při budování sítí elektronických komunikací, zejm. sdružených tras elektronických komunikací (otevřené optické přístupové sítě, aj.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek ploch pro nakládání s odpady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obecně problém umístování sítí ve veřejném prostoru, při výstavbě a zejména při rekonstrukcích a opravách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura												
Chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny	0	-1	0	-1	0	0	0	-1	-1	0	0	0
Absence jasných pravidel pro exploataci „brownfields“ a podmínek pro racionální koncentrace produkčních kapacit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vymezení (stabilizace) územních rezerv pro umístění zatím nespecifikovaných alokačně vhodných produkčních oborů a činností	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná komunikace městské správy a podnikatelského sektoru; opožděné a nekomplexní formy podpory zejména malým a středním podnikům při rozvinutí jejich účasti na vytváření znalostní společnosti i celkovém rozvoji města; malá aktivita podnikatelské reprezentace při formulaci hlavních aspektů tvorby příznivého podnikatelského prostředí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoordinovaný postup při rozvoji velkých komerčních a logistických aktivit v kontaktním území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlak na výstavbu a rozšiřování velkokapacitních nákupních komplexů na volných plochách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná revitalizace a využití stávajících obchodních center modernistických sídlišť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Nepřipravené další územní rezervy pro vznik univerzitních kampusů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění a ochrana vhodných územních rezerv a dalších lokalizačních podmínek pro inkubátory, technologické a vědeckotechnické parky, a to přednostně v blízkosti vysokých škol, kapacit vědy a výzkumu a podnikatelského sektoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně-sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Nedostatečná podpora vzniku polyfunkční struktury městské zástavby v městských a čtvrtkových centrech, která je zárukou lepších podmínek pro celodenní bezpečnost	0	0	0	0/-1	0/+1	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Nedostačující plošné rezervy pro výstavbu hasičských stanic	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města	0	0	0	0	0	-1	-1	-1	0	0	0	0
Chybějící centra pohybové rekreace pro široké vrstvy obyvatel na území města	0	0	0	0	0	-1	-1	0/-1	0	0	0	0
Nedostatečná konverze transformačních území pro rekreační využívání, zejména v oblasti Vltavy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn na problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problematické naplňování potenciálu města, rozšiřování vně „hradeb“

Nedostatečné využívání možností, které nabízí území města, je dáno několika faktory. Především není definována soustavná politika, jež by preferovala rozvoj přestavbových území a nedokončených lokalit před zástavbou volné krajiny. Uvedenou problematiku ovlivňuje i nabídka volných rozvojových ploch, a také rozšiřování území zapříčiněné dalšími změnami územního plánu. Dále pak se jedná i o opomíjení ekonomicky méně výnosných záměrů, jako například záměry spojené s rekreační aktivitou (především těch v kontaktu s vltavskými břehy).

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují zastavitelné území. Dále pak také u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které budou mít vliv na rušení rekreačních aktivit, jako je tomu v případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14. Opomíjený rekreačních aktivit v území je jedním z daných problémů, které jsou ve vztahu k danému tématu diskutovány.

Mírně negativní vliv na definovanou problematiku lze identifikovat především u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14. Tyto změny ÚP představují změnu plošného a prostorového uspořádání území, která je spojena s nárůstem zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, a to v okrajových částech hl. m. Prahy. Tento negativní vliv byl hodnocen i s ohledem na velikost území představovaných těmito změnami ÚP.

Dále pak je vhodné zmínit změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, Z 3221/14 a částečně i Z 3214/14, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k dalšímu rozvoji v tzv. přestavbových/transformačních územích, jež lze považovat jako pozitivní ve vztahu k dané problematice. Ve vztahu k danému celoměstskému problému byl však vliv hodnocen jako zanedbatelný, protože mu nelze ve vztahu na danou problematiku přikládat větší váhu. Detailnější vyhodnocení je pak součástí kapitoly D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.

Problémy s kvalitou prostorového utváření a kompozicí města

Jednostranná orientace platného územního plánu na regulativy definující funkce a kapacity není schopna postihnout vizuální dopad těchto regulativů a jejich navyšování na městskou krajinu. Chybí jasná koncepce pro další vývoj prostorového uspořádání a struktury města.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění, resp. prohloubení daného problému, který je spojen s kvalitou prostorového utváření a kompozicí města. Vyhodnocení na jednotlivé složky spojené s prostorovým uspořádáním a kompozicí je podrobně zhodnoceno v rámci kapitoly D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území, a dále je také součástí vyhodnocení ve vztahu na krajinný ráz, jež je uvedeno v rámci jednotlivých kapitol předmětné dokumentace VVURÚ.

Nedostatečná podpora posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně

Daná problematika je spojena především s odkazem na posilování kvalitní struktury veřejných prostranství a systémových vazeb přírodních ploch a městské zeleně. Dále pak také ve vazbě na vyvážený podíl zastavěného a nezastavěného území, přírodních os a dalších podobných krajinných vazeb či struktur, například i s ohledem k ÚSES. Naopak je možné uvést i fakt, že zemědělská krajina a vysoké zornění omezuje vznik tradičních krajinných struktur a liniových prvků v území.

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují umístění zastavitelného území na úkor nezastavitelných ploch, resp. veřejných parků a městské zeleně (především plochy s rozdílným způsobem využití ZMK, ZP a LR) a ploch oddechu a rekreace (SO). Včetně toho, že u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dále dochází i k redukci ÚSES (Z 3196/14) či celoměstského systému zeleně (Z 3196/14, Z 3208/14).

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 dále dochází i k redukci plochy veřejné vybavenosti, včetně drobného dotčení přírodní osy, která částečně prochází severozápadní částí předmětného území.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 bude docházet k zásahům do ÚSES, ale bude se jednat pouze o jeho přeložení či korekci, bez citelnějšího vlivu na jeho celkovou funkčnost.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umisťují zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch určených pro umístění městské zeleně, parků a jinak hodnotné zeleně.

U všech ostatních změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit nulový či zanedbatelný vliv. S výjimkou změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 u které dochází k nárůstu ploch nezastavitelných, resp. plochy ZMK (cca 8 000 m²). Je tak možné předpokládat částečně pozitivní vliv na danou problematiku.

Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl vyhodnocen významnější, resp. i citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. Je však vhodné upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění ploch pro bydlení a veřejnou vybavenost, lze očekávat pozitivní přínos ve vztahu k této problematice.

Není tak dopředu možné v rámci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy konkretizovat přesný dopad na tuto problematiku.

Malá ochrana nezastavěných a jinak hodnotných ploch

V rámci stávajícího vývoje území a jeho využití lze sledovat tendence signalizující malý respekt k ochraně volné příměstské krajiny, dalších významných nezastavěných ploch a potvrzující malé povědomí o jejich významu pro zajištění kvalitních životních podmínek, ekologické stability krajiny, uchování přírodně hodnotných ploch, kvalitní zemědělské půdy a jejich významu pro budoucí vývoj města a formování jeho obrazu. To se projevuje trendy měnit volné plochy na zastavitelné v rámci změn územního plánu, s důsledkem snižování rozsahu zemědělského půdního fondu zábořem pro stavby nebo zpevněné plochy.

Chybí celková koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření pražské krajiny. Této koncepci by mělo předcházet stanovení jasné hranice mezi územím určeným pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území) a územím převážně nezastavěným.

Nulový až mírně negativní vliv na danou problematiku byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 a Z 3220/14, a to na základě velikosti nárůstu zastavitelných ploch a dále i předpokládaného záboru zemědělského půdního fondu.

Mírně negativní vliv ve vztahu k dané problematice byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3201/14 a Z 3208/14. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14 bylo k tomuto vlivu přistoupeno na základě nárůstu zastavitelných ploch a předpokládaného záboru ZPF. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 pak především ve vztahu na částečnou redukci/zúžení ÚSES (nefunkčního nadregionálního biokoridoru).

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv byl vyhodnocen u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 ve vztahu na nárůst nově zastavitelných ploch a představovaném záboru ZPF.

Konkrétnější vlivy k rozšíření zastavitelného území a záborům zemědělského půdního fondu jsou vyhodnoceny v textu níže, a to u jednotlivých dílčích problematik k řešení dle ÚAP.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 pak byl predikován částečně pozitivní vliv, a to především s ohledem na nárůst nezastavitelných ploch oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy o velikosti cca 8 000 m². Konkrétně dojde k redukci plochy VS – výroby, skladování a distribuce ve prospěch plochy ZMK – zeleň městská a krajinná.

Nekoordinovaná bytová výstavba bez adekvátní vybavenosti

Mírně negativní vliv ve vztahu na problematiku nekoordinované bytové výstavby bez adekvátní vybavenosti lze vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují převážně čistě obytné využití oproti původnímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a které dále nenavrhují jinou plochu s rozdílným způsobem využití, která by tuto potřebu naplňovala. Jde především o absenci ploch pro zřízení veřejné vybavenosti, nebo i samotnou spojitost na zvýšený tlak dopravní obslužnosti a zatížení veřejné dopravy, resp. systému městské hromadné dopravy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude navíc docházet i k redukci plochy VV – veřejné vybavení, jež je vymezena dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Takto hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly do této kategorie zařazeny i co do jejich velikosti.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je vhodné podotknout, že se již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy toto předmětné území nachází v územní rezervě pro bytovou funkci (OB), avšak s nižším kódem míry využití území (B na místo navrhovaného kódu míry využití území C).

Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 dochází k výše uvedenému schématu, ale z hlediska svého objemu se nebude jednat o nikterak významnější změnu z hlediska zatíženosti území. Zde byl identifikován nulový až mírně negativní vliv na danou problematiku.

U všech ostatní změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován nulový, resp. zanedbatelný vliv na předmětnou problematiku.

Problémy se zajištěním plošných rezerv pro veřejnou vybavenost

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se z hlediska navrhovaného využití dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, navrhuje oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy plochy pro možné umístění veřejné vybavenosti (v daném případě především ploch s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené či OV – všeobecně obytné).

Dále je vhodné zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 nově dojde k vymezení plochy s rozdílným způsobem využití SV (konkrétně SV-B), ale pouze v malé části území (cca 90 m²), jež je spojeno primárně s logickým uspořádáním na navazující plochu SV-B, a dále i stávající stav území.

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která redukuje plochu s rozdílným způsobem využití VV – veřejné vybavení. Bude se jednat o úbytek plochy pro zajištění veřejné vybavenosti o velikosti přibližně 22 000 m².

Zranitelnost systémů a přetíženost v určitých úsecích MHD

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy, a které jsou spojeny především se vznikem ploch pro novou výstavbu na tzv. „zelených polích“. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, jež navrhují převážně plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné.

Mírně negativní vliv lze pak predikovat u změny Z 3209/14, která je s ohledem na předmět změny ÚP totožná jako výše uvedené změny ÚP, s tím rozdílem, že tato změna s ohledem na svou velikost (více než 200 000 m²) může již citelněji ovlivnit zatíženost MHD v dané lokalitě.

U všech ostatní změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se citelnější vliv na tuto problematiku nepředpokládá, a to ani u změn ÚP Z 3196/14, Z 3197/14, či Z 3220/14, které navrhují nové zastavitelné území na úkor nezastavitelného, a to s ohledem na velikost předmětných území těchto změn ÚP (do 10 000 m²).

Nedostatečné podmínky pro tříděný sběr a nakládání s odpady

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i zařízení pro nakládání s odpady (např. umístění malého sběrného dvora v rámci plochy SV), lze predikovat pravděpodobně nulový, teoreticky však i pozitivní vliv k dané problematice.

Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území

Mírně negativní vliv na daný problém lze předpokládat u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci v lokálním měřítku. S ohledem na stávající charakter území a postavení plochy v rámci hl. m. Prahy, se nepředpokládají významnější negativní vlivy na uvedenou problematiku. Dále u této změny ÚP dochází k dotčení přírodních osy, která částečně prochází severozápadní částí předmětného území, jež zajišťuje prostupnost území v širším měřítku.

Nulový a ž mírně negativní vliv na daný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3205/14 a Z 3207/14. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 jde o vliv z důvodu prostupnosti území, jež zajišťuje síť ÚSES, a který bude touto změnou ÚP redukován, resp. dojde k zúžení NRBK. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 dochází k rušení plochy SP – sportu a navrhuje se plocha SV – všeobecně smíšené. Je tak možné predikovat snížení sportovně-rekreačního využití těchto území, jež zajišťují předmětné plochy sportu.

Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, u které dochází k částečné redukci ÚSES, a to konkrétně nadregionálního nefunkčního biokoridoru, a dále též k mírné redukci celoměstského systému zeleně. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i samotný prvek ÚSES a celoměstský systém zeleně se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy (na hranici se Středočeským krajem). V souvislosti s výše uvedeným, tak lze očekávat částečné ovlivnění/redukci propojenosti těchto systémů zeleně s příměstským územím.

Detailní vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 ve vztahu k redukci nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/8 je uvedeno především v kapitole A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Dále je vhodné zmínit předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, u které dojde k drobnému dotčení přírodních osy v rámci navrhovaného přeskupení a vymezení ploch s rozdílným způsobem využití území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází přímo v okrajové části hl. m. Prahy, a drobný vliv na přírodní osu bude lokálního charakteru. Vliv na propojenost systému zeleně města a příměstského území nelze předpokládat.

Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny namísto využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech. Absence stanovení jasně hranice pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území)

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, a to v omezeném míře (pod 10 000 m²). Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14 a Z 3220/14. Zároveň u těchto změn ÚP lze očekávat poměrně nízký kód míry využití území, a to v rozmezí B – D.

Mírně negativní vliv na definovaný problém pak je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14. U těchto změn ÚP dochází k celkovému nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných ploch v rozmezí mezi 40 000 – 50 000 m². Vhodné je zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je počítáno

již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy s územní rezervou pro budoucí zastavitelnost, a to konkrétně plochou OB-B (navrhuje se plocha OB-C). U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 pak dochází na části území k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití.

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na definovaný problém lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14. Tato změna ÚP navrhuje změnu z nezastavitelného území na zastavitelné území o velikosti větší než 200 000 m².

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 lze k uvedenému problému vyhodnotit nulový až mírně pozitivní vliv. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou představovat možnost rozvoje nové zástavby v již urbanizovaných oblastech. U změny ÚP Z 3205/14 a Z 3207/14 nelze však zcela hovořit o citelněji pozitivním dopadu, a to s ohledem na současné využití těchto ploch – sportovní plochy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 pak dochází pouze k úpravě kategorií záplavových území a vymezení linií protipovodňových opatření. V souvislosti s touto předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak očekává částečně pozitivní vliv na další rozvojový potenciál území, a to i s ohledem k tomu, že se předmětná změna ÚP nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 pak bude mít pozitivní vliv s ohledem na navrhované plošné a prostorové využití oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve vztahu na současný stav území, se však citelnější vliv nepředpokládá. Celkově tak je možné u této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat nulový až mírně pozitivní vliv k danému problému.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14 lze s ohledem k jejich charakteru i současném stavu těchto území (průmyslové a skladové využití, které jsou jen částečně funkční) očekávat převážně mírně pozitivní vliv.

Nedostatečná ochrana ZPF

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 bude dle aktuálního stavu (dle KN) docházet k záboru ZPF o výměře přibližně 66 m² I. třídy ochrany a 16 m² II. třídy ochrany. Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF. V současném stavu není předmětná plocha ani zemědělsky využívaná, je pokryta náletovým dřevinami spolu s navážkami zeminy. Dále se pak nachází i v místě, které je prostorově omezeno, resp. ohraničeno významnými dopravními stavbami D6 a Pražský okruh), včetně silnice I/6. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat pouze minimální dotčení dané problematiky. Celkově byl predikován nulový až mírně negativní vliv na danou problematiku.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 bude docházet k záboru 2 456 m² ZPF III. třídy ochrany. V současném stavu není předmětná plocha intenzivně zemědělsky využívána, a to i s ohledem na umístění změny ÚP v rámci urbanizovaného území a také s ohledem na velikost předmětné plochy (včetně prostorového vymezení vůči okolí). V souvislosti s výše uvedeným, a dále i ve vztahu na dotčení půd nižší kvality, resp. bonity, se nepředpokládají významněji negativní dopady na danou problematiku. Predikovat lze nulový až mírně negativní vliv na předmětnou problematiku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 bude dle aktuálního stavu (dle KN) docházet k záboru přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, a dále i především ve vztahu na velikost zásahu lze očekávat mírně negativní vliv na danou problematiku.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 bude docházet k záboru 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, a dále i především

ve vztahu na velikost zásahu a třídy kvality ZPF lze očekávat mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na danou problematiku.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude v souvislosti s jejím uplatněním docházet k záboru 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho bude zábor 2 737 m² pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná), 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, a dále i především ve vztahu na velikost zásahu a jednotlivých tříd kvality ZPF lze očekávat mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na danou problematiku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 bude docházet k záboru 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň tvoří 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, resp. ve vztahu na velikost záboru a třídy nejvyšší kvality ZPF lze předpokládat potenciálně významný negativní vliv k dané problematice.

Srůstání sídel v otevřené krajině včetně srůstání této zástavby s obcemi ve správním území Středočeského kraje

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém je možné potenciálně vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k nárůstu zastavitelných ploch, a zároveň se tyto území nachází v těsné blízkosti správní hranice Středočeského kraje, resp. pak samotných obcí na území Středočeského kraje (v blízkosti Z 3196/14 – obec Hostivice, v blízkosti Z 3220/14 – obec Jesenice).

Nedostatek lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy, vysoká rekreační zátěž stávajících lesů i jiných přírodních blízkých ploch

Mírně negativní vliv na definovaný problém je možné vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14, které částečně redukují plochy s rozdílným způsobem využití jako lesní porosty (plocha LR). Tyto lesní porosty pak mají hlavní potenciál spojený s rekreačním využitím. Vhodné je však podotknout, že se ve stávajícím stavu v těchto území nenacházejí lesní porosty. Hodnocený vliv tak byl vztažen k redukci těchto ploch s využitím pro lesní porosty, nikoliv samotných zásahů do lesních porostů.

Vhodné je zmínit, že se u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 lesní porosty nacházejí v blízkém okolí, resp. předmětné změny ÚP částečně zasahují do pásma 50 m od okraje lesa.

Nedostatečné zajištění územní ochrany přírodně hodnotných ploch včetně nových ZCHÚ a lokalit soustavy Natura 2000; hrozící izolace těchto ploch navrhováním nevhodného funkčního využití okolí

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vlivy ve vztahu na definovaný problém. Negativní vlivy se neočekávají jak ve vztahu na zvláště chráněná území, tak ani ve vztahu na lokality soustavy Natura 2000.

Nedostatečná ochrana bezprostředního okolí přírodních parků před velkoplošným rozvojem zástavby, který degraduje krajinný ráz i uvnitř přírodních parků

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ve vztahu k dané problematice žádný negativní vliv. Ve vztahu k předmětným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy se přírodní parky nenacházejí v blízkém okolí. Nejblíže přírodní parkem je pak přírodní park Draháň - Troja, který se nachází cca 250 m od území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14. A dále pak přírodní park Modřanská rokle - Cholupice, který leží zhruba 470 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14.

Chybějící jasná hierarchie městských parků a nedostatek parkových ploch místního významu (veřejných prostranství s parkovými úpravami) v dostupné vzdálenosti v některých částech zastavěného území i v nové zástavbě, zábory stávajících ploch s vegetací v zástavbě; nevhodné vedení inženýrských sítí bránící novým výsadbám dřevin

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují umístění zastavitelného území na úkor nezastavitelných ploch, resp. veřejných prostranství se zelení (ZMK, ZP, případně LR, PS apod.). Vhodné je podotknout, že jde čistě o predikci na základě ploch s rozdílným způsobem využití území. Přímý vliv na hierarchii městských parků nelze přesněji vyhodnotit.

Nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k dané problematice je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která nově oproti stávajícímu stavu navrhuje nezastavitelnou plochu zeleně, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná.

Nedostatečná ochrana krajinných dominant a pohledově exponovaných svahů, podílejících se na jedinečnosti obrazu města

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy ve vztahu na danou problematiku. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v území definovaném jako krajinná dominanta či v jejich těsné blízkosti. Dále se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí i mimo pohledově exponované/významné svahy.

Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, se nachází v blízkosti pohledově exponovaného svahu, přesněji pak na jeho horní plošině (cca 20 m severně až severovýchodně od vymezení hranic tohoto svahu dle ÚAP hl. m. Prahy – IPR hl. m. Prahy, 2016).

Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup (intravilán x extravilán) k vodním tokům a jejich okolí

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k danému problému je možné vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14. Předmětná změna ÚP svým zájmovým územím zasahuje do potoční nivy Vesteckého potoka, které mimo jiné vymezuje i záplavové území (Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, resp. i kategorie záplavového území průtočná), a zároveň v této lokalitě navrhuje zastavitelnou plochu všeobecně smíšenou SV s kódem míry využití území C namísto plochy nezastavitelné ZMK – zeleň městská a krajinná.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 zažádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umisťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Stabilizace tichých oblastí na území Prahy a jejich využití pro krátkodobou rekreaci obyvatel

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 částečně zasahuje do tiché oblasti pod názvem Čakovice-Miškovice, resp. do jedné její části. V souvislosti s předmětem posuzované změny ÚP, kterým se vymezuje zastavitelná plocha na úkor plochy nezastavitelné je možné predikovat částečný vliv na danou problematiku.

Vhodné je zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je počítáno již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy s územní rezervou pro budoucí zastavitelnost, a to konkrétně plochou OB-B (navrhuje se ploch OB-C).

U žádné jiné předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vlivy na tento definovaný problém k řešení.

Nedostatek lesů a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability v některých okrajových částech Prahy (s ohledem na potřebu zajištění kontinuity ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem)

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 lze predikovat nulový až potenciálně mírně negativní vliv k dané problematice. Tato předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy částečně redukuje (zužuje) nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. K tomuto jevu dochází vlivem změny plošného a prostorového uspořádání území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP, konkrétně pak změny z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i samotný prvek ÚSES se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy (na hranici se Středočeským krajem). S ohledem k výše uvedenému je tak možné očekávat pokles plochy s vyšším stupněm ekologické stability, resp. nezastavitelné plochy (ZMK) v návaznosti na ÚSES, a to právě v okrajové části města, resp. na hranici hl. m. Prahy a Středočeského kraje.

Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k menšímu nárůstu (pod 10 000 m²) zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, a zároveň se tyto změny ÚP nacházejí v okrajových částech hl. m. Prahy.

Mírně negativní vliv na definovaný problém pak je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k celkovému nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných ploch v rozmezí mezi 40 000 – 50 000 m², a zároveň se tyto změny ÚP nenacházejí uvnitř zastavěného území.

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na definovaný problém lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14. Tato předmětná změna ÚP navrhuje změnu z nezastavitelného území na zastavitelné území o velikosti větší než 200 000 m², zároveň se tato změna ÚP nachází mimo vnitřní zastavěné území.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které nenavrhují nové zastavitelné plochy, resp. předmětem těchto změn ÚP jsou úpravy plošného a prostorového využití území, které povede k novému využití těchto předmětných lokalit, je možné predikovat nulový až mírně pozitivní dopad na daný problém. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 byl pak tento dopad vyhodnocen na základě skutečnosti, že se tato předmětná změna ÚP nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření, která bude mít spojitost s budoucím rozvojem území. Území této předmětné změny ÚP se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků.

Dále pak u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14 lze s ohledem k jejich charakteru i současném stavu těchto území (průmyslové a skladové využití, které jsou jen částečně funkční) očekávat převážně mírně pozitivní vliv k předmětné problematice.

Nevyjasněná koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území

Pozitivní vliv na daný problém je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat částečnou transformaci dnes již dožívajících území. Částečně pozitivní vliv je pak možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, která se nachází v obdobném území jako předchozí změny ÚP, ale u které je předmětem změna kategorií záplavových území a dále i úprava vymezení linií protipovodňových opatření, nikoliv nové plošné a prostorové využití území, resp. změna tohoto využití území.

Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 a Z 3220/14. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků. Předmětem této posuzované změny ÚP je změna kategorií záplavových území a dále i úprava

vymezení linií protipovodňových opatření, která má spojitost s budoucím rozvojem území v rámci plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území D. Dále pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná, která nově oproti stávajícímu platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. V rámci této plochy je možné umístit funkci bydlení v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Pozitivní vliv je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14, a to ve vztahu na jejich charakter i současný stav těchto území, jež tvoří jen částečně funkční průmyslové a skladové objekty. Tyto změny ÚP nově navrhují oproti stávajícímu využití definovaném v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy plochy s rozdílným způsobem využití, které umožní primárně umístění obytné funkce. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se jedná o plochu OV – všeobecně obytnou s kódem míry využití území E. Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se jedná primárně o plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území I, a také plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území I.

Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků

Nulový až mírně pozitivní vliv na daný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití (především plochu SV – všeobecně smíšenou a OV – všeobecně obytnou), jež umožňují v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů kromě jiných i umístění funkcí občanské vybavenosti.

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, která navrhuje plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Tato plocha z hlediska hlavní funkčního využití primárně umožňuje rozvoj bydlení, resp. plochy pro bydlení. S ohledem na velikost předmětného území a předmět dané změny ÚP, byl vyhodnocen částečně negativní vliv na danou problematiku. Vhodné je také doplnit, že platný ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje územní rezervu pro budoucí zastavitelnost, a to konkrétně plochou OB-B.

Mírně negativní vliv na daný problém je možné vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14. Tyto změny ÚP navrhují na převážné části svých území plochu s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, které z hlediska hlavní funkčního využití primárně umožňuje rozvoj bydlení. Tento negativní vliv byl u změn ÚP vyhodnocen na základě velikosti předmětných území, a dále i jejich předmětu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 dojde k redukci plochy pro umístění veřejné vybavenosti (plocha VV), resp. k poklesu ploch pro realizaci primárně občanského vybavení.

Nerespektování charakteru místa, s důsledkem snížení kvality obytného prostředí pro stávající obyvatele

Nulový až potenciálně mírně negativní vliv lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3208/14. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 byl tento vliv predikován ve vztahu na změnu plošného a prostorového uspořádání území, resp. rušení ploch SP – sportu ve prospěch ploch SV – všeobecně smíšených (u změny ÚP z 3205/14 pak i drobně ve prospěch plochy DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství). U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 pak ve vztahu k úbytku plochy VV – veřejné vybavení. Významnější dopad na nerespektování charakteru místa se však v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá.

Rozšiřování zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 dochází dle aktuálního stavu (dle KN) k záboru přibližně 66 m² ZPF I. třídy ochrany a dále cca 16 m² II. třídy ochrany. Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF. V současném stavu není předmětná plocha ani zemědělsky využívána, je pokryta náletovým dřevinami spolu s navážkami zeminy. Dále se pak nachází i v místě, které je prostorově omezeno, resp. ohraničeno významnými dopravními stavbami D6 a Pražský okruh), včetně silnice I/6. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat pouze minimální dotčení dané problematiky.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 bude docházet k záboru 2 456 m² ZPF III. třídy ochrany. V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána, a to i s ohledem na umístění změny ÚP v rámci urbanizovaného území a také s ohledem na velikosti předmětné plochy (včetně prostorového vymezení vůči okolí). V souvislosti s výše uvedeným, a dále i ve vztahu na dotčení půd nižší kvality, resp. bonity, se nepředpokládají významněji negativní dopady na danou problematiku.

Mírně negativní vliv na daný problém byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 bude dle aktuálního stavu (dle KN) docházet k záboru přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, a dále i především ve vztahu na velikost zásahu/předmětného území lze očekávat mírně negativní vliv na danou problematiku.

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na daný problém byl predikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 bude docházet k záboru 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, a dále i především ve vztahu na velikost zásahu/předmětného území a třídy kvality ZPF lze očekávat mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na danou problematiku.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude v souvislosti s jejím uplatněním docházet k záboru 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho bude zábor 2 737 m² pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná), 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreační využívání. S ohledem na výše uvedené, a dále i především ve vztahu na velikost zásahu a jednotlivých tříd kvality ZPF lze očekávat mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na danou problematiku.

Významně negativní vliv na daný problém byl predikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 bude docházet k záboru 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak tvoří samotný zábor pro zeleň 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. S ohledem na výše uvedené, resp. ve vztahu na velikost záboru a třídy nejvyšší kvality ZPF lze předpokládat potenciálně významný negativní vliv k dané problematice.

Tlak na kapacitní bytovou výstavbu nebo velkokapacitních obchodních center na volných plochách krajiny na okraji města a v kontaktním území Prahy, bez vazeb na dopravní a technickou infrastrukturu a bez potřebného občanského vybavení, generující neúměrné zatížení veřejných rozpočtů na infrastrukturu

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14 lze ve vztahu na daný problém předpokládat jeho prohloubení, které bylo vyhodnoceno nulovým až potenciálně mírně negativním vlivem. K tomuto vyhodnocení bylo přistoupeno na základě predikce, která vychází z velikosti nově navrhovaných ploch (plošného a prostorového uspořádání území) těchto změn ÚP sloužících primárně pro obytnou zástavbu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 lze predikovat převážně mírně negativní vliv na daný problém. Tento identifikovaný vliv vychází z potenciálu předmětné změny ÚP, kterou dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území v jejím zájmovém rozsahu. Předmětná změna navrhuje převážně plochu s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C o rozloze něco málo přes 200 000 m².

Chybějící celkové koncepce umístování celoměstsky významných staveb občanského vybavení

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv ve vztahu k dané problematice. Vhodné je upozornit na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, u které s ohledem na její předmět, lze očekávat redukcí ploch pro umístění veřejné vybavenosti (plocha VV), resp. redukcí ploch pro realizaci primárně občanského vybavení. Ve vztahu k celoměstsky významným stavbám občanské vybavenosti, přesněji k celkové koncepci umístování celoměstsky významných staveb se nepředpokládají negativní vlivy.

Vznik monofunkčních zón, deformujících přirozené městské prostředí a generujících zvýšené nároky na dopravní obsluhu

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází ke změně ploch s rozdílným způsobem využití území, které mají primárně jednostranné využití (OB – čistě obytné, VN – nerušící výroby a služeb), a to bez dalších navrhovaných ploch s polyfunkčním využitím, a dále také s ohledem na stávající charakter území. U všech těchto změn ÚP lze očekávat i zvýšené nároky na doprání obsluhu, resp. zvýšení generované dopravy.

Mírně negativní vliv pak byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která navrhuje zastavitelnou plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C, a to na více jak 200 000 m² zájmového území. Ve vztahu k tomuto lze očekávat i značné množství nově generované dopravy.

Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání

Nulový až mírně pozitivní vliv na identifikovanou problematiku lze vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3204/14, Z 3214/14 a Z 3220/14), které se nacházejí v transformačních územích, resp. i v transformačních oblastech. Tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zároveň povedou k nastartování investorských zájmů, a to například ve vztahu na vymezení plošných a prostorových předpokladů pro jejich realizaci.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici (jihovýchodní hranic) transformačního území P/4 – Letňany - Avia, které vymezují ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), a dále zasahuje částečně do nadmístní transformační oblasti T/1 – Letňany – Avia dle platných ZÚR hl. m. Prahy.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

Tlak na novou převážně monofunkční zástavbu v nezastavitelném území, kde do budoucna není zajištěna kvalitní kolejová veřejná doprava a tím zvyšující se nároky na individuální automobilovou dopravu

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují monofunkční zástavbu, resp. plochy pro čistě obytnou zástavbu (OB) a u který není v jejich blízkosti zajištěna kolejová veřejná doprava.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 je vhodné doplnit, že se v širším okolí nachází linka metra B a tramvajové vedení. Z hlediska vzdušné vzdálenosti jsou tyto kolejové systém (zastávky) vzdáleny cca 600–800 m, z hlediska reálné pěší dostupnosti jsou tyto vzdálenosti dvojnásobné. Dále je v blízkém okolí i železniční trať, ale s absencí zastávky. Je tak možné očekávat, že v případě realizace těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou využívány primárně autobusové spoje se svozem na metro či tramvajovou linku, nebo bude upřednostněna individuální automobilová doprava. S ohledem na výše uvedené tak byl vliv u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k dané problematice vyhodnocen jako nulový až mírně negativní.

Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městskou stokovou síť

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. v souvislosti s jejich uplatněním se nepředpokládá negativní vliv ve vztahu na daný problém. Vhodné je upozornit, že předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) nachází mimo oblast s vybudovanou kanalizační stokou.

Nedostatečná vodárenská infrastruktura ve vztahu k dynamice rozvoje zastavitelných ploch v okrajových částech města

Mírně negativní vliv na uvedený problém vztažený k technické infrastruktuře města je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajových částech města a s ohledem na jejich předmět, a především i jejich rozsah, bude docházet ke změně nezastavitelných území na zastavitelná. Konkrétnější vlivy není možné definovat, a to i s ohledem, že není předem jasná koncepce výstavby, resp. i řešení vodárenské infrastruktury.

U všech ostatních změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován nulový či zanedbatelný vliv na definovaný problém.

Zkapacitnění plně vytižených nebo přetížených lokálních ČOV v okrajových částech města nebo jejich přepojení na stokový systém hl. m. Prahy

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dopad ve vztahu na ČOV. Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v katastrálních území, resp. i oblastech, kde jsou kapacity ČOV dostačující, posléze pak je možné využití i hlavní stokový systém na ÚČOV (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházející se v centrální a střední části města).

V žádné okrajové oblasti v rámci řešených území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl vyhlášen stop stav či omezená kapacita ČOV. Nepředpokládá se tak negativní dopad na tuto problematiku.

Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území. Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definovaný problém lze tak vyhodnotit jako mírně negativní až mírně pozitivní. Detailnější vyhodnocení na tuto problematiku bude možné stanovit až v rámci navazujících řízení, a to při konkrétním návrhu záměru a jeho nakládání se srážkovými vodami.

Bytová zástavba v záplavovém území na návodní straně protipovodňových opatření a následné zvýšené riziko ohrožení životů, škody na majetku a zhoršení podmínek při zásahu při povodni

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém lze identifikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14. Tato změna ÚP prochází svou severozápadní hranicí po linii stávajících protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂, která je zajišťovaná městem. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak vymezeno na návodní straně těchto protipovodňových opatření. U změny ÚP nedochází k vymezení nového zastavitelného území, pouze se jedná o změnu plošného a prostorového uspořádání území z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území H a drobně i plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. Částečně negativní vliv byl predikován ve vztahu právě k nově navrhované ploše SV, která z hlediska hlavního využití umožňuje umístění ploch pro bydlení, administrativu apod. V ploše SV je možné očekávat zvýšené riziko oproti plochám SP, právě z výše uvedeného důvodu možnosti umisťovat různorodé funkce, a to i bydlení.

Nulový až mírně pozitivní dopad na daný problém je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14. Předmětnou změnou ÚP dochází k úpravě vymezení kategorie záplavových území pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, a dále ve vztahu k tomu i návrhové linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně. Je tak možné predikovat pozitivní dopad, a to s ohledem na nové uspořádání protipovodňových opatření ve vztahu k budoucí zástavbě, pro kterou tak vznikají podmínky k jejímu umístění na závodní straně těchto protipovodňových opatření.

Zástavba v záplavových územích drobných vodních toků, neboť jde o záplavová území průtočná

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14, jejíž předmětné území se nachází z části (západní až severozápadní část zájmového území) v záplavovém území kategorie C – průtočné, které je vymezeno v návaznosti na vodní tok Vestecký potok.

Předmětem této změny ÚP je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Ve vztahu na rozšíření zastavitelného území byl vyhodnocen tento částečný negativní vliv.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umisťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Povolování zástavby u břehových koridorů podél toků, a to i v případě, že nejde o záplavová území nebo biokoridory

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umožní rozvoj zástavby v břehovém koridoru drobných vodních toků, či jejich blízkosti. Nepředpokládá se však citelnější vliv u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v blízkém okolí vodního toku Litovického potoka a jeho údolní nivy, a to zhruba ve vzdálenosti 15–35 m od těchto prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v souvislosti s jejím uplatněním dojde k rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného. Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území VN – nerušíci výroby a služeb s kódem míry využití území D. Tento negativní vliv byl vyhodnocen ve vztahu především k tomu, že předmětnou změnou ÚP dochází k částečně redukci nadregionálního nefunkčního biokoridoru N4/8. Konkrétní

vlivy na ÚSES jsou pak vyhodnoceny v rámci celé předmětné dokumentace VVURÚ, konkrétně v kapitole A.6, a dále například v podkapitole vyhodnocení současných jevů životního prostředí.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 pak byl tento částečně negativní vliv vyhodnocen ve vztahu k vymezení záplavových území a předmětu změny ÚP, kterým dochází ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné právě na části území s vymezeným záplavovými zónami (Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, dále i kategorie záplavového území průtočná). Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Ve vztahu k výše uvedenému tak lze očekávat negativní vlivy na daný problém.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umisťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Orientovat rozvoj systému zásobování zemním plynem především na zabezpečení jeho bezpečnosti, spolehlivosti, dostupnosti a dostatečné kapacity pro stávající i navrhovanou zástavbu

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá žádný vliv na danou problematiku. Vhodné je upozornit, že v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 (v její jihozápadní části) je umístěna regulační stanice 361 Miškovice s přípojkou VTL DN 80 s tlakovým stupněm 25 bar a dále odbočka STL s tlakovým stupněm 3 bar. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (v jejím severním okraji) prochází VTL plynovod o dimenzi DN 500 a s tlakovým stupněm 40 bar.

Nedostatek ploch pro nakládání s odpady

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i zařízení pro nakládání s odpady (např. umístění malého sběrného dvora v rámci plochy SV – všeobecně smíšené, OV – všeobecně obytné apod.), lze teoreticky predikovat i případný pozitivní vliv na danou problematiku.

Chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny

Potenciálně mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které uvažují s vymezením zastavitelného území na úkor nezastavitelného a na jejichž ploše se nacházejí pozemky chráněné jako zemědělský půdní fond.

Zanedbatelný vliv na tento problém byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14, u kterých je možné identifikovat zemědělský půdní fond, ale k záboru bude docházet v omezené míře (Z 3196/14) nebo u nižší třídy ochrany ZPF (Z 3220/14). Dále u těchto změn ÚP neprobíhá s ohledem na jejich charakter a vymezení zemědělská činnost.

Vymezení (stabilizace) územních rezerv pro umístění zatím nespecifikovaných alokačně vhodných produkčních oborů a činností

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají citelnější vlivy na danou problematiku. Nulový až potenciálně mírně pozitivní vliv lze predikovat ve vztahu ke změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, která ve stávajícím stavu, resp. ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje územní rezervu pro plochu OB – čistě

obytnou s kódem míry využití území B v rámci plochy OP – orná půda. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje právě plocha OB – čistě obytná, avšak s mírně vyšším kódem míry využití území C. Je tak možné tvrdit, že dojde ke stabilizaci územní rezervy v rámci ÚP SÚ hl. m. Prahy pro obytnou funkci.

Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze identifikovat citelnější vliv na uvedený problém. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 lze s ohledem na jejich navrhované využití (plocha SV – všeobecně smíšené) potenciálně uvažovat i s možným umístěním ubytovacích zařízení.

Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i školská vzdělávací zařízení (např. plocha SV, OB, OV, SP), lze predikovat potenciálně i případný pozitivní vliv k dané problematice.

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém lze predikovat u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která redukuje plochu s rozdílným způsobem využití území VV – veřejné vybavení. V rámci této plochy s rozdílným způsobem využití je možné z hlediska jejího hlavního využití umisťovat funkce pro školství a vzdělávání.

Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně–sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. Případný pozitivní vliv na danou problematiku je možné predikovat potenciálně u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i pobytová a sociální zařízení (např. plocha OB, OV, SV).

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 pak byl jako u jediné změny ÚP predikován nulový až mírně negativní vliv na uvedenou problematiku, a to především z důvodu redukce plochy s rozdílným způsobem využití území VV – veřejné vybavení. V rámci této plochy z hlediska jejího hlavního využití, je možné umístění právě zdravotnických i sociálních zařízení, resp. služeb.

Nedostatečná podpora vzniku polyfunkční struktury městské zástavby v městských a čtvrtkových centrech, která je zárukou lepších podmínek pro celodenní bezpečnost

Částečně pozitivní vliv na daný problém je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, a to s ohledem na plošné a prostorové uspořádání území, které změna ÚP navrhuje oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území E) jež umožňuje polyfunkční využití území, a dále i ve vztahu k velikosti území předmětné změny.

Částečně negativní vliv na daný problém je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití území (OB – čistě obytné), které nevytváří vhodné podmínky pro polyfunkčnost území, a dále pak i ve vztahu na velikost území předmětných změn ÚP. Převážně mírně negativní vliv pak byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, u které platí taktéž vymezení funkčnosti území, které má spíše charakter monofunkčního využití – čistě obytné výstavby, a dále především i ve vztahu na velikost předmětného území.

Nedostačující plošné rezervy pro výstavbu hasičských stanic

Ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je možné jistá predikce vlivu na předmětnou problematiku. Posuzovaná změna ÚP bude představovat redukcí ploch VV – veřejné vybavení, které z hlediska hlavního využití umožňuje umístění záchranného bezpečnostního systému, jehož součástí jsou o hasičský záchranný sbor, resp. stanice. Je tak možné predikovat nulový až mírně negativní vliv na danou problematiku.

Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití kulturních zařízení (především pak plocha SV – všeobecně smíšená), lze potenciálně predikovat i případný pozitivní vliv k dané problematice.

Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Konkrétně v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP dochází k vymezení ploch SV – všeobecně smíšených na úkor ploch SP – sportu. Ve vztahu k výše uvedenému je tak možné očekávat pokles sportovního zázemí na území hl. m. Prahy, resp. pokles ploch, které primárně slouží pro sportovní využití. Důležitým faktem je však to, že v rámci hlavního využití navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené, je možné umisťovat funkci sportu v kombinaci s dalším rozdílným využitím (kombinace monofunkčních staveb). Celkově je možné v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat převážně mírně negativní vliv na danou problematiku.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze predikovat převážně mírně negativní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci.

Chybějící centra pohybové rekreace pro široké vrstvy obyvatel na území města

Ve vztahu k dané problematice byl vyhodnocen částečně negativní vliv u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k redukcí ploch, které jsou primárně určeny pro realizaci rekreace (plocha SO – oddechu). Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14. Mírně negativní vliv byl pak vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14, u kterých dochází k redukcí ploch primárně určených pro sport (plocha SP – sportu). Důležitým faktem je však to, že v rámci hlavního využití navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšených u změn Z 3205/14 a Z 3207/14, je možné umisťovat funkci sportu v kombinaci s dalším rozdílným využitím.

Vyhodnocení současných jevů životního prostředí

Tabulka 33 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Pohledové horizonty	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	-1	0	0	0/-1
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výrazné terénní útvary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Oblast krajinného rázu a její charakteristika	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	-1	0	0	0
Místo krajinného rázu a jeho charakteristika	0/-1	0/-1	0	-1	0	0/-1	0/-1	-1	-1	0	0/-1	0
Historické zahrady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou/ významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	0
Chráněná krajinná oblast včetně zón	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní rezervace včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Národní přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní park	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Památný strom včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NATURA 2000 – evropsky významná lokalita	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy ochranné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy zvláštního určení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	0/-1	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Bonitovaná půdně ekologická jednotka	0/-1	0/-1	0	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zranitelná oblast	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vodní útvar povrchových, podzemních vod	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Vodní nádrž	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobývací prostor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněné ložiskové území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ložisko nerostných surovin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poddolované území	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Sesuvné území a území jiných geologických rizik	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0
Staré důlní dílo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Odval, výsypka, odkaliště, halda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ochranné pásmo hřbitova, krematoria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pietní místa a válečné hroby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ochranná hluková pásma letiště	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Radonový index lokality	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Územní systém ekologické stability	-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0
Hranice biochor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Údaje o hluku ve městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pozn.: Výše uvedené hodnocení úzce koresponduje s vyhodnocením v kapitole A.6. dokumentace VVURÚ.

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Pohledové horizonty

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 se nacházejí v I. pohledovém horizontu historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace). Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se z části nachází v I. pohledovém horizontu historického jádra a z části v II. pohledovém horizontu historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace a jejího ochranného pásma). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se nachází v II. pohledovém horizontu historického jádra.

Z hlediska vlivů lze predikovat nulový až mírně negativní vliv u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14, a to s ohledem na představovanou změnu ploch s rozdílným způsobem využití a jejich kód míry využití území, ve vztahu na jejich umístění v rámci pohledových horizontů. Mírně negativní vliv je možné očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která se nachází z části v I. a II. pohledovém horizontu historického jádra, a která nově navrhuje oproti stávajícímu stavu zastavitelné plochy.

Pohledově exponované svahy

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo pohledově exponované svahy, resp. pohledově významné svahy. U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyhodnotit negativní vliv na definovaný jev životního prostředí. Vhodné je upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v blízkosti tohoto svahu, přesněji pak na jeho horní plošině (cca 20 m severně až severovýchodně od vymezení hranic tohoto svahu dle ÚAP hl. m. Prahy – IPR hl. m. Prahy, 2016).

Výrazné terénní útvary

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje svým předmětným územím do výrazných terénních/krajinných útvaru vymezených dle ÚAP (IPR hl. m. Prahy, 2016). U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyhodnotit negativní vliv na definovaný jev životního prostředí. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se z hlediska svého vymezení nachází zhruba 40 m severovýchodním směrem od výrazného terénního útvaru, který částečně zahrnuje i přírodní památku Cihelna v Bažantnici.

Přírodní osy

Mírně negativní vliv na definovaný jev lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která se severozápadní části předmětného území dotýká přírodní osy. V této okrajové části bude předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet k celkovém přeskupení a vymezení ploch s rozdílným způsobem využití (nárůst zastavitelných ploch). Nepředpokládá se však v rámci navržený uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití významně negativní narušení této přírodní osy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. propojenost přírodní osy bude v řešeném území zajištěna navrhovanou plochou ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy (severní cíp předmětného území), jež se navrhuje namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná.

U žádné z ostatních předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní ovlivnění definovaného jevu životního prostředí nepředpokládá. Vhodné je doplnit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v blízkosti přírodní osy, a to cca 30–40 m severně od této přírodní osy. Negativní vlivy se v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají.

Oblast krajinného rázu a její charakteristika

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k oblasti/oblastem krajinného rázu a charakteristik oblastí krajinného rázu je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3209/14. Jedná se především o potenciální vlivy na hodnoty krajinného rázu, které jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy, resp. jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008).

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, resp. její řešené území spadá z velké části do oblasti krajinného rázu č. 6 – Pražská kotlina, a malá jižní část předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do oblasti krajinného rázu č. 5 – Podolské údolí Vltavy. Z hlediska hodnot, jejich ochrany a doporučení těchto oblastí KR, může předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území dojít k jejich částečnému ovlivnění. Jde především o vztah k protilehlému břehu, jehož součástí je i Vyšehrad, kde může docházet k částečnému kontrastu v souvislosti s novou výstavbou v rámci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak se jedná i o vlivy na samotném levobřežním dnu Vltavy, především ve vztahu na dominantním postavení nových staveb v předmětném území, který má přímou souvislost s navrhovaným kódem míry využití území v ploše všeobecně smíšené SV-H.

Ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné omezit, resp. dodržet v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 výškovou regulaci, kterou stanovuje výkres č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Předmětné území spadá do lokality č. 64 U Smíchovského Pivovaru, kde je stanoven typický počet podlaží na 5 NP, který i odpovídá charakterově nejbližší sousední zástavbě. Respektive nesmí být překročena výška 26 m, kterou zde vymezují obvodové linie střech nejbližší zástavby v území (viz výkres č. 223 – Výška obvodových linií střech).

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení přu znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, resp. její předmětné území spadá z velké části do oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina, dále pak menší severozápadní část předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do oblasti krajinného rázu č. 23 – Kbelská pláň. Z hlediska hodnot, jejich ochrany a doporučení těchto oblastí krajinného rázu, může předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území dojít k jejich částečnému ovlivnění. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na vyvýšeném místě, resp. horizontu Vysočanské kotliny.

Ve vztahu k výše uvedenému, tak může v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 docházet k narušení tohoto horizontu, a to v souvislosti se změnou plošného a prostorového uspořádání území, tj. změnou z nezastavitelného území na území zastavitelné.

Detailnější vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, resp. i na oblasti krajinného rázu jsou uvedeny v kapitole A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Místo krajinného rázu a jeho charakteristika

Nulový až mírně negativní vliv na místo krajinného rázu lze vyhodnotit téměř u všech posuzovaný změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento identifikovaný vliv byl identifikován v souvislosti se změnou plošného a prostorového využití, ke kterému v rámci uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet.

Vhodné je dále také upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3204/14 a Z 3221/14 bude sice docházet ke změnám plošného a prostorového uspořádání území, ale s ohledem na stávající plochy s rozdílným způsobem využití a současný stav využití území, není možné přesněji identifikovat míru daného vlivu. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se s ohledem na předmět změny, kterým je změna kategorií záplavových území a dále i úprava

vymezení linií protipovodňových opatření, nepředpokládá citelnější vliv na místo krajinného rázu a jeho charakteristiku.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 lze předpokládat mírně negativní vliv na krajinný ráz z hlediska míst krajinného rázu. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, co do velikosti území a změny plošného a prostorového uspořádání budou znamenat citelnější změnu místní charakteristiky, resp. ovlivnění míst krajinného rázu.

Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou/významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít ve vztahu k registrovaným významným krajinným prvkům negativní vliv. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují ani se nenacházejí v blízkosti registrovaných významných krajinných prvků dle § 6 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Mírně negativní vliv na významný krajinný prvek (ze zákona) lze identifikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14. Území této změny ÚP se nachází v těsné blízkosti vodního toku Vesteckého potoka, a do území předmětné změny ÚP tak zasahuje jeho údolní niva (do okrajové západní až severozápadní části území), resp. zde zasahuje záplavové území (Q_{20} , Q_{100} a aktivní zóna záplavového území, včetně kategorie záplavového území průtočné). S ohledem na předmět změny ÚP, kterým dojde k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, byl identifikován tento negativní vliv.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 zažádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Ve vztahu k samotné údolní nivě, jakož to významného krajinného prvku, bude potřeba v co největší míře respektovat a zachovávat tento VKP, tj. neumísťovat do jeho území zpevněné plochy a stavby. Toto opatření úzce souvisí i s výše uvedeným opatřením pro záplavová území.

U všech ostatních změn se nepředpokládá negativní vliv na významné krajinné prvky ze zákona, resp. dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vhodné je upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 se významné krajinné prvky nacházejí v blízkosti předmětných území těchto změn ÚP.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14 a Z 3221/14 se žádné významné krajinné prvky nenacházejí ani v blízkosti předmětných území.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 se významné krajinné prvky (údolní niva vodního toku Vltavy) v předmětných území nachází, ale s ohledem na předměty změn ÚP, a dále charakter území, se negativní vlivy nepředpokládají, resp. nebude se jednat o citelnější dotčení.

NATURA 2000 – evropsky významná lokalita

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000, resp. na evropsky významné lokality potažmo ptačí oblasti.

V kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Lesy zvláštního určení

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na uvedený jev životního prostředí – lesy zvláštního určení. Vhodné je upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se les zvláštního určení nachází u západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se les zvláštního určení nachází při severovýchodní hranici této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se les zvláštního určení nachází v blízkosti západní hranice této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vzdálenosti nejbližší cca 7 m.

Vzdálenost 50 m od okraje lesa

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 zasahují svými zájmovými územími částečně do pásma 50 m od okraje lesa. Vyhodnocen byl u všech těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy potenciální nulový až mírně negativní vliv na daný jev životního prostředí, a to s ohledem na možné umístění stavebních objektů do těchto území, resp. navrhované rozšíření zastavitelného území namísto nezastavitelných ploch, ke kterému bude v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka

Samotný vliv na bonitovanou půdně ekologickou jednotku, jež slouží k hodnocení absolutní i relativní produkční schopnosti zemědělských půd a podmínek jejich nejučelnějšího využití se nepředpokládá. Na straně bezpečnosti je celkově tento vliv na předmětný jev životního prostředí hodnocen jako nulový až mírně negativní u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají zábor ZPF. K tomuto hodnocení bylo přistoupeno s ohledem na druhotné vlivy na BPEJ, které nelze zcela vyloučit a v této fázi posuzování klasifikovat. Samotné vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na ZPF je podrobně vyhodnoceno v rámci kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Zranitelná oblast

U všech předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl ve vztahu ke zranitelným oblastem klasifikován nulový vliv. Vhodné je však upozornit, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14 a Z 3204/14 se nacházejí v místech, která jsou klasifikována jako zranitelné oblasti. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. v souvislosti s využitím těchto území, která se nacházejí ve zranitelných oblastech, musí být postupováno v souladu s předmětnou legislativou (především nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu).

Vodní útvar povrchových, podzemních vod

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují změnu na zastavitelná území na úkor území nezastavitelných a lze tak předpokládat zmenšení plochy přirozeného zásaku. Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s tím jsou u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zohledněny i faktory, jako odvedení dešťových vod do blízkých vodních toků a vodních ploch.

U všech ostatních změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl vliv vyhodnocen jako nulový, a to i u těch změn ÚP, které vymezují nezastavitelné území na úkor zastavitelných území. S ohledem na výše uvedené, nelze předem predikovat konkrétnější vliv. Tyto vlivy bude možné vyhodnotit až na základě konkrétních záměrů v předmětných územích.

Povodí vodního toku, rozvodnice

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze podrobně vyhodnotit vliv ve vztahu k definovanému jevu životního prostředí. Vhodné je upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují změnu na zastavitelná území na úkor území nezastavitelných, a dále se nacházejí v blízkosti vodních toků a případně vodních ploch, lze očekávat možné vlivy na celkový odtok v daném povodí. Tyto vlivy na daný jev bude možné vyhodnotit až na základě konkrétních záměrů v předmětných územích, resp. jejich přesné podoby (např. podle zpevněných ploch, způsobu nakládání se srážkovými vodami).

Poddolované území

U všech předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s výjimkou změny Z 3209/14 se nepředpokládají negativní vlivy ve vztahu k danému jevu životního prostředí. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zasahuje z menší části na jih do poddolovaného území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí. Dále se tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v blízkosti, a to cca 30 m východně od poddolovaného území Hloubětín - Bažantnice (ID 378), kde probíhala těžba štěrkopísků. S ohledem na výše uvedené bude potřeba se zaměřit ve fázi představebních příprav v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na rizika, která mohou vznikat ve vztahu k poddolovaným územím, a stanovit k nim adekvátní opatření. Jedním z doporučení je zpracovat podrobný inženýrsko-geologický průzkum, se zaměřením na zakládání staveb ve vztahu k poddolovaným územím.

Sesuvné území a území jiných geologických rizik

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo vymezená sesuvná území. Důležité je upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se v blízkosti nacházejí dvě sesuvná území s potenciální aktivitou. Jedná se o blokový posuv (ID 693) v lokalitě Praha – Hloubětín, který je vzdálený cca 60 m severně od předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. A dále se jedná o sesuv (ID 707) ve stejnojmenné lokalitě, který je vzdálený zhruba 140 m severně od zájmového území. S ohledem na výše uvedené nelze vyloučit možné nestability v blízkém okolí a posléze i v zájmové lokalitě. Doporučuje se ve fázi příprav území spojených se stavební aktivitou, zaměřit se na opatření, která budou předcházet případným rizikům v souvislosti s nestabilitami v území. Jedním z doporučení je i zpracování podrobného inženýrsko-geologického průzkum, se zaměřením na zakládání staveb ve vztahu k blízkým sesuvným územím.

Staré důlní dílo

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na uvedený jev životního prostředí. Vhodné je upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází cca 160 m východně od štoly starého důlního díla, kde se těžily štěrkopísky. V souvislosti s tímto se doporučuje v případě zásahů do terénní morfologie (např. při zakládání stavby apod.) v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prověřit dané podloží a jeho blízké okolí.

Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu, který bude vždy do 1 % imisního limitu, a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu

k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů. Souhrnně lze u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat nulový až mírně negativní vliv.

Radonový index lokality

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní daný jev životního prostředí. V souvislosti s novou výstavbou v rámci předmětných území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude potřeba v dalších stupních projektových příprav zaměřit na danou problematiku, tj. stanovit radonový index stavby a následná opatření k pronikání radonu.

Územní systém ekologické stability

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 redukuje, resp. zužuje nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. Dochází tak k redukcí tohoto prvku v šíři cca 12–35 m. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy, pro které je navržena minimální šířka 40 m.

Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna je pak od samotného vodního toku a její údolní nivu vzdálena přibližně 15–35 m, resp. negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán.

Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle který se v souvislosti s uplatněným předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. i migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a jeho levý břeh.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přilehá k frekventované komunikaci I/6 a v současné době je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), a tvoří tak v území zemní val s náletovými dřevinami. Toto území tak nevytváří vhodné podmínky pro migraci, která je vázána především k vodnímu toku a jeho blízkému okolí.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ navrhuje v rámci projektových příprav konkrétního záměru, stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným úřadem ochrany přírody a krajiny.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dochází k přeložení lokálního nefunkčního biokoridoru L4/253 severněji, a to blíže ke komunikaci Novopacká. Dále ve vztahu k této přeložce dochází i ke korekci nefunkčního lokálního biocentra L2/80. Propojenost, resp. spojitost územního systému ekologické stability zůstane zachována, ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy byl s ohledem na přeložení, resp. i korekci prvků ÚSES vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv na územní systém ekologické stability.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo potenciálně mírně negativní/pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí.

Významně negativní vliv lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 a to ve vztahu především k záborům zemědělského půdního fondu, resp. na ochranu ZPF. A dále byl potenciálně významný negativní vliv vyhodnocen u této předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v souvislosti s rozšiřováním zastavitelných ploch na úkor ploch s kvalitní zemědělskou půdou. Ve vztahu k výše uvedeným problémům k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy byl pak vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14 potenciálně mírný až významně negativní vliv.

Dále pak byl potenciálně mírný až významně negativní vliv vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 ve vztahu k problémům k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy spojených s malou ochranou nezastavěných ploch, rozvojem zástavby na úkor otevřené krajiny namísto rezerv v urbanizovaných částech a nabídkou nových rozvojových ploch, která povede ke snižujícímu zájmu o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území, zejména pak kapitol A.3, A.4 a A.5.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kapitoly A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Změna Z 3196/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě dochází k vymezení nové plochy VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D, která umožňuje realizaci staveb určených pro výrobu a služby. S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů. Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, tedy výstavba obytných budov a budov s polyfunkčním využitím.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat velmi drobné dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se dají předpokládat terénní úpravy pouze v menším rozsahu, protože území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), a tvoří tak v území zemní val pokrytý náletovými dřevinami. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V severozápadní části území spadá menší část území do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění pobytových místností v rámci realizace výstavby. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zařazeny podle druhu jako trvalý travní porost. Celá zájmová lokalita je v současné době nezastavena a je pokryta hustou dřevinnou, keřovou a bylinnou vegetací.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie trvalého travního porostu. Na převážné části se nachází BPEJ 99, tj. nezemědělská půda. Dále se na drobné části (západní cíp předmětného území) nachází BPEJ 2.03.00 a BPEJ 2.62.00. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.03.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. BPEJ 2.62.00 spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 bude docházet k záboru ZPF o výměře přibližně 66 m² I. třídy ochrany a 16 m² II. třídy ochrany. Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m.

Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Celkový předpokládaný zábor ZPF tak bude marginální.

V současném stavu není předmětná plocha zemědělsky využívána, je pokryta náletovým dřevinami spolu s navážkami zeminy. Dále se pak zájmové území nachází i v místě, které je prostorově omezeno, resp. ohraničeno významnými dopravními stavbami dálnice D6 a Pražský okruh, včetně silnice I/6. Ve vztahu k potenciálu předmětného území k zemědělskému využití je možné danou lokalitu označit za plochu s nízkým potenciálem pro zemědělské využití.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3197/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí, způsobený předpokládanou výstavbou na nově vymezených plochách OB – čistě obytné s kódem míry využití území B a SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby/stavební činnosti v předmětném území. V daném případě je předpokládána výstavba objektů pro bydlení – obytná výstavba. S ohledem k celkovém charakteru předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější míru zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů. Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, tedy výstavba obytných budov a budov s polyfunkčním využitím.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění obytných případně pak pobytových místností v rámci výstavby obytných objektů. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území) s výjimkou velmi malé severovýchodní okrajové části území, která je zahrnuta do současně zastavěného území.

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda a z menší části jako ostatní plocha. Předmětné území je téměř v celém rozsahu nezastavěno, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Drobné fragmenty předmětné lokality (jihozápadní a jihovýchodní část) tvoří zpevněné plochy místní komunikace.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území předmětné lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 bude docházet k záboru ZPF na úrovni přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území B. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy dále navrhuje i plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území B, ale v daném místě se nenachází ZPF.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF pod 1 ha, resp. přibližně 0,87 ha. Dále je vhodné zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude navazovat na sousední již zastavěné území situované jižně od řešeného území (komunikace K Mlýnu spolu s obytnou zástavbou) a východně (autobusová točna se zastávkou), tj. nedojde k vymezení zastavitelné plochy do nezastavitelného území bez logické návaznosti. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města.

Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní charakterově zástavbu jedné řady rodinných domů, která bude navazovat na již stávající komunikaci K Mlýnu, resp. na v současném stavu jednostranně obestavěnou komunikaci.

Ve vztahu ke všem relevantním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3200/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha VVA – armáda a bezpečnost). Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Částečné vlivy na horninové prostředí však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání území, která se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, především ve vztahu ke stávajícímu stavu území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Stejně tak nelze předpokládat dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Severní část území v drobné míře zasahuje do kategorie s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění obytných a pobytových místností – možnost realizace staveb s polyfunkčním využitím (kombinace bydlení, obchodu, služeb a administrativy). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území) s výjimkou velmi malé severovýchodní okrajové části území, která zasahuje mimo současně zastavěného území.

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha. Celé předmětné území je nezastavěno. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. Území pokrývají travní porosty s křovinnou a dřevinnou vegetací.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3201/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě pak především realizací objektů k bydlení, resp. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění obytných, případně pak pobytových místností v souvislosti s novou výstavbou objektů pro bydlení. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda a drobně také jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna, jde o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Malá část (jihozápadní část předmětného území) je zastavěna, resp. je zde umístěna regulační plynová stanice (VTL Miškovice) s příjezdovou komunikací. Při severní a západní hranici zájmového území se pak nacházejí dřevinné a křovinné porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy OP/OB-B, resp. plochy OP – orná půda s územní rezervou OB – čistě obytnou a kódem míry využití území B na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C.

Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF do 5 ha, resp. přibližně 4,23 ha. Vhodné je zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude navazovat na sousední již zastavěné území s obytnou zástavbou situovanou západně od řešeného území (dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná) a severně na zastavitelnou plochu s rozdílným způsobem využití území VVA – armáda a bezpečnost, kde se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 navrhuje plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C. Nedojde tak k vymezení zastavitelné plochy do nezastavitelného území bez určité logické návaznosti. Naopak lze předpokládat logické dokončení/vymezení zastavitelného území místní části Miškovice. Další oporou ve vztahu na toto vymezení/zábor je i územní rezerva, která byla pro území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovena (vymezena pro účely dalšího rozvoje bydlení ve vztahu na vyčerpání zastavitelných ploch v místní části Miškovic, ke kterému již téměř došlo), avšak s nižším kódem míry využití území – OB-B. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města.

Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní logické dokončení zástavby místní části Miškovice, a vzhledem k územní rezervě, která je stanovena platným ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k jejímu naplnění, pouze s tím rozdílem, že bude navržen o stupeň vyšší kód míry využití území.

V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3204/14*Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry*

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani

výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (VS – výroby, skladování a distribuce), a dále také s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami, resp. odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné vlivy na horninové prostředí, posléze i půdní poměry však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat v souvislosti se změnou plošného uspořádání území, které se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha OV – všeobecně obytná s kódem míry využití území E a plocha ZMK – zeleň městská a krajinná. V souvislosti s novým vymezením plochy ZMK, může oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet také k částečně pozitivnímu dopadu na předmětnou charakteristiku životního prostředí – vymezení nezastavitelné plochy. Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Větší část předmětné plochy zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. V severní části se nachází oblast, která spadá do nízkého radonového indexu Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze teoreticky očekávat případné umístění obytných, případně pak pobytových místností – navrhovaná plocha OV-E. Důležitým faktem je však to, že již v současném stavu je území zastavěno a předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy pouze upravuje využití posuzovaných ploch.

S ohledem na tuto problematiku, tj. za předpokladu, že v území v budoucnu proběhne realizace nové výstavby, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a velmi drobně i jako orná půda. Převážná část předmětného území je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Okrajové části jsou pak nezastavěny a jsou tvořeny travními porosty doprovázené dřevinnými a křovinnými porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá malá část předmětného území – východní okraj dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se tak nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se však s ohledem k jejímu charakteru nepředpokládá zábor ZPF.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3205/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (SP – sportu). Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. plocha s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití H. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě lze předpokládat výstavbu budov s polyfunkčním využitím, jejichž realizace bude umožněna změnou plošného uspořádání území (navrhovaná plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití H na úkor plochy s rozdílným způsobem využití SP – sportu). Ve vztahu k navrhované ploše DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, která se rovněž předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, se citelnější vlivy nepředpokládají.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na břehu řeky Vltavy. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku.

Radon

Celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění obytných nebo pobytových místností – možnost realizace nové výstavby s polyfunkčním využitím (kombinace bydlení, obchodu, služeb a administrativy). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavěná plocha a nádvoří a drobně také jako ostatní plocha a vodní plocha. Celé předmětné území je antropogenně výrazně ovlivněno. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch. V území se nachází fotbalové hřiště a při východní hranici zájmového území navazují na lokalitu vzrostlé dřeviny, jež jsou součástí fotbalového hřiště. Několik vzrostlých stromů se nachází i v západní a severní části předmětného území. Dále část předmětného území je tvořena vodním tokem Vltavou (resp. místem pro budoucí navrhovanou lávku na Císařský ostrov – navrhovaná plocha s rozdílným způsobem využití DU).

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3207/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (SP – sportu). Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. plocha s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití K. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě předpokládaná výstavba budov s polyfunkčním využitím, resp. navržení zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití K.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Ve vzdálenosti cca 50 m od řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází ochranné pásmo trasy metra B.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší část území jihovýchodní části spadá již do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhovaná plocha SV-K. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako ostatní plocha a z menší části jako zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je antropogenně ovlivněna. V předmětné lokalitě se nachází plochy sportu a doprovodné stavební objekty. V jižní části předmětného území se nacházejí tenisové kurty s antukovým povrchem a zpevněná plocha hřiště, včetně několika stavebních objektů. V severní části území se nacházejí plochy sportovišť s travním porostem. Okrajové části území (severní, východní a jihozápadní okrajovou část) lemují vzrostlé dřeviny.

Předmětné pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3208/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě v souvislosti s výstavbou obytných budov, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území, tj. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB– čistě obytné s kódem míry využití území C. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se dále vymezují i plochy nezastavitelné, konkrétně plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a plocha ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, kde se citelnější vlivy na předmětnou charakteristiku nepředpokládají.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nachází v oblasti nízkého a středního radonového indexu. Dále pak z menší části náleží zájmoví území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-C. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako orná půda a drobně také jako ostatní plocha. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu nezastavěna, jedná se o zemědělsky obhospodařovanou plochu. Na drobné části území (severovýchodní část) se nachází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem. Dále do okrajové jihozápadní části území zasahuje zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). Při severovýchodní části území se nachází lesní porost.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.02.00, BPEJ 2.06.00, BPEJ 2.13.00, BPEJ 2.19.04 a drobně BPEJ 2.30.01 a BPEJ 2.37.16. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.02.00 spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. BPEJ 2.06.00 spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. BPEJ 2.13.00 spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. BPEJ 2.19.04 spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Dále pak bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.30.01 spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu a BPEJ 2.37.16 spadá do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho 2 737 m² bude zábor pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Dále se předpokládá zábor 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch SO3 - oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy, SO5 - oddechu – zvláštní rekreační aktivit, LR – lesní porosty, ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy zastavitelné na plochu nezastavitelnou (změna z plochy VV – veřejné vybavení na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy dále navrhuje i plochu ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, ale v daném místě se v současném stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, tudíž zábor není hodnocen.

Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF do 5 ha, resp. přibližně 4,97 ha pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C). Z toho zábor I. a II. třídy ochrany ZPF bude činit cca 1,33 ha a zbylých zhruba 3,64 ha připadá pro III., IV. a V. třídu ochrany ZPF. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude docházet k většímu rozsahu záborů nejvyšších tříd ochrany ZPF (I. a II. třída ochrany ZPF). Pro navrhovanou nezastavitelnou plochu ZMK – zeleň městská a krajinná byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 0,27 ha II. třídy ochrany ZPF.

Přibližně polovina předmětného území je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy řešena jako zastavitelné území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dochází k celkovému přeskupení ploch s rozšířením zastavitelného území pro obytné funkci na základě aktualizovaného pohledu na organizaci využití území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vhodně navazovat na zastavěné území, které se nachází jižně, severně i západně od řešeného území. Nedojde tak k vymezení nově zastavitelných ploch do nezastavitelného území bez logické návaznosti. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města.

Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní nové přeskupení a uspořádání území, avšak s větším nárokem na zastavitelnost území. Posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k logickému navázání na okolní zastavěné území.

V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3209/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických poměrů. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Je možné očekávat i dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Zásah do těchto charakteristik lze predikovat především ve fázi výstavby v předmětném území souvisejícím s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra přesného zásahu

by se odvíjel od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě souvisí s plánovanou výstavbou obytných staveb, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území, tj. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C. Dále dojde k transformaci/návrhu ploch nezastavitelných, konkrétně ploch ZMK – zeleň městská a krajinná a plochy LR – lesní porosty, kde se nepředpokládají citelnější vlivy na předmětnou charakteristiku životního prostředí.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin. Do zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy malou částí zasahuje v jižní okrajové části poddolované území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí. Dále se v blízkosti této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází také poddolované území Hloubětín – Bažantnice (ID 378), kde probíhala těžba štěrkopísků, které se nachází ve vzdálenosti přibližně 30 m východním směrem. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se dále nachází cca 160 m východně od štol starého důlního díla, kde se těžily štěrkopísky.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu, který je podrobně řešen níže v textu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu. V blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí oblasti sesuvů většího rozsahu. Jedná se o blokový posuv (ID 693) v lokalitě Praha – Hloubětín, který je vzdálený cca 60 m severně od předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. A dále se jedná o sesuv (ID 707) ve stejnojmenné lokalitě, který je vzdálený zhruba 140 m severně od zájmového území.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Ovšem ve vztahu k blízkosti sesuvných území s potenciální aktivitou, a dále také k poddolovaným územím z bývalé těžby uvedených výše, není možné vyloučit případné sesuvy a propady stávajícího terénu, které mohou být umocněny i blízkostí výrazného jižního svahu u zahrádkářské kolonie. Ve vztahu k výše uvedenému, tj. k poddolovaným územím, blízkosti sesuvných území, starého důlního díla a dále i blízkosti výrazného svahu se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav zpracování podrobného inženýrsko-geologického průzkumu se zaměřením na zakládání staveb, a případného návrhu adekvátních opatření.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v oblasti nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-C. S ohledem na tuto problematiku by v dalších stupních projektových příprav měl být stanoven radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny v převaze jako orná půda a velmi drobně i jako zastavěná plocha a nádvoří. Zájmová lokalita je téměř v celém rozsahu, jedná se o zemědělsky využívané území. V jižní části se na malém segmentu nachází rodinný dům. Drobnou část území v jižním sektoru pak zaujímá pás s křovinným a dřevinným porostem.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.03.00 a BPEJ 2.10.00. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.03.00 i BPEJ 2.10.00 spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň tvoří 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty.

Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF téměř 20 ha (přesněji 19,94 ha) pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C), a to nejvyšší třídy ochrany ZPF – I. třída. Pro navrhované nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 3,48 ha I. třídy ochrany ZPF.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela hovořit o jasné návaznosti ve vztahu na současně zastavěné území (obytnou zástavbu), které se nachází pouze východně od předmětné lokality, resp. i na plošné a prostorové využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha OB-B navazuje na východní, přesněji jihovýchodní hranici předmětného území). Jižně, severně i západně kolem předmětného území se nacházejí plochy nezastavitelné. Veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, je v daném případě výrazně ve střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovémto rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez další adekvátní veřejné vybavenosti. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3214/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ani citelnější ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového využití území, ale je navrhována úprava vymezení kategorie záplavových území pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, a dále ve vztahu k tomu i návrhová linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Neočekává se ani významnější ovlivnění dané

charakteristiky životního prostředí ve vztahu na současný stav území, který odpovídá na převážné části území stavu naplněnosti ploch s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Stejně tak nelze předpokládat dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na poloostrově v přímé návaznosti na řeku Vltavu. S ohledem k tomuto, bude potřeba v případě budoucí přestavby či jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto území vůči vodnímu toku.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Plošné a prostorové využití předmětného území zůstává v souvislosti s předmětnou změnou neměnné, tj. jedná se především o plochu SV-D – všeobecně smíšené s kódem míry využití D, plochu DP – přístavy a přístaviště, plavební komory a částečně také o plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Umístění obytných, resp. dále také pobytových místností je možné očekávat v ploše všeobecně smíšené.

V případě, že by v území probíhala v budoucnu nová výstavba, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V malém zastoupení jsou v území přítomny i pozemky vedené jako zahrada. Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je významně antropogenně ovlivněno. Předmětná lokalita se nachází na poloostrově Holešovice, který je obklopen ze dvou stran řekou Vltavou. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů, a to na převážné části území poloostrova. V předmětném území se nachází i několik vzrostlých stromů a náletových dřevin.

Malá část území, resp. dva pozemky (v rámci Holešovického poloostrova) jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako zahrady. V předmětném území se nachází BPEJ 2.56.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního

fondy. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se však s ohledem k jejímu charakteru nepředpokládá zábor ZPF.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Z 3220/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a vlivem prostorového uspořádání území (změna plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C). S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů. Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, tedy výstavba obytných budov a budov s polyfunkčním využitím.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní tok Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje v severní a západní části do aktivního zóny, kategorie záplavového území průtočné a záplavového území Q₁₀₀ a Q₂₀. Omezení výstavby a činnosti v záplavových územích jsou dána § 67 zákona č. 254/2001, ve znění pozdějších předpisů (viz podrobněji v textu dále, který je součástí vyhodnocení vlivů na vodní režim). S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku a nedošlo k omezení či zhoršení podmínek v území.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – nová výstavba na navrhované ploše SV-C. S ohledem na tuto problematiku bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako orná půda. Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území tvoří v celé ploše travní porost. Při severní a západní okrajové části území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá celé předmětné území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 2 456 m² ZPF III. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF výrazně pod 1 ha, resp. přibližně 0,25 ha, a to nižší třídy ochrany ZPF – III. třída. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude navazovat na sousední již zastavěné území situované jižně a západně od řešeného území a východně bude navazovat na komunikaci Vídeňskou.

V současném stavu není předmětná plocha intenzivně zemědělsky využívána, a to i s ohledem na umístění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v rámci urbanizovaného území a také s ohledem na velikost předmětné plochy, včetně jejího prostorového vymezení vůči okolí. Ve vztahu k potenciálu předmětného území k zemědělskému využití je možné danou lokalitu označit za plochu s nízkým potenciálem pro intenzivnější zemědělské využití.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3221/14

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává

ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN – nerušící výroby a služeb), a dále také s ohledem na současný stav území. Převážná část zájmové lokality je v současném stavu zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Pouze menší části jsou tvořeny zelení. Částečné vlivy na horninové prostředí, posléze i půdní poměry však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat v souvislosti se změnou plošného uspořádání území, které se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha OB – čistě obytná s kódem míry využití území I a plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území I. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, tedy výstavba obytných budov a budov s polyfunkčním využitím.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější dotčení.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Východní část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB-I a SV-I. S ohledem na tuto problematiku bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území (právní hranici zastavěného území).

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V severozápadní části území drobně do předmětného území zasahují pozemky vedené jako zahrada. Převážná část zájmové lokality je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Menší okrajové části (západ, sever, jih a jihovýchod) předmětného území tvoří plochy – pásy zeleně s travním porostem doprovázené dřevinou vegetací. Středem území pak prochází úzký pruh zeleně v podobě popínavých a plazivých rostlin.

Velmi malá část území (severozápadní okraj předmětného území) je dle katastru nemovitostí vedena jako zahrada. V předmětném území se nachází BPEJ 2.10.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se však s ohledem k jejímu charakteru nepředpokládá zábor ZPF.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na vodní režim

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3196/14

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován, resp. zájmové území netvoří žádné zpevněné plochy způsobené antropogenními zásahy. Celé zájmové území pokrývá výrazný křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. Předmětné území je tvořeno zemním valem právě s uvedenými náletovými dřevinami a porostem, který je zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), jež dokazují i historické ortofotosnímky.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 25–35 m jižně od zájmového území protéká Litovický potok. Dále se pak cca 120 m západně od předmětného území nachází rybník Strnad. Ve stejné vzdálenosti, a však východním směrem se rozkládá vodní (retenční) nádrž Jiviny. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Záplavová území na Litovickém potoce se však nacházejí v blízkosti jižní hranici zájmového území ve vzdálenosti 8–23 m od jižní hranice území lze identifikovat záplavové území Q₁₀₀ (ve stejné vzdálenosti je pak možné identifikovat i kategorii záplavového území C – průtočná), v rozmezí vzdáleností cca 17–24 je vymezeno záplavové území Q₂₀ (ve stejné vzdálenosti se nachází i kategorie aktivní zóny) a ve vzdálenosti cca 16–30 m následně záplavové území Q₅. V blízkosti jihozápadní hranice území se ve vzdálenosti cca 50 m nachází záplavové území Q₁₀₀ a ve vzdálenosti více jak 50 m se zde nachází také záplavové území Q₂₀, Q₅ a aktivní zóny záplavového území rybníku Strnad. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Litovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nově vymezuje (plocha VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 7 900 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3197/14

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v lokalitě, která slouží pro pěstování zemědělských plodin. Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se až na drobné fragmenty (jihozápadní a jihovýchodní okrajová část) nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 420 m jižně až jihozápadně vzdálený Čimický potok. Ve vzdálenosti cca 440 m jižním směrem se pak nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje Čimický rybník. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území a žádné záplavové území se nenachází ani v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací výstavby obytných domů a zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, která je navrhována v cca 99 % řešené lokality, a dále i navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 8 800 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3200/14

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován. V předmětném území se nenacházejí žádné zpevněné plochy. Tyto plochy se nacházejí v přímé návaznosti na danou lokalitu. Území pokrývá travní porost s křovinnými a dřevinnými porosty.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený cca 460 m severozápadním směrem od předmětného území. Jedná se o Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Přibližně ve vzdálenosti 290 m severozápadním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenný rybník (na návsi) uprostřed okrajové čtvrti Miškovice. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, ani se žádné záplavové

území nenachází v její blízkosti. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti, resp. lze očekávat obdobný vliv jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu, a to v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, která je za tímto účelem navrhována na celé ploše řešené lokality. Případný vznik nové výstavby (tj. staveb a zpevněných ploch) bude redukovat plochy přirozeného zásaku, resp. může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Změna Z 3201/14

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Výjimkou je pak drobná plocha se stavbou regulační stanice plynovodu (VTL) Miškovice s příjezdovou cestou, která se nachází v jihozápadní části předmětného území. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 520 m severozápadně vzdálený Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Ve vzdálenosti cca 340 m severně se pak nachází nejbližší vodní plocha, kterou je bezejmenný rybník (na návsi) uprostřed okrajové čtvrti Miškovice. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádné záplavové území nenachází. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací obytné výstavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 42 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3204/14

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území velmi silně antropogenně ovlivněn. V území se nacházejí průmyslové objekty a zpevněné plochy. Pouze malou část tvoří plochy zeleně s travním porostem (okrajové části předmětného území) doprovázené částečně dřevinnými a křovinnými porosty.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený zhruba 1 km severním směrem od předmětného území. Jde o Mratínský potok (Červenomlýnský potok). Přibližně ve vzdálenosti 900 m severním směrem se nacházejí vodní plochy u Čakovického zámeckého parku a průmyslového areálu. Vhodné je podotknout, že v rámci průmyslového areálu, jejíž součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobný umělých nádrží. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, ani se žádné záplavové území nenachází v její blízkosti. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k charakteru předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové nezastavitelné plochy zeleně (plocha ZMK – zeleň městská a krajinná) na úkor ploch zastavitelných a zastavěných lze predikovat částečně mírně pozitivní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Tento pozitivní vliv je možné očekávat, jak ve vztahu k platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i vzhledem ke stávajícím stavu zájmové území posuzované změny, které je tvořeno až na výjimky zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné, avšak lze očekávat částečně i pozitivní dopad.

Změna Z 3205/14

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území silně antropogenně ovlivněn. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch, a to včetně fotbalového hřiště. Při východní hranici zájmového území pak navazují na lokalitu vzrostlé dřeviny, jež jsou součástí Vltavského nábřeží. Několik vzrostlých stromů se nachází i v západní a severní části předmětného území. Dále část předmětného území je v navrhované ploše DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, tvořena vodním tokem Vltavou (resp. jde o místo budoucí lávky na ostrov Císařská louka).

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka, a to v místě navrhované plochy DU, ve které se plánuje vybudování lávky na ostrov Císařská louka. V předmětném území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní plochy. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do severovýchodního okraje a východního výběžku předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Respektive do záplavového území pro Q_{100} spadá cca 3,5 % předmětného území a do záplavového území pro Q_{20} náleží přibližně 2 % zájmového území. Dále do východní části území (výběžku) zasahuje záplavové území pro Q_5 . Jedná se zhruba o 1,5 % předmětného území, které do záplavového území pro Q_5 spadá. Vhodné je dále podotknout, že aktivní zóna záplavového území se nachází u východní hranice předmětné lokality.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově na severu a východu (východní výběžek) do záplavového území kategorie B – neprůtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Záplavové území kategorie B – neprůtočná se vyskytuje na cca 5 % předmětného území. Dále se pak tato kategorie záplavového území nachází i v těsné blízkosti celé východní hranice předmětného území. Zájmové území drobně zasahuje severozápadně i do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_1 pro Q_{2002} zajišťovaná městem. Tato kategorie záplavového území se nachází zhruba na 1 % předmětného území. Nejvýchodnější část předmětného území (východní výběžek) spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, jde přibližně o 1 % řešeného území. Dále je vhodné zmínit, že na severovýchodní hranici předmětného území je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena stávající linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovaná městem.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu).

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem k tomu, že předmětnou změnou ÚP nedochází k vymezení nového zastavitelného území, pouze se jedná o změnu plošného a prostorového uspořádání území z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území H a drobně i plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. Ovlivnění povrchových vod (kvantita) lze očekávat v případě odvádění dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do sousedního vodního toku Vltavy, obdobně, jako lze predikovat i ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu, a to v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H, která je za tímto účelem navrhována v téměř celé ploše řešené lokality. Respektive ve vztahu k možnému negativnímu vlivu na rušení poměrně rozsáhlé travnaté plochy fotbalového hřiště, u které však nelze v plné míře hovořit o přirozeném vsaku ve vztahu na antropogenní zásahy, či dalších nezastavěných fragmentů v území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Změna Z 3207/14

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území antropogenně ovlivněn. V jižní části předmětného území se nacházejí tenisové kurty s antukovým povrchem a zpevněná plocha hřiště, včetně několika stavebních objektů. V severní části území se nacházejí plochy sportovišť s travním porostem. Okrajové části území (severní, východní a jihozápadní okrajovou část) lemuje vzrostlé dřeviny.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 700 m severozápadně vzdálená řeka Vltava. Do předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 zasahuje z převážné části záplavové území pro Q_{100} (cca na 96 % předmětného území). Záplavové území pro Q_{100} se nenachází pouze v okrajové východní a severovýchodní části

předmětné lokality. Dále se v předmětném území okrajově (v severozápadním okraji zájmového území) nachází záplavové území pro Q₂₀. Jedná se zhruba o 2 % předmětného území, které do záplavového území pro Q₂₀ spadá. Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu). Ovlivnění povrchových vod pak nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem k tomu, že předmětnou změnou ÚP nedochází k vymezení nového zastavitelného území, pouze se jedná o změnu plošného a prostorového uspořádání území z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu, a to v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území K, která je za tímto účelem navrhována na celé ploše řešené lokality. Respektive ve vztahu k možnému negativnímu vlivu na rušení ploch především v severní části území s travnatým povrchem. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Změna Z 3208/14

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Výjimkou je drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje velmi mírně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). Při severovýchodní části území se pak nachází i lesní porost.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je vzdálený zhruba 840 m jihozápadním směrem od předmětného území. Jedná se o bezejmenný vodní tok, jež tvoří jeden z přítoků Rokytky. Přibližně ve vzdálenosti 620 m jihozápadně od zájmového území se nachází drobná bezejmenná vodní plocha (při ulici U Járku). Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádné záplavové území nenachází. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 97,5 % zájmového území. Vhodné je upozornit, že již ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je cca polovina území vedena jako zastavitelné území. A dále se drobně předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, přesněji přeskupují plochy nezastavitelné. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 49 700 m²) a realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3209/14

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok, a to s jedinou výjimkou, kterou je rodinný dům v jižní části území. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. Drobnou část v jižním sektoru předmětného území tvoří pruh s křovinným a dřevinným porostem.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 1,3 km jižně vzdálený bezejmenný vodní tok, jež tvoří přítok Rokytky. Ve vzdálenosti cca 760 jihovýchodně m se pak nachází nejbližší vodní plocha, kterou je bezejmenná vodní plocha (při ulici U Járku). Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádná záplavová území nenacházejí. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací rozsáhlé obytné zástavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 85 % zájmového území. Na zbylé části území se navrhuje plochy nezastavitelné, přesněji dochází k novému přeskupení těchto ploch ve vztahu na přesun prvků ÚSES. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o více jak 200 000 m²) a realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3214/14

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území silně antropogenně ovlivněn. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní plochy. Celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, resp. Holešovický poloostrov se nachází v záplavovém území pro Q_{100} . Dále do předmětného území okrajově zasahují záplavová území pro Q_{20} a Q_5 . Vhodné je podotknout, že aktivní zóna záplavového území prochází u východní hranice předmětné lokality, resp. po východní části Holešovického poloostrova.

Část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná lokalita dále leží v záplavovém území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_2 pro Q_{2002} zajišťovaná individuálně. Malá severovýchodní část zájmového území se nachází v záplavovém území kategorie C – průtočná.

V předmětném území jsou vymezeny návrhové linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťované individuálně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje změnu rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q_{2002} zajišťované individuálně, rozsah kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovanou individuálně.

Dle hydrotechnického posouzení vlivu záměru Marina Island II na odtokové poměry při povodních (DHI a.s., 2018), které bylo zpracováno jako podklad pro předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, se jedná o změnu vymezení linie individuální protipovodňové ochrany šesti nových patrových budov, které jsou součástí záměru Marina Island II. Tyto budovy budou opatřeny zvýšeným přízemím, které bude sloužit jako protipovodňová ochrana jednotlivých staveb. Ostatní budovy původní zástavby umístěné v území mají zajištěnou ochranu v rámci jejich současného obrysu. Součástí změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou také terénní úpravy a vyvýšení příjezdové cesty z východu nad úroveň Q_{100} . Došlo v návržení ochrany v západní části poloostrova, kde je vymezení linií protipovodňové ochrany vhodnějších pro průchod velkých vod. K návrhu změny dochází z důvodu nového plánu výstavby na poloostrově Holešovic, který neodpovídá původním plánům zachyceným v aktuálním ÚP SÚ hl. m. Prahy. Realizací posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v případě průchodu kulminačního průtoku Q_{2002} v oblasti cca první třetiny délky záměru, kde je plánováno odstranění současné dlouhé přízemní budovy, k nepatrnému snížení hladiny o 4 cm oproti stavu popsanému v 2D povodňovém modelu Prahy, který byl zpracován v rámci studie Aktualizace Operačních map Vltavy a Berounky na území hl. m. Prahy pro různé povodňové průtoky 2016 (IPR Praha, 2016). Popsaný pokles hladiny o 4 cm proběhne v celé šířce koryta toku, v lokalitě na levém břehu, v blízkosti odstraněné stavby dojde ke snížení hladiny o 8 cm. V rámci vyrovnání podélného sklonu hladiny dojde v oblasti na úrovni konce úpravy k navýšení hladiny 2–4 cm. Ke zvýšení hladiny při průtocích Q_{2002} dojde také bazénu přístaviště Holešovice, a to o 1–2 cm, díky zvětšení příčné průtočnosti poloostrova. V případě průtoku Q_{100} bude ovlivnění hladiny v důsledku realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy pouze minimální. V oblasti odstranění stávající budovy dojde k lokálnímu poklesu o 3 cm, v oblasti konce změny dojde opět k navýšení o 2–4 cm v rámci vyrovnání podélného sklonu hladiny. Bazén přístavu Holešovice nebude v tomto případě ovlivněn. Realizace záměru Marina Island II bude mít oproti současnému stavu pouze zanedbatelný vliv. Díky odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky, realizací parkových úprav tohoto pásma dojde i přes zvýšení terénu ke snížení hydraulického odporu a tím i ke snížení hladiny při povodňových průtocích Q_{2002} a Q_{100} .

Závěr posouzení konstatuje, že ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q_{2002} zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírnělepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru.

Popsané závěry platí pouze v případě, že v prostorech mezi zástavbou dojde k realizaci pouze travních ploch doplněných o velmi rozvolněnou výsadbu vysokých stromů v dostatečných rozstupech a bez umístění plotů či jiné liniové zeleně, tak aby byl zajištěn bezproblémová průchodnost povodňových průtoku skrze posuzované území.

Posuzovaný návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zcela dopovídá stavu, který byl předmětem Hydrotechnického posouzení vlivu záměru Marina Island II na odtokové poměry při povodních (DHI a.s., 2018) a při dodržení výše popsaných podmínek bude stav navrhovaný posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska odtokových poměrů příznivější než stav zanesený ve výkresu č. 33 platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, ve kterém je linie individuální protipovodňové ochrany umístěna blíže levé břehové linii řeky.

Vzhledem k předmětu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale změna vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q_{2002} zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovanou individuálně, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v této souvislosti předpokládat významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky danými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivní dopad na předmětnou charakteristiku lze očekávat v případě dodržení uvedeného opatření.

Změna Z 3220/14

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území citelněji narušen, resp. přirozený povrchový odtok je zachován. Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území tvoří v celé ploše travní porost. Při severní a západní okrajové části území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Respektive do záplavového území pro Q_{100} spadá cca 38 % předmětného území a do záplavového území pro Q_{20} náleží přibližně 7,5 % zájmového území. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Jedná se zhruba o 17 % předmětného území, které je zasaženo aktivní zónou záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q_5 se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality.

Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové do této kategorie záplavových území spadá přibližně 33 % zájmového území.

Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 zažádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umisťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Vesteckého potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, která je za tímto účelem navrhována na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 2 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3221/14

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území velmi silně antropogenně ovlivněn. V území se nacházejí průmyslové a skladovací objekty, včetně zpevněných ploch. Pouze menší část tvoří plochy zeleně s travním porostem a dřevinou vegetací.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 1,3 km východně vzdálený vodní tok Rokytky. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území, a ani se v její blízkosti žádná záplavová území nenacházejí. Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu.

Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Vlivy na flóru a faunu

Změna Z 3196/14

Ve stávajícím stavu je celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezastavěna. Předmětné území je pokryto výrazným hustým křovinným a dřevinným porostem, včetně doprovodných travních porostů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Ruzyně, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému, resp. především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje na celém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy realizaci zeleně (plocha s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná), která se i v současném stavu na ploše nachází, a to především v podobě náletových porostů. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby služeb a kódem míry využití D. Jedná se o zastavitelnou plochu, která umožňuje realizaci výstavby pro účely skladování, výroby a provozování služeb. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu cca 7 900 m² na úkor ploch nezastavitelných. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukcí nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující primárně realizaci zeleně (v daném případě například i ponechání stávající zeleně). Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3197/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Při západní hranici předmětného území se nacházejí dřevinné porosty – pás vzrostlých dřevin charakterizovaný jako les zvláštního určení. Drobné fragmenty předmětné lokality (jihozápadní a jihovýchodní část) tvoří zpevněné plochy místní komunikace. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území v rámci zemědělsky obhospodařované plochy, která není z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotná.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Čimice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V dotčeném katastrálním území byl dále dle nálezové databáze AOPK ČR evidován

výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Na hranici posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl dle nálezové databáze AOPK ČR přímo identifikován zvláště chráněný druh živočicha, konkrétně jde o netopýra rezavého (*Nyctalus noctula*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje v řešeném území plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území, a to plochou s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytnou s kódem míry využití B a drobně i plochou SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití B na úkor ploch nezastavitelných určených primárně k realizaci zeleně. V současném stavu se na ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází obhospodařovaná zemědělská půda. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití, která se navrhuje na převážné části zájmového území, lze předpokládat realizaci nové obytné výstavby. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu cca 8 800 m² na úkor ploch nezastavitelných. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující primárně realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3200/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěno. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na severní hranici zájmového území. Předmětné území pokrývají travní porosty, křoviny a dřevinné porosty. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Srovnatelný tlak na flóru a faunu předmětného území je však možné předpokládat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Miškovice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému, resp. především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje v řešeném území plochu VVA – armáda a bezpečnost. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k rozšíření zastavitelného území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3201/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Výjimkou je pak drobná plocha se stavbou regulační stanice plynovodu (VTL) Miškovice s příjezdovou cestou, která se nachází v jihozápadní části předmětného území, a tvoří tak zpevněnou plochu. Při severní a západní hranici zájmového území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území v rámci zemědělsky obhospodařované plochy, která není z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotná.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR nebyl v katastrálním území Miškovice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V uvedeném katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochu s rozdílným způsobem využití OP/OB-B – orná půda s územní rezervou pro čistě obytnou s kódem míry využití území B. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné využití s kódem míry využití území C. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v rozsahu přibližně 42 500 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3204/14

Převážná většina plochy zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Pouze menší okrajové části předmětného území tvoří plochy s travním porostem doprovázené částečně dřevinnými a křovinnými porosty. Stávající stav území odpovídá stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. využití plochy VS – výroby, skladování a distribuce. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na stávající flóru a faunu řešeného území. S ohledem na navrhované rozšíření nezastavitelných ploch (ZMK – zeleň městská a krajinná) v rámci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně i pozitivní dopad ve vztahu k dané charakteristice životního prostředí.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Letňany, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také

výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je předmětná plocha posuzované změny vedena pod využitím VS – výroby, skladování a distribuce. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území E, a dále plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření nezastavitelných ploch, tj. ploch umožňujících realizaci zeleně o rozloze 7 990 m². Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat částečně pozitivní vliv na faunu a flóru řešeného území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3205/14

Celá zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je antropogenně ovlivněna. V předmětném území se nachází několik staveb a zpevněných ploch. Dále se v předmětném území nachází travnatá plocha (sportovní trávník) fotbalového hřiště. Při východní hranici zájmového území navazují na lokalitu vzrostlé dřeviny, jež jsou součástí Vltavského nábřeží. Několik vzrostlých stromů se nachází i v západní a severní části předmětného území. Dále část předmětného území (východní část) je v navrhované ploše DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, tvořena vodním tokem Vltavou (resp. jde o místo budoucí lávky na ostrov Císařská louka). Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější vliv na stávající flóru a faunu řešeného území. V souvislosti s novou výstavbou lze předpokládat zrušení hřiště s travnatým povrchem. Tato plocha však není z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotná – antropogenní plocha.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR lze v katastrálním území Smíchov, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici či v její bezprostřední blízkosti. Konkrétně se jedná o druhy slavíka obecného (*Luscinia megarhynchos*), kavky obecné (*Coloeus monedula*) a potápky roháče (*Podiceps cristatus*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. V souvislosti s budoucím využitím území se bude potřeba zaměřit, resp. minimalizovat zásahy i do stávajících ploch vzrostlé zeleně umístěných podél břehu Vltavy, kde byli v rámci nálezové databáze AOPK ČR zaznamenány výskyty zvláště chráněných živočichů.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v řešeném území nachází plocha

s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H, a dále na menší části území i plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k vymezení nového zastavitelného území. V rámci nově vymezené plochy DU, která je vymezena v prostoru ramena řeky Vltavy, ve kterém je umístěn Smíchovský přístav, lze předpokládat realizaci lávky spojující oblast Šemíkova břehu s ostrovem Císařská louka. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3207/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je antropogenně ovlivněna. V předmětné lokalitě se nachází plochy sportu a doprovodné stavební objekty. V jižní části předmětného území se nacházejí tenisové kurty s antukovým povrchem a zpevněná plocha hřiště s několika stavebními objekty. Severní část území reprezentují plochy sportovišť s travním porostem. Okrajové části území pak lemují vzrostlé dřeviny, především severní a východní okrajová část, a dále pak také jihozápadní okrajová část předmětné lokality. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější vliv na stávající flóru a faunu řešeného území. V souvislosti s novou výstavbou lze předpokládat zrušení travnatých sportovišť. Tyto plochy však nejsou z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotné – antropogenní plochy.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Karlín, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, není evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je podrobně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochu s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území K. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3208/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Výjimkou je drobná část území kudy prochází cyklistická stezka s asfaltovým povrchem, která se nachází v severovýchodní části předmětného území. A dále pak do okrajové jihozápadní části území zasahuje drobně zpevněná obslužná komunikace dvou rodinných domů. Při severní a jižní okrajové části předmětného území se nacházejí křovinné a dřevinné porosty (doprovodná zeleň cyklistické stezky a železniční trati). Vhodné je podotknout, že při severovýchodní části území se nachází lesní porost (les zvláštního určení). Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území především v rámci zemědělsky obhospodařované plochy, která není z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotná.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Kyje, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále i v bezprostřední blízkosti její hranice. Konkrétně se jedná o koroptev polní (*Perdix perdix*) a krahujce obecného (*Accipiter nisus*) jež byly identifikovány v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak jde o výskyt ropuchy zelené (*Bufo viridis*), která byla identifikována v blízkosti lokality předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití VV – veřejné vybavení, OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, ZMK – zeleň městská a krajinná, ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy, SO3 – částečně urbanizované rekreační plochy, SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity a LR – lesní porosty. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy na převážné části navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C, a dále drobně navrhuje, resp. přeskupuje plochy nezastavitelné (ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy). Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v rozsahu cca 49 700 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, a to v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3209/14

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití předmětné lokality. Jedinou výjimkou je rodinný dům nacházející se v jižní části území. Drobnou část území v jižním sektoru předmětného území pak tvoří pás s křovinným a dřevinným porostem. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území především v rámci zemědělsky obhospodařované plochy, která není z přírodovědeckého hlediska nijak významněji hodnotná.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Hloubětín, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i v bezprostřední blízkosti hranice zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je netopýr ušatý (*Plecotus auritus*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je podrobněji uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití OP/NL – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou NL – louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy na velké části území navrhuje plochu

s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C, a dále na zbylé části navrhuje, resp. přeskupuje plochy nezastavitelné (ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty) ve vztahu na přesun prvků ÚSES. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje nové zastavitelné plochy o rozloze přibližně 200 100 m² na úkor ploch nezastavitelných. Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Konečné množství zeleně v území posuzované změny se bude odvíjet od návrhu záměru a od realizace sadových úprav.

Změna Z 3214/14

Celá zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je silně antropogenně ovlivněna. Předmětné území leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. V předmětné lokalitě se nachází několik staveb a zpevněných ploch Českých (Holešovických) přístavů. V předmětném území se nachází také řada vzrostlých stromů a náletových dřevin. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na stávající flóru a faunu řešeného území. Předmětnou změnou nedochází ke změně plošného a prostorového využití území ve smyslu výkresu č. 4 – Plán využití ploch. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se upravuje vymezení kategorie záplavových území pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, a dále ve vztahu k tomu i návrhová linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaných individuálně.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Holešovice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nálezy lze identifikovat i v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále i v bezprostřední blízkosti její hranice. Konkrétně se jedná o potápku malou (*Tachybaptus ruficollis*), jež byla identifikována v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak jde o výskyt ledňáčka říčního (*Alcedo atthis*), který byl identifikován v blízkosti lokality předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací nové zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou výstavbou, resp. i provozem záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat srovnatelné. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedochází k úpravě ploch s rozdílným způsobem využití ve smyslu prostorového a plošného uspořádání území.

Změna Z 3220/14

Celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezastavěna. Předmětné území pokrývá v celé ploše travní porost. Při severní a západní okrajové části území (na jeho okrajích) se nacházejí křovinná a dřevinná porosty. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území, především pak travního porostu v rámci předmětné plochy.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Kunratice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je podrobně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se aktuálně v předmětném území nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu cca 2 500 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje plochy primárně určené pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3221/14

Převážná část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami. Pouze menší okrajové části (západ, sever, jih a jihovýchod) předmětného území tvoří plochy s travním porostem doprovázené částečně dřevinnou vegetací. Středem území pak prochází úzký pruh zeleň v podobě popínavých a plazivých rostlin. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější vliv na stávající flóru a faunu řešeného území. V souvislosti s novou výstavbou však může docházet k ovlivnění zeleně na drobných fragmentech v území, které nejsou z přírodovědeckého hlediska nikterak významněji hodnotné.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Žižkov, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je podrobně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je předmětná plocha posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena jako plocha VN – nerušící výroby a služeb. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná s kódem míry využití území I a plochu SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území I. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně rozlohy zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Změna Z 3196/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Obora Hvězda, která se nachází přibližně 2,1 km východně až severovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Šárka – Lysolaje, jež leží cca 1,9 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je Litovický potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází zhruba 15–35 m jižně od okraje předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukcí tohoto prvku v šíři cca 12–35 m. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy, pro které je navržena minimální šířka 40 m.

Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak od samotného vodního toku a jeho údolní nivy vzdálena přibližně 15–35 m. Negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán.

Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle kterých se v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a na jeho levém břehu.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přilehá k frekventované komunikaci I/6 a v současné době je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), a tvoří tak v území zemní val s náletovými dřevinami. Toto území tak nevytváří vhodné

podmínky pro migraci, která je vázána především na vodní tok a jeho blízké okolí nacházející se jižně v návaznosti na lokalitu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci projektových příprav konkrétního záměru bude nutné stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků/opatření, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně k redukci celoměstského systému zeleně na celé ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít nulový až mírně negativní vliv na celoměstský systém zeleně. Uplatněním dojde k redukci CSZ, která nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Obora Hvězda (CZ0113001), která je vzdálena přibližně 2,2 km východně až severovýchodně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3197/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Čimické údolí, která leží zhruba 480 m jihozápadním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 240 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Drahaň – Troja, jež leží přibližně 250 m severozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při západní hranici předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území ani v jeho blízkosti se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně se nenachází ani v blízkosti předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1,6 km západně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3200/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Letiště Letňany, která se nachází přibližně 2,4 km jihozápadně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží cca 6,7 km jižně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Za nejbližší VKP lze považovat vodní plochu – bezejmenný rybník, který se nachází na území Miškovic, jež je vzdálena cca 290 m severozápadně. Zhruba 430 m severozápadně se pak nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jde o topoly Červenomlýnského (Mratínského) potoka. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Nejbližší prvek ÚSES – interakční prvek I6/334 se nachází zhruba 120 m východně od předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Nejbližší celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ je vzdálen cca 120 m od zájmové lokality. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálená přibližně 2,4 km jihozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3201/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která leží zhruba 2,1 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 5,3 km jižně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Za nejbližší VKP lze považovat vodní plochu – bezejmenný rybník, který se nachází na území Miškovic, jež je vzdálena cca 340 m severně. Přibližně 490 m severozápadně se pak nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o topoly Červenomlýnského (Mratínského) potoka. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Nejbližší prvek ÚSES se nachází cca 200 m východně od předmětného území, konkrétně se jedná o nefunkční interakční prvek I6/334. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Nejbližší celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází přibližně 40 m severovýchodním směrem od předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 2 km jihozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3204/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která leží zhruba 950 m jihovýchodním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 850 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 4,2 km jižně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se ani v jeho blízkosti nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V rámci širšího průmyslového areálu, jehož součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobných umělých nádrží. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně se nenachází ani v blízkosti předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 0,9 km jihovýchodně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3205/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Ctirad, která leží přibližně 1,3 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, který leží přibližně 1,2 km jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. V této části území se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, jež bude sloužit jako lávka na Císařský ostrov. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významné krajinné prvky dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterými jsou vodní tok Vltava a dále i její údolní niva. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou nedochází k rozšíření nových zastavitelných ploch, se nepředpokládá negativní vliv na významné krajinné prvky. V případě stavebních zásahů v lokalitě bude potřeba v co největší míře respektovat blízké/sousední okolí břehu Vltavy – nábřeží, a to i v souvislosti s případnými zásahy do vzrostlé zeleně v této části území. Vlivy na VKP v rámci plochy DU není možné adekvátně vyhodnotit v souvislosti s uvažovanou lávkou. Tyto případné vlivy bude možné stanovit až ve fázi dalších projektových příprav. Nepředpokládají se však negativní vlivy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Cca 280 m jihovýchodně od předmětného území (na druhém břehu Vltavy) se nachází registrovaný VKP dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o Vyšehradskou skálu. Negativní vliv ve vztahu k tomuto registrovanému VKP nelze předpokládat.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nepředpokládá se tak, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Vhodné je doplnit, že podél severovýchodního okraje předmětné lokality (po hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází nefunkční regionální biocentrum R2/21, které je vázáno na vodní tok Vltavu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy na tento prvek ÚSES.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Po celé východní hranici zájmového území prochází celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ. Malá část předmětného území do tohoto celoměstského systému zeleně zasahuje, a to svým východním výběžkem, kde se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití území DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství na místo plochy SP – sportu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejblíže evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha – Petřín (CZ0113773), která je vzdálena přibližně 1,5 km severozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3207/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Bílá skála, která leží cca 1,6 km severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Draháň – Troja, který leží cca 2,7 km severozápadně. Ve stejné vzdálenosti se nachází také přírodní park Smetanka, který se nachází východním směrem. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže VKP se nachází cca 320 m severně od předmětného území. Jedná se o lesní porosty (les zvláštního určení). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků. Předmětné území posuzované změny ÚP se nachází zhruba 700 m jihovýchodně od řeky Vltavy, dle vymezení záplavových území zasahuje lokalita do záplavových území Q₁₀₀, drobně pak i do Q₂₀. S ohledem na charakter území, tak i na vzdálenost od vodního toku není možné hovořit o tom, že by toto záplavové území vymezovalo údolní nivu vodního toku.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho nejbližším okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Nejbližší prvek ÚSES se nachází přibližně 320 m jihovýchodně od předmětného území. Jedná se konkrétně o funkční lokální biocentrum L1/129. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Nejbližší celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází zhruba 250 m jižním směrem od předmětného území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 4,1 km severozápadně od zájmového území. Uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3208/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádná zvláště chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Chvalský lom, která leží přibližně 1,3 km východně až jihovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Klánovice – Čihadla, který leží cca 1,2 km jižně. Uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při severovýchodní hranici předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci plochy LR – lesní porosty. K redukci této plochy dochází v rámci zemědělské plochy s ornou půdou, takže se nejedná o jakýkoli zásah do lesních porostů, resp. VKP.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/258, který se nachází ve vzdálenosti cca 20 m jihovýchodně od předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Ve východní až severovýchodní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí vymezení celoměstského systému zeleně. Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 2,9 km severozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3209/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Cihelna v Bažantnici, která leží zhruba 410 m západním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 360 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží přibližně 820 m jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší VKP jsou lesní porosty (les zvláštního určení), jež se nachází v blízkosti (cca 10–70 m) jihozápadní hranice předmětného území. Vhodné je upozornit, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k přeskupení ploch LR – lesní porosty. K přeskupení těchto ploch dochází v části území, kterou představují zemědělské plochy s ornou půdou. Nejedná se tak o zásah do VKP – lesů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Zájmovým územím prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a nachází se zde nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného nefunkčního lokálního biokoridoru (L4/253) severněji, a to do blízkosti komunikace Novopacká. Dále ve vztahu k tomuto přeložení dojde i ke korekci zmíněného nefunkčního lokálního biocentra (L2/80). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít výrazný negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Spojitost a stabilita prvků ÚSES

zůstane zachována. S ohledem na korekci ÚSES v předmětném území byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

V jižní a východní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to v rozsahu úpravy vymezení prvků ÚSES. Konkrétně pak ve vztahu k novému vymezení plochy ZMK – zeleň městská a krajinná, která je součástí celoměstského systému zeleně a kterou prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253, a dále plochy LR – lesní porosty, která je součástí CSZ a představuje nefunkční lokální biocentrum L2/80. Přesun je navržen do západní a severní části posuzovaného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, blíže ke komunikaci Novopacká. Toto přeložení však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3214/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Bílá skála, která leží přibližně 380 m severním směrem, resp. její ochranné pásmo se nachází ve vzdálenosti cca 330 m od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Drahaň – Troja, který leží zhruba 1,1 km severozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterým je údolní niva řeky Vltavy. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není vymezení nových ploch s rozdílným způsobem využití, tj. ani rozšíření zastavitelných ploch, ale půjde o změnu vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaných individuálně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nedojde tak k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se přímo nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél celého východního a severního okraje předmětné lokality prochází nefunkční nadregionální biokoridor N4/4, který je vázán na vodní tok Vltavu. Respektive dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o osu nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/4. V severním segmentu je tento nefunkční nadregionální biokoridor N4/4 i částečnou součástí Holešovického poloostrova. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ÚSES.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází po východním a severním okraji předmětného území, resp. po hranici Holešovického poloostrova. Dále se celoměstský systém zeleně v návrhu nachází v severozápadní části zájmového území – na Holešovickém poloostrově, kde tvoří úzký pás. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejblíže evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. je evropsky významná Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 2,5 km severozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3220/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Hrnčířské louky, která leží přibližně 1,6 km severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Modřanská rokle – Cholutice, který leží cca 470 m západně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v těsné blízkosti vodního toku Vesteckého potoka, přesněji se tento vodní tok nachází při západním až severozápadním okraji předmětného území. Do okrajové západní a severozápadní části předmětného území zasahuje záplavové území Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, včetně kategorie záplavového území průtočného. Z logiky věci je tak možné definovat, že se v této okrajové části předmětného území nachází údolní niva Vesteckého potoka, resp. VKP dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze tedy přepokládat, že v souvislosti s rozšířením zastavitelného území, které je předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, by mohlo docházet k nové výstavbě v území, tj. umístění nových objektů či zpevněných ploch v údolní nivě. Ve vztahu k samotné údolní nivě, jakožto významného krajinného prvku bude potřeba v co největší míře respektovat a zachovávat tento VKP.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází evropsky významná lokalita Břežanské údolí (CZ0213779), která je vzdálena cca 4,4 km jihozápadně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3221/14

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se od zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Prosecké skály, která leží přibližně 2,9 km severně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Smetanka, který leží zhruba 1,4 km východně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší VKP se nachází cca 180 m jihovýchodně od předmětného území. Jedná se o lesní porosty (les zvláštního určení). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho nejbližším okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Nejbližší celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ se nachází zhruba 110 m jižně od předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je evropsky významná lokalita Praha – Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 4,6 km severovýchodně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy je vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300–400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Podrobný rozbor hodnot a jejich ochrany včetně doporučení pro dotčené oblasti krajinného rázu je rozebrán v ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008) a při posouzení vlivu jednotlivých předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz z nich zpracovatel dokumentace VVURÚ vycházel.

Změna Z 3196/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 16 - Litovické údolí (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V blízkém okolí lze identifikovat především místa se střední (3) a sníženou (4) krajinářskou hodnotou, a dále částečně i s významnou (2) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 16 – Litovické údolí je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že se jedná v celku o narušenou krajinu městskou a suburbanizovanou se sníženou krajinářskou hodnotou. Relativně kvalitní je pak dominanta Bílé Hory. Z hlediska doporučení, je třeba přehodnotit krajinářské vyzvednutí dominantnosti Bílé Hory a blízkého okolí využitím dálkových kompozičních pohledů a nových os. Dále je pak třeba chránit zbylá historická jádra sídel.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 16 - Litovické údolí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území (změna

z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D). Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití NNO – nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy a keři. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 807 - Zličín – Veleslavín, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a rekreační způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží. Vhodné je však doplnit, že předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navazuje svou severní hranicí na lokalitu č. 584 - Uhelné sklady, pro kterou je charakteristická zastavěnost a produkční způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu je 1 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D). Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Změna Z 3197/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 18 – Chaberská planina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se zásadní (1) významnou (2) a střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 18 - Chaberská planina je z hlediska jejích hodnot a ochrany vhodné upozornit, že jde z větší části o výraznou suburbanizovanou polní krajinu s průměrnou krajinnou hodnotou. Významné jsou polohy na horních hranách zaříznutých údolí, které jsou však často znehodnocení výstavbou. Cenný je pak ostroh hradiště (Zámka) včetně zaříznutého Drahaňského údolí. Ostroh hradiště, včetně údolí je chráněn přírodním parkem Drahaň – Troja. Z hlediska doporučení je třeba ochranu před suburbanizací rozšířit i do konvizační části za hranicemi Prahy, včetně Zdibské části Drahaňského údolí. Obecně je třeba omezovat všechny zahrádky a chaty v okrajích ostrohů a na hranách zaříznutých údolí.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 18 - Chaberská planina.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území (změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území B a drobně i na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území B). Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na

jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PLP – pole produkční. Dále pak drobná východní část území je klasifikována kódem využití NZO – nelesní porosty dřevin zapojené se stromy a keři a kódem využití SLR – stravování. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 804 - Bohnice – Čimice, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a produkční způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy pak drobně zasahuje svou jihovýchodní částí do lokality č. 124 - Čimice. Pro tuto lokalitu je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití a typický počet 4 podlaží s maximálním počtem 8 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území B a drobně i na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území B). Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3200/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa převážně s významnou (2) a částečně i střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň je z hlediska jejích hodnot a ochrany třeba zmínit, že oblast je významně suburbanizována, na jihu je pak prakticky bez krajinářských, ale i urbanistických hodnot. Urbanisticky je cenná oblast Ládví a také cenná jsou i historická jádra sídel. Z hlediska doporučení pak území vyžaduje silnou urbanistickou koncepci, která jednotlivé industriální a komerční zóny sjednotí do ucelených zón a vytvoří v nich i zelené póly. Směrem na sever je pak třeba zóny vůči volné rurální krajině pohledově izolovat zelení regionálního biokoridoru, v sledu typickém pro venkovská humna.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C na úkor plochy VVA – armáda a bezpečnost. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití IX – s blíže neurčenou funkcí. Dále pak drobná severozápadní část území je klasifikována kódem využití NNK – nelesní porosty dřevin nezapojené s keři. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 233 - Miškovice, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží a maximální počet podlaží na 6 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy VVA – armáda a bezpečnost na plochu SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C). Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna zastavitelnosti území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3201/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3) – jižní část předmětného území a do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2) – severní část předmětného území. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa převážně s významnou (2) a částečně i střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň je z hlediska jejích hodnot a ochrany vhodné upozornit, že oblast je významně suburbanizována, na jihu je pak prakticky bez krajinářských, ale i urbanistických hodnot. Urbanisticky je cenná oblast Ládví a také cenná jsou i historická jádra sídel. Z hlediska doporučení pak území vyžaduje silnou urbanistickou koncepci, která jednotlivé industriální a komerční zóny sjednotí do ucelených zón a vytvoří v nich i zelené póly. Směrem na sever je pak třeba zóny vůči volné rurální krajině pohledově izolovat zelení regionálního biokoridoru, v sledu typickém pro venkovská humna.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území (změna z plochy OP/OB-B – orná půda s územní rezervou pro plochu čistě obytnou s kódem míry využití území B na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C). Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PLP – pole produkční. Dále pak v jihozápadní části předmětné území se na její drobné části nachází plocha

klasifikovaná kódem využití TEP – zásobování plynem a kódem VC – cesty/pěšiny. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 820 - Miškovice – Kbely, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a produkční způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží. Do území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (do její jihozápadní části) drobně zasahuje lokalita č. 233 - Miškovice. Pro tuto lokalitu je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití a typický počet podlaží je stanoven na 2, maximálním počtem je pak 6 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy OP/OB-B – orná půda s územní rezervou pro plochu čistě obytnou s kódem míry využití území B na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C). Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3204/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V okolí pak lze identifikovat místa s významnou (2) a střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň je z hlediska jejích hodnot a ochrany třeba zmínit, že oblast je významně suburbanizována, na jihu je pak prakticky bez krajinářských, ale i urbanistických hodnot. Urbanisticky je cenná oblast Ládví a také cenná jsou i historická jádra sídel. Z hlediska doporučení pak území vyžaduje silnou urbanistickou koncepci, která jednotlivé industriální a komerční zóny sjednotí do ucelených zón a vytvoří v nich i zelené póly. Směrem na sever je pak třeba zóny vůči volné rurální krajině pohledově izolovat zelení regionálního biokoridoru, v sledu typickém pro venkovská humna.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 21 - Letňanská pláň.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch, naopak dojde k návrhu nezastavitelných ploch o výměře přibližně 8 000 m² pro plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha OV – všeobecně obytná s kódem míry využití území E a dále i plocha ZMK – zeleň městská a krajinná na úkor plochy VS – výroby, skladování a distribuce. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území. Za pozitivní je však možné hodnotit vymezení plochy, která je primárně určená pro zeleň (plocha ZMK), jež se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PRS – skladování a distribuce. Okrajová část východní hranice předmětného území je klasifikována kódem

VC – cesty a kódem NZK – nelesní porosty dřevin zapojené s keři. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 579 - Avia Letňany, pro kterou je charakteristická zastavěnost a neurčený způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu jsou 3 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 5 podlaží. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy pak drobně zasahuje svou východní okrajovou částí do lokality č. 821 - Ďáblice – Kbely. Pro tuto lokalitu je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití a typický počet 2 podlaží s maximálním počtem 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy VS – výroby, skladování a distribuce na plochu OV – všeobecně obytnou s kódem míry využití území E a plochu ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu). Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3205/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z převážné části v oblasti krajinného rázu č. 6 - Pražská kotlina a malá jižní část předmětného území okrajově zasahuje i do oblasti krajinného rázu č. 5 - Podolské údolí Vltavy (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010,jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá převážná část předmětné území do lokality klasifikované zásadní krajinářskou hodnotou (1) a drobná část území (jižní okrajová část) do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou (2) a zásadní (1) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 5 - Podolské údolí Vltavy je z hlediska jejích hodnot a ochrany charakteristické území Radlického údolí s kdysi romantickou příměstskou krajinou, která je devalvována zástavbou industriálního charakteru. Dále pak Vltavské údolí je dramaticky vymezeno výrazně vrásněnými skalnatými svahy, místy bohužel zastavěnými, levobřežní nábreží jsou obsazena infrastrukturním slumem. Dále pak Pankrácká pláň je urbanisticky nedotvořená a současná koncepce výškových staveb je nebezpečná. Z hlediska doporučení je třeba v Radlickém údolí zachovat alespoň jeho přírodní hodnoty. V údolí Vltavy pak omezit zástavbu na exponovaných svazích a jednotlivé typy matric zásadně členit po spádnicí. Levobřežní dno Vltavského údolí udržovat v osnovách blokové zástavby bez dominant. V Podolí je třeba udržet současné stopy historického jádra, a to včetně struktury a měřítka zástavby. Dále pak na předpolí Nuselského mostu nepřipustit další velkoobjemové či výškové stavby, konkurující struktuře Vyšehradu. Doporučeno je dále výškové stavby na Pankrácké pláni povolovat pouze v drúze se současnými věžáky.

Z hlediska hodnot a jejich ochrany pro oblast krajinného rázu č. 6 - Pražská kotlina je rozhodující městský prostor, který dělá Prahu hlavním městem české kultury, a který je chráněn jako městská památková rezervace. Zejména se jedná o pět historických dominant (sv. Vít, Strahovský klášter, Malostranský sv. Mikuláš, Týnský chrám a Vyšehrad), které neopakovatelně utvářejí a identifikují celý krajinný prostor. Vedle těchto pólů hraje v obraze města zásadní úlohu i nuanční podoba vymezujících vedut (Hradčany, Petřín, Vítkov a Letenská terasa). Z hlediska doporučení je potřeba upozornit, že z přísného ochranného režimu městské památkové rezervace se vymykají staré i nové dopravní stavby (magistrála, čelo tunelu pod Vítkovem a Letnou, Smíchovské nádraží, estakádový slum na Florenci), kterým je třeba věnovat zvýšenou pozornost a další do oblasti nepouštět. Doporučeno je pak pod Vltavskými nábrežími udržovat náplavky jako základ říčního kontinua nadregionálního biokoridoru. Čelní svahy

Vltavy (Petřín, Paví vrch atd.) a Jelení příkop udržovat v přírodě bližší formě regionální biokoridoru. Dochované atributy historické struktury a forem oblasti je třeba bezpodmínečně chránit.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné vyloučit ovlivnění některých hodnot a doporučení definovaných pro zájmové oblasti krajinného rázu.

Z hlediska hodnot, jejich ochrany a doporučení předmětných oblastí krajinného rázu, může v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území dojít k jejich částečnému ovlivnění. Jde především o vztah k protilehlému břehu, jehož součástí je i Vyšehrad, kde může docházet k částečnému kontrastu v souvislosti s nově vznikající výstavbou v rámci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak se může jednat i o vlivy na samotném levobřežním dnu Vltavy, především ve vztahu na dominantním postavení nových staveb v předmětném území, které mají přímou souvislost s navrhovaným kódem míry využití území H v ploše všeobecně smíšené – SV.

Ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné omezit, resp. dodržet v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 výškovou regulaci, kterou stanovuje výkres č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Předmětné území spadá z převážné části do lokality č. 64 - U Smíchovského Pivovaru, kde je stanoven typický počet podlaží na 5 NP, který i odpovídá charakterově nejbližší sousední zástavbě. Respektive nesmí být překročena výška 26 m, kterou zde vymezují obvodové linie střech nejbližší zástavby v území (viz výkres č. 223 – Výška obvodových linií střech) dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Důležitým faktem je i to, že se zájmové území nachází z převážné části v místě, které je klasifikováno nejceněnější krajinářskou hodnotou. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území v převážné části klasifikováno kódem využití RSL – sportovní areály lokální. Dále pak na malé části území se nachází plocha klasifikovaná kódem DPV – parkoviště vybraná (jižní cíp území), a ve východním výběžku území jde o plochy klasifikované kódem NZO – nelesní porosty dřevin zapojené se stromy a keři a kódem VC – cesty, včetně plochy klasifikované jako vodní toky a plochy (Vltava). Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 64 - U Smíchovského Pivovaru, pro kterou je charakteristická zastavěnost a neurčený způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu je 5 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 7 podlaží. Východní výběžek předmětného území zasahuje do lokality č. 748 - Vltava II. S touto lokalitou pak sousedí i celá východní hranice předmětného území posuzované změny ÚP

SÚ hl. m. Prahy. Pro tuto lokalitu je charakteristická nezastavěnost s rekreačním způsobem využití a typický počet podlaží je stanoven na 3, maximálním počtem je pak 5 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu dá očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území H a plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství). Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Podrobně byly analyzovány právě vlivy na úbytek ploch s rozdílným způsobem využití primárně určených pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu (SP – sportu). V rámci k. ú. Smíchov dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku těchto ploch cca o 15 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 36 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 navrhuje v převážné části zájmového území plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území H. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření (viz kapitola A.8 dokumentace VVURÚ) pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území, resp. v rámci navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšených.

Změna Z 3207/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V okolí pak lze identifikovat místa s významnou (2), střední (3) a sníženou (4) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí je z hlediska jejích hodnot a ochrany charakteristická rozlehlá oblast vnímána v celku jen s malým rozlišením a její různorodost se projeví až v bližších prostorech. Z tohoto hlediska vykazuje velké krajinářské hodnoty především Trojská část, která je chráněná přírodním parkem Drahaň – Troja. Severní, Kobyliská a Bohnická část je prakticky přetvořena sídlištěm a ta (zejména Bohnice) působí rušivě v celé oblasti. Libeňská část je pokračováním Vysočanské kotliny se stejnými klady i zápory. Zvláštní význam mají nivy Vltavy a jejich okraje. Tato rozlivová území hrála zásadní roli v povodňových situacích, a i dnes jsou významná. Z hlediska doporučení je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader. Zvláštní ochranu zasluhují veduté svahů na jihu i severu s regionálním biokoridorem, které je třeba chránit a využít pro krajinářské odclonění vícepodlažní zástavby Bohnic, Kobylis a terasového stupně mezi Letnou a Stromovkou. Ochranou institutem přírodního parku by zasloužil i širší prostor svahů Vavroušky, pod ulicí Písečnou a levobřežní prostor (Císařský ostrova a Stromovka). Pásky recentních niv by neměly být zastavovány, ani dotvářeny jako nábreží.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RSL – sportovní areál lokální. Okrajové části předmětného území pak drobně zasahují do lokalit klasifikovaných kódy SLU – ubytování, RPU – parkově upravené plochy, DPV – parkoviště vybraná a VM – ulice a silnice. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 500 - Sluncová, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu je 5 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 20 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu dá očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K). Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Podrobně byly analyzovány právě vlivy na úbytek ploch s rozdílným způsobem využití primárně určených pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu (SP – sportu). V rámci k. ú. Karlín dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku těchto ploch cca o 54 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 23 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území K. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření (viz kapitola A.8 dokumentace VVURÚ) pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětných změn, resp. v rámci navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšených.

Změna Z 3208/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 - Vysočanská kotlina (západní část předmětného území) a v oblasti krajinného rázu č. 30 - Kyjský prolom (východní část předmětného území) (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá předmětné území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2) – západní část předmětného území a do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3) – východní část předmětného území. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 8 - Vysočanská kotlina je z hlediska jejích hodnot a ochrany charakteristická typická a rázovitá průmyslová krajina 19. a poloviny 20. století s cennými partiemi. Svahy na jihu i na severu jsou částečně

narušovány výstavbou a zahrádkami. Z hlediska doporučení je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader, včetně blokové zástavby. Zvláštní ochranu zasluhují veduty svahů na jihu i severu, které je třeba chránit před vícepodlažní zástavbou. A dále je potřeba doplnit ozelenění některých partií, zejména Rokytky.

Z hlediska hodnot a jejich ochrany pro oblast krajinného rázu č. 30 - Kyjský prolom je velmi cenný a výrazný celek s dominantními hřebeny a nesporným historickým centrem v Kyjích. Východní část prostoru je změněna výstavbou sídliště. Rekreačně cenné jsou komplexy starých sadů pod Jarovem. Z hlediska doporučení je třeba přísně chránit historickou strukturu Kyjí, Hrdlořez i Aloisova, a dále i veduty hraničních ostrohů a hřbetů. V prostoru Kyje – Hrdlořezy je třeba udržovat typ zástavby rodinnými domy a nepřipustit další zahuštění zástavby.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmové oblasti krajinného rázu.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem PLP – pole produkční. Okrajové části předmětného území (jižní a severovýchodní) drobně zasahují do lokalit klasifikovaných NNO – nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy a keři, NZK – nelesní porosty dřevin zapojené s keři, VM – ulice a silnice, VC – cesty a také s nezjištěnou funkcí. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 818 - Satalice – Černý Most, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a produkční způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží. Vhodné je dále zmínit, že jihozápadní hranice předmětného území přímo sousedí s lokalitou č. 161 – Hutě. Pro tuto lokalitu je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití a typický počet 5 podlaží s maximálním počtem 13 podlaží. Dále se pak v blízkém okolí nachází lokality se zastavěným využitím, jedná se o lokalitu č. 161 - Za Hutěmi, č. 379 - Rajská zahrada, č. 623 - Černý Most areály a č. 667 - Trať Lysá nad Labem I.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3209/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z převážné části v oblasti krajinného rázu č. 8 - Vysočanská kotlina, dále se pak menší okrajová severozápadní část předmětného území nachází v oblasti krajinného rázu č. 23 - Kbelská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá převážná část předmětné území do lokality klasifikované středí krajinářskou hodnotou (3) a drobná část území (západní část) do lokality klasifikované významnou

krajinářskou hodnotou (2). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa převážně se střední (3) a částečně i významnou (2) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. č. 8 - Vysočanská kotlina je z hlediska jejích hodnot a ochrany charakteristická typická a rázovitá průmyslová krajina 19. a poloviny 20. století s cennými partiemi. Svahy na jihu i na severu jsou částečně narušovány výstavbou a zahrádkami. Z hlediska doporučení je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader, včetně blokové zástavby. Zvláštní ochranu zasluhují veduty svahů na jihu i severu, které je třeba chránit před vícepodlažní zástavbou. A dále je potřeba doplnit ozelenění některých partií, zejména Rokytky.

Z hlediska hodnot a jejich ochrany pro oblast krajinného rázu č. 23 - Kbelská pláň je důležitý fakt, že jde o součást severního industriálního pásu Prahy omezovaného v rozvoji letišť. Z hlediska doporučení je třeba zvláštní pozornost věnovat případným aktivitám na jihu ohraničení oblasti, které tvoří zásadní horizont Vysočanské kotliny i širšího prostoru Pražské kotliny.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné vyloučit ovlivnění některých hodnot a doporučení definovaných pro zájmové oblasti krajinného rázu.

Z hlediska hodnot, jejich ochrany a doporučení předmětných oblastí krajinného rázu, může v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území dojít k jejich částečnému ovlivnění/narušení. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na vyvýšeném místě, resp. horizontu Vysočanské kotliny, kde je potřeba případným aktivitám v této části území věnovat zvláštní pozornost. Dále je potřeba chránit i veduty svahů, které jsou v těsném kontaktu s jižním okrajem zájmového území, resp. je třeba chránit tyto veduty před vícepodlažní zástavbou. Dle navrhovaného kódu míry využití území C v ploše OB – čistě obytné je možné v území realizovat převážně přízemní a nízkopodlažní zástavbu. Důležitý je ale fakt, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelného území o přibližně 200 000 m². V případě jakéhokoli stavebního zásahu v území, je pak nutné tyto vlivy adekvátně vyhodnotit v rámci Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významněji negativní dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha OB – čistě obytná s kódem míry využití území C, plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a plocha LR – lesní porosty na úkor ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou NL – louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice. Lze predikovat převážně mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem PLP – pole produkční. Na malé části území (v jižním sektoru území) se nachází úzkým pás, který je klasifikován kódem ZSO – sady opuštěné, a dále jako rodinný dům. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 858 - Pražský zlom, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a rekreační způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží. Vhodné je dále zmínit, že se v blízkosti předmětného území nachází další lokality, které jsou klasifikovány nezastavěným způsobem využití (lokalita č. 503 - Pod Bažantnicí a č. 819 - Kbely – Horní Počernice) a jižně se pak nachází lokalita klasifikovaná zastavěným způsobem využití (lokalita č. 161 - Hutě).

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat značně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv, resp. dojde k citelnému rozšíření nově zastavitelného území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3214/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V okolí pak lze identifikovat místa převážně s významnou (2) a střední (3) krajinářskou hodnotou. Dále pak částečně také místa se zásadní (1) a sníženou (4) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí je z hlediska jejích hodnot a ochrany charakteristická rozlehlá oblast vnímána v celku jen s malým rozlišením a její různorodost se projeví až v bližších prostorech. Z tohoto hlediska vykazuje velké krajinářské hodnoty především Trojská část, která je chráněná přírodním parkem Drahaň – Troja. Severní, Kobylská a Bohnická část je prakticky přetvořena sídlišti a ta (zejména Bohnice) působí rušivě v celé oblasti. Libeňská část je pokračováním Vysočanské kotliny se stejnými klady i zápory. Zvláštní význam mají nivy Vltavy a jejich okraje. Tato rozlivová území hrála zásadní roli v povodňových situacích, a i dnes jsou významná. Z hlediska doporučení je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader. Zvláštní ochranu zasluhují veduty svahů na jihu i severu s regionálním biokoridorem, které je třeba chránit a využít pro krajinářské odclonění vícepodlažní zástavby Bohnic, Kobylis a terasového stupně mezi Letnou a Stromovkou. Ochranou institutem přírodního parku by zasloužil i širší prostor svahů Vavroušky, pod ulicí Písečnou a levobřežní prostor (Císařský ostrova a Stromovka). Pásky recentních niv by neměly být zastavovány, ani dotvářeny jako nábřeží.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 7 - Holešovicko-Trojské údolí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se však budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území z převážné části klasifikováno kódem DV – doprava vodní. V jižním sektoru pak předmětné území zasahuje do lokality klasifikované jako XD – devastovaná území bez staveb, deponie a drobně také do lokality klasifikované kódem SLK – služby komunální. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 27 - Dolní Holešovice, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu je 6 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 17 podlaží. Dále je vhodné zmínit, že předmětné území, resp. Holešovický poloostrov sousedí s lokalitou č. 749 - Vltava III. Pro tuto

lokalitu je charakteristická nezastavěnost s rekreačním způsobem využití. Typický počet je pak 2 podlaží s maximálním počtem 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází pouze ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat taktéž citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna využitelnosti a zastavitelnosti území. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3220/14

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 50 - Kunratická sníženina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou (4). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa převážně se střední (3) a částečně i sníženou (4) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 50 - Kunratická sníženina jsou z hlediska jejích hodnot a ochrany cenné zbytky rybníční krajiny s chráněnými loukami u Šeberova. Dále pak také jednoznačné kulturně-historické centrum Kunratic. Zbytek zastavěné matrice má kvalitu silně sníženou. Z hlediska doporučení je vhodné rybníční krajinu Hrnčířských luk a Olšanského rybníka pohledově izolovat od okolní zástavby, nejlépe s využitím regionálního biokoridoru a udržet jako krajinný park.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 50 - Kunratická sníženina.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území (změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C). Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem NNO – nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy a keři. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 616 - U Vesteckých, pro kterou je charakteristická zastavěnost a produkční způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu jsou 2 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 5 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C). Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá

až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Změna Z 3221/14

Krajinný ráz

Řešené území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 28 - Olšanský prolom (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá celé předmětné území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3). V blízkém okolí pak lze identifikovat místa převážně se střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 28 - Olšanský prolom je z hlediska jejích hodnot a ochrany důležité hledisko, že oblast je v západní části ovládnuta televizním vysílačem. Problematická je oblast seřaďovacího nádraží. Východní část postrádá urbanistickou koncepci a nevyužívá krajinářských daností. Zastavěné temeno Vackovského hřbetu je ploché a nevýrazné. Z hlediska doporučení je nutné západní část oblasti urbanisticky vytvořit. K tomu se nejlépe hodí ploché a dnes nevýrazné temeno Vinohradského hřebenu od seřaďovacího nádraží po Vackov. Dominantní liniová zástavba Vinohradského temena na Vackově by společně s podobným, Olšanským hřebenem na severu (Jarov), mohly zásadním způsobem vyzvednout jedinečné terénní uspořádání této části Pražského zlomu.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 28 - Olšanský prolom.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha OB – čistě obytná s kódem míry využití území I a dále plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území I na úkor plochy VN – nerušící výroby a služeb. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem PNP – podnikatelské parky, na malé části území (jihovýchodní část) je pak lokalita klasifikována kódem RPU – parkově upravené plochy. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 501 - Jarov, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží pro tuto lokalitu je 9 podlaží. Maximální počet podlaží je pak stanoven na 13 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy VN – nerušící výroby a služeb na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území I a plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území I). Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní vliv na klima na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na vymezení nových ploch zeleně (konkrétně nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná), která se navrhuje na místě současných zastavěných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru, přesněji pak podoby uvedené plochy zeleně, a například i dalších úprav v území.

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětných území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14 a Z 3220/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelných ploch orné půdy a zeleně o rozloze přibližně 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby jednotlivých záměrů v předmětných územích (např. s ohledem na sadové úprav apod.).

Uplatnění, předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nelze očekávat významněji ovlivnění klimatu. V souvislosti s uplatněním výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné negativní ovlivnění klimatu převážně na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima v území. Negativní vliv na klima lze předpokládat v návaznosti na navrženou redukci nezastavitelných ploch na ploše cca 200 000 m². Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících ploch s rozdílným způsobem využití platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší je uvedena po jednotlivých posuzovaných změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy. U každé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pro všechny posuzované polutanty prezentována velikost příspěvku.

Oxid dusičitý – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3196/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 21 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–25 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,025 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V nejlépe ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,012 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 63 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3197/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 19,5–20,0 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–24,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,004 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 62 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3200/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 18,2 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 17,5–21 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,03 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 53 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Změna Z 3201/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 18,0 - 18,2 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 17,5–21 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,13 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 53 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Změna Z 3204/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 19 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–23 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,35 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Změna Z 3205/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 23,0–23,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–26 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,16 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 65 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3207/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 21,7–22,0 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–24,6 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,08 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 62 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3208/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 20 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19–23 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,08 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v prostoru severně od plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Změna Z 3209/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 19,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19–22 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,10 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to při východním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 55 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě údajů o výměrách jednotlivých funkčních ploch a charakteru záměru (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) byl proveden odhad produkce emisí z parkování automobilů, z vytápění objektů a z dopravy na přilehlých komunikacích. Na základě těchto propočetů bylo provedeno orientační imisní vyhodnocení dotčené lokality. Z výsledků hodnocení vyplývá, že nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$

Změna Z 3221/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 21,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20,5–22,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na jižním okraji území hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 57 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3196/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,86 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,74 – 0,88 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,0020 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,0015 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 18 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3197/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni zpravidla 0,80–0,85 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,74–0,92 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,0008 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 18,4 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3200/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,79 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,76–0,83 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,0015 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 17 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Změna Z 3201/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,79 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,76–0,83 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,0055 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 17 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Změna Z 3204/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,78 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–0,85 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,040 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 17 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Změna Z 3205/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni zpravidla 0,82–0,88 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,78–1,04 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,020 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 20,8 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3207/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,86 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,80–1,05 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 21 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3208/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,78 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–1,03 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,020 µg.m⁻³, a to severně od prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten okolo 0,025 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 21 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Změna Z 3209/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,80 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–1,00 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni do 0,025 µg.m⁻³, při východním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,025 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 20 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě údajů o výměrách jednotlivých funkčních ploch a charakteru záměru (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) byl proveden odhad produkce emisí z parkování automobilů, z vytápění objektů a z dopravy na přilehlých komunikacích. Na základě těchto propočtů bylo provedeno orientační imisní vyhodnocení dotčené lokality. Z výsledků hodnocení vyplývá, že průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Změna Z 3221/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,85 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,80–1,00 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,025 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na jižním okraji území hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 20 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{10} – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3196/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 22–27 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19–28 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,015 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny, naopak pokles byl vypočten na úrovni do 0,005 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V prostoru obytné zástavby nebyl zaznamenán nárůst imisní zátěže, jen pokles o cca 0,003 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 70 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3197/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 21–21,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–30 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,025 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3200/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 21,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–30 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,035 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Změna Z 3201/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 21,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–30 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,040 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 75 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Změna Z 3204/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 21,0 $\mu\text{g.m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19–22 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,10 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,30 $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 55 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Změna Z 3205/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 20–21,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19–24,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,18 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 62 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3207/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 20,5–21,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–25 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,30 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 63 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3208/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 20,3–21,1 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–26 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru severně od oblasti změny. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 65 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Změna Z 3209/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni zpravidla do 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18–23,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v prostoru severně od oblasti změny. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 59 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě údajů o výměrách jednotlivých funkčních ploch a charakteru záměru (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) byl proveden odhad produkce emisí z parkování automobilů, z vytápění objektů a z dopravy na přilehlých komunikacích. Na základě těchto propočtů bylo provedeno orientační imisní vyhodnocení dotčené lokality. Z výsledků hodnocení vyplývá, že nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Změna Z 3221/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 20,5–22,0 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20–23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to na jižním okraji území hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{2,5} – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3196/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 15,0–16,2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0–16,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,004 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V žádné části obytné zástavby nebyly vypočteny změny imisní zátěže přes 0,001 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to ani v případě nárůstu, ani v případě poklesu.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 83 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3197/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 14,7–14,9 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0–17,5 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,006 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 88 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3200/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 15,2 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,5–18,0 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 90 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/00.

Změna Z 3201/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 15,2 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,5–18,0 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji změny. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 90 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Změna Z 3204/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 14,8 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,5–15,5 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,03 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,09 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Změna Z 3205/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 15,0–15,4 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0–16,2 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,06 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 81 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3207/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 14,8–15,1 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,5–16,0 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,09 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 80 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3208/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 14,8 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0–16,5 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 83 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Změna Z 3209/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 14,5 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0–15,5 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru východně od plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě údajů o výměrách jednotlivých funkčních ploch a charakteru záměru (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) byl proveden odhad produkce emisí z parkování automobilů, z vytápění objektů a z dopravy na přilehlých komunikacích. Na základě těchto propočtů bylo provedeno orientační imisní vyhodnocení dotčené lokality. Z výsledků hodnocení vyplývá, že nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Změna Z 3221/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty v rozmezí 14,7–15,1 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,5–15,5 µg.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni do 0,07 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 78 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren – průměrné roční koncentrace

Změna Z 3196/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 0,78–0,95 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,65–1,00 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,0005 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V nejvíce dotčené obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,0003 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 100 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Změna Z 3197/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 0,80–0,83 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–1,14 ng.m⁻³. Překročení bylo vypočteno pouze v těsné blízkosti budoucí trasy D0, mimo obytnou zástavbu.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše 0,00025 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V žádné části obytné zástavby nedojde k překročení imisního limitu.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 114 % limitní hodnoty, ovšem pouze mimo obytnou zástavbu. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (na úrovni 0,025 % imisního limitu) a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Změna Z 3200/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,85 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,70–1,10 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni do 0,0003 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace v rozmezí 70 – 110 % limitní hodnoty (nadlimitní hodnoty pouze v oblasti mimo obytnou zástavbu), přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,03 %, respektive 0,12 % imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Změna Z 3201/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,85 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,70–1,10 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni do 0,0010 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace v rozmezí 70–110 % limitní hodnoty (nadlimitní hodnoty pouze v oblasti mimo obytnou zástavbu), přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,10 %, respektive 0,12 % imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Změna Z 3204/14 (včetně kumulace se změnou Z 2808/00)

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,70–0,75 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,70–0,90 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni okolo 0,002 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,006 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 90 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Změna Z 3205/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,80 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–0,98 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše okolo 0,003 ng.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 98 % limitní hodnoty. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Změna Z 3207/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni do 0,78 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,75–0,92 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše okolo 0,004 ng.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 92 % limitní hodnoty. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Změna Z 3208/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,80–1,00 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,70–1,04 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru severně od změny. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí imisního limitu pouze velmi lokálně v zástavbě Kyjí (do 104 % imisního limitu). Nárůst vlivem hodnocené změny bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,1 % imisního limitu a do 0,3 % imisního limitu v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Změna Z 3209/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,70–0,80 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,70–1,04 ng.m⁻³.

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru při východní hranici změny. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí imisního limitu pouze velmi lokálně v zástavbě Kyjí (do 104 % imisního limitu). Nárůst vlivem hodnocené změny bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,3 % imisního limitu, a to jak vlivem hodnocené změny, tak i v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě údajů o výměrách jednotlivých funkčních ploch a charakteru záměru (změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) byl proveden odhad produkce emisí z parkování automobilů, z vytápění objektů a z dopravy na přilehlých komunikacích. Na základě těchto propočtů bylo provedeno orientační imisní vyhodnocení dotčené lokality. Z výsledků hodnocení vyplývá, že průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitiscin ng.m^{-3} .

Změna Z 3221/14

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změny vypočteny hodnoty na úrovni 0,80–0,85 ng.m^{-3} . V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,78 – 0,92 ng.m^{-3} .

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni do 0,005 ng.m^{-3} , a to na jižním okraji území hodnocené změny.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 1 ng.m^{-3} . Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 92 % limitní hodnoty, přičemž vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Zápach

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterými je Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14, nebudou zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Shrnutí

U žádné z hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není dle podkladů ČHMÚ třeba ve stávajícím stavu očekávat překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb. vychází.

V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) naopak bylo zaznamenáno na ploše celkem 3 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy překračování imisního limitu, na ploše 5 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy pak byly zaznamenány hodnoty přesně na úrovni imisního limitu. Z výsledků modelových výpočtů pro výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá, že k překračování imisních limitů v případě obytné zástavby může docházet pouze v prostoru změn Z 3208/14 a Z 3209/14, a to v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem obou hodnocených změn nebude vyšší než 1 % imisního limitu, avšak lze jej očekávat i v prostoru nadlimitně zatížené obytné zástavby.

Z hlediska příspěvků jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.“

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmových územích je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Změna Z 3196/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí posuzovaných ucelených úseků komunikace v ulici Čsl. armády (výpočtový bod VB01).

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,2–65,5 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 51,4–57,4 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3196/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,2–65,5 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 51,5–57,4 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době v kontrolním výpočtovém bodě VB01 (Čsl. armády 123, Hostivice), v ostatních výpočtových bodech je hygienický limit překročen. Ke zhoršení akustické situace vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a zároveň k překročení hygienického limitu dochází ve výpočtovém bodě VB04 (Karlovarská 337/18, Praha 6) v noční době. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Karlovarská (západní část) bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Karlovarská za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Karlovarská v úseku ul. Na Hůrce – Drnovská. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3196/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 34 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Čsl. armády 123, Hostivice	rodinný dům

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB02	6,0	Palouky 617, Hostivice	objekt k bydlení
VB03	5,0	Karlovarská 399/102, Praha 6	objekt k bydlení
VB04	8,0	Karlovarská 337/18, Praha 6	objekt k bydlení
VB05	8,0	Karlovarská 427/101, Praha 6	objekt k bydlení
VB06	5,0	Drnovská 513/2, Praha 6	objekt k bydlení

Tabulka 35 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3196/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3196/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3196/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	63,0	53,1	63,1	53,2	70	60	0,1	0,1
VB02	56,2	52,4	56,2	52,4	60	50	0,0	0,0
VB03	59,7	53,2	59,8	53,2	60	50	0,1	0,0
VB04	58,9	51,4	59,0	51,5	60	50	0,1	0,1
VB05	65,5	57,4	65,5	57,4	60	50	0,0	0,0
VB06	65,0	56,0	65,0	56,0	60	50	0,0	0,0

Změna Z 3196/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3197/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic Čimická a Spořická.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 57,8–68,5 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,5–59,0 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3197/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 57,8–68,5 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,5–59,0 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke zhoršení akustické situace.

Hygienický limit z provozu silniční dopravy je v chráněném venkovním prostoru staveb dodržen. Na základě zjištěných výsledků nebude v řešeném území nutné realizovat protihluková opatření. Opatření definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3197/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 36 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Čimická 7/144, Praha 8	rodinný dům
VB02	2,0	Spořická 917/38a, Praha 8	rodinný dům
VB03	10,0	Zaječická 864/11, Praha 8	bytový dům
VB04	2,0	Spořická 360/8, Praha 8	rodinný dům
VB05	3,0	Čimická 218/189, Praha 8	rodinný dům
VB05	3,0	Čimická 218/189, Praha 8	rodinný dům

Tabulka 37 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3197/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3197/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3197/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	68,5	59,0	68,5	59,0	70	60	0,0	0,0
VB02	66,9	57,3	66,9	57,3	70	60	0,0	0,0
VB03	57,8	48,5	57,8	48,5	60	50	0,0	0,0
VB04	63,3	53,8	63,3	53,8	70	60	0,0	0,0
VB05	63,9	54,6	63,9	54,6	70	60	0,0	0,0

Změna Z 3197/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3200/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic ve výpočtových bodech VB01–VB05 a VB07–VB08.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,2–64,4 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,1–54,6 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3200/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,4–64,4 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,7–54,6 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodu VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9). V tomto bodu však nedochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$. Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 není nutné realizovat.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem.

Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 není nutné realizovat.

Doporučeným řešením pro posouzení kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14 je doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Cukrovarská a Zápská (východní část) v dalším stupni řešení dokumentace. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné v území realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolaných kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14 výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vrátenská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny 3201/14. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3200/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 38 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Pražská 22, Veleň	objekt k bydlení
VB02	2,0	Polabská 23/78, Praha 9	objekt k bydlení
VB03	2,0	Všetatská 42/26, Praha 9	objekt k bydlení
VB04	2,0	Polabská 363/66, Praha 9	rodinný dům
VB05	2,0	Polabská 969/1, Praha 9	rodinný dům
VB06	2,0	Cukrovarská 147/34, Praha 9	rodinný dům
VB07	2,0	Bohdanečská 262, Praha 9	bytový dům
VB08	2,0	Semilská 97/20, Praha 9	objekt k bydlení
VB09	5,0	Na Kačence 165/2, Praha 9	bytový dům
VB10	2,0	U Zbrojnice 77/8, Praha 9	rodinný dům
VB11	2,0	Zápská 88/6, Praha 9	objekt k bydlení
VB12	2,0	Na Mýtě 70/7, Praha 9	objekt k bydlení

Tabulka 39 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3200/14 a kumulace se změnou Z 3201/14

Bod výpočtu	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]						Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]			
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3200/14		ÚP se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3200/14		Platný ÚP – ÚP se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	62,2	52,4	62,2	52,5	62,3	52,6	70	60	0,0	0,1	0,1	0,2
VB02	63,9	54,1	63,9	54,1	64,0	54,2	70	60	0,0	0,0	0,1	0,1
VB03	60,1	50,3	60,2	50,4	60,7	50,9	70	60	0,1	0,1	0,6	0,6
VB04	62,7	52,9	62,8	53,0	63,0	53,2	70	60	0,1	0,1	0,3	0,3
VB05	64,4	54,6	64,4	54,6	64,7	54,9	70	60	0,0	0,0	0,3	0,3
VB06	62,9	53,1	62,9	53,1	63,0	53,1	60	50	0,0	0,0	0,1	0,0
VB07	56,7	47,7	56,8	47,7	56,9	47,8	70	60	0,1	0,0	0,2	0,1
VB08	62,1	52,5	62,1	52,5	62,3	52,8	70	60	0,0	0,0	0,2	0,3
VB09	51,3	41,7	51,4	41,7	51,5	41,8	55	45	0,1	0,0	0,2	0,1
VB10	51,2	41,1	52,5	42,5	54,2	44,2	55	45	1,3	1,4	3,0	3,1
VB11	53,7	43,5	53,7	43,6	56,0	46,0	55	45	0,0	0,1	2,3	2,5
VB12	52,1	42,2	52,2	42,2	54,5	44,6	55	45	0,1	0,0	2,4	2,4

Změna Z 3200/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3201/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic ve výpočtových bodech VB01–VB05 a VB07–VB08.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,2–64,4 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,1–54,6 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3201/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,3–64,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,7–54,8 dB.

Ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,5–64,7 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,8–54,9 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zároveň k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$, a to až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem.

Doporučeným řešením pro posouzení kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14 je doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Cukrovarská a Zápská (východní část) v dalším stupni řešení dokumentace. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné v území realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou Z 3201/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14, výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vrátnská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny Z 3201/14. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3201/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 40 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Pražská 22, Veleň	objekt k bydlení
VB02	2,0	Polabská 23/78, Praha 9	objekt k bydlení
VB03	2,0	Všetatská 42/26, Praha 9	objekt k bydlení
VB04	2,0	Polabská 363/66, Praha 9	rodinný dům
VB05	2,0	Polabská 969/1, Praha 9	rodinný dům
VB06	2,0	Cukrovarská 147/34, Praha 9	rodinný dům
VB07	2,0	Bohdanečská 262, Praha 9	bytový dům
VB08	2,0	Semilská 97/20, Praha 9	objekt k bydlení
VB09	5,0	Na Kačence 165/2, Praha 9	bytový dům
VB10	2,0	U zbrojnice 77/8, Praha 9	rodinný dům
VB11	2,0	Zápská 88/6, Praha 9	objekt k bydlení
VB12	2,0	Na mýtě 70/7, Praha 9	objekt k bydlení

Tabulka 41 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3201/14 a kumulace se změnou Z 3200/14

Bod výpočtu	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]						Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]			
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3201/14		ÚP se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3201/14		Platný ÚP – ÚP se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	62,2	52,4	62,3	52,6	62,3	52,6	70	60	0,1	0,2	0,1	0,2
VB02	63,9	54,1	64,0	54,2	64,0	54,2	70	60	0,1	0,1	0,1	0,1
VB03	60,1	50,3	60,6	50,8	60,7	50,9	70	60	0,5	0,5	0,6	0,6
VB04	62,7	52,9	63,0	53,2	63,0	53,2	70	60	0,3	0,3	0,3	0,3
VB05	64,4	54,6	64,6	54,8	64,7	54,9	70	60	0,2	0,2	0,3	0,3
VB06	62,9	53,1	63,0	53,1	63,0	53,1	60	50	0,1	0,0	0,1	0,0
VB07	56,7	47,7	56,8	47,8	56,9	47,8	70	60	0,1	0,1	0,2	0,1
VB08	62,1	52,5	62,3	52,7	62,3	52,8	70	60	0,2	0,2	0,2	0,3
VB09	51,3	41,7	51,3	41,7	51,5	41,8	55	45	0,0	0,0	0,2	0,1
VB10	51,2	41,1	53,3	43,4	54,2	44,2	55	45	2,1	2,3	3,0	3,1
VB11	53,7	43,5	56,0	46,0	56,0	46,0	55	45	2,3	2,5	2,3	2,5
VB12	52,1	42,2	54,5	44,6	54,5	44,6	55	45	2,4	2,4	2,4	2,4

Změna Z 3201/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3204/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v ucelených úsecích komunikace posuzovaných ulic ve výpočtovém bodě VB06 v denní i noční době a ve výpočtových bodech VB04 a VB07 pouze v noční době.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,1–63,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 47,9–55,3 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3204/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,5–63,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,2–55,4 dB.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou dochází u všech kontrolních výpočtových bodů situovaných v širším okolí ke zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve výpočtových bodech VB03, VB04, VB06 a VB07 v ulicích Malkovského, Běloveská a Cukrovarská bylo prokázáno dodržení hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 ve výpočtových bodech VB01, VB02 a VB05 v ulicích Štanderova, Letovská a Kostecká bude nutné zajistit, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Kostecká (o 0,2 dB) v úseku ul. Na Pramenech – Tupolevova, ulice Veselská (o 0,9 dB) v úseku ul. Kadečkova – ul. Ivančická. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3204/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 42 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	10,0	Štanderova 887/3, Praha 9	bytový dům
VB02	10,0	Letovská 776, Praha 9	bytový dům
VB03	15,0	Malkovského 588, Praha 9	bytový dům
VB04	4,0	Běloveská 159, Praha 9	rodinný dům
VB05	4,0	Kostecká 995/26a, Praha 9	rodinný dům
VB06	4,0	Cukrovarská 866/6, Praha 9	rodinný dům
VB07	15,0	Malkovského 598, Praha 9	bytový dům

Tabulka 43 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3204/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	ÚP se změnou Z 2808/00		ÚP se změnami Z 2808/00 a Z 3204/14				Příspěvek změny Z 3204/14	
	Denní doba (6–22 h)	Noční doba (22–6 h)	Denní doba (6–22 h)	Noční doba (22–6 h)	Denní doba (6–22 h)	Noční doba (22–6 h)	Denní doba (6–22 h)	Noční doba (22–6 h)
VB01	59,8	51,5	60,3	52,0	55	45	0,5	0,5
VB02	61,3	53,5	62,2	54,3	60	50	0,9	0,8
VB03	56,1	47,9	56,5	48,2	60	50	0,4	0,3
VB04	56,5	48,9	56,7	49,0	60	60	0,2	0,1
VB05	60,9	51,4	61,1	51,6	60	50	0,2	0,2
VB06	63,9	55,3	63,9	55,4	70	60	0,0	0,1
VB07	59,4	51,2	59,6	51,4	60	60	0,2	0,2

Změna Z 3204/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav

navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3205/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí všech ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic v řešeném území, kromě severní části ulice Dobříšská (ul. Radlická – Křížová).

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 57,5–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 50,3–62,1 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3205/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 57,6–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 51,8–62,2 dB.

Z výsledků výpočtů vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP dochází u kontrolních výpočtových bodů VB01, VB02, VB04, VB06, VB09 a VB10 v ulicích Strakonická, Svornosti, Nádražní, Radlická a Křížová ke zhoršení akustické situace. Hygienický limit z provozu silniční dopravy je však v těchto bodech splněn, s výjimkou výpočtového bodu VB01 (Strakonická 1856/11, Praha 5). Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Strakonická bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Strakonická za nový kryt, který bude generovat o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Strakonická v úseku ul. U Železničního mostu – U Královské louky. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3205/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 44 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Strakonická 1856/11, Praha 5	bytový dům
VB02	3,0	Strakonická 510/6, Praha 5	bytový dům
VB03	5,0	Nádražní 442/80, Praha 5	bytový dům
VB04	5,0	Svornosti 985/8, Praha 5	bytový dům
VB05	5,0	Hořejší nábřeží 1087/7, Praha 5	bytový dům
VB06	5,0	Nádražní 1301/24, Praha 5	bytový dům
VB07	2,0	Radlická 401/21, Praha 5	bytový dům
VB08	5,0	Křížová 861/49, Praha 5	bytový dům

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB09	3,0	Radlická 925/54, Praha 5	bytový dům
VB10	2,0	Křížová 1728/21, Praha 5	bytový dům
VB11	5,0	Strakonická 2582/1b, Praha 5	rodinný dům

Tabulka 45 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3205/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3205/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3205/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	68,5	62,1	68,6	62,2	70	60	0,1	0,1
VB02	57,5	50,3	60,6	52,5	70	60	3,1	2,2
VB03	62,0	55,9	62,0	55,9	70	60	0,0	0,0
VB04	66,4	59,8	66,4	59,9	70	60	0,0	0,1
VB05	69,8	61,6	69,8	61,6	70	60	0,0	0,0
VB06	57,5	51,8	57,6	51,8	70	60	0,1	0,0
VB07	67,0	60,5	67,0	60,5	70	60	0,0	0,0
VB08	61,6	54,0	61,6	54,0	60	50	0,0	0,0
VB09	66,3	59,9	66,3	60,0	70	60	0,0	0,1
VB10	66,3	56,9	66,3	57,0	70	60	0,0	0,1
VB11	67,4	61,0	67,4	61,0	70	60	0,0	0,0

Změna Z 3205/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3207/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí všech ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic v řešeném území, kromě ul. U Sluncové, Nekvasilova a Rohanské nábřeží.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 50,8–69,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,9–61,3 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3207/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 53,2–69,7 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,0–61,4 dB.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB03 a VB07. Na základě zjištěných výsledků bude v ulici Pod Plynojemem a případně také v ulici U Sluncové nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Pod Plynojemem za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Pod Plynojemem v úseku ul. Sokolovská – za objekt čp. 2472/9.

V dalším stupni řešení dokumentace je doporučeno doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici U Sluncové. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3207/14 výměna stávajícího povrchu v ul. U Sluncové za nový kryt, který bude generovat min. o 2,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice U Sluncové v úseku ul. Pod Plynojemem – za objekt čp. 64/10. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3207/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 46 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	5,0	U Sluncové 664/1a, Praha 8	bytový dům
VB02	5,0	Nekvasilova 692/29, Praha 8	bytový dům
VB03	6,0	U Sluncové 666/12a, Praha 8	bytový dům
VB04	14,0	K Olympiku 563/2, Praha 8	objekt k bydlení
VB05	5,0	Sokolovská 349/144, Praha 8	objekt k bydlení
VB06	6,0	Sokolovská 53/119, Praha 8	objekt k bydlení
VB07	6,0	Pod Plynojemem 1274/5, Praha 8	objekt k bydlení
VB08	4,0	Pobřežní 95/74, Praha 8	objekt k bydlení
VB09	4,0	Sokolovská 449/128, Praha 8	objekt k bydlení

Tabulka 47 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3207/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3207/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3207/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	52,1	42,6	53,9	44,3	55	45	1,8	1,7
VB02	50,8	41,9	53,2	44,0	55	45	2,4	2,1
VB03	55,0	45,9	57,1	47,8	55	45	2,1	1,9
VB04	55,8	47,2	56,2	47,4	70	60	0,4	0,2
VB05	64,8	57,4	64,8	57,4	70	60	0,0	0,0
VB06	60,5	53,6	60,7	53,6	70	60	0,2	0,0
VB07	69,6	61,3	69,7	61,4	70	60	0,1	0,1
VB08	65,9	57,6	65,9	57,6	60	50	0,0	0,0

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3207/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3207/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB09	58,9	50,4	58,9	50,4	70	60	0,0	0,0

Změna Z 3207/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3208/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v denní i noční době v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic ve výpočtových bodech VB04, VB06, VB08–VB11 a v noční době ve výpočtovém bodě VB07.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 54,0–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,1–59,7 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou č. 3208/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 54,3–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,2–59,7 dB.

Ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnami č. 3208/14 a 3209/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,1–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 49,4–59,7 dB.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 dochází ke zhoršení akustické situace a zároveň překročení hygienického limitu v kontrolních výpočtových bodech VB03 (Jamská 704, Praha 9), VB05a (Jordánská 758, Praha 9) a VB05b (Nad Hutěmi 1090/26, Praha 9). Na základě zjištěných výsledků bude ve stavu se změnou ÚP Z 3208/14 případně nutné v řešené lokalitě realizovat protihluková opatření v ulicích K Viaduktu, Jordánská a Za Černým mostem, aby zde nedocházelo k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vlivem posuzované změny .

V řešeném území dále dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14. V kumulaci změn ÚP výpočet prokázal, že ke zhoršení akustické situace a zároveň překročení hygienického limitu dochází v kontrolních výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12. Na základě zjištěných výsledků bude ve stavu kumulace změn ÚP Z 3208/14 a Z 3209/14 případně nutné v řešené lokalitě realizovat protihluková opatření v ulicích K Viaduktu a Jordánská, aby zde nedocházelo k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vlivem posuzovaných změn.

Důležité je upozornit, že předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zpracovatel dokumentace VVURÚ nedoporučuje ke schválení, a to na základě podrobného vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území provedeného

v rámci této dokumentace. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné zajistit vyváženost pilířů udržitelného rozvoje území, resp. naplnit dikci udržitelného rozvoje území. Daná doporučení vycházející z Akustického posouzení, tj v daném případě pro kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou proto ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dále v dokumentaci VVURÚ uvažovány.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích K Viaduktu, Jordánská a Za Černým mostem. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 0,3 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice K Viaduktu (o 0,1 dB) v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská (o 0,3 dB) v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Za Černým mostem (o 0,1 dB) v úseku ul. Cvrčkova – Jamská.

V kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 je doporučeno doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Za Černým mostem (severní část), K Viaduktu, Jordánská a Vodňanská. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14 je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,7 dB akusticky nižší emise než stávající povrch, a to v ul. Za Černým mostem (o 1,7 dB), K Viaduktu (o 0,5 dB), Jordánská (o 0,5 dB) a Vodňanská (o 0,1 dB). Rozsah opatření: ulice Za Černým mostem v úseku ul. Cvrčkova – Jamská, ulice K Viaduktu v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Vodňanská v úseku ul. Svatojánská – Chlumecká. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3208/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 48 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Budovatelská 665/17, Praha 9	bytový dům
VB02	5,0	Sicherova 1664/1, Praha 9	bytový dům
VB03	2,0	Jamská 704, Praha 9	objekt k bydlení
VB04	5,0	Světská 222, Praha 9	bytový dům
VB05a	2,0	Jordánská 758, Praha 9	objekt k bydlení
VB05b	2,0	Nad Hutěmi 1090/26, Praha 9	rodinný dům
VB06	2,0	Za Černým mostem 266/2, Praha 9	objekt k bydlení
VB07	5,0	Vodňanská 1184, Praha 9	bytový dům
VB08	5,0	Sklenská 1581/1a, Praha 9	bytový dům
VB09	5,0	Chlumecká 650, Praha 9	objekt k bydlení
VB10	6,0	Kolbenova 862/27, Praha 9	bytový dům
VB11	5,0	Poděbradská 689/120, Praha 9	objekt k bydlení
VB12	2,0	Cvrčkova 1024/8, Praha 9	rodinný dům

Tabulka 49 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3208/14

Bod výpočtu	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]						Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]			
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3208/14		ÚP se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3208/14		Platný ÚP – ÚP se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	62,9	56,8	62,9	56,8	62,9	56,8	60	50	0,0	0,0	0,0	0,0
VB02	59,2	51,3	58,9	51,2	59,5	51,5	60	50	-0,3	-0,1	0,3	0,2
VB03	61,2	52,5	61,3	52,6	61,7	52,9	60	50	0,1	0,1	0,5	0,4
VB04	60,4	51,9	60,3	51,8	61,0	52,3	70	60	-0,1	-0,1	0,6	0,4
VB05a	60,1	51,4	60,4	51,6	60,6	51,8	60	50	0,3	0,2	0,5	0,4
VB05b	54,0	48,1	54,3	48,2	56,7	49,4	55	45	0,3	0,1	2,7	1,3
VB06	62,1	53,4	62,2	53,5	62,6	53,8	70	60	0,1	0,1	0,5	0,4
VB07	58,9	49,9	58,9	49,9	59,0	50,0	55	60	0,0	0,0	0,1	0,1
VB08	60,9	52,2	60,9	52,2	60,9	52,2	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB09	67,9	59,7	67,9	59,7	67,9	59,7	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB10	64,7	56,4	64,7	56,4	64,7	56,5	70	60	0,0	0,0	0,0	0,1
VB11	61,7	52,0	61,7	52,0	61,7	52,0	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB12	54,3	50,3	54,3	50,3	56,1	50,9	55	45	0,0	0,0	1,8	0,6

Změna Z 3208/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3209/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v denní i noční době v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic ve výpočtových bodech VB04 (Světská 222, Praha 9), VB06 (Za Černým mostem 266/2, Praha 9), VB08–VB11 (Sklenská 1581/1a, Praha 9; Chlumecká 650, Praha 9; Kolbenova 862/27, Praha 9; Poděbradská 689/120, Praha 9) a v noční době ve výpočtovém bodě VB07 (Vodňanská 1184, Praha 9).

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 54,0–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 48,1–59,7 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou č. 3209/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,1–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 49,4–59,7 dB.

Ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnami ÚP č. 3208/14 a 3209/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 56,1–67,9 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 49,4–59,7 dB.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dochází ke zhoršení akustické situace a zároveň překročení hygienického limitu v kontrolních výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 v kumulaci se změnou Z 3208/14 dochází ke zhoršení akustické situace a zároveň překročení hygienického limitu v kontrolních výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

Důležité je upozornit, že předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zpracovatel dokumentace VVURÚ nedoporučuje ke schválení, a to na základě podrobného vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území provedeného v rámci této dokumentace. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné zajistit vyváženost pilířů udržitelného rozvoje území, resp. naplnit dikci udržitelného rozvoje území. Daná doporučení vycházející z Akustického posouzení nejsou proto ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dále v dokumentaci VVURÚ uvažovány.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu v ulicích Cvrčkova a Budovatelská za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Cvrčkova (o 1,1 dB) v úseku ul. Za Černým mostem – Vizovická, ulice Budovatelská (o 0,2 dB) v okolí objektu Sicherova 1664/1.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Za Černým mostem (severní část), K Viaduktu, Jordánská a Vodňanská. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,7 dB akusticky nižší emise než stávající povrch, a to v ul. Za Černým mostem (o 1,7 dB), K Viaduktu (o 0,5 dB), Jordánská (o 0,5 dB) a Vodňanská (o 0,1 dB). Rozsah opatření: ulice Za Černým mostem v úseku ul. Cvrčkova – Jamská, ulice K Viaduktu v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Vodňanská v úseku ul. Svatojánská – Chlumecká.

Jak již bylo uvedeno výše, opatření pro změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nejsou v souvislosti s jejím nedoporučením dále v dokumentaci VVURÚ uvažovány.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3209/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 50 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Budovatelská 665/17, Praha 9	bytový dům
VB02	5,0	Sicherova 1664/1, Praha 9	bytový dům

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB03	2,0	Jamská 704, Praha 9	objekt k bydlení
VB04	5,0	Světská 222, Praha 9	bytový dům
VB05a	2,0	Jordánská 758, Praha 9	objekt k bydlení
VB05b	2,0	Nad Hutěmi 1090/26, Praha 9	rodinný dům
VB06	2,0	Za Černým mostem 266/2, Praha 9	objekt k bydlení
VB07	5,0	Vodňanská 1184, Praha 9	bytový dům
VB08	5,0	Sklenská 1581/1a, Praha 9	bytový dům
VB09	5,0	Chlumecká 650, Praha 9	objekt k bydlení
VB10	6,0	Kolbenova 862/27, Praha 9	bytový dům
VB11	5,0	Poděbradská 689/120, Praha 9	objekt k bydlení
VB12	2,0	Cvrčkova 1024/8, Praha 9	rodinný dům

Tabulka 51 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3209/14

Bod výpočtu	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]						Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]			
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3209/14		ÚP se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3209/14		Platný ÚP – ÚP se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	62,9	56,8	62,9	56,8	62,9	56,8	60	50	0,0	0,0	0,0	0,0
VB02	59,2	51,3	59,5	51,5	59,5	51,5	60	50	0,3	0,2	0,3	0,2
VB03	61,2	52,5	61,7	52,9	61,7	52,9	60	50	0,5	0,4	0,5	0,4
VB04	60,4	51,9	60,9	52,3	61,0	52,3	70	60	0,5	0,4	0,6	0,4
VB05a	60,1	51,4	60,5	51,7	60,6	51,8	60	50	0,4	0,3	0,5	0,4
VB05b	54,0	48,1	56,7	49,4	56,7	49,4	55	45	2,7	1,3	2,7	1,3
VB06	62,1	53,4	62,5	53,8	62,6	53,8	70	60	0,4	0,4	0,5	0,4
VB07	58,9	49,9	59,0	49,9	59,0	50,0	55	60	0,1	0,0	0,1	0,1
VB08	60,9	52,2	60,9	52,2	60,9	52,2	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB09	67,9	59,7	67,9	59,7	67,9	59,7	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB10	64,7	56,4	64,7	56,5	64,7	56,5	70	60	0,0	0,1	0,0	0,1
VB11	61,7	52,0	61,7	52,0	61,7	52,0	70	60	0,0	0,0	0,0	0,0
VB12	54,3	50,3	56,1	50,8	56,1	50,9	55	45	1,8	0,5	1,8	0,6

Změna Z 3209/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3214/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny ÚP nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3214/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3220/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Vzhledem k plánovanému rozvoji a případnému kumulativnímu dopadu dalších plánovaných záměrů v širším okolí v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy či jeho změnami lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stávajícímu stavu 2016.

Dle hlukových map z provozu pozemní dopravy ve stavu 2016 (viz předešlé obrázky) mohou být v okolí stávajících pozemních komunikací překračovány hygienické limity hluku z provozu silniční dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy 60/50 dB v denním/nočním období a místních komunikacích III. třídy 55/45 dB v denním/nočním období.

Prověření staré hlukové zátěže, a s tím související možnost použití limitu hluku 70/60 dB, příp. 65/55 dB v denním/nočním období, se dle aktuálního znění hlukové legislativy (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů) musí provádět vždy v době projektových příprav posuzovaných záměrů.

V rámci akustického posouzení pro projektovou přípravu případných záměrů v řešeném území doporučujeme prověřit možné příspěvky hluku z provozu dopravy generované záměrem na okolních pozemních komunikacích a možnost použití limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB v denním/nočním období dle aktuálního znění hlukové legislativy (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3220/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Změna Z 3220/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3221/14

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Ve vymezeném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V rámci výpočtu byl proveden průkaz použití hygienického limitu staré hlukové zátěže, dle NV č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který prokázal možnost použití hygienického limitu 70/60 dB v okolí ucelených úseků komunikace posuzovaných ulic Malešická, K Červenému dvoru, Koněvova, Spojovací a Českobrodská.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 52,9–64,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,0–57,1 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnou Z 3221/14 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 53,6–64,7 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,6–57,2 dB.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB04 a VB08 v ulici Na Jarově. Na základě zjištěných výsledků bude v ul. Na Jarově případně nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny ÚP nebo aby zde byl splněn příslušný hygienický limit.

V dalším stupni řešení dokumentace je doporučeno doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici Na Jarově. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 výměna stávajícího povrchu v ul. Na Jarově za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Na Jarově v úseku ul. Malešická – ul. Koněvova. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3221/14 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 52 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB01	2,0	Malešická 2405/29, Praha 3	bytový dům
VB02	7,0	K Červenému dvoru 1259/22, Praha 10	rodinný dům
VB03	8,0	Za Vackovem 2285/4, Praha 3	objekt k bydlení
VB04	9,0	Na Jarově 2670/1, Praha 3	objekt k bydlení
VB05	3,0	Habrová 2638/1, Praha 3	bytový dům

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB06	4,0	Malešická 584/67a, Praha 10	objekt k bydlení
VB07	2,0	Pod Lipami 2006/16, Praha 3	objekt k bydlení
VB08	3,0	Na Jarově 1988/48, Praha 3	objekt k bydlení
VB09	5,0	Koněvova 2360/203, Praha 3	bytový dům
VB10	3,0	Koněvova 2499/246, Praha 3	bytový dům
VB11	3,0	Spojovací 2613/36, Praha 3	bytový dům
VB12	2,0	Českobrodská 139/3, Praha 9	bytový dům

Tabulka 53 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnou Z 3221/14

Výpočtový bod	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
	Platný ÚP		ÚP se změnou Z 3221/14				Platný ÚP – ÚP se změnou Z 3221/14	
	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB01	64,6	55,5	64,7	55,6	70	60	0,1	0,1
VB02	61,6	53,2	61,7	53,2	70	60	0,1	0,0
VB03	62,1	52,4	62,1	52,4	60	50	0,0	0,0
VB04	57,7	48,5	58,6	49,3	55	45	0,9	0,8
VB05	52,9	44,0	53,6	44,6	55	45	0,7	0,6
VB06	61,3	51,7	61,5	51,9	70	60	0,2	0,2
VB07	61,3	51,5	61,3	51,5	55	45	0,0	0,0
VB08	63,8	54,0	64,0	54,2	55	45	0,2	0,2
VB09	57,9	49,6	57,9	49,7	70	60	0,0	0,1
VB10	61,3	53,2	61,4	53,3	70	60	0,1	0,1
VB11	64,3	57,1	64,4	57,2	70	60	0,1	0,1
VB12	64,0	55,9	64,0	55,9	70	60	0,0	0,0

Změna Z 3221/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy z hlediska vibrací

Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3220/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikostem a předmětům uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m.

Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se s ohledem na její předmět, kterým je změna rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 22/2017 Sb. hl. m. Prahy.

Změna Z 3196/14

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití VN nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek umožňujících z hlediska hlavního využití realizaci staveb sloužících pro umístění výroby a služeb, včetně skladů a skladovacích prost. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládat například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst právě v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služby s kódem míry využití území D. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

Dále je vhodné upozornit, že se v blízkosti severovýchodní hranice nacházejí tři evidované lokality – skládky (ID 29710066, ID 29710065 a ID 29701014). U těchto lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se však doporučuje ve fázi projektových příprava prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3197/14

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území B a drobně i plocha SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití B. Tato změna bude představovat nárůst zastavitelných ploch na kterých lze předpokládat především výstavbu rodinných domů (plocha pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází skládka (ID 30394022). U této skládky nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. V současné době se zde nachází zemědělsky obhospodařovaná půda. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprava, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3200/14

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C namísto plochy VVA – armáda a bezpečností. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3201/14

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor plochy OP – orná půda s územní rezervou OB – čistě obytné s kódem míry využití B. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch v souvislosti s navrhovanou plochou OB-C (realizace obytné zástavby) na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3204/14

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území E a plocha ZMK – zeleň městská a krajinná namísto plochy VS – výroby, skladování a distribuce. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke snížení rozsahu zastavitelných ploch – návrh plochy ZMK. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a její předpokládanou realizací obytných staveb lze předpokládat, že dojde ke změně typu odpadů z odpadů generovaných průmyslovou činností na odpady produkovaných z domácností. V souvislosti s rozšířením nezastavitelných ploch lze předpokládat snížení nároků na nakládání s odpady. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha výroby, skladování a distribuce, tj. průmyslové a skladovací území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je upozornit, že v zájmové lokalitě se nachází evidované kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.). Uvedené kontaminované místo je v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidované jako neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Dle systému

evidence kontaminovaných míst bylo doporučeno bezodkladné zavedení nápravných opatření. Ve vztahu k tomuto bude nutné ve fázi projektových příprav prověřit ekologickou zátěž a navrhnout způsob rekultivace území, a to před samotným zahájením stavebních prací.

Změna Z 3205/14

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšená s kódem míry využití území H a plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství namísto plochy SP – sportu. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro umístění nových vícepatrových polyfunkčních objektů a umístění nové lávky propojující území posuzovaného záměru a lokalitu Císařská louka. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat, že bude oproti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat mírně vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí dvě evidované lokality s potenciální kontaminací. Jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jde o lokalitu (ID 29051016), u které byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dále pak severně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o lokalitu (ID 29051008), u které byla taktéž vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3207/14

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšená s kódem míry využití území K na úkor plochy s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro výstavbu vícepatrových polyfunkčních budov. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3208/14

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje převážně plocha s rozdílnými způsoby využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C a částečně se navrhuje, resp. přeskupují i plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy namísto ploch s rozdílným způsobem využití území VV – veřejné vybavení, OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, SO3 – částečně urbanizované rekreační plochy, SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity a LR – lesní porosty. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch primárně určených k realizaci obytné zástavby. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat vyšší nároky na nakládání s odpady oproti

stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází evidována lokalita – skládka Skorkovská (ID 31226031). U této lokality nejsou žádné informace o kontaminaci. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, u které nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3209/14

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se na velké části území navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C a , a dále se na zbylé části navrhuje, resp. přeskupují plochy nezastavitelné (ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty) ve vztahu na přesun prvků ÚSES na úkor plochy s rozdílným způsobem využití OP/NL – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou NL – louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice. V konečném důsledku tak dojde k rozsáhlému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných o přibližné rozloze cca 200 000 m². Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení plochy primárně určené k realizaci obytné zástavby. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází dvě evidované lokality - 190 skládka u zahrádek (ID 80109014) a 177 skládka v ulici Nad hutěmi (ID 80109001), u kterých byla vzorkováním potvrzena taktéž neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k dané problematice je vhodné prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3214/14

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke korekci rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Předmětem posuzované změny není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Dále je vhodné zmínit, že na území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. na poloostrově Holešovice se nacházejí dvě lokality evidované v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM). Jedná se o lokality nacházející se v jihovýchodní části tohoto poloostrova. První lokalita je označena jako 327 České přístavy I (ID 80107001) a druhá lokalita je označena jako 328 České přístavy II (ID 80107002). U obou zmíněných lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav při přestavbě území prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3220/14

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C na úkor plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch určených k polyfunkčnímu využití. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita pod označením Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 3221/14

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území I a plocha SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území I na úkor plochy VN – nerušící výroby a služeb. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro umístění nových obytných a polyfunkčních objektů. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha nerušící výroby a služeb. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku významnějšího nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika*Ovzduší*

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 4 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Na základě výpočtu či odhadu změn v imisní zátěži byl proveden výpočet a odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci záměrů, obsažených v hodnocené změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odhad je u hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy proveden pro následující ukazatele:

- Změnu v míře hospitalizace s respiračními chorobami – koncentrace NO₂
- Změnu v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) – koncentrace PM₁₀
- Změnu v míře úmrtnosti u dospělých – koncentrace PM_{2,5}
- Změnu v míře výskytu leukémie – koncentrace benzenu
- Změnu v míře výskytu rakoviny – koncentrace benzo[a]pyrenu

Změny v míře zdravotního rizika jsou pro posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy okomentovány pro všechny jednotlivé ukazatele míry zdravotního rizika.

Změna Z 3196/14**Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂**

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 18–25 µg.m⁻³, tj. pod hranicí 63 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,012 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19–28 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, je možné již ve výchozím stavu očekávat na většině výpočtové oblasti koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Na úrovni suspendovaných částic PM₁₀ došlo k poklesu až o 0,003 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM₁₀.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu tisícín na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,0–16,5 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{2,5} vypočtena hodnota pod hranicí 0,0001 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím PM_{2,5}.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,74–0,88 µg.m⁻³. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,44–5,28 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v obytné zástavbě do 0,0015 µg.m⁻³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 9,0 × 10⁻⁹ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,65–1,00 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,0003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,61 × 10⁻⁸, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3197/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 18–24,5 µg.m⁻³, tj. pod hranicí 62 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,004 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 18–30 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, je možné již ve výchozím stavu očekávat na většině výpočtové oblasti koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro

celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota do 0,025 µg.m⁻³.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM₁₀.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,0–17,5 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{2,5} vypočtena hodnota do 0,006 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím PM_{2,5}.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,74–0,92 µg.m⁻³. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,44–5,52 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v obytné zástavbě do 0,0008 µg.m⁻³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 4,8 × 10⁻⁹ (1 případ na více než 208 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,75–1,14 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,00025 \text{ ng.m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,18 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 46 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3200/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty $17,5\text{--}21 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, tj. pod hranicí 53 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše $0,03 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, respektive $0,16 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout pro samotnou změnu Z 3200/14 v řádu desítek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel. V případě kumulace se změnou Z 3201/14 již může být počet dotčených obyvatel v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP a v řádu tisícín nového případu na dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné desetitisíciny pro samotnou změnu a v řádu tisícín nového případu v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10}

Koncentrace částic PM_{10} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí $20\text{--}30 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} . Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{10} vypočtena hodnota $0,035 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ resp. $0,075 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3201/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout pro samotnou změnu Z 3200/14 v řádu desítek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel. V případě kumulace se změnou Z 3201/14 již může být počet dotčených obyvatel v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu desetimiliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny ÚP a v řádu miliontin nového případu při kumulaci se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$

Koncentrace částic $\text{PM}_{2,5}$ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí $14,5\text{--}18 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ vypočtena hodnota $0,01 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, resp. $0,02 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3201/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout pro samotnou změnu Z 3200/14 v řádu desítek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel. V případě kumulace se změnou Z 3201/14 již může být počet dotčených obyvatel v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni stotisícin nového případu pro samotnou změnu a desetitisícin nového případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni $0,76\text{--}0,83 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika $4,56\text{--}4,98 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,0015 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$, respektive $0,0070 \text{ } \mu\text{g.m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-9}$ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel), respektive $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty $0,70\text{--}1,10 \text{ ng.m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni $0,1 \text{ ng.m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0003 \text{ ng.m}^{-3}$, respektive $0,0012 \text{ ng.m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel, respektive $1,04 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3201/14Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 17,5–21 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. pod hranicí 53 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,13 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, respektive 0,16 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout pro samotnou změnu Z 3201/14 v řádu desítek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel. V případě kumulace se změnou Z 3200/14 již může být počet dotčených obyvatel v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP i v případě kumulace se změnou Z 3200/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné tisícín pro samotnou změnu i v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10}

Koncentrace částic PM_{10} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 20–30 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} . Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{10} vypočtena hodnota 0,040 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. hodnota 0,075 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3200/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou 3200/14.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny, tak při kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny i kumulace se změnou Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$

Koncentrace částic $\text{PM}_{2,5}$ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,5–18 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ vypočtena hodnota 0,01 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ resp. 0,02 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3200/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu nižších stovek, kvantifikace je provedena pro 500 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3200/14.

V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícín nového případu pro samotnou změnu i pro kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,76–0,83 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,56–4,98 $\times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,0055 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, respektive 0,0070 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 3,3 $\times 10^{-8}$ (1 případ na více než 30 milionů obyvatel), respektive 4,2 $\times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,70 – 1,10 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,0010 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, respektive 0,0012 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 8,7 $\times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 11,5 milionů obyvatel, respektive 1,04 $\times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3204/14Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 18–23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. pod hranicí 58 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude nejvýše 0,12 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, respektive 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 2808/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, při kumulaci se změnou Z 2808/00 pak v řádu

nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, v případě kumulace se změnou Z 2808/00 pak v řádu nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19–22 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, na většině výpočtové oblasti je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota 0,1 µg.m⁻³, resp. hodnota 0,3 µg.m⁻³ při kumulaci se změnou Z 2808/00.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisíciny nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny a v řádu několika stotisícín nového případu při kumulaci se změnou Z 2808/00. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,5–15,5 µg.m⁻³ Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota 0,03 µg.m⁻³ resp. 0,09 µg.m⁻³ při kumulaci se změnou Z 2808/00.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu pro samotnou změnu i pro kumulaci se změnou Z 2808/00. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,75–0,85 µg.m⁻³. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,5–5,1 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,015 µg.m⁻³, respektive 0,040 µg.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 9,0 × 10⁻⁸ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel), respektive 2,4 × 10⁻⁷ (1 případ na téměř 4,1 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,70–0,90 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,002 ng.m⁻³, respektive 0,006 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 1,74 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 5,7 milionů obyvatel, respektive 5,22 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 1,9 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3205/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 20–26 µg.m⁻³, tj. pod hranicí 65 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny ÚP bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,16 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícín jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícín nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 19–24,5 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, je možné již ve výchozím stavu očekávat na většině výpočtové oblasti koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota do 0,18 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,0–16,2 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{2,5} vypočtena hodnota do 0,06 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,78–1,04 µg.m⁻³. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,68–6,24 × 10⁻⁶. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,015 µg.m⁻³ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 9,0 × 10⁻⁸ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,75–0,98 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,61 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3207/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 20–24,6 µg.m⁻³, tj. pod hranicí 62 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,08 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 20–25 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota do 0,30 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,5–16,0 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{2,5} vypočtena hodnota do 0,09 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 100 obyvatel.

Změna v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,80–1,05 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,68–6,3 $\times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,020 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,2 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,75–0,92 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $3,48 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3208/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 19–23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. pod hranicí 58 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,08 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. 0,11 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3209/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10}

Koncentrace částic PM_{10} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 18–26 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, na většině výpočtové oblasti je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} . Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{10} vypočtena hodnota do 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. hodnota 0,40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3209/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$

Koncentrace částic $\text{PM}_{2,5}$ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,5–16,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ vypočtena hodnota do 0,10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. hodnota 0,11 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3209/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,75–1,03 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,5 – 6,18 $\times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,020 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v prostoru zástavby, respektive 0,025 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,2 $\times 10^{-7}$ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel), respektive 1,5 $\times 10^{-7}$ (1 případ na více než 6,6 milionu obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,70–1,04 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, respektive 0,005 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 3,48 $\times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel, respektive 4,35 $\times 10^{-7}$, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3209/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 19–22 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tj. pod hranicí 55 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. 0,11 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3208/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10}

Koncentrace částic PM_{10} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 18–23,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, na většině výpočtové oblasti je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} . Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{10} vypočtena hodnota do 0,35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$

Koncentrace částic $\text{PM}_{2,5}$ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14–15,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce $\text{PM}_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ vypočtena hodnota do 0,10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, resp. hodnota 0,11 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při kumulaci se změnou Z 3208/14.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,75–1,00 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika 4,5–6,0 $\times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,025 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to jak vlivem samotné změny, tak v kumulaci se změnou Z 3208/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,5 $\times 10^{-7}$ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,70–1,04 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³, respektive 0,005 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $3,48 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,8 milionu obyvatel, respektive $4,35 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Změna Z 3214/14

Hodnocená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na míru zdravotního rizika z expozice znečišťujícími látkami v ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Změna Z 3220/14

Na základě odhadu změn v imisní zátěži je možné provést odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z výsledků hodnocení vyplývá, že:

změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel,

změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel,

změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel,

změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel,

změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3221/14

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO₂

V hodnocené lokalitě byly zaznamenány hodnoty 20,5–22,5 µg.m⁻³, tj. pod hranicí 57 % směrné hodnoty. Ve výchozím stavu nebude v žádné části výpočtové oblasti překročena směrná hodnota dle WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocené změny bude v prostoru obytné zástavby nejvýše 0,12 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na 1000 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM₁₀

Koncentrace částic PM₁₀ se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 20–23 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM₁₀. Je to situace typická pro

celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM₁₀ vypočtena hodnota do 0,2 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5}

Koncentrace částic PM_{2,5} se v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí 14,5–15,5 µg.m⁻³. Jak je zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{2,5}. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst. Nejvyšším nárůstem koncentrací v prostoru zástavby byla u suspendovaných částic PM_{2,5} vypočtena hodnota do 0,07 µg.m⁻³.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout nejvýše v řádu stovek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty na úrovni 0,80–1,00 µg.m⁻³. Tomuto rozpětí odpovídá míra karcinogenního rizika $4,8–6,0 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,025 µg.m⁻³ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,5 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty 0,78–0,92 ng.m⁻³. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10⁻⁶ by byla dosažena již při koncentraci na úrovni 0,1 ng.m⁻³ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,005 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 4,35 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které je přílohou č. 1 předmětné dokumentace VVURÚ.

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je pak podrobně řešena v příloze č. 2 předmětné dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Popisy výpočtových bodů jsou uvedeny v dílčí kapitole A.6 *Vlivy na akustickou situaci*.

Obecně lze konstatovat, že musí všechny změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3196/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví navrhované změny Z 3196/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených.

Tabulka 54 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika *RR_{ISCH, silnice}* bez a se změnou Z 3196/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika <i>RR_{ISCH, silnice}</i> ischemické choroby srdeční		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	13,88	14,00	0,12	5,38	5,42	0,04	1,0857	1,0865	0,0008
VB02	9,95	9,95	0,00	5,11	5,11	0,00	1,0552	1,0552	0,0000
VB03	11,79	11,84	0,05	5,42	5,42	0,00	1,0705	1,0709	0,0004
VB04	10,48	10,58	0,10	4,73	4,77	0,04	1,0598	1,0606	0,0008
VB05	18,31	18,31	0,00	7,36	7,36	0,00	1,1128	1,1128	0,0000
VB06	17,00	17,00	0,00	6,66	6,66	0,00	1,1053	1,1053	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3196/14 liší max. v desetině % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Ke změně dochází v oblasti výpočtových bodů VB01, VB03 a VB04. Změna v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem je způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3196/14 liší max. v setinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Změna v podílu obyvatel rušených hlukem je způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3196/14 rozdíly v relativním riziku *RR* max. v desetitisícinách, které signalizují velmi mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených hlukem a mírné zvýšení relativního rizika *RR* kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny č. Z 3196/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny č. Z 3196/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku V posuzovaném území dochází ve stavu platného ÚP k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je tedy nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3196/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3197/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou č. Z 3197/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (*RR*) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 55 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3197/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	22,48	22,48	0,00	8,21	8,21	0,00	1,1339	1,1339	0,0000
VB02	19,61	19,61	0,00	7,31	7,31	0,00	1,1197	1,1197	0,0000
VB03	8,84	8,84	0,00	3,79	3,79	0,00	1,0448	1,0448	0,0000
VB04	14,43	14,43	0,00	5,67	5,67	0,00	1,0894	1,0894	0,0000
VB05	15,30	15,30	0,00	6,02	6,02	0,00	1,0950	1,0950	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3197/14 neliší, realizací změny nedochází k navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3197/14 nemění. Navrhovanou změnou Z 3197/14 nedochází k ovlivnění podílu obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy nebyly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3197/14 v relativním riziku RR a lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3197/14 nedochází k navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy.

Dle výpočtů uvedených v tabulce výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3197/14 nedochází k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Vzhledem k tomu, že již ve stávajícím stavu, resp. stavu platného ÚP jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku, včetně závažných zdravotních účinků v podobě kardiovaskulárních onemocnění, je nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3200/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3200/14 a při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 je v následujících tabulkách proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 56 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3200/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	12,97	13,01	0,04	5,11	5,15	0,04	1,0793	1,0796	0,0003
VB02	15,06	15,06	0,00	5,80	5,80	0,00	1,0935	1,0935	0,0000
VB03	10,74	10,84	0,10	4,35	4,38	0,03	1,0620	1,0628	0,0008
VB04	13,56	13,68	0,12	5,30	5,34	0,04	1,0835	1,0843	0,0008
VB05	15,73	15,73	0,00	6,02	6,02	0,00	1,0978	1,0978	0,0000
VB06	13,80	13,80	0,00	5,38	5,38	0,00	1,0852	1,0852	0,0000
VB07	8,06	8,11	0,05	3,57	3,57	0,00	1,0369	1,0374	0,0005
VB08	12,93	12,93	0,00	5,15	5,15	0,00	1,0791	1,0791	0,0000
VB09	4,56	4,59	0,03	2,41	2,41	0,00	<1	<1	-
VB10	4,42	5,13	0,70	2,34	2,51	0,17	<1	1,0011	0,0011
VB11	5,77	5,79	0,02	2,66	2,68	0,02	1,0099	1,0102	0,0003
VB12	4,93	4,96	0,04	2,47	2,47	0,00	<1	<1	-

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3200/14 liší max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. K nejvyšší změně dochází v oblasti výpočtových bodů VB03, VB04 a VB10. S výjimkou VB10 je tato změna v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,1 dB). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtového bodu VB10, který reprezentuje komunikaci v ul. U Zbrojnice, je změna v podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem vyvolaná změnou hladin akustického tlaku v denní době o 1,3 dB, v noční době o 1,4 dB. Zjištěné navýšení podílu vysoce obtěžovaných obyvatel činí 0,7 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. Dle údajů z katastru nemovitostí je v předmětném úseku komunikace 9 objektů (rodinné domy – RD), při uvažování 4 osob/RD, představuje navýšení podílu vysoce obtěžovaných v důsledku navrhované změny nehodnotitelné desetiny obyvatel.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3200/14 ve většině posuzovaných výpočtových bodů (objektů) významně nemění, v případě navýšení se jedná s výjimkou VB10 o navýšení podílů max. v setinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. K nejvyššímu navýšení dochází ve výpočtovém bodě VB10 (kde dochází k navýšení akustického tlaku 1,4 dB v noční době), jedná se o navýšení v desetině %, i při uvažování expozice všech obyvatel v předmětném úseku (viz výše uvedený počet objektů), představuje navýšení podílu vysoce rušených ve spánku v důsledku navrhované změny nehodnotitelné setiny obyvatel.

Lze tedy konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3200/14 nedochází k významným změnám v počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3200/14

v relativním riziku RR max. v desetitisícinách, u VB10 v tisícině. Změny RR v desetitisícinách, resp. v tisícině signalizují velmi mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. U výpočtového bodu V10, kde dochází k nejvyšší změně hladiny akustického tlaku v případě navrhované změny (o 1,3 dB v denní době a o 1,4 dB v noční době) se výsledná hladina akustického tlaku ve stavu platného ÚP nachází pod prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{den} 53 dB, $RR < 1$, ve stavu s navrhovanou změnou se výsledná hladina v L_{den} nachází těsně nad uvedenou prahovou hodnotou, nepřekračují tedy hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS. Uvedené mírné navýšení míry rizika lze hodnotit jako nevýznamné.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, obyvatel vysoce rušených ve spánku a mírné zvýšení relativního rizika RR kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3200/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku zpravidla v desetínách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3200/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný. V případě výpočtového bodu VB10, kde byl zjištěn vyšší nárůst hladin akustického tlaku, nebylo zjištěno významné navýšení míry rizika nepříznivých účinků hluku ve formě hodnotitelného navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených ve spánku a zvýšení míry rizika kardiovaskulárních onemocnění.

Tabulka 57 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika RR ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami
VB01	12,97	13,12	0,16	5,11	5,19	0,08	1,0793	1,0804	0,0011
VB02	15,06	15,20	0,13	5,80	5,84	0,04	1,0935	1,0944	0,0008
VB03	10,74	11,34	0,60	4,35	4,56	0,20	1,0620	1,0669	0,0049
VB04	13,56	13,92	0,36	5,30	5,42	0,12	1,0835	1,0860	0,0025
VB05	15,73	16,15	0,41	6,02	6,15	0,13	1,0978	1,1003	0,0025
VB06	13,80	13,88	0,08	5,38	5,38	0,00	1,0852	1,0857	0,0006
VB07	8,06	8,18	0,12	3,57	3,59	0,03	1,0369	1,0382	0,0013
VB08	12,93	13,21	0,27	5,15	5,26	0,12	1,0791	1,0810	0,0020
VB09	4,56	4,65	0,09	2,41	2,42	0,01	<1	<1	-
VB10	4,42	6,11	1,69	2,34	2,78	0,44	<1	1,0143	0,0143
VB11	5,77	7,29	1,52	2,66	3,15	0,49	1,0099	1,0285	0,0186
VB12	4,93	6,32	1,39	2,47	2,86	0,38	<1	1,0169	0,0169

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14 liší max. v desetínách % z celkového počtu exponovaných obyvatel s výjimkou VB10 – VB12. S výjimkou VB10 – VB 12 je tato změna v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,6 dB v denní i noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtových bodů VB10 – VB12, které reprezentují komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhovaných změn jako dopravní napojení záměrů, je změna v podílu obyvatel

vysoce obtěžovaných hlukem vyvolaná změnami hladin akustického tlaku v denní době o 2,3–3,0 dB, v noční době o 2,4–3,1 dB. Zjištěné navýšení podílu vysoce obtěžovaných obyvatel činí 1,39–1,69 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. Dle údajů z katastru nemovitostí [je v předmětných úsecích komunikací 32 objektů (rodinné domy – RD), při uvažování 4 osob/RD, představuje navýšení podílu vysoce obtěžovaných v důsledku navrhované kumulace změn nárůst počtu vysoce obtěžovaných cca 2 obyvatel při uvažování nejvyššího nárůstu pro všechny 3 komunikace.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu s kumulací změn Z 3200/14 a Z 3201/14 zvyšuje max. v desetínách %. S výjimkou VB10 – VB12 je tato změna v podílu obyvatel rušených hlukem ve spánku způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,6 dB). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtových bodů VB10 – VB12, které reprezentují komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhovaných změn jako dopravní napojení záměrů, je změna v podílu obyvatel vysoce rušených hlukem vyvolaná změnami hladin akustického tlaku v noční době o 2,4 – 3,1 dB. Zjištěné navýšení podílu vysoce rušených obyvatel činí 0,38–0,49 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. I při uvažování expozice všech obyvatel v předmětných úsecích (viz výše uvedený počet objektů) a uvažování nejvyššího nárůstu, představuje navýšení podílu vysoce rušených ve spánku v důsledku navrhované změny nehodnotitelné desetiny obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k hodnotitelným změnám.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a při kumulativním působení změn Z 3200/14 a Z 3201/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách (s výjimkou VB10 – VB12). Tyto změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Toto navýšení je vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetínách dB, které lze hodnotit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtových bodů VB10 – VB12, kde dochází při kumulativním působení změn Z 3200/14 a Z 3201/14 k významným změnám (navýšení) hladin akustického tlaku o cca 2–3 dB, dochází k navýšení hodnoty RR v setinách, výsledné hladiny v L_{den} se při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 nacházejí v pásmu v blízkosti nad prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{den} 53 dB, ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku V posuzovaném území dochází ve stavu se změnou č. Z 3200/14 a při kumulaci navrhovaných změn Z 3200/14 a Z 3201/14 k překračování hygienických limitů hluku ze silniční dopravy. K překračování limitů dochází ve výpočtových bodech VB06 v případě změny Z 3200/14 a VB06 a VB11 v případě kumulace změn. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je tedy nutné zajistit, aby realizací záměru (včetně kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, včetně případné kumulace záměrů, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu

k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3201/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3201/14 a kumulací změn Z 3200/14 a 3201/14 je v následujících tabulkách proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (*RR*) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 58 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3201/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika <i>RR</i> ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	12,97	13,12	0,16	5,11	5,19	0,08	1,0793	1,0804	0,0011
VB02	15,06	15,20	0,13	5,80	5,84	0,04	1,0935	1,0944	0,0008
VB03	10,74	11,24	0,50	4,35	4,52	0,17	1,0620	1,0661	0,0041
VB04	13,56	13,92	0,36	5,30	5,42	0,12	1,0835	1,0860	0,0025
VB05	15,73	16,01	0,28	6,02	6,11	0,09	1,0978	1,0995	0,0017
VB06	13,80	13,88	0,08	5,38	5,38	0,00	1,0852	1,0857	0,0006
VB07	8,06	8,14	0,08	3,57	3,59	0,03	1,0369	1,0377	0,0008
VB08	12,93	13,17	0,23	5,15	5,22	0,08	1,0791	1,0807	0,0017
VB09	4,56	4,56	0,00	2,41	2,41	0,00	<1	<1	-
VB10	4,42	5,60	1,17	2,34	2,65	0,30	<1	1,0076	0,0076
VB11	5,77	7,29	1,52	2,66	3,15	0,49	1,0099	1,0285	0,0186
VB12	4,93	6,32	1,39	2,47	2,86	0,38	<1	1,0169	0,0169

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3201/14 liší s výjimkou posuzovaných bodů VB10 – VB12 max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Ke změně dochází u většiny posuzovaných objektů. S výjimkou VB10 – VB12 jsou tyto změny v podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,5 dB v denní i noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtových bodů VB10 – VB12 reprezentujících komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhované změny jako dopravní napojení záměru, je změna v podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem vyvolaná změnami hladin akustického tlaku v denní době o 2,1–2,4 dB, v noční době o 2,3–2,5. Zjištěné navýšení podílu vysoce obtěžovaných obyvatel činí 1,17–1,52 %. K dispozici nebyly přesné údaje

o expozici obyvatel. Dle údajů z katastru nemovitostí je v předmětných úsecích komunikací 32 objektů (rodinné domy – RD), při uvažování 4 osob/RD, představuje navýšení podílu vysoce obtěžovaných v důsledku navrhované změny nárůst počtu vysoce obtěžovaných cca o 2 obyvatel při uvažování nejvyššího zjištěného nárůstu pro všechny 3 komunikace.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3201/14 navyšuje u posuzovaných objektů max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. S výjimkou VB10 – VB12 (kde dochází k navýšení akustického tlaku v rozmezí 2,3–2,5 dB v noční době) jsou tyto změny v podílu obyvatel vysoce rušených hlukem způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,5 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V případě výpočtových bodů VB10 – VB12 reprezentujících komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhované změny jako dopravní napojení záměru, a kde dochází v důsledku navýšení dopravní zátěže k nejvyššímu nárůstu hladin akustického tlaku, činí navýšení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem 0,3–0,49 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. Při uvažování expozice všech obyvatel v předmětných úsecích (viz výše uvedený počet objektů), představuje navýšení podílu vysoce rušených ve spánku v důsledku navrhované změny nehodnotitelné desetiny obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3201/14 v relativním riziku *RR* max. v tisícinách. Změny *RR* v desetitisícinách až tisícinách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Tyto změny jsou vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetinách dB. U výpočtových bodů VB10 – VB12, kde dochází realizací navrhované změny č. Z 3201/14 k významným změnám (navýšení) hladin akustického tlaku o cca 2 – 3 dB, se výsledné hladiny v L_{den} nacházejí ve stavu se změnou v pásmu v blízkosti nad prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{den} 53 dB, ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, obyvatel vysoce rušených ve spánku a mírné zvýšení relativního rizika *RR* kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3201/14 je ovlivněno ve většině výpočtových bodů změnou v hladinách akustického tlaku zpravidla v desetinách dB (max. do 0,5 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3201/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný. V případě výpočtových bodů VB10 – VB12, kde byl zjištěn vyšší nárůst hladin akustického tlaku, signalizují výsledky výpočtů mírné navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, nebylo zjištěno významné navýšení podílů obyvatel vysoce rušených ve spánku a významné zvýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

Tabulka 59 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ ischemické choroby srdeční		
	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami
VB01	12,97	13,12	0,16	5,11	5,19	0,08	1,0793	1,0804	0,0011
VB02	15,06	15,20	0,13	5,80	5,84	0,04	1,0935	1,0944	0,0008
VB03	10,74	11,34	0,60	4,35	4,56	0,20	1,0620	1,0669	0,0049
VB04	13,56	13,92	0,36	5,30	5,42	0,12	1,0835	1,0860	0,0025
VB05	15,73	16,15	0,41	6,02	6,15	0,13	1,0978	1,1003	0,0025
VB06	13,80	13,88	0,08	5,38	5,38	0,00	1,0852	1,0857	0,0006
VB07	8,06	8,18	0,12	3,57	3,59	0,03	1,0369	1,0382	0,0013
VB08	12,93	13,21	0,27	5,15	5,26	0,12	1,0791	1,0810	0,0020
VB09	4,56	4,65	0,09	2,41	2,42	0,01	<1	<1	-
VB10	4,42	6,11	1,69	2,34	2,78	0,44	<1	1,0143	0,0143
VB11	5,77	7,29	1,52	2,66	3,15	0,49	1,0099	1,0285	0,0186
VB12	4,93	6,32	1,39	2,47	2,86	0,38	<1	1,0169	0,0169

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnami Z 3200/14 a Z 3201/14 liší max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel s výjimkou VB10 – VB12. S výjimkou VB10 – VB 12 je tato změna v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,6 dB v denní i noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtových bodů VB10 – VB12, které reprezentují komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhovaných změn jako dopravní napojení záměrů, je změna v podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem vyvolaná změnami hladin akustického tlaku v denní době o 2,3–3,0 dB, v noční době o 2,4–3,1 dB. Zjištěné navýšení podílu vysoce obtěžovaných obyvatel činí 1,39–1,69 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. Dle údajů z katastru nemovitostí je v předmětných úsecích komunikací 32 objektů (rodinné domy – RD), při uvažování 4 osob/RD, představuje navýšení podílu vysoce obtěžovaných v důsledku navrhované kumulace změn nárůst počtu vysoce obtěžovaných o cca 2 obyvatele při uvažování nejvyššího nárůstu pro všechny 3 komunikace.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu s kumulací změn Z 3200/14 a Z 3201/14 zvyšuje max. v desetinách %. S výjimkou VB10 – VB12 je tato změna v podílu obyvatel rušených hlukem ve spánku způsobena změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,6 dB). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

V případě výpočtových bodů VB10 – VB12, které reprezentují komunikace v ul. U Zbrojnice, Zápská a Na Mýtě, které budou sloužit v případě navrhovaných změn jako dopravní napojení záměrů, je změna v podílu obyvatel vysoce rušených hlukem vyvolaná změnami hladin akustického tlaku v noční době o 2,4–3,1 dB. Zjištěné navýšení podílu vysoce rušených obyvatel činí 0,38–0,49 %. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel. I při uvažování expozice všech obyvatel v předmětných úsecích (viz výše uvedený počet objektů) a uvažování nejvyššího

nárůstu, představuje navýšení podílu vysoce rušených ve spánku v důsledku navrhované změny nehodnotitelné desetiny obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a při kumulativním působení změn Z 3200/14 a Z 3201/14 v relativním riziku RR_{max} v tisícinách (s výjimkou VB10 – VB12). Tyto změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Toto navýšení je vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetinách dB, které lze hodnotit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtových bodů VB10 – VB12, kde dochází při kumulativním působení změn Z 3200/14 a Z 3201/14 k významným změnám (navýšení) hladin akustického tlaku o cca 2 – 3 dB, dochází k navýšení hodnoty RR v setinách, výsledné hladiny v L_{den} se při kumulaci změn č. Z 3200/14 a Z 3201/14 nacházejí v pásmu v blízkosti nad prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{den} 53 dB, ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku V posuzovaném území dochází ve stavu se změnou Z 3200/14 a při kumulaci navrhovaných změn Z 3200/14 a Z 3201/14 k překračování hygienických limitů hluku ze silniční dopravy. K překračování limitů dochází ve výpočtových bodech VB06 v případě změny Z 3200/14 a VB06 a VB11 v případě kumulace změn. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je tedy nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3200/14 včetně kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, včetně případné kumulace záměrů, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3204/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3204/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 60 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3204/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika RR ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	11,01	11,52	0,51	4,77	4,95	0,19	1,0643	1,0684	0,0041
VB02	12,85	13,86	1,01	5,55	5,89	0,34	1,0785	1,0856	0,0071
VB03	7,86	8,13	0,27	3,62	3,70	0,08	1,0347	1,0376	0,0028
VB04	8,37	8,49	0,12	3,91	3,94	0,03	1,0401	1,0413	0,0012
VB05	11,66	11,87	0,21	4,73	4,81	0,07	1,0694	1,0711	0,0016
VB06	15,67	15,72	0,06	6,34	6,38	0,05	1,0973	1,0977	0,0003
VB07	10,66	10,86	0,20	4,66	4,73	0,07	1,0613	1,0630	0,0016

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP (včetně změny Z 2808/00) a ve stavu se změnou Z 3204/14 u všech posuzovaných bodů zvyšuje max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel, k vyššímu navýšení o 1,01 % dochází pouze u posuzovaného VB02. Ke změně dochází u všech posuzovaných objektů, tyto změny v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,9 v denní době a do 0,8 dB v noční době u VB02). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. Vzhledem k tomu, že v posuzovaném území se jedná o expozice bytových domů, lze i při minimálním navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem očekávat navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy. K dispozici nebyly přesné údaje o expozici obyvatel v posuzovaném území. Přepočet byl proto proveden pouze pro objekty reprezentované výpočtovými body VB01 a VB02, které jsou uvažovanou změnou nejvíce zasažené. V případě výpočtového bodu VB01 je v posuzovaném objektu dle katastru nemovitostí 44 bytových jednotek (BJ), u VB02 65 bytových jednotek. Při uvažování průměrně 2,5 osob/BJ, představuje navýšení podílu vysoce obtěžovaných vlivem posuzované změny navýšení v součtu o cca 2 obyvatele vysoce obtěžované hlukem.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP (včetně změny Z 2808/00) a ve stavu se změnou Z 3204/14 navyšuje u všech posuzovaných objektů max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Ke změně dochází u všech posuzovaných objektů, tyto změny v podílu obyvatel rušených hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,8 dB v noční době u VB02). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. Přepočet navýšení podílů byl proveden shodně jako při vyhodnocení obtěžování pouze pro objekty reprezentované výpočtovými body VB01 a VB02, které jsou uvažovanou změnou nejvíce zasažené. Při výše uvažovaném počtu BJ a obyvatel představuje navýšení podílu vysoce rušených obyvatel vlivem posuzované změny v součtu navýšení o méně než 1 obyvatele vysoce rušeného hlukem.

Lze tedy konstatovat, že v případě změny Z 3204/14 lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a velmi mírné navýšení obyvatel rušených ve spánku hlukem.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP (včetně změny Z 2808/00) a stavu ÚP se změnou Z 3204/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách, u VB06 pak v desetitisícinách. Zjištěné změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Tyto změny jsou vyvolané navýšením hladin

akustického tlaku v desetinách dB, Přepočet navýšení počtu případů ischemické choroby srdeční, resp. infarktu myokardu (IM) na základě zjištěné hodnoty RR byl informativně proveden pouze pro obyvatele objektů reprezentovaných výpočtovými body VB01 a VB02, které jsou uvažovanou změnou nejvíce zasažené. Navýšení hodnoty relativního rizika RR představují počty nových onemocnění IM v nehodnotitelných tisícinách případu/rok.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3204/14 dochází k velmi mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP, zde včetně změny Z 2808/14) jsou obyvatele stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku V posuzovaném území dochází ve stavu platného ÚP k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je tedy nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3204/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3205/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatele budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3205/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 61 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3205/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika RR ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	25,17	25,38	0,21	10,05	10,11	0,06	1,1460	1,1469	0,0009
VB02	9,34	11,93	2,58	4,35	5,15	0,80	1,0496	1,0716	0,0219
VB03	14,74	14,74	0,00	6,62	6,62	0,00	1,0914	1,0914	0,0000
VB04	20,99	21,08	0,09	8,66	8,72	0,06	1,1267	1,1272	0,0005
VB05	26,07	26,07	0,00	9,73	9,73	0,00	1,1498	1,1498	0,0000
VB06	10,05	10,09	0,04	4,88	4,88	0,00	1,0561	1,0564	0,0003
VB07	22,16	22,16	0,00	9,07	9,07	0,00	1,1324	1,1324	0,0000
VB08	13,30	13,30	0,00	5,76	5,76	0,00	1,0817	1,0817	0,0000
VB09	21,00	21,10	0,09	8,72	8,78	0,06	1,1268	1,1272	0,0005
VB08	18,75	18,81	0,06	7,10	7,15	0,05	1,1152	1,1155	0,0003
VB09	23,01	23,01	0,00	9,37	9,37	0,00	1,1363	1,1363	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3205/14 se u části posuzovaných výpočtových bodů zvyšuje, navýšení činí s výjimkou VB02 max. desetiny % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Tyto změny v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 v denní době i v noční době.). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V případě výpočtového bodu VB02 dochází k navýšení vysoce obtěžovaných obyvatel o 2,58 % z celkového počtu exponovaných obyvatel (u tohoto bodu dochází k navýšení akustického tlaku o 3,1 dB v denní době a 2,2 dB v noční době). Výpočtový dům reprezentuje osaměle stojící bytový dům s 3 bytovými jednotkami (BJ), navýšení podílu vysoce obtěžovaných obyvatel tak nepředstavuje hodnotitelné změny v počtu vysoce obtěžovaných obyvatel.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3205/14 se u části posuzovaných výpočtových bodů zvyšuje, navýšení činí s výjimkou VB02 max. setiny % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Tyto změny v podílu obyvatel rušených hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 v noční době.). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V případě výpočtového bodu VB02 dochází k navýšení vysoce rušených obyvatel ve spánku o 0,8 % z celkového počtu exponovaných obyvatel (u tohoto bodu dochází k navýšení akustického tlaku o 2,2 dB v noční době). Výpočtový dům reprezentuje osaměle stojící bytový dům s 3 BJ, navýšení podílu vysoce rušených obyvatel nepředstavuje hodnotitelné změny v počtu obyvatel vysoce rušených ve spánku.

Lze tedy konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3205/14 nedochází k významnému navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3205/14 v relativním riziku RR s výjimkou VB02 max. v desetitisícinách, v případě VB02 v setínách. Zjištěné změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. U většiny posuzovaných objektů jsou tyto změny vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetině dB v denní i noční době, toto navýšení lze posoudit z hlediska

ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtového bodu VB02, kde dochází k významnějším změnám (navýšení) hladin akustického tlaku o 3,1 dB v denní době, v noční době o 2,2 dB, lze konstatovat mírně se zvyšující riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Výpočtový dům reprezentuje bytový dům s 3 BJ, tedy minimálním počtem obyvatel, navýšení hodnoty rizika v $RR_{ISCH, silnice}$ se neprojeví v navýšení počtu případů IM u obyvatel v dané lokalitě.

Dle výpočtů uvedených v tabulce výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3205/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Změny jsou vyvolané u většiny výpočtových bodů zvýšením hladin akustického tlaku o desetinu dB, tento příspěvek posuzované změny je možné posuzovat jako nevýznamný.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku včetně závažných účinků v podobě kardiovaskulárních onemocnění. Ve výpočtovém bodě VB01 dochází k překračování hygienického limitu. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP tak již představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3205/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3207/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3207/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 62 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3207/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika RR ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	5,00	6,01	1,01	2,53	2,80	0,27	<1	1,0130	0,0130
VB02	4,44	5,68	1,25	2,43	2,75	0,31	<1	1,0087	0,0087
VB03	6,83	8,28	1,45	3,12	3,59	0,47	1,0231	1,0392	0,0161
VB04	7,51	7,75	0,23	3,44	3,49	0,05	1,0310	1,0335	0,0025
VB05	17,73	17,73	0,00	7,36	7,36	0,00	1,1095	1,1095	0,0000
VB06	12,43	12,54	0,11	5,59	5,59	0,00	1,0754	1,0762	0,0008
VB07	25,56	25,77	0,21	9,55	9,61	0,06	1,1477	1,1486	0,0009
VB08	18,81	18,81	0,00	7,46	7,46	0,00	1,1154	1,1154	0,0000
VB09	10,07	10,07	0,00	4,38	4,38	0,00	1,0562	1,0562	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3207/14 se u všech posuzovaných bodů zvyšuje s výjimkou VB01-VB03 (kde dochází k navýšení akustického tlaku v rozmezí 1,8–2,4 dB v denní době a 1,7–2,1 dB v noční době) max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel, tyto změny v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,4 v denní době a do 0,2 dB v noční době.). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V případě výpočtových bodů VB01 až VB03 dochází k navýšení vysoce obtěžovaných obyvatel o 1,01 – 1,45 % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Jedná se o bytové domy dle údajů katastru nemovitostí s celkem 267 bytovými jednotkami (BJ). Při uvažování 2,5 obyv. na 1 BJ, lze očekávat navýšení počtu vysoce obtěžovaných obyvatel v posuzovaných objektech o cca 8 obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem z dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3207/14 zvyšuje s výjimkou VB01-VB03 (změna v hladinách akustického tlaku max. do 1,7 – 2,1 dB v noční době) max. o setiny % z celkového počtu exponovaných obyvatel, tyto změny v podílu obyvatel rušených hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,2 dB v noční době.). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V případě výpočtových bodů VB01 až VB03, kde dochází k vyššímu navýšení hladin akustického tlaku v noční době, činí navýšení podílu vysoce rušených obyvatel o 0,27 – 0,47 % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Při uvažování výše uvedených údajů o počtech bytových jednotek a obyvatel, lze očekávat navýšení počtu vysoce rušených obyvatel v posuzovaných objektech o cca 3 obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3207/14 dochází k navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3207/14 v relativním riziku RR s výjimkou VB02 a VB04 max. v tisících, u VB01 a VB03 v setinách. Zjištěné změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. U většiny posuzovaných objektů jsou tyto změny vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetinách dB, toto navýšení lze posoudit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtových bodů VB01 – VB03 dochází k významnějším změnám (navýšení) hladin akustického tlaku o 1,8 – 2,4 dB v denní době, 1,7 – 2,1 dB v noční době. Výsledné

hladiny v L_{den} se nacházejí ve stavu se změnou v pásmu v blízkosti nad prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{den} 53 dB, ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS. Při informativním přepočtu počtu případů infarktu myokardu (IM) na základě zjištěné hodnoty relativního rizika RR u uvedených 3 objektů představuje tato změna nehodnotitelné setiny nového případu IM za rok.

Dle výpočtů uvedených v tabulce výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3207/14 dochází k navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. V případě zjištění závažných nepříznivých účinků hluku zejména v podobě navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, je žádoucí případné navýšení eliminovat na minimum.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku včetně závažných účinků v podobě kardiovaskulárních onemocnění. V posuzovaném území dochází již ve stavu platného ÚP v kontrolních výpočtových bodech VB03 a VB07 k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3207/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3208/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3208/14 a kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v následujících tabulkách proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 63 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3208/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ischemické choroby srdeční}$ $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	15,94	15,94	0,00	7,05	7,05	0,00	1,0990	1,0990	0,0000
VB02	10,60	10,40	-0,20	4,70	4,66	-0,04	1,0608	1,0591	-0,0017
VB03	12,30	12,41	0,11	5,15	5,19	0,04	1,0744	1,0753	0,0008
VB04	11,54	11,43	-0,10	4,92	4,88	-0,04	1,0685	1,0677	-0,0008
VB05a	11,15	11,41	0,26	4,73	4,81	0,07	1,0654	1,0675	0,0021
VB05b	7,17	7,30	0,13	3,68	3,70	0,03	1,0271	1,0286	0,0015
VB06	13,33	13,45	0,12	5,51	5,55	0,04	1,0819	1,0827	0,0008
VB07	9,89	9,89	0,00	4,22	4,22	0,00	1,0546	1,0546	0,0000
VB08	11,98	11,98	0,00	5,03	5,03	0,00	1,0719	1,0719	0,0000
VB09	22,32	22,32	0,00	8,60	8,60	0,00	1,1331	1,1331	0,0000
VB10	16,97	16,97	0,00	6,86	6,86	0,00	1,1052	1,1052	0,0000
VB11	12,44	12,44	0,00	4,95	4,95	0,00	1,0755	1,0755	0,0000
VB12	8,24	8,24	0,00	4,35	4,35	0,00	1,0388	1,0388	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3208/14 liší max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Ke změně dochází u části posuzovaných objektů, u dvou objektů (VB02, VB04) dochází k mírnému poklesu podílu vysoce obtěžovaných. Změny v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (v případě navýšení max. do 0,3 v denní době a do 0,2 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3208/14 liší max. v setinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel. Ke změně dochází u části posuzovaných objektů, u dvou objektů (VB02, VB04) dochází k mírnému poklesu podílu vysoce obtěžovaných. Změny v podílu obyvatel rušených hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (v případě navýšení max. do 0,3 v denní době a do 0,2 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

Lze tedy konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3208/14 nedochází k významným změnám v podílech obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3208/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách, u části výpočtových bodů dochází naopak k velmi mírnému snížení hodnoty RR . Změny RR v tisícinách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

Tabulka 64 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ischemické choroby srdeční}$ $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami
VB01	15,94	15,94	0,00	7,05	7,05	0,00	1,0990	1,0990	0,0000
VB02	10,60	10,84	0,25	4,70	4,77	0,07	1,0608	1,0629	0,0021
VB03	12,30	12,82	0,52	5,15	5,30	0,16	1,0744	1,0782	0,0038
VB04	11,54	12,09	0,55	4,92	5,07	0,15	1,0685	1,0728	0,0043
VB05a	11,15	11,62	0,47	4,73	4,88	0,15	1,0654	1,0691	0,0038
VB05b	7,17	8,64	1,47	3,68	4,06	0,38	1,0271	1,0428	0,0157
VB06	13,33	13,88	0,55	5,51	5,67	0,17	1,0819	1,0857	0,0038
VB07	9,89	9,98	0,09	4,22	4,25	0,03	1,0546	1,0554	0,0008
VB08	11,98	11,98	0,00	5,03	5,03	0,00	1,0719	1,0719	0,0000
VB09	22,32	22,32	0,00	8,60	8,60	0,00	1,1331	1,1331	0,0000
VB10	16,97	17,03	0,06	6,86	6,91	0,05	1,1052	1,1056	0,0004
VB11	12,44	12,44	0,00	4,95	4,95	0,00	1,0755	1,0755	0,0000
VB12	8,24	9,08	0,84	4,35	4,56	0,20	1,0388	1,0471	0,0083

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14 liší max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel s výjimkou VB05b. Tato změna v podílech obyvatel obtěžovaných hlukem je způsobena změnami v hladinách akustického tlaku max. v desetinách dB (s výjimkou VB05b a VB12, kde činí navýšení 2,7 a 1,8 dB v denní době a 1,3 a 0,6 dB v noční době). Změna v desetinách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V uvedených výpočtových bodech nedochází kumulací změn Z 3208/14 a Z 3209/14 k významnému ovlivnění podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy.

Ve výpočtových bodech VB5b a VB12, kde je navýšení podílů obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ovlivněno vyšším navýšením hladin akustického tlaku ve stavu s navrhovanými změnami Z 3208/14 a Z 3209/14 oproti stavu platného ÚP, činí navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných 1,47 % (VB05a) a 0,84 % (VB12). Toto navýšení je zcela ovlivněné zejména změnou Z 3209/14. Výpočtové body reprezentují zástavbu rodinných domů (RD) v ul. Nad Hutěmi a Cvrčkova. Dle údajů katastru nemovitostí je v předmětných komunikačních úsecích celkem 27 RD. Při uvažování 4 obyv. na 1 RD, lze očekávat navýšení počtu vysoce obtěžovaných obyvatel v posuzovaných objektech o cca 1 obyvatele vysoce obtěžovaného hlukem z dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ve spánku ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu s kumulací změn Z 3208/14 a Z 3209/14 zvyšuje max. v desetinách %. Tato změna v podílu obyvatel rušených hlukem ve spánku je způsobena s výjimkou VB05b změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,6 dB v noční době), u VB05b činí navýšení 1,3 dB. Změna v desetinách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. U výpočtových bodů VB05b a VB12, kde bylo zjištěno nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 se jedná o navýšení podílu vysoce rušených obyvatel rovněž o desetiny procenta (0,38 a 0,2 %), toto navýšení oproti stavu platného ÚP je zcela ovlivněné změnou Z 3209/14. Navýšením podílu vysoce rušených obyvatel při uvažování výše uvedeného počtu RD a obyvatel v obou komunikačních úsecích nedochází

k hodnotitelné změně v počtu exponovaných osob v objektu pociťujících vysoké rušení, navýšení se projeví v nehodnotitelných desetinách obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnami Z 3208 a Z 3209/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách s výjimkou VB05b, kde se jedná o navýšení hodnoty RR v setinách. Změny RR v tisícinách až setinách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Toto navýšení je ve většině výpočtových bodů vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetinách dB, toto navýšení lze posoudit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtových bodů VB05b i VB12, kde bylo zjištěno v případě kumulace navrhovaných změn Z 3208 a Z 3209/14 nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku, se výsledné hladiny v L_{den} nacházejí v pásmu nad 53 dB, tedy prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulární onemocnění, výsledné hladiny ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS. Vzhledem k malému počtu obyvatel v posuzovaných úsecích reprezentovaném výpočtovými body VB05b a VB12 nebude docházet k hodnotitelným změnám v počtu případů v onemocnění infarktem myokardu v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Dle výpočtů uvedených v tabulkách výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3208/14 nedochází k významnému ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, v případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku včetně závažných účinků v podobě kardiovaskulárních onemocnění. V posuzovaném území dochází ve stavu platného ÚP k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3208/14 resp. při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3209/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3209/14 a kumulací změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v následujících tabulkách proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je

hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 65 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3209/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika RR ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	15,94	15,94	0,00	7,05	7,05	0,00	1,0990	1,0990	0,0000
VB02	10,60	10,84	0,25	4,70	4,77	0,07	1,0608	1,0629	0,0021
VB03	12,30	12,82	0,52	5,15	5,30	0,16	1,0744	1,0782	0,0038
VB04	11,54	12,02	0,49	4,92	5,07	0,15	1,0685	1,0723	0,0038
VB05a	11,15	11,51	0,37	4,73	4,84	0,11	1,0654	1,0683	0,0030
VB05b	7,17	8,64	1,47	3,68	4,06	0,38	1,0271	1,0428	0,0157
VB06	13,33	13,81	0,48	5,51	5,67	0,17	1,0819	1,0852	0,0033
VB07	9,89	9,94	0,06	4,22	4,22	0,00	1,0546	1,0551	0,0005
VB08	11,98	11,98	0,00	5,03	5,03	0,00	1,0719	1,0719	0,0000
VB09	22,32	22,32	0,00	8,60	8,60	0,00	1,1331	1,1331	0,0000
VB10	16,97	17,03	0,06	6,86	6,91	0,05	1,1052	1,1056	0,0004
VB11	12,44	12,44	0,00	4,95	4,95	0,00	1,0755	1,0755	0,0000
VB12	8,24	9,03	0,79	4,35	4,52	0,17	1,0388	1,0466	0,0079

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3209/14 liší max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel s výjimkou VB05b. Tato změna v podílech obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem je způsobena změnami v hladinách akustického tlaku zpravidla max. v desetinách dB s výjimkou VB05b a VB12, kde navýšení činí max. 2,7 a 1,8 dB v denní době a 1,3 a 0,5

dB v noční době). Změna v desetinách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

Ve výpočtovém bodech VB05b a VB12, kde je navýšení podílů obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ovlivněno vyšším navýšením hladin akustického tlaku ve stavu s navrhovanou změnou Z 3209/14 oproti stavu platného ÚP, činí navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných 1,47 % (VB05a) a 0,79 % (VB12). Výpočtové body reprezentují zástavbu rodinných domů (RD) v ul. Nad Hutěmi a Cvrčkova. Dle údajů katastru nemovitostí je v předmětných komunikačních úsecích celkem 27 RD. Při uvažování 4 obyv. na 1 RD, lze očekávat navýšení počtu vysoce obtěžovaných obyvatel v posuzovaných objektech o cca 1 obyvatele vysoce obtěžovaného hlukem z dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ve spánku ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3209/14 zvyšuje max. v desetinách %. Tato změna v podílu obyvatel rušených hlukem ve spánku je způsobena s výjimkou VB05b změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,5 dB v noční době), u VB05b činí navýšení 1,3 dB. Změna v desetinách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou.

U výpočtového bodu VB05b, kde bylo zjištěno nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku v případě změny Z 3209/14, se jedná o navýšení podílu vysoce rušených obyvatel rovněž o desetiny procenta (0,38 %). Navýšením podílu vysoce rušených obyvatel při uvažování výše uvedeného počtu RD a obyvatel v obou komunikačních úsecích

nedochází k hodnotitelné změně v počtu exponovaných osob v objektu pociťujících vysoké rušení, navýšení se projeví v nehodnotitelných desetínách obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě realizace změny Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3209/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách s výjimkou VB05b, kde se jedná o navýšení hodnoty RR v setinách. Změny RR v tisícinách až setinách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Toto navýšení je ve většině výpočtových bodů vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetínách dB, toto navýšení lze posoudit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné.

U výpočtových bodů VB05b i VB12, kde bylo zjištěno v případě navrhované změny Z 3209/14 nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku, se výsledné hladiny v L_{den} nacházejí v pásmu nad 53 dB, tedy prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulární onemocnění, výsledné hladiny ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS. Vzhledem k malému počtu obyvatel v posuzovaných úsecích reprezentovaném výpočtovými body VB05b a VB12 nebude docházet k hodnotitelným změnám v počtu případů v onemocnění infarktem myokardu v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Tabulka 66 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ ischemické choroby srdeční $RR_{ISCH, silnice}$		
	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami	Platný ÚP	ÚP se změnami	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnami
VB01	15,94	15,94	0,00	7,05	7,05	0,00	1,0990	1,0990	0,0000
VB02	10,60	10,84	0,25	4,70	4,77	0,07	1,0608	1,0629	0,0021
VB03	12,30	12,82	0,52	5,15	5,30	0,16	1,0744	1,0782	0,0038
VB04	11,54	12,09	0,55	4,92	5,07	0,15	1,0685	1,0728	0,0043
VB05a	11,15	11,62	0,47	4,73	4,88	0,15	1,0654	1,0691	0,0038
VB05b	7,17	8,64	1,47	3,68	4,06	0,38	1,0271	1,0428	0,0157
VB06	13,33	13,88	0,55	5,51	5,67	0,17	1,0819	1,0857	0,0038
VB07	9,89	9,98	0,09	4,22	4,25	0,03	1,0546	1,0554	0,0008
VB08	11,98	11,98	0,00	5,03	5,03	0,00	1,0719	1,0719	0,0000
VB09	22,32	22,32	0,00	8,60	8,60	0,00	1,1331	1,1331	0,0000
VB10	16,97	17,03	0,06	6,86	6,91	0,05	1,1052	1,1056	0,0004
VB11	12,44	12,44	0,00	4,95	4,95	0,00	1,0755	1,0755	0,0000
VB12	8,24	9,08	0,84	4,35	4,56	0,20	1,0388	1,0471	0,0083

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnami Z 3208/14 a Z 3209/14 liší max. v desetínách % z celkového počtu exponovaných obyvatel s výjimkou VB05b. Tato změna v podílech obyvatel obtěžovaných hlukem je způsobena změnami v hladinách akustického tlaku max. v desetínách dB (s výjimkou VB05b a VB12, kde činí navýšení 2,7 a 1,8 dB v denní době a 1,3 a 0,6 dB v noční době). Změna v desetínách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry

rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. V uvedených výpočtových bodech nedochází kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 k významnému ovlivnění podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy.

Ve výpočtových bodech VB5b a VB12, kde je navýšení podílů obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ovlivněno vyšším navýšením hladin akustického tlaku ve stavu s navrhovanými změnami Z 3208/14 a Z 3209/14 oproti stavu platného ÚP, činí navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných 1,47 % (VB05a) a 0,84 % (VB12). Toto navýšení je zcela ovlivněné zejména změnou Z 3209/14. Výpočtové body reprezentují zástavbu rodinných domů (RD) v ul. Nad Hutěmi a Cvrčkova. Dle údajů katastru nemovitostí je v předmětných komunikačních úsecích celkem 27 RD. Při uvažování 4 obyv. na 1 RD, lze očekávat navýšení počtu vysoce obtěžovaných obyvatel v posuzovaných objektech o cca 1 obyvatele vysoce obtěžovaného hlukem z dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ve spánku ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu s kumulací změn Z 3208/14 a Z 3209/14 zvyšuje max. v desetínách %. Tato změna v podílu obyvatel rušených hlukem ve spánku je způsobena s výjimkou VB05b změnami v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,6 dB v noční době), u VB05b činí navýšení 1,3 dB. Změna v desetínách dB je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. U výpočtových bodů VB05b a VB12, kde bylo zjištěno nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 se jedná o navýšení podílu vysoce rušených obyvatel rovněž o desetiny procenta (0,38 a 0,2 %), toto navýšení oproti stavu platného ÚP je zcela ovlivněné změnou Z 3209/14. Navýšením podílu vysoce rušených obyvatel při uvažování výše uvedeného počtu RD a obyvatel v obou komunikačních úsecích nedochází k hodnotitelné změně v počtu exponovaných osob v objektu pociťujících vysoké rušení, navýšení se projeví v nehodnotitelných desetínách obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnami Z 3208 a Z 3209/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách s výjimkou VB05b, kde se jedná o navýšení hodnoty RR v setinách. Změny RR v tisícinách až setinách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. Toto navýšení je ve většině výpočtových bodů vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetínách dB, toto navýšení lze posoudit z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamné. U výpočtových bodů VB05b i VB12, kde bylo zjištěno v případě kumulace navrhovaných změn Z 3208 a Z 3209/14 nejvyšší navýšení hladin akustického tlaku, se výsledné hladiny v L_{den} nacházejí v pásmu nad 53 dB, tedy prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulární onemocnění, výsledné hladiny ale nepřekračují hladinu v L_{den} 59 dB, od které WHO udává významné zvýšení zdravotního rizika ICHS. Vzhledem k malému počtu obyvatel v posuzovaných úsecích reprezentovaném výpočtovými body VB05b a VB12 nebude docházet k hodnotitelným změnám v počtu případů v onemocnění infarktem myokardu v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn ÚP při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Dle výpočtů uvedených v tabulkách výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3209/14 včetně stavu při kumulaci se změnou Z 3208/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. V případě kumulace změn se dominantně z hlediska akustické situace i ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku projevuje změna Z 3209/14.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku, včetně závažných účinků v podobě kardiovaskulárních

onemocnění, V posuzovaném území dochází ve stavu platného ÚP k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3209/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3214/14

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stávajícímu stavu 2016 a tedy ke změně a navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Z výsledků hlukových map z provozu pozemní dopravy ve stavu 2016 ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá, že již ve stavu bez navrhované změny jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3220/14

Vzhledem k plánovanému rozvoji a případnému kumulativnímu dopadu dalších plánovaných záměrů v širším okolí lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu 2016.

Dle hlukových map z provozu pozemní dopravy ve stavu 2016 mohou být v okolí stávajících pozemních komunikací překračovány hygienické limity hluku z provozu silniční dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy 60/50 dB v denním/nočním období a místních komunikacích III. třídy 55/45 dB v denním/nočním období. Již ve stávajícím stavu jsou tak obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna Z 3221/14

Ve stavu platného ÚP nelze pro obyvatele podél současných komunikací vyloučit zdravotní důsledky hluku z dopravy jako je rušení spánku, hypertenze a ischemická choroba srdeční, obyvatelé budou pociťovat obtěžování hlukem z dopravy.

Pro posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví ve stavu platného ÚP a ve stavu ÚP se změnou Z 3221/14 je v následující tabulce proveden výpočet podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy (HA), podíl obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem z dopravy (HSD), posouzena je hodnota relativního rizika (RR) ischemické choroby srdeční na základě hladin akustického tlaku ve výpočtových bodech.

Tabulka 67 Stanovení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem (HA), podílu obyvatel vysoce rušených hlukem (HSD) a relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ bez a se změnou Z 3221/14

Výpočtový bod	Posouzení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem HA [%]			Posouzení podílu obyvatel vysoce rušených hlukem HSD [%]			Posouzení relativního rizika $RR_{ISCH, silnice}$ ischemické choroby srdeční		
	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou	Platný ÚP	ÚP se změnou	Rozdíl: Platný ÚP – ÚP se změnou
VB01	16,37	16,51	0,14	6,43	6,47	0,05	1,1016	1,1024	0,0008
VB02	12,89	12,96	0,07	5,42	5,42	0,00	1,0788	1,0793	0,0005
VB03	12,89	12,89	0,00	5,11	5,11	0,00	1,0788	1,0788	0,0000
VB04	8,79	9,52	0,73	3,79	4,03	0,24	1,0443	1,0513	0,0070
VB05	5,58	5,97	0,39	2,75	2,86	0,11	1,0073	1,0124	0,0051
VB06	12,04	12,26	0,22	4,84	4,92	0,07	1,0724	1,0741	0,0017
VB07	11,97	11,97	0,00	4,77	4,77	0,00	1,0719	1,0719	0,0000
VB08	14,93	15,20	0,26	5,76	5,84	0,09	1,0927	1,0944	0,0017
VB09	9,26	9,29	0,04	4,12	4,15	0,03	1,0488	1,0492	0,0003
VB10	12,70	12,81	0,11	5,42	5,47	0,04	1,0773	1,0782	0,0008
VB11	17,12	17,27	0,15	7,20	7,25	0,05	1,1061	1,1069	0,0009
VB12	16,10	16,10	0,00	6,62	6,62	0,00	1,1000	1,1000	0,0000

Podíl obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3221/14 u všech posuzovaných bodů zvyšuje max. v desetinách % z celkového počtu exponovaných obyvatel, tyto změny v podílu obyvatel obtěžovaných hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (s výjimkou VB04 a VB05 max. do 0,2 v denní i noční době, u VB04 a VB05 o 0,9 a 0,7 v denní době a o 0,8 a 0,6 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. K nejvyššímu navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem z dopravy dochází u VB04 a VB05, které reprezentují bytové domy v ul. Za Vackovem a Na Jarově. Dle údajů katastru nemovitostí je v objektech reprezentovaných VB04 72 bytových jednotek (dále BJ, pro výpočet uvažována souvislá řada 4 bytových domů), v ul. Na Jarově 2670/1 – 2673/7, v objektu reprezentovaném VB05 celkem 36 BJ. Při uvažování 2,5 obyv. na 1 BJ, lze očekávat navýšení počtu vysoce obtěžovaných obyvatel v posuzovaných objektech o méně než 2 obyvatele vysoce obtěžovaných hlukem z dopravy.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3221/14 zvyšuje max. o desetiny % z celkového počtu exponovaných obyvatel, tyto změny v podílu obyvatel rušených hlukem jsou způsobeny změnami v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,2 dB, resp. u VB04 a VB05 o 0,8 a 0,6 dB v noční době). Tato změna je u hluku ze silniční dopravy subjektivně nepostřehnutelná a lze ji z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamnou. K nejvyššímu navýšení

hladin akustického tlaku v noční době dochází u VB04 a VB05, které reprezentují bytové domy v ul. Za Vackovem a Na Jarově. I při uvažování expozice výše uvedeného počtu objektů a obyvatel představuje navýšení podílu obyvatel vysoce rušených v nehodnotitelných desetinách obyvatele.

Lze tedy konstatovat, že v případě realizace změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy a v důsledku toho lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3221/14 v relativním riziku RR max. v tisícinách. Zjištěné změny RR signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění. U většiny posuzovaných objektů jsou tyto změny vyvolané změnami hladin akustického tlaku v desetinách dB, toto navýšení lze z hlediska ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku hodnotit jako nevýznamné. V případě výpočtových bodů VB04 a VB05, kde byl zjištěn nejvyšší nárůst hladin akustického tlaku (i zde se jedná ale o navýšení v desetinách dB v denní i noční době), se tyto body nacházejí v pásmu mírně se zvyšujícího rizika kardiovaskulárních onemocnění. Výsledné hodnoty v případě VB05 jsou ve stavu se změnou těsně nad prahovou hodnotou pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční, za kterou je dle nového dokumentu WHO uváděna v L_{dvn} 53 dB. Při informativním přepočtu navýšení počtu případů ischemické choroby srdeční, resp. infarktu myokardu pro obyvatele objektů reprezentovaných výpočtovými body VB04 a VB05 (viz výše u vyhodnocení obtěžování hlukem), představuje navýšení nehodnotitelné tisíce případů IM/rok.

Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Dle výpočtů uvedených v tabulce výše lze konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Již ve stávajícím stavu (resp. ve stavu platného ÚP) jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. V posuzovaném území dochází ve stavu platného ÚP k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy. Hluková zátěž ve stavu platného ÚP představuje zvýšené riziko nepříznivých zdravotních účinků hodnocených výše v ukazatelích obtěžování, rušení spánku a zvýšení rizika výskytu kardiovaskulárních onemocnění. Je nutné zajistit, aby realizací záměru (změny Z 3221/14) nedocházelo k dalšímu významnému navýšení této zátěže. V dalších stupních projektové dokumentace je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat i případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby. V případě, že u chráněné zástavby dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, musí být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby posuzovanou změnou u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Změna Z 3196/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I. Jedná se o lokalitu UAN I – Litovický potok (poř. č. SAS: 12-23-25/20). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit

Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3197/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 200 m jižně se pak nachází území kategorie UAN I – Čimická ulice (poř. č. SAS: 12-24-12/15). Ve stejné vzdálenosti jen jihozápadním směrem leží území kategorie UAN I – Na Zámkách (poř. č. SAS: 12-24-12/19). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3200/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Vhodné je upozornit, že v blízkém okolí (cca 140 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) se nachází historické jádro bývalé obce Miškovice. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží část zájmové lokality (severozápadní část) předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). Zbylá část zájmové lokality spadá do území kategorie UAN III. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných

prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3201/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. Vhodné je upozornit, že ve vzdálenosti cca 170 m severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se pak nachází historické jádro bývalé obce Miškovice. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti cca 30 m severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3204/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I – AVIA - areál (poř. č. SAS: 12-24-13/17). V rámci tohoto území se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v jeho jihovýchodní části. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3205/14

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné

změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V blízkém okolí (cca 40 m severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železničního mostu (soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315).

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na nemovitou kulturní památku a nemovitou národní kulturní památku Vyšehradu nepředpokládají. Nelze však vyloučit vlivy na vizuální charakteristiku místa krajinného rázu/obrazu města především ve vztahu k národní nemovité kulturní památce Vyšehrad, a dále také i městské památkové rezervaci hl. m. Prahy. Tyto vlivy včetně návrhu opatření, které bude nutné dodržet jsou podrobně uvedeny ve vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu v rámci kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ, a dále také níže v textu u památkové ochrany.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Území předmětné změny však leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na městskou památkovou zónu a ani se nepředpokládá významněji negativní vliv na městskou památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Ve vztahu především k městské památkové rezervaci hl. m. Prahy, a to s ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (především navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H), nelze vyloučit částečné mírné negativní vliv na celkové vnímání místa, tj. ve vztahu k cenným stavbám a objektům v rámci této památkové rezervace – protilehlý břeh Vltavy (Vyšehrad).

S ohledem k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5. NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku.

Změna Z 3207/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. Vhodné je upozornit, že se v blízkém okolí (cca 20 m východně až jihovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka zámečku Sluncová (ÚSKP: 40635/1-1593). Dále se pak v okolí (přibližně 180 m západně) nachází nemovitá kulturní památka hotelového domu z 2. pol.

20. století (ÚSKP: 51939/1-2315). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Přibližně 100 m severovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Na Kopečku (poř. č. SAS: 12-24-18/18). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy, celou plochou však leží v jeho ochranném pásmu. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3208/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. V okolí posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 180 m jihozápadně) se nachází nemovitá kulturní památka vila čp. 670 v ulici Jordánská (ÚSKP: 102172). Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Kyje - Černý Most I (poř. č. SAS: 12-24-19/13), jež se nachází přibližně 900 m jihozápadně. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani do jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3209/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. Tyto hodnoty se nenacházejí ani v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Kyje - Černý Most I (poř. č. SAS: 12-24-19/13), jež se nachází přibližně 930 m jihovýchodně. V případě realizace výstavby v předmětném území jsou stavebníci povinni záměr předem oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území

záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani do jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3214/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Vhodné je zmínit, že se v okolí posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 200 m jihozápadně) nachází nemovitá kulturní památka Holešovický přístav (ÚSKP: 52141/1-2318). Dále jde o nemovitou kulturní památku Akciový motorový mlýn (ÚSKP: 100643), která je vzdálená zhruba 230 m západně. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Přibližně 250 m jihozápadně se pak nachází území kategorie UAN I – Na Maninách (poř. č. SAS: 12-24-17/6). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3220/14

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – zámek a intravilán (poř. č. SAS: 12-42-08/1), jež se nachází přibližně 1,2 km severně. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3221/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V blízkém okolí se nenachází žádná významnější lokalita dle archeologického seznamu ČR. Nejbližší lokalitou archeologického významu je území kategorie UAN I – Starostrašnická ulice (poř. č. SAS: 12-24-23/19), jež se nachází přibližně 1,1 km jihozápadně. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy ale leží v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

ZHODNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ Vlivů POSUZOVANÝCH ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 68 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	N
Vlivy na vodní režim	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N
Vlivy na flóru a faunu	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	N	N	S/D	S/D	N	S/D	N
Vlivy na ochranu přírody	K/D	N	N	N	N	N	N	K/D	K/D	N	K/D	N
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D	D	N	D	N	D	D	D	D	N	D	N
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	N
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N	N	N	N	N	D	N	N	N	N	N	N

Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu/vliv bude zanedbatelný nebo srovnatelný jako v případě platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Krátkodobé či přechodné působení vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí lze předpokládat především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. dočasné zábory ZPF pro staveniště, hluk a znečištění ovzduší související se staveništní mechanizací a dopravou) při realizaci záměrů v těchto územích.

Střednědobé délky trvání vlivů lze spatřovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s případnou stavební činností v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vzniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik životního prostředí: horninové prostředí, vodní režim, flóra a fauna, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP, nakládání s odpady a ekologické zátěže, zdravotní rizika. Obecně pak lze dlouhodobé působení vlivů predikovat i ve vztahu na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu, v případě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však k ovlivnění této charakteristiky životního prostředí až na výjimky docházet nebude.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH VLVIVŮ

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčeková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusičitého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Podkladem pro následující hodnocení kumulativních a synergických vlivů byly mimo jiné odborné studie (příloha č. 1–4 dokumentace VVURÚ) a další schémata a analýzy v prostředí GIS, které umožnily kvantifikovat jednotlivé vlivy a jsou popsány dále v tomto textu.

Ve stanoviscích č. j. MHMP 265032/2018 ze dne 19. 2. 2018, č. j. MHMP 265040/2018 ze dne 19. 2. 2018, č. j. MHMP 232353/2018 ze dne 12. 2. 2018 a č. j. MHMP 232364/2018 ze dne 12. 2. 2018 odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy k podnětům pro jednotlivé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn v oblasti na rozhraní k. ú. Kyje a Hloubětín, konkrétně se jedná o kumulaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14. Dále byl definován požadavek na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn v k. ú. Miškovice, konkrétně se jedná o kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14. Vyhodnocení těchto kumulativních a synergických vlivů bylo v rámci jednotlivých kapitol dokumentace VVURÚ, včetně této kapitoly provedeno. V rámci této kapitoly je dále provedeno posouzení kumulativních a synergických vlivů pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů:

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů je provedeno ve dvou základních a šesti dílčích krocích.

Dvěma základními kroky jsou:

I. „Identifikace“ - Identifikace lokalit s možnými kumulativními a synergickými vlivy

II. „Vyhodnocení“ - Způsob hodnocení těchto vlivů

I. Metodika identifikace

Identifikace možných kumulativních a synergických vlivů je založena na prostorovém vymezení kumulace a synergie záměrů v území ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí.

Grafickým výstupem identifikace možných kumulativních a synergických vlivů jsou následující výkresy hodnocení kumulativních a synergických vlivů v měřítku 1 : 105 000 uvedené v příloze č. 5 dokumentace VVURÚ:

Výkres A Nadlimitně zasažená území hlukem a látkami znečišťujícími ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)

Výkres B Ochrana přírody

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Skupiny byly vybrány takovým způsobem, aby potenciální negativní účinky kumulativních a synergických vlivů bylo možné snížit, resp. kompenzovat charakterově obdobnými ochrannými opatřeními (viz kap. A.8 dokumentace VVURÚ). Z hlediska působení synergických vlivů a jejich případného negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel není opodstatněné zjišťovat např. synergické vlivy kombinace působení hluku, znečištění ovzduší (výkres A) a kulturních památek a archeologie (výkres C), jelikož negativní vlivy na tyto složky životního prostředí jsou kompenzovatelné jinou skupinou ochranných opatření a kombinace jejich působení z hlediska synergických vlivů by neměla vliv na celkové závěry předkládaného hodnocení.

Slovní popis výkresů, metodika jejich tvorby a vyhodnocení a identifikace míst kumulativních a synergických vlivů je uvedeno dále v textu.

II. Metodika vyhodnocení

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích. Jednalo se o následující kroky:

- 1) *Zjištění skutkového stavu životního prostředí* - Zjištěním skutkového stavu životního prostředí neboli současného stavu životního prostředí v řešeném území se zabývá kapitola A.3. dokumentace VVURÚ.
- 2) *Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny* - Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny je uveden v kapitole A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.
- 3) *Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit* - Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit, jsou identifikovány na základě kapitoly A.6. dokumentace VVURÚ a dalších schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace.
- 4) *Posouzení jednotlivých variant řešení* - Posouzení jednotlivých variant řešení je provedeno v kapitole A.7.1. dokumentace VVURÚ.
- 5) *Rozbor použité metodologie* – V kapitole A.7.2. dokumentace VVURÚ je uveden popis použitých metod vyhodnocení.
- 6) *Návrh kompenzačních opatření* – Kapitola A.8. VVURÚ obsahuje výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných záporných vlivů na životní prostředí.

Výkres A Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)

Podkladem pro zpracování tohoto výkresu byly výstupy odborných studií, které tvoří přílohu č. 1 a č. 3 (Akustické posouzení a Rozptylová studie) dokumentace VVURÚ.

Z hlediska výstupů akustického posouzení bylo pracováno s následujícími daty:

- Hluková pásma ze silniční dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – den 06:00 – 22:00 h
- Hluková pásma ze silniční dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – noc 22:00 – 06:00 h

Z hlediska výstupů rozptylové studie bylo pracováno s následujícími daty:

- Izolinie průměrných ročních koncentrací PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu a benzo[a]pyrenu ve stavu po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kumulativní vlivy

Kumulativní „hromadné“ vlivy vznikají v místě, kde lze očekávat nahromadění negativních vlivů stejného druhu – nadlimitního hluku nebo znečištění ovzduší. Potenciální místa vzniku kumulativních vlivů jsou na základě výkresu A vymezeny jako veškeré plochy, kde je možné očekávat nadlimitní zatížení území hlukem či znečištěním ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala jako zdroj hluku silniční doprava, která je posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněna.

Tabulka 69 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu

Zdroj hluku	Limit	Den <i>L</i> _{Aeq,16h} [dB]	Noc <i>L</i> _{Aeq,8h} [dB]
Silniční doprava	Stará hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích	70	60
	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	65	55
	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy a hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	60	50
	Hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy	55	45

Pro účely vyhodnocení a identifikace lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů byly na straně bezpečnosti pro většinu zdrojů vyselektovány izofony s hodnotou > 60 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 50 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Zvláště byla určena pásma pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy, kde byly pro účely selekce lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů vybrány izofony s hodnotou > 55 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 45 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Selekce výše uvedených izofon byla provedena vždy pro stav po realizaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výsledkem analýzy jsou tzv. možná místa vzniku kumulativních vlivů hluku, která jsou publikována ve výkrese č. A, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovaly vrstvy nadlimitně zatížených lokalit benzo[a]pyrenem ve stavu po realizaci záměru. Zde je nutno upozornit, že nárůst imisní zátěže vlivem žádné z hodnocených změn nebude vyšší než 1 % imisního limitu.

U ostatních sledovaných polutantů (průměrné roční koncentrace PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, a benzenu) se v zájmovém území nenacházely izolinie identifikující nadlimitní zátěž.

Vrstva vzniklá tímto postupem, která je publikována ve výkrese č. A, je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ a prezentuje lokality, které budou ve stavu po realizaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zatíženy koncentracemi nad 1 ng.m⁻³ v případě benzo[a]pyrenu.

Synergické vlivy

Synergické „společné“ vlivy vznikají působením vlivů různého druhu, např. působení zdrojů nadlimitního hluku a znečištění ovzduší dohromady.

Místa synergických vlivů byla získána jako průnik dvou datových vrstev. Konkrétně se jedná o průnik ploch nadlimitního hluku a znečištění ovzduší. Tzn., že identifikované lokality možného působení synergických vlivů vznikají tam, kde dochází zároveň k nadlimitnímu zatížení území hlukem a k nadlimitnímu znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva hluku (viz popis vrstev v kap. Kumulativní vlivy výše).

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovaly vrstvy nadlimitně zatížených lokalit benzo[a]pyrenem ve stavu po realizaci záměru (viz popis vrstev v kap. Kumulativní vlivy výše).

Sjednocením (syntézou) výše popsaných map s nadlimitně zatíženými lokalitami z hlediska hluku a znečištění ovzduší vznikla mapa prezentovaná v příloze č. A dokumentace VVURÚ, jejímž obsahem jsou tzv. možná místa vzniku synergických vlivů, která se v případě některých posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyskytují.

Výkres B Ochrana přírody

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky a veřejně dostupná data AOPK ČR. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plochy soustavy Natura 2000
- Plochy velkoplošných zvláště chráněných území
- Památné stromy vč. ochranných pásem
- Registrované významné krajinné prvky
- Celoměstský systém zeleně
- Plochy přírodních parků
- Plochy maloplošných zvláště chráněných území vč. vyhlášených ochranných pásem a ochranných pásem ze zákona
- Územní systém ekologické stability

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany přírody a krajiny (např. památný strom).

Synergické vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany přírody a krajiny (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako přírodní památka a zároveň jako přírodní park).

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plocha a ochranné pásmo pražské památkové rezervace
- Národní kulturní památky
- Památkové zóny
- Historická jádra obcí
- Archeologické lokality a významné archeologické lokality
- Nemovitě kulturní památky včetně ochranných pásem

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem památkové ochrany (např. národní kulturní památky).

Synergické vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem památkové ochrany (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako národní kulturní památka a zároveň jako archeologická lokalita).

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Poddolovaná území
- Plochy sesuvů
- Dobývací prostory
- Chráněná ložisková území
- Ložiska nerostných surovin
- Vodní nádrže
- Vodní toky

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a vod (např. chráněná ložisková území).

Synergické vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a povrchových vod (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu vodní nádrže, která je součástí dobývacího prostoru).

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A – Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávající akustické situace a současného stavu znečištění ovzduší v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Zároveň je nutno upozornit na skutečnost, že při analýze nadlimitně zasažených území hlukem (výkres A) vstupující i do analýzy synergických vlivů (výkres A) nebylo uvažováno s hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž. Prezentované lokality nadlimitně zatížené hlukem jsou tak definovány zcela na straně bezpečnosti.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3207/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se v zájmových územích výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich bezprostřední blízkosti se nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V lokalitách výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nebyly na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovány lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu.

Změny Z 3197/14, Z 3209/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se v zájmových územích výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich bezprostřední blízkosti se nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V blízkosti lokalit výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu.

U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se okrajově v předmětných územích výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a dále jejich bezprostřední blízkosti nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V lokalitách výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nebyly na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovány lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu.

Změna Z 3208/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se okrajově v zájmovém území výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a dále její bezprostřední blízkosti nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V blízkosti lokality výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 3200/14, Z 3201/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se v zájmovém území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Ty lze částečně identifikovat v blízkosti těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zdroje hluku v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V blízkosti lokalit výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 3214/14, 3220/14

Na základě podrobné analýzy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, s ohledem na jejich rozsah a charakter, nelze očekávat, že by se tyto změny ÚP z hlediska kumulativních vlivů hluku a ovzduší projeví negativně a zesílily negativní vlivy související s příspěvky k akustické situaci a znečištění ovzduší v lokalitách s potenciálním výskytem negativních kumulativních vlivů hluku a ovzduší. Z výše uvedených důvodů nejsou tyto lokality zobrazeny ve výkrese A a dále podrobněji rozpracovávány.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3208/14, Z 3209/14

V blízkosti zájmových území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Tyto lokality jsou zobrazeny ve výkrese A, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Změny Z 3196/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší nelze v blízkosti ani širším okolí výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat. Uvedená skutečnost je zřejmá z textů, které jsou součástí podkapitoly Kumulativní vlivy a výkresu A, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3207/14

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se přímo v posuzovaném území a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V lokalitách výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nebyly na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovány lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzenu, benzo[a]pyrenu. Zároveň lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke znečištění ovzduší mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 3197/14, 3209/14

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se přímo v posuzovaném území a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V blízkosti lokalit výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se okrajově v předmětných územích a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V lokalitách výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nelze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročenými platnými imisními limity pro průměrné roční koncentrace sledovaných polutantů PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke znečištění ovzduší mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změna Z 3208/14

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se okrajově v předmětném území a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V blízkosti lokality výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzované změny jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 3200/14, Z 3201/14

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných lokalit výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V blízkosti lokalit výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu.

U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 3214/14, 3220/14

Na základě podrobné analýzy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, s ohledem na jejich rozsah a charakter, nelze očekávat, že by se tyto změny z hlediska kumulativních vlivů hluku a ovzduší projeví negativně a zesílily negativní vlivy související s příspěvkem k hluku a znečištění ovzduší v lokalitách s potenciálním výskytem negativních kumulativních vlivů hluku a ovzduší. Výše uvedené lze očekávat s ohledem na nulovou, resp. zanedbatelnou velikost příspěvků k hluku a znečištění ovzduší v zájmových lokalitách a širším okolí posuzovaných změn.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3208/14, Z 3209/14

V blízkosti zájmových území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů hluku. Z hlediska ovzduší souvisí identifikované synergické vlivy s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 3196/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší nelze v blízkosti ani širším okolí výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat. S ohledem k výše uvedenému nelze v blízkosti ani širším okolí posuzovaných změn ÚP očekávat zesílení negativních synergických vlivů hluku a ovzduší, které by souviselo s výše uvedenými posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší vč. posouzení stávajícího stavu bylo zpracováno v rámci samostatných příloh – Akustického posouzení (příloha č. 1) a studie Vlivy na kvalitu ovzduší (příloha č. 3). Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci citovaných samostatných příloh a kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s hlukem a znečištěním ovzduší nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B - Ochrana přírody

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu ochrany přírody v řešených územích je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3204/14, Z 3207/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Změny Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se výše uvedené řešené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou předmětem ochrany přírody a krajiny a mohlo by zde potenciálně dojít k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3204/14, Z 3207/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly posuzované změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 3196/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků ochrany přírody a krajiny, které se nachází v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ. Synergické vlivy lze identifikovat nejčastěji v souvislosti s celoměstským systémem zeleně a dalšími prvky ochrany přírody a krajiny.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3204/14, Z 3207/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v zájmových územích posuzovaných změn, ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani jejich bezprostřední blízkosti nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází buď přímo, nebo v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. Některé z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také v lokalitách, které jsou klasifikovány jako hodnotnější z hlediska ochrany přírody a krajiny dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změna Z 3196/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že celé zájmové území zasahuje do nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/8, který je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci tohoto prvku v šíři cca 12–35 m. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezování ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy, pro které je navržena minimální šířka 40 m.

Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezování ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním

tokem, tj. vzdálenosti od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna je pak od samotného vodního toku a její údolní nivy vzdálena přibližně 15–35 m, resp. negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán.

Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle který se v souvislosti s uplatněným předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. i migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a jeho levý břeh.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přiléhá k frekventované komunikaci I/6 a v současné době je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), a tvoří tak v území zemní val s náletovými dřevinami. Toto území tak nevytváří vhodné podmínky pro migraci, která je vázána především k vodnímu toku a jeho blízkému okolí nacházející se jižně v návaznosti na lokalitu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci projektových příprav konkrétního záměru, bude nutné stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným úřadem ochrany přírody a krajiny. V návaznosti na výše uvedené lze u změny ÚP Z 3196/14 očekávat částečné navýšení potenciálu negativních kumulativních vlivů, které lze s ohledem k výše uvedenému a při akceptování navržených doporučení klasifikovat jako akceptovatelné.

U ostatních prvků ochrany přírody a krajiny, nelze v souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy této změny na ochranu přírody a krajiny, uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

Změna 3209/14

Zájmovým území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a nachází se zde nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného nefunkčního lokálního biokoridoru (L4/253) severněji, a to do blízkosti komunikace Novopacká. Dále ve vztahu k tomuto přeložení dojde i ke korekci zmíněného nefunkčního lokálního biocentra (L2/80). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít výrazný negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Spojitost a stabilita prvků ÚSES zůstane zachována. S ohledem na korekci ÚSES v předmětném území byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že navýšení potenciálu negativních kumulativních vlivů lze s ohledem k výše uvedenému považovat za zanedbatelné a akceptovatelné.

U ostatních prvků ochrany přírody a krajiny, nelze v souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy této změny na ochranu přírody a krajiny, uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3204/14, Z 3207/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 3196/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, případně dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a mohly by se v nich uplatnit negativní synergické vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

Změna Z 3196/14

Vlivy posuzované změny Z 3196/14 na územní systém ekologické stability jsou podrobně rozebrány výše v podkapitole *Kumulativní vlivy*. Z hlediska celoměstského systému zeleně, u něhož lze v návaznosti na vymezený územní systém ekologické stability očekávat potenciální synergické vlivy, nelze očekávat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně. Celé zájmové území je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně redukcí celoměstského systému zeleně na celé ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít nulový až mírně negativní vliv na celoměstský systém zeleně, nedojde však k takové redukci, která by měla negativní vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně. S ohledem k výše uvedenému nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

Změna Z 3209/14

Vlivy posuzované změny Z 3209/14 na územní systém ekologické stability jsou podrobně rozebrány výše v podkapitole *Kumulativní vlivy*. Z hlediska celoměstského systému zeleně, u něhož lze v návaznosti na vymezený územní systém ekologické stability očekávat potenciální synergické vlivy, nelze očekávat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to v rozsahu úpravy vedené prvků ÚSES. Konkrétně pak ve vztahu k novému vymezení plochy ZMK – zeleň městská a krajinná, která je součástí celoměstského systému zeleně a kterou prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253, a dále plochy LR – lesní porosty, která je součástí CSZ a představuje nefunkční lokální biocentrum L2/80. Přesun je navržen do západní a severní části posuzovaného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, blíže ke komunikaci Novopacká. S ohledem k výše uvedenému nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkresu B Ochrana přírody, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s ochranou přírody nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C – Kulturní památky a archeologie

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu kulturních památek a archeologie v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3204/14, Z 3209/14, Z 3220/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změny Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se výše uvedené řešené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou kulturních památek a archeologickými lokalitami.

Synergické vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 3205/14, Z 3207/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků spojených s ochranou kulturních památek a archeologií, které se nachází v blízkosti

posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ. Synergické vlivy lze identifikovat především v souvislosti s památkovou zónou, nemovitými kulturními památkami a ochranným pásmem Pražské památkové rezervace.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3204/14, Z 3209/14, Z 3220/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologie. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Změny Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3221/14

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti území, která jsou chráněna v souvislosti s ochranou kulturních památek a archeologií a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto problematiky, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany kulturních památek a archeologie.

Změna Z 3205/14

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V blízkém okolí (cca 40 m severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železničního mostu (soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315).

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na nemovitou kulturní památku a nemovitou národní kulturní památku Vyšehradu nepředpokládají. Nelze však vyloučit vlivy na vizuální charakteristiku místa krajinného rázu/obrazu města především ve vztahu k národní nemovité kulturní památce Vyšehrad, a dále také i městské památkové rezervaci hl. m. Prahy. Tyto vlivy včetně návrhu opatření, které bude nutné dodržet jsou podrobně uvedeny ve vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu v rámci kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ, a dále také níže v textu u památkové ochrany.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP však leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na městskou památkovou zónu a ani se nepředpokládá negativní vliv na městskou památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Ve vztahu především k městské památkové rezervaci hl. m. Prahy, a to s ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (především navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H), nelze vyloučit částečně mírně negativní vliv na celkové vnímání místa, tj. ve vztahu k cenným stavbám a objektům v rámci této památkové rezervace – protilehlý břeh Vltavy (Vyšehrad).

S ohledem k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5. NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku. S ohledem k výše uvedenému nelze při dodržení navržených doporučení a opatření očekávat významné zesílení negativních kumulativních vlivů na oblast kulturních památek a archeologie.

Synergické vlivy

Změny Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií, u kterých by mohly výše uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k negativním synergickým vlivům. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Změna Z 3205/14

Vlivy posuzované změny Z 3205/14 na jednotlivé oblasti Kulturních památek a archeologie jsou podrobně rozebrány výše v podkapitole *Kumulativní vlivy*. V souvislosti s uvedeným lze konstatovat, že při dodržení navržených doporučení a opatření nelze z hlediska potenciálních synergických vlivů očekávat jejich významné zesílení.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese C Kulturní památky a archeologie, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s kulturními památkami a archeologií nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D - Horninové prostředí a povrchová voda

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu horninového prostředí a povrchových vod v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změny Z 3196/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 3196/14, Z 3209/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v ploše výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází lokality, ve které by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků spojených s ochranou horninového prostředí a povrchových vod nacházejících se v lokalitě nebo blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Vzhledem k výše uvedenému a na základě podrobných výsledků vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3214/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lokality, v nichž by se mohli uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Tyto lokality jsou v převážně většině tvořeny vodními toky a vodní nádrže. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter těchto změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Změna Z 3196/14

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 25–35 m jižně od zájmového území protéká Litovický potok. Dále se pak cca 120 m západně od předmětného území nachází rybník Strnad. Ve stejné vzdálenosti, a však východním směrem se rozkládá vodní (retenční) nádrž Jiviny. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Záplavová území na Litovickém potoce se však nacházejí v blízkosti jižní hranice zájmového území ve vzdálenosti 8–23 m od jižní hranice území lze identifikovat záplavové území Q₁₀₀ (ve stejné vzdálenosti je pak možné identifikovat i kategorii záplavového území C – průtočná), v rozmezí vzdáleností cca 17–24 m je vymezeno záplavové území Q₂₀ (ve stejné vzdálenosti se nachází i kategorie aktivní zóny) a ve vzdálenosti cca 16–30 m následně záplavové území Q₅. V blízkosti jihozápadní hranice území se ve vzdálenosti cca 50 m nachází záplavové

území Q₁₀₀ a ve vzdálenosti více jak 50 m se zde nachází také záplavové území Q₂₀, Q₅ a aktivní zóny záplavového území rybníku Strnad. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. S ohledem k výše uvedenému nelze při dodržení navržených doporučení a opatření očekávat významné zesílení negativních kumulativních vlivů na oblast Horninového prostředí a povrchové vody.

Změna Z 3209/14

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin. Do zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy malou částí zasahuje v jižní okrajové části poddolované území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí. Dále se v blízkosti této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází také poddolované území Hloubětín – Bažantnice (ID 378), kde probíhala těžba štěrkopísků, které se nachází ve vzdálenosti přibližně 30 m východním směrem. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se dále nachází cca 160 m východně od štol starého důlního díla, kde se těžily štěrkopísky. Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. S ohledem k výše uvedenému nelze při dodržení navržených doporučení a opatření očekávat významné zesílení negativních kumulativních vlivů na oblast Horninového prostředí a povrchové vody.

Změna Z 3220/14

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q₁₀₀ a Q₂₀. Respektive do záplavového území pro Q₁₀₀ spadá cca 38 % předmětného území a do záplavového území pro Q₂₀ náleží přibližně 7,5 % zájmového území. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Jedná se zhruba o 17 % předmětného území, které je zasaženo aktivní zónou záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q₅ se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality.

Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové do této kategorie záplavových území spadá přibližně 33 % zájmového území.

Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 zažádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. S ohledem k výše uvedenému nelze při dodržení navržených doporučení a opatření očekávat významné zesílení negativních kumulativních vlivů na oblast Horninového prostředí a povrchové vody.

Synergické vlivy

Změny Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nevyvolají navýšení synergických vlivů u prvků horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 3196/14, Z 3209/14

Vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3209/14 na jednotlivé oblasti Kulturních památek a archeologie jsou podrobně rozebrány výše v podkapitole *Kumulativní vlivy*. V souvislosti s uvedeným lze konstatovat, že při dodržení navržených doporučení a opatření nelze z hlediska potenciálních synergických vlivů očekávat jejich významné zesílení.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese D Horninové prostředí a povrchová voda, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s horninovým prostředím a povrchovými vodami nutno definovat žádná specifická opatření.

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů ve vytipovaných oblastech

Ve stanovisku odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy k podnětům pro jednotlivé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn v oblasti na rozhraní k. ú. Kyje a Hloubětín, konkrétně se jedná o kumulaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14. Dále byl definován požadavek na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn v k. ú. Míškovice, konkrétně se jedná o kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14.

Dále bylo hodnocení kumulativních a synergických vlivů speciálně zaměřeno na oblast areálu Avia Letňany, resp. oblast Letňan, kde se nachází změna Z 3204/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzovaná v rámci dokumentace VVURÚ, u které lze očekávat kumulativní a synergické vlivy se změnou Z 2808/00, která však není předmětem posuzování této dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích, které jsou podrobně rozebrány v úvodu kapitoly hodnocení kumulativních a synergických vlivů, případně v dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. V rámci této podkapitoly

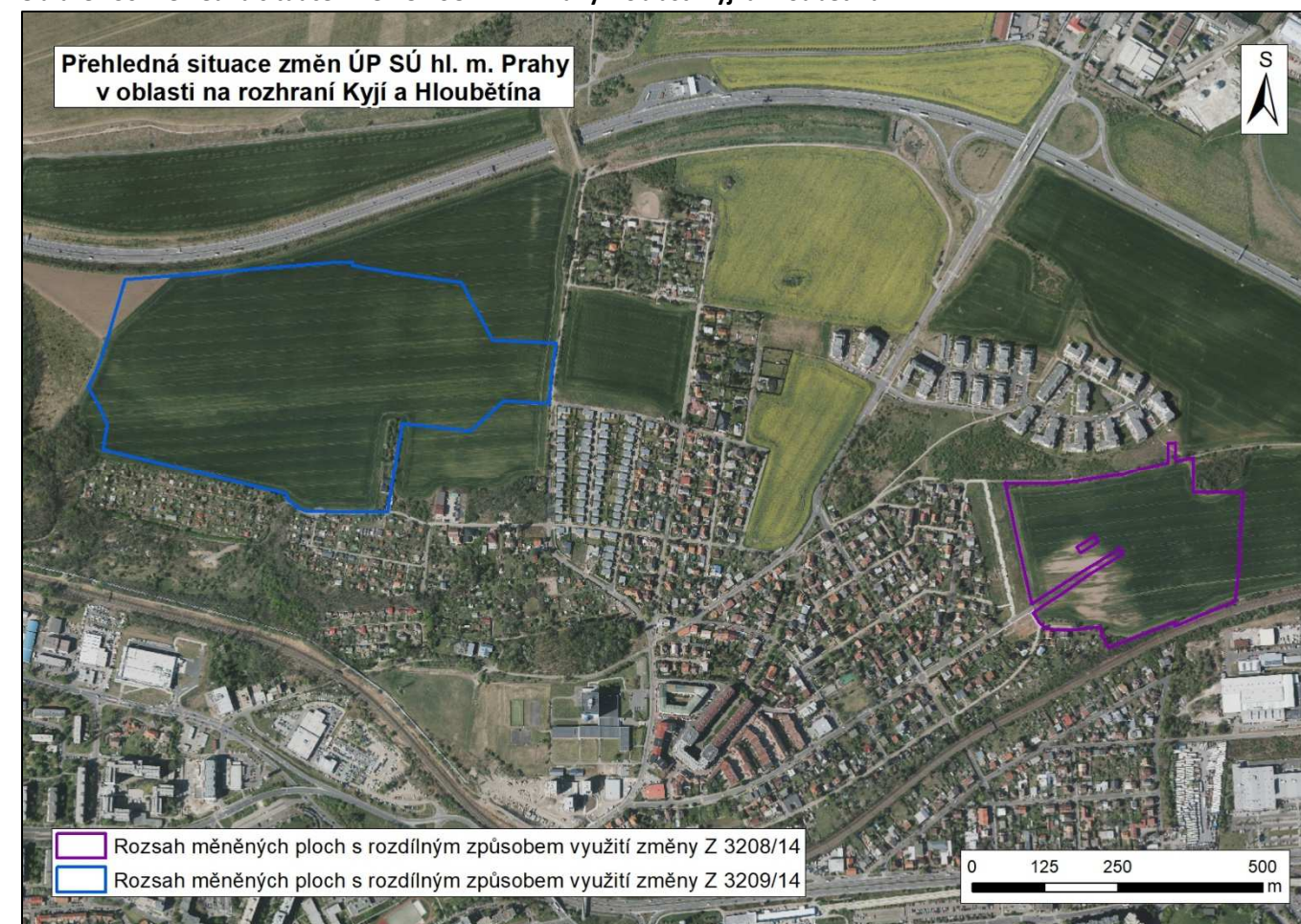
je tedy podrobně rozebrán pouze bod č. 4 postupu hodnocení kumulativních a synergických vlivů, v jehož rámci je vyhodnoceno spolupůsobení jednotlivých změn v dotčených oblastech.

Oblast na rozhraní Kyjí a Hloubětína

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované v rámci kumulací:

- Z 3208/14
- Z 3209/14

Obrázek 36 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Kyjí a Hloubětína



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Kyjí a Hloubětína z hlediska hluku je součástí přílohy č. 1 a kap. A.6 dokumentace VVURÚ. Součástí této přílohy jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Kyjí a Hloubětína akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Kyjí a Hloubětína z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě výše citované přílohy však lze konstatovat, že z výsledků modelových výpočtů pro výchozí stav dle platného ÚP vyplývá, že v prostoru změn Z 3208/14 a Z 3209/14 může docházet k překračování imisních limitů v případě obytné zástavby, a to v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem obou hodnocených změn nebude vyšší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Z hlediska hluku (při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1) a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Kyjí a Hloubětína vyhodnocena jako akceptovatelná. V celkovém kontextu vyhodnocení provedeného v rámci dokumentace VVURÚ však nebyla změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 doporučena ke schválení.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze vyjma záborů ZPF očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

Vzhledem k velikosti příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, imisní zátěži a identifikovaným lokalitám potenciálního vzniku synergických vlivů lze konstatovat, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné zesílení potenciálních synergických vlivů hluku a ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Kyjí a Hloubětína vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1 jako akceptovatelná. V celkovém kontextu vyhodnocení provedeného v rámci dokumentace VVURÚ však nebyla změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 doporučena ke schválení.

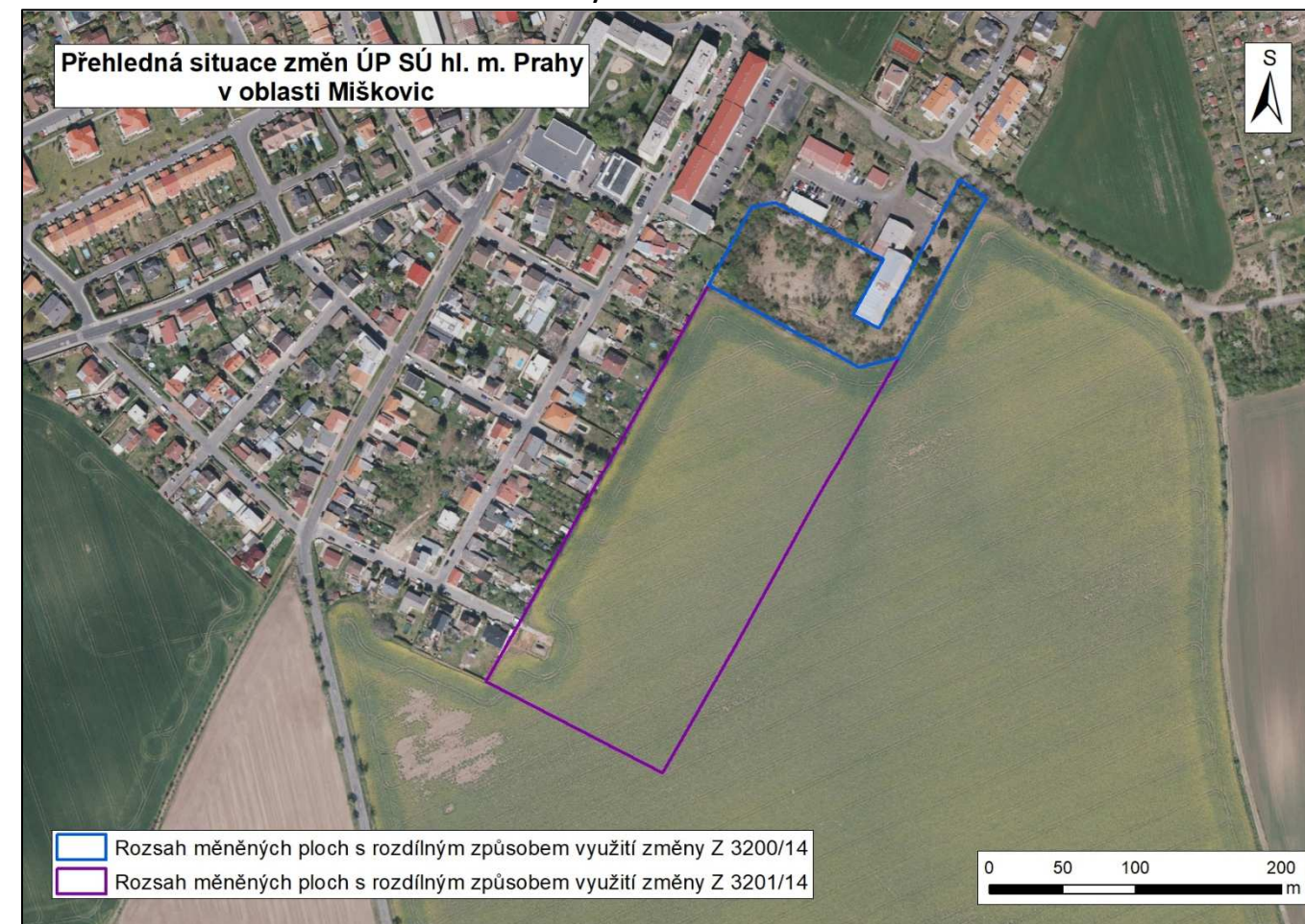
Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Oblast Miškovice

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované v rámci kumulací:

- Z 3200/14
- Z 3201/14

Obrázek 37 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Miškovice



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Miškovice z hlediska hluku je součástí přílohy č. 1 a kap. A.6 dokumentace VVURÚ. Součástí této přílohy a kapitoly A.8. dokumentace VVURÚ jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Miškovice akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Miškovice z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě výše citované přílohy však lze konstatovat, že z výsledků modelových výpočtů vyplývá, že vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren).

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Miškovice vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

Vzhledem k velikosti příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, imisní zátěži a identifikovaným lokalitám potenciálního vzniku synergických vlivů lze konstatovat, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné zesílení potenciálních synergických vlivů hluku a ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Miškovic vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

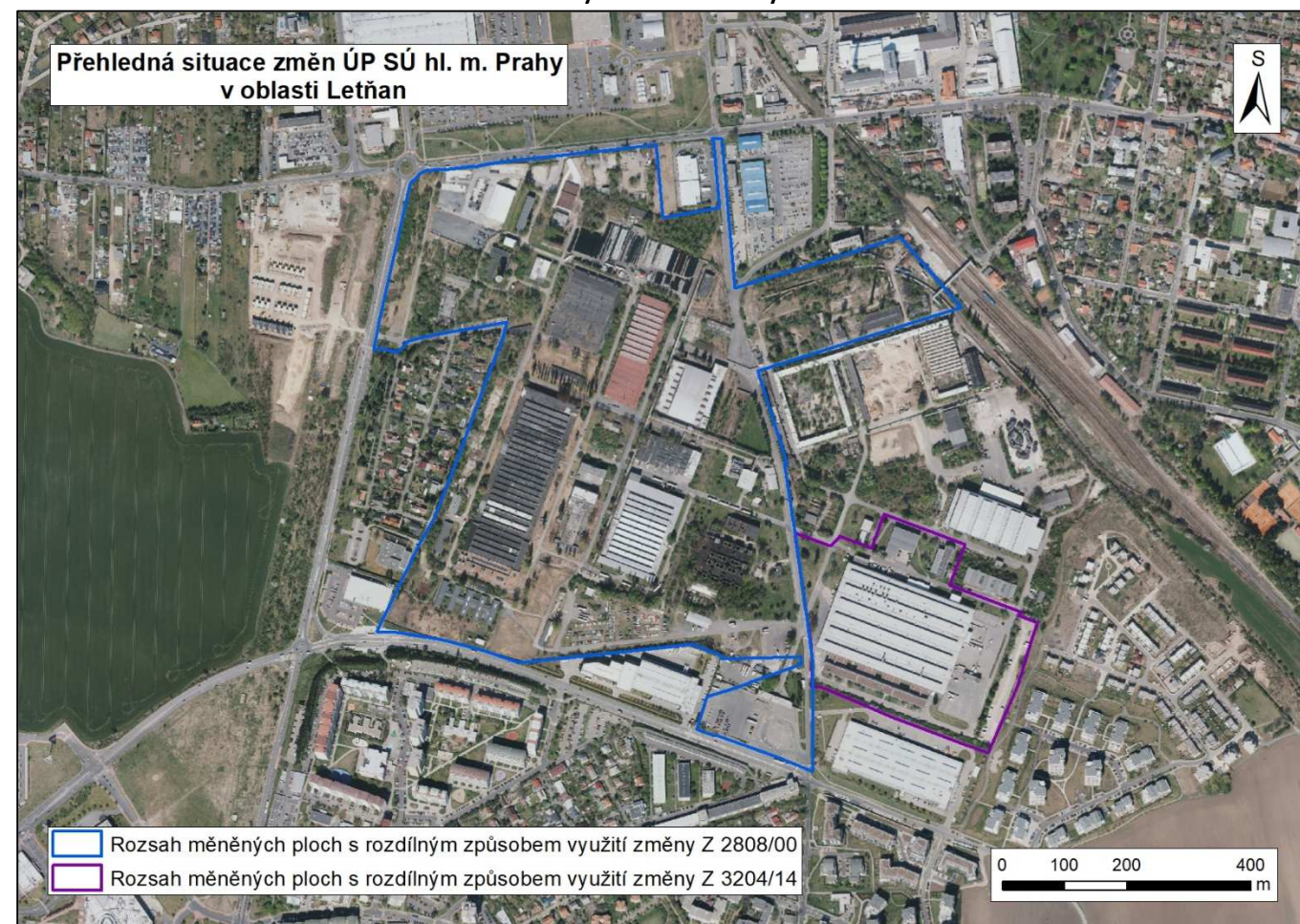
Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Oblast Letňany

Změny posuzované v rámci kumulací:

- Z 3204/14
- Z 2808/00 (posuzována v rámci dokumentace VVURÚ pro změny č. 2759/00, 2789/00, 2792/00, 2793/00, 2795/00, 2797/00, 2798/00, 2800/00, 2804/00, 2808/00, 2809/00, 2820/00, 2821/00, 2827/00, 2831/00, Amec Foster Wheeler s.r.o., prosinec 2015)

Obrázek 38 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Letňany



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Letňan z hlediska hluku je součástí přílohy č. 1 a kap. A.6 dokumentace VVURÚ. Součástí této přílohy a kapitoly A.8. dokumentace VVURÚ jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změny Z 3204/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Letňan akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Letňan z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě výše citované přílohy však lze konstatovat, že z výsledků modelových výpočtů vyplývá, že vliv

posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 bude i v kumulaci se změnou Z 2808/00 velmi malý a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren).

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Letňan vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., i při uvažování vlivů změny Z 2808/00, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

Vzhledem k velikosti příspěvků navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 k akustické situaci, imisní zátěži a absenci identifikovaných lokalit potenciálního vzniku synergických vlivů lze konstatovat, že v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné zesílení potenciálních synergických vlivů hluku a ovzduší, a to i při uvažování vlivů změny ÚP Z 2808/00.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Letňan vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., i při uvažování vlivů změny ÚP Z 2808/00, nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Souhrnné vyhodnocení kumulativních vlivů souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku

Vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14) na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku lze kvantifikovat mj. i následujícími hodnotami:

- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyvolají zábor pozemků zemědělského půdního fondu o celkové výměře zhruba 34 ha, přičemž zhruba 3,8 ha tvoří zábory pro účely realizace zeleně.
- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyvolají zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.
- Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotknou přírodních parků.
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 3,7 ha prvků ÚSES. Maloplošná zvláště chráněná území ani jejich ochranná pásma se v zájmových lokalitách posuzovaných změn nenachází.
- Zhruba 10,5 ha z celkové výměry všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace.
- Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v historických jádrech obcí.

Závěr

Celkově lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 nezpůsobí vznik významných negativních kumulativních vlivů na žádnou z posuzovaných charakteristik životního prostředí (hluk, ovzduší, ochrana přírody, kulturní památky a archeologie, horninové prostředí a povrchová voda). Zřetelnější kumulativní vlivy lze očekávat pouze v oblasti Kyjí a Hloubětína u záborů zemědělského půdního fondu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14.

Celkově lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 nezpůsobí vznik významných negativních synergických vlivů na žádnou z posuzovaných charakteristik životního prostředí (hluk, ovzduší, ochrana přírody, kulturní památky a archeologie, horninové prostředí a povrchová voda).

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Všechny předkládané změny ÚP SÚ hl. m. Prahy souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 (Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14) jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) jsou pro účely vyhodnocení posuzovány následující varianty:

- Nulová varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy vydaného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy č. 10/2001, č. 27/2001, č. 21/2002, č. 30/2002, č. 8/2003, č. 3/2004, č. 7/2004, č. 6/2005, č. 17/2005, č. 24/2005, č. 6/2006, č. 15/2006, č. 23/2006 a vydanými opatřeními obecné povahy.
- Aktivní varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy a uplatnění souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Tabulka 70 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p><u>Horninové prostředí</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním nanejvýš částečný zásah do horninového prostředí na lokální úrovni oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy, na plošnou a prostorovou změnu podmínek v území (navrhované plochy s rozdílným způsobem využití) a demolice stávajících objektů a realizaci nové výstavby v rámci nově navržených ploch s rozdílným způsobem využití.</p>

Přesná míra zásahu se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů v předmětných územích.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14 lze předpokládat intenzivnější zásahy do horninového prostředí, které budou probíhat pouze lokálně v souvislosti se stavební činností v lokalitách posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů v předmětných územích. V rámci uvedených změn ÚP bude docházet k vymezení nových zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

U změny Z 3209/14 lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to jak oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i stávajícímu stavu území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. V rámci uvedené změny bude docházet k vymezení nové zastavitelné plochy OB – čistě obytné. Dále dojde také k transformaci nezastavitelných ploch ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nepředpokládají odlišné, resp. citelnější vlivy na horninové prostředí oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Přesná míra vlivů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, který by v budoucnu představovala přestavba předmětného území – Holešovický poloostrov.

Přírodní zdroje

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v rámci kterých dochází k záborům zemědělského půdního fondu, popřípadě i pozemků určených k plnění funkcí lesa, lze očekávat nanejvýše dotčení přírodních zdrojů v lokálním měřítku oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv lze vyhodnotit v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3220/14.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, v rámci které dochází k záborům zemědělského půdního fondu, lze očekávat dotčení přírodních zdrojů v celoměstském měřítku oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 se oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Terénní morfologie a geodynamické jevy

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný vliv na stabilitu terénu a ani nepředstavuje riziko sesuvů či svahových pohybů a nepředpokládají se významnější terénní úpravy. Lze tak u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat setrvalý stav území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

	<p>V souvislosti se změnou Z 3196/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy se dají předpokládat terénní úpravy v menším rozsahu, protože území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tvořeno stavebními navážkami, které jsou zřejmě pozůstatky z výstavby přilehlých dopravních staveb, a tvoří v území zemní val.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 je potřeba upozornit na to, že se ve vzdálenosti cca 110 m od řešeného území předmětné změny nachází trasa metra B, resp. veřejně prospěšná stavba 2/DM/8 – Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení.</p> <p>Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 stejně tak jako převážná většina posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na stabilitu terénu a ani zvýšené riziko sesuvů nebo svahových pohybů. Je však vhodné upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, resp. její předmětné území se nachází v blízkosti ploch sesuvů většího rozsahu. Jedná se o blokový posuv (ID 693) v lokalitě Praha – Hloubětín, který je vzdálený cca 60 m severně od předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. A dále se jedná o sesuv (ID 707) ve stejnojmenné lokalitě, který je vzdálený zhruba 140 m severně od zájmového území. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Do zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dále malou částí zasahuje v jižní okrajové části poddolované území Hloubětín (ID 375). Dále se v blízkosti této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází také poddolované území Hloubětín – Bažantnice (ID 378), které se nachází ve vzdálenosti přibližně 30 m východním směrem. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se dále nachází cca 160 m východně od štol starého důlního díla, kde se těžily štěrkopísky. Ovšem ve vztahu k blízkosti sesuvných území s potenciální aktivitou, a dále také k poddolovaným územím z bývalé těžby uvedených výše, není možné vyloučit případné sesuvy a propady stávajícího terénu, které mohou být umocněny i blízkostí výrazného jižního svahu u zahrádkářské kolonie.</p> <p>V souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3214/14 a Z 3220/14 je vhodné upozornit, že se území posuzovaných změn ÚP nachází v těsné blízkosti vodních toků. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu vodního toku.</p> <p><u>ZPF</u></p> <p>V souvislost s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze předpokládat vliv z hlediska záboru zemědělského půdního fondu u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14, Z 3209/14 a Z 3220/14.</p>	<p>Z toho k záboru I. a II. třídy ochrany ZPF dojde u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14. V případě změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3197/14 bude zábor těchto tříd ochrany ZPF menší než jeden hektar. Uplatněním změny Z 3201/14 dojde k záboru I. třídy ZPF na ploše 4,2338 ha. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 dojde k záboru ZPF I. a II. třídy ochrany na ploše 1,606 ha, ze kterých bude 0,2727 ha zábor pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná.</p> <p>Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dojde k záboru I. třídy ZPF na ploše 23,4247 ha, ze kterého tvoří 3,4803 ha zábor pro plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty. Možným argumentem pro schválení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, který je však ve výrazném střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovém rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez adekvátní veřejné vybavenosti. V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na ochranu ZPF před veřejným zájmem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond, a to i v rámci funkčního celku hl. m. Prahy, který by měl hlavní spojitost s rozvojem bydlení, bez zajištění plošných rezerv pro občanskou vybavenost.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude rovněž docházet k záborů nižší třídy ochrany ZPF (III. – V.). Změna Z 3220/14 způsobí záборы výhradně III. třídy ochrany ZPF.</p> <p>Lze tak konstatovat, že u těchto uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v souvislosti s jejich uplatněním k vyššímu tlaku na zábor ZPF oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V případě zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3200/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14) ZPF dotčen nebude.</p> <p><u>PUPFL</u></p> <p>Na ploše žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m Prahy se nenacházejí pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Uplatněním posuzovaných změn ÚP nedojde k negativními ovlivnění PUPFL.</p>
Vlivy na vodní režim	<p><u>Vodní režim</u></p> <p>U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním významný vliv na vodní režim oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje nové nezastavitelné plochy zeleně (plocha ZMK – zeleň městská a krajinná) na</p>	

	<p>úkor ploch zastavěných lze predikovat částečně mírně pozitivní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné, avšak lze očekávat částečně i pozitivní dopad.</p> <p>Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 zasahuje svou východní částí do vodního toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka, a to v místě navrhované plochy DU, ve které se plánuje vybudování lávky na ostrov Císařská louka. Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.</p> <p>Dále je vhodné zmínit, že se území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 nachází ve vzdálenosti cca 25 m od vodního toku Litovický potok, a je ve vzdálenosti cca 120 m od rybníku Strnad (na severu) a nádrže Jiviny (východně). V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod z hlediska jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Litovického potoka. Rozšíření zpevněných ploch a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny ÚP. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.</p> <p>Méně významný vliv na vodní režim lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14. Předmětem posuzované změny ÚP je návrh korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změně vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírnělepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru. Nelze předpokládat negativní vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivní dopad na předmětnou charakteristiku lze očekávat v případě dodržení opatření.</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Z 3220/14 Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecký potok. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod z hlediska jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m.</p>		<p>Prahy do blízkého Vesteckého potoka. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.</p> <p>Jakékoliv stavební zásahy v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Záplavová území</u></p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska záplavových území lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14, která zasahuje do záplavových území a zároveň navrhuje v těchto územích oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy zastavitelné plochy.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3208/14, Z 3209/14, a Z 3221/14 je vliv na záplavová území klasifikován jako nulový, a to i s ohledem k tomu, že se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo záplavová území.</p> <p>Méně významný vliv na vodní režim lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy při dodržení navržených podmínek v kap. A.8 dokumentace VVURÚ vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14.</p> <p>Území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 zasahuje svou východní částí do toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. Území posuzované změny se také částečně nachází v záplavových územích pro Q₁₀₀, Q₂₀ a Q₅. Východní hranice předmětné lokality se nachází v blízkosti aktivní zóny záplavového území. Předmětná lokalita se dále nachází v záplavovém území kategorie B – neprůtočná, kategorie A – určená k ochraně, resp. A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem a kategorie C – průtočná. Dále je vhodné zmínit, že na severovýchodní hranici předmětného území je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena stávající linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem. Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu).</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 okrajově zasahuje ve východní a severovýchodní části předmětné lokality záplavového území pro Q₁₀₀. Dále do předmětné lokality zasahuje záplavové území pro Q₂₀ a záplavové území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem, vymezené v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k výše uvedenému</p>
--	---	--	--

	<p>bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu).</p> <p>Méně významný vliv na vodní režim lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14. Předmětem posuzované změny je návrh korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změně vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Při dodržení navržených podmínek v kap. A.8 dokumentace VVURÚ bude stav navrhovaný posuzovanou změnou ÚP z hlediska odtokových poměrů příznivější, než stav zanesený v aktuálně platném ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území Vesteckého potoka. Do západní a severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q₁₀₀ a Q₂₀ a aktivní zóna záplavového území. Západní až severní část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeného v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Podél západní a severozápadní hranice prochází také záplavové území pro Q₅. Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových území.</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.</p>
Vlivy na flóru a faunu	<p>Nanejvýše mírně negativní vliv ve vztahu na flóru a faunu v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14, Z 3209/14 a Z 3220/14. Tyto vlivy budou mít přímou souvislost především ve vztahu na změny plošného a prostorového uspořádání území, ke kterým předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, resp. v souvislosti s redukcí ploch s rozdílným způsobem</p>

	<p>využití, které jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěstebních ploch či rekreace.</p> <p>V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nových záměrů v daných plochách na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 lze předpokládat mírně pozitivní vliv na flóru a faunu řešeného území. V rámci navržené změny je navrženo vymezení nové plochy určené k realizaci zeleně ZMK – zeleň městská a krajinná namísto zastavěné plochy VS – výroby, skladování a distribuce.</p> <p>Nulový či zanedbatelný vliv byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14, které neredukují plochy umožňující realizaci zeleně.</p>
Vlivy na ochranu přírody	<p><u>Zvláště chráněná území</u></p> <p>Z hlediska zvláště chráněných území vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nelze u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní ovlivnění těchto území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze predikovat setrvalý stav na zvláště chráněná území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Přírodní parky</u></p> <p>Na území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné přírodní parky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nelze tedy u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní ovlivnění těchto území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze predikovat setrvalý stav na přírodní parky, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Významné krajinné prvky</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění významných krajinných prvků dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou změny Z 3220/14. U této změny ÚP lze očekávat mírně negativní vliv na významný krajinný prvek (ze zákona) s ohledem na těsnou blízkost Vesteckého potoka, a do území předmětné změny ÚP tak zasahuje jeho údolní niva (do okrajové západní až severozápadní části území), resp. zde</p>

	<p>zasahuje záplavové území (Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, včetně kategorie záplavového území průtočné). S ohledem na předmět změny ÚP, kterým dojde k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, byl identifikován mírně negativní vliv.</p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však neočekává významnější negativní vliv na VKP a celkově lze z hlediska významných krajinných prvků považovat vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy za akceptovatelné, respektive lze očekávat setrvalý stav na VKP jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Památné stromy</u></p> <p>V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění památných stromů.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k památným stromům, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Natura 2000</u></p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vliv na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p>Detailnější vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k lokalitám NATURA 2000 je uvedeno v kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ.</p> <p>V porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vyslovit závěr, že nebude docházet k negativním vlivům na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p><u>Územní systém ekologické stability</u></p> <p>Předmětná území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3209/14 zasahují do skladebných prvků územního systému ekologické stability.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k částečné redukci nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/8, který je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Uplatněním předmětné změny dojde k redukci tohoto prvku v šíři 12 – 35 m, dojde tak ke zúžení biokoridoru na hranici minimálních prostorových parametrů, které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy, pro které je navržena minimální šířka 40 m. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridor s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu ke druhému. Významnější negativní vliv na průchodnost nadregionálního biokoridoru není předpokládána, celkově lze tento vliv hodnotit maximálně jako mírně negativní.</p>
	<p>Zájmovým územím posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a v posuzovaném území změny se nachází také nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného biokoridoru k severnímu okraji posuzované území, do blízkosti komunikace Novopacká. Ve vztahu k uvedeném přeložce dojde také ke korekci zmíněného biocentra. S ohledem na korekci ÚSES v předmětném území byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv.</p> <p>U všech zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zásah do skladebných prvků územního systému ekologické stability oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.</p> <p><u>Celoměstský systém zeleně</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírné ovlivnění celoměstského systému zeleně, a to ve vztahu k jeho redukci či korekci, kterou tyto uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou představovat. Tyto zásahy však nebudou představovat významnější vliv na propojenost a celkovou funkčnost tohoto systému zeleně a lze je považovat za maximálně mírně negativní.</p> <p>U všech zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se vliv na celoměstský systém zeleně nepředpokládá. V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak možné očekávat setrvalý stav, který vychází z naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Krajinný ráz</u></p> <p>Nanejvýše nulový až mírně negativní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3204/14, Z 3207/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14.</p> <p>Mírně negativní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3208/14 a Z 3209/14.</p> <p>U změny Z 3205/14 je nutno dodržet výškovou regulaci, kterou stanovuje výkres č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) na 5 NP, která odpovídá i charakterově nejbližší sousední zástavbě, respektive nesmí být překročena výška 26 m, kterou zde vymezují obvodové linie střech nejbližší zástavby v území (viz výkres č. 223 – Výška obvodových linií střech) dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, potažmo i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa</p>

	<p>krajinného rázu. Důležitým faktem je i to, že se zájmové území nachází z převážné části v místě, které je klasifikováno nejcennější krajinářskou hodnotou. Z tohoto důvodu zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 není možné vyloučit ovlivnění některých hodnot a doporučení definovaných pro zájmové oblasti krajinného rázu. Z hlediska hodnot, jejich ochrany a doporučení předmětných oblastí krajinného rázu může v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území dojít k jejich částečnému ovlivnění/narušení. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na vyvýšeném místě, resp. horizontu Vysočanské kotliny, kde je potřeba případným aktivitám v této části území věnovat zvláštní pozornost. V případě jakéhokoliv stavebního zásahu v území, je pak nutné tyto vlivy adekvátně vyhodnotit v rámci Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významněji negativní dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat převážně mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.</p> <p><u>Sídelní struktura a urbanismus</u></p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se neočekává citelnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území.</p> <p>Mírně odlišný vliv především ve vztahu k urbanismu a využití území/krajiny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3220/14.</p> <p>Odlišné vlivy, které se však budou stále projevovat převážně v lokálním měřítku lze očekávat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z3207/14, Z 3208/14, 3221/14.</p>
<p>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</p>	<p>U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 je dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) zájmové území klasifikováno kódem PLP – pole produkční. Na malé části území (v jižním sektoru území) se nachází úzký pás, který je klasifikován kódem ZSO – sady opuštěné, a dále jako rodinný dům. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 858 - Pražský zlom, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a rekreační způsob využití území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat značně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.</p> <p><u>Klima</u></p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu, a to s ohledem na vymezení nových ploch zeleně (konkrétně nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná), které se navrhuje na místě současných zastavěných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhů záměru, přesněji podle podoby ploch zeleně.</p> <p>Zanedbatelné až nulové ovlivnění klima lokálního charakteru (vliv na mikroklima) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat ve vztahu ke změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14, a to v závislosti na finální podobě návrhu záměru s ohledem převedším na podobu sadových úprav.</p> <p>Uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14 a Z 3220/14 lze předpokládat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch zeleně. V rámci posuzovaných změn lze předpokládat částečně mírně negativní vliv, a to v závislosti na finální podobě návrhu záměru s ohledem převedším na podobu sadových úprav.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelných ploch orné půdy a zeleně o rozloze 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby jednotlivých záměrů v předmětných územích (např. s ohledem na sadové úprav apod.).</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nelze očekávat významné ovlivnění klimatu. Lze předpokládat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Negativní vliv na klima lze předpokládat v návaznosti na navrženou redukci nezastavitelných ploch orné půdy na ploše cca 200 000 m². Konkrétní ovlivnění klimatu se bude</p>

	<p>odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.</p> <p><u>Ovzduší</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14 a Z 3220/14 lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.</p> <p>V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14 a Z 3221/14 lze předpokládat mírně negativní příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.</p> <p>K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu, který bude vždy do 1 % imisního limitu, a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.</p> <p>Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde vzhledem k předmětu posuzované změny k ovlivnění kvality ovzduší v prostoru změny, ani v jeho okolí.</p>
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<p><u>Akustická situace</u></p> <p>U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3200/14 a Z 3220/14 nelze v porovnání se stávajícím stavem z hlediska dopadů na akustickou situaci předpokládat žádné významné změny.</p> <p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3221/14 budou v porovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách.</p> <p>Mírně až výrazně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, v rámci které dochází k vymezení zastavitelných ploch OB – čistě obytné na úkor ploch nezastavitelných a dochází tak ke změně zastavitelnosti území na ploše cca 200 000 m². Předpokládanou výstavbou obytných staveb na ploše s rozdílným způsobem využití OB dojde k navýšení zatížení dopravní sítě v blízkosti lokality záměru a k navýšení hladiny generovaného hluku. Zároveň lze v souvislosti s touto změnou potenciálně počítat s nutností realizace velkého počtu protihlukových opatření.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 vzhledem k jejímu rozsahu a charakteru nelze v porovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat vliv na akustickou situaci v předmětných lokalitách a jejich okolí.</p>
	<p><u>Vibrace</u></p> <p>Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.</p> <p>Dále v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3220/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a charakteru uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.</p> <p>Uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to z důvodu rozšíření zastavitelných ploch určených k realizaci obytných staveb na úkor ploch nezastavitelných. V souvislosti s uplatněním předmětných změn lze očekávat mírné navýšení vibrací v zájmovém území a jeho blízkosti.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se s ohledem na její předmět nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací. Celkové vlivy lze označit za marginální.</p>
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady	<p><u>Nakládání s odpady</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3220/14 lze předpokládat nanejvýše mírně vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 lze předpokládat snížení nároků na nakládání s odpady a současně lze předpokládat změnu druhů vznikajících odpadů z odpadů generovaných průmyslovou činností na odpady produkované z domácností. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekávají žádné vlivy ve vztahu k nakládání s odpady.</p>

	<p><u>Ekologické zátěže</u></p> <p>V důsledku uplatnění většiny z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá riziko vzniku kontaminovaných míst. Lze tak očekávat setrvalý stav ve vztahu na ekologické zátěže, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vhodné je však upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3205/14, Z 3209/14 a Z 3214/14 se na posuzovaném území či v jeho blízkosti nachází skládka, případně kontaminovaná místa. U uvedených skládek a kontaminovaných míst nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpozaďové kontaminace. Přesto se doporučuje ve fázi případných projektových příprav, resp. před zprovozněním záměrů prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.</p> <p>V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst právě v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služby s kódem míry využití území D. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu. V blízkosti severovýchodní hranice uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí tři evidované lokality – skládky. U těchto lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Přesto se však doporučuje ve fázi projektových příprava prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území</p> <p>Na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se nachází evidované kontaminované místo Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.), které je v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidované jako neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Z tohoto důvodu bylo doporučeno bezodkladné zavedení nápravných opatření. Ve vztahu k tomuto bude nutné ve fázi projektových příprav prověřit ekologickou zátěž a navrhnout způsob rekultivace území, a to před samotným zahájením stavebních prací.</p> <p>V blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se dle evidence kontaminovaných míst (SEKM) nachází evidovaná lokalita – skládka Skorkovská. U této lokality nejsou informace o kontaminaci. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, u které nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že</p>
<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p>	<p>v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita s označením Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.</p> <p><u>Ovzduší</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3220/14, u kterých se předpokládají zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p>Mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3221/14, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p>Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území. Lze předpokládat, že vlivem posuzované změny ÚP nedojde k navýšení dopravní zátěže na komunikační síti a s tím souvisejícímu zhoršení indikátorů zdravotních rizik z expozice znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p><u>Hluk</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3220/14, u kterých se předpokládají zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku.</p> <p>Mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3221/14, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku.</p> <p>Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny ÚP nedojde k navýšení dopravní zátěže na komunikační síti a s tím souvisejícímu zhoršení indikátorů zdravotních rizik z expozice hluku.</p> <p><u>Kulturní a historické hodnoty</u></p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 lze z hlediska vlivů na kulturní a historickou charakteristiku vyhodnotit nulový, resp. zanedbatelný vliv. V předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá kulturní ani národní památka. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v územích</p>

	<p>historických jader bývalých samostatných obcí, či nezasahují do jiných kulturních a historických hodnot. V případě uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat setrvalý stav na kulturní a historické hodnoty, a to stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Východní část posuzovaného území prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny. V blízkém okolí (cca 40 m severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železniční most (soubor železničních mostů na trati Praha hl. m. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na nemovitou kulturní památku a nemovitou národní kulturní památku Vyšehradu nepředpokládají. Nelze však vyloučit vlivy na vizuální charakteristiku místa krajinného rázu/obrazu města především ve vztahu k národní nemovité kulturní památce Vyšehrad, a dále také i městské památkové rezervaci hl. m. Prahy.</p> <p>Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>V blízkém okolí (cca 20 m) území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 nachází nemovitá kulturní památka zámek Sluncová (ÚSKP: 40635/1-1593). Dále se pak v okolí (přibližně 180 m západně) nachází nemovitá kulturní památka hotelového domu z 2. pol. 20. století (ÚSKP: 51939/1-2315). Dále se pak v okolí (přibližně 180 m západně) nachází nemovitá kulturní památka hotelového domu z 2. pol. 20. století (ÚSKP: 51939/1-2315). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění kulturních a historických hodnot.</p> <p><u>Památková ochrana města</u></p> <p>U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 lze z hlediska vlivů na památkovou ochranu města předpokládat nulový vliv. Je tak možné predikovat setrvalý stav na památkovou ochranu města stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>	<p>Změny Z 3207/14, Z 3214/14 a Z3221/14 leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy, svoji plochou ale zasahují do jeho ochranného pásma. Území těchto změn ÚP leží mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nulový vliv, resp. nelze očekávat citelnější ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</p> <p>Území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v blízkosti památkové rezervace hl. m. Prahy. Celé posuzované území leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území také zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na městskou památkovou zónu a ani se nepředpokládá významněji negativní vliv na městskou památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Ve vztahu především k městské památkové rezervaci hl. m. Prahy, a to s ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, nelze vyloučit částečné mírné negativní vliv na celkové vnímání místa, tj. ve vztahu k cenným stavbám a objektům v rámci této památkové rezervace – protilehlý břeh Vltavy (Vyšehrad).</p> <p>S ohledem k výše uvedenému bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru, dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží 5.</p>
--	---	--

A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Vyhodnocení vlivů souboru posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 14 na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o stavu životního prostředí v zájmových územích předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:

- rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016),
- z odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a Vyhodnocení vlivů na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší),
- z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénním průzkumem.

Hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:

- územně plánovacích podkladů a dokumentace pro území hl. m. Prahy:
 - Územně analytické podklady hlavního města Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016)
 - Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ:
 - především Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a Vyhodnocení vlivů na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší),
- využití potřebných výpočtových modelů a programů,
- z ostatních použitých podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénního průzkumu.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na akustickou situaci

Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo v předloženém Akustickém posouzení (EKOLA group, spol. s r.o., leden 2021) provedeno ve výpočtovém programu u CadnaA, verze 2021 (sestavení 181.5100). Tento software patří mezi nejrozšířenější výpočtové programy v EU, v softwaru jsou implementovány nepoužívané výpočtové metodiky. Program vytváří trojrozměrné prostředí modelu, který se skládá z následujících objektů se známými geometrickými údaji:

- vrstevnice terénu,
- budovy,
- silniční komunikace,

- protihlukové clony a případné další akusticky stínící překážky, pokud v území existují.

Takto vytvořený digitální model je použit pro simulaci šíření a útlumu zvuku při jeho šíření směrem od zdroje do místa příjmu. Při výpočtovém procesu sumarizuje program příspěvky ze všech zdrojů ve svém okolí, a to včetně odrazů od reflexních povrchů v modelu (např. fasády, protihlukové clony).

Akustická situace z provozu na silničních komunikacích byla vypočtena metodikou „CNOSSOS-EU“. Jde o „Společnou metodu hodnocení hluku v EU“, která byla zveřejněna v úředním věstníku Evropské unie směrnici komise (EU) 2015/996 ze dne 19. května 2015 o stanovení společných metod hodnocení hluku podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2002/49/ES.

Sklonové a výškové poměry komunikací byly generovány výpočtovým softwarem automaticky na základě geografických dat poskytnutých IPR hl. m. Prahy.

Výpočet akustické situace v posuzovaném území je proveden bez zahrnutí odrazů akustické energie od struktur fasád za příslušnými výpočtovými body ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V rámci výpočtů akustického posouzení je tedy ekvivalentní hladina akustického tlaku A stanovena pro dopadající zvukovou vlnu.

Dále pak vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo v předloženém Akustickém posouzení (EKOLA group, spol. s r.o., leden 2021) provedeno u několika málo změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou z akustického hlediska nevýznamné, i odbornými komentáři. Zpracovanému posouzení předcházela analýza předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z pohledu jejich dopadů na akustickou situaci.

Z hlediska legislativních požadavků, byly zohledněny v Akustickém posouzení všechny patřičné dokumenty. Jedná se především o zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, norma ČSN ISO 1996-1 a ČSN ISO 1996-2, a v neposlední řadě technické podmínky (TP 104 - Protihlukové clony pozemních komunikací) či ČSN 73 0532.

Pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl proveden základní popis stávající akustické situace z provozu pozemní, případně letecké dopravy ve venkovním prostředí. V rámci Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo pro popis stávající akustické situace využito hlukové mapy hl. m. Prahy 2016 (pro denní a noční dobu). Dále byl proveden rozbor výhledové akustické situace, upozornění na případná rizika, stanovení dalších doporučení a případný návrh opatření.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 z hlediska hlukové situace je součástí Akustického posouzení (příloha č. 1 této dokumentace VVURÚ).

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na ovzduší

Pro výpočty emisí z automobilové dopravy byl použit model MEFA 13. Ve výpočtu byla zohledněna dynamická skladba vozového parku (podíly vozidel bez katalyzátoru a automobilů splňujících jednotlivé limity EURO) pro území hl. m. Prahy. V případě hodnocení suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyrenu byly vedle sazí, emitovaných přímo spalovacími motory do ovzduší (tzv. primární prašnost), vypočteny také emise částic zviřených projíždějícími automobily (resuspenze).

Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Pro stanovení tzv. víceemisí ze studených startů je používán výpočetní postup, který zohledňuje skutečnost, že vozidlo se studeným motorem produkuje větší množství emisí oproti optimálnímu režimu, a navíc katalyzátory vozidel mají sníženou účinnost.

Pro výpočet imisní zátěže byl použit model ATEM, který je ve vyhlášce č. 330/2012 Sb. uveden jako jedna z referenčních metod pro imisní modelování. Jedná se o gaussovský disperzní model rozptylu znečištění, který imisní situaci hodnotí na základě podrobných klimatologických a meteorologických údajů. Model je založen na stacionárním řešení rovnice difúze pasivní příměsi v atmosféře.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na zdraví obyvatel

Ovzduší

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) vypracovaných americkou Agenturou pro ochranu životního prostředí (US EPA) a s využitím Autorizačního návodu k hodnocení zdravotního rizika expozice chemickým látkám ve venkovním ovzduší AN 17/15, který zpracoval Státní zdravotní ústav (SZÚ).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na zdraví obyvatel z hlediska ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 4 této dokumentace VVURÚ.

Hluk

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik definovaných v autorizačním návodu SZÚ (Autorizační návod AN 15/04, verze 5, Praha, 2020).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na zdraví obyvatel z hlediska hluku je součástí Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, které je přílohou č. 2 této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na území soustavy NATURA 2000 je řešeno v rámci kapitoly B dokumentace VVURÚ (nikoliv formou samostatného posouzení), a to s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Konkrétně se jedná o tyto stanoviska: Sp. zn. S-MHMP 95016/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3196/14); Sp. zn. S-MHMP 52620/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3197/14); Sp. zn. S-MHMP 121052/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3200/14); Sp. zn. S-MHMP 121063/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3201/14); Sp. zn. S-MHMP 52530/2018 OCP ze dne 7. 2. 2018 (Z 3204/14); Sp. zn. S-MHMP 83887/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3205/14); Sp. zn. S-MHMP 72646/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3207/14); Sp. zn. S-MHMP 52621/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3208/14); Sp. zn. S-MHMP 52619/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3209/14); Sp. zn. S-MHMP 0058748 OCP ze dne 8. 2. 2018 (Z 3214/14); Sp. zn. S-MHMP 580794/2018 OCP ze dne 15. 5. 2018 (Z 3220/14) a Sp. zn. S-MHMP 136148/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3221/14).

V kapitole B předmětného Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území jsou uvedeny nejbližší soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany. Dále je uvedeno stručné zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality soustavy NATURA 2000.

Metody hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na ostatní složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 hodnoceny na udržitelný rozvoj území, bylo využito v první řadě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále byly zohledněny veškeré dostupné informace o předmětných územích, resp. relevantní podklady a zdroje pro jejich identifikaci a hodnocení. Jejich výčet je uveden v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

V rámci vyhodnocení vlivů na uvedené složky a charakteristiky životního prostředí, bylo v první řadě přistoupeno k hodnocení jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich navrhovaného plošného a prostorového využití území, včetně zohlednění celkového charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále byly zohledněny všechny měněné části ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterých se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dotýkají, resp. které jsou jejich součástí.

Podrobnější hodnocení jednotlivých charakteristik a složek životního prostředí je uvedeno níže v textu:

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vyhodnocení vlivů na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy bylo provedeno především na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále bylo použito veřejně dostupných WMS služeb. Konkrétně byly využity servery České geologické služby a Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy. Využity byly také WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. V neposlední řadě bylo využito informací z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, a dále i poznatků z terénního průzkumu.

Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zemědělský půdní fond bylo vyhodnoceno na základě katastru nemovitostí (stav k červnu 2021), a to ve vztahu na identifikaci předpokládaných dotčených pozemků předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento přístup byl zvolen především z důvodu podrobnějších informací o identifikaci ZPF (způsobu ochrany pro jednotlivé pozemky) v rámci předmětných území.

Z hlediska možnosti dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo využito zpracovaných odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo využito podkladových vrstev ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a poznatků z terénního průzkumu a aktuálních ortofoto snímků, včetně informací uvedených v katastru nemovitostí.

Vodní režim

Vyhodnocení vlivů na vodní režim bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využity byly dále veřejně dostupné WMS služby. Konkrétně byl využit server Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v. v. i. Z hlediska jakosti vody byla využita Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2018-2019 (Povodí Vltavy, 2020) a Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v územní působnosti Povodí Labe, státní podnik za rok 2019 (Povodí Labe, 2020). Využity byly mimo jiné i informace získané z platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu především k záplavovým územím.

Flóra a fauna

Vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň bylo provedeno jak na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), tak na základě dostupných WMS služeb a odborné literatury. Konkrétně byly využity WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. Dále bylo využito publikace Biografické regiony České republiky (Culek a kol., 2013). V neposlední řadě bylo využito také výsledků z nálezové databáze Agentury ochrany přírody

a krajiny ČR. Dále bylo vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň provedeno na základě zjištění z orientačního průzkumu terénu.

Ochrana přírody

Vyhodnocení vlivů na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability a na lokality soustavy NATURA 2000 bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a WMS služeb Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Metoda hodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je uvedena výše.

Důležitým podkladem pro vyhodnocení vlivů na územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně byly i zpracovaná odůvodnění jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Vyhodnocení bylo provedeno především na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz hl. m. Prahy bylo provedeno mj. na základě samostatně vypracované studie (LÖW & spol., s. r. o., 2008) tvořící nedílnou součást ÚAP hl. m. Prahy, publikované jako přílohu ÚAP hl. m. Prahy 2010. Tato studie se zabývá jevy č. 17 - Oblast krajinného rázu a její charakteristika a č. 18 - Místo krajinného rázu a jeho charakteristika“. Vyhodnocení s ohledem na sídelní strukturu a urbanismus bylo hodnoceno především ve vztahu k výkresu č. 200 – Struktura území a č. 330 – Využití území vycházející z ÚAP hl. m. Prahy. Dále pak také byl zohledněn výkresy č. 124 – Typologie krajiny a č. 223 – Výška obvodových linií střech dle ÚAP hl. m. Prahy.

Z hlediska hodnocení vlivů byly zohledněny ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu především navrhované změny plošného a prostorového využití území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně dalších s tím spojených změn. Dále byl brán zřetel i na charakter a umístění předmětných území v rámci městského prostředí. Byly zohledněny i poznatky získané z terénního průzkumu území.

Staré ekologické zátěže území a nakládání s odpady

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využit byl také portál Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM).

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále byly využity portály Národního památkového ústavu. Konkrétně se jednalo o Informační systém o archeologických datech a Památkový katalog.

Klima

Při vyhodnocení vlivů na klima bylo využito dat pro klasifikaci klimatických oblastí dle Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. a Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016).

Zhodnoceny byly vlivy na klima především i ve vztahu na představované množství navrhovaných zastavitelných a nezastavitelných ploch vycházejících ze zpracovaných odůvodnění pořizovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově tak byl vyhodnocen i stav s ohledem na navrhované plošné a prostorové využití území.

Vibrace

Výchozím podkladem pro posouzení možných dopadů vibrací byla vlastní analýza zpracovatele dokumentace VVURÚ z hlediska zdrojů vibrací, které mohou vzniknout/působit v souvislosti s navrženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu především na navrhované plošné a prostorové využití území.

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V dané kapitole je proveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14, Z 3221/14 na životní prostředí.

Pro jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí je níže v textu uveden výčet všech opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, které vyplynuly z vyhodnocení v předchozích kapitolách, zejména z kapitoly A.6.

Opatření jsou rozdělena do následujících kategorií:

- Obecná opatření pro všechny předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů s obytnými nebo pobytovými místnostmi se doporučuje provést měření půdního radonu.
- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.
- V souvislosti s předpokládanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají nový zábor ZPF, tyto zábory pokud možno minimalizovat.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektů a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.
- Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky danými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace navrhnout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovaly nezbytnou míru.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace v rámci návrhu vegetačních (sadových) úprav upřednostňovat autochtonní druhy.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.
- V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem záměrů v dané ploše na zvláště chráněné druhy rostlin/živočichů, a to v případě potvrzení výskytu zvláště chráněných druhů v rámci realizovaného přírodovědného průzkumu. Případná konkrétní opatření budou stanovena až v dalších fázích projektových příprav.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, případně využití nízkoemisních kotlů v kombinaci s obnovitelnými a druhotnými zdroji energie.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umísťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se důsledně zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).
- Při návrhu kompaktnější zástavby, která by mohla tvořit bariéru v území, prověřit dopady na provětrání území.
- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti stavenišť.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění stavenišť, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše staveniště, případně nejvíce poježděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.

- Preferovat napájení stavenišť elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
- Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
- Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
- V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
- V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
- Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevit nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.
- V případě realizací záměrů je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V případě, že by došlo k archeologickému nález, bude postupováno podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí jednotlivé záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Opatření týkající se snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy jsou dále v textu rozdělena do dvou skupin, a to na:
 - Aktivní protihluková opatření prováděná přímo u zdroje hluku mající vliv na snížení akustických emisí – eliminují příčiny vzniku hluku.
 - Pasivní protihluková opatření prováděná na cestě šíření akustické energie od zdroje hluku mající vliv na snížení imisních hodnot – neodstraňují příčiny vzniku hluku.

Účinnost jednotlivých opatření a jejich detailní popis je uveden v příloze č. 1 této dokumentace VVURÚ – Akustické posouzení. Předložené Akustické posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) uvádí opatření zahrnující více možností ochrany území před hlukem, které je při naplňování změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. umísťování záměrů možné aplikovat přiměřeně s ohledem na konkrétní využití území, resp. umísťované záměry. Výčet navržených ochranných opatření je obecný a musí být konkrétně specifikován v dalším stupni projektové dokumentace v návaznosti na výsledky akustického posouzení.

Následující text uvádí pouze souhrn možných opatření, které je možno realizovat.

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy

Aktivní protihluková opatření

- Snižování intenzity dopravy
- Nízkohlučné povrchy
- Omezení a kontrola nejvyšší dovolené rychlosti
- Plynulost dopravního proudu
- Snižování emisních parametrů vozidel

Pasivní protihluková opatření

- Realizace protihlukových opatření (protihlukové stěny; zemní valy; gabionové konstrukce s vhodnou konstrukcí; protihlukové stěny kombinované se zelení; polovegetační stěny; zemní valy kombinované se stěnou; vedení dopravních tras v tunelu; opatření na budovách - zvýšení vzduchové neprůzvučnosti nejslabších prvků (oken) obvodového pláště chráněných budov; orientování a uspořádání chráněných místností, příp. zajištění přirozeného větrání chráněných místností tak, aby prostory významné z hlediska pronikání hluku zvenčí nebyly umísťovány směrem ke zdroji hluku, ale do míst, kde dochází ke splnění hygienického limitu; zajištění přímého větrání místností jiným způsobem než přirozeným větráním okny).

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z provozu průmyslových (stacionárních) zdrojů hluku

- Zajištění snížení akustických emisí zařízení např. pomocí zmenšení počtu otáček, regulace výkonu zařízení, regulace provozu zařízení apod., pokud je to vzhledem k provozu a technicky možné.
- Zatlumení zdrojů pomocí tlumičů.

- Realizace protihlukových clon a krytů v okolí zdrojů hluku.
- Zvolení akusticky příznivější technologie (výměna zařízení).
- V případě umístění zařízení na objektech zajištění pružného uložení zařízení a jeho oddílování od okolních konstrukcí.
- Zesílení plášťů objektů průmyslových hal.
- Umístění zdrojů hluku do uzavřených prostorů např. strojoven.

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv záměrů na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.
- Stacionární zdroje hluku umístované do plochy s rozdílným způsobem využití navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).
- Výstavbu objektů v ploše s rozdílným způsobem využití a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití

- V místech, kde budou ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití překračovány hygienické limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy

dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.

- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaných záměrů a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Opatření z hlediska vibrací

- V případě realizace záměrů, které by mohly být ve fázi výstavby/provozu, zdrojem vibrací do okolního prostředí bude třeba se v dalších fázích projektových příprav zaměřit na návrh antivibračních opatření, která budou maximálně bránit šíření vibrací do okolí.

Staré ekologické zátěže území, nakládání s odpady

- V dalších stupních projektových příprav záměrů navrhnout ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) pro fázi výstavby/provozu záměrů.
- V dalších stupních projektových příprav záměrů zpřesnit bilanci zemních prací, vč. množství skrývek svrchních kulturních vrstev půdy. Dále se pak zaměřit na přednostní využití vytěžených zemín/hornin návaznosti na požadavky vyplývající z ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, případně místa uložení přebytku nevyužitých zemín/hornin, odvozové trasy apod.
- V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 22/2017 Sb. hl. m. Prahy.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměrů (stavební činnosti) na znečištění ovzduší/akustickou situaci.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší/akustickou situaci.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V dalších stupních projektových příprav záměrů, resp. před zahájením jejich výstavby jsou stavebníci povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- V případě archeologického nálezu je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní opatření

- V dalším stupni projektových příprav specifikovat případné konkrétní střety se záměry technické infrastruktury, resp. zásahy do hmotného majetku.

Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Změna Z 3196/14

Ochrana přírody

- V dalším stupni projektových příprav navrhnout opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků/opatření, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Doporučuje se pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy výměna stávajícího povrchu v ulici Karlovarská za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Karlovarská v úseku ul. Na Hůrce – Drnovská.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- Uplatněním předmětné změny ÚP nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst právě v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služby s kódem míry využití území D. Bude tedy potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.
- V dalším stupni projektových příprav se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území, a to z důvodu blízkosti tří evidovaných lokalit – skládek (ID 29710066, ID 29710065 a ID 29701014).

Změna Z 3197/14

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- V dalším stupni projektových příprav se doporučuje prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území z důvodu blízkosti evidované lokality – sklárky (ID 30394022).

Změna Z 3200/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Doporučuje se pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14 výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vráteňská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny Z 3201/14.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Změna Z 3201/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Doporučuje se pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14 výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vráteňská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny Z 3201/14.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Změna Z 3204/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Doporučuje se pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Kostelecká (o 0,2 dB) v úseku ul. Na Pramenech – Tupolevova, ulice Veselská (o 0,9 dB) v úseku ul. Kadečková – ul. Ivančická.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- V dalším stupni projektových příprav prověřit ekologickou zátěž a navrhnout způsob rekultivace území, a to před samotným zahájením stavebních prací. Důvodem je, že v zájmové lokalitě se nachází evidované kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.). Uvedené kontaminované místo je v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidované jako neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Dle systému evidence kontaminovaných míst je doporučeno bezodkladné zavedení nápravných opatření.

Změna Z 3205/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- Postupovat ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu vodního toku Vltavy.

Vodní režim

- V dalším stupni projektových příprav požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které ani v případě povodně neohrozí životní prostředí.

Fauna, flóra

- V souvislosti s budoucím využitím území minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně podél břehů Vltavy.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V dalším stupni projektových příprav dodržet v rámci předmětného území posuzované změny výškovou regulaci, kterou stanovuje výkres č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Předmětné území spadá z převážné části do lokality č. 64 - U Smíchovského Pivovaru, kde je stanoven typický počet podlaží na 5 NP, který i odpovídá charakterově nejbližší sousední zástavbě. Respektive nesmí být překročena výška 26 m, kterou zde vymezují obvodové linie střech nejbližší zástavby v území (viz výkres č. 223 – Výška obvodových linií střech) dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.
- Doporučuje se ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.
- Doporučuje se zvážit částečné ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. ve fázi navazujících řízení prověřit umístění ploch sportu v zájmovém území.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se doporučuje výměna stávajícího povrchu v ulici Strakonická za nový kryt, který bude generovat o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Strakonická v úseku ul. U Železničního mostu – U Královské louky.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- Doporučuje se ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území z důvodu blízkosti evidovaných lokalit s potenciální kontaminací (ID 29051016 a ID 29051008).

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

- V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné dodržet výškovou regulaci (viz Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus).

Změna Z 3207/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se doporučuje výměna stávajícího povrchu v ulici Pod Plynojemem za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Pod Plynojemem v úseku ul. Sokolovská – za objekt čp. 2472/9.
Pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3207/14 se doporučuje výměna stávajícího povrchu v ul. U Sluncové za nový kryt, který bude generovat min. o 2,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice U Sluncové v úseku ul. Pod Plynojemem – za objekt čp. 64/10.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Vodní režim

- V dalším stupni projektových příprav požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které ani v případě povodně neohrozí životní prostředí.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Doporučuje se zvážit částečné ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. ve fázi navazujících řízení prověřit umístění ploch sportu v zájmovém území.

Změna Z 3208/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se doporučuje výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 0,3 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice K Viaduktu (o 0,1 dB) v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská (o 0,3 dB) v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- V dalším stupni projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území z důvodu blízkosti evidované lokality – skládky Skorkovská (ID 31226031).

Ostatní opatření

- V dalším stupni projektových příprav zachovat průchodnost cyklistické stezky č. A 262.

Změna Z 3209/14

Vzhledem ke skutečnosti, že není posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3209/14 na základě podrobného vyhodnocení vlivů na udržitelný rozbor území provedeného v rámci této dokumentace doporučena ke schválení, nejsou pro tuto změnu definována žádná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí. Na základě provedeného vyhodnocení lze konstatovat, že negativní vlivy navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze za pomoci relevantních opatření účinně kompenzovat.

Změna Z 3214/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- Postupovat ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu vodního toku Vltavy.

Vodní režim

- Realizovat pouze travnaté plochy doplněné o velmi rozvolněnou výsadbu vysokých stromů v dostatečných rozestupech a bez umístění plotů či jiné liniové zeleně tak, aby byl zajištěna bezproblémová průchodnost povodňových průtoků skrze posuzované území.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- Doporučuje se ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území z důvodu výskytu dvou evidovaných lokalit v systému evidence kontaminovaných míst (ID 80107001a ID 80107002) na území řešené změny ÚP.

Změna Z 3220/14

Vodní režim

- Ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 zažádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- Doporučuje se ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území z důvodu blízkosti evidované lokality Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci.

Změna č. Z 3221/14

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se doporučuje výměna stávajícího povrchu v ul. Na Jarově za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Na Jarově v úseku ul. Malešická – ul. Koněvova.

Definitivní podoba případného opatření bude stabilizována na základě detailního akustického posouzení v dalším stupni projektových příprav záměrů.

A.9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do celoměstsky významných změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území, resp. k charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní a regionální úrovni, či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 předmětné dokumentace VVURÚ, ke kterým mají posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečný vztah.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je komentován v tabulce níže. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešeným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí/ změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-2

Tabulka 71 Zhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2016												
Rozvíjet kompaktní město v souladu s principy města krátkých vzdáleností <i>Uplatňovat principy osídlení, které jsou pro život člověka ve městě a pro život města samotného potřebné, s cílem zkvalitnit život ve městě a omezit suburbanizaci.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách <i>Upřednostňovat intenzivní rozvoj města v transformačních územích na místo extenzivního rozvoje a další expanze do nezastavěných území.</i>	0/-1	0/-1	0	-1	+1	0/+1	0/+1	-1	-1/-2	0/+1	0/+1	+1
Aktivně chránit vizuální ráz města <i>Uplatňovat principy ochrany specifických vizuálních charakteristik Prahy (mnohohrstevnatosti pražského panoramatu, zachovalých pohledových vztahů, zelených svahů a horizontů, kompozičních os utvářených především řekou a dalšími přírodními prvky, průhledů do krajiny apod.).</i>	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0
Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví <i>Uplatňovat Evropskou úmluvu o krajině.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města <i>Posilovat vzájemné vazby při plánování architektury, infrastruktury i urbanismu s důrazem na vytváření funkčního a kvalitně projektovaného městského prostoru.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat fyzickou prostupnost a bezbariérovost <i>Posilovat vnitřní vazby a uzlová místa v síti veřejných prostranství a odstraňovat bariéry.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města <i>Posilovat identifikaci obyvatel s místem, podporovat specifika historických částí města, respektovat hodnotné urbanistické celky 20. století, zamezit průniku cizorodých prvků do původní zástavby někdejších venkovských sídel.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat atraktivnost modernistického města <i>Posilovat vědomí specifického významu a hodnoty lokalit a jejich veřejných prostranství pro obyvatele a posilovat identitu dané lokality.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města <i>Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury včetně sídelní zeleně a jejich vzájemného propojování.</i>	0/-1	0/-1	0	0	0/+1	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/+1
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň <i>Zvyšovat kvalitu městského prostředí zakládáním a revitalizací stromořadí, parků, parků ve volné zástavbě a dalších ploch vnitřní a vnější krajiny.</i>	-1	-1	0	0	+1	0	0	-1	-1	0	-1	0
Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně <i>Vytvořit komplexní systém slučující přírodní, polopřírodní, užitkové či urbanistické krajinné struktury v provázaný celek, který přispívá k zachování biologické rozmanitosti, přičemž společnost poskytuje cenově příznivé a udržitelné služby. Vhodný nástroj pro propojení zastavěných území s volnou krajinou a jeden z účinných prostředků pro zlepšování mikroklimatických podmínek a přizpůsobení se klimatickým změnám.</i>	-1	0/-1	0	0	0/+1	0	0	-1	-1	0	0/-1	0
Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území <i>Zavedením integrovaného managementu péče o zeleň zajistit jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně vč. posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny <i>Zastavit další degradaci a fragmentaci krajiny a omezit její nehospodárné zastavování s využitím přírodních a polopřírodních prvků zapojených do integrovaného systému.</i>	0/-1	0/-1	0	-1	0/+1	0	0	-1	-1/-2	0	0/-1	0
Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci <i>Zlepšit prostupnost krajiny pro rozšiřování a migraci živočišných druhů, umožnit pěším i cyklistům volný průchod krajinou a její větší využitelnost pro volnočasové venkovní aktivity.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami <i>Zajistit odvodnění urbanizovaných území města způsobem, který napodobuje přirozený koloběh vody, a to zejména prostřednictvím decentrálních objektů, které srážkové vody zadržují, vsakují, vypařují nebo čistí v blízkosti jejich dopadu na zemský povrch (namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do vodních toků).</i>	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1
Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu <i>Opatřeními cílenými na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny snížit pravděpodobnost zaplavení urbanizovaných území při vydatných dešťových srážkách, omezit rychlý odtok srážkových vod do vodních toků a tím i riziko povodní především na drobných vodních tocích, zvýšit dotaci podzemních vod, redukovat ztráty půdy její erozí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch <i>Snížit riziko povodní na drobných vodních tocích, zajistit bezpečnost vodních děl jak za běžného provozu, tak i při povodňových stavech, posílit vodohospodářskou, biologickou, krajinářskou i rekreační funkci vodních toků a ploch.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/+1	-1	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech <i>Přijetím účinných opatření ke snížení nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, omezit negativní vliv hluku na pocit pohody, ale i na psychické i fyzické zdraví obyvatel.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů <i>Plněním zákonných imisních limitů na celém území hl. m. Prahy snížit jeho zatížení znečišťujícími látkami, které mohou mít negativní účinky na zdraví obyvatel a stav ekosystémů.</i>	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Snížovat prašnost v městském prostředí <i>Snížováním prašnosti redukovat znečišťování ovzduší mikroskopickými prachovými částicemi (tzv. suspendovanými částicemi), na jejichž povrch jsou často vázány látky s negativními účinky na lidské zdraví.</i>	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	0/-1
Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů <i>Podporou aktivit zvyšujících povědomí o hodnotě zemědělské půdy přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších, a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství <i>Podporou rozvoje příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích vytvářet podmínky pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami.</i>	0	-1	0	-1/-2	0	0	0	-1/-2	-2	0	0	0
Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí <i>Vytvářením podmínek pro pohybovou aktivitu obyvatel ve venkovním prostředí přispívat k omezení zdravotních rizik současného městského životního stylu.</i>	0	0	0	0	0	-1	-1	-1	0	0	0	0
Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy <i>Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy, čímž bude i nadále podporován zájem o toto užívání.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu <i>Rozvíjet systémy podporující kombinaci veřejné dopravy s IAD (systémy P+R, K+R) nebo s jízdním kolem (systém B+R), čímž bude i nadále podporován zájem o užívání veřejné dopravy a jízdních kol.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Regulovat a řídit provoz automobilové dopravy <i>Dosáhnout nižší míry zatížení území automobilovou dopravou, která je v současnosti klíčovým poškozovatelem prostředí města.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvíjet síť metra <i>Rozvíjet v současnosti nejrychlejší, nejspolehlivější a ekologicky vhodný druh veřejné dopravy do území, pro která je takto kapacitní veřejná doprava žádoucí, pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvíjet síť tramvajových tratí <i>Rozvíjet tradičně oblíbený druh kolejové veřejné dopravy pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolupracovat na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) <i>Spolupracovat s MD ČR a vlastníkem železniční infrastruktury (nyní SŽDC) na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení <i>Významněji uplatňovat kritéria vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování návrhů dopravních řešení, čímž lze dospět k řešením ohleduplnějším k prostředí města a příjemnějším pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství <i>Revitalizovat významné městské třídy, čímž lze v těchto důležitých městských veřejných prostranstvích a v přilehlé zástavbě dosáhnout lepších podmínek pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Připravit a realizovat chybějící propojení <i>Doplnit chybějící důležitá propojení, čímž bude sledováno vytvoření nabídky vhodnějších tras pro pohyb po městě.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility <i>Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility (v budoucnu případně i jiných efektivních alternativních pohonů), čímž bude sledováno snižování závislosti na ropě a zemním plynu, zvyšování energetické účinnosti a snižování znečištění ovzduší ve městě.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posilovat odolnost technické infrastruktury <i>Zajistit spolehlivě a hospodárně zásobování města kvalitní pitnou vodou na celém území a účinné čištění odpadních vod odváděných z území města; rozšířit ostrovní systémy (off-grid), podpořit realizaci lokálních obnovitelných zdrojů energie (OZE) a zajistit fungování technické infrastruktury, složek integrovaného záchranného systému a dalších organizací důležitých pro zachování základních životních potřeb obyvatelstva při narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvíjet bezpečnost a ochranu <i>Posilovat bezpečnost obyvatel a majetku, rozvinout ochranu města v případě, krizových situací, posilovat kybernetickou bezpečnost a ochranu dat, řízení a správu protipovodňové ochrany.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizovat udržitelnou výstavbu <i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nakládat šetrně se zdroji <i>Úsporně zacházet se zdroji a územím, posilovat místní soběstačnost, odolnost proti selhání v souvislosti s postupnými a dlouhodobými hrozbami (změna klimatu, konečnost zdrojů).</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobře žít ve městě (Smart life) <i>Podpořit smart life, zdravý životní styl obyvatel a politiku preference kvality života, zvyšovat energetickou a potravinovou soběstačnost města a posilovat systémy sociální, ekologické a ekonomické infrastruktury města.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Státní politika životního prostředí České republiky 2021 - 2030												
<i>Životní prostředí a zdraví</i>												
Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalita ovzduší se zlepšuje	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	-1
Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	-1
Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují	-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1/-2	0	0/-1	-1
Připravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Adaptovaná sídla umožňující kvalitní a bezpečný život obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství</i>												
Emise skleníkových plynů jsou snižovány	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	-1
Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Příroda a krajina</i>												
Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu	0/-1	0/-1	0	-1	0	0	0	-1	-1/-2	0	0/-1	0
Biologická rozmanitost je zachovávána v mezích tlaku změny klimatu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy (2008)												
<i>Dlouhodobé zachování pestrých přírodních podmínek na území hlavního města Prahy a ve vybraných lokalitách, ochrana zvýšených hodnot neživé a živé přírody (např. geologické profily, biotopy, ekosystémy, organismy), které jsou na ně vázány.</i>												
Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.	0/-1	0/-1	0	0	0/+1	0	0	-1	0/-1	0	0/-1	0
<i>Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.</i>												
Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.	0/-1	-1	0/+1	-1/-2	+1	0/+1	0/+1	-1/-2	-2	0/+1	0	+1
Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Na území hlavního města Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0
Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Další zásadní, dlouhodobé strategické cíle ochrany přírody a krajiny na území hlavního města Prahy</i>												
Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepci řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)												
U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hluchost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0
Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0/+1
Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.	0/-1	0/-1	0/+1	-1	+1	0/+1	0/+1	-1	-1	0/+1	0/-1	+1
Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019												
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+, Aglomerace Praha – CZ 01 (2021)												
Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzo[a]pyren a NO ₂) daných zákonem o ochraně ovzduší	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	-1
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)												
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>												

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – přívalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)												
Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.												
Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0/-1	-1
Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 - 2025												
<i>Strategické cíle</i>												
Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/+1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Hlavní cíle</i>												
Koordinovaným a jednotným přístupem vytvořit podmínky k nižší spotřebě primárních zdrojů a postupnému snižování produkce odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Do roku 2020 zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci alespoň u odpadů z materiálů jako je papír, plast, kov, sklo, pocházejících z domácností, a případně odpady jiného původu, pokud jsou tyto toky odpadů podobné odpadům z domácností.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Směsný komunální odpad (po vytřídění materiálově využitelných složek, nebezpečných složek a biologicky rozložitelných odpadů) zejména energeticky využívat v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnostních z celkového množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů jejich materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny v souladu s platnou legislativou stavebním a demoličním odpadem kategorie ostatní s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižovat měrnou produkci nebezpečných odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat podíl materiálově využitých nebezpečných odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s nebezpečnými odpady na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část a II. detailní část												
Stanovit jasnou koncepci odvodnění území hlavního města tak, aby bylo zajištěno bezpečné odvádění srážkových a splaškových vod a bylo zajištěno jejich čištění na takové úrovni, že nedojde k překročení přípustného stupně zatížení vodních toků.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Strategický plán hl. m. Prahy

Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k menšímu nárůstu (pod 10 000 m²) nových zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl je možné vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k celkovému nárůstu nových zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných ploch v rozmezí mezi 40 000 – 50 000 m².

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které nenavrhují nové zastavitelné plochy, resp. předmětem těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou úpravy plošného a prostorového využití území, které povedou k novému využití těchto předmětných lokalit na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území, je možné predikovat nulový až mírně pozitivní dopad na uvedený cíl. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 byl pak tento dopad vyhodnocen na základě skutečnosti, že se tato předmětná změna ÚP nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření, která bude mít spojitost s budoucím rozvojem území. Území této předmětné změny ÚP se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14 lze s ohledem k jejich charakteru i současnému stavu využití těchto území (průmyslové a skladové areály, které jsou jen částečně funkční) očekávat převážně mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Bude se jednat o využití a rozvoj těchto lokalit na místo extenzivního rozvoje do nezastavěného území.

Aktivně chránit vizuální ráz města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, která mění plošné a prostorové uspořádání území, může docházet k částečnému ovlivnění rázu daného místa, které je situováno v blízkosti řeky Vltavy, a to především ve vztahu na vizuální projev. Nepředpokládá se však citelnější ovlivnění daného cíle. V souvislosti s tím, pak byly stanoveny opatření na ochranu vizuálního rázu města, a to ve smyslu omezeného výškového uspořádání budoucích staveb v zájmovém území. Detailní návrh opatření je součástí kapitoly A.6 a A.8 předmětné dokumentace VVURÚ.

Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority ve vztahu k posilování a zkvalitňování veřejného prostranství města. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je však možné predikovat pozitivní dopad ve vztahu k navrhované ploše DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, kde je plánována realizace lávky na ostrov Císařská louka, tj. propojení levého břehu Vltavy s tímto ostrovem. Dále pak je možné predikovat, a to pouze v měřítku územního plánu možný negativní dopad u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navrhuje svým využitím převážně monofunkční využití území. Adekvátní vyhodnocení bude možné až v dalších fázích projektových příprav, a to při znalosti konkrétní podoby záměrů v lokalitách a jejich vazbách vůči okolí.

Zvyšovat fyzickou prostupnost a bezbariérovost

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority spojeného se zvyšováním fyzické prostupnosti a bezbariérovosti, resp. posilování vnitřních vazeb a uzlových míst v síti veřejných prostranství a odstraňováním bariér v území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14

může ve vztahu k danému cíli vytvářet pozitivní projev ve zvýšení prostupnosti území, a to v souvislosti s návrhem plochy DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. V rámci této plochy je počítáno s vybudováním lávky na ostrov Císařská louka z předmětné lokality (levý břeh Vltavy).

Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k uvedenému cíli lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukují výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (např. ZMK – zeleň městská a krajinná, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, LR – lesní porosty apod.).

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezuje na části území novou nezastavitelnou plochu určenou primárně pro realizaci zeleně (ZMK – zeleň městská a krajinná), a to oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je celé území vedeno jako zastavitelná plocha, a v současném stavu je území i zastavěno, resp. je tvořeno z části také zpevněnými plochami.

Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných určených primárně k realizaci zeleně.

Mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje novou nezastavitelnou plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, primárně určenou k realizaci městské zeleně na úkor ploch zastavitelných.

Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority ve vztahu k vytvoření komplexního systému zeleně. Je však možné vyhodnotit částečnou predikci daného cíle ve vztahu na nové plošné a prostorové uspořádání předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které má částečnou spojitost s realizací například i zelené infrastruktury.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, redukují plochy vymezené primárně k realizaci zeleně ve prospěch zastavitelných ploch.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, snižují rozlohu ploch vymezených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy primárně pro realizaci zeleně. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bylo k tomuto hodnocení přihlédnuto s ohledem na jejich vliv ve vztahu např. k ÚSES, celoměstského systému zeleně, nebo přírodním osám apod.

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje novou plochu primárně určenou k realizaci městské zeleně (plocha ZMK) na úkor ploch zastavitelných.

Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezuje nové

zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Naopak nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl je možné předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje novou nezastavitelnou plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, primárně určenou k realizaci městské zeleně na úkor ploch zastavitelných.

Mírně negativní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných o rozloze cca 40 000 – 50 000 m².

Mírně až potenciálně významně negativní vliv lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která rozšiřuje zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných mimo zastavěné území o rozloze cca 200 000 m².

Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze predikovat ve vztahu ke změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která redukuje mimo jiné i plochu SO_{3,5} (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO₃/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO₅/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav. Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na daný cíl tak lze vyhodnotit jako mírně negativní až mírně pozitivní.

Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, která upravuje rozsah kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsah kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně. S ohledem na závěry hydrotechnického posouzení, které bylo pro účely předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zpracováno, je možné očekávat, že ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírnělepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru.

Mírně negativní vliv na definovaný cíl lze předpokládat u změny ÚP hl. m. Prahy Z 3220/14. Předmětné území této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q₁₀₀ a Q₂₀. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií. Ve vztahu k výše uvedenému tak byl vyhodnocen tento mírně negativní vliv na daný cíl.

Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů

Drobné příspěvky k imisní zátěži byly identifikovány u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14, u kterých bylo zároveň zjištěno v zájmových územích překročení imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci benzo[a]pyrenu. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí

znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. Celkově lze tedy tento vliv hodnotit jako nulový až mírně negativní.

U ostatních posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ani ve stavu po jejich uplatnění k výskytu nadlimitních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší.

Snížovat prašnost v městském prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se dle přílohy č. 3 a kap. A.6 dokumentace VVURÚ předpokládají zanedbatelné příspěvky k prašným částicím frakce PM₁₀ a PM_{2,5}.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se dle přílohy č. 3 a kap. A.6 dokumentace VVURÚ předpokládají mírné příspěvky k prašným částicím frakce PM₁₀ a PM_{2,5}.

Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství

Ve vztahu k danému cíli/prioritě bylo přistoupeno s ohledem na současné využití lokalita, a dále především i ve vztahu k zemědělskému půdnímu fondu, resp. k záborům ZPF.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, která vymezuje zastavitelné plochy na úkor ploch pro realizaci zeleně. Plocha předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době zemědělsky obhospodařovaná. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záboru ZPF I. třídy o rozloze cca 8 720 m².

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14. Plochy předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v současné době zemědělsky obhospodařované. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 bude docházet k záboru 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude v souvislosti s jejím uplatněním docházet k záboru 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany a 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho bude zábor 2 737 m² pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná).

Významně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14. V současné době je celá plocha posuzované změny zemědělsky obhospodařována. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 bude docházet k záboru 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň bude tvořit 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²).

Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Konkrétně v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP dochází k vymezení ploch SV – všeobecně smíšených na úkor ploch SP – sportu. Ve vztahu k výše uvedenému je tak možné očekávat pokles sportovního zázemí na území hl. m. Prahy, resp. pokles ploch, které primárně slouží pro sportovní využití, tj. pro pohybovou aktivitu obyvatel. Důležitým faktem je však to, že v rámci hlavního využití navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené, je možné umisťovat funkci sportu v kombinaci s dalším rozdílným využitím (kombinace monofunkčních staveb). Celkově je možné v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat převážně mírně negativní vliv.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze predikovat převážně mírně negativní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP redukuje plochu SO_{3,5} (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO₃/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO₅/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci, resp. i ploch venkovního prostředí pro pohybovou aktivitu obyvatel.

Státní politika životního prostředí České republiky 2021 – 2030

Životní prostředí a zdraví

Kvalita ovzduší se zlepšuje

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat zanedbatelné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat mírné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat zanedbatelné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat mírné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde realizací změn k velmi mírnému navýšení hlukové zátěže bez nutnosti realizace protihlukových opatření.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže a lze u nich do budoucna potenciálně počítat s nutností realizace protihlukových opatření.

Mírně až výrazně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, v rámci které dochází k vymezení zastavitelných ploch OB – čistě obytné na úkor ploch nezastavitelných a dochází tak ke změně zastavitelnosti území na ploše cca 200 000 m². Předpokládanou výstavbou obytných staveb na ploše s rozdílným způsobem využití OB, dojde k navýšení zatížení dopravní sítě v blízkosti lokality záměru a k navýšení hladiny generovaného hluku. Zároveň lze v souvislosti s touto změnou potenciálně počítat s nutností realizace velkého počtu protihlukových opatření.

Emise skleníkových plynů jsou snižovány

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat zanedbatelné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách, a to i z hlediska příspěvků skleníkových plynů.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn, která bude generovat mírné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách, a to i z hlediska příspěvků skleníkových plynů.

Příroda a krajina

Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných, které jsou primárně určeny k realizaci zeleně.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných na ploše v rozmezí cca 42 000 – 50 000 m².

Mírně až potenciálně významně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, v rámci které dochází k vymezení zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných o rozloze cca 200 000 m² Ve vztahu k ÚSES, celoměstskému systému zeleně a dalším funkčním systémům nebyly v tomto cíli tyto vlivy vyhodnoceny. Tyto vlivy jsou posouzeny v předešlých kapitolách dokumentace VVURÚ.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukuje plochy nezastavitelné určené primárně k realizaci zeleně, jež jsou vhodné pro realizaci rekreace v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, v rámci které dojde ke zrušení plochy určené k rekreaci SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/) a další redukci ploch zeleně vhodných pro rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území.

Nulový až mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3204/14, která vytváří novou nezastavitelnou plochu určenou primárně k realizaci zeleně, na které lze v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů předpokládat vhodné podmínky pro rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území.

Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.

Částečně pozitivní až mírně pozitivní vliv k danému cíli je možné vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umožní nový rozvoj v rámci již zastavěného území a zastavitelných ploch.

Negativní vlivy ve vztahu k danému cíli pak byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k rozšiřování nových zastavitelných ploch především na úkor zemědělského půdního fondu. Nejcitelněji se pak tyto vlivy projeví u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, kde byl ve vztahu k záboru ZPF vyhodnocen mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv, a dále pak především u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, u které bude s ohledem na představovaný zábor ZPF nutné počítat s potenciálně významně negativními vlivy.

Detailní vyhodnocení vlivů na ZPF, a dále pak také využívání rezerv v již zastavěném území, nebo na transformačních plochách je součástí předchozích kapitol předmětné dokumentace VVURÚ.

Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority. V daném měřítku územního plánu není možné stanovovat podrobnější požadavky na převody nevyužívané zemědělské půdy do lesních pozemků. Ve vztahu k nízkému zastoupení lesů bude u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 docházet k částečné redukci ploch s rozdílným způsobem využití jako lesní porosty (plocha LR), ve vztahu k tomuto byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vlivy na daný cíl.

Na území hl. m. Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14. Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř v celém rozsahu nezastavěna a její území slouží k pěstování zemědělských plodin – zemědělsky obhospodařovaná plocha. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci ploch SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/), které slouží pro rekreaci.

Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority. Vhodné je zmínit, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 dojde ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné právě na části území s vymezenými záplavovými zónami (Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, dále i kategorie záplavového území průtočná). Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Ve vztahu k výše uvedenému tak lze očekávat částečný vliv na daný cíl.

Systém zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 částečně svoji okrajovou částí zasahuje do cyklistické stezky A 262. V dalších fázích realizace výstavby na ploše změny ÚP je nutné zachovat průchodnost cyklistické stezky. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na daný cíl.

Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze

Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3209/14. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 vymezuje novou nezastavitelnou plochu určenou primárně pro realizaci zeleně na místě zastavitelného a zastavěného území.

Dále u všech předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je minimální podíl zeleně stanoven v kódech míry využití území. Lze tak předpokládat, že budou zajištěny plochy pro realizaci zeleně.

Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.

Nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k danému cíli je možné vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje v zastavitelných a zastavěných plochách nové rezervy pro realizaci zeleně, a to i v souvislosti s porovnáním se stávajícím stavem.

Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u většiny posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jelikož je jejich předmětem změna využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Výjimkou je změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, u které nedochází ke změně funkčního využití území, ale pouze k úpravě/korekci rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změně vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně.

Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.

Nulový až mírně negativní vliv na daný cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k menšímu nárůstu (pod 10 000 m²) zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, a zároveň se tyto změny ÚP nacházejí v okrajových částech hl. m. Prahy.

Mírně negativní vliv na definovaný cíl je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k celkovému nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných ploch ve velkém rozsahu (tj. cca 40 000 – 200 000 m²), a zároveň se tyto změny ÚP nenacházejí uvnitř zastavěného území.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které nenavrhují nové zastavitelné plochy, resp. předmětem těchto změn ÚP jsou úpravy plošného a prostorového využití území, které povedou k novému využití těchto předmětných lokalit, je možné predikovat nulový až mírně pozitivní dopad na daný cíl. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření, která bude mít spojitost s budoucím rozvojem území. Území této předmětné změny ÚP se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků.

Dále pak u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14 lze s ohledem k jejich charakteru i současnému stavu těchto území (průmyslové a skladové areály, které jsou jen částečně funkční) očekávat převážně mírně pozitivní vliv na daný cíl.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).

Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh č. 1, 2 a 3 dokumentace VVURÚ). Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha 2019 akceptovatelné.

Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha CZ01

Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM₁₀, PM_{2,5}, benzo[a]pyren a NO₂) daných zákonem o ochraně ovzduší

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn ÚP, které bude generovat zanedbatelné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá navýšení dopravy v blízkosti zájmových území změn ÚP, které bude generovat mírné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně vyhodnoceno v kapitole A. 6 a souvisejících přílohách dokumentace VVURÚ.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku a znečištěním ovzduší.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku a znečištěním ovzduší.

Schválení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat změnu v expozici obyvatel zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody a půdy.

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025

Předcházení vzniku dopadů a snižování měrné produkce odpadů

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují plochy s rozdílným využitím, na kterých lze předpokládat realizaci nové výstavby a s tím spojené vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy., vznikajících při provozu a využívání realizované zástavby.

Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění definovaného cíle/priority. Vyhodnocení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na kontaminace a staré ekologické zátěže je uvedeno detailně v kapitole A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Závěr

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít v převážně většině nulový, mírně negativní nebo mírně pozitivní vliv na jednotlivé cíle definované ve strategických dokumentech. Obecně lze definovat, že převážné množství pozitivních vlivů bude spojených se sociálním pilířem. Naopak pilíř environmentální bude zahrnovat spíše vlivy mírně negativní.

Mírně negativní až potenciálně významně negativní vlivy na cíle a priority definované ve strategických dokumentech pak byly vyhodnoceny především u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které ovlivní zemědělský půdní fond a zemědělský potenciál území či například i ve vztahu k rozšiřování zastavitelných ploch na úkor volné a nezastavěné krajiny. Nejvýrazněji pak byly tyto vlivy vyhodnoceny v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14.

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v příloze k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Celkem je definováno 178 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času. V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovatelného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kapitoly A Vyhodnocení změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v textu níže vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být alespoň v rámci jedné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. Zároveň nejsou komentovány ty indikátory, které nelze v měřítku územního plánování (změnami ÚP) účinně ovlivnit. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich číslo v souladu s přílohou k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). U indikátorů je dále uvedeno, zda jsou klasifikovány jako hlavní či vedlejší.

Tabulka 72 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Produkce komunálního odpadu (indikátor č. 20, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení (indikátor č. 28, vedlejší)	0	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Rozloha změn ÚP měnicích nezastavitelné území na zastavitelné (indikátor č. 29, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Rozloha transformačních území (indikátor č. 33, vedlejší)	0	0	0	0	X	0	0	0	0	X	X	0
Změny využití půdy – rozloha nových městských území (indikátor č. 34, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Míra změny zastavěných a zpevněných ploch - % změna oproti minulému období (indikátor č. 35, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře (indikátor č. 36, hlavní)	X	X	0	X	X	X	0	X	X	0	X	0
Podíl ploch zeleně z celkové plochy (indikátor č. 62, hlavní)	X	X	0	0	X	0	0	X	X	0	X	0
Rozloha parkových ploch (indikátor č. 63, vedlejší)	X	X	0	0	X	0	0	X	X	0	X	0
Podíl zemědělské půdy z celkové plochy (indikátor č. 64, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Podíl obyvatel s pěší dostupností do zeleně do 5 minut (indikátor č. 65, vedlejší)	0	X	0	0	X	0	0	X	X	0	X	0
Výměra ploch zeleně na obyvatele (indikátor č. 66, vedlejší)	X	X	0	0	X	0	0	X	X	0	X	0
Podíl orné půdy ze ZPF (indikátor č. 67, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Koeficient ekologické stability (indikátor č. 70, hlavní)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Podíl plochy nefunkčních prvků ÚSES (indikátor č. 71, vedlejší)	X	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0
Podíl území s překročením imisních limitů - souhrnně všechny polutanty (indikátor č. 75, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise NO _x (indikátor č. 76, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise PM ₁₀ (indikátor č. 77, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise benzenu (indikátor č. 79, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů (indikátor č. 80, hlavní)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise SO ₂ (indikátor č. 83, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Třída jakosti vody v povrchových tocích (indikátor č. 87, hlavní)	X	0	0	0	0	X	0	0	0	X	X	0
Biologická čistota vody BSK ₅ (indikátor č. 88, vedlejší)	X	0	0	0	0	X	0	0	0	X	X	0
Chemická čistota vody CHSK (indikátor č. 89, vedlejší)	X	0	0	0	0	X	0	0	0	X	X	0
Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku (indikátor č. 90, hlavní)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Podíl obyvatel v dosahu 15 minut pěší chůze od zastávek kolejové dopravy (indikátor č. 102, vedlejší)	0	0	0	0	X	X	X	0	0	0	0	X
Podíl obyvatel v dosahu 15 minut pěší chůze od zastávky MHD (indikátor č. 104, vedlejší)	0	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Podíl počtu změn územního plánu měnicích nezastavitelná území na zastavitelná (indikátor č. 177, vedlejší)	X	X	0	X	0	0	0	X	X	0	X	0
Podíl počtu změn územního plánu měnicích zastavitelná území na nezastavitelná (indikátor č. 178, vedlejší)	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0

Legenda:

- XIndikátor udržitelnosti rozvoje je navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
- OIndikátor udržitelnosti rozvoje není navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezbytné sledovat a koordinovat míru rozvoje lokalit, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku. S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, je možné v rámci předmětných ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí.

Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je následující:

- Podporovat cyklistickou, pěší a městskou hromadnou dopravu
- Preferovat využívání centrálních zdrojů tepla pro vytápění
- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizace zásahů do stávající hodnotné zeleně
- Minimalizovat zásahy do přírodně hodnotných lokalit a významných krajinných prvků
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod či opětovné využívání „šedých“ odpadních vod
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií
- Minimalizovat zábory zemědělského půdního fondu, a to především nejvyšší třídy ochrany (I. a II. třída ochrany ZPF)
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat rozvoj objektů, které mohou svou hmotou tvořit výraznou bariéru k proudění vzduchu v území
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Konkrétnější popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí je pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeno v kapitole A.8.

Na základě vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 s výjimkou změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, ZZ 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14 jsou akceptovatelné za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 byla vyhodnocena jako neakceptovatelná. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nevytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro udržitelný rozvoj území a nebyla proto doporučena pro vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem posuzování je soubor dvanácti změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 14 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území byly v rámci předcházejících kapitol hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu města.

V textu dále je uvedeno netechnické shrnutí informací uvedených v předchozích kapitolách A.1 – A.11 předmětného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Změna Z 3196/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v městské části Praha 6, k. ú. Ruzyně.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 7 901 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 7 901 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN – D) na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, který bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se dají předpokládat terénní úpravy pouze v menším rozsahu, protože území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh). Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V severozápadní části území spadá menší část území do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude dle aktuálního stavu (dle KN) docházet k záboru ZPF o výměře přibližně 66 m² I. třídy ochrany a 16 m² II. třídy ochrany. Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF. Celkový předpokládaný zábor ZPF bude marginální.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Litovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nově vymezuje. Rozšíření zastavitelných ploch a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující primárně realizaci zeleně (v daném případě například i ponechání stávající zeleně). Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

S ohledem k výše uvedenému, resp. především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je Litovický potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází zhruba 15–35 m jižně od okraje předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci tohoto prvku v šíři cca 12–35 m. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy.

Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak od samotného vodního toku a jeho údolní nivy vzdálena přibližně 15–35 m. Negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán.

Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle kterých se v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a na jeho levém břehu.

V rámci projektových příprav konkrétního záměru bude nutné stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků/opatření, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Celé zájmové území je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně k redukci celoměstského systému zeleně na celé ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění posuzované změny

ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít nulový až mírně negativní vliv na celoměstský systém zeleně. Uplatněním dojde k redukci CSZ, která nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat významnější vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,025 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,012 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0020 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,0015 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP, naopak pokles byl vypočten na úrovni do 0,005 µg.m⁻³. V prostoru obytné zástavby nebyl zaznamenán nárůst imisní zátěže, jen pokles o cca 0,003 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,004 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V žádné části obytné zástavby nebyly vypočteny změny imisní zátěže přes 0,001 µg.m⁻³, a to ani v případě nárůstu, ani v případě poklesu. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do 0,0005 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny. V nejvíce dotčené obytné zástavbě byl vypočten nárůst do 0,0003 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době v kontrolním výpočtovém bodě VB01 (Čsl. armády 123, Hostivice), v ostatních výpočtových bodech je hygienický limit překročen. Ke zhoršení akustické situace vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a zároveň k překročení hygienického limitu dochází ve výpočtovém bodě VB04 (Karlovarská 337/18, Praha 6) v noční době. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Karlovarská (západní část) bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3196/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Karlovarská za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Karlovarská v úseku ul. Na Hůrce – Drnovská.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmovém území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití VN nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládá například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst právě v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služby s kódem míry využití území D. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisi zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM_{10} .

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu tisícín na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím $PM_{2,5}$.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisi zátěže v obytné zástavbě do $0,0015 \mu g \cdot m^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-9}$ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0003 ng \cdot m^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených hlukem a mírné zvýšení relativního rizika RR kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3196/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku v desetínách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3196/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I. Jedná se o lokalitu UAN I – Litovický potok (poř. č. SAS: 12-23-25/20). V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3197/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nachází v městské části Praha 8, v k. ú. Čimice.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí $8\,798 m^2$.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu $8\,798 m^2$.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ a všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/ na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí, způsobený předpokládanou výstavbou na nově vymezených plochách. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby/stavební činnosti v předmětném území. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude dle aktuálního stavu (dle KN) docházet k záboru přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací výstavby obytných domů a zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, která je navrhována v cca 99 % řešené lokality, a dále i navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 8 800 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny.

Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňujících primárně realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při západní hranici předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním

měřítka, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,004 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0008 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,025 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,006 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše o 0,00025 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V žádné části obytné zástavby nedojde k překročení imisního limitu. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (na úrovni 0,025 % imisního limitu) a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke zhoršení akustické situace. Hygienický limit z provozu silniční dopravy je v chráněném venkovním prostoru staveb dodržen. Na základě zjištěných výsledků nebude v řešeném území nutné realizovat protihluková opatření.

Změna Z 3197/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nárůst zastavitelných ploch na kterých lze předpokládat především výstavbu rodinných domů (plocha pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází skládka (ID 30394022). U této skládky nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpozařadové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst není nutný žádný zásah. V současní době se zde nachází zemědělsky obhospodařovaná půda. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM₁₀.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím PM_{2,5}.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v obytné zástavbě do 0,0008 µg.m⁻³. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 4,8 × 10⁻⁹ (1 případ na více než 208 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,00025 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 2,18 × 10⁻⁸, což činí jeden případ na více než 46 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3197/14 nemění. Navrhovanou změnou Z 3197/14 nedochází k ovlivnění podílu obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy nebyly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3197/14

v relativním riziku RR a lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3197/14 nedochází k navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3200/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 se nachází v městské části Praha – Čakovice, k. ú. Miškovice.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 10 395 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor stávající plochy armáda a bezpečnost /VVA/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbylá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti, resp. lze očekávat obdobný vliv jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve vztahu ke stávajícímu stavu území bude třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C na úkor plochy VVA – armáda a bezpečnost. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna zastavitelnosti území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,03 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0015 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,035 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do 0,0003 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,03 %, respektive 0,12 % imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodu VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9). V tomto bodu však nedochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$. Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 není nutné realizovat.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem.

Změna Z 3200/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP a v řádu tisícín nového případu na dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné desetitisíciny pro samotnou změnu a v řádu tisícín nového případu v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu desetimiliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny ÚP a v řádu miliontin nového případu při kumulaci se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14.

V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni stotisícin nového případu pro samotnou změnu a desetitisícin nového případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,0015 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0070 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-9}$ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel), respektive $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0003 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0012 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel, respektive $1,04 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3200/14 nedochází k významným změnám v počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, obyvatel vysoce rušených ve spánku a mírné zvýšení relativního rizika RR kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3200/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku zpravidla v desetinách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3200/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný. V případě výpočtového bodu VB10, kde byl zjištěn vyšší nárůst hladin akustického tlaku, nebylo zjištěno významné navýšení míry rizika nepříznivých účinků hluku ve formě hodnotitelného navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených ve spánku a zvýšení míry rizika kardiovaskulárních onemocnění.

V případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k hodnotitelným změnám.

Lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží část zájmové lokality (severozápadní část) předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). Zbylá část zájmové lokality spadá do území kategorie UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3201/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se nachází v městské části Praha – Čakovice, k. ú. Miškovice.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 42 533 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 42 533 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/ na úkor stávající plochy orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / čistě obytné s kódem míry využití území B v územní rezervě (OP/OB-B).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 4,2338 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF a drobně také jako ostatní plocha

a zastavěná plocha a nádvoří. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací obytné výstavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhovaná na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 42 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelné plochy orné půdy přibližně 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,13 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0055 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,040 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do 0,0010 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,10 %, respektive 0,12 %

imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zároveň k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$, a to až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem. V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Cukrovarská a Zápská (východní část). Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné v území realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou č. 3201/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3200/14 a 3201/14, výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vráteňská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny 3201/14.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem. Opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ je shodné jako pro samostatně posouzenou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a je uvedeno v odstavci výše.

Změna Z 3201/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP i v případě

kumulace se změnou Z 3200/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné tisícín pro samotnou změnu i v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny, tak při kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny i kumulace se změnou Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícín nového případu pro samotnou změnu i pro kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,0055 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0070 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $3,3 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 30 milionů obyvatel), respektive $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0010 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0012 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $8,7 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 11,5 milionů obyvatel, respektive $1,04 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám. Realizací navrhované změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

V případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám. Realizací

navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti cca 30 m severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3204/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se nachází v městské části Praha 18, k. ú. Letňany.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 92 464 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření nezastavitelného území o 7 990 m² s souvislosti s navrhovanou plochou ZMK – zeleň městská a krajinná.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávající plochy výroby, skladování a distribuce /VS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Částečné vlivy na horninové prostředí, posléze i půdní poměry však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat v souvislosti se změnou plošného uspořádání území, které se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. V severní části se nachází oblast, která spadá do nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a velmi drobně i jako orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany ZPF. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se však s ohledem k jejímu charakteru nepředpokládá zábor ZPF.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny ÚP předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k charakteru předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové nezastavitelné plochy zeleně (plocha ZMK – zeleň městská a krajinná) na úkor ploch zastavitelných a zastavěných lze predikovat částečně mírně pozitivní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Tento pozitivní vliv je možné očekávat, jak ve vztahu k platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i vzhledem ke stávajícím stavu zájmové území posuzované změny, které je tvořeno až na výjimky zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné, avšak lze očekávat částečně i pozitivní dopad.

Flóra a fauna

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat částečně pozitivní vliv na faunu a flóru řešeného území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se ani v jeho blízkosti nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V rámci širšího průmyslového areálu, jehož součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobných umělých nádrží. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch, naopak dojde k návrhu nezastavitelných ploch o výměře přibližně 8 000 m² pro plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území. Za pozitivní je však možné hodnotit vymezení plochy, která je primárně určená pro zeleň (plocha ZMK), jež se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní vliv na klima na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na vymezení nových ploch zeleně (konkrétně nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná), která se navrhuje na místě současných zastavěných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru, přesněji pak podoby uvedené plochy zeleně, a například i dalších úprav v území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,12 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,35 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,040 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,30 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,03 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,09 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni okolo 0,002 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,006

ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou dochází u všech kontrolních výpočtových bodů situovaných v širším okolí ke zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve výpočtových bodech VB03, VB04, VB06 a VB07 v ulicích Malkovského, Běloveská a Cukrovarská bylo prokázáno dodržení hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 ve výpočtových bodech VB01, VB02 a VB05 v ulicích Štanderova, Letovská a Kostelecká bude nutné zajistit, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Kostelecká (o 0,2 dB) v úseku ul. Na Pramenech – Tupolevova, ulice Veselská (o 0,9 dB) v úseku ul. Kadečková – ul. Ivančická.

Změna Z 3204/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke snížení rozsahu zastavitelných ploch – návrh plochy ZMK. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a její předpokládanou realizací obytných staveb lze předpokládat, že dojde ke změně typu odpadů z odpadů generovaných průmyslovou činností na odpady produkovaných z domácností. V souvislosti s rozšířením nezastavitelných ploch lze předpokládat snížení nároků na nakládání s odpady. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha výroby, skladování a distribuce, tj. průmyslové a skladovací území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je upozornit, že v zájmové lokalitě se nachází evidované kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.). Uvedené kontaminované místo je v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidované jako neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Dle systému evidence kontaminovaných míst bylo doporučeno bezodkladné zavedení nápravných opatření. Ve vztahu k tomuto bude nutné ve fázi projektových příprav prověřit ekologickou zátěž a navrhnout způsob rekultivace území, a to před samotným zahájením stavebních prací.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, při kumulaci se změnou Z 2808/00 pak v řádu

nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, v případě kumulace se změnou Z 2808/00 pak v řádu nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stotisíciny nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny a v řádu několika stotisícín nového případu při kumulaci se změnou Z 2808/00. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,015 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,040 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel), respektive $2,4 \times 10^{-7}$ (1 případ na téměř 4,1 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,002 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,006 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $1,74 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 5,7 milionů obyvatel, respektive $5,22 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 1,9 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě změny Z 3204/14 lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a velmi mírné navýšení obyvatel rušených ve spánku hlukem. Realizací navrhované změny Z 3204/14 dochází k velmi mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I – AVIA – areál (poř. č. SAS: 12-24-13/17). V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3205/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v městské části Praha 5, k. ú. Smíchov.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí $27\,619 \text{ m}^2$.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/ a urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/ na úkor stávající plochy sportu /SP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na břehu řeky Vltavy. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku.

Celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavěná plocha a nádvoří a drobně také jako ostatní plocha a vodní plocha.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka, a to v místě navrhované plochy DU, ve které se plánuje vybudování lávky na ostrov Císařská louka. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do severovýchodního okraje a východního výběžku

předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} , Q_{20} a Q_5 . Vhodné je dále podotknout, že aktivní zóna záplavového území se nachází u východní hranice předmětné lokality.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově na severu a východu (východní výběžek) do záplavového území kategorie B – neprůtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále se pak tato kategorie záplavového území nachází i v těsné blízkosti celé východní hranice předmětného území. Zájmové území drobně zasahuje severozápadně i do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_1 pro Q_{2002} zajišťovaná městem. Nejvýchodnější část předmětného území (východní výběžek) spadá do záplavového území kategorie C – průtočná. Dále je vhodné zmínit, že na severovýchodní hranici předmětného území je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena stávající linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovaná městem.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu).

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění povrchových vod (kvantita) lze očekávat v případě odvádění dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do sousedního vodního toku Vltavy, obdobně, jako lze predikovat i ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k vymezení nového zastavitelného území. V rámci nově vymezené plochy DU, která je vymezena v prostoru ramena řeky Vltavy, ve kterém je umístěn Smíchovský přístav, lze předpokládat realizaci lávky spojující oblast Šemíkova břehu s ostrovem Císařská louka. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

V souvislosti s budoucím využitím území se bude potřeba zaměřit, resp. minimalizovat zásahy i do stávajících ploch vzrostlé zeleně umístěných podél břehu Vltavy, kde byli v rámci nálezové databáze AOPK ČR zaznamenány výskyty zvláště chráněných živočichů. S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. V případě stavebních zásahů v lokalitě bude potřeba v co největší míře respektovat

blízké/sousední okolí břehu Vltavy – nábřeží, a to i v souvislosti s případnými zásahy do vzrostlé zeleně v této části území. Vlivy na VKP v rámci plochy DU není možné adekvátně vyhodnotit v souvislosti s uvažovanou lávkou. Tyto případné vlivy bude možné stanovit až ve fázi dalších projektových příprav. Nepředpokládají se však negativní vlivy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Vhodné je doplnit, že podél severovýchodního okraje předmětné lokality (po hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) prochází nefunkční regionální biocentrum R2/21, které je vázáno na vodní tok Vltavu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy na tento prvek ÚSES.

Po celé východní hranici zájmového území prochází celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ. Malá část předmětného území do tohoto celoměstského systému zeleně zasahuje, a to svým východním výběžkem, kde se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití území DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství na místo plochy SP – sportu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Důležitým faktem je i to, že se zájmové území nachází z převážné části v místě, které je klasifikováno nejceněnější krajinářskou hodnotou. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

V rámci k. ú. Smíchov dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP - sportu cca o 15 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 36 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 navrhuje v převážné části zájmového území plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území H. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného

ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,16 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,020 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,18 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,06 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše okolo 0,003 ng.m^{-3} , a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtů vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP dochází u kontrolních výpočtových bodů VB01, VB02, VB04, VB06, VB09 a VB10 v ulicích Strakonická, Svornosti, Nádražní, Radlická a Křížová ke zhoršení akustické situace. Hygienický limit z provozu silniční dopravy je však v těchto bodech splněn, s výjimkou výpočtového bodu VB01 (Strakonická 1856/11, Praha 5). Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Strakonická bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3205/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Strakonická za nový kryt, který bude generovat o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Strakonická v úseku ul. U Železničního mostu – U Královské louky.

Změna Z 3205/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat, že bude oproti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat mírně vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí dvě evidované lokality s potenciální kontaminací. Jde o lokalitu (ID 29051016), u které byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dále se jedná o lokalitu (ID 29051008), u které byla taktéž vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,015 $\mu\text{g.m}^{-3}$ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,003 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3205/14 nedochází k významnému navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku. Realizací navrhované změny Z 3205/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Změny jsou vyvolané u většiny výpočtových bodů zvýšením hladin akustického tlaku o desetinu dB, tento příspěvek posuzované změny ÚP je možné posuzovat jako nevýznamný.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V blízkém okolí (cca 40 m severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železničního mostu (soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315).

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na nemovitou kulturní památku a nemovitou národní kulturní památku Vyšehradu nepředpokládají. Nelze však vyloučit vlivy na vizuální charakteristiku místa krajinného rázu/obrazu města především ve vztahu k národní nemovité kulturní památce Vyšehrad, a dále také i městské památkové rezervaci hl. m. Prahy.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21). V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Území předmětné změny však leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na městskou památkovou zónu a ani se nepředpokládá významněji negativní vliv na městskou památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Ve vztahu především k městské památkové rezervaci hl. m. Prahy, a to s ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (především navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H), nelze vyloučit částečné mírné negativní vliv na celkové vnímání místa, tj. ve vztahu k cenným stavbám a objektům v rámci této památkové rezervace – protilehlý břeh Vltavy (Vyšehrad).

S ohledem k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanovené konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný

ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3207/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Karlín.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 41 983 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K /SV-K/ na úkor stávající plochy sportu /SP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Ve vzdálenosti cca 50 m od řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází ochranné pásmo trasy metra B.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší část území jihovýchodní části spadá již do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou vedeny převážně jako ostatní plocha a z menší části jako zastavěná plocha a nádvoří. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Do předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 zasahuje z převážné části záplavové území pro Q₁₀₀ (cca na 96 % předmětného území). Záplavové území pro Q₁₀₀ se nenachází pouze

v okrajové východní a severovýchodní části předmětné lokality. Dále se v předmětném území okrajově (v severozápadním okraji zájmového území) nachází záplavové území pro Q₂₀. Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Ovlivnění povrchových vod pak nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy

dochází ke změně z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

V rámci k. ú. Karlín dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP - sportu cca o 54 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 23 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území K. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,08 µg.m⁻³, a to na hranici plochy změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,30 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,09 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše okolo 0,004 ng.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB03 a VB07. Na základě zjištěných výsledků bude v ulici Pod Plynojemem a případně také v ulici U Sluncové nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny ÚP. V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici U Sluncové. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3207/14 výměna stávajícího povrchu v ul. U Sluncové za nový kryt, který bude generovat min. o 2,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice U Sluncové v úseku ul. Pod Plynojemem – za objekt čp. 64/10.

Změna Z 3207/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových územích, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změna v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,020 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,2 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,004 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $3,48 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3207/14 dochází k navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku. Lze také konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3207/14 dochází k navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. V případě zjištění závažných nepříznivých účinků hluku zejména v podobě navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, je žádoucí případné navýšení eliminovat na minimum.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V blízkém okolí (cca 20 m východně až jihovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka zámečku Sluncová (ÚSKP: 40635/1-1593). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy, celou plochou však leží v jeho ochranném pásmu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3208/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se nachází v městské části Praha 14, k. ú. Kyje.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí $93\,315 \text{ m}^2$.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 49 687 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávajících ploch veřejné vybavení /VV/, čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/ a lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických poměrů. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nachází v oblasti nízkého a středního radonového indexu. Dále pak z menší části náleží zájmoví území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 4,9687 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF a drobně také jako ostatní plocha. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) o výměře 0,7075, BPEJ 2.06.00 (II. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.13.00 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.19.04 (IV. třída ochrany ZPF) a drobně BPEJ 2.30.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.37.16 (V. třída ochrany ZPF).

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho 2 737 m² bude zábor pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Dále se předpokládá zábor 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 97,5 % zájmového území. Vhodné je upozornit, že již ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je cca polovina území vedena jako zastavitelné území. A dále se drobně předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje, přesněji přeskupují plochy nezastavitelné. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 49 700 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v rozsahu cca 49 700 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, a to v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při severovýchodní hranici předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci plochy LR – lesní porosty. K redukci této plochy dochází v rámci zemědělské plochy s ornou půdou, takže se nejedná o jakýkoli zásah do lesních porostů, resp. VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/258, který se nachází ve vzdálenosti cca 20 m jihovýchodně od předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Ve východní až severovýchodní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí vymezení celoměstského systému zeleně. Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelné plochy orné půdy a zeleně o rozloze přibližně 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,08 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni okolo 0,020 µg.m⁻³, a to severně od prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten okolo 0,025 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,35 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od oblasti změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,40 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru severně od změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³. Nárůst vlivem hodnocené změny bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,1 % imisního limitu a do 0,3 % imisního limitu v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a v denní i noční době, bodů VB02, VB05b a VB12 v noční době a bodu VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB05a, VB05b a VB03.

V kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14 výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích K Viaduktu, Jordánská a Za Černým mostem. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 0,3 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice K Viaduktu (o 0,1 dB) v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská (o 0,3 dB) v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Za Černým mostem (o 0,1 dB) v úseku ul. Cvrčkova – Jamská.

Změna Z 3208/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch primárně určených k realizaci obytné zástavby. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází evidována lokalita – skládka Skorkovská (ID 31226031). U této lokality nejsou žádné informace o kontaminaci. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, u které nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,020 µg.m⁻³ v prostoru zástavby, respektive 0,025 µg.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,2 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel), respektive $1,5 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 6,6 milionu obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³, respektive 0,005 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $3,48 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel, respektive $4,35 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Lze konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3208/14 nedochází k významným změnám v podílech obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3208/14 v relativním riziku *RR* max. v tisícínách, u části výpočtových bodů dochází naopak k velmi mírnému snížení hodnoty *RR*. Změny *RR* v tisícínách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

V případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn ÚP dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Realizací navrhované změny Z 3208/14 nedochází k významnému ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, v případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3209/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v městské části Praha 14, k. ú. Hloubětín.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 234 888 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 200 103 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/, lesní porosty /LR/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávajících ploch orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / louky a pastviny v územní rezervě (OP/NL), lesní porosty /LR/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ a sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických. Je možné očekávat i dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území Zásah do těchto charakteristik lze

predikovat především ve fázi výstavby v předmětném území souvisejícím s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin. Do zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy malou částí zasahuje v jižní okrajové části poddolované území Hloubětín (ID 375), kde se těžily šterkopísky a hnědé uhlí.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábozem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Ovšem ve vztahu k blízkosti sesuvných území s potenciální aktivitou, a dále také k poddolovaným územím z bývalé těžby uvedených výše, není možné vyloučit případné sesuvy a propady stávajícího terénu, které mohou být umocněny i blízkostí výrazného jižního svahu u zahrádkářské kolonie.

Předmětné zájmové území se nalézá v oblasti nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň tvoří 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty.

Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF téměř 20 ha (přesněji 19,94 ha) pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C), a to nejvyšší třídy ochrany ZPF – I. třída. Pro navrhované nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 3,48 ha I. třídy ochrany ZPF.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela hovořit o jasné návaznosti ve vztahu na současně zastavěné území (obytnou zástavbu), které se nachází pouze východně od předmětné lokality, resp. i na plošné a prostorové využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha OB-B navazuje na východní, přesněji jihovýchodní hranici předmětného území). Jižně, severně i západně kolem předmětného území se nacházejí plochy nezastavitelné. Veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, je v daném případě výrazně ve střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovémto rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez další adekvátní veřejné vybavenosti. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací rozsáhlé obytné zástavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 85 % zájmového území. Na zbylé části území se navrhuje plochy nezastavitelné, přesněji dochází k novému přeskupení těchto ploch ve vztahu na přesun prvků ÚSES. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o více jak 200 000 m²) a realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje nové zastavitelné plochy o rozloze přibližně 200 100 m² na úkor ploch nezastavitelných. Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Konečné množství zeleně v území posuzované změny se bude odvíjet od návrhu záměru a od realizace sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší VKP jsou lesní porosty (les zvláštního určení), jež se nachází v blízkosti (cca 10–70 m) jihozápadní hranice předmětného území. Vhodné je upozornit, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k přeskupení ploch LR – lesní porosty. K přeskupení těchto ploch dochází v části území, kterou představují zemědělské plochy s ornou půdou. Nejedná se tak o zásah do VKP – lesů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Zájmovým územím prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a nachází se zde nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného nefunkčního lokálního biokoridoru (L4/253) severněji, a to do blízkosti komunikace Novopacká. Dále ve vztahu k tomuto přeložení dojde i ke korekci zmíněného nefunkčního lokálního biocentra (L2/80). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít výrazný negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Spojitost a stabilita prvků ÚSES zůstane zachována. S ohledem na korekci ÚSES v předmětném území byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv.

V jižní a východní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to v rozsahu úpravy vymezení prvků ÚSES. Přesun je navržen do západní a severní části posuzovaného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, blíže ke

komunikaci Novopacká. Toto přeložení však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významněji negativní dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat převážně mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat značně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv, resp. dojde k citelnému rozšíření nově zastavitelného území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatnění, předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nelze očekávat významnější ovlivnění klimatu. V souvislosti s uplatněním výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní ovlivnění klimatu převážně na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima v území. Negativní vliv na klima lze předpokládat v návaznosti na navrženou redukci nezastavitelných ploch na ploše cca 200 000 m². Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,10 µg.m⁻³, a to při východním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni do 0,025 µg.m⁻³, při východním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,025 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,35 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od oblasti změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,35 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru východně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru při východní hranici změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³. Nárůst vlivem hodnocené změny ÚP bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,3 % imisního limitu, a to jak vlivem hodnocené změny, tak i v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3209/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

V kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14 výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu v ulicích Cvrčkova a Budovatelská za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Cvrčkova (o 1,1 dB) v úseku ul. Za Černým mostem – Vizovická, ulice Budovatelská (o 0,2 dB) v okolí objektu Sicherova 1664/1.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Za Černým mostem (severní část), K Viaduktu, Jordánská a Vodňanská. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,7 dB akusticky nižší emise než stávající povrch, a to v ul. Za Černým mostem (o 1,7 dB), K Viaduktu (o 0,5 dB), Jordánská (o 0,5 dB) a Vodňanská (o 0,1 dB). Rozsah opatření: ulice Za Černým mostem v úseku ul. Cvrčkova – Jamská, ulice K Viaduktu v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Vodňanská v úseku ul. Svatojánská – Chlumecká.

Změna Z 3209/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu ÚP v příloze č. 1 a kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Důležité je upozornit, že předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zpracovatel dokumentace VVURÚ nedoporučuje ke schválení, a to na základě podrobného vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území provedeného v rámci této dokumentace. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné zajistit vyváženost pilířů udržitelného rozvoje území, resp. naplnit dikci udržitelného rozvoje území. Daná doporučení vycházející z Akustického posouzení nejsou proto ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dále v dokumentaci VVURÚ uvažovány.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku

výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k rozsáhlému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných o přibližné rozloze cca 200 000 m². Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení plochy primárně určené k realizaci obytné zástavby. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází dvě evidované lokality - 190 skládka u zahrádek (ID 80109014) a 177 skládka v ulici Nad hutěmi (ID 80109001), u kterých byla vzorkováním potvrzena taktéž neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k dané problematice je vhodné prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu ÚP, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na

1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,025 µg.m⁻³, a to jak vlivem samotné změny, tak v kumulaci se změnou Z 3208/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,5 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³, respektive 0,005 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 3,48 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 2,8 milionu obyvatel, respektive 4,35 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě realizace změny Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy a dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

V případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn ÚP dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy. Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn ÚP při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 byla vyhodnocena jako neakceptovatelná z hlediska vlivů na zábor ZPF. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nevytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro udržitelný rozvoj území. Podrobné vyhodnocení je uvedeno v kapitole F. dokumentace VVURÚ a v Návrhu stanoviska příslušného orgánu.

Změna Z 3214/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v městské části Praha 7, k. ú. Holešovice.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší část individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a kategorii záplavového území určená k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně na východní straně poloostrova podél levého vltavského břehu, kterou mění na kategorii neprůtočnou a zároveň doplňuje území protipovodňovým opatřením pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na západní straně poloostrova na hraně holešovického přístavu, včetně vymezení kategorie záplavového území pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na úkor kategorii neprůtočná a průtočná.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ani citelnější ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na poloostrově v přímé návaznosti na řeku Vltavu. S ohledem k tomuto, bude potřeba v případě budoucí přestavby či jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/běhu tohoto území vůči vodnímu toku.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V malém zastoupení jsou v území přítomny i pozemky vedené jako zahrada.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, resp. Holešovický poloostrov se nachází v záplavovém území pro Q₁₀₀. Dále do předmětného území okrajově zasahují záplavová území pro Q₂₀ a Q₅. Vhodné je podotknout, že aktivní zóna záplavového území prochází u východní hranice předmětné lokality, resp. po východní části Holešovického poloostrova. Část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná lokalita dále leží v záplavovém území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₂ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Malá severovýchodní část zájmového území se nachází v záplavovém území kategorie C – průtočná.

V předmětném území jsou vymezeny návrhové linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně.

Lze konstatovat, že ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírně zlepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru.

Popsané závěry platí pouze v případě, že v prostorech mezi zástavbou dojde k realizaci pouze travních ploch doplněných o velmi rozvolněnou výsadbu vysokých stromů v dostatečných rozestupech a bez umístění plotů či jiné liniové zeleně, tak aby byl zajištěna bezproblémová průchodnost povodňových průtoku skrze posuzované území.

Při dodržení výše popsaných podmínek bude stav navrhovaný posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska odtokových poměrů příznivější než stav zanesený ve výkresu č. 33 platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, ve kterém je linie individuální protipovodňové ochrany umístěna blíže levé břehové linii řeky.

Ve vztahu k předmětu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale změna vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v této souvislosti předpokládat významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivní dopad na předmětnou charakteristiku lze očekávat v případě dodržení uvedeného opatření.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat srovnatelné. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedochází k úpravě ploch s rozdílným způsobem využití ve smyslu prostorového a plošného uspořádání území.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterým je údolní niva řeky Vltavy. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není vymezení nových ploch s rozdílným způsobem využití, tj. ani rozšíření zastavitelných ploch, ale půjde o změnu vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaných individuálně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V zájmovém území se přímo nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél celého východního a severního okraje předmětné lokality prochází nefunkční nadregionální biokoridor N4/4, který je vázán na vodní tok Vltavu. Respektive dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o osu nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/4. V severním segmentu je tento nefunkční nadregionální biokoridor N4/4 i částečnou součástí Holešovického poloostrova. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ÚSES.

Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází po východním a severním okraji předmětného území, resp. po hranici Holešovického poloostrova. Dále se celoměstský systém zeleně v návrhu nachází v severozápadní části zájmového území – na Holešovickém poloostrově, kde tvoří úzký pás. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se však budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází pouze ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat taktéž citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna využitelnosti a zastavitelnosti území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované ploch předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny ÚP nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístění chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3214/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se s ohledem na její předmět, kterým je změna rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke korekci rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změně vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně. Předmětem posuzované změny ÚP není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Dále je vhodné zmínit, že na území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. na poloostrově Holešovice se nacházejí dvě lokality evidované v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM). Jedná se o lokality 327 České přístavy I (ID 80107001) a lokalitu 328 České přístavy II (ID 80107002). U obou zmíněných lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav při přestavbě území prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Hodnocená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na míru zdravotního rizika z expozice znečišťujícími látkám v ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stávajícímu stavu, a tedy ke změně a navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3220/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v městské části Praha – Kunratice, k. ú. Kunratice.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 456 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 456 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní tok Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje v severní a západní části do aktivního zóny, kategorie záplavového území průtočné a záplavového území Q₁₀₀ a Q₂₀. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku a nedošlo k omezení či zhoršení podmínek v území.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0, 2456 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q₁₀₀ a Q₂₀. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Vesteckého potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, která je za tímto účelem navrhována na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 2 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu cca 2 500 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje plochy primárně určené pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v těsné blízkosti vodního toku Vesteckého potoka, přesněji se tento vodní tok nachází při západním až severozápadním okraji předmětného území. Do okrajové západní a severozápadní části předmětného území zasahuje záplavové území Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, včetně kategorie záplavového území průtočného. Z logiky věci je tak možné definovat, že se v této okrajové části předmětného území nachází údolní niva Vesteckého potoka, resp. VKP dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze tedy předpokládat, že v souvislosti s rozšířením zastavitelného území, které je předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, by mohlo docházet k nové

výstavbě v území, tj. umístění nových objektů či zpevněných ploch v údolní nivě. Ve vztahu k samotné údolní nivě, jakožto významného krajinného prvku bude potřeba v co největší míře respektovat a zachovávat tento VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitisícín ng.m^{-3} .

Fyzikální faktory životního prostředí

V rámci akustického posouzení pro projektovou přípravu případných záměrů v řešeném území doporučujeme prověřit možné příspěvky hluku z provozu dopravy generované záměrem na okolních pozemních komunikacích a možnost použití limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB v denním/nočním období dle aktuálního znění hlukové legislativy (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3220/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch určených k polyfunkčnímu využití. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita pod označením Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotísícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Ve vztahu k posuzované změně ÚP SÚ hl. n. Prahy, nelze předpokládat významnější vliv z hlediska dopadů na zdravotní rizika.

Vzhledem k plánovanému rozvoji a případnému kumulativnímu dopadu dalších plánovaných záměrů v širším okolí lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu 2016.

Dle hlukových map z provozu pozemní dopravy ve stávajícím stavu mohou být v okolí stávajících pozemních komunikací překračovány hygienické limity hluku z provozu silniční dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy 60/50 dB v denním/nočním období a místních komunikacích III. třídy 55/45 dB v denním/nočním období. Již ve stávajícím stavu jsou tak obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3221/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se nachází v městské části Praha 3, k. ú. Žižkov.

Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 30 966 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódem míry využití území I /OB-I/ a všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/ na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb /VN/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN – nerušící výroby a služeb), a dále také s ohledem na současný stav území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Východní část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V severozápadní části území drobně do předmětného území zasahují pozemky vedené jako zahrada.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně rozlohy zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,12 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,025 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,2 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni do 0,07 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny nejvýše na úrovni do 0,005 ng.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB04 a VB08 v ulici Na Jarově. Na základě zjištěných výsledků bude v ul. Na Jarově případně nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny ÚP nebo aby zde byl splněn příslušný hygienický limit. V dalším stupni řešení dokumentace je doporučeno doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici Na Jarově. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 výměna stávajícího povrchu v ul. Na Jarově za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Na Jarově v úseku ul. Malešická – ul. Koněvova.

Změna Z 3221/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu ÚP v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmovém území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro umístění nových obytných a polyfunkčních objektů. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha nerušící výroby a služeb. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku významnějšího nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na 1000 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,025 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,5 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,005 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $4,35 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě realizace změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy a v důsledku toho lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy. Realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

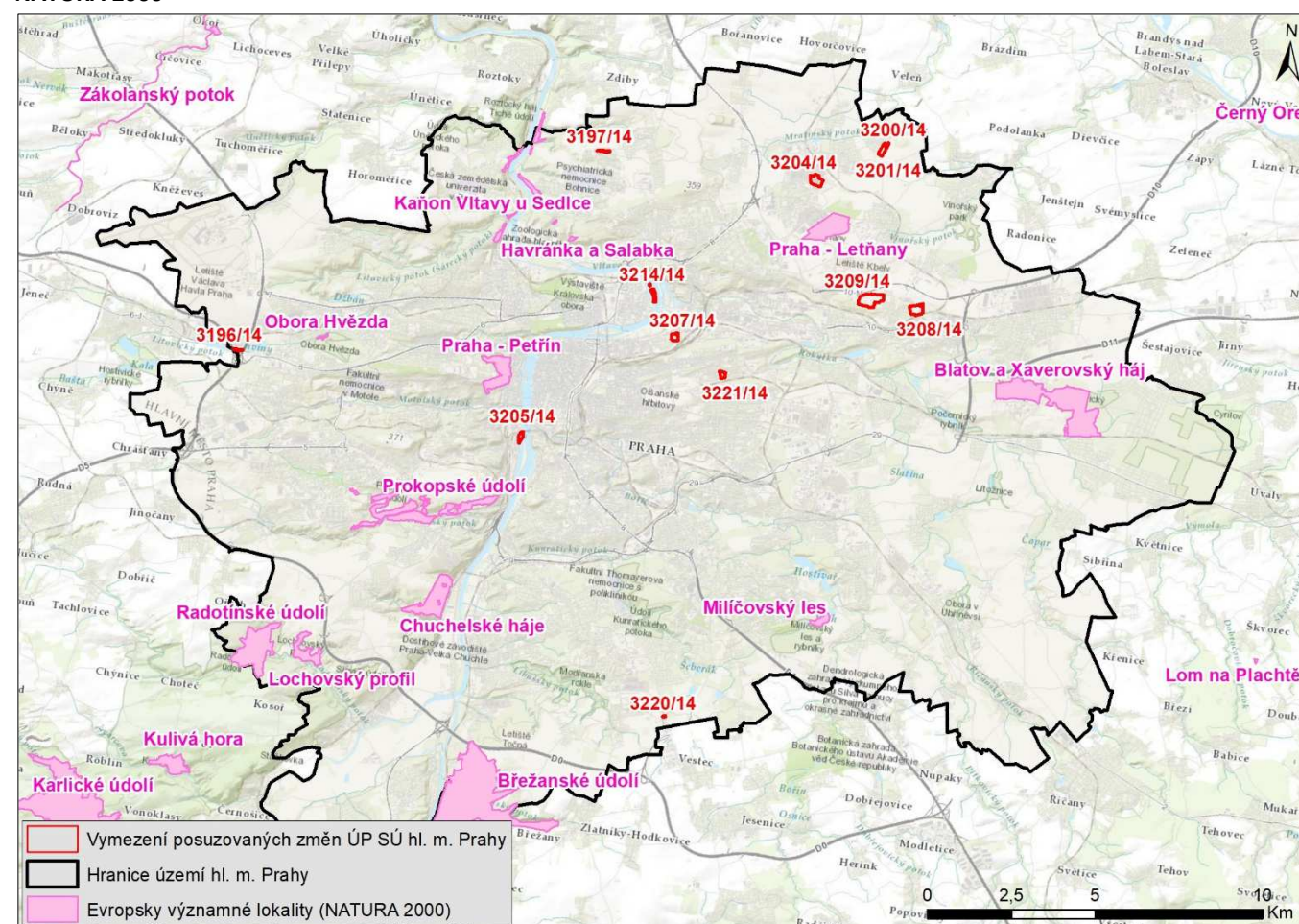
Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy ale leží v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

B. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí ve svých stanoviscích k hodnoceným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 – Sp. zn. S-MHMP 95016/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3196/14); Sp. zn. S-MHMP 52620/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3197/14); Sp. zn. S-MHMP 121052/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3200/14); Sp. zn. S-MHMP 121063/2018 OCP ze dne 19. 2. 2018 (Z 3201/14); Sp. zn. S-MHMP 52530/2018 OCP ze dne 7. 2. 2018 (Z 3204/14); Sp. zn. S-MHMP 83887/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3205/14); Sp. zn. S-MHMP 72646/2018 OCP ze dne 9. 2. 2018 (Z 3207/14); Sp. zn. S-MHMP 52621/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3208/14); Sp. zn. S-MHMP 52619/2018 OCP ze dne 12. 2. 2018 (Z 3209/14); Sp. zn. S-MHMP 0058748 OCP ze dne 8. 2. 2018 (Z 3214/14); Sp. zn. S-MHMP 580794/2018 OCP ze dne 15. 5. 2018 (Z 3220/14) a Sp. zn. S-MHMP 136148/2018 OCP ze dne 16. 2. 2018 (Z 3221/14) vyloučil významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. S ohledem na to se nezpracovává vyhodnocení vlivu koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Níže je uvedeno stručné zdůvodnění.

Obrázek 39 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000



Zdroj: ÚAP 2016 (IPR hl. m. Prahy), AOPK ČR

Změna Z 3196/14

Předmětná plocha změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v kontaktu s MÚK Pražského okruhu, D6 a Karlovarské ulice. Plocha navazuje na severu na skladové areály. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 nachází evropsky významná lokalita Obora Hvězda (CZ0113001), která je vzdálena přibližně 2,2 km východně až severovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je plž vrkoč útlý (*Vertigo angustior*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL, využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a zástavbu města mezi změnou ÚP a EVL se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna Z 3197/14

Protáhla plocha předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 (orná půda) navazuje na obytné území na severu Čimic. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 je evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1,6 km západně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 40A0 – kontinentální opadavé křoviny, 6190 – panonské skalní trávníky, 6210 – polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnatých podložích, 8220 – chasmodytická vegetace silikátových skalnatých svahů, 8230 – pionýrská vegetace silikátových skal. Stanoviště se nacházejí na prudkých západně exponovaných svazích údolí Vltavy. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. V prostoru mezi EVL a změnou ÚP tvoří krajinu orná půda a zalesněné údolí Čimického a Dražanského potoka. V severní části EVL navazují na EVL prudké svahy Vltavy s obytnou zástavbou.

Změna Z 3200/14

Plochu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 představuje zeleň na jihovýchodním okraji Mškovic. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálená přibližně 2,4 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. Prostor mezi EVL a změnou ÚP představuje orná půda v rovinatém prostoru, v okolí je zástavba městských částí Prahy (Čakovice, Letňany).

Potenciální kumulativní vliv v důsledku rozšiřování zástavby města Prahy v okolí EVL, který lze souhrnně označit jako vyrušování, včetně např. šíření predátorů, není v řešeném případě relevantní. Navrhované změny jsou oproti celkovému využití území zanedbatelně malé a ve velkém odstupu od EVL.

Změna Z 3201/14

Plocha předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se nachází na orné půdě, na jihovýchodním okraji Miškovic. Neblíží evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 2 km jihozápadně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. Prosto mezi EVL a změnou ÚP představuje orná půda v rovinatém prostoru, v okolí je zástavba městských částí Prahy (Čakovice, Letňany).

Potenciální kumulativní vliv v důsledku rozšiřování zástavby města Prahy v okolí EVL, který lze souhrnně označit jako vyrušování, včetně např. šíření predátorů, není v řešeném případě relevantní. Navrhované změny jsou oproti celkovému využití území malé a ve velkém odstupu od EVL.

Změna Z 3204/14

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 řeší přestavbu části rozsáhlého výrobního areálu. Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 0,9 km jihovýchodně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a změnu využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. Prostor mezi EVL a změnou ÚP představuje orná půda, nově vznikající obytná zástavba, výrobní areály a park.

Potenciální kumulativní vliv, který lze souhrnně označit jako vyrušování, včetně např. šíření predátorů, nelze vyloučit společným působením se současným využitím území hlavního města i dalšími plánovanými rozvojovými aktivitami v okolí EVL. Navrhované změny jsou oproti celkovému využití území malé a v dostatečné vzdálenosti od EVL. Vliv posuzované změny ÚP se proto nepředpokládá významný.

Změna Z 3205/14

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 řeší změnu využití území areálu sportovního hřiště v rámci Smíchova na břehu Vltavy. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 je evropsky významná lokalita Praha - Petřín (CZ0113773), která je vzdálena přibližně 1,5 km severozápadně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita roháče obecného (*Lucanus cervus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. V prostoru mezi EVL a místem změny ÚP se nachází hustě zastavěné území Smíchova s významnými městskými komunikace. EVL Petřín je vymezena v rámci parků a zahrad na svazích pod Petřínem. Území je veřejnosti přístupné a intenzivně navštěvované. Změnou ÚP se situace citelněji nezmění.

Ve vzdálenosti cca 1,7 km se nachází okraj EVL Prokopské údolí (CZ0110050). Prostor mezi změnou ÚP a EVL představuje zastavěné území Smíchova s několika významnými městskými komunikacemi a nádražím. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 610 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky, 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích. Jedním z faktorů, který ovlivňuje EVL, je vysoká návštěvnost, protože EVL je na okraji Prahy obklopeno zástavbou. Prokopské údolí představuje jedno z významných území Prahy pro pohyb v přírodě. Negativními projevy návštěvnosti je zejména sešlap a ruderalizace. S ohledem na odstup území změny ÚP od EVL a její velikost nebude příspěvek k uvedeným vlivům podstatný.

Změna Z 3207/14

Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 je přestavba areálu venkovních hřišť (tenisové kurty, travnaté plochy, umělé povrchy apod.). Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 nachází evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 4,1 km severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská suchá vřesoviště (4030). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze negativní vlivy na předmět ochrany EVL a na integritu lokality vyloučit. Mezi EVL a místem změny ÚP se nachází hustě zastavěné území Libně, Holešovic a Troji.

Změna Z 3208/14

Prostor změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je navržen na místě orné půdy v závaznosti na zastavěné území Kyje. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 2,9 km severozápadně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. V území mezi EVL a místem změny ÚP se vyskytuje zejména zemědělská půda, menší prvky zástavby, letiště Kbely a část Pražského silničního okruhu (Vysočanská radiála).

Potenciální kumulativní vliv, který lze souhrnně označit jako vyrušování, včetně např. šíření predátorů, nelze vyloučit společným působením se současným využitím území hlavního města i dalšími plánovanými rozvojovými aktivitami v okolí EVL. Navrhovaná změna je dosti vzdálená od EVL, takže příspěvek posuzované změny ÚP se nepředpokládá významný.

Změna Z 3209/14

Prostor změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 je navržen na místě orné půdy v závaznosti na zastavěné území Hloubětína, ze severu je změna ÚP ohraničena Vysočanskou radiálou. Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. Mezi EVL a místem změny ÚP se vyskytuje zejména Vysočanská radiála, letiště Kbely, obytná zástavba i plochy orné půdy.

Potenciální kumulativní vliv, který lze souhrnně označit jako vyrušování, včetně např. šíření predátorů, nelze vyloučit společným působením se současným využitím území hlavního města i dalšími plánovanými rozvojovými aktivitami v okolí EVL. Navrhovaná změna je dosti vzdálená od EVL, takže příspěvek posuzované změny ÚP se nepředpokládá významný.

Změna Z 3214/14

Plocha předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 řeší změnu protipovodňové ochrany (linií) části přístavu Holešovice. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 je evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 2,5 km severozápadně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská suchá vřesoviště (4030). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají. EVL a místo změny ÚP odděluje Vltava, hustě zastavěné území Holešovic a Troji.

Změna Z 3220/14

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v lokalitě tvořené mozaikou zemědělské půdy a ploch výroby na okraji Prahy (okraj Písnice, Kunratic a Vestce). Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 nachází evropsky významná lokalita Břežanské údolí (CZ0213779), která je vzdálena cca 4,4 km jihozápadně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita přástevníka kostivalového (*Euplagia quadripunctaria*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití

území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze negativní vlivy na předmět ochrany EVL a na integritu lokality vyloučit.

Změna Z 3221/14

Plocha předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 řeší přestavbu výrobního areálu v rámci hustě zastavěného území Jarova. Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena přibližně 4,6 km severovýchodně od předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). Ve vztahu ke vzdálenosti řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Vzhledem ke specifické pozici hl. m. Prahy, plnící roli samosprávného územního celku kraje a zároveň obce, bylo nezbytné v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. zajistit zpracování územně analytických podkladů tak, aby umožňovala plnit úlohu územně plánovacího podkladu jak pro koncepční dokumentace celoměstského charakteru, tak pro územně plánovací dokumentace podrobné. Výsledkem jsou Územně analytické podklady hl. m. Prahy zpracované pro úroveň obce i kraje.

Jelikož posuzované změny řeší dílčí část území hl. m. Prahy, teoreticky tedy souvisí se všemi sledovanými jevy ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných jevů ÚAP objektivně vyhodnotit. Bylo tedy přistoupeno k modifikovanému vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy je dále ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy dále pracováno s indikátory udržitelného rozvoje.

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivity. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování. Jednotlivé indikátory mají vztah k tzv. principům udržitelného rozvoje hl. m. Prahy, které jsou rovněž v ÚAP indikovány. Seznam těchto principů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy je uveden v následujícím přehledu.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady 35 hlavních indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným jevům a principům udržitelného rozvoje, je pak provedeno v dalším přehledu.

Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 73 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo		Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.		Zdravý a aktivní územní rozvoj	Ek	
	1.1.	Synergické strategické a územní plánování	Ek	Env, S, I
	1.2.	Vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu	Ek	Env, I
	1.3.	Péče o veřejný prostor	Ek	I
2.		Atraktivní a konkurenceschopné město v Evropě a regionu	Ek	
	2.1.	Aktivní a atraktivní město	Ek	Env, S

	2.2.	Inovace a konkurenceschopnost	Ek	Env
3.		Vzdělaná a inovativní metropole	Ek	
	3.1.	Koncepční podpora vzdělávání, vědy, výzkumu a inovací	Ek	I
	3.2.	Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	Ek	I
	3.3.	Podpora spolupráce akademických pracovišť, veřejného sektoru a firem	Ek	I
4.		Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví	S	
	4.1.	Aktivní kulturní politika	S	
	4.2.	Aktivní správa a rozvoj kulturního dědictví	S	
5.		Sociálně solidární a soudržné město	S	
	5.1.	Podpora dostupného bydlení	S	Ek, Env
	5.2.	Podpora rodiny, sociální inkluze a integrace	S	Ek, Env, I
	5.3.	Podpora zdraví a přizpůsobení změnám demografické skladby	S	I
6.		Občanská společnost	S	
	6.1.	Občanská iniciativa a angažovanost	S	Ek
	6.2.	Volný čas a volnočasová infrastruktura	S	Ek, Env
7		Udržitelná mobilita	Env	
	7.1.	Prioritní a kvalitní obslužnost veřejnou dopravou	Env	Ek
	7.2.	Kvalitní infrastruktura pro automobilovou dopravu, redukce dopravních zátěží	Env	Ek
	7.3.	Podpora šetrné dopravy	Env	
8.		Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí	Env	
	8.1.	Podpora stability městské a příměstské krajiny	Env	S
	8.2.	Podpora městské a příměstské zeleně	Env	Ek, S
	8.3.	Dobrá kvalita všech složek životního prostředí	Env	S
9.		Bezpečné, odolné a připravené město	Env	
	9.1.	Kvalitní a robustní technická infrastruktura	Env	Ek, I
	9.2.	Ochrana před živelními katastrofami a bezpečnostními hrozbami	Env	Ek, I
	9.3.	Aktivní podpora předcházení bezpečnostním hrozbám	Env	
10.		Dobrá a transparentní veřejná správa	I	
	10.1.	Důvěryhodná a otevřená správa	I	
	10.2.	Koncepční a efektivní správa	I	
	10.3.	Efektivně hospodařící správa	I	Ek, S, Env

Legenda: Ek – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, Env – environmentální pilíř, I – institucionální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 74 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Vztah k principu udržitelného rozvoje	Vztah k jevu ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP											
				Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Rozloha území se zpracovanou podrobnou UPP a UPD	1.1.	A119/01, A119/02, A119/03	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet dokončených bytů	1.1.	B011/03	0/+	0	+1	0/+1	+1	+1	0/+1	0/+1	+1	+1	0	0/+1	+1
Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí	1.2.	–	-	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0
Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje	1.2.	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pořadí Prahy v monitoringu atraktivity podnikatelského prostředí (Cushman&Wakefield)	2.1.	–	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Počet konferencí a kongresů nad 100 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí	2.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hrubý domácí produkt na obyvatele v paritě kupní síly	2.1.	B037/02	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet návštěvníků za rok	2.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obecná míra nezaměstnanosti	2.1.	B008/01	-/0	0/+1	0	0/+1	0	-1	0/+1	0/+1	0	0	0	0/+1	-1
Podíl zaměstnanců výzkumu a vývoje na celkové zaměstnanosti	2.2.	B007/01	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl osob s vysokoškolským vzděláním	3.2.	B005	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výše finanční podpory hl. m. Prahy kulturním zařízením za rok	4.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet kulturních zařízení	4.1.	–	+	0	0	0/+1	0	0/+1	0	0	0/-1	0	0	0/+1	0/+1
Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců	5.2.	–	+	0	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1	0	0/+1	0/+1
Volební účast ve volbách do zastupitelstev obcí	6.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Vztah k principu udržitelného rozvoje	Vztah k jevu ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP											
				Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Počet obyvatel na 1 nestátní neziskovou organizaci	6.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet cestujících přepravených MHD na území Prahy	7.1.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní výkon automobilové dopravy na pražské komunikační síti v průměrný pracovní den	7.2.	–	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Počet dopravních nehod na území hl. m. Prahy	7.2.	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Délka značených cyklistických stezek	7.3.	A106	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min	7.3.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře	8.1.	–	0	0/-1	0/-1	0	-1	0/+1	0	0	-1	-1	0	0/-1	0
Koeficient ekologické stability	8.1.	B030	0	0/-1	0/-1	0	-1	0/+1	0	0	-1	-1	0	0/-1	0
Podíl ploch zeleně z celkové plochy	8.1.	A0119/10	0	-1	-1	0/+1	0/-1	+1	0/+1	0/+1	-1	-1	0	-1	0/+1
Podíl ploch ZCHÚ na celkové rozloze	8.1.	A026, A027, A028, A029, A031	0/+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů	8.3.	B001/02	-	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0
Třída jakosti vody v povrchových tocích	8.3.	–	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku	8.3.	B001/02	-	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Roční spotřeba elektřiny v domácnostech na obyvatele	9.1.	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele	9.1.	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl potřeby obnovy vodovodní sítě na celkové délce vodovodní sítě	9.1.	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl obyvatel napojených na ČOV	9.1.	B021	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření	9.2.	A054	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trestných činů spáchaných na území hl. m. Prahy	9.3.	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo rozpočtů hl. m. Prahy	10.3.	B037/06	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Komentář k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Počet dokončených bytů

Mírně pozitivní vliv na trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně realizace obytné zástavby.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s širokou (polyfunkční) možností využití, v rámci kterých je možné umístit i stavby pro bydlení. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 s ohledem na umístění těchto změn v blízkosti hranice vymezující celoměstské centrum. Dle obecně závazné vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jsou vymezeny plochy s širokou (polyfunkční) možností využití, v rámci kterých je možné umístit i stavby pro občanskou vybavenost, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8000 m², drobnou nerušící výrobu a služby a další možnosti poskytující pracovní místa. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. Vytvoření nových pracovních míst v blízkosti hranice celoměstského centra má mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru.

Obecná míra nezaměstnanosti

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy VN - nerušící výroby a služeb, u kterých lze předpokládat primární realizaci staveb pro výrobu a služby a plochy SV – všeobecně smíšené, v rámci kterých je možné umístit i stavby pro občanskou vybavenost, drobnou nerušící výrobu a služby i další využití, která vygenerují nové pracovní pozice.

Mírně negativní vliv na trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14, které vymezují oproti stávajícímu stavu především plochy OB – čistě obytné na úkor ploch primárně určených pro realizaci staveb pro výrobu a skladování VS – výroby, skladování a distribuce, resp. VN – nerušící výroby a služeb. Potenciálně tedy dojde k poklesu počtu pracovních míst v hodnocených oblastech.

Počet kulturních zařízení

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují mj. i umístění kulturních zařízení.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která vymezuje oproti stávajícímu stavu plochy OB – čistě obytnou, ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy na úkor plochy VV – veřejné vybavení, v rámci které je možné realizovat i kulturní zařízení. Na nově navržené ploše lze předpokládat primárně realizaci staveb pro bydlení doplněné plochami pro realizaci zeleně.

Počet lůžek a míst v domovech s pečovatelskou službou a domovech důchodců

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují mj. realizaci zařízení sociálních služeb.

Délka značených cyklistických stezek

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 zasahuje svoji severní okrajovou částí do stávající trasy cyklistické stezky A 262. V dalších fázích realizace výstavby na ploše změny je nutné zachovat průchodnost cyklistické stezky.

Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na definovaný indikátor. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, umožňují umístit v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i školská vzdělávací zařízení (např. plocha SV, OB, OV, SP apod.), lze predikovat potenciálně i případný pozitivní vliv k dané problematice, celkově je však i v případě těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vliv na žádoucí trend tohoto indikátoru klasifikován jako nulový.

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém lze predikovat u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která redukuje plochu s rozdílným způsobem využití území VV – veřejné vybavení. V rámci této plochy s rozdílným způsobem využití je možné z hlediska jejího hlavního využití umisťovat funkce pro školství a vzdělávání.

Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, navyšují výměru nezastavitelných, resp. nezpevněných ploch.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti stávajícímu stavu vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného v rozsahu do 1 hektaru

Mírně negativní vliv na trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14, které vymezují oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nové zastavitelné plochy o výměře významně nad 1 ha.

Koeficient ekologické stability

Nulový až negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti stávajícímu stavu vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného, tedy narůstá potenciálně procento ploch nestabilních (antropogenizovaných). Významnější negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru byl identifikován u změn, které vymezují oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nové zastavitelné plochy o výměře významně nad 1 ha.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, navyšují výměru nezastavitelných, resp. nezpevněných ploch.

Podíl ploch zeleně z celkové plochy

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, které vyžadují větší podíl procentuálního zastoupení zeleně na ploše. Přímý pozitivní vliv pak lze identifikovat u změn, které rozšiřují výměru ploch s rozdílným způsobem využití primárně určených pro zeleň.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů potenciálně sníží podíl ploch zeleně v zájmových územích.

Mírně negativní vliv na trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelná území na úkor ploch primárně určených k realizaci zeleně.

Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu, který bude vždy do 1 % imisního limitu, a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů. Souhrnně lze u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru.

Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku

Nulový až potenciálně mírně negativní vliv na definovaný indikátor lze vyhodnotit u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž vlivem lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v hodnocených územích a s tím související navýšení akustické zátěže. U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však budou při dodržení opatření stanovených v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ splněny hygienické limity hluku pro noční dobu a posuzované změny ÚP tak při dodržení definovaných opatření nezpůsobí navýšení hluku v zájmových lokalitách.

Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 zasahuje okrajově do stávající linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované městem. Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Ovlivnění uvedeného indikátoru ani jeho žádoucího trendu nelze vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat.

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 ruší část individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a kategorii záplavového území určené k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na východní straně poloostrova podél levého vltavského břehu, kterou mění na kategorii neprůtočnou a zároveň doplňuje území protipovodňovým opatřením pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na západní straně poloostrova na hraně holešovického přístavu, včetně vymezení kategorie záplavového území pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na úkor kategorie neprůtočná a průtočná. Předmětem posuzované změny ÚP je zlepšení využitelnosti zájmového území, které negativně neovlivní uvedený indikátor ani jeho žádoucí trend.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/mírně negativní vliv, případně maximálně mírně negativní/pozitivní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Významně pozitivní či negativní vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trendy sledovaných indikátorů nebyly v rámci provedeného hodnocení identifikovány.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Územně analytické podklady zpracované pro hl. m. Prahu (2016) jsou vzhledem ke své šíři a rozsahu ideálním výchozím nástrojem pro vyhodnocení vlivů posuzovaných změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území.

Z rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP hl. m. Prahy (2016) byly převzaty silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty. Tyto mohou ovlivnit území dotčené změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo mohou být posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, případně je ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat.

Pro jejich vyhodnocení je použit postup hodnocení SWOT analýzou, která umožňuje formulovat strategické vize rozvojem silných stránek, odstraněním slabých stránek, využitím budoucích příležitostí a vyhnutím se rizikům.

Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území jsou vyhodnoceny v následujících tabulkách v členění na:

- **D.I. Vliv na využití silných stránek řešeného území**
- **D.II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území**
- **D.III. Vliv na využití příležitostí řešeného území**
- **D.IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území**
- **D.V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území**

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = snížení slabých stránek	P
Negativní vliv = posílení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP SÚ relevantní	0

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace ohrožení	E
Snížení ohrožení	S
Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP SÚ relevantní	0
Zvýšení ohrožení	Z

Pro vyhodnocení D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Především v případech, kdy byl zvolen hodnotící ukazatel pozitivní nebo negativní, je pod danou tabulkou doplněn komentář se zdůvodněním provedeného hodnocení.

Pozn.: Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbory, které byly vytvořeny pro účely této dokumentace a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a Vyhodnocení vlivů na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší. Tyto studie jsou samostatnými přílohami č. 1–4 předmětné dokumentace VVURÚ. Z výsledků jednotlivých studií vychází mj. i závěry uvedené v kapitole A.6 a dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. Zpracovatel posouzení proto nepovažoval v rámci této kapitoly za nezbytné komentovat detailně závěry výše zmíněných studií.

D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 75 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Širší vztahy												
Poloha Prahy ve středu Evropy, trvalí atraktivita a prestiž města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poloha Prahy v těžišti Čech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradiční postavení Prahy jako střediska české státnosti a správy státu, vzdělanosti a kultury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu, mimořádná turistická přitažlivost Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nový komunikační vizuální styl Prahy využívaný v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Napojení na činnost unijních struktur EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zásadní přínos pražské ekonomické základny pro hospodářství ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina												
Bohatá terénní morfologie s nejvýznamnější osou tvořenou údolím Vltavy, na kterou dostředně navazují údolí potoků a hrany hřebenů, přirozených os propojujících střed města s jeho periferií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zachovalá rozsáhlá území s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy, relativně vysoký podíl lesů s přírodě blízkou druhovou skladbou v některých okrajových oblastech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence většího počtu zvláště chráněných území národního i mezinárodního významu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné kulturní dědictví v podobě historických zahrad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přítomnost nezastavěných svahů, a to i v rámci centrálních částí města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přítomnost rozsáhlejších lesních komplexů a parkových ploch uvnitř města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potenciál pro vznik nových parků na plochách tzv. brownfields, zejména v hustě zastavěném území	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0	0
Nadprůměrná kvalita zemědělské půdy na okraji města (v otevřené krajině), především v severovýchodní a jihovýchodní části	0/N	N	0	N	0	0	0	N	N	0	0	0
Příznivé klima mírného klimatického pásu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalitní monitorování a informační systém o stavu životního prostředí ve městě, zejména o ovzduší, a pravidelná aktualizace informací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozšiřování celé škály protihlukových opatření jako součásti nových dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město												
Vývoj a podmínky												
Výrazná prostorová scéna města, město je utvářeno ve spojení s unikátní, výraznou krajinou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časově i prostorově kontinuální rozvoj města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výrazné, dominantní centrum, historické jádro je těžiště celého města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové rezervy pro umístění celoměstské vybavenosti na transformačních plochách v centrální části města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlištích pro umístění občanské vybavenosti	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Prostorové uspořádání města												
Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozmanitá urbánní struktura a kompoziční pestrost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Kvalitně založená hustá síť veřejných prostranství v kompaktním a historickém městě, přírodní osy propojují město a jeho krajinné zázemí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volné přírodní plochy na rozhraní města a krajiny (rekreační příležitosti, rozhraní)	0/N	0/N	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Lidé ve městě												
Město je dlouhodobě atraktivní pro migranty, což vytváří předpoklad pro růst počtu obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká a zvyšující se naděje dožití	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně nízká úroveň sociální nerovností a rezidenční segregace (sociálního vyloučení)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost	0	P	0/P	P	P	0/P	0/P	P	P	0	0/P	P
Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu	0	P	0/P	P	P	0/P	0/P	P	P	0	0/P	P
Hodnoty												
Živé, autentické a atraktivní historické jádro města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bohaté a rozsáhlé kulturní dědictví	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unikátní panoramatické pohledy na město, unikátní veduty z četných vyhlídek	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0
Využití území												
Vysoký podíl obytného území v zastavěném území	0	0	0/P	0	P	0/P	0/P	0	0	0	0	0/P
Značné množství rezerv v zastavěném území Prahy pro její rozvoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Monocentrický charakter Prahy, daný kontinuálním historickým vývojem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Silné a kompaktní městské centrum se soustředěním všech typů občanské vybavenosti a správy, s velkou hustotou pracovních příležitostí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký počet prestižních institucí a firem, které mají v Praze sídlo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradiční existence vysokoškolských zařízení v centru Prahy, podporující pestrost městského prostředí a přispívající k intenzitě společenského života	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence významných lesoparků a rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obslouženost města kvalitní a výkonnou veřejnou dopravou a vysoká míra jejího využívání	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál												
Potenciál a záměry v území												
Velký rozsah transformačních ploch v zastavěných částech města, umožňující rozvoj koncentrovaného města i městské krajiny	0	0	0	0	P	0	0	0	0	0/P	0/P	0/P
Rozvojové rezervy pro založení nových plnohodnotných městských území obslužených kolejovými systémy hromadné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stabilizovaná kompaktní zástavba uvnitř města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomické podmínky												
Otevřené podnikatelské prostředí, nadprůměrná ekonomická výkonnost, příznivé ratingové hodnocení, podprůměrná míra nezaměstnanosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký podíl užívání veřejné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradice stavby města založená na jasném vymezení veřejných prostranství a stavebních bloků, kde jejich hranici tvoří převážně fasády domů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura												
Správné území kraje je identické s územím obce, což je výhodou při zajišťování územní ochrany a především kontinuity ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura												
Významná křižovatka historicky založených dopravních spojení republikového i evropského významu umocněná příznivou polohou Prahy v rámci České republiky a středoevropského prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí význam železnice v rámci integrovaného dopravního systému v Praze včetně propojení s regionálními sídly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivý podíl veřejné dopravy na celkovém dopravním výkonu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Rostoucí význam, kvalita a atraktivita Pražské integrované dopravy (PID)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné zastoupení kolejových subsystémů v rámci integrované veřejné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významný podíl tunelových úseků Městského okruhu zmírňující bariérový efekt dopravní stavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velký podíl zrealizovaných úseků Městského okruhu nabízející kapacitní trasu pro automobilovou dopravu mimo centrum města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá časová dostupnost centra Prahy systémem metra a železniční dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura												
Vysoký podíl domácností (přes 99 %) napojených na veřejný vodovod, kanalizaci a čistírny odpadních vod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizace protipovodňových opatření na Vltavě a Berounce zajišťovaných městem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká spolehlivost a dostatečné kapacitní zajištění zásobování energiemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná technická úroveň systémů energetické infrastruktury (zásobování plynem, zásobování elektrickou energií, centrální zásobování teplem)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký podíl domácností napojených na energetická média přijatelná pro životní prostředí – na zemní plyn ze sítě, na systémy centrálního zásobování teplem aj.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Systém elektronických komunikací svojí kapacitou pokrývá současné i výhledové požadavky obyvatelstva a podnikatelské sféry	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalitní infrastruktura pro přenos informací, husté pokrytí sítěmi elektronických komunikací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký stupeň kolektORIZACE v celoměstském centru a v sídlištní zástavbě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobře organizovaný a fungující tříděný sběr odpadů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energetické využívání komunálních odpadů ve spalovně v Malešicích (ZEVO Malešice)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura												
Produkční odvětví												
Stabilizace potenciálně efektivních a lokálně příznivých výroby a činností (obsluha města, vysoká přidaná hodnota, ekologická přijatelnost)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi – Praha a její okolí je jednou z významných logistických oblastí v rámci středoevropského prostoru	0/P	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0/N
Komerční služby												
Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch	0	0	0/P	0	0/P	0/P	0/P	0	0	0	0/P	0/P
Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť	0	0	0/P	0	0/P	0/P	0/P	0	0	0	0/P	0/P
Významné zastoupení progresivních a strategicky významných služeb s celoevropskou působností	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atraktivita Prahy jako destinace s mimořádnou nabídkou “městské” turistiky; dobrá dostupnost Prahy leteckou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná kapacita a kvalita ubytovacích zařízení a konferenčních prostor pro cestovní ruch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby												
Široká nabídka středních a vyšších odborných škol	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí vysokoškolského vzdělávání a široká nabídka jimi uskutečňovaných studijních programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivé ukazatele výzkumu a vývoje v Praze mezi novými členskými zeměmi EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace kapacit vědy a výzkumu, existence základních faktorů rozvoje znalostní ekonomiky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka specializovaných zdravotních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka nestátních neziskových organizací poskytujících všechny druhy sociálních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Klesající úroveň kriminality v posledních letech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Funkční integrovaný záchranný bezpečnostní systém města a vysoká operativnost zásahů integrovaného záchranného systému	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rovnoměrné rozmístění služeben městské policie a hasičských stanic na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Mimořádné kulturní dědictví, historické jádro Prahy (památko UNESCO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sídlo více než třetiny všech ekonomických subjektů z oblasti kulturních a kreativních průmyslů v ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a velká nabídka aktivit v kultuře a umění v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Angažovaný občanský a kulturní sektor s pozitivním dopadem na rozvoj města (lokalit)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura												
Tradice sportovních a zájmových organizací, jako je Sokol nebo Skaut, tradice sportovních akcí	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0
Rozsáhlý přirozený rekreační potenciál území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD												
Dostatečná odborná základna pro vytváření koncepcí a dokumentací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se kvantitativní i kvalitativní úroveň ÚAP a jejich využitelnost pro potřeby územního plánování i mimo něj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Zachovalá rozsáhlá území s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy, relativně vysoký podíl lesů s přírodě blízkou druhovou skladbou v některých okrajových oblastech města

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění předmětné silné stránky. Vhodné je zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 dojde z hlediska plošného uspořádání území k mírné redukci ploch sloužících pro umístění lesních porostů (plocha LR). Z hlediska těchto změn uspořádání území se nepředpokládá ovlivnění dané silné stránky, a to především i z důvodu, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují území, které se řadí k přírodním či přírodě blízkým ekosystémům, a dále i s ohledem k tomu, že se v územích ani v současném stavu nenachází žádné lesní porosty či jiné hodnotné přírodní či přírodě blízké ekosystémy.

Přítomnost nezastavěných svahů, a to i v rámci centrálních částí města

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy ve vztahu na danou silnou stránku. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v území nezastavěných svahů. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, se nachází v blízkosti nezastavěného pohledově exponovaného svahu, přesněji pak na jeho horní plošině (cca 20 m severně až severovýchodně od vymezení hranic tohoto svahu dle ÚAP hl. m. Prahy – IPR hl. m. Prahy, 2016).

Přítomnost rozsáhlejších lesních komplexů a parkových ploch uvnitř města

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na tuto silnou stránku. V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k narušení sítě rozsáhlejších lesních komplexů či parkových ploch uvnitř města. Vhodné je podotknout, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde z hlediska jejich plošného a prostorového uspořádání území, které se jimi navrhuje, k drobným vlivům z hlediska úbytku ploch pro realizaci zeleně, v případě změny Z 3204/14 pak naopak k nárůstu těchto ploch. Z hlediska ovlivnění ploch zeleně jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v předchozích kapitolách předmětného VVURÚ, především pak v rámci kapitoly A.5 a A.6.

Potenciál pro vznik nových parků na plochách tzv. brownfields, zejména v hustě zastavěném území

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedenou silnou stránku lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje nové plochy umožňující realizaci parkové zeleně (ZMK). Nové plochy zeleně jsou vymezeny na místě stávajících ploch hal pro skladování a výrobu (plocha VN – nerušící výroby a služeb), které se nacházejí v areálu bývalého strojírenského podniku AVIA v Praze Letňanech a v současné době jsou převážně nevyužívány. Nově vymezené plochy navazují na plochy zeleně navržené v okolí a vytvářejí tak lokální systém zeleně pro parkové úpravy.

Nadprůměrná kvalita zemědělské půdy na okraji města (v otevřené krajině), především v severovýchodní a jihovýchodní části

Negativní vlivy na uvedenou silnou stránku lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor ZPF I. – II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Bude se konkrétně jednat o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14, které představují změnu nezastavitelných území na území zastavitelná. Tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska svého umístění nacházejí právě i v severní a východní části hl. m. Prahy.

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, která vyvolá s ohledem na změnu ve svém plošném a prostorovém využití území zábor ZPF I. a II. třídy ochrany, ale v naprosto marginální míře.

Dále je vhodné doplnit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 dochází k záboru ZPF, ale půjde o záporu ZPF III. třídy ochrany, a to na relativně malém území. S ohledem k dané silné stránce tak nebyl vyhodnocen citelnější vliv.

Podrobnější vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu je uvedeno v kapitole A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města

Základní definované principy prostorového uspořádání struktury města nebudou žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy narušeny. Je však třeba upozornit na to, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo kompaktní centrum, především pak v okrajových částech hl. m. Prahy, a dochází jimi k rozšíření zastavitelného území, bude docházet k drobnému zahušťování zástavby. Tento vliv však nelze považovat za citelnější, a to i s ohledem na navrhované prostorové využití, které se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

Výrazná prostorová scéna města, město je utvářeno ve spojení s unikátní, výraznou krajinou

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepřepokládá citelnější vliv spojený s touto silnou stránkou. Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo nejvýraznější prostorovou scénu města, kterou tvoří řeka Vltava s přilehlými svahy a hřbety, včetně navazujících údolí. Výjimkou je pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, která leží na levém břehu Vltavy v blízkosti tohoto vodního toku. Vhodné je zmínit, že všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo hodnotné lokality (mimo ZCHÚ).

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován potenciální vliv ve vztahu na vizuální charakteristiku místa v rámci krajinného rázu/obrazu města v prostorové scéně. S ohledem k tomu byly stanoveny požadavky a doporučení. Tyto vlivy jsou vyhodnoceny detailně v kapitole A.6 dokumentace VVURÚ. Nepředpokládá se tak citelnější dopad na prostorovou scénu města.

Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlištích pro umístění občanské vybavenosti

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude docházet k poklesu ploch pro umístění veřejné vybavenosti (plocha VV), resp. pokles ploch pro realizaci primárně občanského vybavení. Ve vztahu k tomu je možné očekávat částečně negativní vliv na danou silnou stránku ve spojitosti s občanskou vybaveností. U žádné z dalších předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv ve vztahu k této silné stránce.

Pozitivní přínos je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souvislosti s jejich uplatněním, umožní kromě jiného i umístění občanské vybavenosti (např. plochy SV apod.). S ohledem na pouhou predikci není možné tento vliv považovat za adekvátní.

Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města

Základní definované principy prostorového uspořádání struktury města nebudou žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy citelněji narušeny. Je však třeba upozornit na to, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo kompaktní centrum, především pak v okrajových částech hl. m. Prahy, a dochází jimi k rozšíření zastavitelného území, bude docházet k částečnému zahušťování zástavby v předmětných lokalitách. Tento vliv však nelze považovat za citelnější, a to i s ohledem na navrhované prostorové využití, které se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Resp. u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v těchto území, nedojde k vymezení podmínek pro kompaktní zástavbu – viz také stanovení kódu míry využití území.

Volné přírodní plochy na rozhraní města a krajiny (rekreační příležitosti, rozhraní)

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k dané silné stránce, lze předpokládat v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy, nebo také na rozhraní města a krajiny, a dále navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných spojených s realizací zeleně a rekreace. Tento negativní vliv lze identifikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3197/14, u kterých se redukuje plochy ZMK – zeleň městská a krajinná, a dále u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, u které dochází jak k redukcí ploch pro realizaci zeleně, tak i pro rekreaci (plocha SO – oddechu/rekreace).

Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost

Posílení uvedené silné stránky lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. i OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Pozitivní až nulový vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit i objekty, resp. stavby pro bydlení a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu

Ve vztahu k dané silné stránce je možné formulovat stejné závěry jako u výše uvedené silné stránky – dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost.

Lze tedy předpokládat posílení uvedené silné stránky u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné, které umožňují primárně realizaci výstavby určené pro bydlení.

Dále pak lze očekávat pozitivní až nulový vliv u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého, je možné umístit i objekty, resp. stavby pro bydlení a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Unikátní panoramatické pohledy na město, unikátní veduty z četných vyhlídek

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne unikátních panoramatických pohledů na město, ani unikátních vedut, jež se nacházejí v centrální části města. Výjimkou je pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v pohledové ose, kterou tvoří pohledová výseč z vyhlídkového místa – Paví vrch (pohled z Pávího vrchu na Vyšehrad). Jedná se o vyhlídkové místo na pražskou vedutu. V souvislosti s touto předmětnou změnou, která mění plošné a prostorové uspořádání území, může docházet částečně k ovlivnění pohledů z vyhlídkového místa. Nepředpokládá se však citelnější ovlivnění vyhlídkového místa, resp. i pohledů z tohoto místa.

Jak ve vztahu ke krajinnému rázu/obrazu města, tak i ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru, kam předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z převážné části spadá. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k dané problematice především vlivy na vizuální charakteristiku.

Vysoký podíl obytného území v zastavěném území

Posílení silné stránky lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která leží v zastavěném území a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezuje plochy s využitím OV - všeobecně obytné, u kterého lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení. Konkrétně se jedná o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14.

Pozitivní až nulový vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které leží v zastavěném území a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím SV – všeobecně smíšené, v rámci které je možné umístit i stavby pro bydlení a plochu OB – čistě obytné, u které lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Existence významných lesoparků a rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění ve vztahu k této silné stránce. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci v lokálním měřítku. S ohledem na stávající charakter území a postavení plochy v rámci hl. m. Prahy, se nepředpokládají citelnější vlivy na významné rekreační využití těchto ploch.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 dojde k redukci ploch s rozdílným způsobem využití LR – lesní porosty. Ve vztahu k dané silné stránce se však nepředpokládají negativní vlivy, jelikož nedojde k přímému ovlivnění lesních porostů jako takových, ani k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa, tj. nedojde k ovlivnění významných území lesoparků.

Velký rozsah transformačních ploch v zastavěných částech města, umožňující rozvoj koncentrovaného města i městské krajiny

Posílení uvedené silné stránky lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která se dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) nachází na hranici transformačního území P/4 – Letňany – Avia. Toto transformační území je představováno areálem bývalého strojírenského podniku AVIA. V dnešní době je areál převážně nevyužíván. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy leží zhruba pětina výměry této změny ÚP dále v nadmístní transformační oblasti T/1 Letňany – Avia, která je klasifikovaná jako území pro přestavbu bývalého průmyslového areálu na plnohodnotnou městskou čtvrť s občanským vybavením a pracovními příležitostmi. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje vymezení nových ploch pro realizaci staveb pro bydlení OV (OV-E) a vymezení nové plochy zeleně ZMK.

Pozitivní až nulový vliv na uvedenou silnou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) nacházejí v transformačních územích. Změna Z 3214/14 se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice – most Barikádníků. Součástí transformačního území je Holešovický přístav a poloostrov oddělující bazén holešovického přístavu od hlavního řečiště Vltavy na kterém se nachází posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem posuzované změny není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně, která má spojitost s budoucím rozvojem tohoto území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Jedná se o rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy, které jsou částečně nevyužívané. Změna navrhuje změnu nezastavitelné plochy zeleně ZMK na zastavitelnou plochu SV (SV-C), která navazuje na plochy smíšeného obchodního charakteru v okolí. Dále pak lze částečně pozitivní vliv identifikovat i u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14, která nespadá svým rozsahem a vymezením do žádné z transformačních oblastí/území. Ve vztahu na umístění této změny ÚP v rámci městské struktury a dále i s ohledem na stávající charakter území, které tvoří průmyslové a skladovací objekty, lze očekávat pozitivní dopady ve vztahu na rozvojový potenciál v rámci již zastavěno území.

Stabilizovaná kompaktní zástavba uvnitř města

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nulový vliv na uvedenou silnou stránku. Důležité je zmínit, že změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14 leží v oblasti vnitřního města dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) kapitoly 220 Prostorové uspořádání. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí v blízkosti kompaktní zástavby, a proto realizace potenciální zástavby na nově vymezených plochách SV – všeobecně

smíšené, resp. OB – čistě obytné nebude představovat citelnější vliv na stávající kompaktní zástavbu v okolí. S ohledem na předmět posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. jejich plošné a prostorové vymezení může dojít i k posílení kompaktní zástavby.

Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl vyhodnocen citelnější vliv na tuto silnou stránku. Vhodné je také upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 se v širším okolí nachází linka metra B, včetně tramvajové doprava. Z hlediska vzdušné vzdálenosti jsou tyto kolejové systém (zastávky) vzdáleny cca 600–800 m, z hlediska reálné pěší dostupnosti jsou však tyto vzdálenosti dvojnásobné. Dále je v blízkém okolí těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy i železniční trať, ale s absencí zastávky. S ohledem k tomuto tedy nebyl hodnocen pozitivní dopad na rozvojové území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vazbě na systém linky metra a železnice.

Realizace protipovodňových opatření na Vltavě a Berounce zajišťovaných městem

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na uvedenou silnou stránku. Vhodné je podotknout, že dvě z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v blízkosti/kontaktu s protipovodňovými opatřeními řeky Vltavy.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se na severovýchodní hranici předmětného území nachází stávající linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá dotčení tohoto protipovodňového opatření.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 navrhuje změnu rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsah kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně. Nebude však docházet k ovlivnění protipovodňových opatření zajišťovaných městem.

Rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi – Praha a její okolí je jednou z významných logistických oblastí v rámci středoevropského prostoru

Částečně pozitivní vliv ve vztahu na průmyslové a skladové nemovitosti je možné identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m., které nově vymezují plochy výroby a služeb. Konkrétně se jedná o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, která navrhuje plochu VN – nerušící výroby a služeb (konkrétně VN-D). Částečně negativní vliv je pak možné předpokládat v souvislosti se zrušením ploch určených primárně pro výrobu a služby. Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která ruší plochu VS – výroby, skladování a distribuce, a dále se jedná o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14, u které dochází ke zrušení plochy VN – nerušící výroby a služeb.

Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch

Částečně pozitivní vliv na uvedenou silnou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů navrhuje plochy, v rámci kterých je možné mj. i umístit administrativní funkci (především plochy OV, SV apod.). A to především i ve vztahu k tomu, že u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je velice pravděpodobná realizace těchto funkcí.

Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť

Částečně pozitivní dopad na posílení předmětné silné stránky lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní mj. i umístění obchodních zařízení, čímž se poskytne prostor k rozšíření a větší diverzifikaci maloobchodní sítě. Jedná se především o plochy SV – všeobecně smíšené a OV – všeobecně obytné. Tento vliv pak byl přiřazen i na základě vysoké pravděpodobnosti umístění těchto funkcí v rámci předmětných lokalit změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dostatečná kapacita a kvalita ubytovacích zařízení a konferenčních prostor pro cestovní ruch

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že možný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní mj. i umístění ubytovacích zařízení, popřípadě konferenčních prostor. S ohledem na pouhou predikci a nepřímou prokazatelnost realizace těchto zařízení, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Široká nabídka středních a vyšších odborných škol

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní umístit tyto školní instituce. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Vysoká koncentrace institucí vysokoškolského vzdělávání a široká nabídka jimi uskutečňovaných studijních programů

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní umístit vysokoškolská zařízení. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Rozsáhlá nabídka specializovaných zdravotních služeb

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní mj. umístit i zařízení zdravotnických služeb. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Rozsáhlá nabídka nestátních neziskových organizací poskytujících všechny druhy sociálních služeb

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní mj. umístit i sociální zázemí apod. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Tradice sportovních a zájmových organizací, jako je Sokol nebo Skaut, tradice sportovních akcí

Nulový až negativní vliv na uvedenou silnou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy omezujících plochy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní realizaci sportovních zařízení vhodných k organizaci sportovních akcí, resp. ploch SP – sportu, jejichž hlavním a primárním využití je umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu.

Rozsáhlý přirozený rekreační potenciál území Prahy

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Vhodné je upozornit na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje mimo jiné i plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci v dané lokalitě. Nejedná se však o kategorii území s přirozeným rekreačním územím, a to i s ohledem na současné využití území.

D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = posílení slabých stránek	P
Negativní vliv = zeslabení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravám relevantní	0

Tabulka 76 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Širší vztahy												
Nedostatečná úroveň spojení na nejvýznamnější (konkurenční) města západní Evropy a na evropské dopravní síť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Málo rozvinutá koordinace aktivit a spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem (při prosazování zájmů města v zahraničí)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace Prahy a České republiky v oblasti zahraničních aktivit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Organizačně i věcně neúplné koordinační vazby Prahy se Středočeským krajem, neexistence dlouhodobého komplexního provázaného programu rozvoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyhovující úroveň regionální železniční dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončenost Pražského okruhu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nestabilita většinově přijímaných rozvojových priorit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyrovnaná kvalita a nestabilita veřejné správy s dopadem na kontinuitu platnosti dlouhodobých cílů, záměrů a priorit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyužitý potenciál pro podporu rozvoje společnosti znalostí, pasivita při naplňování role Prahy jako inovačního centra a atraktivního místa pro investory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosud jen průměrná úroveň komunikačního a informačního propojení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepřipravenost obyvatel na větší otevřenost města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivá pověst některých pražských služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina												
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů na celkové rozloze města, s tím související nízký koeficient ekologické stability podstatné části pražské krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0
Zvýšená rekreační zátěž a s tím související poškození lesů i jiných přírodě blízkých prvků v důsledku jejich nedostatečné rozlohy a nerovnoměrného rozložení na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruderalizace vegetace, rozšiřování invazních druhů, vznik rozsáhlých neudržovaných a neprostupných přírodních ploch bez jasného programu, které často vytvářejí bariéru v území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fragmentace a omezení průchodnosti krajiny především v důsledku nárůstu uzavřených stavebních celků, zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových stěn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízký podíl parků v západní části Vinohrad, ve Vysočanech, v Nuslích, ve Vršovicích a v oblasti holešovického meandru, nízké zastoupení alejových výsadeb v uličním prostoru v některých částech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Likvidace vegetace na rostlém terénu v některých vnitroblocích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technické úpravy mnoha koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Znečištění povrchových toků v přímém důsledku lidské činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká eutrofizace vodních toků a nádrží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek	0/N	0/N	0/N	0/N	0/P	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším	0/N	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Relativně vysoký podíl obyvatel zasažených nadměrným hlukem zejména v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem	0/N	0	0	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	N	0	0	0/N
Riziko sesuvů na svazích podél okrajů křídových plošin a sesuvů vyvolaných antropogenními vlivy	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0
Nedostatečná prostupnost a dostupnost některých parkových prostranství a otevřené krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence tepelného ostrova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká míra světelného znečištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město												
Vývoj a podmínky												
Výstavba v nezastavěném území v okraji města, narůstající suburbanizace	0/N	0/N	0/P	0/N	0/P	0/P	0/P	0/N	0/N	0	0/N	0/P
Prostorové uspořádání města												
Chybějící definovaná celková koncepce města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roztříštěná urbánní struktura v periferních oblastech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční přístup k umísťování výškových a rozměrných staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný přístup k tvorbě a obnově veřejných prostranství, uplatňování technokratických postupů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízká úroveň městského parteru a pomalá revitalizace veřejných prostorů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství upřednostňováním fyzického uspořádání a organizace prostoru pro nároky individuální automobilové dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící hierarchie veřejných prostranství a související důraz na budování vnitřních vazeb a prostupností	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící mosty a lávky související s novými koncepcemi využití území vážící k řece a vodotečím	0	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0
Omezování prostupnosti v místech vzniku uzavřených obytných enkláv a ostatních areálů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lidé ve městě												
Stárnutí populace a zvyšující se počet osob v poproduktivním věku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízké hodnoty úhrnné plodnosti (hluboko pod zachovnou hranicí)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Růst počtu lidí bez domova a osob v bytové nouzi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně nízká finanční dostupnost bydlení vzhledem k vysokým tržním cenám bytů a rostoucí zatížení domácností náklady spojenými s bydlením	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence systému sociálního bydlení, zanedbatelná obecní výstavba a pokračující mnohdy neuvážená privatizace obecního bytového fondu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty												
Narušování vizuální scény města a střešní krajiny nerespektování charakteru místa (neuvážené zásahy do měřítka a kapacit stávající zástavby)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území												
Rozdrobenost zastavěného území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkově nízká hustota obyvatel na území města	0	0/P	0/P	0/P	P	P	P	0/P	0/P	0	0/P	P
Probíhající nová výstavba na volných nezastavěných plochách, generující zvýšené nároky na dopravu	0/N	0/N	0	0/N	0	0	0	0/N	N	0	0	0
Jednostranné zaměření služeb a činností v celoměstském centru na turisty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Vysoké zatížení automobilovou dopravou	0/N	0	0	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	N	0	0	0/N
V hranicích Prahy vysoký podíl nezastavěného území a vysoký podíl produkčních krajinných ploch	0/P	0/P	0	P	0	0	0	P	P	0	0/P	0
Složitá funkční regulace využití území, komplikující územní rozhodování a způsobující jeho malou pružnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál												
Potenciál a záměry v území												
Velké množství ploch umožňujících rozvoj v nezastavěném území dle stávající územně plánovací dokumentace	0/N	0/N	0	0/N	0	0	0	0/N	N	0	0/N	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Nevyjasněné závazné podmínky a nedokončená koncepční příprava pro výstavbu na významných transformačních plochách, svazující možnosti rychlé transformace území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0/P	0/P	0/P
Ekonomické podmínky												
Nízké zastoupení cyklistické dopravy na počtu vykonaných cest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stávající systém nereflektuje skutečné náklady na obsluhu a údržbu území v závislosti na intenzitě jeho využívání a tím nemotivuje k účelnému hospodaření s územím	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Málo rozvinuté vazby správy města a podnikatelských struktur, absence komplexního akceptovaného programu podpory podnikání nestabilní hospodářská politika a trvalý velký zadlužení města, chybějící městská majetková strategie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace ekonomických aktivit Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nerovnováha mezi nabídkou a poptávkou pracovní síly na pražském trhu práce (nedostatek řady profesí různé kvalitativní úrovně)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura												
Technické úpravy některých úseků koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů v některých částech města, s tím související nutnost úplného založení řady skladebných částí ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zhoršená prostupnost krajiny především v důsledku zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových opatření	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0
Dopravní infrastruktura												
Nedokončená páteřní dopravní infrastruktura (především Pražský okruh, tramvajové tratě, metro, železniční spojení letiště s centrem města, přemostění Vltavy apod.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
„Vylidňování“ centra města v kombinaci se značnou koncentrací pracovních příležitostí vedoucí k zvýšené mobilitě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvoj monofunkčních obytných území v okrajových částech Prahy i regionu zvyšující nároky na dopravní systémy i dopravní výkon	0	0	0	0/N	0	0	0	0/N	N	0	0	0
Složitá územně-technická a urbanistická podmínky v Praze komplikující možnosti řešení dopravních problémů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních železničních tratí, absence většího počtu železničních stanic a zastávek	0	0	0	0	0	0	0	0	P	0	0	0
Rušení železničních vleček	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Negativní dopady automobilového provozu a kongescí na území města na životní prostředí (včetně zhoršení mikroklimatických podmínek), na kvalitu a spolehlivost povrchové MHD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství vlivem automobilového provozu a parkování na úkor pěších a cyklistů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké nároky na rozsah zpevněných ploch pro silniční dopravu ve městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obtížně řešitelná problematika dopravy v klidu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita systému záchytných parkovišť P+R v Praze a regionu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetížení úseků metra a tramvajové sítě v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné uplatnění urbanistických a architektonických požadavků při realizaci dopravních staveb, nedostatečná integrace dopravní infrastruktury do systému veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná implementace informačních systémů v PID založených na informování cestujících v reálném čase	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura												
Nedostatečné využití možností měkkých opatření na drobných vodních tocích jako součást protipovodňové ochrany	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné či zcela chybějící hospodaření s dešťovou vodou v urbanizovaném území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáří rozvodů vody, jejich poruchovost a ztráty pitné vody ve vodovodní síti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáří stokové sítě a s tím spojená netěsnost stok, pronikání balastních vod do stokové sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná účinnost čištění Ústřední čistírny odpadních vod zejména při odstraňování sloučenin dusíku a fosforu z odpadních vod, negativní vliv na kvalitu vody ve Vltavě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Naplněná nebo dokonce překročená kapacita mnoha lokálních čistíren odpadních vod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0
Spalování neekologických paliv jako jeden ze zdrojů znečištění ovzduší na území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízké využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie, Praha má pouze omezené možnosti využívání OZE (tepelná čerpadla, sluneční kolektory na přípravu teplé užitkové vody a v okrajových lokalitách spalování biomasy)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyčerpaná nebo překročená kapacita některých vodojemů a vybraných místních ČOV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Závislost zásobování energiemi na dovozu primárních paliv zejména zemního plynu a ropy a z toho vyplývající citlivost na události mimo území ČR (cenové výkyvy, disproporce nabídky a poptávky, regionální nestabilita apod.), které nemůže hlavní město ovlivnit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura												
Produkční odvětví												
Malé využití zemědělských ploch pro produkci s přímým zásobováním města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádně členitá a nepřehledná organizační struktura ekonomické základny s možnými nepříznivými důsledky do ekonomické efektivnosti a ztěžující sledování fiskálních vazeb a nastavení objektivních nástrojů podpory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné tempo regenerace opuštěných průmyslových ploch i blízko centra města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké zatížení komunikací a zábor zemědělské půdy v důsledku značné koncentrace obchodních, skladovacích a logistických velkokapacitních komplexů na okrajích Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby												
Relativně vysoká neobsazenost kancelářských ploch, a to především ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dominantní postavení velkých nákupních center a nadnárodních řetězců na úkor malých maloobchodních provozoven a drobných živnostníků, ovlivňující pomalou revitalizaci místních obchodních center i vznik center nových v plochách pro centra rezervovaných, zejména na sídlištích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nesledovaný dopad realizace kapacitních obchodních zařízení na maloobchodní síť, vyváženost obchodní sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná spolupráce veřejného a soukromého sektoru v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí počet individuálního ubytování mimo evidenci, spojené s problémovou realizací plateb do městského/státního rozpočtu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trvalý nepříznivý hodnocení kvality některých služeb v cestovním ruchu; absence flexibilních pobytových programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problémová kvalita části kapacit pro ubytování vysokoškolských studentů i skupin osob přicházejících za prací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby												
Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení, nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Nedostatečné možnosti pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže, zejména pro spontánní trávení volného času	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové deficity a chybějící plochy pro rozvoj vysokých škol, špatný technický stav objektů a nedostačující vybavení, včetně kolejí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malé využití výzkumné a vývojové základny pro inovační funkci Prahy v celostátním měřítku i k řešení problémů samotného města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projevující se důsledky relativního podfinancování výzkumných organizací v investiční oblasti v porovnání s ostatními kraji ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit sociálních služeb určitého typu v důsledku stárnutí populace – terénní pečovatelské služby, pobytové služby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit asistenčních služeb, chráněného bydlení, azylových domů, nocleháren pro bezdomovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Nízká politická priorita u MČ v oblasti rozvoje sociálních služeb pro lidi bez domova a osoby závislé na nealkoholových drogách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně vyšší úroveň kriminality oproti zbytku Česka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit pro zadržování delikventů, nepatřících primárně do zdravotnických zařízení (alkoholici, toxikomani, násilníci ap.) i pro vyšetřovací vazby a výkon trestu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Služby kulturních institucí neodpovídají úrovni evropských metropolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek systémových nástrojů podpory živého umění a inovativních projektů v lokálním rozměru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neexistence koncepčně vedené kreativní čtvrti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek kulturních a volnočasových zařízení na velkých sídlištích	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura												
Omezená druhovost a nevyvážená skladba sportovních zařízení, zejména nedostatek plaveckých bazénů a absence komplexních center pohybové aktivity	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0
Nedostatek příležitostí pro pohybovou rekreaci neorganizované většinové populace	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0/N	0	0	0	0
Chátrání tradičních sportovišť z důvodu chybějící údržby a nedostatku finančních prostředků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD												
Nestabilita platného územního plánu, časté změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Složitost a pomalost procesů územního plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Politická nestabilita komplikující důslednou koncepční kontinuitu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence aktuální podrobnější ÚPP (studie) a ÚPD (regulační plány)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů na celkové rozloze města, s tím související nízký koeficient ekologické stability podstatné části pražské krajiny

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku, tj. částečné prohloubení slabé stránky lze vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3208/14 a Z 3209/14, které vymezují nové zastavitelné území na úkor nezastavitelného území s plochou LR – lesní porosty. Respektive dojde v důsledku jejich uplatnění k redukci ploch určených primárně pro realizaci lesních porostů. Nutné je podotknout, že v předmětných území obou posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, dochází k redukci ploch pro lesní porosty, na kterých se v současné době nenachází žádný lesní porost, ale nachází se zde plochy pro zemědělskou produkci – intenzivně zemědělsky využívané plochy. Předmětná území uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, nepatří ani mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Ruderalizace vegetace, rozšiřování invazních druhů, vznik rozsáhlých neudržovaných a neprostupných přírodních ploch bez jasného programu, které často vytvářejí bariéru v území

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv ve vztahu k této slabé stránce. Vhodné je zmínit, že předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3200/14 jsou ve stávajícím stavu tvořena křovinnými a dřevinným porosty, které lze označit za ruderální. S ohledem na charakter těchto území a jejich umístění, nelze hovořit, že by v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k pozitivnímu dopadu ve smyslu posílení této slabé stránky.

Fragmentace a omezení průchodnosti krajiny především v důsledku nárůstu uzavřených stavebních celků, zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových stěn

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je však upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází s ohledem na změnu plošného či prostorového uspořádání území, tj. především změnu z nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné, je možné očekávat částečný tlak na zvyšující se podíl zastavovaných území. Z pohledu fragmentace a omezení průchodnosti krajiny nelze očekávat znatelnější vlivy. Dále je vhodné doplnit, že z výsledků akustického posouzení, které tvoří přílohu č. 1 předmětné dokumentace VVURÚ nelze předpokládat realizaci opatření v podobě protihlukových stěn u žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Nízký podíl parků v západní části Vinohrad, ve Vysočanech, v Nuslích, ve Vršovcích a v oblasti holešovického meandru, nízké zastoupení alejových výsadeb v uličním prostoru v některých částech města

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je zmínit, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 dochází k nárůstu ploch nezastavitelných, resp. plochy ZMK – zeleň městská a krajinná (cca 8 000 m²) na úkor plochy zastavitelné VS – výroby, skladování a distribuce. S ohledem k tomu je tak možné očekávat pozitivní dopad především ve vztahu k realizaci městské zeleně. Předmětná změna vymezuje dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů předmětnou plochu zeleně, na které je možné realizovat i liniové porosty dřevin, a která je umístěna uprostřed ploch určených pro realizaci nové obytné zástavby OV (resp. OV-E), které jsou součástí návrhu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v žádné z přímo uvedených pražských částí, ale v městské části Letňany.

Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměrů v předmětných území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k této slabé stránce lze vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází ke změně nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné. Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedenou slabou stránku lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která vymezuje novou nezastavitelnou plochu oproti stávajícím zastavitelným a zastavěným plochám.

Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu, který bude vždy do 1 % imisního limitu, a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů. Souhrnně lze u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru.

Relativně vysoký podíl obyvatel zasažených nadměrným hlukem zejména v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde realizací změn k velmi mírnému navýšení hlukové zátěže bez nutnosti realizace protihlukových opatření.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže a lze u nich do budoucna potenciálně počítat s nutností realizace protihlukových opatření.

Mírně až výrazně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, v rámci které dochází k vymezení zastavitelných ploch OB – čistě obytné na úkor ploch nezastavitelných a dochází tak ke změně zastavitelnosti území na ploše cca 200 000 m². Předpokládanou výstavbou obytných staveb na ploše s rozdílným způsobem využití OB, dojde k navýšení zatížení dopravní sítě v blízkosti lokality záměru a k navýšení hladiny generovaného hluku. Zároveň lze v souvislosti s touto změnou potenciálně počítat s nutností realizace velkého počtu protihlukových opatření

Riziko sesuvů na svazích podél okrajů křídových plošin a sesuvů vyvolaných antropogenními vlivy

U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl vyhodnocen nulový vliv na uvedenou slabou stránku, protože se nacházejí mimo plochy s rizikem možných sesuvů. Výjimkou je pak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která zasahuje z menší části na jihu do poddolovaného území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí. Dále se tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v blízkosti, a to cca 30 m východně od poddolovaného území Hloubětín - Bažantnice (ID 378), kde probíhala těžba štěrkopísků. V blízkosti této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí dvě sesuvná území s potenciální aktivitou. Jedná se o blokový posuv (ID 693) v lokalitě Praha – Hloubětín, který je vzdálený cca 60 m severně od předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. A dále se jedná o sesuv (ID 707) ve stejnojmenné lokalitě, který je vzdálený zhruba 140 m severně od zájmového území. S ohledem na výše uvedené nelze vyloučit možné nestability v blízkém okolí či v zájmové lokalitě. Ve vztahu k dané problematice jsou podrobnější informace uvedeny v předcházejících kapitolách předmětné dokumentace VVURÚ.

Nedostatečná prostupnost a dostupnost některých parkových prostranství a otevřené krajiny

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku v podobě nedostatečné prostupnosti a dostupnosti parkových prostranství a otevřené krajiny. Vhodné je však upozornit, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k redukci ploch s využitím pro realizaci zeleně, resp. i parkových ploch, či v případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 k nárůstu této plochy. Tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebudou představovat ve vztahu k dané slabé stránce definované k prostupnosti a dostupnosti parkových prostranství a otevřené krajiny citelnější vliv.

Vysoká míra světelného znečištění

Ve vztahu k světelnému znečištění nebylo v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy možné adekvátně tento vliv vyhodnotit. Tyto vlivy bude možné klasifikovat až v dalších fázích projektových příprav. Obecně je však možné predikovat, že v souvislosti s navýšením zastavitelného území bude souviset i světelné znečištění, resp. nárůst světelného smogu.

Výstavba v nezastavěném území v okraji města, narůstající suburbanizace

Nulový až mírně negativní vliv, resp. zeslabení slabé stránky, lze předpokládat u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo hranici současně zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového vymezení k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných (výstavba v nezastavěném území). Z hlediska suburbanizace se pak nepředpokládá citelnější ovlivnění v souvislosti s žádnou předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to i ve vztahu k vymezení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na území hl. m. Prahy.

Nulový až mírně pozitivní vliv, resp. posílení slabé stránky, je možné předpokládat u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuji nové využití území v již zastavitelných, nebo zastavěných územích. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nebyl citelnější vliv identifikován, a to především s ohledem na její charakter v souvislosti s plošným a prostorovým využitím v rámci plochy s rozdílným způsobem využití.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 dochází pouze k úpravě kategorií záplavových území a vymezení linií protipovodňových opatření. V souvislosti s touto předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze predikovat další rozvojový potenciál území, a to i s ohledem k tomu, že se předmětná změna ÚP nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Ve vztahu k dané slabé stránce byl vliv vyhodnocen jako zanedbatelný.

Chybějící mosty a lávky související s novými koncepcemi využití území vážící k řece a vodotečím

Nulový až pozitivní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, která vymezuje novou plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, která umožní realizaci lávky propojující lokalitu Šemíkův břeh (plocha hodnocené změny) a lokalitu Císařská louka. Navrhovaná plocha DU se vymezuje právě v souvislosti s realizací budoucí lávky na ostrov Císařská louka. Realizace lávky zlepší přístupnost této plochy vhodné k volnočasovým aktivitám a sportu v přírodním prostředí.

Omezování prostupnosti v místech vzniku uzavřených obytných enkláv a ostatních areálů

Vliv na uvedenou slabou stránku nelze v měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit, tj. ve vztahu na navrhované plošné a prostorové využití území. Podrobnější návrhy podoby jednotlivých projektů budou až součástí projektových dokumentací, které nejsou v současné době zpracovány, tj. adekvátní vyhodnocení bude možné až v dalších fázích projektových příprav.

Narušování vizuální scény města a střešní krajiny nerespektování charakteru místa (neuvážené zásahy do měřítka a kapacit stávající zástavby)

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější vlivy ve spojení s narušováním vizuální scény města a střešní krajiny. Potenciálně nulový až mírně negativní vliv lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, která může mít ve vztahu na navrhované plošné a prostorové využití částečný vliv na ovlivnění vizuální scény města v blízkém okolí. U této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován potenciální vliv ve vztahu na vizuální charakteristiku místa v rámci krajinného rázu/obrazu města v prostorové scéně. S ohledem k tomu byly stanoveny požadavky a doporučení. Tyto vlivy jsou vyhodnoceny detailně v kapitole A.6 dokumentace VVURÚ. Nepředpokládá se tak citelnější dopad na tuto slabou stránku.

Celkově nízká hustota obyvatel na území města

Nulový až pozitivní vliv na uvedenou slabou stránku lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové plochy dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňující primárně realizaci obytných staveb, nebo je realizace těchto staveb přípustným využitím na řešených plochách. Vymezení nových ploch OB – čistě obytné a SV – všeobecně smíšené bude na úkor ploch nezastavitelných. Hodnocené změny mají kód míry využití plochy B a C, lze tedy předpokládat rozvolněnou nízkopodlažní zástavbu. Realizace popsané nízkopodlažní zástavby na větších plochách (posuzované plochy jsou v rozmezí rozlohy cca 2500 m² – 200 000 m²) bude mít mírně pozitivní vliv na hustotu obyvatel na území Prahy.

Pozitivní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelné plochy OB – čistě obytné, OV – všeobecně obytné a SV – všeobecně smíšené. Vymezené kódy míry využití plochy E – K umožňují realizaci rozvolněné i kompaktní zástavby městského typu a výškových budov. Na uvedených plochách je primárním nebo přípustným využitím realizace obytných a polyfunkčních budov. Potenciál realizací více podlažních a výškových budov pro bydlení pozitivně ovlivní hustotu obyvatel na území Prahy.

Probíhající nová výstavba na volných nezastavěných plochách, generující zvýšené nároky na dopravu

Částečně negativní vliv (nulový až mírně negativní vliv) na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavitelné plochy na plochy zastavitelné. Umístění nové výstavby do území má potenciálně za důsledek generování nové dopravy. Míra zatížení veřejné dopravy a místní sítě komunikací bude záviset na podobě konkrétního záměru.

Negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje v převážné většině nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Jedná se konkrétně o novou plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C o rozloze cca 200 000 m², která umožní výstavbu rozsáhlé obytné zástavby. Realizací výstavby na hodnocené ploše změny ÚP SÚ hl. m. Prahy může dojít ke zvýšenému zatížení místní komunikační sítě i místní hromadné dopravy.

Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech

Nulový až mírně negativní vliv na daný problém lze predikovat u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která redukuje plochu s rozdílným způsobem využití území VV – veřejné vybavení. V rámci této plochy s rozdílným způsobem využití je možné z hlediska jejího hlavního využití umisťovat občanskou vybavenost. U žádné z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Případný pozitivní vliv lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území, či pracovní příležitosti (např. plocha SV – všeobecně smíšená, plocha VN – nerušící výroby a služeb apod.).

V hranicích Prahy vysoký podíl nezastavěného území a vysoký podíl produkčních krajinných ploch

Částečně pozitivní a mírně pozitivní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a také ploch produkčních – zemědělsky využívaných pozemků. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 je možné očekávat pokles nezastavěného území, a to i produkčních ploch v znatelném rozsahu. Ve vztahu k této slabé stránce tak byl u těchto změn vyhodnocen tento mírný vliv. Důležité je podotknout, že tato slabá stránka není v souladu s ostatními trendy, např. toho, že prostorové uspořádání struktury města by mělo mít dostředný charakter apod.

Velké množství ploch umožňujících rozvoj v nezastavěném území dle stávající územně plánovací dokumentace

Částečně negativní vliv na uvedou slabou stránku lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavitelné plochy na plochy zastavitelné. Tyto plochy zároveň leží nebo zasahují mimo zastavěná území (leží či zasahují mimo hranici současně zastavěného území). Negativní vliv lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje plochy zastavitelné na úkor ploch nezastavitelných, které leží mimo zastavěné území. Předmětem této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení nových zastavitelných ploch o rozloze cca 200 000 m².

Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji

Pozitivní dopad na uvedenou slabou stránku lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3204/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků. Předmětem této posuzované změny ÚP je změna kategorií záplavových území a dále i úprava vymezení linií protipovodňových opatření, která má spojitost s budoucím rozvojem území v rámci plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území D. Dále pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná, která nově oproti stávajícímu platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici (jihovýchodní hranic) transformačního území P/4 – Letňany - Avia, které vymezují ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), a dále zasahuje částečně do nadmístní transformační oblasti T/1 – Letňany – Avia dle platných ZÚR hl. m. Prahy. Pozitivní vliv je možné predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 a Z 3221/14, a to ve vztahu na jejich charakter i současný stav těchto území, jež tvoří jen částečně funkční průmyslové a skladové objekty. Tyto změny ÚP nově navrhují oproti stávajícímu využití definovaném v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy plochy s rozdílným způsobem využití, které umožní primárně umístění obytné funkce. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se jedná o plochu OV – všeobecně obytnou s kódem míry využití území E. Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se jedná primárně o plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území I, a také plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území I.

Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů v některých částech města, s tím související nutnost úplného založení řady skladebných částí ÚSES

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je však upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3208/14 a Z 3209/14 dojde k částečné redukci plochy LR – lesní porosty. Respektive dojde v důsledku jejich uplatnění k redukci ploch určených primárně pro realizaci lesních porostů. Nutné je podotknout, že v předmětných území obou posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, dochází k redukci ploch pro lesní porosty, na kterých se v současné době nenachází žádný lesní porost, ale nachází se zde plochy pro zemědělskou produkci – intenzivně zemědělsky využívané plochy. Předmětná území uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, nepatří ani mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Rozvoj monofunkčních obytných území v okrajových částech Prahy i regionu zvyšující nároky na dopravní systémy i dopravní výkon

Nulový až mírně negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, které vymezují zastavitelné plochy OB – čistě obytné (OB-C) na místě ploch nezastavitelných o velikosti v rozmezí 40 000 – 50 000 m². V důsledku realizace výstavby a následného provozu objektů na posuzovaných plochách lze předpokládat, že může dojít k mírnému nárůstu zatížení místního dopravního systému.

Negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje rozsáhlé zastavitelné území na více jak 200 000 m² na úkor ploch nezastavitelných. Následnou realizací výstavby na uvedených zastavitelných plochách může dojít k nárůstu dopravy v oblasti a k většímu zatížení místní dopravní sítě. Uvedená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje novou plochu využití OB – čistě obytné (OB-C), na kterých lze předpokládat primárně monofunkční využití pro realizaci staveb určených pro bydlení.

Nedostatečné využití možností měkkých opatření na drobných vodních tocích jako součást protipovodňové ochrany

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je upozornit především na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 kterou dochází ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné právě na části území s vymezeným záplavovými zónami (Q₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zóna záplavového území, dále i kategorie záplavového území průtočná) na Vesteckém potoce. Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. Zde je pak možné využít právě měkkých opatření ve fázi dalších projektových příprav. Podrobnější vyhodnocení, včetně navrhovaných opatření je součástí předchozích kapitol dokumentace VVURÚ.

Naplněná nebo dokonce překročená kapacita mnoha lokálních čistíren odpadních vod

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dopad ve vztahu na tuto slabou stránku, a to s ohledem k tomu, že není možná předem definovat způsob nakládání s odpadními vodami, tj. i konkrétní připojení se na lokální čistírnu odpadních vod, či využití hlavního stokového systému ÚČOV. Tyto dopady bude možné vyhodnotit až v rámci dalších fází projektových příprav, a to při znalosti konkrétních záměrů. Dále je nutné upozornit, že kapacity ČOV, resp. vyhlášení stop stavů se průběžně aktualizují, a to i v průběhu zpracování dokumentace VVURÚ.

Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují novou výstavbu (způsobují nárůst zastavitelných ploch) do blízkosti vodních toků a mohou tak ovlivnit trend nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků.

Problematika nakládání s dešťovými vodami bude detailně řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která možný negativní vliv zmírní či eliminují.

Vyčerpaná nebo překročená kapacita některých vodojemů a vybraných místních ČOV

U uvedené slabé stránky platí stejné vyhodnocení, které je uvedeno u slabé stránky: Naplněná nebo dokonce překročená kapacita lokálních čistíren odpadních vod. A to jak ve vztahu k čistírnám odpadních vod, tak také k zásobování s vodou.

Vysoké zatížení komunikací a zábor zemědělské půdy v důsledku značné koncentrace obchodních, skladovacích a logistických velkokapacitních komplexů na okrajích Prahy

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dopad ve vztahu na tuto slabou stránku. S ohledem na zábor ZPF ve vztahu na obchodní, skladovací či logistické využití je vhodné upozornit na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, která se nachází v okrajové části hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D na úkor plochy ZMK – zeleň městská a krajinná, a očekává se i zábor ZPF. Zábor ZPF však bude naprosto marginální, a nebude se jednat ani o velkokapacitní komplex s ohledem na velikost předmětné plochy, a dále tak ve vztahu na okolní charakter území.

Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Je však třeba upozornit, že možný pozitivní přínos, resp. posílení slabé stránky lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umisťují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i obchodní zařízení, čímž mohou přispět k rozšíření základního obchodního vybavení v území. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení, nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, v rámci které dochází k redukci plochy určené k realizaci veřejného vybavení – plochy VV a na jejím místě je vymezena plocha využití OB – čistě obytná s kódem míry využití území C. Plocha VV – veřejné vybavení umožňuje realizaci primárně občanské vybavenosti, tj. mateřské i základní školy a dalšího veřejného vybavení. Zrušení této plochy a její nahrazení plochou primárně určenou k realizaci staveb pro bydlení, omezí možnost jasného směřování k realizaci mateřské nebo základní školy v dané oblasti.

Nedostatek kulturních a volnočasových zařízení na velkých sídlištích

Nulový až negativní vliv na uvedený problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14, které ruší plochy sportu – SP a nahrazují je polyfunkčními plochami SV – všeobecně smíšené (u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 pak drobně i plochou DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství). Zrušením těchto ploch primárně určených pro sportovní funkci/sportovních areálů dojde k omezení možnosti sportovního vyžití a volnočasových aktivit v okolí obou posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Omezená druhovost a nevyvážená skladba sportovních zařízení, zejména nedostatek plaveckých bazénů a absence komplexních center pohybové aktivity

Ve vztahu na mezenou druhovou a nevyváženou skladbu sportovních zařízení, nelze v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy tento vliv adekvátně vyhodnotit. Jak bylo uvedeno výše, je potřeba upozornit, že v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Konkrétně v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP dojde k vymezení ploch SV – všeobecně smíšených na úkor ploch SP – sportu. Ve vztahu k výše uvedenému je tak možné očekávat pokles sportovního zázemí na území hl. m. Prahy, resp. pokles ploch, které primárně slouží pro sportovní využití. Jakýkoli pokles ploch primárně určených pro sport, bude ve vztahu k této slabé stránce vykazovat negativní projev. Dále je vhodné doplnit, že v území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 je v ploše stávajícího sportoviště dle výkresu č. 840 - Volnočasová infrastruktura dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016) umístěna značka plaveckého bazénu.

Nedostatek příležitostí pro pohybovou rekreaci neorganizované většinové populace

U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Konkrétně v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP dochází k vymezení ploch SV – všeobecně smíšených na úkor ploch SP – sportu. Ve vztahu k výše uvedenému je tak možné očekávat pokles sportovního zázemí na území hl. m. Prahy, resp. pokles ploch, které primárně slouží pro sportovní využití/pohybovou rekreaci.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze predikovat převážně mírně negativní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci

D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 77 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Širší vztahy												
Získání inovačních impulsů pro řešení rozvoje Prahy na základě intenzívnější spolupráce s evropskými městy a intenzívnějšího zapojení do mezinárodních programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Optimální a zodpovědné využití finančních prostředků ze zdrojů EU, zajišťující jejich maximální čerpání	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstranění deficitů dopravní infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina												
Existence významných přírodních celků ve Středočeském kraji, které by bylo možné dále rozvíjet a propojit s pražskými významnými přírodními celky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizace vodních toků, různá krajínotvorná opatření apod.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celoevropský trend preference čisté městské dopravy (veřejná doprava, pěší a cyklistická doprava atd.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hlučnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město												
Vývoj a podmínky												
Využití dotačních titulů EU, státu a projektů PPP v oblasti revitalizace města ve smyslu celoevropského trendu posílení rozvoj intravilánu měst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové uspořádání města												
Přijetí připravovaných koncepčních a legislativních dokumentů podporující vznik a stabilizaci veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Principy tvorby, správy a údržby veřejných prostranství, založené na zvyšování kvality, zahrnuté do celoměstských koncepčních materiálů (např. Manuál tvorby veřejných prostranství hl. města Prahy, Koncepce pražských břehů aj.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se zájem o užívání a rozvoj veřejných prostranství a doplňování center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvoření zeleného prstence	0/N	0/N	0	0/N	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Lidé ve městě												
Imigrace cizinců, kteří budou integrováni do české společnosti – nové pracovní síly pro pokrytí nezajištěných profesí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem obyvatel ČR i cizinců o bydlení v Praze, přitažlivost města pro osoby v produktivním věku v centru a vnitřním městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití finančních prostředků z výnosů privatizace obecního bytového fondu pro realizaci programů sociálního a dostupného bydlení (Fond rozvoje sociálního bydlení)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty												
Zapojování veřejnosti do plánovacího procesu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území												
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch na území města	0	0	0/P	0	0/P	0	0	0	0	0/P	0	0/P

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Zájem města a developerů o doplnění přirozené mnohavrstevné struktury města, preference polyfunkčnosti a pestrosti využití výstavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál												
<i>Potenciál a záměry v území</i>												
Zahraniční inspirace pro vytváření nástrojů územně plánovací dokumentace směřující k usnadnění vstupu investorů do transformačních ploch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch zejména v centru a středu města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uvolnění stavebních uzávěr velkých transformačních území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomické podmínky												
Zajištění podmínek státem pro rozvoj znalostní společnosti v souladu se strategií Evropa 2020; naplnění nové Regionální inovační strategie hl. m. Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití finančních zdrojů EU k posílení konkurenceschopnosti Prahy (Operační program 2014–2020 Praha – pól růstu ČR)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nárůst zájmu nové generace o městské bydlení a městský způsob života	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura												
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizace vodních toků, různá krajinná opatření i pro vlastní realizaci prvků ÚSES, zejména na rozhraní Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence ploch ÚSES ve Středočeském kraji, které je možné dále rozvíjet a propojit s pražskými plochami ÚSES	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura												
Celoevropský trend šetrnějšího chování k životnímu prostředí společně s mediálním vlivem a větší informovaností ovlivňující obyvatele města při volbě dopravního prostředku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preferenci rozvoje ekologických dopravních systémů v rámci EU využít k podpoře výstavby prvních etap vysokorychlostních tratí (VRT) z evropských investičních fondů (v Praze s efektem segregace dálkové a příměstské železniční dopravy)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá časová dosažitelnost Prahy z velké části České republiky s perspektivou jejího dalšího zkrácení po dokončení dopravní infrastruktury státu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priorita výstavby Pražského okruhu v rámci investic státu do dopravní infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvoj letiště Praha/Ruzyně v souvislosti s výstavbou paralelní dráhy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Změna trendu vývoje automobilové dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití přírodního potenciálu podél malých vodních toků pro rozvoj pěší a cyklistické sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura												
Možnost získání dotačních titulů na zkvalitnění vodohospodářské a energetické infrastruktury (na modernizaci neekologických zdrojů tepla, na využívání OZE, ke snižování energetické náročnosti budov a podporu výstavby nových budov s velmi nízkou energetickou náročností)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost získání dotací na projekty revitalizace vodních toků a nádrží včetně úprav inundačních území a na realizaci dalších opatření v povodí zvyšujících ochranu území před povodněmi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dynamický rozvoj a konkurenční prostředí v oblasti elektronických komunikací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost využívání alternativních druhů vytápění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost získání dotace z fondů EU na sanaci starých skládek a ekologických zátěží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost financování úsporných opatření poskytovatelem energetické služby (metoda EPC)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maximální snižování tepelných ztrát stávajících budov při zachování hygienických standardů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizace technologií „inteligentních“ budov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšování kvality a spolehlivosti dodávek elektrické energie s využitím moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura												
<i>Produkční odvětví</i>												

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Respektování významu ekonomické základny vč. produkčních odvětví mezi nosnými aspekty vize budoucího rozvoje města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyšší zapojení finančních zdrojů (vč. evropských) pro růst inovační úrovně produkčních kapacit a zvýšení konkurenceschopnosti nosných odvětví	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšení kvality komunikace správy města (veřejného sektoru) a podnikatelské sféry; růst informačního zajištění zejména malých a středních podniků a zlepšení rozhodujících aspektů podnikatelského prostředí vč. adekvátních forem podpory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizace některých bývalých průmyslových a výrobních areálů na okrajích Prahy pro účely logistiky či nerušící výroby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby												
Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center, především na sídlištích a doplnění místní obchodní sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prosazení Prahy v nových mezinárodních (celosvětových) turistických programech s vysokou flexibilitou a kvalitou – mj. církevní turistika, cestování seniorů, návštěvy památek UNESCO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nabídka wellness pobytů pro posílení zejména vnitrostátního cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby												
Partnerská spolupráce mezi středními školami a zaměstnavateli	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Větší využívání škol jako polyfunkčních středisek pro aktivity a komunitní a společenský život místních obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významná podpora rozvoje znalostní společnosti ze strany EU a vlády ČR a dostupnost finančních zdrojů ze strukturálních fondů EU na rozvoj této oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizace a respektování strategických dokumentů rozvoje Prahy jako centra inovací a znalostí všemi zapojenými partnery	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolupráce malých a středních podniků s výzkumem a vývojem při aplikaci poznatků do praxe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit systém spolupráce MHMP a MČ na tvorbě a financování krajské sítě sociálních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití nové technologie, které umožní delší pobyt v přirozeném prostředí seniorům a osobám se zdravotním postižením	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zapojení Prahy do mezinárodních bezpečnostních struktur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepotřebné armádní pozemky či budovy jako významné rezervy města pro jiné využití	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podpora státu kulturních zařízení celostátního významu na území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a kulturní nabídky tvořící potenciál k vytváření tematických kulturních klastrů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Široká síť kulturních institucí a uměleckých škol nabízející jedinečné zázemí pro rozvoj kulturních a kreativních průmyslů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura												
Přeměna části transformačních území pro volnočasové, sportovní a rekreační aktivity občanů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Důsledné aplikování přijaté Koncepce pražských břehů pro koordinaci rozvoje prostoru řeky Vltavy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD												
Zvyšující se zájem společnosti o územní plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem městských částí o zpracování podrobnější územně plánovací podklady a dokumentace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmocnění Prahy stavebním zákonem stanovit nařízením vydaným v přenesené působnosti obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hluchnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu

Využití nových technologií snižující energetickou náročnost budovu, hluchnost a prašnost při výstavbě a dále pak použití alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu je možné očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy, resp. lze očekávat s jejich uplatněním rozvoj výstavby, či u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají přestavbu území. Ve vztahu k tomu je možné predikovat i využívání nových technologií při realizaci nových staveb. Důležité je podotknout, že na úrovni územně-plánovací se jedná o obtížně vyhodnotitelný faktor. S ohledem na pouhou predikci je pro všechny změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na využití dané příležitosti.

Vytvoření zeleného prstence

Nulový až mírně negativní vliv na uvedenou příležitost lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti současnému stavu v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů svým nově navrhovaným využitím území rozšiřují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Vymezením zastavitelných ploch může do budoucna docházet ke ztížení možnosti realizace zeleného prstence. Dále bylo přihlédnuto

i k dalším faktorům, jako je např. vliv na celoměstský systém zeleně, územní systém ekologické stability, přírodní osy apod. Důležité je upozornit, že k tomuto hodnocení bylo přistoupeno na straně bezpečnosti, jelikož nelze v této fázi (stupni posuzování změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) predikovat přímý vliv na zelený prstenec.

Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení

Ve vztahu k předmětným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze ve vztahu na danou příležitost hovořit o jejich plně prokazatelném pozitivním dopadu. Vhodné je zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici (jihovýchodní hranic) transformačního území P/4 – Letňany - Avia, které vymezují ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), a dále zasahuje částečně do nadmístní transformační oblasti T/1 – Letňany – Avia dle platných ZÚR hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se pak nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se sice nenachází v žádném transformačním území, ale stejně jako změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 navrhuje nové využití území v rámci zastavěného území.

U všech těchto uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním, nastartování investorských zájmů na novou výstavbu v těchto územích, a to i ve vztahu k bytové funkci.

Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch na území města

Částečně pozitivní dopad na tuto příležitost je možné identifikovat u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souvislosti s jejich uplatněním nabídnou atraktivní možnost jejich znovuvyužití. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14, které tuto dikci naplňují, nebyl vliv hodnocen, a to s ohledem na jejich charakter (plochy ZMK) a návaznost v území.

Existence ploch ÚSES ve Středočeském kraji, které je možné dále rozvíjet a propojit s pražskými plochami ÚSES

Částečně negativní ve vztahu k dané příležitosti je možné uvažovat v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14. Tato předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy částečně redukuje (zužuje) nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. K tomuto jevu dochází vlivem změny plošného a prostorového uspořádání území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně pak změnou z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i samotný prvek ÚSES se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy (na hranici se Středočeským krajem). S ohledem k výše uvedené příležitosti se nepředpokládá významnější vliv, ale s ohledem na návaznost tohoto nadregionálního biokoridoru na plochy ÚSES ve Středočeském kraji nelze zcela vyloučit riziko drobného vlivu na rozvíjející se plochy tohoto systému a jeho návaznosti mezi správními kraji.

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb

U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby, je možné očekávat využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti budov. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Možnost využívání alternativních druhů vytápění

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby (tj. i přestavby), je možné očekávat využití alternativních druhů vytápění. Jedná se však o pouhou predikci. Předmětný vliv je tak vyhodnocen jako nulový. Tyto vlivy bude možné klasifikovat až v dalších fázích projektových příprav, při znalosti konkrétní podoby a technického řešení záměrů.

Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby, je možné očekávat využití moderních technologií v TZB a kombinaci opatření pro snížení energetické náročnosti budov. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový. Tyto vlivy bude možné klasifikovat až v dalších fázích projektových příprav, při znalosti konkrétní podoby a technického řešení záměrů.

Realizace technologií „inteligentních“ budov

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj výstavby, je možné očekávat využití technologie „inteligentních“ budov. Jedná se však o predikci. Předmětný vliv je tak vyhodnocen jako nulový. Tyto vlivy bude možné klasifikovat až v dalších fázích projektových příprav, při znalosti konkrétní podoby a technického řešení záměrů.

Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější využití předmětné příležitosti. Vhodné je upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje obě dikce, tj. nachází se v transformačním území a navrhuje se v souvislosti s jejím plošným a prostorovým využitím i plochy pro administrativu – kanceláře (plocha SV – všeobecně smíšená). S ohledem k tomu, je tak možné očekávat částečně pozitivní dopad ve vztahu k dané příležitosti. V souvislosti s tím, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy řeší pouze malou část transformačního území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná, ve kterém se nachází, a dále i s ohledem na její celkově malou velikost, nebyl vliv uvažován. Dalším problémem pak může být i vyhodnocení začlenění do městské struktury, které bude možné určit až v souvislosti se znalostí využití celého transformačního území a jeho okolí.

Nepotřebné armádní pozemky či budovy jako významné rezervy města pro jiné využití

Částečně pozitivní vliv na uvedenou příležitost lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, která vymezuje nové plochy polyfunkčního využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C na místě stávajících ploch využívaných dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro účely armády a bezpečnosti – plocha VVA.

Důsledné aplikování přijaté Koncepce pražských břehů pro koordinaci rozvoje prostoru řeky Vltavy

Ve vztahu k dané příležitosti, je potřeba upozornit na to, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází na břehu Vltavy v oblasti Smíchovského nábřeží, jehož úprava je řešena v rámci Koncepce pražských břehů (IPR Praha, 2014). Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně využití plochy stávajícího sportovního areálu (plocha SP – sportu) na plochu polyfunkčního využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H, umožňujícího realizaci polyfunkční výstavby s možným využitím pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, a dále plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství. V případě realizace jakékoli nové výstavby je třeba sledovat celoměstské zájmy, např. i v podobě kontinuálního průchodu a cyklistické průjezdnosti podél břehu řeky. Vliv na uvedenou příležitost byl vyhodnocen jako nulový, protože nejsou dostupné podrobné informace o podobě potenciální výstavby a podobě nábřeží v této oblasti, které budou součástí projektové dokumentace v dalších fázích projektových příprav. Dále je potřeba upozornit i na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14, která se dle Koncepce pražských břehů nachází v dílčím krajinném prostoru řeky Vltavy. Bude tak potřeba v dalších fázích projektových příprav v daném území sledovat celoměstské zájmy a podmínky stanovené v Koncepci pražských břehů (IPR Praha, 2014).

D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace ohrožení	E
Snížení ohrožení	S
Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP relevantní	0
Zvýšení ohrožení	Z

Tabulka 78 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území

Závěry SWOT analýzy	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Širší vztahy												
Rychlý růst konkurence jiných evropských měst, stagnace pozice Prahy na trhu metropolí Evropy, Praha se dostává mimo hlavní středoevropské rozvojové osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vznik nebo dlouhodobé trvání ekonomické (finanční) krize některých evropských států a tím i celkové oslabení EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční přístup a komerční tlaky měnící Prahu na „běžné“ velkoměsto s internacionální unifikací – ztráta jedinečnosti a atraktivity	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivý vliv turismu na unikátní celek Památkové rezervace hlavního města Prahy, jeho genia loci, nárůst cizích vlivů nepříznivě ovlivňujících život města a překračujících míru tolerance občanů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšování zatížení Prahy, její infrastruktury, veřejného vybavení a životního prostředí v důsledku suburbanizace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina												
Postupující suburbanizace pražského okolí, s tím související narušení rázu krajiny, zhoršení prostupnosti a častá ztráta vazeb se Středočeským krajem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výrazný rozdíl mezi cenami zemědělských pozemků a stavebních pozemků vyvolávající enormní tlaky vlastníků pozemků na přeměnu na cenově výhodnější charakter pozemků a vytvářející prostor pro spekulativní nákupy pozemků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (na příklad v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlaky na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se zábory nezastavitelných ploch	0	0/Z	0	Z	0	0	0	Z	Z	0	0/Z	0
Stále častější výskyt období extrémně vysokých teplot v důsledku klimatické změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efekt tepelného ostrova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stále častější výskyt extrémních srážkových úhrnů v krátkém časovém období, nebo období s extrémním deficitem srážek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetrvávající akustické zatížení hlukem z dopravy	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z
Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	0/Z	0/Z	0	Z	0	0	0	Z	Z	0	0/Z	0
Město												
Vývoj a podmínky												
Tlak na bytovou výstavbu na volných plochách v okraji a okolí města s vysokými nároky na vybavenost, infrastrukturu a dopravu z důvodu majetkového přístupu a realitního zájmu	0	0	0	0/Z	0	0	0	0/Z	Z	0	0	0
Prostorové uspořádání města												
Nezájem investorů o ponechávané rezervy pro založení center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný rozvoj veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prohloubení roztříštěnosti správy a nedostatečná údržba veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lidé ve městě												
Zvýšení sociálních nerovností (mj. v důsledku problémů se splácením hypoték, půjček a nájemného) a s tím spojený růst rezidenční segregace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty												
Přemíra legislativních opatření ovlivňující rozvoj centrální oblasti města (památká UNESCO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Využití území												
Zvýšený tlak na developerskou výstavbu v produkční krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	0	0/Z	0	Z	0	0	0	Z	Z	0	0	0
Destrukce přirozené městské struktury a zvýšené nároky na dopravní obsluhu spolu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze i v jejím kontaktním území	0	0	0	0/Z	0	0	0	0/Z	Z	0	0	0
Jednostranný tlak na maximální využití území privátních projektů bez ohledu na skutečné potřeby města a jeho obyvatel, limity a podmínky území, dopady na životní prostředí a nároky na dopravní i technickou infrastrukturu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál												
Potenciál a záměry v území												
Trvalý investorský tlak na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města	0/Z	0/Z	0/S	0/Z	0/S	0/S	0/S	0/Z	0/Z	0/S	0/Z	0/S
Ekonomické podmínky												
Rostoucí zájem o suburbaní individuální bydlení ve skupině sociálně silných obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opakování ekonomické krize/recese znamenající stagnaci národní ekonomiky a zhoršení fiskálních možností státu při financování provozu i rozvoje města, vč. nepříznivých dopadů na realizaci celostátně významných investic na jeho území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trvalý mezinárodně vnímané aspekty ohrožující renomé Prahy, mj. korupce, byrokracie, neúplná informovanost investorů při vstupu na pražský trh, problémové dopravní napojení města na evropské síť, nejasnost dlouhodobých záměrů rozvoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obtížná majetková dostupnost ploch pro realizaci městské infrastruktury a výsadby zeleně	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Těžko zvladatelný příliv osob (pracovní síly) na pražský trh práce ve vazbě na jejich kvalifikační předpoklady a některé další sociální a ekonomické aspekty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura												
Postupující suburbanizace pražského okolí, zhoršení možnosti napojení ÚSES na Středočeský kraj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (například v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura												
Enormní rozsah dopravy na území Prahy v porovnání s ostatním územím ČR neodpovídající podílu investiční podpory státu při výstavbě celoměstských dopravních systémů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suburbanizace v kontaktním území kolem Prahy s vysokými nároky na dopravní obsluhu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nárůst individuální automobilové dopravy v příměstských a okrajových oblastech Prahy zvyšující zatížení komunikační sítě města	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z
Výstavba logistických center na území města i v příměstských oblastech podél zatížených kapacitních komunikací mezinárodního významu (podél D1 na území města i přilehlé části regionu; D5, D6, D7, D8, D10, D11 na území regionu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značný rozsah tranzitní automobilové dopravy s vysokým podílem kamionů především v jihovýchodní části města (Jižní spojka, ul. Brněnská a Spořilovská) s častými rozsáhlými kongescemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komplikovanost a náročnost procesu přípravy dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižování podílu nákladní lodní a železniční dopravy v rámci celé ČR a náhrada nákladní automobilovou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko městem neovlivnitelného vývoje letecké dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Požadavky hygienických předpisů a technických norem omezují možnosti řešení dopravních staveb včetně jejich investiční náročnosti a možností urbanistického začlenění do veřejného prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Narůstající provozní výdaje dopravního systému	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura												
Ohrožení vlastní stavby prvku protipovodňové ochrany častými zásahy do nich, například nepovolenou stavební činností, nerespektováním této stavby, atp.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti energetického zásobování v extrémních situacích (při povodních, haváriích, krizových situacích, teroristických útocích, v případě válečného konfliktu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko návratu ke spalování tuhých paliv v lokálních zdrojích tepla v důsledku nárůstu cen energií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení zásobování elektrickou energií při rozsáhlém výpadku elektrizační soustavy (tzv. Black-Out)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení povrchových zdrojů vody (vodní dílo Švihov, Jizera, Vltava) kontaminací nebezpečnými látkami a nebezpečí havárie vodovodních přivaděčů z hlavních zdrojů pitné vody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ohrožení až likvidace drobných vodních toků v místech, kde jsou prováděny podzemní liniové stavby (kanalizační sběrače, kolektory, dopravní stavby)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyčerpání kapacity stávající skládky komunálního odpadu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neexistence integrovaného systému pro nakládání s odpady se Středočeským krajem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Umísťování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů	0	0	0	0/Z	0	0	0	0	0/Z	0	0	0
Zvýšení produkce odpadů	0/Z	0/Z	0	Z	0	0/Z	0/Z	Z	Z	0	0/Z	0
Vznik černých skládek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura												
Produkční odvětví												
Ztráta územních rezerv pro alokaci vhodných a ekonomicky efektivních produkčních aktivit inovačního charakteru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pomalé zavádění modernizačních prvků, zejména transferu nových technologií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pokračující intenzivní výstavba velkých skladovacích, obslužných a výrobních areálů znehodnocujících krajinu i životní prostředí především v kontaktním pásmu Prahy	0/Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby												
Nekoncepční výstavba velkých monofunkčních kancelářských komplexů mající za následek vytváření „neživých“ zón města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
„Přesycení“ trhu velkých nákupních center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Silná konkurence jiných měst v cestovním ruchu, nedocnění přínosu Prahy pro celou ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nová vlna ekonomické recese – pokles využití ubytovacích kapacit, růst počtu turistů s menší kupní silou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recese odvětví cestovního ruchu v důsledku zhoršení politické a s tím související bezpečnostní situace v globálním rozsahu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby												
Stagnace veřejného vysokého školství v důsledku nevyhovujícího způsobu jeho financování, včetně omezených zdrojů státu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosažení nejnižších stavů populace vstupující do vysokoškolského vzdělávání, což povede k obtížím s naplněním kapacit vysokých škol a vyššímu konkurenčnímu tlaku mezi vysokými školami	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dynamický rozvoj znalostní společnosti v okolních státech, jehož tempo nebude v tuzemsku reflektováno a tím dojde ke zhoršení konkurenceschopnosti ČR a Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetrvávající nedostatek odborníků technických profesí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncentrace problémových osob a osob závislých na sociální pomoci, nárůst počtu osob bez přístřeší a zhoršování jejich zdravotní a sociální situace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se počet uživatelů v postproduktivním věku se specifickými požadavky na sociální služby (lidé bez domova ve stáří, osoby s mentálním či kombinovaným postižením ve stáří aj.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se dopad globálních problémů – terorismus, organizovaný zločin, epidemie, změny klimatu, zvyšující se napětí na mezinárodní úrovni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možný nárůst kriminality způsobený např. sociální nerovností (zvyšující se počet bezdomovců), sociálním vyloučením či nedostatečnou integrací příchozích cizinců	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Silná konkurence evropských kulturních metropolí (Berlína a Vídně) v nabídce živého umění a služeb pro kulturní turismus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zanedbání údržby či volba nevhodného využití sakrálních staveb, znehodnocení jejich působení v území necitlivými stavebními záměry v bezprostředním okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura												
Přebírání nevhodných zahraničních příkladů realizace pompézních staveb pro vrcholový sport představujících riziko neuvážené výstavby naddimenzovaných diváckých arén bez perspektivy trvalé návštěvnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD												
Složitá legislativa v oblasti územního plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časté změny legislativy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časté soudní přezkumy územně plánovacích dokumentací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nestabilní samospráva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prodlužování procesu pořízení nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Riziko vyplývající z nedodržení termínu schválení nového plánu do r. 2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko odebrání zmocnění stanovit obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Tlaky na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se zábory nezastavitelných ploch

Mírné zvýšení ohrožení je možné očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197 a Z 3220/14, které navrhují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných, a dále pak v rámci kterých se v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochu OB – čistě obytnou, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení či plochu SV – všeobecně smíšenou, v rámci které je možné umístit i stavby pro bydlení. U obou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude jednat o plochy s celkovou výměrou pod 10 000 m².

Zvýšení ohrožení lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14, které navrhují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a dále pak v rámci kterých se v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné. U všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude jednat o znatelnou část území, tj. v rozmezí cca 40 000 – 200 000 m² nových zastavitelných ploch.

Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města

Částečné zvýšení vlivu uvedené hrozby (ohrožení) lze očekávat u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které na úkor nezastavitelných ploch rozšiřují plochy zastavitelné. Ve směs se jedná o území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují rozšíření zastavitelných ploch pod 10 000 m².

Zvýšení ohrožení ve vztahu k danému ohrožení lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14. U těchto předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k rozšíření nového zastavitelného území o více jak 40 000 m², v případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 pak o více jak 200 000 m². Vhodné je upozornit i na to, že změna Z 3208/14 navrhuje zrušení plochy SO3,5 – plocha oddechu o rozloze cca 36 000 m² a její nahrazení plochou OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Zrušením plochy SO dojde k omezení ploch určených pro rekreační a sportovní využití v přírodním prostředí, a dojde k transformaci této plochy na plochy určené pro obytnou výstavbu. U zbylých dvou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude jednat převážně také o vymezení ploch OB – čistě obytných s kódem míry využití území C.

Tlak na bytovou výstavbu na volných plochách v okraji a okolí města s vysokými nároky na vybavenost, infrastrukturu a dopravu z důvodu majetkového přístupu a realitního zájmu

Mírné zvýšení ohrožení lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se jedná o vymezení plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor plochy OP – orné půdy (resp. OP/OB-B). Na ploše OP je umístěna uzemní rezerva pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití plochy B. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 vymezuje nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje převážně nové plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor ploch zeleně ZMK – zeleň městská a krajinná, plochy lesních porostů LR a plochy SO3,5 – částečně urbanizované rekreační plochy/ částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity a transformuje zastavitelné plochy VV – veřejné vybavení. Realizací nové zástavby na plochách primárně určených k realizaci obytné zástavby dojde k zatížení okolní dopravní sítě, veřejné dopravy a veřejné infrastruktury umístěné v okolí posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zvýšení ohrožení lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných o rozloze cca 200 000 m². Nově vymezené plochy jsou primárně určeny k realizaci obytné zástavby a jedná se o plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C. Výstavbou nové obytné zástavby v celkově předpokládaném rozsahu dle navrhovaných zastavitelných ploch může dojít k zatížení dopravní a veřejné infrastruktury, potažmo i technické infrastruktury.

Zvýšený tlak na developerskou výstavbu v produkční krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města

Mírné zvýšení ohrožení je možné očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 v souvislosti s kterou dochází ke změně nezastavitelného území na zastavitelné. Konkrétně se jedná o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C a drobně i plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území B. Zároveň se jedná o plochu produkční – zemědělsky obdělávaný pozemek, kde předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde jejím uplatněním k záborům ZPF I. třídy ochrany v rozsahu přibližně 8 700 m².

Zvýšení uvedeného ohrožení lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14, která vymezuje nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Konkrétně předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhují plochy zastavitelné OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor ploch ZMK – zeleň městská a krajinná, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, LR – lesní porosty, PS – sady, zahrady a vinice, OP – orná půda či SO3,5 – částečně urbanizované rekreační plochy/ částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy pak dochází k citelnějším záborům ZPF, I. třídy, v případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 i II. třídy a nižších tříd ochrany.

Dále je vhodné upozornit, že změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14 nebyly do vyhodnocení zahrnuty, a to z důvodu, že nelze v souvislosti s jejich uplatněním předpokládat citelnější ovlivnění, resp. zvýšení ohrožení uvedené problematiky. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k naprosto marginálnímu zásahu do ZPF, stejně tak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekávat dotčení ZPF s nižší třídou ochrany na menší části území. Obě tyto plochy předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou z hlediska produkčního charakteru významné.

Destrukce přirozené městské struktury a zvýšené nároky na dopravní obsluhu spolu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze i v jejím kontaktním území

Mírné zvýšení uvedeného ohrožení lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se jedná o vymezení plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor plochy OP – orné půdy s územní rezervou pro OB – čistě obytnou funkci s kódem míry využití území B. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 vymezuje převážně nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Změna vymezuje nové plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor ploch zeleně ZMK – zeleň městská a krajinná, plochy lesních porostů LR a plochy SO3,5 – částečně urbanizované rekreační plochy/ částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity a na úkor zastavitelné plochy VV – veřejné vybavení a OB – čistě obytné s kódem míry využití území B. Transformací obou posuzovaných ploch na plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C dojde k vytvoření převážně monofunkčních ploch bydlení. S ohledem na výše uvedené a dále i ve vztahu ne velikost předmětných území lze předpokládat zatížení dopravní sítě, a to nejzřetelněji v okolí posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zvýšení uvedeného ohrožení lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných o rozloze cca 200 000 m². Nově vymezené plochy jsou primárně určeny k realizaci obytné zástavby a jedná se o plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C. Realizaci předpokládané obytné zástavby lze předpokládat vytvoření rozsáhlé monofunkční plochy bydlení v okrajové části hlavního města. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. s výstavbou nové obytné zástavby na předpokládaném územím vymezeném změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat, že bude docházet k zatížení dopravní sítě, a to jak v okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i na navazujících komunikacích.

Trvající investorský tlak na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města

Mírné snížení uvedeného ohrožení lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které transformují stávající zastavěné plochy, či vytváří takové podmínky, které umožní jejich nové využití. K výstavbě budou využity již zastavitelné plochy místo záboru ploch nezastavitelných pro realizaci nové výstavby. Plochy předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází uvnitř hranice zastavěného území dle stávající územně plánovací dokumentace a podkladů.

Mírné zvýšení uvedeného ohrožení lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a zároveň se nacházejí v nezastavěném území (mimo hranici současně zastavěného území) dle stávající územně plánovací dokumentace a podkladů. Nulový až negativní vliv na uvedenou hrozbu (ohrožení) lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a zároveň se nacházejí v nezastavěném území (mimo hranici současně zastavěného území) dle stávající územně plánovací dokumentace a podkladů.

Postupující suburbanizace pražského okolí, zhoršení možnosti napojení ÚSES na Středočeský kraj

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou představovat žádný vliv na uvedené ohrožení. Vhodné je zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 částečně redukuje (zužuje) nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. K tomuto jevu dochází vlivem změny plošného a prostorového uspořádání území v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně pak změnou z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. Tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i samotný prvek ÚSES se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy (na hranici se Středočeským krajem). S ohledem na umístění a charakter změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze hovořit o vlivech ve vztahu k suburbanizaci v okolí Prahy. Vliv předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na ÚSES ve vztahu k adekvátním faktorům je vyhodnocen v rámci předchozích textů kapitoly D dokumentace VVURÚ i dalších kapitol.

Nárůst individuální automobilové dopravy v příměstských a okrajových oblastech Prahy zvyšující zatížení komunikační sítě města

Mírné zvýšení uvedeného ohrožení lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a dále zároveň u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajových částech hl. m. Prahy, a které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy určené především pro bydlení, administrativu, obchod či sportovní vyžití. Umístěním nové zástavby v území lze předpokládat navýšení individuální automobilové dopravy na pozemních komunikacích. U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nepředpokládá významné navýšení intenzit individuální automobilové dopravy v řešeném území.

Ohrožení vlastní stavby prvku protipovodňové ochrany častými zásahy do nich, například nepovolenou stavební činností, nerespektováním této stavby atp.

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelný vliv na uvedené ohrožení. Většina záměrů se nenachází v blízkosti vodních toků. Vhodné je zmínit, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se na severovýchodní hranici předmětného území nachází stávající linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá dotčení tohoto protipovodňového opatření. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 navrhuje změnu rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsah kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně. Nebude však docházet k ohrožení protipovodňových opatření v daném smyslu.

Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelný vliv na uvedené ohrožení, a to i s ohledem k tomu, že se v blízkosti vodních toků u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá soustředěné urbanizace území. Vhodné je upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v blízkosti vodních toků a dochází v jejich souvislosti k nárůstu zpevněných ploch, nelze zcela vyloučit částečný vliv na změnu odtokových poměrů těchto území. Danou problematiku bude možné detailně hodnotit v rámci dalších projektových příprav jednotlivých záměrů.

Umísťování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů

Mírné zvýšení ohrožení na uvedenou problematiku lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3209/14. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 je umístěna regulační stanice 361 Miškovice s přípojkou DN 80 s tlakovým stupněm 25 bar. Bezpečnostní pásma uvedené regulační stanice a přípojky DN 80 jsou 10 m, resp. 15 m pro přípojku DN 80. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde na části území, kde se nachází regulační stanice a přípojka DN 80 a jejich bezpečnostní pásma ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné. Konkrétně se bude jednat o změnu z plochy OP/OB-B – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou čistě obytné plochy s kódem míry využití území B na plochu OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 prochází samotný VTL plynovod o dimenzi DN 500 a s tlakovým stupněm 40 bar. Dále se pak v území (severní části předmětného území) nachází i bezpečnostní pásmo tohoto vysokotlakého plynovodu, které činí 40 m. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde na části území, kde prochází VTL plynovod a jeho bezpečnostní pásmo ke částečné změně nezastavitelného území na území zastavitelné. Konkrétně se bude jednat o změnu z plochy OP/NL – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná a plochu OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C. Bezpečnostní pásmo uvedeného plynovodu DN 500 převážně zasahuje do plochy ZMK, kterou bude vedena přeložka lokálního biokoridoru (nefunkční) L4/253. Do plochy OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C bude zasahovat jen okrajově v pásu širokém cca 2–5 m. S ohledem k výše uvedenému lze očekávat, že dojde ke zvýšení tlaku ve vztahu k umisťování, resp. i povolování staveb v bezpečnostním pásmu vysokotlakých plynovodů.

Bezpečností pásma uvedených částí VTL plynovodů jsou převzaty z ÚAP hl. m. Prahy (aktualizace 2016).

Ve vztahu k dané problematice je potřeba upozornit, že využití plochy částí předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je omezeno VTL plynovodem DN 500 (Z 3209/14), regulační stanicí a přípojkou DN 80 (Z 3201/14) a jejich bezpečnostními pásmami. V případě umisťování staveb na části území, kde zasahuje bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, samotný plynovod, regulační stanice nebo přípojka, bude nezbytné zajistit písemný souhlas fyzické nebo právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení dle § 69 ods. 3 písm. b) energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zvýšení produkce odpadů

Mírné zvýšení uvedeného ohrožení lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných, či transformují stávající plochy zastavitelného nebo i zastavěného území s vyššími předpoklady na produkci množství odpadů.

Zvýšení uvedeného ohrožení lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezují nové zastavitelné plochy na místě ploch nezastavitelných, a to na značném území (cca 40 000 – 200 000 m²). Předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy vzniknou rozsáhlé plochy, které budou produkovat zvýšené množství odpadů v důsledku výstavby i následného provozu v porovnání se stávajícím stavem.

Pokračující intenzivní výstavba velkých skladovacích, obslužných a výrobních areálů znehodnocujících krajinu i životní prostředí především v kontaktním pásmu Prahy

Mírné zvýšení uvedeného ohrožení lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové zastavitelné plochy určené k realizaci nerušící výroby a služeb (VN-D) na úkor plochy zeleně městské a krajinné ZMK. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje změnu na ploše cca 7900 m², nejedná se tedy o rozsáhlou výstavbu skladových či výrobních areálů. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístěna na okraji již existujícího skladové areálu a je umístěna mezi komunikacemi D6 a D0 (Pražský okruh). Záborem tedy nedojde k výraznému znehodnocení životního prostředí v posuzované oblasti. V potaz na negativní vliv životního prostředí byl zhodnocen i vliv na redukci nefunkčního nadregionálního biokoridoru (N4/8), který se v předmětném území nachází.

D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Pro vyhodnocení kapitoly D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv změny ÚP	0

Tabulka 79 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí

Hodnoty řešeného území vymezené výkresem hodnot ÚAP obce	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
HODNOTY CELOMĚSTSKÉ												
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pestrá a jedinečná městská krajina s řekou Vltavou tvořící její páteř	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné přírodní bohatství města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncentrace civilizačních hodnot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velký rozvojový potenciál uvnitř města	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0/P	0	0/P
Nadprůměrná životní úroveň, migrační atraktivita a relativně nízká úroveň sociálních nerovností a rezidenční segregace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadprůměrná ekonomická výkonnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvinutá věda, výzkum a vysoké školství a jeho pozice v městském centru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využívaná a poměrně kvalitní veřejná doprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá dostupnost služeb technické infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
HODNOTY DÍLČÍ												
Přírodní hodnoty												
Přírodní parky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Natura 2000 – evropsky významné lokality	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněné krajinné oblasti (CHKO Český kras), přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maloplošná zvláště chráněná území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné krajinné prvky registrované	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany	0/N	N	0	N	0	0	0	N	N	0	0	0
Chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kulturně-historické hodnoty												
Památkové rezervace	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0
Památkové zóny vyhlášené	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nemovitě národní kulturní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nemovitě kulturní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kulturní památky archeologické povahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historická jádra bývalých obcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historické zahrady a parky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historicky významné stavby a soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Architektonicky cenné stavby a soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cenné a pozoruhodné urbanistické soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Místa významných událostí	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0

Hodnoty řešeného území vymezené výkresem hodnot ÚAP obce	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Pražský hrad, Vyšehrad, Vítkov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trojúhelník historických hodnot městského jádra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urbanistické hodnoty												
Centrum města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostor řeky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celoměstské rekreační oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlavní veřejná prostranství, tvořené náměstími a uličními prostranstvími	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Městské parky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hřbitovy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy a městských částí včetně jimi ovládaných subjektů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kompoziční hodnoty												
Výrazné krajinné útvary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skalní stěny a lomy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné stavební dominanty	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0
Významná vyhlídková místa (zejm. na pražské veduty)	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0
I. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0	0	0
II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N
Pohledově exponovaná území	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0
Práh viditelnosti historických hodnot městského jádra	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0
Historické urbanizační osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Hodnoty celoměstské

Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu

Uplatněním žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné negativní ovlivnění kulturně-historického dědictví světového významu. Hlavní město Praha oplývá výjimečným bohatstvím stop historických epoch a jejich kulturních projevů. Jejich největší koncentrace se nachází v historickém centru, které je vymezeno jako památková rezervace v hl. m. Praze, která je zapsaná na seznamu světového dědictví UNESCO. Významnou součástí unikátního kulturně-historického dědictví hl. m. Prahy jsou také městské památkové zóny a z části zachovaná urbánní struktura jader historických obcí, které spolu s novodobou zástavbou a krajinnou vytváří neopakovatelný obraz města.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na tuto celoměstskou hodnotu. Z hlediska dílčích kulturně historických hodnot jsou pak jednotlivé predikované vlivy vyhodnoceny níže v textu, včetně případných opatření na zmírnění či eliminaci vlivů.

Pestrá a jedinečná městská krajina s řekou Vltavou tvořící její páteř

Prostorová scéna Prahy je jednou z nejkrásnějších v evropském i světovém srovnání. Je výsledkem souznění morfologie, zástavby a přírodní scény kolem vltavského meandru. Výrazně se uplatňují terénní útvary s gradujícími návršími Petřína, Vyšehradu, Vítkova, Letné a ostrohu Hradčan v centrální části města. Zeleň na svazích i březích řeky a na jejích ostrovech je spolu se zástavbou komponována v měřítku, které je blízké lidskému vnímání.

Základní prostorovou osu Prahy tvoří řeka Vltava, která je výrazným kompozičním fenoménem a symbolem města. Prostor řeky se ve svém toku proměňuje a vlivem převýšeného terénu vytváří osobité celky s vlastní atmosférou a znaky. Přírodní a uzavřené při vstupech do města, regulované a otevřené v centru a ve svém meandru. Rozdílné pohledové vazby k městu umožňují otevřít průhledy.

Četná vyhlídková místa nabízejí unikátní panoramatické pohledy na město s nezaměnitelnou kompozicí dominant, s charakteristickým kontrastem zastavěných částí města a nezastavěných svahů a vrcholů, se zřetelným členěním prostoru města řekou Vltavou a zelení. Osobitým prvkem města je dále také tzv. „střešní krajina“ centrálního prostoru města. Na vyvážení městského prostředí se podílejí významné prostory se zelení, které prostupují celé území Prahy a zároveň vytvářejí (spolu s ostrůvky parků) relativně ucelený, na sebe navazující systém.

Ve vztahu k předmětným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy na tuto celoměstskou hodnotu. Vhodné je však zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v těsné návaznosti na řeku Vltavu. Jednotlivé vlivy na dílčí hodnoty, které spolu utvářejí pestrou a jedinečnou městskou krajinu jsou vyhodnoceny níže v textu, a to včetně navržených opatření.

Dále pak i předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází přímo v ose řeky Vltavy – Holešovický poloostrov. V souvislosti s předmětem této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se však jakékoliv negativní vlivy na uvedenou celoměstskou hodnotu nepředpokládají.

Významné přírodní bohatství města

Na území hl. m. Prahy se nachází relativně velký počet chráněných území národního i mezinárodního významu (ZCHÚ, EVL soustavy Natura 2000, zřízené na základě legislativy Evropských společenství a další chráněná území). S ohledem na celoměstskou hodnotu v podobě významného přírodního bohatství města, nelze předpokládat citelnější vliv žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do ZCHÚ, EVL ani do dalších významnějších chráněných lokalit/území z hlediska ochrany přírody.

Velký rozvojový potenciál uvnitř města

Velký rozvojový potenciál na území Prahy v podobě velkého rozsahu přestavbových území v zastavěných částech města je její dlouhodobou rozvojovou jistotou a významnou příležitostí dalšího kvalitativního vývoje. Celoevropským trendem je orientovat zájem a rozvoj do intravilánu města, recyklovat opuštěná nebo již nefunkční území. Přirozeným vývojovým stádiem každého sídelního útvaru je obnova a opětovné využití transformačních území.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze hovořit o významnějších vlivech na tuto celoměstskou hodnotu v podobě velkého rozvojového potenciálu uvnitř města.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici (jihovýchodní hranic) transformačního území P/4 – Letňany - Avia, které vymezují ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), a dále zasahuje částečně do nadmístní transformační oblasti T/1 – Letňany – Avia dle platných ZÚR hl. m. Prahy. V současném stavu je předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvořeno průmyslovým areálem, který je převážně nevyužíván. S ohledem na předmět posuzované změny ÚP, resp. na změnu plošného a prostorového uspořádání území, která je úzce spojena i s budoucí transformací území, lze očekávat pozitivní vliv na rozvojový potenciál území.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v transformačním území P/64 – Holešovice - Most Barikádníků, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Předmětem posuzované změny ÚP je změna kategorií záplavových území a dále i úprava vymezení linií protipovodňových opatření, která má spojitost s budoucím rozvojem území. V současném stavu je území využíváno pro skladové a jiné účely a část území je nefunkční. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak očekává částečně pozitivní vliv na další rozvojový potenciál území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice - Písnice - Pramenná, které je vymezeno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Nepředpokládá se však citelnější dopad na rozvojový potenciál území. Předmětnou změnou ÚP dochází ke změně plošného a prostorového území, avšak z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné. Dále pak i s ohledem na velikost předmětného území, který je stanoven posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, a dále také umístění v rámci hl. m. Prahy, není možné očekávat citelnější vliv na rozvojový potenciál místa.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 nespadá svým rozsahem a vymezením do žádné z transformačních oblastí/území. Ve vztahu na umístění této změny v rámci městské struktury a dále i s ohledem na stávající charakter území, které tvoří průmyslové a skladovací objekty, lze očekávat pozitivní dopady ve vztahu na rozvojový potenciál v rámci již zastavěno území.

Nadprůměrná ekonomická výkonnost

Uplatněním žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější vliv na nadprůměrnou ekonomickou výkonnost. Částečný pozitivní přínos na uvedenou celoměstskou hodnotu lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuji využití území spojené s možnými ekonomickými dopady, tj. především plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. S ohledem na pouhou predikci a hodnocení vůči celoměstskému měřítku lze pozitivní přínos označit za zanedbatelný.

Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu

Jedná se především o zachovalá rozsáhlá území na okraji města s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy a s relativně vysokým podílem lesů, jež jsou základem přirozeného rekreačního potenciálu hl. m. Prahy. S ohledem na celoměstskou hodnotu v podobě významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu, nelze předpokládat citelnější vliv žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 redukuje plochu SO3,5 (oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/). Ve vztahu k tomuto lze očekávat částečný pokles ploch pro rekreaci v lokálním měřítku. S ohledem na stávající charakter území a postavení plochy v rámci hl. m. Prahy, se nepředpokládají citelnější vlivy na významné rekreační příležitosti.

Hodnoty dílčí

NATURA 2000 – evropsky významné lokality

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000, resp. na evropsky významné lokality.

V kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na lesní porosty, neboť se v území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenacházejí. Vhodné je upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se les (les zvláštního určení) nachází u západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se les (les zvláštního určení) nachází při severovýchodní hranici této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se les (les zvláštního určení) nachází v blízkosti západní hranice této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vzdálenosti nejbližší cca 7 m.

Dále je vhodné upozornit, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 částečně zasahují do pásma 50 m od okraje lesa. Ve vztahu k lesům ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, není hodnocen negativní vliv. Vlivy ve vztahu na toto pásmo 50 m od okraje lesa jsou pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v kapitole A.5 předmětné dokumentace VVURÚ.

V neposlední řadě je třeba upozornit i na fakt, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14 dojde k redukci ploch s rozdílným způsobem využití LR – lesní porosty, které mají hlavní využití související s realizací lesů určených k rekreaci. Ve vztahu k dané dílčí hodnotě se však nepředpokládají negativní vlivy, jelikož nedojde k přímému ovlivnění lesních porostů jako takových, ani k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa.

Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany

Negativní vlivy na předmětnou přírodní hodnotu lze očekávat u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor ZPF I. – II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se konkrétně o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14, Z 3221/14, Z 3208/14 a Z 3209/14. Pro přehled jsou v popisu níže uvedeny předpokládané zábory ZPF pro nejvyšší třídy ochrany u předmětných změn ÚP.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 bude docházet dle aktuálního stavu (dle KN) k záboru přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 bude docházet k záboru 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 bude v souvislosti s jejím uplatněním docházet k záboru 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany a 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho bude zábor 2 737 m² pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 bude docházet k záboru 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň bude tvořit 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²).

Nulový až mírně negativní vliv na dílčí hodnotu byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to konkrétně u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, která vyvolá v souvislosti s jejím uplatněním minimální zábor nejvyšších tříd ochrany ZPF. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 dochází dle aktuálního stavu (dle KN) k záboru ZPF, a to o výměře cca 66 m² I. třídy ochrany a 16 m² II. třídy ochrany.

Památkové rezervace

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 je možné predikovat nulový až mírně negativní vliv ve vztahu na městskou památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Jde o pouhou predikci, a to s ohledem k tomu, že se předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v těsné blízkosti samotné památkové rezervace hl. m. Prahy, resp. celé území leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změně plošného a prostorového uspořádání území, kde se na převážné části území navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV-H. Právě vyšší stanovený kód míry využití území může ve vztahu k blízkému okolí znamenat negativní vliv na celkové vnímání území, a to ve vztahu k cenným stavbám a objektům na protilehlém břehu Vltavy.

Ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku.

U všech ostatních zbylých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají citelnější vlivy na tuto kulturně-historickou hodnotu v podobě památkových rezervací. Vhodné je však doplnit, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 se nacházejí svými územími v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze.

Památkové zóny vyhlášené

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv ve vztahu na tuto kulturně-historickou hodnotu, kterou představují památkové zóny vyhlášené. Vhodné je však upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, resp. převážná část zájmového území posuzované změny ÚP zasahuje do městské památkové zóny Smíchov (do její okrajové části). Nepředpokládá se v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy citelnější vliv na městskou památkovou zónu.

Nemovitě národní kulturní památky

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy ve vztahu k nemovitým kulturním památkám nepředpokládají.

Dále je vhodné upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází zhruba 250 m západně od nemovitě národní kulturní památky Vyšehrad, ochranné pásmo této nemovitě národní kulturní památky pak prochází v těsné blízkosti předmětné změny ÚP, resp. východní část zájmového území předmětné změny ÚP prochází po hranici ochranného pásma. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na tuto kulturně-historickou hodnotou nepředpokládají. Vlivy na vizuální charakteristiku místa jsou pak vyhodnoceny ve vztahu ke krajinnému rázu, a dále pak také k hodnotám kompozičním.

Nemovitě kulturní památky

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy na nemovitě kulturní památky. Vhodné je však upozornit, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14, 3208/14 a 3214/14 se nemovitě kulturní památky nacházejí v blízkém okolí.

Historická jádra bývalých obcí

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy ve vztahu na tuto kulturně-historickou hodnotu, a to i z důvodu, že se historická jádra bývalých obcí nacházejí mimo řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nejbližší historické jádro bývalé obce se nachází ve vztahu ke změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. jedná se o historické jádro bývalé obce Miškovice, které se nachází zhruba 140–170 m severozápadně od území těchto změn ÚP.

Historicky významné stavby a soubory

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují negativní vliv ve vztahu na historicky významné stavby a soubory. Vhodné je zmínit, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se v blízkém, a především širším okolí nachází několik historicky významných staveb a souborů. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se historicky významné stavby nacházejí v širším okolí, a dále u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se historicky významné stavby nacházejí v blízkém a širším okolí zájmového území.

Architektonicky cenné stavby a soubory

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují negativní vliv ve vztahu na architektonicky cenné stavby a soubory. Vhodné je zmínit, že u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 se architektonicky cenné stavby nacházejí v blízkém i širším okolí. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se pak přímo v zájmovém území nachází architektonicky cenná stavba, kterou představuje budova přístaviště – purismus. S ohledem na předmět změny ÚP, kterým je změna kategorií záplavových území a dále i úprava vymezení linií protipovodňových opatření, se ve vztahu k této stavbě nepředpokládají žádné negativní dopady.

Cenné a pozoruhodné urbanistické soubory

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vlivy na cenné a pozoruhodné urbanistické soubory. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 a Z 3221/14 se nacházejí v těsné blízkosti urbanistických souborů. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se jedná o sídliště Invalidovna, které se nachází západně až jihozápadně od území předmětné změny ÚP. Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 jde o sídliště Jarov, které se rozkládá východně od území této předmětné změny ÚP.

Místa významných událostí

V rámci území předmětné změny SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se nachází bývalá továrna na letadla, automobilka Avia, resp. jde o bývalý průmyslový areál/závod. S ohledem na změnu plošného a prostorového využití území, která se navrhuje předmětnou změnou ÚP, posléze pak předpokládanou budoucí transformaci této lokality, lze ve vztahu k dané věci očekávat negativní vliv na dané místo. S ohledem na skutečnost, že areál není využíván k původnímu účelu, a dále také s ohledem k tomu, že bude docházet k očekávanému rozvoji v rámci dnes nefunkčního území, nelze předpokládat významněji negativní vlivy na danou hodnotu místa.

Pražský hrad, Vyšehrad, Vítkov

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy ve vztahu na tuto kulturně-historickou hodnotu. Vhodné je zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 250 m západně od nejbližší vymezené hranice Vyšehradu.

Trojúhelník historických hodnot městského jádra

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 jako jediná zasahuje (a to částečně) do území definovaném dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) jako trojúhelník historických hodnot v jádru města. Nepředpokládá se však citelnější vliv na tuto kulturně-historickou hodnotu, resp. konkrétní vlivy na jednotlivé hodnoty spadající do této oblasti jsou vyhodnoceny v rámci jednotlivých dílčích hodnot.

Centrum města

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v centru města, které je definováno hranicí dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Nelze tak vyhodnotit jakýkoliv vliv na tuto urbanistickou hodnotu v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vhodné je upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází zhruba 200 m od definované hranice centra města.

Aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit. Respektive změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3214/14 se nacházejí v těsné blízkosti těchto urbanistických hodnot.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v návaznosti na ohnisko soustředění aktivit, které představuje lokalita nádraží Smíchov. Dále pak změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v těsném sousedství s aktivní městskou zónou, jež představují Holešovice (Dolní Holešovice).

Prostor řeky

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 a Z 3214/14 se nacházejí v území prostoru řeky, které je definováno v rámci ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále pak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 zasahuje drobně, resp. okrajově to území definované jako prostor řeky. V souvislosti s předmětnými změnami ÚP, tedy ve vztahu na jejich předmět, dále stávající stav území a stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a v neposlední řadě i ve vztahu na umístění těchto předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají citelnější vlivy na danou urbanistickou hodnotu.

Výrazné krajinné útvary

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje svým zájmovým územím do výrazných terénních/krajinných útvaru. U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyhodnotit negativní vliv na tuto kompoziční hodnotu. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se z hlediska svého vymezení nachází zhruba 40 m severovýchodním směrem od výrazného terénního útvaru, který zahrnuje částečně i přírodní památku Cihelna v Bažantnici.

Přírodní osy

Mírně negativní vliv na předmětnou kompoziční hodnotu lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14, která se severozápadní části předmětného území dotýká přírodní osy. V této okrajové části bude předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet k celkovém přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití (nárůst zastavitelných ploch). Nepředpokládá se však v rámci navržený uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití významně negativní narušení této přírodní osy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. propojenost přírodní osy bude v řešeném území zajištěna navrhovanou plochou ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy (severní cíp předmětného území), jež se navrhuje namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná.

U žádné ze zbylých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní ovlivnění přírodních os nepředpokládá. Vhodné je zmínit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v blízkosti přírodní osy, a to cca 30–40 m severně od této přírodní osy. Negativní vlivy se v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají.

Pohledově exponované svahy

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo pohledově exponované svahy, resp. pohledově významné svahy. U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyhodnotit negativní vliv na kompoziční hodnotu. Vhodné je však upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, se nachází v blízkosti pohledově exponovaného svahu, přesněji pak na jeho horní plošině (cca 20 m severně až severovýchodně od vymezení hranic tohoto svahu dle ÚAP hl. m. Prahy – IPR hl. m. Prahy, 2016).

Významné stavební dominanty

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 se nacházejí v územích, která jsou z hlediska svého charakteru, a především i s o ohledem na blízkost k významným stavební dominantám klasifikovány jako hodnotná území z hlediska kompozičního charakteru místa. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v blízkém okolí k stavebním dominantám, které představují průmyslové komíny na levém břehu Vltavy, a dále pak především i k protilehlému pravému břehu Vltavy – Vyšehrad. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 leží v přímé blízkosti stavebních dominant (hotel Olympik a rezidence Sluneční věž).

Ve vztahu k výše uvedenému je možné s ohledem na předměty posuzovaných změn ÚP, resp. ve vztahu na změnu plošného a prostorového uspořádání území predikovat případný mírně negativní vliv ve vztahu ke stavebním dominantám.

Významná vyhlídková místa (zejm. na pražské veduty)

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí významných vyhlídkových míst. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v pohledové ose, kterou tvoří pohledová výseč z vyhlídkového místa – Paví vrch (pohled z Pávího vrchu na Vyšehrad). V souvislosti s touto předmětnou změnou, která mění plošné a prostorové uspořádání území, může docházet částečně k ovlivnění pohledů z vyhlídkového místa. Nepředpokládá se však citelnější ovlivnění vyhlídkového místa, resp. i pohledů z tohoto místa.

I ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k dané problematice především vlivy na vizuální charakteristiku.

I. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 se nacházejí v pohledovém horizontu I. historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace). U těchto předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů predikovat nulový až mírně negativní vliv, a to s ohledem na představovanou změnu ploch s rozdílným způsobem využití a jejich kód míry využití území, a to ve vztahu na jejich umístění v rámci pohledových horizontů, resp. I. pohledového horizontu historického jádra.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se z části nachází v I. pohledovém horizontu historického jádra a z části v II. pohledovém horizontu historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace a jejího ochranného pásma). Ve vztahu k těmto pohledovým horizontům historického jádra byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv k jednotlivým pohledovým horizontům, a která nově navrhuje oproti stávajícímu stavu zastavitelné plochy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se nachází v II. pohledovém horizontu historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace a jejího ochranného pásma). U této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl predikován nulový až mírně negativní vliv, a to s ohledem na představovanou změnu ploch s rozdílným způsobem využití a jejich kód míry využití území.

Pohledově exponovaná území

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se z hlediska svého zájmového území nachází celá v pohledově exponovaném území – Pražská kotlina. S ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území, především k vymezení plochy s rozdílným způsobem využití území SV-H, může částečně docházet k negativním vlivům ve vztahu na tuto kompoziční hodnotu.

I ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, konkrétně pak západní část předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá částečně do pohledově exponovaného území. S ohledem k předmětu posuzované změny ÚP, kterým se navrhuje změna plošného a prostorového uspořádání území, a to konkrétně i změna nezastavitelného území na území zastavitelné, byl vyhodnocen částečně negativní vliv k této kompoziční hodnotě.

Vhodné je dále doplnit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se nachází v blízkosti pohledově exponovaného území, které představuje Vítkov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP se však nepředpokládá citelnější ovlivnění této kompoziční hodnoty.

Práh viditelnosti historických hodnot městského jádra

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v území, které je definováno viditelností historických hodnot, resp. se předmětné území této změny ÚP nachází v území, které je vymezeno linií prahu viditelnosti historických hodnot městského jádra.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, jejíž předmětem je změna plošného a prostorového uspořádání území, může docházet částečně k negativnímu ovlivnění viditelnosti ve vztahu na historické/kulturní hodnoty městského jádra.

I ve vztahu k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje

obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k dané problematice především vlivy na vizuální charakteristiku.

Historické urbanizační osy

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat dotčení historických urbanizačních os. Vhodné je však doplnit, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3220/14 se nacházejí v těsné návaznosti na historické urbanizační osy. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v návaznosti na historickou urbanizační osu, kterou v území tvoří komunikace I/6, dříve také jako poutní cesta z Prahy do Hájků. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se pak nachází v návaznosti na historickou urbanizační osu, jež je představována komunikací Vídeňská.

Dále pak předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14 se nacházejí v blízkosti historických urbanizačních os. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 leží v blízkosti historické urbanizační osy, kterou představuje komunikace Nádražní. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy 3207/14 se pak nachází v blízkosti historické urbanizační osy, jež představuje komunikace Sokolovská. Dále pak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 leží nedaleko historické urbanizační osy, kterou představuje komunikace Koněvova.

Závěr

V rámci kapitoly byly zhodnoceny vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné, slabé stránky, příležitosti a ohrožení specifikované v ÚAP hl. m. Prahy (2016) a jejich vzájemné vztahy.

Z hlediska vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, které nebyly podchycené v ÚAP je nutné konstatovat, že byly vyhodnoceny všechny relevantní aspekty udržitelného rozvoje nejen v této kapitole ale i v rámci dalších kapitol VVURÚ.

Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbor, které byly vytvořeny pro účely této dokumentace a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší, Vyhodnocení vlivů na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší. Tyto studie jsou samostatnými přílohami č. 1 – 4 dokumentace VVURÚ. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergických vlivů a zpracovány dopravněinženýrské podklady. Z výsledků jednotlivých studií vychází mj. i závěry uvedené v kapitole A.6 a dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. Zpracovatel posouzení proto nepovažoval v rámci této kapitoly za nezbytné komentovat detailně všechny závěry výše zmíněných studií.

.

E. Vyhodnocení přínosu změn územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v Politice územního rozvoje nebo v Zásadách územního rozvoje

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování (ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14) pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje České republiky, v platném znění a Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění.

Politika územního rozvoje České republiky určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci Zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvy a jinými ústředními správními úřady. Dále koordinuje záměry na změny v území republikového významu a stanovuje úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje 2008, zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276. Dále byla vládou dne 2. září 2019 usnesením č. 629 schválena aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje. Téhož dne byla usnesením vlády č. 630 schválena také aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 833 ze dne 17. srpna 2020 pak byla schválena aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje. Na základě usnesení vlády č. 315/2019 je aktuálně ve stádiu projednání aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky, který má být předložena v termínu do 30. června 2021.

Ve vazbě na stanovené rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury dle platné Politiky územního rozvoje lze konstatovat, že se všechny posuzované změny nachází v rozvojové oblasti OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha. Důvodem vymezení této rozvojové oblasti je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojovou dynamikou hlavního města Prahy, při spolupůsobení vedlejších center, zejména Kladna a Berouna. Jedná se o nejsilnější koncentraci obyvatelstva v ČR, jakož i soustředění kulturních a ekonomických aktivit, které mají z velké části i mezinárodní význam. Zásadním rozvojovým předpokladem je připojení na dálnice, rychlostní silnice, dokončení Silničního okruhu kolem Prahy – dále SOKP (Pražský okruh), připojení na tranzitní železniční koridory a vysokorychlostní síť železnice a efektivní propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy.

Základními úkoly pro územní plánování, které jsou v této rozvojové oblasti stanoveny jsou tyto body:

- a) Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury.
- b) Koordinovat rozvoj a využití území hlavního města Prahy a Středočeského kraje.
- c) Pořídít územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj.

Na základě podrobné analýzy provedené v rámci dokumentace VVURÚ lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenarušují tyto stanovené základní úkoly územního plánování.

Níže je v tabelární formě provedeno vyhodnocení změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým republikovým prioritám územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území stanoveným v Politice územního rozvoje České republiky s případným komentářem k identifikovaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto republikové priority.

Tabulka 80 Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (čl. 14 - 32)

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
14	Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
14a	Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v oblasti, kterou lze dle dostupných metodik Ministerstva pro místní rozvoj nebo OECD klasifikovat jako venkovskou. Problematika záborů zemědělského půdního fondu ve vztahu k definovaným prioritám územního plánování je řešena níže v této kapitole. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
15	Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucích míry segregace nebo snížení její úrovně.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
16	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	Určitou nerovnováhu z hlediska upřednostňování jednostranného požadavku na rozvoj obytného území bez ohledu na další hlediska udržitelného rozvoje území lze identifikovat u změny Z 3209/14. Celkově se však nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Podrobně je tato problematika dále řešena v rámci požadavků podrobnější územně plánovací dokumentace, především pak Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
16a	Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
17	Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v hospodářsky problémových regionech, resp. hospodářsky a sociálně ohrožených územích.
18	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
19	Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.	Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici transformačního území P/4 – Letňany - Avia. Toto transformační území je představováno areálem bývalého strojírenského podniku AVIA. Dnes je převážně nevyužívané. Předpokládá se přestavba na polyfunkční městskou čtvrť včetně bydlení, občanského vybavení a ploch pro podnikání a zachování pracovních příležitostí v severním sektoru Prahy. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy leží zhruba pětina výměry této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dále v nadmístní transformační oblasti T/1 Letňany – Avia, která je klasifikována jako území pro přestavbu bývalého průmyslového areálu na plnohodnotnou městskou čtvrť s občanským vybavením a pracovními příležitostmi. Tato změna ÚP se nachází ve stávajícím zastavěném území a oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozvoj nezastavitelných ploch o výměře 7 990 m ² . Lze tedy konstatovat, že tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje požadavky definované touto prioritou. Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nachází v transformačním území P/64 – Holešovice – most Barikádníků. Část plochy k obnově tvoří území mezi nádražím Praha Holešovice a vltavským břehem.

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
		<p>Západně od mostu Barikádníků převažuje areál někdejší betonárky Prefa Wolf. Areál je napojen na železnici skrze již nefunkční vlečku z nádraží Praha Holešovice. Východní část území tvoří z větší části degradované plochy vltavského břehu s kolejištěm zaniklé přístavní dráhy, se zbytky degradovaných výrobních a skladových objektů. Část přestavbového území podél řeky je součástí záplavového území. Součástí je také Bubenské nábřeží, Holešovický přístav a poloostrov oddělující bazén holešovického přístavu od hlavního řečiště Vltavy, na kterém se nachází posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14. Předmětem posuzované změny není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Tato změna ÚP by měla zajistit lepší využitelnost posuzovaného území. Vzhledem ke skutečnosti, že je zájmové území již ve stávajícím stavu zastavěno, případně zpevněno, lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje požadavky definované touto prioritou.</p> <p>Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Jedná se o rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy v provizorních objektech, částečně nevyužívané. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje nové zastavitelné plochy oproti stávajícímu nezastavitelnému území, zároveň ale dle skutečného stavu v terénu i dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navazuje na stávající zastavěné smíšené plochy obchodního charakteru. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 není v rozporu s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Významnější nárůst zastavitelných ploch lze identifikovat u změn Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14. U změn Z 3201/14 a Z 3209/14 se jedná o nárůsty zastavitelných ploch určených primárně pro zemědělskou výrobu, u Z 3208/14 především o zábory ploch určených primárně pro realizaci zeleně a rekreaci. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně nepříznivý vliv na naplnění této priority, v konečném hodnocení se však nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Podrobně je tato problematika dále řešena v rámci požadavků podrobnější územně plánovací dokumentace, především pak Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
20	Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění těchto posuzovaných republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ je navržena řada jak obecných, tak specifických opatření, která potenciální negativní vlivy na veřejné zájmy ochrany životního prostředí minimalizují/eliminují.</p>
20a	Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.	
21	Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	<p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 jsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které mají z hlediska koncepce sídelní zeleně zvýšený potenciál pro její umístění, čemuž odpovídá rovněž hodnocení těchto lokalit v podrobnější územně plánovací dokumentaci (ZÚR). U změny Z 3208/14 lze konstatovat, že se nachází pouze na hranici lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně. Posuzovaná změna navrhuje v blízkosti této hranice plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Vzhledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění této republikové priority územního plánování.</p>

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
		<p>Změna Z 3201/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je evidován zvýšený potenciál pro umístění sídelní zeleně. Ve stávajícím stavu je zájmové území aktivně využíváno pro zemědělskou výrobu a jeho součástí je minimální objem krajinné zeleně. Posuzovaná změna zároveň těsně navazuje na stávající zástavbu Miškovic a nachází se v ploše, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy klasifikována plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Změna Z 3209/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je evidován zvýšený potenciál pro umístění sídelní zeleně. Uvedenou změnou dochází v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci plochy zeleně ZMK a plochy lesních porostů LR a dochází k přeskupení ploch zeleně na území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Plocha ZMK – zeleň městská a krajinná je v současném stavu vedena po východním a jižním okraji plochy a změnou dochází k přesunu této plochy do severní části. Uvedenou plochou ZMK prochází lokální biokoridor a na ploše LR se nachází lokální biocentrum. Přesunem lokálního biokoridoru do severní části plochy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a redukcí plochy lokálního biocentra nedojde k omezení průchodnosti a napojení těchto prvků ÚSES, které v rámci podrobné územně plánovací dokumentace představují zpřesnění požadavků z nadřazené územně plánovací dokumentace a Politiky územního rozvoje České republiky. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
22	Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
23	Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).	<p>Ve výhledovém stavu je severozápadně od změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 plánována výstavba části Pražského okruhu, konkrétně stavba D0 519 Suchdol – Březiněves. Vliv silniční dopravy z této stavby na případné chráněné objekty na území posuzované změny ÚP je nutné prověřit detailněji v navazujícím stupni projektové dokumentace v rámci akustického posouzení. V případě překročení hygienického limitu pro chráněný venkovní prostor staveb na území změny Z 3197/14 je nutné umístit chráněné objekty s řešením větrání jiným způsobem než přirozeně okny, např. technologií umělého větrání. Kritérium naplnění požadavků platných předpisů, resp. realizace takových opatření, která omezí nepříznivé dopady dopravních tras bude splněno. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
24	Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podminít. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	<p>V lokalitě v k. ú. Miškovice (Z 3200/00 a Z 3201/00) a lokalitě Hutě a Na Hutích v k. ú. Kyje a Hloubětín (Z 3208/14 a Z 3209/14) lze očekávat zvýšení tlaku na technickou, a především dopravní infrastrukturu. Vlivy změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou z hlediska hluku a ovzduší akceptovatelné za předpokladu dodržení požadavků, které jsou uvedeny v přílohách dokumentace VVURÚ, konkrétně příloze č. 1 - Akustické posouzení a příloze č. 3 – Rozptylová studie. Uvedená opatření jsou rovněž součástí kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.</p> <p>U výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat negativní vliv na naplnění této priority, v konečném hodnocení se však nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Podrobně je tato problematika dále řešena v rámci požadavků podrobnější územně plánovací dokumentace, především pak Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
		U ostatních posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vzhledem k jejich umístění, rozsahu a charakteru očekávat významné vlivy na uvedenou republikovou prioritu územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
24a	Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	<p>V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů.</p> <p>Z hlediska hluku jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených pro jednotlivé změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. U změny Z 3197/14 je nutno ve výhledovém stavu upozornit na plánovanou výstavbu části Pražského okruhu, konkrétně stavby D0 519 Suchdol - Březiněves. Vliv silniční dopravy z této stavby na případné chráněné objekty na území posuzované změny ÚP je nutné prověřit detailněji v navazujícím stupni projektové dokumentace v rámci akustického posouzení. V případě překročení hygienického limitu pro chráněný venkovní prostor staveb na území změny Z 3197/14 je nutné umístit chráněné objekty s řešením větrání jiným způsobem než přirozeně okny, např. technologií umělého větrání.</p>
25	<p>Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.</p> <p>V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.</p>	<p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3214/14 jsou sice situovány v záplavových územích, na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území č. 25 a 26 však nebudou mít žádný vliv. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy zasahuje do záplavových území ještě posuzovaná změna Z 3196/14, konkrétně do průtočné kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy. V rámci podrobnější územně plánovací dokumentace se však v zájmovém území žádné záplavové území nenachází. Tento vliv lze tedy klasifikovat jako akceptovatelný.</p> <p>Změna Z 3220/14 je rovněž v souladu s těmito republikovými prioritami územního plánování, avšak s ohledem na prioritu č. 26 se tato změna může projevit částečně nepříznivě. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20}. Respektive do záplavového území pro Q_{100} spadá cca 38 % předmětného území a do záplavového území pro Q_{20} náleží přibližně 7,5 % zájmového území. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Jedná se zhruba o 17 % předmětného území, které je zasaženo aktivní zónou záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q_5 se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality. Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově do této kategorie záplavových území spadá přibližně 33 % zájmového území. Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií. Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Žádná z řešených lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v ochranném pásmu vodárenských nádrží (OPVN). Z hlediska ochranného pásma vodních zdrojů se žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, s výjimkou změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje pod názvem Praha Pivovar Staropramen povrchový odběr. Negativní ovlivnění tohoto vodního zdroje nelze očekávat.</p> <p>S ohledem k výše uvedenému lze očekávat částečně negativní vlivy na tyto republikové priority územního plánování, celkově je však lze klasifikovat jako akceptovatelné.</p>
26	Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
27	<p>Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.</p> <p>Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastřů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.</p> <p>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
28	<p>Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není v rozporu s naplněním této posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Částečně problematický může být vztah této priority a změny Z 3209/14, především s ohledem na nároky dalšího vývoje území ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navrhuje monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez adekvátní veřejné vybavenosti. Problematické je také zdůvodnění převažujícího veřejného zájmu na rozvoj bydlení nad veřejným zájmem na ochranu ZPF. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat částečně negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
29	<p>Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není v rozporu s naplněním této posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Částečně problematický může být vztah této priority a změny Z 3201/14. S ohledem na rozsah posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a skutečnost, že platný ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje v zájmovém územní rezervu pro budoucí zastavitelnost, a to konkrétně plochou OB-B, lze tento vliv považovat za mírně negativní, ale akceptovatelný. Obdobný částečně negativní vliv lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 a Z 3209/14. V širším okolí těchto změn se nachází linka metra B a tramvajové vedení. Z hlediska vzdušné vzdálenosti jsou tyto kolejové systém (zastávky) vzdáleny cca 600–800 m, z hlediska reálné pěší dostupnosti jsou tyto vzdálenosti dvojnásobné. Dále je v blízkém okolí i železniční trať, ale s absencí zastávky. Je tak možné očekávat, že v případě realizace těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou využívány primárně autobusové spoje se svozem na metro či tramvajovou linku, nebo bude upřednostněna individuální automobilová doprava. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat částečně negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
30	<p>Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
31	<p>Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
32	<p>Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.</p>	<p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>

Závěr

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován rozpor s definovanými republikovými prioritami územního plánování v rámci Politiky územního rozvoje České republiky pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014 a vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/68 ze dne 14. 6. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 52/2018 s účinností od 4. 7. 2018. Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 a vydána opatřením obecné povahy č. 60/2319 s účinností od 29. 5. 2019. Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/119 ze dne 6. 9. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 58/2018 s účinností od 23. 10. 2018.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje, v platném znění posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých priorit posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty priority územního plánování, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Priority územního plánování, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny ÚP zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 81 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území hl. m. Prahy	Podrobné vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí kapitol A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ. Kulturní, historické i přírodní hodnoty jsou posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovány za podmínky plnění opatření a doporučení, které jsou uvedeny v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.
Vytvořit podmínky pro vyvážený rozvoj území návrhem odpovídajícího funkčního i prostorového uspořádání ve všech historicky vzniklých pásmech města	Uvedená priorita je posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektována. Částečně problematické jsou s ohledem na tuto prioritu změny Z 3208/14 a především Z 3209/14, která navrhuje velmi rozsáhlé monofunkční využití území bez odpovídající veřejné vybavenosti, které by významně zvýšilo v kontextu stávající zástavby severně od trati č. 231 rozsah zastavěného území, a to bez jasné a závazné koncepce veřejné vybavenosti – posuzovaná změna z hlediska zastavitelných ploch navrhuje pouze plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území C.
Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území	Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží na hranici transformačního území P/4 – Letňany - Avia. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy leží zhruba

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>pětina výměry této změny dále v nadmístní transformační oblasti T/1 Letňany – Avia, která je klasifikována jako území pro přestavbu bývalého průmyslového areálu na plnohodnotnou městskou čtvrť s občanským vybavením a pracovními příležitostmi. Lze konstatovat, že tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje požadavky na rozvoj v této transformační oblasti.</p> <p>Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nachází v transformačním území P/64 – Holešovice – most Barikádníků. Posuzovaná změna zajistí lepší využitelnost posuzovaného území. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje požadavky na rozvoj v této transformační oblasti.</p> <p>Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neztíží možnost rozvoje v tomto transformačním území.</p> <p>Dle Zásad územního rozvoje v platném znění, ani Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se žádná další z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v transformačních územích vymezených tímto dokumentem nenachází.</p>
Zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému	<p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 jsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které mají z hlediska koncepce sídelní zeleně v ZÚR zvýšený potenciál pro její umístění. Lze však konstatovat, že žádná z těchto změn tuto prioritu významněji negativně neovlivní. U změny Z 3208/14 lze konstatovat, že se nachází pouze na hranici lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně. Posuzovaná změna navrhuje v blízkosti této hranice plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Změna Z 3201/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je evidován zvýšený potenciál pro umístění sídelní zeleně. Ve stávajícím stavu je zájmové území aktivně využíváno pro zemědělskou výrobu a jeho součástí je minimální objem krajinné zeleně. Posuzovaná změna ÚP zároveň těsně navazuje na stávající zástavbu Miškovic a nachází se v ploše, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy klasifikována plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je evidován zvýšený potenciál pro umístění sídelní zeleně. Uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci plochy zeleně ZMK a plochy lesních porostů LR a dochází k přeskupení ploch zeleně na území změny. Plocha ZMK – zeleň městská a krajinná je v současném stavu vedena po východním a jižním okraji plochy a změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k přesunu této plochy do severní části. Uvedenou plochou ZMK prochází lokální biokoridor a na ploše LR se nachází lokální biocentrum. Přesunem lokálního biokoridoru do severní části plochy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a redukcí plochy lokálního biocentra nedojde k omezení průchodnosti a napojení těchto prvků ÚSES.</p> <p>Vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 dojde k zásahu do uceleného systému zeleně, který</p>

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	je v hl. m. Praze chráněn institutem celoměstského systémem zeleně dle výkresu č. 31 - Podrobné členění ploch zeleně ÚP SÚ hl. m. Prahy. U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nedojde k přerušení spojitosti tohoto systému.

Tabulka 82 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pro ochranu panoramatu města, zejména s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze, a pro ochranu dalších exponovaných pohledových horizontů zajistit účinnou prostorovou regulaci nové zástavby	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenaruší panorama města s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by se mohly projevit v exponovaných pohledových horizontech bylo v rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ doporučeno zpracovat v dalších fázích projektových příprav Posouzení vlivů navrhované stavby dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
Vytvořit a chránit přiměřené rezervní plochy pro potřebnou budoucí občanskou, dopravní a technickou infrastrukturu a pro zeleň a rekreaci s přihlédnutím k významu a charakteru lokality	<p>V souvislosti s níže uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci ploch s rozdílným způsobem využití primárně určeným pro občanskou infrastrukturu. Konkrétně se jedná o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3208/14. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 dochází k redukci ploch SP – sport na úkor ploch využití SV – všeobecně smíšené. V plochách SV – všeobecně smíšené je však možno také umísťovat funkci sportu v kombinaci s dalším rozdílným využitím. V případě změny Z 3208/14 dojde částečně k redukci ploch VV – veřejné vybavení, které je však s ohledem k souvisejícím záměrům v tomto území akceptovatelné. Lze tedy konstatovat, že tyto změny ÚP mají na uvedenou zásadu částečně negativní vliv, při celkovém vyhodnocení však přijatelný.</p> <p>S ohledem na redukci ploch sportu se pro změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3207/14 doporučuje zvážit částečné ponechání funkce sportu v území předmětných změn ÚP, resp. ve fázi navazujících řízení prověřit umístění ploch sportu v zájmových územích.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3220/14 lze z důvodu redukce ploch s rozdílným způsobem využití určených primárně pro zeleň identifikovat na uvedenou zásadu rovněž částečně nepříznivý vliv. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze mimo výše popsanou redukci ploch pro veřejné vybavení identifikovat redukci ploch pro zeleň, lesní porosty, a především částečně urbanizované rekreační plochy. Redukce ploch primárně pro realizaci zeleně je částečně kompenzována novým návrhem těchto ploch v odlišném umístění. K částečné redukci a přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití primárně pro zeleň a lesní porosty dochází rovněž v případě změny Z 3209/14. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nezastavitelných ploch zeleně, resp. ploch ZMK – zeleň městská a krajinná.</p> <p>Žádný z výše uvedených zásahů nelze klasifikovat jako významně negativní. Celkově nelze očekávat ani významné ovlivnění tohoto</p>

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	úkolu vyplývajícího ze zásad územního rozvoje pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Zohlednit předpokládané limity životního prostředí a ochrany veřejného zdraví při umísťování obytných a jiných citlivých funkcí, zejména podél tras kapacitních komunikací	Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh č. 1, 2, 3 a 4 dokumentace VVURÚ). V souvislosti s limity životního prostředí a ochranou veřejného zdraví byla definována v samostatných přílohách č. 1, 2, 3 a 4 dokumentace VVURÚ řada opatření. Tato opatření jsou kromě samostatných příloh rovněž součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ.
Stanovit regulativy pro obchodně-společenská centra celoměstského a regionálního významu – Zličín, Černý Most, Letňany	Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 je transformace bývalého výrobního areálu Avia Letňany. Posuzovaná změna ÚP naplňuje tento úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci a stanovuje regulativy rozvoje pro obchodně-společenské centrum celoměstského a regionálního významu Letňany.
Upřesnit vymezení zelených klínů a zelených os s cílem vytvořit zelený pás kolem Prahy, zachovat a rozvíjet zelené klíny, ověřit možnost propojení se systémem zeleně za hranici hl. m. Prahy	<p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v lokalitách, které jsou součástí zelených klínů, jejichž předmětem je zajištění ochrany významných zelených ploch a jejich propojení.</p> <p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 jsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které jsou dle platných ZÚR hl. m. Prahy klasifikovány jako významná propojení zeleně – zelené osy.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze konstatovat, že se nachází na hranici významného propojení zeleně – zelené osy. Posuzovaná změna navrhuje v blízkosti této hranice plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Vzhledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění této priority územního plánování.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je situováno významné propojení zeleně – zelená osa. Ve stávajícím stavu je zájmové území aktivně využíváno pro zemědělskou výrobu a jeho součástí je minimální objem krajinné zeleně. Posuzovaná změna ÚP zároveň těsně navazuje na stávající zástavbu Miškovic a nachází se v ploše, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy klasifikována plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je vymezeno významné propojení zeleně – zelená osa. Uvedenou změnou ÚP dochází v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci plochy zeleně ZMK a plochy lesních porostů LR a dochází k přeskupení ploch zeleně na území změny. Plocha ZMK – zeleň městská a krajinná je v současném stavu vedena po východním a jižním okraji plochy a změnou ÚP dochází k přesunu</p>

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>této plochy do severní části. Uvedenou plochou ZMK prochází lokální biokoridor a na ploše LR se nachází lokální biocentrum. Přesunem lokálního biokoridoru do severní části plochy změny a redukcí plochy lokálního biocentra nedojde k omezení průchodnosti a napojení těchto prvků ÚSES.</p> <p>Celkově nelze očekávat významné ovlivnění tohoto úkolu vyplývajícího ze zásad územního rozvoje pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p>
Ověřit kapacity transformačních území uvnitř Městského okruhu z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy území	<p>Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nachází v transformačním území P/64 – Holešovice – most Barikádníků, které je situováno uvnitř Městského okruhu. Posuzovaná změna zajistí lepší využitelnost řešeného území. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaná změna naplňuje požadavky na rozvoj v této transformační oblasti.</p> <p>Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění, ani Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se žádná další z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází v transformačním území uvnitř Městského okruhu.</p>
Vytvářet územní předpoklady pro splnění cílových imisních limitů na území města	<p>V zájmovém území posuzovaných změn ÚP lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 3196/14, Z 3208/14, Z 3209/14 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů.</p>
Ověřit významná propojení zeleně - zelené osy, zejména pak s ohledem na požadavek výrazného posílení zeleně v severní části města	<p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 jsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které jsou dle platných ZÚR hl. m. Prahy klasifikovány jako významná propojení zeleně – zelené osy.</p> <p>U změny Z 3208/14 lze konstatovat, že se nachází pouze na hranici významného propojení zeleně – zelené osy. Posuzovaná změna navrhuje v blízkosti této hranice plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Vzhledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění této republikové priority územního plánování.</p> <p>Změna Z 3201/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je situováno významné propojení zeleně – zelená osa. Ve stávajícím stavu je zájmové území aktivně využíváno pro zemědělskou výrobu a jeho součástí je minimální objem krajinné zeleně. Posuzovaná</p>

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>změna zároveň těsně navazuje na stávající zástavbu Miškovice a nachází se v ploše, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy klasifikována plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění této priority, ovšem při souhrnném vyhodnocení se nejedná o rozpor s touto prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p> <p>Změna Z 3209/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je vymezeno významné propojení zeleně – zelená osa. Uvedenou změnou dochází v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukcí plochy zeleně ZMK a plochy lesních porostů LR a dochází k přeskupení ploch zeleně na území změny. Plocha ZMK – zeleň městská a krajinná je v současném stavu vedena po východním a jižním okraji plochy a změnou dochází k přesunu této plochy do severní části. Uvedenou plochou ZMK prochází lokální biokoridor a na ploše LR se nachází lokální biocentrum. Přesunem lokálního biokoridoru do severní části plochy změny a redukcí plochy lokálního biocentra nedojde k omezení průchodnosti a napojení těchto prvků ÚSES.</p> <p>Celkově nelze očekávat významné ovlivnění tohoto úkolu vyplývajícího ze zásad územního rozvoje pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p>

Z hlediska obecných zásad, resp. principů územního rozvoje hl. m. Prahy lze zřetelnější nesoulady identifikovat v případě změny Z 3209/14. U ostatních posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze lokálně identifikovat mírné negativní, ale i pozitivní vlivy na uvedené zásady, zřetelnější nesoulady u nich však identifikovány nebyly.

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dochází k rozsáhlému předpokládanému záboru zemědělské půdy I. třídy ochrany, která by se dle kap. 2.3.d) ZÚR hl. m. Prahy měla chránit. Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.03.00 a BPEJ 2.10.00. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.03.00 i BPEJ 2.10.00 spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Částečně jde také o zábor pro zeleň, tj. změna z plochy OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF výrazně nad 10 ha, a to přibližně 19,94 ha pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C), a to nejvyšší třídy ochrany ZPF – I. třída. Pro navrhované nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 3,48 ha I. třídy ochrany ZPF. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela hovořit o jasné návaznosti ve vztahu na současně zastavěné území (obytnou zástavbu), které se nachází pouze východně od předmětné lokality, resp. i na plošné a prostorové využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha OB-B navazuje na východní, přesněji jihovýchodní hranici předmětného území). Jižně, severně i západně kolem předmětného území se nacházejí plochy nezastavitelné. Jediným možným argumentem pro schválení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován

zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, avšak ve střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovém rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez adekvátní veřejné vybavenosti. V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na ochranu ZPF před veřejným zájmem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond, a to i v rámci funkčního celku hl. m. Prahy, který by měl hlavní spojitost s rozvojem bydlení, bez zajištění plošných rezerv pro občanskou vybavenost.

V případě posuzované změny Z 3209/14 i s ohledem na její kumulaci s posuzovanou změnou Z 3208/14 je rovněž problematické zohlednění obecné zásady územního rozvoje hl. m. Prahy uvedené v kap. 2.2.3. odst. n) týkající se požadavku na snižování nároků na dopravu návrhem vhodného využití území, prioritně realizací zástavby v přímé vazbě na kapacitní kolejové systémy hromadné dopravy. V širším okolí těchto změn se nachází linka metra B a tramvajové vedení. Z hlediska vzdušné vzdálenosti jsou tyto kolejové systémy (zastávky) vzdáleny cca 600–800 m, z hlediska reálné pěší dostupnosti jsou tyto vzdálenosti dvojnásobné. Dále je v blízkém okolí i železniční trať, ale s absencí zastávky. Je tak možné očekávat, že v případě realizace těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou využívány primárně autobusové spoje se svozem na metro či tramvajovou linku, nebo bude upřednostněna individuální automobilová doprava. S ohledem na očekávané negativní vlivy těchto skutečností na environmentální pilíř udržitelného rozvoje, které mají nepochybně negativní přesahy i do pilíře sociálního a ekonomického, je naplnění a respektování této zásady územního rozvoje hl. m. Prahy především u změny Z 3209/14 s ohledem na její rozsah problematické.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují podmínky a úkoly definované v ZÚR hl. m. Prahy pro:

- Rozvojové oblasti v dosud nezastavěných územích – nadmístní rozvojové oblasti (R)
- Transformačních oblastí (T)
- Rozvojové oblasti zeleně (Z)
- Nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nachází v oblasti zasažené provozem letiště SL/1 – Ruzyně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Negativně ovlivněny nebudou ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Toto lze konstatovat především s ohledem k tomu, že se posuzovaná změna nachází zcela mimo ochranné hlukové pásmo letiště Praha/Ruzyně, od kterého je vzdálena zhruba 4 km.

Zhruba pětina výměry posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 leží v nadmístní transformační oblasti T/1 Letňany – Avia, která je klasifikována jako území pro přestavbu bývalého průmyslového areálu na plnohodnotnou městskou čtvrť s občanským vybavením a pracovními příležitostmi. Tato změna se nachází ve stávajícím zastavěném území a oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozvoj nezastavitelných ploch o výměře 7990 m². Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Naplněny budou úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Lze tedy konstatovat, že tato změna naplňuje požadavky definované touto prioritou.

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 a Z 3214/14 jsou situovány v bezprostřední blízkosti řeky Vltavy a její údolní nivy a souvisí tak s vymezenou oblastí SN – Údolní niva Vltavy a Berounky. Vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Negativně ovlivněny nebudou ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých problematik posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv. Problematiky, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 83 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci		Způsob zapracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura		
Koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy		
Nadřazený komunikační systém (NKS) Prahy		
Stabilizace prostorového řešení jednotlivých úseků komunikací v území		Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 zasahuje dle platných ZÚR hl. m. Prahy do plochy stabilizovaných ploch dálnice a koridoru Pražského okruhu (SOKP). Konkrétně se jedná o dálnici D6 a Pražský okruh v úseku stavby 517 Řepy – Ruzyně. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stabilizované stavby v území, nebude mít posuzovaná změna ÚP na stanovené podmínky pro následné rozhodování v území ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci negativní vliv.
Koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy		
Stabilizace prostorového řešení Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy)		Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 zasahuje dle platných ZÚR hl. m. Prahy do ploch stabilizovaných pro koridor Pražského okruhu (SOKP). Konkrétně se jedná o Pražský okruh v úseku stavby D0 517 Řepy – Ruzyně. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stabilizovanou stavbu v území, nebude mít posuzovaná změna ÚP na stanovené podmínky pro následné rozhodování v území ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci negativní vliv.
Neumísťovat nově citlivé funkce (bydlení, školství, zdravotnictví) podél koridoru Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy)		Ve výhledovém stavu je severozápadně od změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 plánována k výstavbě část Pražského okruhu, konkrétně stavba D0 519 Suchdol – Březiněves. Posuzovaná změna ÚP se nachází zhruba 30 m od hranice koridoru této stavby vymezeného v ZÚR hl. m. Prahy. Vliv silniční dopravy z této stavby na případné chráněné objekty na území posuzované změny ÚP je nutné prověřit detailněji v navazujícím stupni projektové dokumentace v rámci akustického posouzení. V případě překročení hygienického limitu pro chráněný venkovní prostor staveb na území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 je nutné umístit chráněné objekty s řešením větrání jiným způsobem než přirozeně okny, např. technologií umělého větrání. Kritérium naplnění požadavků platných předpisů, resp. realizace takových opatření, která omezí nepříznivé dopady dopravních tras bude splněno. Vlivem uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude negativně ovlivněn tento úkol stanovený pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Koridory a plochy pro železniční dopravu navržené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy		
Železniční uzel Praha (ŽUP)		
Respektovat všechny koridory železničních tratí zaústěné do hl. m. Prahy		Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází na hranici koridoru územní rezervy pro železnici a koridoru konvenční železniční dopravy – tranzitním železničním koridoru, konkrétně trati č. 171. Vzhledem ke skutečnosti, že se změna ÚP SÚ hl. m.

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>Prahy nachází pouze na hranici těchto ploch a nerozšiřuje rozsah zastavitelného území dále směrem k existující železniční trati, bude prezentovaný úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci respektován.</p> <p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 částečně zasahuje do koridoru konvenční železniční dopravy – tranzitního železničního koridoru, konkrétně trati č. 231, která se v zájmovém území nachází již ve stávajícím stavu. S ohledem k tomu, že se posuzovaná změna ÚP nachází dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, v ochranném pásmu dráhy, bude nutno další postup projednat s příslušným správcem – Správou železnic, s. o., který stanoví konkrétní limity rozvoje v této lokalitě. Pro chráněnou zástavbu a chráněné prostory navržené ve vymezených plochách s rozdílným způsobem využití změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vzhledem k blízké železniční trati riziko překračování hygienických limitů hluku ze železniční dopravy v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru. Pro správný návrh zástavby v území z akustického hlediska bude nutné dbát na doporučení a protihluková opatření uvedená v příloze č. 1 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ. Při dodržení výše uvedených opatření nelze očekávat negativní ovlivnění prezentovaného úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p>
Železniční koridory – síť AGTC, TEN-T	
Zohlednění požadavků modernizace trati Praha – Lysá nad Labem	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 částečně zasahuje do koridoru konvenční železniční dopravy – tranzitního železničního koridoru, konkrétně trati č. 231, který se v zájmovém území nachází již ve stávajícím stavu a je součástí modernizace trati Praha – Lysá nad Labem. Z hlediska územního plánu je tato modernizace v zájmovém území řešena změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2909/00. Posuzovaný záměr je s realizací této změny koordinován. S ohledem k tomu, že se posuzovaná změna ÚP nachází dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, v ochranném pásmu dráhy, bude nutno další postup projednat s příslušným správcem – Správou železnic, s. o., který stanoví konkrétní limity rozvoje v této lokalitě.
Vodní doprava	
Zachování potřebného rozsahu ploch pro vodní dopravu	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v těsné návaznosti na přístav Praha – Holešovice, konkrétně v oblasti tzv. Přístavní kosy v okolí ulice Sanderova.
Respektovat vymezený koridor a veřejné přístavy	
Upřesnit rozsah a funkce přístavů na území města a vymezit vybraná přístaviště pro osobní lodní dopravu při zohlednění kapacity vodní dopravní cesty	Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší část individuální protipovodňové ochrany pro Q ₂₀₀₂ zajišťované individuálně a kategorii záplavového území určená k ochraně pro Q ₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně na východní straně poloostrova podél levého vltavského břehu, kterou mění na kategorii neprůtočnou a zároveň doplňuje území

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci		Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
		protipovodňovým opatřením pro Q ₂₀₀₂ zajišťované individuálně na západní straně poloostrova na hraně holešovického přístavu, včetně vymezení kategorie záplavového území pro Q ₂₀₀₂ zajišťované individuálně na úkor kategorie neprůtočná a průtočná. Předmětem posuzované změny ÚP je zlepšení využitelnosti zájmového území, které negativně neovlivní tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Celoměstsky významné záměry kolejové dopravy k prověření v rámci územního plánu		
Zkapacitnění železniční dopravy v centrální oblasti města (Nové železniční spojení II)		
Zohlednění urbanistických, prostorových, památkových a dalších podmínek dotčeného území	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází na hranici koridoru konvenční železniční dopravy – tranzitním železničním koridoru, konkrétně trati č. 171, která je součástí „Nového železničního spojení II“. Vzhledem ke skutečnosti, že se změna nachází pouze na hranici těchto ploch a nerozšiřuje rozsah zastavitelného území dále směrem k existující železniční trati, nebudou negativně ovlivněny podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.	
Prověřit a upřesnit územní rezervu nového železničního spojení		
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje ČR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - technická infrastruktura		
Zpřesnění dalších ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu		
Vodní toky		
Vltava a Berounka		
Dokončení protipovodňových opatření zajišťovaných individuálně, sledovaných v územním plánu hl. m. Prahy	Dle platných ZÚR hl. m. Prahy zasahuje posuzovaná změna Z 3196/14 do průtočné kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy. V rámci podrobnější územně plánovací dokumentace se v zájmovém území žádné záplavové území nenachází. Tento vliv lze tedy klasifikovat jako akceptovatelný.	
Respektování stávajícího rozsahu a územního vymezení vodních toků		
Respektování záplavových území Vltavy a Berounky a využití území podle jednotlivých kategorií záplavového území	Dle platných ZÚR hl. m. Prahy zasahuje posuzovaná změna Z 3205/14 velmi okrajově do záplavového území hl. m. Prahy – kategorie neprůtočné a okrajově rovněž do linie protipovodňové ochrany na území hl. m. Prahy. V rámci vyhodnocení podrobnější územně plánovací dokumentace (kap. A.6 dokumentace VVURÚ) jsou tyto vlivy vyhodnoceny jako akceptovatelné.	
	Dle platných ZÚR hl. m. Prahy zasahuje posuzovaná změna Z 3207/14 do záplavového území kategorie určené k ochraně, zajišťované městem na území hl. m. Prahy. V rámci vyhodnocení podrobnější územně plánovací dokumentace (kap. A.6 dokumentace VVURÚ) jsou tyto vlivy vyhodnoceny jako akceptovatelné.	
Uvedené podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci nebudou s ohledem k výše uvedenému negativně ovlivněny.		
Drobné vodní toky		
Zachování a ochrana vodních toků a niv vodních toků jako krajinotvorného prvku	V blízkosti drobných vodních toků a jejich niv se nachází dvě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně se jedná o změnu ÚP Z 3196/14 a Z 3220/14.	
Řešit ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje		
Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází		

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační propustnosti území podél vodních toků	<p>v blízkém okolí vodního toku Litovického potoka a jeho údolní nivy, a to zhruba ve vzdálenosti 15–35 m od těchto prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v souvislosti s jejím uplatněním dojde k rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného. Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D. S ohledem k tomu lze očekávat částečně negativní vliv na tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> <p>U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 byl tento částečně negativní vliv vyhodnocen s ohledem k tomu, že posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné v údolní nivě Vesteckého potoka. Konkrétně jde o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C. S ohledem k tomu lze očekávat částečně negativní vliv na tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> <p>Stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. S ohledem k výše uvedenému lze očekávat částečně negativní vlivy na tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci, celkově je však lze klasifikovat jako akceptovatelné.</p>
Respektování záplavových území průtočných a záplavových území Q ₂₀ , příp. Q ₁₀₀ jako aktivních zón záplavových území drobných vodních toků	<p>V blízkosti nebo přímo v lokalitě záplavových území drobných vodních toků se nachází dvě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně se jedná o Z 3196/14 a Z 3220/14.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se záplavová území nacházejí v blízkosti jižní hranice zájmového území ve vzdálenosti 8–23 m od této hranice. Identifikovat zde lze záplavové území Q₁₀₀ (ve stejné vzdálenosti je pak možné identifikovat i kategorii záplavového území C – průtočná), v rozmezí vzdáleností cca 17–24 m je vymezeno záplavové území Q₂₀ (ve stejné vzdálenosti se nachází i kategorie aktivní zóny) a ve vzdálenosti cca 16–30 m následně záplavové území Q₅. V blízkosti jihozápadní hranice území se ve vzdálenosti cca 50 m nachází záplavové území Q₁₀₀ a ve vzdálenosti více jak 50 m se zde nachází také záplavové území Q₂₀, Q₅ a aktivní zóny záplavového území rybníku Strnad. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.</p> <p>Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q₁₀₀ a Q₂₀. Respektive do záplavového území pro Q₁₀₀</p>

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>spadá cca 38 % předmětného území a do záplavového území pro Q₂₀ náleží přibližně 7,5 % zájmového území. Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Jedná se zhruba o 17 % předmětného území, které je zasaženo aktivní zónou záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q₅ se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality. Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově do této kategorie záplavových území spadá přibližně 33 % zájmového území.</p> <p>Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. změna z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií. Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>S ohledem k výše uvedenému lze očekávat částečně negativní vlivy na tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území, celkově je však lze klasifikovat jako akceptovatelné.</p>
Respektování vymezených koridorů VVTL a VTL plynovodů	<p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zasahuje v severní části řešeného území do VTL plynovodu DN 500 a jeho bezpečnostního pásma, kterým je využití této části řešeného území omezeno. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy v této oblasti navrhuje realizaci ploch s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty. V této lokalitě je nutno plně respektovat požadavky § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>S ohledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění této podmínky pro následné rozhodování o změnách v území.</p>
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – územní systém ekologické stability (ÚSES)	
Doplnit systém o místní (lokální) hierarchickou úroveň ÚSES	<p>Předmětem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není přímo doplňování skladebných prvků ÚSES. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy zasahuje změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 do nadregionálního biokoridoru N/8 a změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází na hranici regionálního biokoridoru R/21. Dle podrobnější územně plánovací dokumentace dochází k určitým korekcím a změnám v síti skladebných prvků ÚSES vlivem změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 a Z 3209/14. Změna Z 3205/14 se nachází pouze na</p>

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>hraně nefunkčního regionálního biocentra R2/21 a tento skladebný prvek ÚSES negativně neovlivní.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 redukuje nadregionální nefunkční biokoridor N4/8, který je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci tohoto prvku v šíři cca 12–35 m, dojde tak ke zúžení biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými ekosystémy, pro které je navržena minimální šířka 40 m. Uvedený nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridor s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu ke druhému. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak od samotného vodního toku a její údolní nivu vzdálena přibližně 15–35 m, resp. negativní vliv na vodní tok není předpokládán. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější negativní vlivy na skladební prvky ÚSES, resp. na migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojení území.</p> <p>V zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a nachází se zde nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného biokoridoru severněji, a to do blízkosti komunikace Novopacká. Dále ve vztahu k této přeložce dojde ke korekci zmíněného biocentra. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít výrazný negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability a jejich spojitost a stabilita zůstane zachována.</p> <p>S ohledem k výše uvedenému nelze očekávat významnější negativní ovlivnění uvedeného úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p>
Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot	
Ověřit a upřesnit významná propojení zeleně – zelené osy, zejména posílit význam zeleně v severní části města	<p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14, Z 3208/14 a Z 3209/14 jsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které jsou dle platných ZÚR hl. m. Prahy klasifikovány jako významná propojení zeleně – zelené osy.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 lze konstatovat, že se nachází pouze na hranici významného propojení zeleně – zelené osy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje v blízkosti této hranice plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Vzhledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění tohoto úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je situováno významné propojení zeleně – zelená osa. Ve stávajícím stavu je zájmové území aktivně využíváno pro</p>

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	<p>zemědělskou výrobu a jeho součástí je minimální objem krajinné zeleně. Posuzovaná změna ÚP zároveň těsně navazuje na stávající zástavbu Miškovic a nachází se v ploše, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy klasifikována plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B. Vzhledem k výše uvedenému tedy lze očekávat mírný negativní vliv na naplnění tohoto úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitě, kde je vymezeno významné propojení zeleně – zelená osa. Uvedenou změnou ÚP dochází v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci plochy zeleně ZMK a plochy lesních porostů LR a dochází k přeskupení ploch zeleně na území změny ÚP. Plocha ZMK – zeleň městská a krajinná je v současném stavu vedena po východním a jižním okraji plochy a změnou dochází k přesunu této plochy do severní části. Uvedenou plochou ZMK prochází lokální biokoridor a na ploše LR se nachází lokální biocentrum. Přesunem lokálního biokoridoru do severní části plochy změny ÚP a redukcí plochy lokálního biocentra nedojde k omezení průchodnosti a napojení těchto prvků ÚSES.</p> <p>Celkově nelze očekávat významné ovlivnění tohoto úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.</p>

Tabulka 84 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
<p>Z hlediska zásad územního rozvoje hl. m. Prahy zasahuje změna Z 3197/14 velmi okrajově do veřejně prospěšné stavby koridoru technické infrastruktury Z/500/TP – Přeložka VTL plynovodů Bohnice – Čimice. Změna Z 3208/14 pak velmi okrajově zasahuje do veřejně prospěšné stavby koridoru dopravní infrastruktury Z/503/DZ – Modernizace trati Praha, odbočka Balabenka – Lysá nad Labem. Uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy musí být s výše uvedenými veřejně prospěšnými stavbami koordinovány. S ohledem na veřejně prospěšná opatření nadmístního významu zasahuje změna Z 3196/14 do nadregionálního biokoridoru N/8 a změna Z 3205/14 se nachází na hranici regionálního biokoridoru R/21. Dle komplexního vyhodnocení v rámci podrobnější územně plánovací dokumentace, které je prezentováno v rámci dokumentace VVURÚ se posuzované změny z hlediska těchto jevů významně negativně neprojeví. Změny Z 3208/14 a Z 3209/14 se nachází v zóně havarijního plánování B/1 – Flaga Český Plyn a je v nich nutno dodržovat požadavky platné legislativy a postupy stanovené pro tuto oblast.</p> <p>V rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k následujícím změnám v návaznosti na výkres č. 25 – Veřejně prospěšné stavby ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze dvě z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy upravují vymezení veřejně prospěšných staveb. K vlivu na institut veřejně prospěšných staveb dojde u následujících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Změna Z 3196/14</p> <ul style="list-style-type: none">- Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje vymezení veřejně prospěšné stavby 2 DK 6 Praha 6 – Pražský okruh Třebonice – Řepy – Ruzyně. Zde je však nutno upozornit, že vymezení uvedené VPS na území změny již není nutné, protože v kontaktním území změny již byla stavba Pražského okruhu realizována a zprovozněna. Dle aktuální podoby platného ÚP SÚ hl. m. Prahy již není tato veřejně prospěšná stavba v území umístěna. <p>Změna Z 3208/14</p> <ul style="list-style-type: none">- Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší vymezení veřejně prospěšné stavby 23 VS 14 Praha 14 Kyje – Hutě – základní škola, mateřská škola. V souvislosti s dalšími plánovanými záměry v území byly podniknuty kroky k zafixování veřejného

vybavení na pozemku mimo posuzované území, na který by se měla tato veřejně prospěšná stavba dle Usnesením Rady Městské části ze dne 9. 9. 2019 a Zastupitelstva Městské části Praha 14 ze dne 17. 9. 2019 přesunout.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se na základě hodnocení dané kapitoly vztahují k řadě priorit, podmínek, zásad a úkolů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které jsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje a Politice územního rozvoje.

S ohledem na některé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat negativní vlivy na některé priority, podmínky, zásady, případně další požadavky definované v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy. K významnější kumulaci negativních vlivů dochází v případě jedné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně v případě změny Z 3209/14.

V souvislosti s naplněním priorit, podmínek, zásad a úkolů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v Politice územního rozvoje České republiky, v platném znění nebo v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění lze konstatovat, že převážná část posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje udržitelný rozvoj území. Problematické vlivy lze jednotlivě, ale i v celkové kumulaci identifikovat v případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14.

F. Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území – shrnutí/Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy pro příznivé prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území a jejich soulad

F. I. Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy jsou vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje. Jsou posouzeny vlivy hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění disparity/nerovnováhy pilířů udržitelného rozvoje	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k uvedené disparitě/nerovnováze pilířů udržitelného rozvoje; změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá na uvedenou disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje vliv	0
Řešení dané disparity je mimo nástroje územního plánování	x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-2

Vyhodnocení ovlivnění disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje

Tabulka 85 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem												
Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodlužování přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem												
Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny	0/-1	0/-1	0	-1	0	0	0	-1	-1/-2	0	0/-1	0
Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem												
Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města	0	0/-1	0	0/-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	0	0	0/-1
Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem												
Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem												
Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem												
Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje:

Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem

Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti

Disparita může být řešena nástroji územního plánování (tedy i předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy) omezeně. V oblasti začleňování migrantů do společnosti je třeba zapojovat sociální, vzdělávací a lokální komunitní a kulturní programy. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu významný vliv.

Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel

Řešení problematiky nástroji územního plánování (tedy i předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy) je omezené. V rovině nakládání s územím je třeba této problematice čelit aktivním předcházením vzniku sociálně vyloučených lokalit. U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik takovýchto lokalit.

Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti

Disparitu je možné řešit nástroji územního plánování funkční regulací s podporou bydlení a služeb s ním spojených nebo je třeba zapojovat jiné nástroje, jako je například intervence města formou majetkové politiky a umísťováním veřejných služeb. Vzhledem ke své poloze (mimo centrum města) nebude mít žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na uvedenou disparitu vliv.

Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodlužování přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb

Řešení je mimo nástroje územního plánování. Řešením je rozvíjení veřejné diskuse a participace při tvorbě vizí rozvoje města a převzetím dílu odpovědnosti za rozvoj celku města a společnosti. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem

Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města

Disparita může být řešena nástroji územního plánování omezováním extenzivního rozvoje uvnitř administrativních hranic hlavního města Prahy. Řešení negativních vlivů individuální automobilové dopravy může být řešeno nástroji územního plánování např. navržením zachytných parkovišť P+R v uzlových přestupních místech na veřejnou dopravu.

Mimo kompetence územního plánování je pak možné řešit problematiku individuální dopravy managementem dopravy nástroji udržitelné mobility.

Potenciálně nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, jejichž vlivem lze předpokládat extenzivní rozvoj (s ohledem na velikost předmětných území a navrhované plošné a prostorové využití území), a dále dojde k navýšení dopravní zátěže, především pak individuální automobilové dopravy na pozemních komunikacích v blízkém i širším okolí. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy určené především primárně pro bydlení (OB – čistě obytné s kódem míry využití území C).

Potenciálně mírně negativní vliv na definovanou disparitu lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, v souvislosti s jejíž uplatněním lze předpokládat extenzivní rozvoj (s ohledem na velikost předmětných území a navrhované plošné a prostorové využití území), a u které dojde k navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v blízkém i širším okolí. Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezuje plochu určenou především primárně pro bydlení (OB – čistě obytné s kódem míry využití území C).

Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování vymezením nezastavitelných území vnitřní krajiny a dále vymezením přiměřené výměry parků a jiných krajinných prvků v transformačních a rozvojových plochách.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění dané disparity mezi ekonomickým a environmentálním pilířem, a to i z toho důvodu, že se převážná část předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází mimo vnitřní město, tj. i mimo vnitřní krajinu města.

U některých těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejících se mimo vnitřní krajinu dojde z hlediska jejich plošného a prostorového uspořádání území, které se jimi navrhuje, k částečným vlivům z hlediska úbytku ploch primárně určených pro realizaci zeleně – redukce nezastavitelných ploch. Z hlediska postihu úbytku ploch zeleně a nezastavitelných ploch, resp. i zásahů do zeleně, jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v předchozích kapitolách předmětného VVURÚ, především pak kapitoly A a D. Souhrnně lze uvést, že zvýšený tlak na úbytek zeleně městské krajiny je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3214/14 a Z 3221/14 se dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) nacházejí v rámci vnitřního města. Z toho změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v území definovaném přímo jako transformačním územím P/64 – Holešovice - Most Barikádníků. U zbylých třech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude jednat o nové využití stávajících lokalit. Ve vztahu k těmto vyjmenovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na uvedenou disparitu, a to i s ohledem na stávající využití těchto území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny

Problém je řešitelný jak nástroji územního plánování restrikcí zastavování vnější krajiny, tak nástroji dalšími, například vyššími poplatky za vyjímání půdy ze zemědělského půdního fondu.

Nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajové části města či vnější krajině, a zároveň leží mimo hranici současné zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového vymezení k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných (výstavba v nezastavěném území).

Mírně negativní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a Z 3208/14, které vymezují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných v nezastavěném území. Tyto posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřují zastavitelné plochy o cca 40 000 – 50 000 m².

Mírně až potenciálně významně negativní vliv na definovanou disparitu lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která rozšiřuje zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných mimo zastavěné území o rozloze cca 200 000 m².

Z hlediska vlivů na zemědělský půdní fond, a dále i problematiky zastavitelných ploch jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy podrobně vyhodnoceny v rámci předchozích kapitol předmětného VVURÚ, především pak kapitol A a D.

Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě

Disparita může být řešena nástroji územního plánování tak, aby byla infrastruktura nadregionálního významu vedena optimální trasou s ohledem jak k ekonomickým nákladům, tak k dopadům na prostředí města. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování díky nastavování zastavitelnosti a intenzity zástavby v územích, která jsou pro zástavbu z hlediska přírodních podmínek nepříznivé. V případě ÚPD je disparita rovněž řešitelná volbou trasování dopravní infrastruktury. Mimo kompetence územního plánování jde o nástroje ovlivňování dopravního chování obyvatel a tím upravování volby dopravního prostředku za účelem zvyšování prostorové efektivity dopravy.

Mimo kompetence územního plánování jde o nástroje ovlivňování dopravního chování obyvatel a tím upravování dopravního modal splitu za účelem zvyšování prostorové efektivity dopravy.

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vliv na danou disparitu.

Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování funkční regulací s cílem rozvoje pracovních příležitostí a aktivit s celoměstskou spádovou oblastí do území i mimo centrum města obsloužené kapacitní kolejovou dopravou. Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na uvedenou disparitu citelnější vliv, a to i ve vztahu k tomu, že se nejedná o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuující plochy (aktivity) s celoměstským významem, resp. nenavrhují se plochy s aktivitami a pracovními příležitostmi s celoměstsky spádovým významem.

Je vhodné zmínit předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14, Z 3205/14, Z 3207/14 a Z 3221/14, které vymezují nové plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. V souvislosti s tímto navrhovaným využitím dojde k vytvoření podmínek pro realizaci mimo jiné i služeb, administrativy, obchodu, kultury, vzdělávání apod., jež umožní i vytvoření nových pracovních míst.

Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny

Disparita může být řešena nástroji územního plánování požadavky na nakládání s krajinou a v prostředí města pak například požadavky na výstavbu, mimo jiné Pražskými stavebními předpisy. Mimo nástroje územního plánování je možné problematiku řešit přímou intervencí města skrze majetkovou politiku nebo komplexními pozemkovými úpravami.

V souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem. U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, resp. u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukují plochy určené primárně pro umístění zeleně, je možné očekávat nepříznivý vliv ve vztahu na klimatické změny. Naopak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, která navrhuje rozšíření nezastavitelné ploch určené primárně pro realizaci zeleně, lze očekávat příznivější vliv ve vztahu na klimatické podmínky. Nelze však předem definovat míru vlivu, a to s ohledem k tomu, že přesné množství realizované zeleně (sadové úpravy) bude známo až po upřesnění konkrétní podoby záměrů. Dále pak i ve vztahu například k nakládání se srážkovými vodami (tj. koncepce zasakování srážkových vod apod.), bude možné přesné vlivy definovat až po upřesnění finální podoby jednotlivých záměrů.

Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem

Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byly vymezeny transformační plochy v atraktivních částech města s ohledem na zachování dostatečných ploch vnitřní krajiny.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu mezi sociálním a environmentálním pilířem citelnější vliv.

Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města

Problematika je částečně řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byla zvyšována plošná výměra vnější krajiny s rekreačním potenciálem. Mimo nástroje územního plánování je rovněž možné zapojit intervence města skrze majetkovou politiku nebo uzpůsobením zatěžované části krajiny potřebám rekreace obyvatel, pokud to není v rozporu s ochranou přírody.

Intenzifikace využití území vlivem změny z nezastavitelných na zastavitelné plochy, především pak území určených pro obytnou zástavbu může mít logicky za následek i zvýšení tlaku na rekreační zátěž krajiny ve městě či v jeho bezprostřední blízkosti. Z hlediska posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné nulový až potenciálně mírně negativní vliv očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezujících plochy umožňující výstavbu rodinných či bytových domů a u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukují plochy s rekreačním potenciálem, např. plochy ZMK – zeleň městská a krajinná apod.

Mírně negativní vliv na definovanou disparitu lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které ruší nebo redukují plochy umožňující primárně rekreační aktivity. Jedná se o plochy s rozdílným způsobem využití, jako je plocha SP – sportu a plochy SO3,5 – částečně urbanizované rekreační plochy a částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity. Mírně negativní vliv lze předpokládat také u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje rozsáhlé plochy umožňující realizaci primárně bytové funkce.

Podrobněji jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na danou problematiku vyhodnoceny v rámci předchozích kapitol předmětného VVURÚ, především pak kapitol A a D.

Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem

Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Disparitu je třeba řešit spoluprací dotčených aktérů a fiskální politikou města.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování. Rozvoj města by měl být podložen analýzami investičních a provozních nákladů města na jednotlivé typy a území rozvoje a na základě těchto analýz by měla být volena optimální forma rozvoje města.

Většina posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje intenzifikaci využití daného území a celkového rozvoje města.

Nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové rozsáhlé plochy určené k výstavbě, a také v souvislosti s předpokládanými zvýšenými nároky na veřejnou vybavenost a dopravní obslužnost. Mírně negativní vliv ve vztahu na výše uvedené lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14.

Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem

Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty

Problematika je velmi omezeně řešitelná nástroji územního plánování vymezováním dostatečných ploch pro občanskou vybavenost. Klíčovým nástrojem je ale integrovaný přístup řešící problematiku celého funkčního území města včetně spádové oblasti ve Středočeském kraji například formou Integrovaných teritoriálních investic (ITI).

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebude mít na uvedenou disparitu citelnější vliv.

Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem

Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro řešení této disparity je třeba na základě ekonomických a energetických analýz podporovat správce sítí k zavádění úsporných a odolných systémů.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedenou disparitu citelněji neovlivní.

Vyhodnocení ovlivnění nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Tabulka 86 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území											
	Z 3196/14	Z 3197/14	Z 3200/14	Z 3201/14	Z 3204/14	Z 3205/14	Z 3207/14	Z 3208/14	Z 3209/14	Z 3214/14	Z 3220/14	Z 3221/14
Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře												
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje	0	0	0	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0	0
Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území	0	0	0/+1	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0/+1	0/+1
Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře												
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře												
Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů IAD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře												
Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Nerovnováha může být řešena nástroji územního plánování iniciací rozvoje v rámci širšího centra města a podporou polyfunkčního stavebního programu s pracovními příležitostmi a službami.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou představovat na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře udržitelného rozvoje citelnější vliv.

Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vlivy na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře.

Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje

Řešení nerovnováhy je v kompetenci územního plánování v rámci administrativních hranic hlavního města Prahy omezováním nového extenzivního rozvoje. V případě extenzivního rozvoje za hranicemi města je třeba tuto problematiku řešit jinými nástroji.

Nulový až mírně negativní vliv lze potenciálně vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo hranici současně zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového uspořádání k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných ve větším měřítku (40 000 – 50 000 m²). Mírně negativní vliv lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14, která vymezuje nové rozsáhlé zastavitelné plochy mimo hranice současného zastavitelného území o rozloze cca 200 000 m².

Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování v případě stabilizovaných polyfunkčních lokalit dodržováním stávajícího charakteru zástavby. V případě lokalit rozvojových a transformačních je třeba definovat přípustné způsoby využití území.

V souvislosti s definovanou nerovnováhou lze předpokládat nulový až mírně negativní vliv u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují vymezení rozsáhlých ploch výstavby monofunkčních objektů určených k bydlení. Nulový až mírně pozitivní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují nové plochy umožňující realizaci polyfunkční zástavby na úkor ploch s monofunkčním využitím.

Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha

V územně plánovací dokumentaci lze částečně řešit přes nástroje funkční regulace. V tomto případě je třeba zapojit spíše nástroje ekonomické (které ale nemají stávající legislativní oporu), případně přímou intervenci města skrze aktivní majetkovou politiku.

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění funkční nerovnováhy města.

Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Do problematiky je třeba zapojit všechny dotčené aktéry a vymezit jejich kompetence.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad neovlivní.

Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře

Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů individuální automobilové dopravy

Nástroji územního plánování je možné preferovat řešení upřednostňující šetrnou dopravu. Mimo nástroje územního plánování je možné zvyšovat atraktivitu šetrné dopravy znevýhodňováním individuální automobilové dopravy a její lepší organizací.

V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k citelnějšímu vlivu ve vztahu na uvedený nesoulad uvnitř environmentálního pilíře.

Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Změny zajišťující vyšší ekologickou stabilitu jsou možné například komplexními pozemkovými úpravami.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad nevlivní.

Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře

Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města

Disparita není řešitelná nástroji územního plánování. Pro její řešení je třeba pravidelně revidovat efektivitu správy města a případně se inspirovat referenčními příklady dobré praxe.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad nevlivní.

Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro zajištění dlouhodobého koncepčního plánování je třeba poukázat na jeho vyšší efektivitu pro rozvoj města a zároveň u klíčových dlouhodobých rozvojových dokumentů usilovat o jejich konsensuální přijetí.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad neovlivní.

F. II. Shrnutí vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo zpracováno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi v Praze jako významné logistické oblasti středoevropského prostoru. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. výstavba v nezastavěném území v okraji města a narůstající suburbanizace.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti struktury parků a městské zeleně, případě funkčních systémů zelené infrastruktury.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit maximálně mírně negativní vliv ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu, flóře a fauně, ochraně přírody, fyzikálním faktorům životního prostředí, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady. Dále pak nulový až mírně negativní vliv lze vyhodnotit ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištění ovzduší a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k částečné redukci nadregionálního nefunkčního biokoridor N4/8. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/8 v šíři cca 12–35 m. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezení ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy. Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezení ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak od samotného vodního toku a jeho údolní nivy vzdálena přibližně 15–35 m. Negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán. Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle kterých se v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a na jeho levém břehu. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přilehá k frekventované komunikaci I/6 a v současné době je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh), a tvoří tak v území zemní val s náletovými dřevinami. Toto území tak nevytváří vhodné podmínky pro migraci, která je vázána především na vodní tok a jeho blízké okolí nacházející se jižně v návaznosti na lokalitu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významněji negativní vliv ve vztahu k územnímu systému ekologické stability. V rámci projektových příprav konkrétního záměru bude nutné stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků/opatření, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. výstavba v nezastavěném území v okraji města a narůstající suburbanizace.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Převážně mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti nedostatečné ochrany zemědělského půdního fondu, případně vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit maximálně mírně negativní vliv ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu a flóře a fauně. Dále pak nulový až mírně negativní vliv lze vyhodnotit ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištění ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k ochraně přírody, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záborům zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře přibližně 8 700 m² ZPF I. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území B. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy dále navrhuje i plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území B, ale v daném místě se nenachází ZPF.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF pod 1 ha, resp. přibližně 0,87 ha. Dále je vhodné zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude navazovat na sousední již zastavěné území situované jižně od řešeného území (komunikace K Mlýnu spolu s obytnou zástavbou) a východně (autobusová točna se zastávkou), tj. nedojde k vymezení zastavitelné plochy do nezastavitelného území bez logické návaznosti. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní charakterově zástavbu jedné řady rodinných domů, která bude navazovat na již stávající komunikaci K Mlýnu, resp. na v současném stavu jednostranně obestavěnou komunikaci. Ve vztahu ke všem relevantním důvodům byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech, případně mírně pozitivní vlivy na nevyjasněnou koncepci transformačních území a morálně dožitých území. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. požadavek na snižování hlukové zátěže a světelného znečištění.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na chybějící občanskou vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků. Zřetelnější negativní vlivy na sociální pilíř udržitelného rozvoje území nebyly v případě této změny identifikovány.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu, flóře a fauně, klima a znečištění ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k ochraně přírody, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. rozvoj výstavby v nezastavěném území města namísto využití kapacit v transformačních plochách.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Převážně mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti nedostatečné ochrany zemědělského půdního fondu, případně vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Ve vztahu horninového prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám byl vyhodnocen mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv, a to konkrétně ve vztahu k záborům zemědělského půdního fondu. Souhrnně lze vyhodnotit maximálně mírně negativní vlivy ve vztahu k vodnímu režimu, flóře a fauně, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištění ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k ochraně přírody a kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záborům zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 42 338 m² ZPF I. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z plochy OP/OB-B, resp. plochy OP – orná půda s územní rezervou OB – čistě obytnou a kódem míry využití území B na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Z hlediska celkového záboru zemědělského půdního fondu se bude jednat o zábor ZPF do 5 ha, resp. přibližně 4,23 ha. Vhodné je zmínit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude navazovat na sousední již zastavěné území s obytnou zástavbou situovanou západně od řešeného území (dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná) a severně na zastavitelnou plochu s rozdílným způsobem využití území VVA – armáda a bezpečnost, kde se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území C. Nedojde tak k vymezení zastavitelné plochy do nezastavitelného území bez určité logické návaznosti. Naopak lze předpokládat logické dokončení/vymezení zastavitelného území místní části Miškovice. Další oporou ve vztahu na toto vymezení/zábor je i územní rezerva, která byla pro území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovena (vymezena pro účely dalšího rozvoje bydlení ve vztahu na vyčerpání zastavitelných ploch v místní části Miškovice, ke kterému již téměř došlo), avšak s nižším kódem míry využití území – OB-B. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor ZPF akceptovat. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní logické dokončení zástavby místní části Miškovice, a vzhledem k územní rezervě, která je stanovena platným ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k jejímu naplnění, pouze s tím rozdílem, že bude navržen o stupeň vyšší kód míry využití území. V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města, počet dokončených bytů či upřednostňování rozvoje v transformačních plochách. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. s ohledem na rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi v Praze jako významné logistické oblasti středoevropského prostoru.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území, souhrnně však lze konstatovat, že převažují pozitivní vlivy na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Zřetelnější negativní vlivy na sociální pilíř udržitelného rozvoje území nebyly v případě této změny identifikovány.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit převážně nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k vodnímu režimu, flóře a fauně a starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady. Dále je možné vyhodnotit nulový až mírně pozitivní vliv a nulový až mírně negativní vliv v souvislosti s klimata a znečištěním ovzduší. Mírně negativní vliv lze vyhodnotit ve vztahu k fyzikálním faktorům životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, ochraně přírody, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu a kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska pozitivních dopadů na environmentální pilíř byla důležitá skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření nezastavitelného území na místo vymezeného zastavitelného území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a zastavěného území dle skutečného stavu. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je předmětná plocha posuzované změny vedena pod využitím VS – výroby, skladování a distribuce. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území E, a dále právě plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření nezastavitelných ploch, tj. ploch umožňujících primárně realizaci zeleně o rozloze 7 990 m².

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14**Ekonomický pilíř**

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Nulový až mírně pozitivní vliv lze identifikovat u snížení tlaku na výstavbu ve volných plochách v nezastavěném území. Z hlediska ekonomického pilíře se můžou částečně negativně projevit problematiky spojené s nedostatkem sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, které mají jak důsledky z hlediska ekonomického, tak sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Převážně mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti příležitostí pro pohybovou rekreaci většinové populace a sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit převážně nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města. Dále je možné vyhodnotit maximálně mírně negativní vliv ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klimata a znečištěním ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k flóře a fauně a ochraně přírody se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy může dojít k částečnému ovlivnění krajinného rázu, kulturních a historických hodnot a památkové ochrany města, a to s ohledem na umístění předmětného území a k charakteru navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je situována v blízkosti řeky Vltavy v katastrálním území Smíchov v rámci Pražské kotliny. Území předmětné změny leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje

plochu s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území K a plochu DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství.

S ohledem k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5. NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanové konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Dále se doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení krajinného rázu, kulturních a historických hodnot a památkové ochrany města za předpokladu dodržení uvedených opatření.

V rámci k. ú. Smíchov dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 navrhuje v převážné části zájmového území plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území H. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Nulový až mírně pozitivní vliv lze identifikovat u snížení tlaku na výstavbu ve volných plochách v nezastavěném území. Z hlediska ekonomického pilíře se můžou částečně negativně projevit problematiky spojené s nedostatkem sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, které mají jak důsledky z hlediska ekonomického, tak sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na dostatečnou kapacitu bytového fondu a s tím související relativně vysokou obydlenost v zájmovém území. Převážně mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti příležitostí pro pohybovou rekreaci většinové populace a sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy a nedostatku kulturních či volnočasových zařízení na sídlištích.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit převážně nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady. Dále je možné vyhodnotit maximálně mírně negativní vliv ve vztahu ke klimatu a znečištěním ovzduší, fyzikálními faktory životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Ve vztahu k flóře a fauně, ochraně přírody, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

V rámci k. ú. Karlín dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území K. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Mírně pozitivní vliv pak lze identifikovat s ohledem na počet dokončených bytů. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se celkově dotkne řady indikátorů a cílů spojených s ekonomickým pilířem udržitelného rozvoje území. U řady indikátorů dochází k pozitivnímu ovlivnění, řada indikátorů je však ovlivněna negativně. V celkovém souhrnu však posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí významnou nevyváženost ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nezpůsobí významnou nevyváženost sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Převážně mírně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti nedostatečné ochrany zemědělského půdního fondu, případně vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství či nedostatku především rekreačního zázemí na území Prahy.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se celkově dotkne řady indikátorů a cílů spojených se sociálním pilířem udržitelného rozvoje území. U řady indikátorů dochází k pozitivnímu ovlivnění, řada indikátorů je však ovlivněna negativně. V celkovém souhrnu však posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí významnou nevyváženost ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Ve vztahu horninového prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám byl vyhodnocen mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv, a to konkrétně ve vztahu k záborům zemědělského půdního fondu. Souhrnně lze vyhodnotit maximálně mírně negativní vlivy ve vztahu k vodnímu režimu, flóře a fauně, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištění ovzduší, fyzikálními faktorům životního prostředí, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Dále je možné vyhodnotit nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k ochraně přírody. Ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záborům zemědělského půdního fondu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho 2 737 m² bude zábor pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Dále se předpokládá zábor 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany. Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch SO3 - oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy, SO5 - oddechu – zvláštní rekreační aktivit, LR – lesní porosty, ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy zastavitelné na plochu nezastavitelnou (změna z plochy VV – veřejné vybavení na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy dále navrhuje i plochu ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, ale v daném místě se v současném stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, tudíž zábor není hodnocen. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF do 5 ha, resp. přibližně 4,97 ha pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C). Z toho zábor I. a II. třídy ochrany ZPF bude činit cca 1,33 ha a zbylých zhruba 3,64 ha připadá pro III., IV. a V. třídu ochrany ZPF. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude docházet k většímu rozsahu záborů nejvyšších tříd ochrany ZPF (I. a II. třída ochrany ZPF). Pro navrhovanou nezastavitelnou plochu ZMK – zeleň městská a krajinná byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 0,27 ha II. třídy ochrany ZPF. Přibližně polovina předmětného území je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy řešena jako zastavitelné území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dochází k celkovému přeskupení ploch s rozšířením zastavitelného území pro obytné funkci na základě aktualizovaného pohledu na organizaci využití území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude vhodně navazovat na zastavěné území, které se nachází jižně, severně i západně od řešeného území. Nedojde tak k vymezení nově zastavitelných ploch do nezastavitelného území bez logické návaznosti. Dále je možné uvést i veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města. Ve vztahu k výše uvedenému je možné zábor zemědělského půdního fondu akceptovat. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní nové přeskupení a uspořádání území, avšak s větším nárokem na zastavitelnost území. Posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k logickému navázání na okolní zastavěné území. V souvislosti se všemi uvedenými relevantními důvody byl upřednostněn veřejný zájem na rozvoj bydlení. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významně negativní vliv na zemědělský půdní fond v rámci funkčního celku hl. m. Prahy ani samotné městské části.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14**Ekonomický pilíř**

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí nerovnováhu ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území, celkově však převažují negativní vlivy na tento pilíř. Z ekonomického pilíře se jeví jako problematické zohlednění obecné zásady územního rozvoje hl. m. Prahy uvedené v kap. 2.2.3. odst. n) týkající se požadavku na snižování nároků na dopravu návrhem vhodného využití území, prioritně realizací zástavby v přímé vazbě na kapacitní kolejové systémy hromadné dopravy. Problematické jsou rovněž zvýšené nároky na dopravní obsluhu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze. Identifikovat lze i pozitivně ovlivněné indikátory a cíle, např. počet dokončených bytů či celkově nízkou hustotu obyvatel na území města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se celkově dotkne řady indikátorů a cílů spojených s ekonomickým pilířem udržitelného rozvoje území. Souhrnně převažují negativní vlivy na tento pilíř. V celkovém vyhodnocení však posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí nerovnováhu ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nezpůsobí nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. V rámci hodnocení však lze identifikovat řadu negativních vlivů na tento pilíř. Mírně negativní až významně negativní vlivy lze identifikovat především s ohledem na indikátory a cíle z oblasti nedostatečné ochrany zemědělského půdního fondu, případně vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství. Potenciálně významně negativně lze hodnotit vliv na rozšiřování zastavitelných ploch na úkor nejen zemědělské půdy, ale i krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se celkově dotkne řady indikátorů a cílů spojených se sociálním pilířem udržitelného rozvoje území. Souhrnně převažují negativní vlivy na tento pilíř. V celkovém vyhodnocení však posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí nerovnováhu sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyloučit významně negativní ovlivnění environmentálního pilíře. Ve vztahu horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám byl vyhodnocen potenciálně významně negativní vliv, a to konkrétně ve vztahu k záborům zemědělského půdního fondu. Dále ve vztahu fyzikálním faktorům životního prostředí, konkrétně k akustické situaci byl vyhodnocen mírně negativní až potenciálně významně negativní vliv. Mírně negativní vliv pak lze vyhodnotit ve vztahu k vodnímu režimu, flóře a fauně, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu, klima a znečištění ovzduší, klima a znečištění ovzduší a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Nulová až mírně negativní vliv lze vyhodnotit ve vztahu k ochraně přírody. Ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň tvoří 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty. Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF téměř 20 ha (přesněji 19,94 ha) pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C), a to nejvyšší třídy ochrany ZPF – I. třída. Pro navrhované nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 3,48 ha I. třídy ochrany ZPF. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela hovořit o jasné návaznosti ve vztahu na současně zastavěné území (obytnou zástavbu), které se nachází pouze východně od předmětné lokality, resp. i na plošné a prostorové využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha OB-B navazuje na východní, přesněji jihovýchodní hranici předmětného území). Jižně, severně i západně kolem předmětného území se nacházejí plochy nezastavitelné. Veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, je v daném případě výrazně ve střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovémto rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez další adekvátní veřejné vybavenosti. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k vymezení převážně zastavitelných ploch, jde o plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C na úkor ploch nezastavitelných, kdy dochází ke změně zastavitelnosti území na ploše cca 200 000 m². Předpokládanou výstavbou obytných staveb na ploše s rozdílným způsobem využití OB-C, dojde k navýšení zatížení dopravní sítě v blízkosti lokality záměru a k navýšení hladiny generovaného hluku. Zároveň lze v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy potenciálně počítat s nutností realizace velkého počtu protihlukových opatření.

Dále nelze vyloučit ani částečné vlivy ve vztahu ke krajinnému rázu, a to především i k hodnotám a doporučením definovaných pro oblasti krajinného rázu kde se předmětné území nachází. Jde o oblast krajinného rázu č. 8 - Vysočanská kotlina a oblast krajinného rázu č. 23 - Kbelská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu).

S ohledem na výše uvedené vlivy, a to především těch spojených se záboru zemědělského půdního fondu, nelze vyloučit významné negativní vlivy na environmentální pilíř udržitelného rozvoje území.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na soustředění nové výstavby do transformačních území související s jejich intenzivním a účelným využíváním. Zřetelnější negativní vlivy na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území nebyly v případě této změny identifikovány.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na bytovou zástavbu v záplavovém území na návodní straně protipovodňových opatření a následné zvýšené riziko ohrožení životů při povodni. Zřetelnější negativní vlivy na sociální pilíř udržitelného rozvoje území nebyly v případě této změny identifikovány.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, flóře a fauně, ochraně přírody, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištění ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady, obyvatelstvu – zdravotním rizikům, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá. Nulový až potenciálně mírně pozitivní vliv lze vyhodnotit ve vztahu k vodnímu režimu.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní plochy. Celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, resp. Holešovický poloostrov se nachází v záplavovém území pro Q_{100} . Dále do předmětného území okrajově zasahují záplavová území pro Q_{20} a Q_5 . Vhodné je podotknout, že aktivní zóna záplavového území prochází u východní hranice předmětné lokality, resp. po východní části Holešovického poloostrova. Část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná lokalita dále leží v záplavovém území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_2 pro Q_{2002} zajišťovaná individuálně. Malá severovýchodní část zájmového území se nachází v záplavovém území kategorie C – průtočná. V předmětném území jsou vymezeny návrhové linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťované individuálně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje změnu rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q_{2002} zajišťované individuálně, rozsah kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovanou individuálně.

Dle hydrotechnického posouzení vlivu záměru Marina Island II na odtokové poměry při povodních (DHI a.s., 2018), které bylo zpracováno jako podklad pro předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, se jedná o změnu vymezení linie individuální protipovodňové ochrany šesti nových patrových budov, které jsou součástí záměru Marina Island II. Tyto budovy budou opatřeny zvýšeným přízemím, které bude sloužit jako protipovodňová ochrana jednotlivých staveb. Ostatní budovy původní zástavby umístěné v území mají zajištěnou ochranu v rámci jejich současného obrysu. Součástí změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou také terénní úpravy a vyvýšení příjezdové cesty z východu nad úroveň Q_{100} . Došlo v navržení ochrany v západní části poloostrova, kde je vymezení linií protipovodňové ochrany vhodnějších pro průchod velkých vod. K návrhu změny dochází z důvodu nového plánu výstavby na poloostrově Holešovic, který neodpovídá původním plánům zachyceným v aktuálním ÚP SÚ hl. m. Prahy. Realizací posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v případě průchodu kulminačního průtoku Q_{2002} v oblasti cca první třetiny délky záměru, kde je plánováno odstranění současné dlouhé přízemní budovy, k nepatrnému snížení hladiny o 4 cm oproti stavu popsanému v 2D povodňovém modelu Prahy, který byl zpracován v rámci studie Aktualizace Operačních map Vltavy a Berounky na území hl. m. Prahy pro různé povodňové průtoky 2016 (IPR Praha, 2016). Popsaný pokles hladiny o 4 cm proběhne v celé šířce koryta toku, v lokalitě na levém břehu, v blízkosti odstraněné stavby dojde ke snížení hladiny o 8 cm. V rámci vyrovnání podélného sklonu hladiny dojde v oblasti na úrovni konce úpravy k navýšení hladiny 2–4 cm. Ke zvýšení hladiny při průtocích Q_{2002} dojde také bazénu přístaviště Holešovice, a to o 1–2 cm, díky zvětšení příčné průtočnosti poloostrova. V případě průtoku Q_{100} bude ovlivnění hladiny v důsledku realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy pouze minimální. V oblasti odstranění stávající budovy dojde k lokálnímu poklesu o 3 cm, v oblasti konce změny dojde opět k navýšení o 2–4 cm v rámci vyrovnání podélného sklonu hladiny. Bazén přístavu Holešovice nebude v tomto případě ovlivněn. Realizace záměru Marina Island II bude mít oproti současnému stavu pouze zanedbatelný vliv. Díky odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky, realizací parkových úprav tohoto pásma dojde i přes zvýšení terénu ke snížení hydraulického odporu a tím i ke snížení hladiny při povodňových průtocích Q_{2002} a Q_{100} .

Závěr posouzení konstatuje, že ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q_{2002} zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírnělepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru. Popsané závěry platí pouze v případě, že v prostorech mezi zástavbou dojde k realizaci pouze travních ploch doplněných o velmi rozvolněnou výsadbu vysokých stromů v dostatečných rozestupech a bez umístění plotů či jiné liniové zeleně, tak aby byl zajištěn bezproblémová průchodnost povodňových průtoků skrze posuzované území. Posuzovaný návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zcela dopovídá stavu, který byl předmětem Hydrotechnického posouzení vlivu záměru Marina Island II na odtokové poměry při povodních (DHI a.s., 2018) a při dodržení výše popsaných podmínek bude stav navrhovaný posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska odtokových poměrů příznivější než stav zanesený ve výkresu č. 33 platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, ve kterém je linie individuální protipovodňové ochrany umístěna blíže levé břehové linii řeky.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Nulové až mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. rozvoj zástavby u břehových koridorů podél toků.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Významnější pozitivní ani negativní vlivy s ohledem na tento pilíř udržitelného rozvoje území nebyly identifikovány.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Souhrnně lze vyhodnotit převážně nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, klima a znečištěním ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady a obyvatelstvu – zdravotním rizikům. Dále je možné vyhodnotit mírně negativní vliv ve vztahu k vodnímu režimu, flóře a fauně a ochraně přírody. Ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá.

Z hlediska environmentálního pilíře je třeba upozornit především na skutečnost, že v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, resp. ke změně z plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, a to i na části území, které spadá do záplavových kategorií. Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecský potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Vhodné je dále podotknout, že záplavové území pro Q_5 se nachází při západní až severozápadní hranici předmětné lokality. Západní až severní část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města, počet dokončených bytů či upřednostňování rozvoje v transformačních plochách. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. s ohledem na rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi v Praze jako významné logistické oblasti středoevropského prostoru.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území, souhrnně však lze konstatovat, že převažují pozitivní vlivy na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Mírně pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na vysokou poptávku po nabídce nových bytů a vytváření rezerv pro bytovou výstavbu. Zřetelnější negativní vlivy na sociální pilíř udržitelného rozvoje území nebyly v případě této změny identifikovány.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění environmentálního pilíře. Ve vztahu k horninovému prostředí, přírodním zdrojům, terénní morfologii a půdám, vodnímu režimu, flóře a fauně, ochraně přírody, krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktuře a urbanismu, starým ekologickým zátěžím území a nakládání s odpady, kulturním a historickým hodnotám a památkové ochraně města se citelnější ovlivnění nepředpokládá. Nulový až potenciálně mírně pozitivní vliv lze vyhodnotit ve vztahu ke klima a znečištění ovzduší, fyzikálním faktorům životního prostředí a obyvatelstvu – zdravotním rizikům.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ JSOU PŘEDLOŽENÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/14 A Z 3221/14 ZA PODMÍNEK RESPEKTOVÁNÍ OPATŘENÍ NAVRŽENÝCH V RÁMCI DOKUMENTACE VVURÚ AKCEPTOVATELNÉ.

UVEDENÉ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY PŘÍSPĚJÍ K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALY PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

TYTO ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYTVÁŘÍ DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ BYLA PŘEDLOŽENÁ ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 3209/14 VYHODNOCENA JAKO NEAKCEPTOVATELNÁ.

TATO ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY NEVYTVÁŘÍ DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací: Vyřizuje:

Spisová značka: Datum:

Stanovisko

podle § 10 g a § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území

2. Umístění koncepce

Kraj: Hlavní město Praha
Město: Hlavní město Praha

Změna Z 3196/14

Městská část: Praha 6
Katastrální území: Ruzyně

Změna Z 3197/14

Městská část: Praha 8
Katastrální území: Čimice

Změna Z 3200/14

Městská část: Praha-Čakovice
Katastrální území: Miškovice

Změna Z 3201/14

Městská část: Praha-Čakovice
Katastrální území: Miškovice

Změna Z 3204/14

Městská část: Praha 18
Katastrální území: Letňany

Změna Z 3205/14

Městská část: Praha 5
Katastrální území: Smíchov

Změna Z 3207/14

Městská část: Praha 8
Katastrální území: Karlín

Změna Z 3208/14

Městská část: Praha 14
Katastrální území: Kyje

Změna Z 3209/14

Městská část: Praha 14
Katastrální území: Hloubětín

Změna Z 3214/14

Městská část: Praha 7
Katastrální území: Holešovice

Změna Z 3220/14

Městská část: Praha-Kunratice
Katastrální území: Kunratice

Změna Z 3221/14

Městská část: Praha 3
Katastrální území: Žižkov

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 558/4, 108 00 Praha 10-Malešice, IČO: 63981378

Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí s platností do 31. 12. 2021 (č. j. osvědčení/rozhodnutí o udělení autorizace: 3772/603/OPV/93, č. j. rozhodnutí o prodloužení autorizace: 48068/ENV/06, 3032/ENV/11 a 70572/ENV/15).

II. Průběh posuzování

Pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 14 bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy č. 38/112 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3196/14), č. 38/114 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3197/14), č. 38/122 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14), č. 38/111 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3205/14), č. 38/114 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3207/14), č. 38/119 ze dne 14. 6. 2018), č. 38/119 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3209/14), č. 38/113 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3214/14), č. 38/20 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3220/14) a č. 38/110 ze dne 14. 6. 2018 (Z 3221/14).

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 265165/2018 ze dne 19. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3196/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 232347/2018 ze dne 9. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3197/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 265032/2018 ze dne 19. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3200/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 265040/2018 ze dne 19. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3201/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 194577/2018 ze dne 7. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3204/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 265181/2018 ze dne 16. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3205/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 223291/2018 ze dne 9. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3207/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 232353/2018 ze dne 12. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3208/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 232364/2018 ze dne 12. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3209/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 227666/2018 ze dne 8. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3214/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 740902/2018 ze dne 15. 5. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3220/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 264909/2018 ze dne 16. 2. 2018 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3221/14 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Návrh předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením jejích vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., květen 2021) doručen Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Veřejné jednání se konalo dne, jehož součástí bylo i projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy doručil pořizovatel Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Součástí vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území je soubor dvanácti změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3209/14, Z 3214/14, Z 3220/14 a Z 3221/14.

V následujícím textu je uveden stručný popis jednotlivých navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které podléhají VVÚRU, z hlediska jejich charakteru a rozsahu.

Změna Z 3196/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nachází v městské části Praha 6, v katastrálním území Ruzyně. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 7 901 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/ na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 25 – Veřejně prospěšné stavby, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3197/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nachází v městské části Praha 8, v katastrálním území Čimice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 8 798 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ a všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/ na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3200/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 se nachází v městské části Praha-Čakovice, v katastrálním území Miškovice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 10 395 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor stávající plochy armáda a bezpečnost /VVA/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

Změna Z 3201/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 se nachází v městské části Praha-Čakovice, v katastrálním území Miškovice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 42 533 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/ na úkor stávající plochy orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / čistě obytné s kódem míry využití území B v územní rezervě (OP/OB-B).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3204/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se nachází v městské části Praha 18, v katastrálním území Letňany. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 92 464 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávající plochy výroby, skladování a distribuce /VS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3205/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se nachází v městské části Praha 5, v katastrálním území Smíchov. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 27 619 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/ a urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/ na úkor stávající plochy sportu /SP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 5 – Doprava a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3207/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 se nachází v městské části Praha 8, v katastrálním území Karlín. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 41 983 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K /SV-K/ na úkor stávající plochy sportu /SP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

Změna Z 3208/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se nachází v městské části Praha 14, v katastrálním území Kyje. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 93 315 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávajících ploch veřejné vybavení /VV/, čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/ a lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 25 – Veřejně prospěšné stavby, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3209/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se nachází v městské části Praha 14, v katastrálním území Hloubětín. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 234 888 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytnou s kódem míry využití území C /OB-C/, lesní porosty /LR/ a zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávajících ploch orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / louky a pastviny v územní rezervě (OP/NL), lesní porosty /LR/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ a sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3214/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se nachází v městské části Praha 7, v katastrálním území Holešovice.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší část individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a kategorii záplavového území určená k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně na východní straně poloostrova podél levého vltavského břehu, kterou mění na kategorii neprůtočnou a zároveň doplňuje území protipovodňovým opatřením pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na západní straně poloostrova na hraně holešovického přístavu, včetně vymezení kategorie záplavového území pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně na úkor kategorii neprůtočná a průtočná.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 9 – Vodní hospodářství a odpady a č. 33 – Kategorizace záplavových území.

Změna Z 3220/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nachází v městské části Praha-Kunratice, v katastrálním území Kunratice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 456 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3221/14

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 se nachází v městské části Praha 3, v katastrálním území Žižkov. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 30 966 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódem míry využití území I /OB-I/ a všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/ na úkor stávající plochy nerušící výroby a služeb /VN/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy vychází při posuzování změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území především z Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které v květnu 2021 zpracovala společnost EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Dalším podkladem jsou stanoviska a připomínky, které byly příslušnému úřadu zaslány pořizovatelem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální), posouzení vlivů na silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby území definované ve SWOT analýze v územně analytických podkladech hl. m. Prahy.

Vyhodnocení bylo podloženo mimo jiné odbornými studiemi, které hodnotily vlivy změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na environmentální pilíř – Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší, Vyhodnocení vlivů na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergických vlivů a zpracovány dopravněinženýrské podklady.

Změna Z 3196/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, který bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se dají předpokládat terénní úpravy pouze v menším rozsahu, protože území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tvořeno stavebními navážkami/zeminou, které jsou zřejmě pozůstatkem z výstavby přilehlých dopravních staveb (D6, Pražský okruh). Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území náleží z převážné části do přechodného radonového indexu. V severozápadní části území spadá menší část území do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře cca 82 m², které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku trvalý travní porost, resp.

jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.03.00 (I. třída ochrany ZPF) o výměře přibližně 66 m² a BPEJ 2.62.00 (II. třída ochrany ZPF) o výměře cca 16 m². Převážná část předmětného území spadá do BPEJ 99, pro kterou není stanovena třída ochrany ZPF. Celkový předpokládaný zábor ZPF bude marginální.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Litovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nově vymezuje. Rozšíření zastavitelných ploch a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující primárně realizaci zeleně (v daném případě například i ponechání stávající zeleně). Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

S ohledem k výše uvedenému, resp. především i ve vztahu ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je Litovický potok včetně jeho údolní nivy, který

se nachází zhruba 15–35 m jižně od okraje předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje nadregionální nefunkční biokoridor N4/8. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci tohoto prvku v šíři cca 12–35 m. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zúžení nadregionálního biokoridoru až na hranici minimálních prostorových parametrů (na šířku cca 36 m), které stanovuje Metodika vymezování ÚSES (MŽP, 2017), a to ve vztahu k nadregionálním biokoridorům s cílovými lesními ekosystémy.

Tento nadregionální biokoridor je vázán na vodní tok – Litovický potok a jeho údolní nivu. Metodika vymezování ÚSES pak pro nadregionální biokoridory s cílovými vodními ekosystémy stanovuje šířku, která je dána vodním tokem, tj. vzdáleností od jednoho břehu k druhému. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak od samotného vodního toku a jeho údolní nivy vzdálena přibližně 15–35 m. Negativní vliv na vodní tok a údolní nivu není předpokládán.

Na základě terénního průzkumu předmětné lokality a širšího území byly zjištěny podmínky v území, dle kterých se v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na ÚSES, resp. migrační průchodnost a celkový potenciál funkčnosti a propojenosti území. V současné poloze tak jak je navržen nadregionální biokoridor dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, plní biokoridor svou funkci jen částečně, a to i z důvodu, že jeho vymezení je navrženo pouze severně od vodního toku. Logicky je tak možné usuzovat, že migrační potenciál je i jižně od vodního toku, nikoli pouze k hraně vodního toku a na jeho levém břehu.

V rámci projektových příprav konkrétního záměru bude nutné stanovit taková opatření, která povedou k podpoře nadregionálního biokoridoru, tj. navržení vhodné zeleně v jižní části předmětného území a dalších podporujících prvků/opatření, včetně vhodného umístění stavebních objektů. Umístění konkrétních objektů a návrh vegetačních úprav bude nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Celé zájmové území je součástí celoměstského systému zeleně – návrhu CSZ. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně k redukci celoměstského systému zeleně na celé ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít nulový až mírně negativní vliv na celoměstský systém zeleně. Uplatněním dojde k redukci CSZ, která nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat významnější vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni $0,025 \mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do $0,012 \mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni $0,0020 \mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten nárůst do $0,0015 \mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat nejvýše na úrovni $0,015 \mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP, naopak pokles byl vypočten na úrovni do $0,005 \mu\text{g.m}^{-3}$. V prostoru obytné zástavby nebyl zaznamenán nárůst imisní zátěže, jen pokles o cca $0,003 \mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat nejvýše na úrovni $0,004 \mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V žádné části obytné zástavby nebyly vypočteny změny imisní zátěže přes $0,001 \mu\text{g.m}^{-3}$, a to ani v případě nárůstu, ani v případě poklesu. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do $0,0005 \text{ng.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny. V nejvíce dotčené obytné zástavbě byl vypočten nárůst do $0,0003 \text{ng.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době v kontrolním výpočtovém bodě VB01 (Čsl. armády 123, Hostivice), v ostatních výpočtových bodech je hygienický limit překročen. Ke zhoršení akustické situace vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a zároveň k překročení hygienického limitu dochází ve výpočtovém bodě VB04 (Karlovarská 337/18, Praha 6) v noční době. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Karlovarská (západní část) bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{\text{Aeq,T}}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3196/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Karlovarská za nový kryt, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Karlovarská v úseku ul. Na Hůrce – Drnovská.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmovém území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití VN nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládá například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst právě v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služby s kódem míry využití území D. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umísťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umísťovaného provozu.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM_{10} .

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu tisícín na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím $\text{PM}_{2,5}$.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v obytné zástavbě do $0,0015 \mu\text{g.m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-9}$ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0003 \text{ng.m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených hlukem a mírné zvýšení relativního rizika RR kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3196/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku v desetinách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3196/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I. Jedná se o lokalitu UAN I – Litovický potok (poř. č. SAS: 12-23-25/20). V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3197/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí, způsobený předpokládanou výstavbou na nově vymezených plochách. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby/stavební činnosti v předmětném území. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,87 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF a z menší části jako ostatní plocha. Dotčena bude BPEJ 2.01.00 (I. třída ochrany ZPF). Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací výstavby obytných domů a zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, která je navrhována v cca 99 % řešené lokality, a dále i navrhovanou plochou SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 8 800 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňujících primárně realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při západní hranici předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,004 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0008 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,025 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,006 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše o 0,00025 ng.m^{-3} , a to přímo v prostoru změny ÚP. V žádné části obytné zástavby nedojde k překročení imisního limitu. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (na úrovni 0,025 % imisního limitu) a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke zhoršení akustické situace. Hygienický limit z provozu silniční dopravy je v chráněném venkovním prostoru staveb dodržen. Na základě zjištěných výsledků nebude v řešeném území nutné realizovat protihluková opatření.

Změna Z 3197/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3197/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat narůst zastavitelných ploch na kterých lze předpokládat především výstavbu rodinných domů (plocha pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází skládka (ID 30394022). U této skládky nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst není nutný žádný zásah. V současní době se zde nachází zemědělsky obhospodařovaná půda. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu stotisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu stotisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu stomiliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické, a to i v případě poklesu rizika z expozice částicím PM_{10} .

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni miliontin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické i v případě nárůstu rizika z expozice částicím $\text{PM}_{2,5}$.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v obytné zástavbě do 0,0008 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $4,8 \times 10^{-9}$

(1 případ na více než 208 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,00025 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,18 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 46 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Podíl obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy se ve stavu platného ÚP a ve stavu se změnou Z 3197/14 nemění. Navrhovanou změnou Z 3197/14 nedochází k ovlivnění podílu obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy nebyly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3197/14 v relativním riziku RR a lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3197/14 nedochází k navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3200/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbylá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti, resp. lze očekávat obdobný vliv jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve vztahu ke stávajícímu stavu území bude třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha SV –

všeobecně smíšená s kódem míry využití území C na úkor plochy VVA – armáda a bezpečnost. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna zastavitelnosti území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,03 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0015 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,035 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do 0,0003 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3201/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,03 %, respektive 0,12 % imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3201/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodu VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9). V tomto bodu však nedochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$. Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 není nutné realizovat.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem.

Změna Z 3200/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP a v řádu tisícín nového případu na dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné desetitisíciny pro samotnou změnu a v řádu tisícín nového případu v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu desetimiliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny ÚP a v řádu miliontin nového případu při kumulaci se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni stotisícín nového případu pro samotnou změnu a desetitisícín nového případu na celou dotčenou populaci

v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu setin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou Z 3201/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,0015 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0070 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-9}$ (1 případ na více než 111 milionů obyvatel), respektive $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0003 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,0012 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3201/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 38 milionů obyvatel, respektive $1,04 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3200/14 nedochází k významným změnám v počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, obyvatel vysoce rušených ve spánku a mírné zvýšení relativního rizika RR kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční v důsledku navrhované změny Z 3200/14 je ovlivněno změnou v hladinách akustického tlaku zpravidla v desetinách dB (max. do 0,1 dB v denní i noční době). Tento příspěvek posuzované změny Z 3200/14 k celkové akustické situaci lze posuzovat z hlediska ovlivnění míry rizika nepříznivých účinků hluku jako nevýznamný. V případě výpočtového bodu VB10, kde byl zjištěn vyšší nárůst hladin akustického tlaku, nebylo zjištěno významné navýšení míry rizika nepříznivých účinků hluku ve formě hodnotitelného navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, vysoce rušených ve spánku a zvýšení míry rizika kardiovaskulárních onemocnění.

V případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k hodnotitelným změnám.

Lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží část zájmové lokality (severozápadní část) předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). Zbýlá část zájmové lokality spadá do území kategorie UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3201/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábozem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 4,2338 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF a drobně také jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací obytné výstavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhovaná na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 42 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. Případná další opatření a požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu

na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelné plochy orné půdy přibližně 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,13 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,16 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,0055 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při západním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0070 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,040 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,075 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,01 µg.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,02 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni do 0,0010 ng.m⁻³, a to v ulici Bendlova, při severozápadním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3200/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,0012 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (do 0,10 %, respektive 0,12 % imisního limitu) a nedojde v žádné části obytné zástavby k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3200/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zároveň k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ a to až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem. V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Cukrovarská a Zápská (východní část). Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné v území realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou č. 3201/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3200/14 a 3201/14, výměna stávajícího povrchu za kryt, který bude generovat min. až o 1,0 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Cukrovarská (o 0,1 dB) v úseku ul. Vážská – objekt Vráteňská 389/4, ulice Zápská (o 1,0 dB) v úseku Všetatská – hranice změny 3201/14.

V řešeném území dochází ke kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3200/14 a Z 3201/14. Výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech kontrolních výpočtových bodech, kromě bodů VB06 (Cukrovarská 147/34, Praha 9) a VB11 (Zápská 88/6, Praha 9). V těchto bodech dochází vlivem kumulace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ až o 2,5 dB, resp. až o 1,0 dB nad příslušným hygienickým limitem. Opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ je shodné jako pro samostatně posouzenou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3201/14 a je uvedeno v odstavci výše.

Změna Z 3201/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. Prahy Z 3201/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na dotčenou populaci pro vliv samotné změny ÚP i v případě kumulace se změnou Z 3200/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to okolo jedné tisícín pro samotnou změnu i v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny, tak při kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny i kumulace se změnou Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícín nového případu pro samotnou změnu i pro kumulaci se změnou Z 3200/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin pro vliv samotné hodnocené změny a v řádu desetin jednoho případu na celou dotčenou populaci v případě kumulace se změnou

Z 3200/14. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,0055 \mu\text{g.m}^{-3}$, respektive $0,0070 \mu\text{g.m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $3,3 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 30 milionů obyvatel), respektive $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0010 \text{ ng.m}^{-3}$, respektive $0,0012 \text{ ng.m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 3200/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $8,7 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na více než 11,5 milionů obyvatel, respektive $1,04 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 9,5 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (nejvýše v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám. Realizací navrhované změny Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

V případě kumulace změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem, v počtu obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku nedochází k významným změnám. Realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3200/14 a Z 3201/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti cca 30 m severně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – Miškovice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/6). V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3204/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Částečné vlivy na horninové prostředí, posléze i půdní poměry však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat v souvislosti se změnou plošného uspořádání území, které se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. V severní části se nachází oblast, která spadá do nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Podle údajů z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a velmi drobně i jako orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany ZPF. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 se však s ohledem k jejímu charakteru nepředpokládá zábor ZPF.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny ÚP předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k charakteru předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové nezastavitelné plochy zeleně (plocha ZMK – zeleň městská a krajinná) na úkor ploch zastavitelných a zastavěných lze predikovat částečně mírně pozitivní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Tento pozitivní vliv je možné očekávat, jak ve vztahu k platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i vzhledem ke stávajícím stavu zájmové území posuzované změny, které je tvořeno až na výjimky zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné, avšak lze očekávat částečně i pozitivní dopad.

Flóra a fauna

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat částečně pozitivní vliv na faunu a flóru řešeného území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se ani v jeho blízkosti nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V rámci širšího průmyslového areálu, jehož součástí je i území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, se nachází několik drobných umělých nádrží. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch, naopak dojde k návrhu nezastavitelných ploch o výměře přibližně 8 000 m² pro plochu ZMK – zeleň městská a krajinná. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území. Za pozitivní je však možné hodnotit vymezení plochy, která je primárně určená pro zeleň (plocha ZMK), jež se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14, lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní vliv na klima na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na vymezení nových ploch zeleně

(konkrétně nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná), která se navrhuje na místě současných zastavěných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru, přesněji pak podoby uvedené plochy zeleně, a například i dalších úprav v území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,35 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,015 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,040 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,30 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,03 $\mu\text{g.m}^{-3}$, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,09 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni okolo 0,002 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 2808/00 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,006 ng.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 2808/00.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou dochází u všech kontrolních výpočtových bodů situovaných v širším okolí ke zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve výpočtových bodech VB03, VB04, VB06 a VB07 v ulicích Malkovského, Běloveská a Cukrovarská bylo prokázáno dodržení hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby. Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 ve výpočtových bodech VB01, VB02 a VB05 v ulicích Štanderova, Letovská a Kostelecká bude nutné zajistit, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Kostelecká (o 0,2 dB) v úseku ul. Na Pramenech – Tupolevova, ulice Veselská (o 0,9 dB) v úseku ul. Kadečkova – ul. Ivančická.

Změna Z 3204/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3204/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke snížení rozsahu zastavitelných ploch – návrh plochy ZMK. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a její předpokládanou realizací obytných staveb lze předpokládat, že dojde ke změně typu odpadů z odpadů generovaných průmyslovou činností na odpady produkovaných z domácností. V souvislosti s rozšířením nezastavitelných ploch lze předpokládat snížení nároků na nakládání s odpady. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha výroby, skladování a distribuce, tj. průmyslové a skladovací území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je upozornit, že v zájmové lokalitě se nachází evidované kontaminované místo (ID 12702008) Odien Real Estate a.s. (bývalá AVIA a.s.). Uvedené kontaminované místo je v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidované jako neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika. Dle systému evidence kontaminovaných míst bylo doporučeno bezodkladné zavedení nápravných opatření. Ve vztahu k tomuto bude nutné ve fázi projektových příprav prověřit ekologickou zátěž a navrhnout způsob rekultivace území, a to před samotným zahájením stavebních prací.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, při kumulaci se změnou Z 2808/00 pak v řádu nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, v případě kumulace se změnou Z 2808/00 pak v řádu nízkých setin jednoho nového případu na tisíc obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotísíciny nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny a v řádu několika stotísícín nového případu při kumulaci se změnou Z 2808/00. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,015 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,040 \mu\text{g} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto hodnotám odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel), respektive $2,4 \times 10^{-7}$ (1 případ na téměř 4,1 milionů obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,002 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$, respektive $0,006 \text{ ng} \cdot \text{m}^{-3}$ v případě kumulace se změnou Z 2808/00. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $1,74 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 5,7 milionů obyvatel, respektive $5,22 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 1,9 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě změny Z 3204/14 lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a velmi mírné navýšení obyvatel rušených ve spánku hlukem. Realizací navrhované změny Z 3204/14 dochází k velmi mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se celá zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v území kategorie UAN I – AVIA – areál (poř. č. SAS: 12-24-13/17). V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3205/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na břehu řeky Vltavy. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku.

Celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Podle údajů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, resp. dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavěná plocha a nádvoří a drobně také jako ostatní plocha a vodní plocha.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku řeky Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka, a to v místě navrhované plochy DU, ve které se plánuje vybudování lávky na ostrov Císařská louka. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do severovýchodního okraje a východního výběžku předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} , Q_{20} a Q_5 . Vhodné je dále podotknout, že aktivní zóna záplavového území se nachází u východní hranice předmětné lokality.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově na severu a východu (východní výběžek) do záplavového území kategorie B – neprůtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále se pak tato kategorie záplavového území nachází i v těsné blízkosti celé východní hranice předmětného území. Zájmové území drobně zasahuje severozápadně i do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A_1 pro Q_{2002} zajišťovaná městem. Nejvýchodnější část předmětného území (východní výběžek) spadá do záplavového území kategorie C – průtočná. Dále je vhodné zmínit, že na severovýchodní hranici předmětného území je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena stávající linie protipovodňových opatření pro Q_{2002} zajišťovaná městem.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Důležité je upozornit, že toto opatření se vztahuje i ke stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je území zařazeno taktéž jako zastavitelné (plocha SP – sportu).

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění povrchových vod (kvantita) lze očekávat v případě odvádění dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do sousedního vodního toku Vltavy, obdobně, jako lze predikovat i ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá srovnatelné. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k vymezení nového zastavitelného území. V rámci nově vymezené plochy DU, která je vymezena v prostoru ramena řeky Vltavy, ve kterém je umístěn Smíchovský přístav, lze předpokládat realizaci lávky spojující oblast Šemíkova břehu

s ostrovem Císařská louka. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

V souvislosti s budoucím využitím území se bude potřeba zaměřit, resp. minimalizovat zásahy i do stávajících ploch vzrostlé zeleně umístěných podél břehu Vltavy, kde byli v rámci nálezové databáze AOPK ČR zaznamenány výskyty zvláště chráněných živočichů. S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje svou východní částí do vodního toku Vltavy, resp. do jejího ramene mezi Smíchovem a ostrovem Císařská louka. V případě stavebních zásahů v lokalitě bude potřeba v co největší míře respektovat blízké/sousední okolí břehu Vltavy – nábřeží, a to i v souvislosti s případnými zásahy do vzrostlé zeleně v této části území. Vlivy na VKP v rámci plochy DU není možné adekvátně vyhodnotit v souvislosti s uvažovanou lávkou. Tyto případné vlivy bude možné stanovit až ve fázi dalších projektových příprav. Nepředpokládají se však negativní vlivy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Vhodné je doplnit, že podél severovýchodního okraje předmětné lokality (po hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) prochází nefunkční regionální biocentrum R2/21, které je vázáno na vodní tok Vltavu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy na tento prvek ÚSES.

Po celé východní hranici zájmového území prochází celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ. Malá část předmětného území do tohoto celoměstského systému zeleně zasahuje, a to svým východním výběžkem, kde se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití území DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství na místo plochy SP – sportu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Důležitým faktem je i to, že se zájmové území nachází z převážné části v místě, které je klasifikováno nejcennější krajinářskou hodnotou. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby

na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

V rámci k. ú. Smíchov dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP – sportu cca o 15 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 36 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 navrhuje v převážné části zájmového území plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území H. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,16 µg.m⁻³, a to na hranici plochy změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,020 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,18 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,06 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše okolo 0,003 ng.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtů vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP dochází u kontrolních výpočtových bodů VB01, VB02, VB04, VB06, VB09 a VB10 v ulicích Strakonická, Svornosti, Nádražní, Radlická a Křížová ke zhoršení akustické situace. Hygienický limit z provozu silniční dopravy je však

v těchto bodech splněn, s výjimkou výpočtového bodu VB01 (Strakonická 1856/11, Praha 5). Z důvodu zjištěného překračování hygienického limitu hluku a zároveň zhoršení akustické situace v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy v chráněném venkovním prostoru staveb v ulici Strakonická bude nutné realizovat protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršení akustické situace. Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3205/14 je výměna stávajícího povrchu v ulici Strakonická za nový kryt, který bude generovat o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Strakonická v úseku ul. U Železničního mostu – U Královské louky.

Změna Z 3205/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat, že bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat mírně vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí dvě evidované lokality s potenciální kontaminací. Jde o lokalitu (ID 29051016), u které byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dále se jedná o lokalitu (ID 29051008), u které byla taktéž vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Dle systému evidence kontaminovaných míst, není nutný žádný zásah. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprav, resp. před realizací záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,015 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $9,0 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 11 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,003 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,61 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 3,8 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3205/14 nedochází k významnému navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku. Realizací navrhované změny Z 3205/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Změny jsou vyvolané u většiny výpočtových bodů zvýšením hladin akustického tlaku o desetinu dB, tento příspěvek posuzované změny ÚP je možné posuzovat jako nevýznamný.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani nemovité národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. její východní část prochází po hranici ochranného pásma národní kulturní památky Vyšehrad (ÚSKP: 113). Samotná národní kulturní památka se nachází na druhém břehu Vltavy, a to ve vzdálenosti přibližně 250 m východním směrem od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V blízkém okolí (cca 40 m severovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka železničního mostu (soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) (ÚSKP: 101315).

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na nemovitou kulturní památku a nemovitou národní kulturní památku Vyšehradu nepředpokládají. Nelze však vyloučit vlivy na vizuální charakteristiku místa krajinného rázu/obrazu města především ve vztahu k národní nemovité kulturní památce Vyšehrad, a dále také i městské památkové rezervaci hl. m. Prahy.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. Ve vzdálenosti cca 25 m východně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází území kategorie UAN I – jádro hl. m. Prahy (poř. č. SAS: 12-24-21/21). V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací. Území předmětné změny však leží v blízkém okolí památkové rezervace v hl. m. Praze. Celé předmětné území pak leží v ochranném pásmu této městské památkové rezervace. Převážná část zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do městské památkové zóny Smíchov.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na městskou památkovou zónu a ani se nepředpokládá významněji negativní vliv na městskou památkovou rezervaci hl. m.

Prahy. Ve vztahu především k městské památkové rezervaci hl. m. Prahy, a to s ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (především navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území H), nelze vyloučit částečně mírné negativní vliv na celkové vnímání místa, tj. ve vztahu k cenným stavbám a objektům v rámci této památkové rezervace – protilehlý břeh Vltavy (Vyšehrad).

S ohledem k výše uvedenému, bude nutné v daném předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dodržet výškovou regulaci. Maximální počet podlaží byl stanoven na 5 NP a nepřekročitelná výška na 26 m. Tyto limity vycházejí i z výkresu č. 200 – Struktura území dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), stanovené konkrétně pro lokalitu č. 64 U Smíchovského Pivovaru. Dále pak z výkresu č. 223 – Výška obvodových linií střech, který stanovuje obvodové linie střech. Tomuto limitu odpovídá také regulace stanovená ve východním výběžku předmětného území, kde se navrhuje plocha DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, pro účely zřízení lávky na Císařskou louku. Tato část území je zařazena do lokality č. 748 - Vltava II, pro kterou je stanoven maximální počet podlaží na 5.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3205/14 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Toto posouzení pak detailněji vyhodnotí jednotlivé dopady na charakteristiky krajinného rázu, tedy ve vztahu k památkové rezervaci především vlivy na kulturní a historickou charakteristiku.

Změna Z 3207/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Ve vzdálenosti cca 50 m od řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází ochranné pásmo trasy metra B.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší část území jihovýchodní části spadá již do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou vedeny převážně jako ostatní plocha a z menší části jako zastavěná plocha a nádvoří. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Do předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 zasahuje z převážné části záplavové území pro Q₁₀₀ (cca na 96 % předmětného území). Záplavové území pro Q₁₀₀ se nenachází pouze v okrajové východní a severovýchodní části předmětné lokality. Dále se v předmětném území okrajově (v severozápadním okraji zájmového území) nachází záplavové území pro Q₂₀. Celé zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do záplavového území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₁ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná městem, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Ovlivnění povrchových vod pak nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ nelze předpokládat významněji citelné ovlivnění povrchových a podzemních vod a jejich jakosti oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, popřípadě nově vznikající zástavba může představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stávajícímu území, resp. i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně z plochy SP – sportu na plochu SV – všeobecně smíšenou s kódem míry využití území K. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu – místa krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

V rámci k. ú. Karlín dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úbytku ploch s rozdílným způsobem využití SP - sportu cca o 54 %, v okruhu do 1 km od posuzovaného záměru pak činí pokles těchto ploch cca 23 %. Posouzení úbytku těchto ploch s rozdílným způsobem využití reflektuje i skutečnost, že se v rámci předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšená s kódem míry využití území K. Tj. plocha pro umístění staveb polyfunkčního charakteru, resp. i kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, a také pro sport a služby, a to při zachování polyfunkčnosti území. Součástí dokumentace VVURÚ je i specifické opatření pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, které stanovuje doporučení pro zvážení částečného ponechání funkce sportu v území předmětné změny ÚP, resp. v rámci navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,08 µg.m⁻³, a to na hranici plochy změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,015 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,30 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,09 µg.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše okolo 0,004 ng.m⁻³, a to na hranici plochy hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu v žádné části obytné zástavby.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB03 a VB07. Na základě zjištěných výsledků bude v ulici Pod Plynojemem a případně také v ulici U Sluncové nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny ÚP. V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici U Sluncové. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3207/14 výměna stávajícího povrchu v ul. U Sluncové za nový kryt, který bude generovat min. o 2,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice U Sluncové v úseku ul. Pod Plynojemem – za objekt čp. 64/10.

Změna Z 3207/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3207/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu desetitisícin jednoho nového případu na 100 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změna v míře zdravotního rizika vyjádřená jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Jedná se o hodnoty zcela teoretické.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, a to včetně dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin na 100 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě zcela nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,020 µg.m⁻³ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,2 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 3,48 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Navrhovanou změnou Z 3207/14 dochází k navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku. Lze také konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3207/14 dochází k navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. V případě zjištění závažných nepříznivých účinků hluku zejména v podobě navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, je žádoucí případné navýšení eliminovat na minimum.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V blízkém okolí (cca 20 m východně až jihovýchodně) se nachází nemovitá kulturní památka zámečku Sluncová (ÚSKP: 40635/1-1593). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy, celou plochou však leží v jeho ochranném pásmu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3208/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických poměrů. Dále lze očekávat i částečný dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nachází v oblasti nízkého a středního radonového indexu. Dále pak z menší části náleží zájmoví území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 4,9687 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF a drobně také jako ostatní plocha. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) o výměře 0,7075, BPEJ 2.06.00 (II. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.13.00 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.19.04 (IV. třída ochrany ZPF) a drobně BPEJ 2.30.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.37.16 (V. třída ochrany ZPF).

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 7 075 m² ZPF I. třídy ochrany, 8 985 m² ZPF II. třídy ochrany (z toho 2 737 m² bude zábor pro zeleň, resp. plochu ZMK – zeleň městská a krajinná). Dále se předpokládá zábor 21 194 m² ZPF III. třídy ochrany ZPF, 15 135 m² ZPF IV. třídy ochrany a 35 m² ZPF V. třídy ochrany.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 97,5 % zájmového území. Vhodné je upozornit, že již ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je cca polovina území vedena jako zastavitelné území. A dále se drobně předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuji, přesněji přeskupují plochy nezastavitelné. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 49 700 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje rozšíření zastavitelné plochy v rozsahu cca 49 700 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné

vyhodnotit jako mírně negativní, a to v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je les (zvláštního určení), který se nachází při severovýchodní hranici předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k redukci plochy LR – lesní porosty. K redukci této plochy dochází v rámci zemědělské plochy s ornou půdou, takže se nejedná o jakýkoli zásah do lesních porostů, resp. VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/258, který se nachází ve vzdálenosti cca 20 m jihovýchodně od předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Ve východní až severovýchodní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí vymezení celoměstského systému zeleně. Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelné plochy orné půdy a zeleně o rozloze přibližně 40 000 – 50 000 m². Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,08 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni okolo 0,020 µg.m⁻³, a to severně od prostoru změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten okolo 0,025 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,35 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od oblasti změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,40 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru severně od změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3209/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³. Nárůst vlivem hodnocené změny bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,1 % imisního limitu a do 0,3 % imisního limitu v kumulaci se změnou Z 3209/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a v denní i noční době, bodů VB02, VB05b a VB12 v noční době a bodu VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB05a, VB05b a VB03.

V kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14 výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích K Viaduktu, Jordánská a Za Černým mostem. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3208/14 je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 0,3 dB akusticky nižší emise

než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice K Viaduktu (o 0,1 dB) v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská (o 0,3 dB) v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Za Černým mostem (o 0,1 dB) v úseku ul. Cvrčkova – Jamská.

Změna Z 3208/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. Prahy Z 3208/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch primárně určených k realizaci obytné zástavby. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází evidovaná lokalita – skládka Skorkovská (ID 31226031). U této lokality nejsou žádné informace o kontaminaci. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, u které nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3209/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,020 µg.m⁻³ v prostoru zástavby, respektive 0,025 µg.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,2 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 8 milionů obyvatel), respektive 1,5 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 6,6 milionu obyvatel) v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³, respektive 0,005 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3209/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 3,48 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 2,8 milionů obyvatel, respektive 4,35 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Lze konstatovat, že navrhovanou změnou Z 3208/14 nedochází k významným změnám v podílech obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a obyvatel subjektivně rušených hlukem ve spánku.

Posouzení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční – v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy byly zjištěny rozdíly ve stavu platného ÚP a stavu ÚP se změnou Z 3208/14 v relativním riziku *RR* max. v tisícínách, u části výpočtových bodů dochází naopak k velmi mírnému snížení hodnoty *RR*. Změny *RR* v tisícínách signalizují mírné navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění.

V případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn ÚP dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy.

Lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Realizací navrhované změny Z 3208/14 nedochází k významnému ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, v případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3209/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických. Je možné očekávat i dopad na hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě, a to i s ohledem na charakter a velikost předmětné změny. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik lze predikovat především ve fázi výstavby v předmětném území souvisejícím s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin. Do zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy malou částí zasahuje v jižní okrajové části poddolované území Hloubětín (ID 375), kde se těžily štěrkopísky a hnědé uhlí.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábozem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Ovšem ve vztahu k blízkosti sesuvných území s potenciální aktivitou, a dále také k poddolovaným územím z bývalé těžby uvedených výše, není možné vyloučit případné sesuvy a propady stávajícího terénu, které mohou být umocněny i blízkostí výrazného jižního svahu u zahrádkářské kolonie.

Předmětné zájmové území se nalézá v oblasti nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 se předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu o výměře 234 247 m² ZPF I. třídy ochrany, z toho pak samotný zábor pro zeleň tvoří 34 803 m² (plocha ZMK – 28 818 m² a plocha LR – 5 985 m²). Dotčení, resp. zábor ZPF lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Konkrétně se jedná o změnu z ploch nezastavitelných na plochy zastavitelné, resp. z ploch OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny, ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty a PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C. Dále pak jde o již zmíněný zábor pro zeleň, tj. změna z plochy OP/NL – orná půda s územní rezervou pro louky a pastviny na plochu ZMK – zeleň městská a krajinná, LR – lesní porosty.

Z hlediska celkového záboru ZPF se bude jednat o zábor ZPF téměř 20 ha (přesněji 19,94 ha) pro nově navrhované zastavitelné plochy (resp. pro plochu OB – čistě obytnou s kódem míry využití území C), a to nejvyšší třídy ochrany ZPF – I. třída. Pro navrhované nezastavitelné plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a LR – lesní porosty byl vyhodnocen zábor v rozsahu přibližně 3,48 ha I. třídy ochrany ZPF.

U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela hovořit o jasné návaznosti ve vztahu na současně zastavěné území (obytnou zástavbu), které se nachází pouze východně od předmětné lokality, resp. i na plošné a prostorové využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha OB-B navazuje na východní, přesněji jihovýchodní hranici předmětného území). Jižně, severně i západně kolem předmětného území se nacházejí plochy nezastavitelné. Veřejný zájem na rozvoj bydlení, který je zdůvodňován zvýšenou poptávkou bydlení v rámci celého města, je v daném případě výrazně ve střetu s veřejným zájmem na ochranu ZPF. Ve vztahu k výše uvedenému není možné zábor ZPF nejvyšší třídy ochrany půd v takovémto rozsahu akceptovat. S ohledem k velikosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná koncepčně o rozsáhlé území, které navíc navrhuje pouze monofunkční využití území (plochu čistě obytnou) bez další adekvátní veřejné vybavenosti. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze vyloučit významně negativní vliv na zemědělský půdní fond.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat v souvislosti s jejich vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací rozsáhlé obytné zástavby, resp. nárůstem zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C, která je navrhována na přibližně 85 % zájmového území. Na zbylé části území se navrhuje plochy nezastavitelné, přesněji dochází k novému přeskupení těchto ploch ve vztahu na přesun prvků ÚSES. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o více jak 200 000 m²) a realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje nové zastavitelné plochy o rozloze přibližně 200 100 m² na úkor ploch nezastavitelných. Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Konečné množství zeleně v území posuzované změny se bude odvíjet od návrhu záměru a od realizace sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší VKP jsou lesní porosty (les zvláštního určení), jež se nachází v blízkosti (cca 10–70 m) jihozápadní hranice předmětného území. Vhodné je upozornit, že předmětnou změnou

ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k přeskupení ploch LR – lesní porosty. K přeskupení těchto ploch dochází v části území, kterou představují zemědělské plochy s ornou půdou. Nejedná se tak o zásah do VKP – lesů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Zájmovým územím prochází nefunkční lokální biokoridor L4/253 a nachází se zde nefunkční lokální biocentrum L2/80. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeložení zmíněného nefunkčního lokálního biokoridoru (L4/253) severněji, a to do blízkosti komunikace Novopacká. Dále ve vztahu k tomuto přeložení dojde i ke korekci zmíněného nefunkčního lokálního biocentra (L2/80). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít výrazný negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Spojitost a stabilita prvků ÚSES zůstane zachována. S ohledem na korekci ÚSES v předmětném území byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv.

V jižní a východní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to v rozsahu úpravy vymezení prvků ÚSES. Přesun je navržen do západní a severní části posuzovaného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, blíže ke komunikaci Novopacká. Toto přeložení však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významněji negativní dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat převážně mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví především v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat značně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv, resp. dojde k citelnému rozšíření nově zastavitelného území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatnění, předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 nelze očekávat významnější ovlivnění klimatu. V souvislosti s uplatněním výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné negativní ovlivnění klimatu převážně na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima v území. Negativní vliv na klima lze předpokládat v návaznosti na navrženou redukci nezastavitelných ploch na ploše cca 200 000 m². Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území s ohledem např. i na podobu finálních sadových úprav.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,10 µg.m⁻³, a to při východním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl

nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni do 0,025 µg.m⁻³, při východním okraji plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,025 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni okolo 0,35 µg.m⁻³, a to v prostoru severně od oblasti změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten taktéž okolo 0,35 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to v prostoru východně od plochy změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,11 µg.m⁻³. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu, a to ani v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny nejvýše na úrovni 0,004 ng.m⁻³, a to v prostoru při východní hranici změny ÚP. V kumulaci se změnou Z 3208/14 byl nejvyšší nárůst vypočten do 0,005 ng.m⁻³. Nárůst vlivem hodnocené změny ÚP bude nejvýše o 0,4 % imisního limitu (respektive 0,5 % v kumulaci se změnou Z 3209/14), v oblastech s překročením imisního limitu ve výchozím stavu pak nejvýše do 0,3 % imisního limitu, a to jak vlivem hodnocené změny, tak i v kumulaci se změnou Z 3208/14.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změny i se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3209/14 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

V kumulaci změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14 výpočet prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB01, VB03, VB05a, VB05b, VB12 v denní i noční době, VB02 v noční době a VB07 v denní době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB02, VB03, VB05a, VB05b, VB07 a VB12.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu v ulicích Cvrčkova a Budovatelská za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah výměny: ulice Cvrčkova (o 1,1 dB) v úseku ul. Za Černým mostem – Vizovická, ulice Budovatelská (o 0,2 dB) v okolí objektu Sicherova 1664/1.

V dalším stupni řešení dokumentace doporučujeme doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulicích Za Černým mostem (severní část), K Viaduktu, Jordánská a Vodňanská. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3209/14, respektive kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3208/14 a 3209/14, je výměna stávajícího povrchu za nový kryt, který bude generovat min. až o 1,7 dB akusticky nižší emise než stávající povrch, a to v ul. Za Černým mostem (o 1,7 dB), K Viaduktu (o 0,5 dB), Jordánská (o 0,5 dB) a Vodňanská (o 0,1 dB).

Rozsah opatření: ulice Za Černým mostem v úseku ul. Cvrčkova – Jamská, ulice K Viaduktu v úseku ul. Budovatelská – Jordánská, ulice Jordánská v úseku Za Černým mostem – K Viaduktu, ulice Vodňanská v úseku ul. Svatojánská – Chlumecká.

Změna Z 3209/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu ÚP v příloze č. 1 a kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Důležité je upozornit, že předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 zpracovatel dokumentace VVURÚ nedoporučuje ke schválení, a to na základě podrobného vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území provedeného v rámci této dokumentace. U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné zajistit vyváženost pilířů udržitelného rozvoje území, resp. naplnit dikci udržitelného rozvoje území. Daná doporučení vycházející z Akustického posouzení nejsou proto ve vztahu k předmětné změně ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 dále v dokumentaci VVURÚ uvažovány.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to v důsledku výrazného rozšíření zastavitelných ploch primárně určených k realizaci obytných staveb. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat mírně negativní vliv na vibrace v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k rozsáhlému nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných o přibližné rozloze cca 200 000 m². Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení plochy primárně určené k realizaci obytné zástavby. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v blízkosti jižní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dle systému evidence kontaminovaných míst nachází dvě evidované lokality - 190 skládka u zahrádek (ID 80109014) a 177 skládka v ulici Nad hutěmi (ID 80109001), u kterých byla vzorkováním potvrzena taktéž neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k dané problematice je vhodné prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na tisíc obyvatel, a to pro samotnou změnu ÚP, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel, a to jak pro samotnou změnu, tak i pro kumulaci se změnou Z 3208/14. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou

Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu v celé dotčené populaci v případě vlivu samotné změny i v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, kromě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,025 µg.m⁻³, a to jak vlivem samotné změny, tak v kumulaci se změnou Z 3208/14. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,5 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Vlivem hodnocené změny ÚP lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,004 ng.m⁻³, respektive 0,005 ng.m⁻³ v případě kumulace se změnou Z 3208/14. Těmto nárůstům odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 3,48 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na více než 2,8 milionu obyvatel, respektive 4,35 × 10⁻⁷, což činí jeden případ na téměř 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě realizace změny Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy a dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel.

V případě kumulace změn Z 3208/14 a Z 3209/14 je v posuzovaném území zcela rozhodující vliv změny Z 3209/14, kumulací změn ÚP dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy. Lze tedy konstatovat, že realizací navrhovaných změn ÚP při kumulaci změn Z 3208/14 a Z 3209/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Navýšení je dominantně ovlivněno změnou Z 3209/14.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3214/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ani citelnější ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází na poloostrově v přímé návaznosti na řeku Vltavu. S ohledem k tomuto, bude potřeba v případě budoucí přestavby či jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto území vůči vodnímu toku.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V malém zastoupení jsou v území přítomny i pozemky vedené jako zahrada.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Celé předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14, resp. Holešovický poloostrov se nachází v záplavovém území pro Q₁₀₀. Dále do předmětného území okrajově zasahují záplavová území pro Q₂₀ a Q₅. Vhodné je podotknout, že aktivní zóna záplavového území prochází u východní hranice předmětné lokality, resp. po východní části Holešovického poloostrova. Část předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná lokalita dále leží v záplavovém území kategorie A – určená k ochraně, resp. A₂ pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Malá severovýchodní část zájmového území se nachází v záplavovém území kategorie C – průtočná.

V předmětném území jsou vymezeny návrhové linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně.

Lze konstatovat, že ovlivnění odtokových poměrů v důsledku realizace záměru individuální protipovodňové ochrany pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně oproti současnému stavu je zanedbatelné. V důsledku odsunutí zástavby a linie protipovodňové ochrany dále od řeky a realizaci parkové úpravy tohoto pásma se i přes zvýšení terénu v části území mezi zástavbou a Vltavou v důsledku snížení hydraulického odporu území poměry mírně zlepší, důkazem čehož je mírné snížení hladiny v řece při horním konci poloostrova/záměru.

Popsané závěry platí pouze v případě, že v prostorech mezi zástavbou dojde k realizaci pouze travních ploch doplněných o velmi rozvolněnou výsadbu vysokých stromů v dostatečných rozestupech a bez umístění plotů či jiné liniové zeleně, tak aby byl zajištěna bezproblémová průchodnost povodňových průtoku skrze posuzované území.

Při dodržení výše popsaných podmínek bude stav navrhovaný posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska odtokových poměrů příznivější než stav zanesený ve výkresu č. 33 platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, ve kterém je linie individuální protipovodňové ochrany umístěna blíže levé břehové linii řeky.

Ve vztahu k předmětu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale změna vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v této souvislosti předpokládat významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivní dopad na předmětnou charakteristiku lze očekávat v případě dodržení uvedeného opatření.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat srovnatelné. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití, ale korekce rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaná individuálně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedochází k úpravě ploch s rozdílným způsobem využití ve smyslu prostorového a plošného uspořádání území.

S ohledem k výše uvedenému bude potřeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží na poloostrově Holešovice, který obklopuje z obou jeho stran řeka Vltava. Je tak možné definovat, že se v předmětném území nachází významný krajinný prvek dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterým je údolní niva řeky Vltavy. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není vymezení nových ploch s rozdílným způsobem využití, tj. ani rozšíření zastavitelných ploch, ale půjde o změnu vymezení kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změnu vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovaných individuálně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V zájmovém území se přímo nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél celého východního a severního okraje předmětné lokality prochází nefunkční nadregionální biokoridor N4/4, který je vázán na vodní tok Vltavu. Respektive dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se jedná o osu nefunkčního nadregionálního biokoridoru N4/4. V severním segmentu je tento nefunkční nadregionální biokoridor N4/4

i částečnou součástí Holešovického poloostrova. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ÚSES.

Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ prochází po východním a severním okraji předmětného území, resp. po hranici Holešovického poloostrova. Dále se celoměstský systém zeleně v návrhu nachází v severozápadní části zájmového území – na Holešovickém poloostrově, kde tvoří úzký pás. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu ani změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se však budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv ve vztahu k využití krajiny a urbanismu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území ve smyslu změny funkčního využití území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází pouze ke změně kategorií záplavových území a dále i úpravě vymezení linií protipovodňových opatření. Vlivy na sídelní strukturu nebudou představovat taktéž citelnější ovlivnění, a to i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá změna využitelnosti a zastavitelnosti území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované ploch předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch

Hodnocená změna nemá vliv na kvalitu ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny ÚP nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3214/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav

navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 se s ohledem na její předmět, kterým je změna rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně a změna vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťovanou individuálně, nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke korekci rozsahu kategorie záplavového území určeného k ochraně pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně, rozsahu kategorie neprůtočné a průtočné a změně vymezení linie protipovodňových opatření pro Q₂₀₀₂ zajišťované individuálně. Předmětem posuzované změny ÚP není návrh nových ploch s rozdílným způsobem využití. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Dále je vhodné zmínit, že na území řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. na poloostrově Holešovice se nacházejí dvě lokality evidované v systému evidence kontaminovaných míst (SEKM). Jedná se o lokality 327 České přístavy I (ID 80107001) a lokalitu 328 České přístavy II (ID 80107002). U obou zmíněných lokalit byla vzorkováním potvrzena neexistence nadpozaďové kontaminace. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav při přestavbě území prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Hodnocená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na míru zdravotního rizika z expozice znečišťujícími látkami v ovzduší v prostoru změny, ani v jejím okolí.

Vzhledem k tomu, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3214/14 nedojde k rozšíření zastavitelného území, lze předpokládat, že vlivem posuzované změny nedojde k navýšení dopravní zátěže na silničních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stávajícímu stavu, a tedy ke změně a navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Celé předmětné území leží v ochranném pásmu městské památkové rezervace v hl. m. Praze. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3220/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat

částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. S ohledem na celkový charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní tok Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje v severní a západní části do aktivního zóny, kategorie záplavového území průtočné a záplavového území Q_{100} a Q_{20} . S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu tohoto vodního toku a nedošlo k omezení či zhoršení podmínek v území.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0, 2456 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Citelnější ovlivnění zemědělského půdního fondu se s ohledem na výše uvedené informace nepředpokládá. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záborů ZPF akceptovatelná.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Při západním až severozápadním okraji předmětného území protéká Vestecký potok. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se částečně nachází v záplavovém území. Do západní až severozápadní části předmětného území zasahují záplavová území pro Q_{100} a Q_{20} . Dále do západní až severozápadní části území zasahuje aktivní zóna záplavového území. Západní až severní částí předmětného území spadá do záplavového území kategorie C – průtočná, vymezeném v rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rozšíření zastavitelného území na úkor území nezastavitelného, a to i v území, které spadá do záplavových kategorií.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat i omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Vesteckého potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací nové výstavby spojené s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV– všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, která je za tímto účelem navrhována na celé ploše řešené lokality. Rozšíření zastavitelných ploch (v daném případě nárůst zastavitelných ploch o cca 2 500 m²) a realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu cca 2 500 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje plochy primárně určené pro realizaci zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Doporučuje se ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v těsné blízkosti vodního toku Vesteckého potoka, přesněji se tento vodní tok nachází při západním až severozápadním okraji předmětného území. Do okrajové západní a severozápadní části předmětného území zasahuje záplavové území Q_{20} , Q_{100} a aktivní zóna záplavového území, včetně kategorie záplavového území průtočného. Z logiky věci je tak možné definovat, že se v této okrajové části předmětného území nachází údolní niva Vesteckého potoka, resp. VKP dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze tedy přepokládat, že v souvislosti s rozšířením zastavitelného území, které je předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, by mohlo docházet k nové výstavbě v území, tj. umístění nových objektů či zpevněných ploch v údolní nivě. Ve vztahu k samotné údolní nivě, jakožto významného krajinného prvku bude potřeba v co největší míře respektovat a zachovávat tento VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového využití území. Lze predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v předpokládaném rozsahu představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodné terénní a sadové úpravy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitisícín ng.m^{-3} .

Fyzikální faktory životního prostředí

V rámci akustického posouzení pro projektovou přípravu případných záměrů v řešeném území doporučujeme prověřit možné příspěvky hluku z provozu dopravy generované záměrem na okolních pozemních komunikacích a možnost použití limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB v denním/nočním období dle aktuálního znění hlukové legislativy (zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády

č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor. Další doporučení definovaná pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3220/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Případná protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3220/14 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k velikosti a předmětu uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vymezení ploch určených k polyfunkčnímu využití. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že v blízkém okolí předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle systému evidence kontaminovaných míst evidována lokalita pod označením Kunratice – bývalá obalovna (ID 28314001), která je podezřelá na kontaminaci. Ve vztahu k tomuto se doporučuje ve fázi projektových příprav prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotísícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Ve vztahu k posuzované změně ÚP SÚ hl. n. Prahy, nelze předpokládat významnější vliv z hlediska dopadů na zdravotní rizika.

Vzhledem k plánovanému rozvoji a případnému kumulativnímu dopadu dalších plánovaných záměrů v širším okolí lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích a s tím související navýšení akustické zátěže území oproti stavu 2016.

Dle hlukových map z provozu pozemní dopravy ve stávajícím stavu mohou být v okolí stávajících pozemních komunikací překračovány hygienické limity hluku z provozu silniční dopravy na místních komunikacích I. a II. třídy 60/50 dB v denním/nočním období a místních komunikacích III. třídy 55/45 dB v denním/nočním období. Již ve

stávajícím stavu jsou tak obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3221/14

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (VN – nerušící výroby a služeb), a dále také s ohledem na současný stav území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Východní část zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Dle katastru nemovitostí jsou předmětné pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. V severozápadní části území drobně do předmětného území zasahují pozemky vedené jako zahrada.

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelněji významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti

s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny tvořeno zpevněnými plochami a je zastavěno budovami průmyslového areálu, nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ani citelnější ovlivnění dané charakteristiky životního prostředí předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Flóra a fauna

V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně rozlohy zastavitelného území. Ovlivnění fauny a flóry v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat srovnatelné. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat obdobný vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu nových zastavitelných ploch. Přesná míra vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu, resp. i na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu se budou odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Vlivy na sídelní strukturu budou s ohledem na předpokládaný rozsah předmětného území, resp. i změnu využití území představovat v daném místě odlišný vliv.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzované plochy předmětného území, kterým nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,12 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše na úrovni 0,025 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat nejvýše na úrovni 0,2 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat nejvýše na úrovni do 0,07 µg.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny nejvýše na úrovni do 0,005 ng.m⁻³, a to na jižním okraji území hodnocené změny ÚP. Vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z výsledků výpočtu vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází v širším okolí ke zhoršení akustické situace a zároveň k překročení příslušného hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby v kontrolních výpočtových bodech VB04 a VB08 v ulici Na Jarově. Na základě zjištěných výsledků bude v ul. Na Jarově případně nutné realizovat taková protihluková opatření, aby zde nedocházelo ke zhoršování akustické situace vlivem posuzované změny ÚP nebo aby zde byl splněn příslušný hygienický limit. V dalším stupni řešení dokumentace je doporučeno doplnění intenzit dopravy pro rok 2000 v ulici Na Jarově. Pokud nebude prokázána možnost použití hygienického limitu staré hlukové zátěže 70/60 dB (den/noc), bude nutné realizovat kompenzační protihluková opatření. V takovém případě je doporučené opatření pro snížení nebo eliminaci navýšení hodnot L_{Aeq,T} vyvolané změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 výměna stávajícího povrchu v ul. Na Jarově za nový kryt, který bude generovat min. o 0,9 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Na Jarově v úseku ul. Malešická – ul. Koněvova.

Změna Z 3221/14 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu ÚP v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených dalších záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3221/14 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmovém území, ale pouze zcela minimálně.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro umístění nových obytných a polyfunkčních objektů. Potenciálně může také dojít ke snížení úrovně nebezpečnosti odpadu produkovaného na území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena právě jako plocha nerušící výroby a služeb. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku významnějšího nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocené změny v řádu tisícín jednoho nového případu na 1000 obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, opět v řádu tisícín nového případu na 1000 obyvatel. Hodnocená změna ÚP se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM₁₀) se pohybují v řádu stotisícín nového případu v celé dotčené populaci. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny ÚP budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých nad 30 let se pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, s výjimkou dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností, kde se nárůst pohybuje nejvýše v řádu několika jednotlivých případů na 1000 obyvatel. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované změny budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Vlivem hodnocené změny ÚP byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do 0,025 µg.m⁻³ v prostoru zástavby. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše 1,5 × 10⁻⁷ (1 případ na více než 6,6 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocené změny ÚP lze v prostoru zástavby očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do 0,005 ng.m⁻³. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika 4,35 × 10⁻⁷,

což činí jeden případ na více než 2,3 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

V případě realizace změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení podílu obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy a v důsledku toho lze očekávat mírné navýšení počtu obyvatel obtěžovaných hlukem a rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy. Realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení rizika kardiovaskulárních onemocnění, resp. ischemické choroby srdeční u exponovaných obyvatel. Lze tedy konstatovat, že realizací navrhované změny Z 3221/14 dochází k mírnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy ale leží v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., květen 2021) nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Podle tohoto materiálu mají být opatření aplikována v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními (kapitola A.8 předmětného VVURÚ) sledované cíle naplnit.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy se po podrobném seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslanými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje. Příslušný úřad proto v tomto stanovisku nedoplňuje další podmínky ve vztahu k posuzované koncepci (Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 na udržitelný rozvoj území).

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (soubor dvanácti změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) jsou navrženy v jedné aktivní variantě. Tyto aktivní varianty byly pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA porovnávány s tzv. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Navržené aktivní varianty změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3196/14, Z 23197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/10 a Z 3221/14 nepředstavují oproti nulové variantě významně negativní vliv na životní prostředí, resp. i udržitelný rozvoj území, a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ (EKOLA group, spol. s r.o., květen 2021).

Navržená aktivní varianta změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3209/14 představuje oproti nulové variantě významný negativní vliv na životní prostředí, resp. tato předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nevytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahů podmínek udržitelného rozvoje území.

IV. Závěr

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů následující stanovisko:

SOUHLASNÉ STANOVISKO (s podmínkami)

Provedení změn platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3196/14, Z 3197/14, Z 3200/14, Z 3201/14, Z 3204/14, Z 3205/14, Z 3207/14, Z 3208/14, Z 3214/14, Z 3220/10 a Z 3221/14 nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

NESOUHLASNÉ STANOVISKO

Provedení změny platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3209/14 bude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Brno, 2013.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhauslová Z. a kol. Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Praha: Academia, 1998.
5. Quitt E., 1971. Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Brno: Geogr. úst. ČSAV.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z. Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, 2017.
7. Vorel I. a kol. Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděжда Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Politika územního rozvoje ČR, v platném znění (2020)
2. Textová a grafická část odůvodnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 (IPR hl. m. Prahy, 2020)
3. Textová a grafická část výroku posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 14 (IPR hl. m. Prahy, 2020)
4. Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016)
5. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, v platném znění (2021)
6. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (2019)

Další strategické a koncepční dokumenty

1. Strategický plán hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
2. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
3. Plány péče o zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy
4. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
5. Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (2019)
6. Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 (2017)
7. Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)
8. Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 (2019)
9. Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace - Praha CZ01 (2020)
10. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)
11. Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033) (aktualizace 2014)
12. Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025 (2016)
13. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
14. Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část (2002)

15. Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část (průběžně od roku 2002)
16. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy (2001)
17. Místní agenda 21 (1992 a průběžně se aktualizuje)
18. Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030
19. Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025 (2016)
20. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
21. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 – 2022 (2021)
22. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)
23. Česká republika 2030 (2017)
24. Státní politika životního prostředí ČR 2030 (aktualizace 2021)
25. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
26. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
27. Národní lesnický program pro období do roku 2013 (2008)
28. Strategie ochrany před povodněmi na území ČR (2000)
29. Plán dílčího povodí Dolní Vltavy (2016)
30. Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023 (2017)
31. Národní program snižování emisí ČR (aktualizace 2019)
32. Politika ochrany klimatu v České republice (2017)
33. Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 (2013)
34. Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030 (2016)
35. Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020 (2013)
36. Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021 – 2030 (2021)
37. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (1998, schváleno 2007)
38. Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030 (2019)
39. Státní energetická koncepce (2015)
40. Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
41. Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 (2016)
42. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024 (2014)
43. Koncepce rozvoje venkova 2021 – 2027 (2020)

Internetové zdroje

1. <http://archivnimapy.cuzk.cz> Archivní mapy ČÚŽK
2. <http://geoportal.gov.cz> Národní geoportál INSPIRE
3. <http://heis.vuv.cz> Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i.
4. <http://sekm.cz/> Systém evidence kontaminovaných míst
5. <http://isad.npu.cz> Informační systém o archeologických datech
6. <http://portal.chmi.cz/> Český hydrometeorologický ústav
7. <http://www.cuzk.cz> Český úřad zeměměřický a katastrální
8. <http://www.geology.cz> Česká geologická služba
9. <http://www.geoportalpraha.cz> Geoportál hl. m. Prahy
10. <http://www.iprpraha.cz/> Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
11. <http://www.mapy.cz> Mapy.cz
12. <http://www.mzp.cz> Ministerstvo životního prostředí
13. <http://www.ochranaprirody.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
14. <http://www.praha.eu> Portál hlavního města Prahy
15. <https://data.nature.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Poskytování dat
16. <https://drusop.nature.cz/portal/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Ústřední seznam ochrany přírody
17. <https://geoportal.npu.cz> Národní památkový ústav – geoportál
18. <https://portal.nature.cz> Portál Informačního systému ochrany přírody
19. <https://www.pamatkovykatalog.cz/> Památkový katalog – Národní památkový ústav

Legislativa

1. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
2. Nařízení č. 14/2018 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
3. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
5. Vyhláška č. 395/1992 Sb. ministerstva životního prostředí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

7. Vyhláška č. 330/2012 Sb., o způsobu posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění, rozsahu informování veřejnosti o úrovni znečištění a při smogových situacích
8. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
10. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
11. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
19. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
20. Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Atelier T – plan, s. r. o., 2014)
2. Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (MŽP, Amec Foster Wheeler s.r.o., 2018)
3. Metodický pokyn Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území (MMR, ÚUR, 2009)
4. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
5. Opatření obecné povahy č. 55/2018, Změna Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy